

OR.272.5.2023

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

### **Remont schodów wejściowych**

**do budynku Starostwa Powiatowego w Zambrowie i Urzędu Miasta Zambrów**

- I. Zamawiający** – Powiat Zambrowski, 18-300 Zambrów, ul. Fabryczna 3, zaprasza do udziału w postępowaniu na: "Remont schodów wejściowych do budynku Starostwa Powiatowego w Zambrowie i Urzędu Miasta Zambrów".

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego – wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art.2 ust1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.1129 z późn.zm.).

### **II. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi remontowej schodów wejściowych do budynku Starostwa Powiatowego w Zambrowie i Urzędu Miasta Zambrów przy ul. Fabrycznej 3, w tym:

#### **1. Roboty rozbiórkowe**

- zabicie istniejących okładzin schodów
- demontaż zadaszenia i poręczy
- zabicie stopni schodowych
- rozbiórka części bocznych murków schodowych (kwadratowe słupki)
- rozbiórka okładziny z płytek klinkierowych przy wejściu i cokole ściany frontowej
- pleksi z podnośnika dla osób niepełnosprawnych
- zdemontowanie istniejącej kostki betonowej przed wejściem do budynku.

#### **2. Roboty betoniarskie**

- zaszalowanie i wylanie nowej geometrii schodów
- zbrojenie przeciw skurczowe w postaci siatki
- wykonanie fundamentu przed pierwszym stopniem.

#### **3. Roboty przygotowawcze**

- oczyszczenie i zagruntowanie podłoża
- obsadzenie kotew w ścianie wejściowej do późniejszego montażu tabliczek
- zdemontowanie istniejącej kostki betonowej przed wejściem do budynku.

#### **4. Roboty remontowe**

- obłożenie stopni i ścian bocznych płytami kamiennymi
- ułożenie cokolika
- montaż balustrad
- remont elewacji ściany przy wejściu
- naprawa uszkodzeń po starym zadaszeniu
- naklejenie płyt styropianowych w celu uzyskania boni
- montaż zadaszenia aluminiowego
- pomalowanie konstrukcji podnośnika i wymiana pleksy na szybę bezpieczną.

### **Wspólny Słownik Zamówień CPV:**

**45431000-7** – kładzenie płytek,

**45262000-4** – wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

**45443000-4** – roboty elewacyjne

**45223100-7** – montaż konstrukcji metalowych

Szczegółowy zakres robót określa nw. dokumentacja:

- 1) przedmiar robót,
- 2) projekt remontu schodów,
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- 4) wizualizacje.

### **III. Informacje uzupełniające:**

1. Zamawiający wymaga aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej schodów przed złożeniem oferty.
2. Zamawiający wymaga, aby schody zrobione zostały zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu z dnia 12 kwietnia 2012 r. Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
3. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca będzie używał własnych narzędzi *oraz materiałów*.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podawania przyczyny na każdym jego etapie.
6. Rozstrzygnięcie nastąpi w oparciu o najniższą cenę wykonania przedmiotu zapytania, według złożonej oferty w formie przewidzianej w postępowaniu (załącznik nr 1).
7. O wynikach zapytania ofertowego zostaną poinformowani wszyscy oferenci biorący udział w postępowaniu.

### **IV. Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do 31 .08.2023 r. r.

V. Okres gwarancji : 5 lat od dnia wykonania i odbioru robót.

### **VI. Kryteria oceny ofert**

Kryterium – Cena

Waga kryterium - 100%

Kryterium oceny ofert stanowi cena brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia określona w formularzu ofertowym.

### **VII. warunki płatności**

1. Zamawiający dokona płatności za przedmiot zamówienia na podstawie faktury.
2. Termin płatności faktury wynosi 14 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
3. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru robót.
4. Wykonawca wystawi dwie faktury: 55% należności na Powiat Zambrowski a 45% na Miasto Zambrów.

### **VIII. Opis sposobu przygotowania oferty**

1. Oferta powinna być sporządzana w języku polskim, na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.
2. Oferta powinna być opatrzona pieczętka firmową, posiadać datę sporządzenia, zawierać adres oferenta, NIP i REGON, numer telefonu, adres e-mail i powinna być podpisana.
3. W treści oferty powinna być podana cena netto i brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.
4. Cena powinna być wyrażona w złotych polskich.

5. Przed upływem terminu składania ofert zamawiający wymaga złożenia wykazu minimum jednej roboty budowlanej w skład której wchodziło wykonanie bądź gruntowny remont schodów, nie wcześniej niż w okresie 5 ostatnich lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności oferenta jest krótszy - w tym okresie, oraz referencji.

Wykaz robót (zał.nr 2) powinien zawierać:

informację o rodzaju prowadzonych prac, czasie i miejscu ich wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały przeprowadzone. Dodatkowo oferenci muszą załączyć dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane. Jeżeli oferent z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

7. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.

8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty częściowej ani wariantowej. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

9. Do oferty należy dołączyć również kosztorys ofertowy.

#### **IX. Miejsce oraz termin złożenia ofert**

1. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć przez system zakupowy udostępniony przez Zamawiającego pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/sp\\_zambrow](https://platformazakupowa.pl/pn/sp_zambrow) w terminie: do godz. 10.00 w dniu 23.05. 2023 r.

2. Oferty złożone po terminie lub/i wysłane na adres mailowy inny niż wskazany w pkt 1, nie będą rozpatrywane, Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

3. Termin otwarcia ofert: 23.05.2023 r. godz.10.30

4. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami:

Ireneusz Ślesiński – tel.86 271 24 18 w.125 ,

Agata Zubkowicz - tel.86 271 24 18 w.126

#### **X. W załączeniu:**

- 1) Wzór oferty (załącznik nr 1);
- 2) Wykaz robót (załącznik nr 2);
- 3) Wzór umowy (załącznik nr 3);
- 4) Informacja w zakresie przetwarzania danych w związku z udzielaniem zamówień do 130 000 zł (załącznik nr 4).
- 5) Dokumentacja remontu schodów.

**STAROSTA**  
*Zbigniew Tecfil Jach*