

Gliwice, dnia 9 grudnia 2021 r.

platformazakupowa.pl

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr sprawy: 4WOG.1200.2712.47.2021

Dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Świadczenie usług utrzymania czystości w budynkach i na wybranych terenach zewnętrznych w kompleksach wojskowych administrowanych przez 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy”*

Zgodnie z art. 137 ust. 1 oraz 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający, 4 Wojskowy Oddział Gospodarczy w Gliwicach, dokonuje następujących zmian Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Dotyczy: Opisu przedmiotu zamówienia dla części/zadania nr 1-11:

I. W załączniku nr 2A do SWZ:

1) zmianie ulegają:

- punkt III ppkt 2 lit.h):

jest:

mechaniczne czyszczenie głównych korytarzy w budynkach objętych umową w okresie wiosenno-letnim – 1 raz w miesiącu, a w okresie jesienno-zimowym – 2 razy w miesiącu;(WPP i WSZW wcześniejsze uzgodnienie terminu wykonywanej usługi); zadanie nr 5 budynek nr 7 I piętro- 1 raz w tygodniu

zmieniono na:

mechaniczne czyszczenie głównych korytarzy w budynkach objętych umową w okresie wiosenno-letnim – 1 raz w miesiącu, a w okresie jesienno-zimowym – 2 razy w miesiącu;(WPP i WSZW wcześniejsze uzgodnienie terminu wykonywanej usługi); zadanie nr 5 budynek nr 7 I piętro - 1 raz w tygodniu, **budynek nr 10 I piętro i II piętro (131 blp) -2 razy w miesiącu**

- punkt r) ppkt 1:

jest:

1)Do wykonania przedmiotu umowy w zakresie Opisu przedmiotu zamówienia będą kierowani pracownicy zatrudnieni na podstawie umów o pracę w wymiarze:

- dla zadania nr 1 (SOI Bytom) - 7 etatów
- dla zadania nr 2 (SOI Bytom, m. Toszek) - 1/2 etatu
- dla zadania nr 3 (SOI Bytom, m. Radzionków) - 1/2 etatu
- dla zadania nr 4 (SOI Tarnowskie Góry) - 6 etatów
- dla zadania nr 5 (SOI Gliwice) - 23 etaty
- dla zadania nr 6 (SOI Bielsko-Biała) - 9 etatów
- dla zadania nr 7 (SOI Lubliniec) - 12 etatów
- dla zadania nr 8 (SOI Opole) - 20 etatów
- dla zadania nr 9A (SOI Krapkowice) - 4 etaty
- dla zadania nr 10A (SOI Katowice) - 10 etatów
- dla zadania nr 11 (SOI Gliwice- Kuźnia Raciborska)-praca cykliczna

zmieniono na:

1) Do wykonania przedmiotu umowy w zakresie Opisu przedmiotu zamówienia będą kierowani pracownicy zatrudnieni na podstawie umów o pracę:

- dla zadania nr 1 (SOI Bytom)
 - dla zadania nr 2 (SOI Bytom, m. Toszek)
 - dla zadania nr 3 (SOI Bytom, m. Radzionków)
 - dla zadania nr 4 (SOI Tarnowskie Góry)
 - dla zadania nr 5 (SOI Gliwice)
 - dla zadania nr 6 (SOI Bielsko-Biała)
 - dla zadania nr 7 (SOI Lubliniec)
 - dla zadania nr 8 (SOI Opole)
 - dla zadania nr 9A (SOI Krapkowice)
 - dla zadania nr 10A (SOI Katowice)
 - dla zadania nr 11 (SOI Gliwice- Kuźnia Raciborska) - praca cykliczna
-
- punkt IV ppkt 13:
jest:
Zamawiający dopuszcza możliwość, w rozliczeniu miesięcznym, pomniejszenia ilości powierzchni ujętej do utrzymania czystości w sytuacji, gdy obiekt lub jego znaczna część w trakcie trwania umowy została wyłączona z użytkowania z powodu remontu, modernizacji lub innych przyczyn np. spowodowanych nieobecnością użytkownika) na co najmniej miesiąc czasu. Budynek WSZW w Opolu przy ul. Kościuszki 45 do czasu przekazania terenu budowy, Budynek nr 7 w kompleksie przy ul. Niemodlińskiej 86 od czasu zakończenia remontu.
zmieniono na:
Zamawiający dopuszcza możliwość, w rozliczeniu miesięcznym, pomniejszenia ilości powierzchni ujętej do utrzymania czystości w sytuacji, gdy obiekt lub jego znaczna część w trakcie trwania umowy została wyłączona z użytkowania z powodu remontu, modernizacji lub innych przyczyn (np. spowodowanych nieobecnością użytkownika) na co najmniej miesiąc czasu. Budynek WSZW w Opolu przy ul. Kościuszki 45 do czasu przekazania terenu budowy, Budynek nr 7 w kompleksie przy ul. Niemodlińskiej 86 od czasu zakończenia remontu. **Budynek nr 28 na obecną chwilę wyłączony z użytkowania.**
-
- pkt III ppkt 2 w „Wykaz czynności utrzymania czystości dla zadania nr 11”, lit. p):
jest:
Zabezpieczanie w dodatkowe środki czystości tj. papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło na sobotę i niedzielę w przypadku zakwaterowania i odbywania przez żołnierzy szkoleń – do kalkulacji należy przyjąć ilość osób ok. 150 i 3 weekendy w miesiącu, w przypadku sytuacji pandemicznej ilość szkoleń może ulec znacznemu ograniczeniu bądź odwołaniu, środki czystości przekazywane będą oficerowi dyżurnemu lub użytkownikowi danej jednostki w piątek poprzedzający weekend lub inny dzień wyznaczony przez użytkownika obiektu.
zmieniono na:
Zabezpieczanie w dodatkowe środki czystości tj. papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło na sobotę i niedzielę w przypadku zakwaterowania i odbywania przez żołnierzy szkoleń – do kalkulacji należy przyjąć ilość osób ok. 150 i 3 weekendy w miesiącu, w przypadku sytuacji pandemicznej ilość szkoleń może ulec znacznemu ograniczeniu bądź odwołaniu, środki czystości przekazywane będą oficerowi dyżurnemu lub użytkownikowi danej jednostki w piątek poprzedzający weekend lub inny dzień wyznaczony przez użytkownika obiektu.

Zamawiający w danym miesiącu będzie zlecał Wykonawcy metraż powierzchni (kondygnację) do posprzątania w zależności od potrzeb użytkownika. Sprzątanie kondygnacji w danym miesiącu może odbywać się zamiennie z innymi kondygnacjami. Posprzątanie zleconej powierzchni nie może trwać dłużej niż 3 dni. Sprzątanie odbywać się będzie według harmonogramu ustalonego przez użytkownika obiektu.

2) W punkt III ppkt 2, po lit. ii) dodaje się następujące zapisy:

ii) Zadanie nr 5 Zabezpieczanie w dodatkowe środki czystości budynków nr 7 I piętro i 10 I i II piętro (131 bhp) na sobotę i niedzielę w przypadku zakwaterowania i odbywania przez żołnierzy szkoleń i w przypadku wystąpienia uroczystości przysięgi (ilość osób ok. 150 – w przypadku szkoleń 3 weekendy w miesiącu, natomiast uroczystości przysięgi od 1-2 razy w miesiącu, w przypadku sytuacji pandemicznej ilość szkoleń i uroczystości może ulec znacznemu ograniczeniu bądź odwołaniu), środki czystości przekazywane będą oficerowi dyżurnemu danej jednostki w piątek poprzedzający weekend;

kk) Zadanie nr 5 Utrzymanie czystości w budynku nr 5 na poddaszu w sytuacji kiedy żołnierze będą zakwaterowani na piętrze w tych pomieszczeniach sprzęta użytkownik pomimo tego powierzchnia ta nie będzie wyłączona ze sprzątania, jednakże Zamawiający ma obowiązek dodatkowo zwiększyć ilość środków czystości na budynku (max na ok. 100 osób, ćwiczenia odbywają się 1 raz na kwartał i mogą trwać od 2 do 14 tygodni, w przypadku sytuacji pandemicznej ilość szkoleń może ulec znacznemu ograniczeniu bądź odwołaniu),

ll) Zadanie nr 5 Zabezpieczanie w dodatkowe środki czystości budynków w przypadku uroczystości wojskowych, przyjazdu wyższych przełożonych, innych wymaganych potrzebą sytuacji (10 razy do roku, kalkulowanie środków na ok. 100 osób, papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło).

II. W załączniku nr 4 do SWZ – projektowane postanowienia umowy

1) wykreśleniu ulega:

- § 7 ust. 8 o następującym brzmieniu:
„Dopuszcza się możliwość wykonania umowy przez większą ilości osób w mniejszym wymiarze czasu pracy przy czym sumaryczna ilość etatów wymaganych przez Zamawiającego nie może być mniejsza niż podana w Opisie.”
- § 10 ust. 1 lit. d) o następującym brzmieniu:
„2000,00 zł każdorazowo za stwierdzenie braku zatrudnienia wymaganej umową ilości osób wyszczególnionej w § 7 ust. 7 w danym miesiącu”

2) zmianie ulega:

- § 1 ust. 3:

jest:

Wykonawca zapewni niezbędną obsadę osób sprzątających zgodnie z Opisem (stosownie do części) oraz niezbędną ilość sprzętu technicznego celem właściwej realizacji usługi. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że usługa realizowana jest niewłaściwie z powodu braków w zatrudnieniu odpowiedniej liczby etatów w stosunku do OPZ, skutkować będzie rozwiązaniem umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. - (dotyczy części/zadania 1-10)

zmieniono na:

Wykonawca zapewni niezbędną obsadę osób sprzątających zgodnie z Opistem (stosownie do części) oraz niezbędną ilość sprzętu technicznego celem właściwej realizacji usługi.

- § 7 ust. 10:

jest:

„Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust. 10 umowy będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.”

zmieniono na:

„Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w ust. **9** umowy będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.”

- § 7 ust. 12:

jest:

„O każdej zmianie personalnej osób wymienionych w ust. 10 umowy Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego. Wykonawca będzie mógł wprowadzić na teren świadczenia usługi nowe osoby dopiero po dokonaniu zmiany u Zamawiającego.”

zmieniono na:

„O każdej zmianie personalnej osób wymienionych w ust. **9** umowy Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego. Wykonawca będzie mógł wprowadzić na teren świadczenia usługi nowe osoby dopiero po dokonaniu zmiany u Zamawiającego.”

- § 7 ust. 13:

jest:

„Zmiany, o których mowa w ust. 13 wymagają przedłożenia Zamawiającemu dokumentów wyszczególnionych w ust. 10 umowy z aktualizacją listy osób.”

zmieniono na:

„Zmiany, o których mowa w ust. **12** wymagają przedłożenia Zamawiającemu dokumentów wyszczególnionych w ust. **9** umowy z aktualizacją listy osób.”

- § 10 ust. 1 lit.d)(po zmianie numeracji):

jest:

„2000,00 zł każdorazowo za brak udokumentowania zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wyszczególnionych w § 7 ust. 7 i 11 umowy wg procedury kontroli opisanej w § 7 ust.17 umowy”

zmieniono na:

„2000,00 zł każdorazowo za brak udokumentowania zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wyszczególnionych w § 7 ust. 7 i **10** umowy wg procedury kontroli opisanej w § 7 ust.**16** umowy”

- § 9 ust. 4:

jest:

„W celu uzyskania zgody Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz wykazem osób, które będą wykonywać usługę. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 10 ust. 4 umowy, z uwzględnieniem zapisów § 7 ust. 10-13 niniejszej umowy.”

zmieniono na:

„W celu uzyskania zgody Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą wraz wykazem osób, które będą wykonywać usługę. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu podwykonawców Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 10 ust. 4 umowy, z uwzględnieniem zapisów § 7 ust. **9-12** niniejszej umowy.”

W związku z powyższym zmodyfikowany został Opis przedmiotu zamówienia (załącznik 2A do SWZ) oraz projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 4 do SWZ) stanowią załączniki do niniejszego pisma.

Termin złożenia i otwarcia ofert zostanie zmieniony odrębnym pismem.

Załączniki:

1. Zmodyfikowany Opis przedmiotu zamówienia – część A (załącznik 2A do SWZ);
2. Zmodyfikowane projektowane postanowienia umowy (załącznik nr 4 do SWZ)

KOMENDANT

płk Sebastian WOLSZCZAK