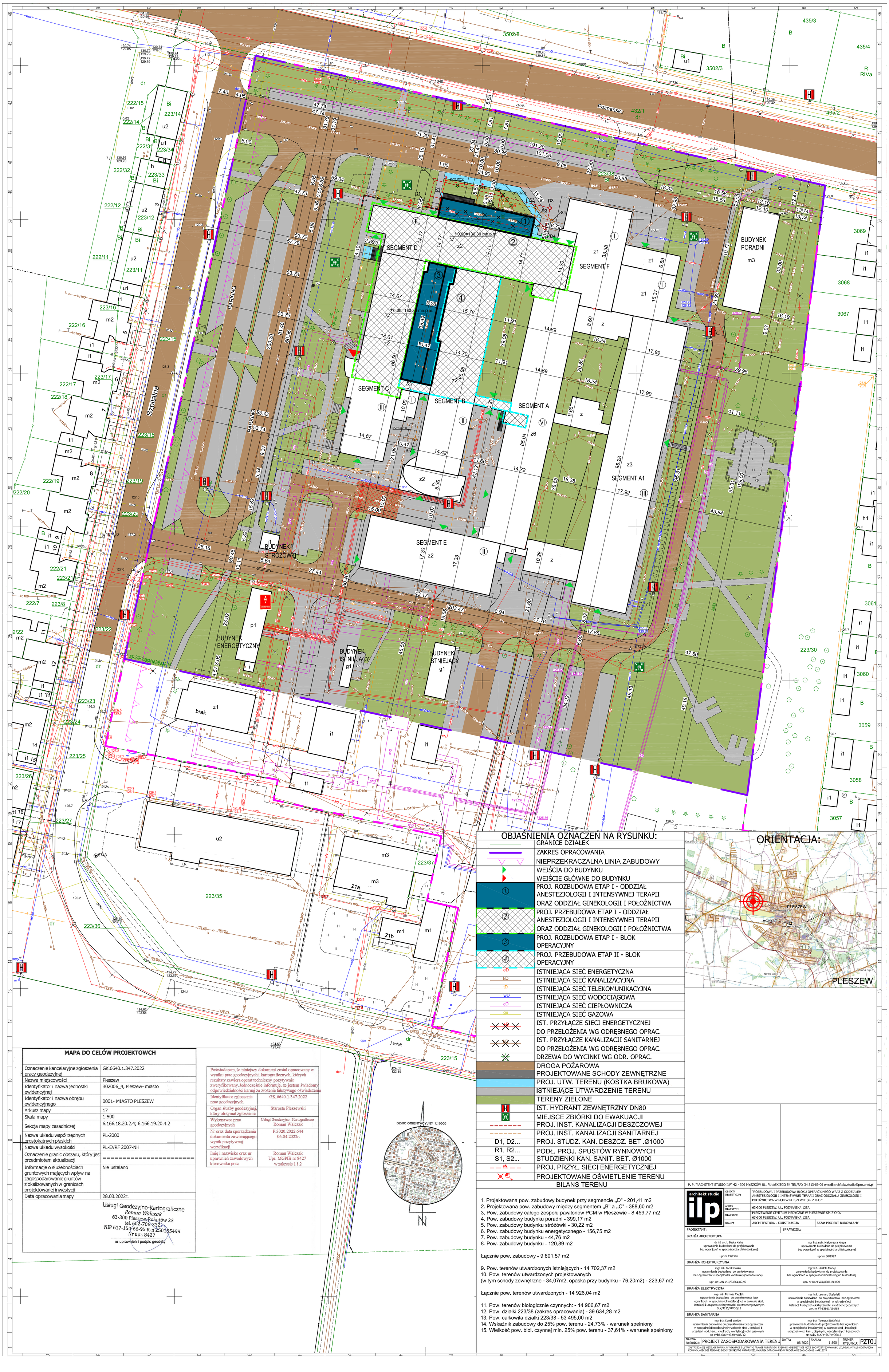

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.1.347.2022
Nazwa miejscowości	Pleszew
Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej	302006_4, Pleszew- miasto
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego	0001- MIASTO PLESZEW
Arkusz mapy	17
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy zasadniczej	6.166.18.20.2.4; 6.166.19.20.4.2
Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich	PL-2000
Nazwa układu wysokości	PL-EVRF 2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który jest przedmiotem aktualizacji	----------
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Nie ustalano
Data opracowania mapy	28.03.2022r.

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne
Roman Walczak
63-300 Pleszew, Rokutów 23
tel. 602-706-332
NIP 617-150-66-95 R-n 250155499
Nr upr. 8427
nr uprawnień i podpis geodety

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.1.347.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Pleszewski
Wykonawca prac geodezyjnych	Usługi Geodezyjno- Kartograficzne Roman Walczak
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.3020.2022.644 06.04.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Roman Walczak Upr. MGPIB nr 8427 w zakresie 1 i 2

SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ NA RYSUNKU:

	GRANICE DZIAŁEK
	ZAKRES OPRACOWANIA
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	WEJŚCIA DO BUDYNKU
	WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
①	PROJ. ROZBUDOWA ETAP I - ODDZIAŁ ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII ORAZ ODDZIAŁ GINEKOLOGII I POŁOŻNICTWA
②	PROJ. PRZEBUDOWA ETAP I - ODDZIAŁ ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII ORAZ ODDZIAŁ GINEKOLOGII I POŁOŻNICTWA
③	PROJ. ROZBUDOWA ETAP I - BLOK OPERACYJNY
④	PROJ. PRZEBUDOWA ETAP II - BLOK OPERACYJNY
eD	ISTNIEJĄCA SIEĆ ENERGETYCZNA
kD	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACYJNA
tD	ISTNIEJĄCA SIEĆ TELEKOMUNIKACYJNA
wD	ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
cD	ISTNIEJĄCA SIEĆ CIEPŁOWNICZA
gn	ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA
eD	IST. PRZYŁĄCZE SIECI ENERGETYCZNEJ DO PRZEŁOŻENIA WG ODRĘBNEGO OPRAC.
kD	IST. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ DO PRZEŁOŻENIA WG ODRĘBNEGO OPRAC.
	DRZEWA DO WYCINKI WG ODR. OPRAC.
	DROGA POŻAROWA
	PROJEKTOWANE SCHODY ZEWNĘTRZNE
	PROJ. UTW. TERENU (KOSTKA BRUKOWA)
	ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE TERENU
	TERENY ZIELONE
H	IST. HYDRANT ZEWNĘTRZNY DN80
	MIEJSCE ZBIÓRKI DO EWAKUACJI
	PROJ. INST. KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJ. INST. KANALIZACJI SANITARNEJ
D1, D2...	PROJ. STUDZ. KAN. DESZCZ. BET .Ø1000
R1, R2...	PODŁ. PROJ. SPUSTÓW RYNNOWYCH
S1, S2...	STUDZIENKI KAN. SANIT. BET. Ø1000
eN	PROJ. PRZYŁ. SIECI ENERGETYCZNEJ
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE TERENU

ORIENTACJA:

BILANS TERENU

1. Projektowana pow. zabudowy budynek przy segmencie „D" - 201,41 m2
2. Projektowana pow. zabudowy między segmentem „B" a „C" - 388,60 m2
3. Pow. zabudowy całego zespołu pawilonów PCM w Pleszewie - 8 459,77 m2
4. Pow. zabudowy budynku poradni - 399,17 m2
5. Pow. zabudowy budynku stróżówki - 30,22 m2
6. Pow. zabudowy budynku energetycznego - 156,75 m2
7. Pow. zabudowy budynku - 44,76 m2
8. Pow. zabudowy budynku - 120,89 m2

Łącznie pow. zabudowy - 9 801,57 m2

9. Pow. terenów utwardzonych istniejących - 14 702,37 m2
10. Pow. terenów utwardzonych projektowanych (w tym schody zewnętrzne - 34,07m2, opaska przy budynku - 76,20m2) - 223,67 m2

Łącznie pow. terenów utwardzonych - 14 926,04 m2

11. Pow. terenów biologicznie czynnych: - 14 906,67 m2
12. Pow. działki 223/38 (zakres opracowania) - 39 634,28 m2
13. Pow. całkowita działki 223/38 - 53 495,00 m2
14. Wskaźnik zabudowy do 25% pow. terenu - 24,73% - warunek spełniony
15. Wielkość pow. biol. czynnej min. 25% pow. terenu - 37,61% - warunek spełniony

P. P. "ARCHITEKT STUDIO ILP" 42 - 300 MYSZKÓW UL. PUŁASKIEGO 54 TEL/FAX 34 313-86-00 e-mail:architekt.studio@pro.onet.pl

architekt studio ilp

OBIEKT/ INWESTYCJA:	"ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA BLOKU OPERACYJNEGO WRAZ Z ODDZIAŁEM ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII ORAZ ODDZIAŁU GINEKOLOGII I POŁOŻNICTWA W PCM W PLESZEWIE SP. Z O.O."
ADRES INWESTYCJI:	63-300 PLESZEW, UL. POZNAŃSKA 125A
INWESTOR:	PLESZEWSKIE CENTRUM MEDYCZNE W PLESZEWIE SP. Z O.O. 63-300 PLESZEW, UL. POZNAŃSKA 125A
BRANŻA:	ARCHITEKTURA - KONSTRUKCJA — FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

PROJEKTANT: — SPRAWDZIŁ:

BRANŻA ARCHITEKTURA

dr inż arch. Beata Kałka — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej — upr.nr 19/1996

mgr inż arch. Małgorzara Krupa — uprawnienia bucowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej — upr.nr 50/1997

BRANŻA KONSTRUKCYJNA

mgr inż. Jacek Goska — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej — upr. nr UAN-VIII/83861/80/90

mgr inż. Mariola Madej — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno budowlanej — upr. nr UAN-VIII/83861/14/90

BRANŻA ELEKTRYCZNA

mgr inż. Tomasz Ciepiak — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych SLK/4125/PWOE/12

mgr inż. Leonard Stefański — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych upr. nr FT-83861/101/84

BRANŻA SANITARNA

mgr inż. Kamil Wróbel — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji i urządzeń wod. kan. , cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. SLK/4452/PWOS/12

mgr inż. Tomasz Stefański — uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji i urządzeń wod. kan. , cieplnych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewid. SLK/4465/PWOS/12

NAZWA RYSUNKU:	DATA:	SKALA:	NUMER RYSUNKU:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	08.2022	1:500	PZT01

ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA, WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, RYSUNEK NINIEJSZY NIE MOŻE BYĆ PRZERYSOWYWANY, UZUPEŁNIANY LUB ODSTĄPIONY KONTRAKTANTOM BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORSKIEJ. RYSUNEK OPRACOWANO W PROGRAMIE ZWCAD+2012 - AZE:15176