

# FORMULARZ OFERTOWY

Dla

**SZPITAL TczeWSKIE SPÓŁKA AKCYJNA**  
UL. 30-GO STYCZNIA 57/58, 83-110 TCZEW

W związku z postępowaniem prowadzonym przez Szpital Tczewskie S.A. nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

## MY NIŻEJ PODPISANI:

(Wykonawca)

PEŁNA NAZWA/FIRMA:

**MSP „SMOK” KEISTER, KSEPKA SPÓŁKA JAWNA**

REPREZENTANT WYKONAWCY:

**MARIUSZ KEISTER**

ADRES SIEDZIBY:

**UL. KANAŁOWA 13, 83-200 STAROGARD GDAŃSKI**

ADRES KORESPONDENCYJNY:

**JAK WYŻEJ**

OSOBA(Y) DO KONTAKTU Z ZAMAWIAJACYM:

**MARIUSZ KEISTER**TEL: **58 56 122 21**,E-MAIL: **biuro@msp-smok.pl**NIP/PESEL: **592-000-06-33** (w zależności od podmiotu)KRS/CEiDG: **0000060564** (w zależności od podmiotu),REGON: **190076257**ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ NA KTÓRY ZAMAWIAJĄCY MA PRZESYŁAĆ KORESPONDENCJE: **biuro@msp-smok.pl**STRONA INTERNETOWA: **brak**NUMER TELEFONU: **58 56 112 21**ADRES SKRZYNKI ePUAP: **brak**

RODZAJ WYKONAWCY (obligatoryjnie zaznaczyć odpowiedź w sekcji A, poniżej):

A.

☐ MIKROPRZEDSIĘBIORSTWO☒ MAŁE PRZEDSIĘBIORSTWO☐ ŚREDNIE PRZEDSIĘBIORSTWO☐ DUŻE PRZEDSIĘBIORSTWO

B.

☐ JEDNOOSOBOWA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA☐ OSOBA FIZYCZNA NIE PROWADZĄCA DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ☒ INNY RODZAJ (podać jaki) **SPÓŁKA JAWNA** (opcjonalnie)

OFERTA WSPÓLNA (zaznaczyć właściwą odpowiedź):

☐ TAK☒ NIE

W przypadku złożenia oferty wspólnej należy podać pełne nazwy (firmy) i dokładne adresy wszystkich członków podmiotów występujących wspólnie – z zaznaczeniem lidera / pełnomocnika i określić zakres czynności lidera / pełnomocnika – np. do reprezentowania podmiotów w postępowaniu; do reprezentowania podmiotów w postępowaniu i zawarcia umowy; do zawarcia umowy (można dołączyć odrębny dokument regulujący kwestię reprezentacji w postępowaniu i innych funkcji): - **NIE DOTYCZY**-

składając niniejszą ofertę, oświadczamy, że:

- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, projektem umowy i wszystkimi innymi dokumentami zamówienia oraz warunkami spełnienia świadczenia (realizacji niniejszego zamówienia publicznego), uzyskując tym samym wszystkie niezbędne informacje do przygotowania naszej oferty. Do dokumentów powyższych i warunków nie wnosimy żadnych zastrzeżeń i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z treścią przedstawioną przez Zamawiającego, w miejscu i czasie wyznaczonym przez Zamawiającego,
- w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia jakie poniesie Zamawiający.

**1. OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych dokumentach postępowania, zgodnie z warunkami określonymi przez Zamawiającego, za cenę ryczałtową **łącznie**:

**BRUTTO: 1 660 500,00 PLN**

**(słownie: JEDEN MILION SZEŚĆSET SZEŚĆDZIESIĄT TYSIĘCY PIĘĆSET, 00/100 zł)**

zgodnie ze opisem i wymogami zawartymi w załączniku nr 3 do SWZ i potwierdzamy, że załącznik 3 do SWZ oraz wskazane tam załączniki, o którym mowa stanowi integralną część oferty razem z niniejszym załącznikiem nr 1 do SWZ – Formularzem Ofertowym oraz jest kompletną i wystarczającą podstawą do skalkulowania ryczałtowej ceny oferty

**2. ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminach określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych dokumentach postępowania.

**3. AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia i pozostałych dokumentach postępowania (projekt umowy – zał. nr 4 do SWZ).

**4. UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Oświadczamy, że jeśli do upływu terminu związania ofertą nastąpią jakiegokolwiek zmiany sytuacji w zakresie dotyczącym podmiotu składającego ofertę w przedstawionych przez nas dokumentach wchodzących w skład oferty, natychmiast powiadomimy o nich Zamawiającego na piśmie.

**5. ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY\*** sami / z udziałem następujących podwykonawców:

Nazwa (Firma) Podwykonawcy**	Adres Podwykonawcy**	Zakres prac (części zamówienia), których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy**
1	2	3

\* niepotrzebne skreślić

\*\* tabelę należy uzupełnić w każdej kolumnie, zgodnie z ich nazwami jeśli zamówienie będzie realizowane przy udziale podwykonawców, z tym, że w przypadku kolumn 1 i 2 Wykonawca uzupełnia dane jeśli w chwili składania ofert zna nazwę i adres podwykonawcy, a kolumnę nr 3 Wykonawca wypełnia obligatoryjnie w każdym przypadku, w którym zamierza powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcy w określonym zakresie.

Nie wypełnienie tabeli przynajmniej w kolumnie nr 3 jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż zrealizuje zamówienie samodzielnie, bez udziału jakiegokolwiek podwykonawcy.

**6. OŚWIADCZAMY**, iż niniejsza oferta oraz wszelkie złożone do niej załączniki są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, z wyjątkiem (wpisać jakie dokumenty nie mogą być ogólnie udostępniane): - **NIE DOTYCZY**-

**UWAGA:** Nie wypełnienie pustego pola jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, iż oferta i wszystkie do niej załączniki są jawne.

Jednocześnie oświadczamy, że w przypadku złożenia Zamawiającemu dokumentów zawierających informację stanowiącą tajemnicę przedsiębiorstwa, o której mowa w niniejszym punkcie - po terminie składania ofert - poinformujemy pisemnie Zamawiającego o takim zastrzeżeniu równocześnie z chwilą dostarczenia zastrzeżonych informacji. Nie złożenie stosownej informacji skutkowało będzie uznaniem przez Zamawiającego, że otrzymane od Wykonawcy dokumenty są jawne, do czego nie wnosimy zastrzeżeń.

**7. OŚWIADCZAMY\*\*\***, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

\*\*\*w przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosowanie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO Wykonawca nie składa powyższego oświadczenia, wobec czego Wykonawca może usunąć treść tego oświadczenia np. przez jego wykreślenie)

**8. OFERUJEMY** przedmiot zamówienia z terminem ważności równym okresowi trwania zamówienia z zastrzeżeniem wyjątków opisanych w niniejszej SWZ.

**9. INFORMUJEMY** na podstawie przepisu art. 225 ustawy z dnia 11 września 2019r. prawo zamówień publicznych:

(proszę zaznaczyć właściwy kwadrat, pod rygorem uznania braku oświadczenia (informacji))

☒ Wybór naszej oferty **NIE BĘDZIE** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług

☐ Wybór naszej oferty **BĘDZIE** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami o podatku od towarów i usług, w związku z tym podajemy nazwę/y (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego oraz ich wartość bez kwoty podatku VAT, a także wskazujemy stawkę podatku VAT, która zgodnie z naszą wiedzą będzie miała zastosowanie - w tabeli poniżej:

Nazwa (rodzaj) towaru / usługi	Wartość towaru / usługi bez kwoty podatku VAT {PLN}	Stawka VAT mająca zastosowanie [%]

Uwaga: W przypadku braku miejsca w tabeli, Wykonawca dołącza do oferty pozostałą część wykazu sporządzonego samodzielnie według zakresu danych z tabeli powyżej.

**10. POD GROŻBĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, na dzień złożenia ofert (art. 233 k.k.).**

**11. INFORMUJEMY**, że wraz z ofertą składamy następujące oświadczenia i dokumenty:

- a) ZAŁĄCZNIK NR 2 DO SWZ,
- b) ZAŁĄCZNIK NR 3 DO SWZ,
- c) ZAŁĄCZNIK NR 7 DO SWZ;

Starogard Gdański, dnia 08/03/2024r.  
(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania*

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU  
ORAZ SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU  
(UWGLĘDNIAJĄCE PRZESŁANKI WYKLUCZENIA Z ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE  
PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO, dalej „USTAWA  
SANKCYJNA”), SKŁADANE NA PODSTAWIE ART. 125, UST. 1  
USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019r. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH, „dalej pzp”**

**Zamawiający:** Szpitale Tczewskie S.A., ul. 30-go Stycznia 57/58, 83-110 Tczew.

**Wykonawca:**

PEŁNA NAZWA/FIRMA: **MSP „SMOK” KEISTER, KSEPKA SPÓŁKA JAWNA**

REPREZENTANT WYKONAWCY: **MARIUSZ KEISTER**

ADRES: **UL. KANAŁOWA 13, 83-200 STAROGARD GDAŃSKI**

NIP/PESEL: **592-000-06-33** (w zależności od podmiotu)

KRS/CEiDG: **0000060654** (w zależności od podmiotu)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **02/TP/2024**, prowadzonego przez Szpitale Tczewskie S.A. w Tczewie, na: **Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych**, OŚWIADCZAM CO NASTĘPUJE:

**A. OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108, ust. 1 ustawy pzp

2. [UWAGA: zastosować, gdy zachodzą przesłanki wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp, a wykonawca korzysta z procedury samooczyszczenia, o której mowa w art. 110 ust. 2 ustawy Pzp]

~~Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.\* ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze i zapobiegawcze\*: -NIE DOTYCZY-~~

3. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835)<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, zwanej dalej „ustawą”, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 poz. 1124 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**A1. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĄDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:\***

Oświadczam, że w stosunku do następującego(ych) podmiotu(ów), będącego(ych) podwykonawcą(ami), tj.:

- **NIE DOTYCZY-**

*(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG – dla wszystkich podmiotów)*

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

**B. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU (jeśli zostały ustanowione):**

**1. [UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie]**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w części VI (Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeśli Zamawiający je przewiduje) SWZ do niniejszego postępowania.

**2. [UWAGA: stosuje tylko wykonawca/ wykonawca wspólnie ubiegający się o zamówienie, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, a jednocześnie samodzielnie w pewnym zakresie wykazuje spełnianie warunków]**

~~Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w części VI (Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, jeśli Zamawiający je przewiduje) SWZ do niniejszego postępowania, w następującym zakresie\*:~~

~~- NIE DOTYCZY-~~

**C. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

**D. INFORMACJA DOTYCZĄCA DOSTĘPU DO PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH:\***

Wskazuję następujące podmiotowe środki dowodowe, które można uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, oraz dane umożliwiające dostęp do tych środków:

1) **AKTUALNY ODPIS KRS, <https://ekrs.ms.gov.pl/web/wyszukiwarka-krs/strona-glowna/index.html>**

*(wskazać podmiotowy środek dowodowy, adres internetowy, wydający urząd lub organ, dokładne dane referencyjne dokumentacji)*

*\* wypełnić jeśli dotyczy*

Starogard Gdański, dnia 08/03/2024r.

(miejscowość i data)

***Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania***

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA 02/TP/2024**

Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.

**I.**

Przedmiot zamówienia obejmuje Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego w ramach zadania pn. „Przebudowa budynku szpitalnego w Tczewie przy ul. Paderewskiego 11, w celu dostosowania go do aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, zgodnie z decyzją Komendy Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku” wraz z dociepleniem budynku oraz remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych w budynku szpitalnym przy ul. Paderewskiego 11, na terenie działki nr 492, obręb ewidencyjny 8 [0008], jednostka ewidencyjna Tczew – M [221401\_1]

**II.**

**Przedmiot Zamówienia szczegółowo opisuje następująca dokumentacja techniczno – projektowa:**

(nazwy zgodne z nazwami plików):

**DOKUMENTACJA TECHNICZNO-PROJEKTOWA****DOCIEPLENIE****1. I – PROJEKTY****A.1.1. Elewacje ZDJĘCIA****Cz. 1**

ZDJĘCIE CZ. 1. (1)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (2)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (3)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (4)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (5)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (6)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (7)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (8)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (9)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (10)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (11)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (12)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (13)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (14)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (15)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (16)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (17)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (18)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (19)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (20)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (21)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (22)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (23)  
 ZDJĘCIE CZ. 1. (24)

**Cz. 2**

ZDJĘCIE CZ. 2. (1)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (2)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (3)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (4)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (5)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (6)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (7)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (8)  
 ZDJĘCIE CZ. 2. (9)

ZDJĘCIE CZ. 2. (10)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (11)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (12)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (13)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (14)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (15)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (16)  
ZDJĘCIE CZ. 2. (17)

#### **B.1.1. Upr. i zaśw. z Izb**

B.1.1.1. Izba Landowska do\_2023-12-31  
B.1.1.2. Izba Putkamer do\_2023-12-31  
B.1.1.3. Izba Smycz 2023  
B.1.1.4. UPR. IZBA Pachocki 23  
B.1.1.5. Upr. Landowska  
B.1.1.6. Upr. Putkamer  
B.1.1.7. Upr. Smycz

1.1. Karta zabytku-Paderewskiego-11  
1.2. Lampy  
1.3. Mapka infor  
1.4. Nr0  
1.5. OPIS - BIOZ Elewacje  
1.6. OPIS - Elewacja PZT  
1.7. Opis - PAB - elewacje  
1.8. Oświadczenie proj. Elektryka  
1.9. Rys.1 do PZT  
1.10. Rys.3I  
1.11. Rys.5I  
1.12. Rys.6I  
1.13. Rys.1  
1.14. Rys.1I  
1.15. Rys.2  
1.16. Rys.2I  
1.17. Rys.3  
1.18. Rys.4  
1.19. Rys.4I  
1.20. Rys.5  
1.21. Rys.6  
1.22. Rys.7  
1.23. Rys.7I  
1.24. Rys.8  
1.25. Rys.9  
1.26. Rys.10  
1.27. Rys.11  
1.28. Rys.12  
1.29. Załączniki do PB

#### **2. II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

2.1. STWIOR – docieplenie  
2.1.1. STWIOR - str.tytułowa

#### **3. III. PRZEDMIAR**

3.1. PRZEDMIAR  
3.1.1. PRZEDMIAR - str. Tytułowa

#### **4. IV. DECYZJA NR 1.120.2023 POZWOLENIE NA BUDOWE – DOCIEPLENIE**

### **PRZEBUDOWA**

#### **5. I – PROJEKTY**

##### **1.1. PROJEKT - BRANŻA BUDOWLANA**

###### **1.1.1. PAB**

**A.1.1. Str. 23-38 - upr. i zaśw. z Izb**

- A.1. Izba Fatyga 2023.04\_2024.04
- A.2. Izba JUNG
- A.3. Izba Landowska do\_2023-12-31
- A.4. Izba Putkamer do\_2023-12-31
- A.5. Izba Smycz 2023
- A.6. IZBA Żwan 2023
- A.7. UPR IZBA Pachocki 23
- A.8. Upr Izba Papaj 23
- A.9. Upr Landowska
- A.10. UPR. PROJ Jung
- A.11. Upr. Putkamer
- A.12. Upr. Fatyga str. 1
- A.13. Upr. Fatyga str. 1
- A.14. Upr. Smycz
- A.15. Upr .Żwan

**B.1.1. Zdjęcia do PAB**

- ZDJĘCIE (1)
- ZDJĘCIE (2)
- ZDJĘCIE (3)
- ZDJĘCIE (4)
- ZDJĘCIE (5)
- ZDJĘCIE (6)
- ZDJĘCIE (7)
- ZDJĘCIE (8)
- ZDJĘCIE (9)
- ZDJĘCIE (10)
- ZDJĘCIE (11)
- ZDJĘCIE (12)
- ZDJĘCIE (13)
- ZDJĘCIE (14)
- ZDJĘCIE (15)
- ZDJĘCIE (16)
- ZDJĘCIE (17)
- ZDJĘCIE (18)
- ZDJĘCIE (19)
- ZDJĘCIE (20)
- ZDJĘCIE (21)
- ZDJĘCIE (22)
- ZDJĘCIE (23)
- ZDJĘCIE (24)
- ZDJĘCIE (25)
- ZDJĘCIE (26)
- ZDJĘCIE (27)
- ZDJĘCIE (28)

- 1.1.1.1. Karta zabytku-Paderewskiego-11
- 1.1.1.2. Mapka infor
- 1.1.1.3. Opis p.poż.
- 1.1.1.4. Opis-PAB
- 1.1.1.5. Rys.4l
- 1.1.1.6. Rys.1l
- 1.1.1.7. Rys.2
- 1.1.1.8. Rys.2l
- 1.1.1.9. Rys.3
- 1.1.1.10. Rys.3l
- 1.1.1.11. Rys.4



- 1.1.1.12. Rys.5
- 1.1.1.13. Rys.5I
- 1.1.1.14. Rys.6
- 1.1.1.15. Rys.6I
- 1.1.1.16. Rys.7
- 1.1.1.17. Rys.7I
- 1.1.1.18. Rys.8
- 1.1.1.19. Rys.8I
- 1.1.1.20. Rys.9
- 1.1.1.21. Rys.10

#### **1.1.2. PZT**

- 1.1.2.1. OPIS – PZT
- 1.1.2.2. Rys. 1 do PZT

#### **1.1.3. Załączniki do PB**

- 1.1.3.1. Opinia z PPIS
- 1.1.3.2. OPIS – BIOZ
- 1.1.3.3. Postanowienie PKWPSP - nr 1
- 1.1.3.4. Postanowienie PKWPSP - nr 2
- 1.1.3.5. Zał. nr 1 do PPIS
- 1.1.3.6. Załączniki do PB
- 1.1.3.7. Zaśw. z UM

### **1.2. PROJEKT - BRANŻA SANITARNA**

- 1.2.1. Instalacje sanitarne
- 1.2.2. Platforma schodowa
- 1.2.3. Rys.1S
- 1.2.4. Rys.2S
- 1.2.5. Rys.3S
- 1.2.6. Rys.4S i zest. went.

### **1.3. PROJEKT - BRANŻA ELEKTRYCZNA**

- 1.3.1. D UPR IZBA JA 23
- 1.3.2. D UPR IZBA MP 23
- 1.3.3. E01 - Instalacja Przeciwpowozarowego Wyłącznika Prądu
- 1.3.4. E02 - Dostosowanie do obowiązujących wymagań p-poż
- 1.3.5. E03 - Tablica T2. Przebudowa – PARTER
- 1.3.6. EP01 - Dostosowanie do obowiązujących wymagań p-poż. PIWNICA
- 1.3.7. EP02 - Instalacje elektryczne w budynku. PARTER
- 1.3.8. EP03 - Oświetlenie ewakuacyjne w budynku. I PIĘTRO
- 1.3.9. EP04 - Oświetlenie ewakuacyjne w budynku. II PIĘTRO
- 1.3.10. EP05 - Oświetlenie ewakuacyjne w budynku. PODDASZE
- 1.3.11. EP06 - Instalacje elektryczne w budynku. Przebudowa – PARTER
- 1.3.12. OPIS

### **1.4. PROJEKT - BRANŻA TELETECHNICZNA**

- 1.4.1. PT ISP Tczew

## **6. II. SPECYFIKACJA TECHNICZNA**

- 2.1. STWIOR - BRANŻA SANITARNA
- 2.2. STWIOR - BRANŻA BUDOWLANA
- 2.3. STWIOR - BRANŻA ELEKTRYCZNA

## **7. III. PRZEDMIAR**

- 3.1. PRZEDMIAR BRANŻA BUDOWLANA
- 3.2. PRZEDMIAR BRANŻA ELEKTRYCZNA
- 3.3. PRZEDMIAR BRANŻA SANITARNA

#### **8. IV. DECYZJA NR 1.119.2023 POZWOLENIE NA BUDOWĘ - PRZEBUDOWA PPOŻ**

##### **III.**

Dokumentacja techniczno - projektowa wyszczególniona w części II (punkty: od 1 do 8, wraz z podpunktami) powyżej, stanowiąca opis przedmiotu zamówienia jest integralną częścią niniejszego załącznika nr 3 do SWZ i dostępna jest w oddzielnych załącznikach spakowanych pod nazwą (w wersji do pobrania) „Dokumentacja techniczno - projektowa”.

Oryginalna dokumentacja techniczno - projektowa j.w. zostanie przekazana Wykonawcy wraz z podpisaniem umowy.

##### **IV.**

Złożenie oferty w niniejszym postępowaniu jest równoznaczne z oświadczeniem Wykonawcy, że zapoznał się on z dokumentacją techniczno - projektową, o której mowa w części II (punkty: od 1 do 8, wraz z podpunktami) powyżej, która to stanowi opis przedmiotu zamówienia wraz z ustaleniami niniejszego załącznika nr 3 do SWZ i Projektu Umowy oraz innych warunków zawartych w niniejszej SWZ, że zrozumiał i akceptuje ich treść; ponadto, że dokumentacja ta jest kompletna i odpowiednia do skalkulowania ryczałtowej ceny oferty. Wykonawca oświadcza także, że jest mu znana okoliczność, iż w przypadku wątpliwości co do treści SWZ, a tym samym do jej załączników, może zwrócić się do Zamawiającego z pytaniem o wyjaśnienie, zgodnie z Art. 284 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

##### **Do powyższej dokumentacji dołączone zostały przedmiary robót**

Przedmiary są jedynie materiałem pomocniczym dla Wykonawcy i nie mogą stanowić w niniejszym postępowaniu podstawy określania wynagrodzenia przez Wykonawcę, a tym samym ostatecznego zakresu prac. Przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja techniczno – projektowa, wyszczególniona w części II (punkty: od 1 do 8 wraz z podpunktami), powyżej, oraz inne ustalenia zawarte w niniejszym załączniku nr 3 do SWZ.

V. Do obowiązków Wykonawcy objętych niniejszym postępowaniem, będzie należało ewentualne zdemontowanie urządzeń wraz ze wszystkimi niezbędnymi podłączeniami, mogące znajdować się np. na dachu budynku, będącego przedmiotem niniejszego zamówienia, przeniesienie ich w inne miejsce na czas prowadzenia prac objętych zamówieniem i zapewnienie właściwego ich funkcjonowania. Po wykonaniu robót będących przedmiotem postępowania, Wykonawca musi przenieść te urządzenia i zamontować je na dachu tego obiektu lub w innym miejscu uzgodnionym z Użytkownikiem i Zamawiającym. Konieczność montażu urządzeń we wspomnianym, w zdaniu poprzedzającym „innym miejscu” wystąpi, o ile będzie to podyktowane względami mającymi na celu utrzymanie poprawnej pracy i dotychczasowej wydajności urządzeń. Wszelkie ustalenia co do powyższych prac muszą być skonsultowane z Użytkownikiem ww. urządzeń (w obecności przedstawiciela Zamawiającego), tak, aby zapewnić temu użytkownikowi możliwość ciągłego prowadzenia świadczeń w ramach jego działalności, do których urządzenia te są wykorzystywane. Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej na wniosek Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami cz. XXV SWZ. Wizja lokalna ma posłużyć Wykonawcy do dokładnego skalkulowania własnych kosztów związanych z przedmiotowymi pracami i w konsekwencji zaoferowaniu ceny ryczałtowej za całe zamówienie, uwzględniającą tą wycenę. Wizja lokalna ponadto zdaniem Zamawiającego jest istotna w związku z prowadzeniem prac na czynnym obiekcie ochrony zdrowia. Potrzeba przeprowadzenia wizji lokalnej pozostaje do wyłącznej decyzji Wykonawcy.

##### **Uwaga:**

**W przypadku wystąpienia niezgodności lub nieścisłości zapisów Projektu Umowy z dokumentacją techniczno - projektową – j.w., jako obowiązujące należy przyjąć w pierwszej kolejności zapisy Projektu Umowy.**

**UWAGA: Zamawiający przewiduje w ramach niniejszego zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe i odbiór końcowy bez odbiorów częściowych. W dokumentacji techniczno – projektowej, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, o której mowa w punkcie II, powyżej może się zdarzyć, że istnieją zapisy odnośnie obmiarów i wynagrodzeniu wyliczonego na tej podstawie, jak też odnośnie odbiorów częściowych. Wobec powyższego zapisy w tym zakresie należy traktować jak niebyłe, nie znajdujące zastosowania w niniejszym postępowaniu i opierać się na zapisach projektu umowy.**

**UWAGA: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA REALIZOWANY BĘDZIE NA CZYNNYM OBIEKCIE SZPITALNYM. WYKONAWCA MUSI MINIMALIZOWAĆ HAŁAS PODCZAS ROBÓT W ZWIĄZKU Z POWYŻSZĄ OKOLICZNOŚCIĄ.**

Starogard Gdański, dnia 08/03/2024r.

(miejscowość i data)

*Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania*

**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**

**ZOBOWIĄZANIE WYKONAWCY DO ZAWARCIA UBEZPIECZENIA OD WSZELKICH RYZYK  
BUDOWLANYCH (CAR)**

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym nr **02/TP/2024**, na:

**Roboty budowlane polegające na przebudowie i zmianie sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku szpitalnego Zamawiającego, przy ul. Paderewskiego 11 w Tczewie, wraz z dociepleniem tego budynku, remontem schodów zewnętrznych, tarasu, wymianą okien i drzwi zewnętrznych.**

w imieniu:

**MSP „SMOK” KEISTER, KSEPKA SPÓŁKA JAWNA**  
**UL. KANAŁOWA 13,83-200 STAROGARD GDAŃSKI**  
*(nazwa Wykonawcy)*

niniejszym zobowiązujemy się do ubezpieczenia robót, będących przedmiotem niniejszego postępowania od wszelkich ryzyk budowlanych (CAR), w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych, instalacji, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót – na sumę nie mniejszą niż 2.000.000,00 PLN.

Zobowiązujemy się do zawarcia polisy, obejmującej wszystkie podmioty zaangażowane w realizację umowy, w tym w szczególności: nas jako wykonawcę, inwestora (zamawiającego), podwykonawców i dalszych podwykonawców.

Zobowiązujemy się ponadto do przedłożenia Zamawiającemu do jego akceptacji zakresu oraz warunków przedmiotowego ubezpieczenia, a w przypadku braku akceptacji Zamawiającego – do zmiany tych warunków i uzyskania ponownej akceptacji.

Zobowiązujemy się do zawarcia ubezpieczenia na swój koszt, a następnie do przedłożenia Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składki i innych dokumentów ubezpieczeniowych dotyczących przedmiotowego ubezpieczenia poświadczonych za zgodność z oryginałem, które staną się załącznikiem do umowy, w terminie do dnia protokolarnego przekazania Terenu Budowy. Akceptujemy jednocześnie fakt, iż w przypadku niedostarczenia polisy wraz z dowodem jej opłacenia i innych niezbędnych dokumentów, będzie to rozumiane, jako nienależyte wykonanie umowy, uprawniające Zamawiającego do odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

Zobowiązujemy się do zawarcia polisy ubezpieczenia ryzyk budowy, o czym mowa, z datą obowiązywania do czasu uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie obiektu / części obiektu objętego niniejszym postępowaniem.

Starogard Gdański, dnia 08/03/2024r.  
(miejscowość i data)

***Dokument ten należy podpisać elektronicznie, zgodnie z wymogami zawartymi w SWZ do niniejszego postępowania***  
**DOKUMENT SKŁADANY WRAZ Z OFERTĄ**