

ZP.271.10.2024.1

### Odpowiedzi na pytania i zmiana SWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 135 ust. 6 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 1320), informuje, że otrzymał od Wykonawcy zapytania dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Udzielenie i obsługa kredytu bankowego długoterminowego dla Gminy i Miasta Raszków**” Ponieważ odpowiedź na pytanie nr 7 skutkuje zmianą treści SWZ, Zamawiający – działając na podstawie art. 137 ust. 1 Pzp. dokonuje stosownej zmiany treści SWZ.

I. Zamawiający cytuje pytania i udziela odpowiedzi na złożone zapytania:

#### Pytanie nr 1:

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

- a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;

#### Odpowiedź:

Ostateczny termin wypłaty kredytu to:

Pierwszej transzy – 20.11.2024r.

Drugiej transzy – 10.12.2024r.

Trzeciej transzy – 20.12.2024r.

- b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

#### Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dopuszcza ww. rozwiązania w Umowie ale z rozszerzeniem treści:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy wraz z zmianą harmonogramu spłaty rat kredytu.*

**Pytanie nr 2:**

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem / emisją obligacji / inną ekspozycją kredytową oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy

- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

**Odpowiedź:**

Nie dotyczy

**Pytanie nr 3:**

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

**Odpowiedź:**

NIE

**Pytanie nr 4:**

Czy zgadzają się Państwo na wprowadzenie do umowy klauzuli awaryjnej na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej (np. WIBOR)? Taka sytuacja, w odniesieniu do wskaźnika WIBOR, zdarzy się prawdopodobnie do końca 2027 roku. Klauzula awaryjna określi, w jaki sposób zostanie ustalona alternatywna stawka bazowa, która zastąpi WIBOR, lub wprost ją wskaże. Dodanie klauzuli spowoduje, że Państwa umowa ze zmiennym oprocentowaniem będzie mogła być wykonywana bez przeszkód. Nie będzie wymagała podpisania aneksu z powodu zaprzestania publikacji stawki bazowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody

**Pytanie nr 5:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby uruchomienie kredytu następowało na podstawie dyspozycji wypłaty kredytu na wzorzec banku? Jeżeli Zamawiający nie wyraża zgody, prosimy o informację jaki dokument będzie podstawą wypłaty kredytu?

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody. Uruchomienie na podstawie pisma kredytobiorcy – wniosku/dyspozycji o postawieniu kredytu do dyspozycji powołującego się na numer umowy, wskazującej kwotę uruchomienia kredytu.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o zmianę zapisu dotyczącego okresu kredytowania: zamiast „od dnia uruchomienia 1 transzy” „od dnia zawarcia umowy”. Okres kredytowania liczy się od dnia zawarcia umowy , natomiast odsetki naliczane są od dnia uruchomienia 1 transzy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody

**Pytanie nr 7:**

Prosimy o załączenie wzoru umowy o której mowa w rozdziale IV pkt 23 SWZ, dotyczącej wysokości kar umownych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający omyłkowo zawarł zapis dot. załączenia wzoru Umowy do SWZ. W związku z powyższym Zamawiający koryguje zapisy SWZ w pkt IV PKT 23 w części „Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia wymagań”

**Jest:**

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy oraz skutkować będzie naliczeniem kar umownych w wysokości **określonej w załączonym do SWZ wzorze umowy**, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, umową cywilnoprawną. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace.

**Powinno być:**

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami wykonującymi czynności, o których mowa powyżej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie stosunku pracy oraz skutkować będzie naliczeniem kar umownych, a także zawiadomieniem Państwowej Inspekcji Pracy o podejrzeniu zastąpienia umowy o pracę z osobami wykonującymi pracę na warunkach określonych w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy, umową cywilnoprawną. Powyższy wymóg dotyczy również Podwykonawców wykonujących wskazane wyżej prace.

**Pytanie nr 8:**

Prosimy o informacje, czy jako „notę obciążeniową” o której mowa w rozdziale IV ust. 6 SWZ, można uznać pismo informujące o wysokości odsetek do zapłaty w danym miesiącu?

**Odpowiedź:**

Nie

**Pytanie nr 9:**

**PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ  
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)**

Prosimy o wskazanie czy:

- a. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?

**~~TAK~~ / NIE**

- b. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)?

~~TAK~~/ NIE

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

#### **Pytanie nr 10:**

Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,

#### **Odpowiedź:**

0,00 zł.

- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
- jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
  - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
  - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
  - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
  - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

#### **Odpowiedź:**

Nie dotyczy

#### **Pytanie nr 11:**

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

#### **Odpowiedź:**

Tabela w załączeniu – Załącznik nr 1

#### **Pytanie nr 12:**

Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

#### **Odpowiedź:**

3.301.792,-zł.

#### **Pytanie nr 13:**

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ**

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów, ~~TAK~~/ NIE/ ~~NIE DOTYCZY~~
- c) ochronę przed powodzią, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- d) ochronę przed podtopieniami, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody. TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- c) termomodernizacje budynków, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- d) poprawę efektywności wykorzystania energii, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastruktura, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- d) włączanie grup marginalizowanych, TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~
- e) wyrównywanie nierówności społecznych. TAK / ~~NIE~~/ ~~NIE DOTYCZY~~

#### **Pytanie nr 14:**

#### **PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH**

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

#### **Odpowiedź:**

Nie dotyczy

- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

#### **Odpowiedź:**

Nie.

**Pytanie nr 15:**

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?)

~~TAK~~ / NIE

1. Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

a) realizuje program naprawczy? ~~TAK~~ / NIE

b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? ~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania;  
kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki). ~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

C. Prosimy o informację, czy:

a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu? ~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? ~~TAK~~ / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

**Pytanie nr 16:**

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

- 1. Uchwały budżetowej na 2024r Nr LXVIII/473/2023
- 2. Uchwały w sprawie WPF na lata 2024-2035 Nr LXVIII/472/2023

**Odpowiedź**

Zamawiający udostępni Uchwały na stronie [www.raszkow.pl](http://www.raszkow.pl) BIP:PRAWO LOKALNE: UCHWAŁY RADY GiM: 2023rok.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

**BURMISTRZ**  
Gminy i Miasta Raszków  
*mgr Jacek Barczak*

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Wykaz zaangażowań



