

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zadania:	Budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie wraz z budową oświetlenia, kanalizacji deszczowej oraz zjazdu z drogi gminnej		
Inwestor	Gmina Miejska Nowa Ruda Ul. Rynek 1 57-400 Nowa Ruda		
Adres obiektu:	Nowa Ruda, Gmina Miejska Nowa Ruda, pow. Kłodzki woj. Dolnośląskie		
Lokalizacja obiektu:	020804_1.0003.273/2, 020804_1.0003.222, 020804_1.0003.260/6		
Kategoria obiektu budowlanego:	XXII, XXVI		
Zespół projektowy:			
Branża	Imię i nazwisko /numer uprawnień	Data	Podpis
Drogowa:	Mgr inż. Tomasz Zieliński 676/01/DUW	20.04.2022r.	
Elektryczna:	Mgr inż. Przemysław Chomik DOŚ/0188/PWBE/18	20.04.2022r.	
Sanitarna:	mgr inż. Zbigniew Burzyński ANF 2/292/82	20.04.2022r.	
Opracował:	mgr inż. Wojciech Zieliński	20.04.2022r.	

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1	Przedmiot inwestycji	3
2	Istniejący stan zagospodarowania terenu	3
2.1	Istniejący rodzaj zabudowy występujący w pobliżu projektowanego obiektu.	3
2.2	Teren przeznaczony pod zainwestowanie	3
2.3	Sieci infrastruktury technicznej	3
2.4	Istniejący drzewostan	3
3	Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
3.1	Opis ogólny	4
3.1.1	Budowa parkingu	4
3.1.2	Budowa odwodnienia parkingu	4
3.1.3	Budowa oświetlenia	4
3.1.4	Prace towarzyszące i wykończeniowe	5
3.2	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	5
3.3	Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków	5
3.4	Układ komunikacyjny	5
3.5	Sposób dostępu do drogi publicznej	5
3.6	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	5
3.7	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu	5
4	Zestawienie powierzchni	6
5	Informacje i dane	6
5.1	O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	6
5.2	Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
5.3	Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	7
5.4	O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	7
6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	7
7	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	7
8	Informacja o oddziaływaniu na środowisko	7
9	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	8

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr P-01 – projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500 str. 10

OŚWIADCZENIA ORAZ UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW str. 11

Część opisowa

1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie, w ramach której planowane jest wykonanie:

- Budowa miejsc postojowych o nawierzchni biologicznie czynnej w liczbie:
 - 21 miejsc dla samochodów osobowych
 - 2 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych
- Budowa dróg manewrowych o nawierzchni z kostki betonowej
- Budowa oświetlenia na terenie parkingu
- Budowa odwodnienia parkingu
- Budowa zjazdu z drogi gminnej – ul. A. Fredry
- Uporządkowanie terenu, wykonanie trawników, wyrównanie terenu
- Wykonanie utwardzenia terenu oraz montaż wiaty rowerowej wraz z wyposażeniem

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 222, 273/2, 260/6, obręb 0003 Nowa Ruda, gmina Miejska Nowa Ruda. Inwestorem zadania jest Gmina Miejska Nowa Ruda z siedzibą przy ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda.

2 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Opis stanu istniejącego opracowano na podstawie mapy do celów projektowych w skali 1:500 oraz wizji lokalnej na terenie inwestycji.

2.1 Istniejący rodzaj zabudowy występujący w pobliżu projektowanego obiektu.

W pobliżu projektowanego obiektu znajduje się teren basenu, istniejący parking, droga gminna ul. Aleksandra Fredry oraz budynek mieszkalny wielorodzinny.

2.2 Teren przeznaczony pod zainwestowanie

W obrębie terenu planowanej inwestycji znajdują się krzewy oraz pnie po wyciętych drzewach, trawniki oraz płyty betonowe i żelbetowe będące pozostałościami po fundamentach występujących na tym terenie w przeszłości obiektów budowlanych.

2.3 Sieci infrastruktury technicznej

W rejonie objętym opracowaniem występują sieci infrastruktury technicznej: wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, gazowej oraz elektroenergetycznej. Planszę uzbrojenia terenu przedstawia mapa do celów projektowych stanowiąca integralną część niniejszej dokumentacji projektowej. Projektowane przedsięwzięcie budowlane nie koliduje z istniejącą infrastrukturą techniczną.

2.4 Istniejący drzewostan

W ramach planowanej inwestycji konieczne jest usunięcie drzew, krzewów oraz wykarczowanie pni po wyciętych drzewach na terenie działki nr 273/2 oraz 260/6.

3 Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1 Opis ogólny

3.1.1 Budowa parkingu

Nawierzchnia miejsc postojowych na parkingu zaprojektowana została jako biologicznie czynna, umożliwiająca naturalną retencję wody poprzez zastosowanie nawierzchni z krutek drogowych, wypełnionych substratem i obsianych trawą. Przyjęto rozwiązanie zapewniające co najmniej 80% powierzchni biologicznie czynnej w obrębie miejsc parkingowych.

Nawierzchnia dróg manewrowych zaprojektowana została jako nawierzchnia z betonowej kostki brukowej typu Behaton w kolorze szarym. W obrębie wysp dzielących zaprojektowano wydzielenie miejsc na trawniki oraz nasadzenia.

Drogi manewrowe oddzielone od miejsc postojowych obrzeżami betonowymi. Wyspy dzielące oraz krawędzie zewnętrzne parkingu wydzielone krawężnikami drogowymi.

Dostęp do drogi publicznej zapewniony poprzez projektowany zjazd publiczny z drogi gminnej – ul. Aleksandra Fredry.

Na projektowanym parkingu nie dopuszcza się lokalizacji stanowisk wymienionych w art. 21 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz innych miejsc stwarzających zagrożenie zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi. Projektowany parking przeznaczony jest wyłącznie dla samochodów osobowych sprawnych technicznie, nie powodujących zanieczyszczenia środowiska substancjami chemicznymi oraz ropopochodnymi.

3.1.2 Budowa odwodnienia parkingu

Zaprojektowano wykonanie 3 wpustów deszczowych z rusztem żeliwnym, posadowionych na studniach wpustowych DN500 bet. Przewidziano wykonanie studzienek wpustowych o wylocie na głębokości 0.7m p.p.t. oraz z osadnikiem głębokości 0.5m – łącznie głębokość studzienek wpustowych 1.2m. Projektowane wpusty odprowadzą wody deszczowe przykanalikami DN160 PVC SN8 do projektowanej studni D1, wykonanej z kręgów betonowych DN1000 bet. zwieńczonej włazem żeliwnym kl. D400. Z projektowanej studni rewizyjnej odprowadzenie wód deszczowych kolektorem DN200 PVC SN8 do istniejącej studni kanalizacji deszczowej na dz. nr 260/6. Zaprojektowano wykonanie drenaży z rur drenarskich DN110 PVC. Lokalizacja drenaży zgodnie z rysunkiem P-01. Drenaże odprowadzą wody opadowe z warstwy filtracyjnej podbudowy miejsc postojowych do projektowanego wpustu W2.

3.1.3 Budowa oświetlenia

Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa dla uczestników ruchu drogowego. Oświetlenie projektuje się z użyciem opraw parkowych typu LED montowanymi na słupach aluminiowych (kolor inox) wysokości 6m z fundamentem prefabrykowanym na parkingu. Całkowita długość wykopu dla linii kablowej wyniesie 45m, a długość kabla ułożonego linią falistą w wykopie wyniesie ok. 54m.

Projektowane latarnie należy zasilić z istniejącej sieci oświetlenia ulicznego z użyciem kabla typu YAKXS 4x25mm² ułożonym w ziemi na głębokości 0,7m. W wykopie razem z kablem ułożona zostanie bednarka FeZn 25x4mm. Słupy oświetlenia ulicznego należy sytuować tak, aby lico słupa było oddalone od krawędzi jezdni nieograniczonej krawężnikiem min 1,0m.

Łącznie przewiduje się budowę 3szt. punktów oświetleniowych. Rozmieszczenie słupów i trasę kabli energetycznych pokazano w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

Projektowana inwestycja ma charakter typowy dla tego typu inwestycji (oświetlenie uliczne). Zastosowano typowe rozwiązania techniczne i materiały zgodne z wymaganiami przy tego typu realizacjach.

3.1.4 Wykonanie utwardzenia terenu wraz z montażem wiaty rowerowej

Zaprojektowano wykonanie utwardzenia terenu o nawierzchni z kostki betonowej w kolorze szarym na terenie działki nr 260/6. Teren utwardzony zlokalizowany przy istn. ciągu pieszym i pieszo-jezdnym. Od strony terenu zieleni zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 30x8cm. W obrębie terenu utwardzonego należy zamontować wiatę na rowery o wymiarach 7.0x2.4m. Wiatę o konstrukcji stalowej z poszyciem ze szkła hartowanego. Wiatę należy wyposażać w 12szt. stojaków na rowery oraz punkt naprawy rowerów.

3.1.5 Prace towarzyszące i wykończeniowe

Zaprojektowano budowę ogrodzenia między działką nr 273/2, a działką nr 273/1. Ogrodzenie należy wykonać z paneli ogrodzeniowych z podmurówką betonową. Panele zgodnie z kolorystyką ogrodzenia terenu basenu. Przewidziano rozbiórkę istniejącego ogrodzenia z siatki stalowej w obrębie projektowanego parkingu. Teren wokół projektowanego parkingu należy uporządkować po wykonaniu robót budowlanych. Skarpy powstałe w wyniku zmiany ukształtowania terenu należy wyprofilować ze spadkiem od 1:4 do 1:2, obsypać warstwą humusu gr. min. 10cm oraz obsiać trawą.

3.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Planowana inwestycja obejmuje swoim zakresem wykonanie budowy urządzeń odwadniających projektowany parking zgodnie z pkt. 3.1.2.

Wykonane zostanie oświetlenie parkingu zgodnie z pkt. 3.1.3.

Zaprojektowano montaż 8 szt. Słupków drogowych U12-c o lokalizacji wskazanej na rysunku P-01.

3.3 Sposób odprowadzania i oczyszczania ścieków

Projektowane obiekty budowlane nie stanowią źródła ścieków.

3.4 Układ komunikacyjny

Zaprojektowano wjazd do parkingu poprzez projektowany zjazd publiczny z ul. Aleksandra Fredry. Dojście piesze do parkingu poprzez chodnik przy ul. Aleksandra Fredry oraz istniejący ciąg pieszy prowadzący do kompleksu basenowego na dz. nr 260/6.

3.5 Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowany obiekt budowlany ma zapewniony dostęp do drogi gminnej – ul. Aleksandra Fredry zlokalizowanej na działce nr 222, obr. 0003 Nowa Ruda poprzez projektowany zjazd publiczny.

3.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Kanalizacja deszczowa – zgodnie z pkt. 3.1.2.

Oświetlenie uliczne – zgodnie z pkt. 3.1.3.

3.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu

Planowana inwestycja nie ingeruje znacząco w istniejące ukształtowanie terenu. Projektowane ukształtowanie terenu przedstawiono na rysunku nr D-01. Spadki poprzeczne parkingu przedstawiono na rysunku P-01 oraz D-01. Na rysunku P-01 przedstawiono lokalizację projektowanych nasadzeń oraz trawników.

4 Zestawienie powierzchni

- powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych:
 - proj. wiaty na rowery (powierzchnia rzutu zadaszania): 16.80m²
- Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników:
 - Proj. utwardzenie terenu pod wiatę rowerową: 30.0 m²
 - Projektowany parking: 635.67 m²
 - W tym:
 - Miejsca postojowe o naw. biologicznie czynnej: 261.71 m²
 - Drogi manewrowe o naw. z kostki bet.: 373.96 m²
- Powierzchnia biologicznie czynna:
 - Proj. trawniki: 179.70 m²
 - Miejsca parkingowe o naw. biol. czynnej (80%): 261.71*0.8=209.37 m²
- powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących:
- Dla dz. nr 273/2, zgodnie z art. 68 ust. 5 MPZP – powierzchnia biologicznie czynna nie powinna zajmować mniej niż 40% powierzchni nieruchomości:
 - Powierzchnia ewidencyjna działki: 748 m²
 - Powierzchnia biologicznie czynna:
 - Trawniki: 127.50 m²
 - Miejsca parkingowe o naw. biol. Czynnej: 261.71*0.8=209.37m²
 - Stosunek powierzchni utwardzonej do biologicznie czynnej:
$$\frac{127.50+209.37}{748} = 0.45 = 45\%$$
- Dla dz. nr 260/6, zgodnie z art. 114 ust. 5 MPZP – powierzchnia biologicznie czynna nie powinna zajmować mniej niż 50% powierzchni nieruchomości:
 - Powierzchnia ewidencyjna działki: 12334 m²
 - Powierzchnia biologicznie czynna:
 - Trawniki, nasadzenia: 6200 m²
 - Stosunek powierzchni utwardzonej do biologicznie czynnej:
$$\frac{6200}{12334} = 0.503 = 50.3\%$$

5 Informacje i dane

5.1 O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Nie występują ograniczenia oraz zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu objętego opracowaniem.

5.2 Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren oraz działka objęta opracowaniem nie są wpisane do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków. Teren objęty opracowaniem nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.3 Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Działki objęte opracowaniem nie są zlokalizowane na obszarze podlegającym wpływowi eksploatacji górniczej.

5.4 O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie nie ma konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja w żaden sposób nie wpływa na zanieczyszczenie powietrza, gruntu i wód. Nie zmienia stosunku nasłonecznienia dla działek sąsiednich. Planowana inwestycja nie wpływa na stosunki wodne terenu objętego opracowaniem oraz działek przyległych. Planowana inwestycja nie zagraża środowisku oraz nie wpływa ujemnie na higienę oraz zdrowie użytkowników działek i są spełnione wymagania art. 5, ustęp 1 Prawa Budowlanego. Inwestycja ta nie powoduje hałasu i nie wpływa ujemnie na higienę i zdrowie użytkowników obiektów na terenie działek inwestycyjnych i sąsiednich.

6 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Ochrona przeciwpożarowa projektowanych obiektów budowlanych zostanie zapewniona poprzez zastosowanie materiałów i wyrobów budowlanych spełniających stosowne wymagania bezpieczeństwa pożarowego. Na terenie projektowanego parkingu przewidziane zostały ciągi komunikacyjne spełniające wymagania dla dróg pożarowych.

7 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Nie wyklucza się wystąpienia na obszarze inwestycji uzbrojenia nie zinwentaryzowanego.
- Należy zlecić służbie geodezyjnej wytyczenie punktów charakterystycznych oraz rzędnych wysokościowych projektowanych obiektów budowlanych oraz sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.
- Wykonać inwentaryzację geodezyjną wykonanych prac budowlanych w stanie odkrytym i zakrytym.
- Wszelkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z polskimi prawem, przepisami, rozporządzeniami i obowiązującymi normami.

8 Informacja o oddziaływaniu na środowisko

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz.U. poz.2081 z 2018r.) i **nie** kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz.U. poz. 71 z 2016r.)

Ziemia uzyskana z wykopów w czasie prowadzenia prac ziemnych składowana będzie w bezpośrednim ich sąsiedztwie. Po wykonaniu podstawowych robót, zostanie zużyta do ponownego zasypania wykopów, a nadwyżki będą wykorzystane do wyrównania terenu w rejonie prowadzonych prac. Materiały użyte do budowy nie będą pogarszały jakości wód

powierzchniowych. Projektowana inwestycja nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne.

9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- Ustawa z dnia 7.07.1994r. - Prawo Budowlane
- Rozporządzenia MI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenia Ministra TBiGMz dnia 25.04.2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenia MTiGW w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Określono, że obszar oddziaływania obiektu obejmuje n/w działki geodezyjne:

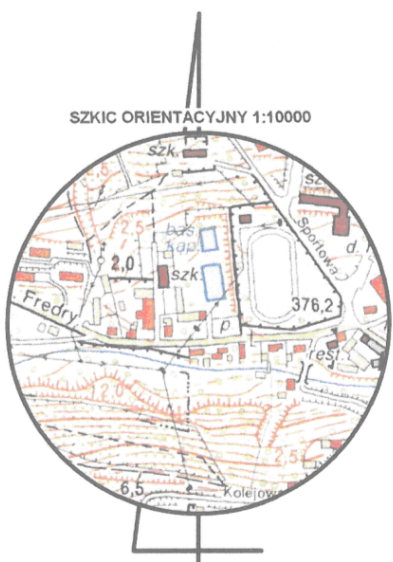
L.p.	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	Numer działki
1	Gmina Miejska Nowa Ruda	0003 Nowa Ruda	222
2			273/2
3			260/6
4			273/1

Realizacja planowanych prac budowlanych nie będzie powodowała ograniczenia w zagospodarowaniu, oraz zabudowie terenów znajdujących się poza granicami terenu inwestycji.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wód, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej, oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

W pobliżu terenu inwestycji, w odległości co najmniej 20m od projektowanych miejsc parkingowych nie występują place zabaw dla dzieci oraz boiska dla dzieci i młodzieży.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



LEGENDA:

- żywopłot /brak w bazach pzgik/

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.694.2022.
Nazwa miejscowości		Nowa Ruda
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	020804_1
	nazwa	Nowa Ruda -miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	020804_1.0003
	nazwa	Nowa Ruda-3
Sekcja mapy zasadniczej		6.137.07.19.3.4
Skala niniejszej mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000 /s.6/
	układu wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Nie padano KW pod względem ujawnienia służebności gruntowych		Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń sieci uzbrojenia podziemnego nie wykazanych na mapie.
Data opracowania mapy		25.03.2022r.

OZNACZENIA:

- Proj. miejsca postojowe o naw. biologicznie czynnej - kratka trawnikowa min. 80% pow. biol. czynnej
- Proj. drogi manewrowe o naw. z kostki betonowej
- Proj. utwardzenie terenu - nawierzchnia z kostki bet.
- Proj. teren biologicznie czynny - trawniki i nasadzenia
- Profilowanie skarp
- Proj. obrzeże betonowe 8x30cm
- Proj. krawężnik betonowy najazdowy 22x15cm
- Proj. krawężnik betonowy wyniesiony 30x15cm
- Proj. krawędź pobocza
- Istniejące obrzeża - bez zmian
- Proj. rozbiórka ogrodzenia i karczowanie żywopłotu
- Granice działek objętych opracowaniem
- Proj. ogrodzenie z sitaki stalowej/ żywopłot
- Drzewa przeznaczone do wycinki
- Proj. kolektor kanalizacji deszczowej DN200 PVC
- Proj. przykanaliki DN160 PVC
- Proj. rura drenarska DN110 PVC
- Proj. studnie rewizyjne DN1000 betonowe
- Proj. wpusty uliczne żeliwne na studzienkach betonowych DN500 z osadnikiem
- Proj. latarnie uliczne - słup aluminiowy H=6m, oprawa parkowa LED 44W, 5600lm
- Proj. kabel zasilający oświetlenie
- Proj. wiatra na rowery wraz z wyposażeniem

Opracowano na kopii aktualnej mapy do celów projektowych.
Potwierdzono za zgodność z oryginałem dnia 20.04.2022r.

Podpis:

Jednostka projektowa:	EcoSystem Usługi Inżynierskie mgr inż. Wojciech Zieliński ul. Radkowska 61A 57-402 Nowa Ruda tel: 00 48 797 756 301 e-mail: ui.ecosystem@gmail.com		
	Budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie		
Nazwa zadania:	Gmina Miejska Nowa Ruda, ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda		
Inwestor:	Gmina Miejska Nowa Ruda, dz. nr 273/2, 222, 260/6 obręb 0003 Nowa Ruda		
Lokalizacja:	Gmina Miejska Nowa Ruda, dz. nr 273/2, 222, 260/6 obręb 0003 Nowa Ruda		
Zespół projektowy:	Imię i nazwisko	Podpis	Data
Branża drogowa:	mgr inż. Tomasz Zieliński 676/01/DUW		20.04.2022r.
Branża sanitarna:	mgr inż. Zbigniew Burzyński ANF 2/292/82		20.04.2022r.
Branża elektryczna:	mgr inż. Przemysław Chomik DOŚ 0188/PWBE/18		20.04.2022r.
Opracował:	mgr inż. Wojciech Zieliński		20.04.2022r.
Rysunek:	Nazwa rysunku	Skala	Numer
	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	P-01

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.694.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA KŁODZKI
Numer i data sporządzenia dokumentu potwierdzającego wynik pozytywnej weryfikacji	P.0208.2022.737 28-03-2022r.
Wykonawca prac geodezyjnych	Biurowo Geodezyjne Stanisław Sikora NIP 885-000-99-02
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac geodezyjnych	Stanisław Sikora nr uprawnień zaw. 2786

inż. STANISŁAW SIKORA
GEODETA UPRAWNIONY
Świadectwo Min. Gospodarki
Przestrz. i Budow. nr 2786
28.03.2022r.

UPRAWNIENIA ORAZ OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Oświadczenie projektantów:

*Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.
– Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami)*
oświadczam:
**że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
wiedzy technicznej.**

Projektant				
Imię i nazwisko:	Nr uprawnień	specjalność	Data	Podpis:
mgr inż. Tomasz Zieliński	676/01DUW	konstrukcyjno- budowlana	20.04.2022r.	
mgr inż. Przemysław Chomik	DOŚ/0188/PWBE/ 18	elektryczna	20.04.2022r.	
mgr inż. Zbigniew Burzyński	ANF/2/292/82	sanitarna	20.04.2022r.	

Wałbrzych, dnia 15.12.1982r.

Nr. ANF 2/292/82

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza
się, że:

Obywatel(ka) Zbigniew Burzyński
(imię i nazwisko)
magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 5 sierpnia 1949 r. w Głubczycach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie instalacji sanitarnych

/
(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14
WA Kr. MA-BUA-14 z 2871-79

RZG Ustrzyki 899-79 9.100

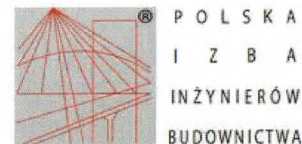
Obywatel(ka) Zbigniew Burzyński jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1- kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót w zakresie instalacji sanitarnych, §5, ust.1,-
- 2- sporządzania w budownictwie projektów instalacji sanitarnych, §6, ust.1,-
- 3- kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji sanitarnych oraz do kontrolowania stanu technicznego instalacji sanitarnych, §7.



Z upoważnienia Wojewody

mgr inż. arch. Jan Henryk Ewerdt
Główny Architekt Województwa



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
DOŚ-MPP-1JW-961 *

Pan Zbigniew Burzyński o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0470/08
adres zamieszkania Podgórze 12, 57-340 Duszniki-Zdrój
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

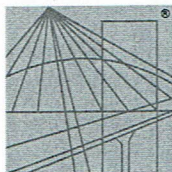
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-09-02 roku przez:

Janusz Szczepański, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

Za zgodność:

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
OKK.7131.7132-8/2018/18

Wrocław, dnia 18 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz.U. z 2016r., poz. 1725*) i art.12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz. 1332*) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Przemysław Bronisław Chomik

magister inżynier z kierunku elektrotechnika
urodzony dnia 1 sierpnia 1991 r. w Nowej Rudzie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny DOŚ/0188/PWBE/18

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz.U. z 2017r., poz.1257*) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło

2. mgr inż. Jacek Oszytko

3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-
Janiaczyk

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Bronisław Chomik
Ul. Słoneczna 2/1

57-400 Nowa Ruda

2. Okręgowa Rada Dolnośląskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

4. a/a



Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie,

Pan Przemysław Bronisław Chomik

jest upoważniony

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

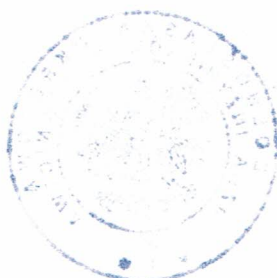
Na podstawie § 10 w/w rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Skład orzekający OKK

**DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**

prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. prof. dr hab. inż. Antoni Szydło
2. mgr inż. Jacek Oszytko
3. mgr inż. Małgorzata Mikołajewska-Janiaczyk





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-E6M-UIA-ZZ9 *

Pan Przemysław Bronisław Chomik o numerze ewidencyjnym DOŚ/IE/0311/18
adres zamieszkania ul. Słoneczna 2/1, 57-400 Nowa Ruda
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-18 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

Wrocław, dnia 28 grudnia 2001 r.

ABGP.IV.U-1.7131.7132-411/01

DECYZJA

Na podstawie art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38),

n a d a j ę

Panu Tomaszowi Maciejowi Zielińskiemu
magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 22 lipca 1969 r. w Kłodzku

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 676/01/DUW

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

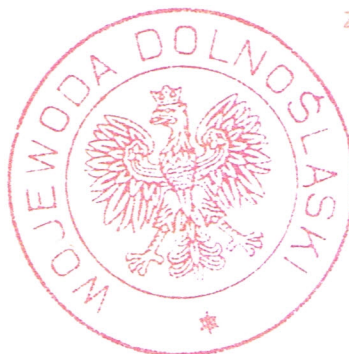
UZASADNIENIE

Komisja egzaminacyjna powołana przez Wojewodę Dolnośląskiego Zarządzeniem nr 46 z dnia 17 marca 1999 r. (Dz. Urz. Nr 6, poz. 209 z późn. zm.) stwierdziła że, Pan Tomasz Maciej Zieliński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzekam jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Maciej Zieliński
ul. Radkowska 61a
57-402 Nowa Ruda
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



Z up. Wojewody Dolnośląskiego

Danuta Kizybińska
p.o. Dyrektor Wydziału
Architektury, Budownictwa
i Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-IFF-66C-TBV *

Pan Tomasz Zieliński o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/1105/02
adres zamieszkania ul. Radkowska 61A, 57-402 Nowa Ruda
jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-15 roku przez:

Marek Kalinski, Zastępca Przewodniczącego Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zadania:	Budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie		
Inwestor	Gmina Miejska Nowa Ruda Ul. Rynek 1 57-400 Nowa Ruda		
Adres obiektu:	Nowa Ruda, Gmina Miejska Nowa Ruda, pow. Kłodzki woj. Dolnośląskie		
Lokalizacja obiektu:	020804_1.0003.273/2, 020804_1.0003.222, 020804_1.0003.260/6		
Kategoria obiektu budowlanego:	XXII, XXVI		
Zespół projektowy:			
Branża	Imię i nazwisko /numer uprawnień	Data	Podpis
Drogowa:	Mgr inż. Tomasz Zieliński 676/01/DUW	20.04.2022r.	
Elektryczna:	Mgr inż. Przemysław Chomik DOŚ/0188/PWBE/18	20.04.2022r.	
Sanitarna:	mgr inż. Zbigniew Burzyński ANF 2/292/82	20.04.2022r.	
Opracował:	mgr inż. Wojciech Zieliński	20.04.2022r.	

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	3
2	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	3
2.1.1	Parking.....	3
2.1.2	Budowa oświetlenia	3
2.1.3	Budowa kanalizacji deszczowej	3
3	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów budowlanych.....	3
3.1.1	Parking.....	3
3.1.2	Budowa oświetlenia	4
4	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
5	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....	5
6	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;	6
7	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	6
8	Opinia geotechniczna	6

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rysunek nr D-01 – Przekrój A-A

str. 7

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

str. 9

1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie, w ramach której planowane jest wykonanie:

- Budowa miejsc postojowych o nawierzchni biologicznie czynnej w liczbie:
 - 21 miejsc dla samochodów osobowych
 - 2 miejsca dla pojazdów osób niepełnosprawnych
- Budowa dróg manewrowych o nawierzchni z kostki betonowej
- Budowa oświetlenia na terenie parkingu
- Budowa odwodnienia parkingu
- Budowa zjazdu z drogi gminnej – ul. A. Fredry
- Uporządkowanie terenu, wykonanie trawników, wyrównanie terenu
- Wykonanie utwardzenia terenu oraz montaż wiaty rowerowej wraz z wyposażeniem

Inwestycja zlokalizowana jest na dz. nr 222, 273/2, 260/6, obręb 0003 Nowa Ruda, gmina Miejska Nowa Ruda. Inwestorem zadania jest Gmina Miejska Nowa Ruda z siedzibą przy ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda.

Dla wyżej wymienionych obiektów budowlanych przyporządkowano kategorię obiektu:

- XXII – parkingi
- XXVI – sieci uzbrojenia terenu

2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1.1 Parking

Projektowany parking ma za zadanie umożliwienie parkowania samochodów osobowych przez osoby odwiedzające basen w Nowej Rudzie. Na projektowanym parkingu wydzielone zostanie 21 miejsc postojowych dla samochodów osobowych oraz 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych.

2.1.2 Budowa oświetlenia

Budowa oświetlenia na terenie parkingu ma za zadanie umożliwić bezpieczne użytkowanie ciągów pieszych, parkingu oraz dróg manewrowych w warunkach nocnych.

2.1.3 Budowa kanalizacji deszczowej

Budowa kanalizacji deszczowej – wpustów ulicznych, przykanalików, studni, kolektora, jak również drenaży ma za zadanie umożliwienie sprawnego odprowadzenia wód opadowych z terenu parkingu do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

2.1.4 Utwardzenie terenu i montaż wiaty rowerowej

Projektowana wiaty rowerowa ma zapewnić możliwość parkowania rowerów dla osób odwiedzających basen w Nowej Rudzie. Montaż punktu naprawy rowerów zapewni możliwość wykonania potrzebnych napraw oraz przeglądu rowerów.

3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektów budowlanych

3.1.1 Parking

Nawierzchnia miejsc postojowych biologicznie czynna, utwardzona kratką drogową z tworzywa na podbudowie zgodnie z rysunkiem D-01. Drogi manewrowe o nawierzchni z kostki betonowej. Miejsca postojowe o nawierzchni z kratki drogowej z zasypką substratem, obsiane

trawą. Drogi manewrowe oddzielone od miejsc postojowych obrzeżami betonowymi 8x30cm. Wyspy dzielące obramowane krawężnikami betonowymi 15x30cm.

3.1.2 Budowa oświetlenia

Projektuje się rozbudowę oświetlenia parkingu przy Basenie Miejskim. Latarnie oraz linia kablowa zlokalizowana będzie w poboczu w rozmieszczeniu jednostronnym. Latarnie zlokalizowane będą w odstępach 15-30m zapewniając równomierność oświetlenia zgodnie z wynikami obliczeń fotometrycznych. Słupy oświetleniowe zlokalizowane będą w sposób nieograniczający widoczności uczestnikom ruchu drogowego, poza skrajnią drogową.

3.1.3 Wiata rowerowa

Zaprojektowano wykonanie prefabrykowanej wiaty rowerowej o konstrukcji stalowej z poszyciem ze szkła hartowanego. Wymiary wiaty w planie wynoszą 7.0x2.4m. Należy zastosować systemowe rozwiązanie przewidziane do użytkowania w miejscach publicznych. Docelowa forma architektoniczna wiaty na rowery:



Charakterystyczne rozwiązania architektoniczne:

- Konstrukcja: stalowa, zabezpieczona antykorozyjnie powłokami malarskimi – malowanie proszkowe w kolorze grafitowym
- Poszycie – szkło hartowane
- Posadowienie – stopy fundamentowe z betonu C15/20 o wymiarach 50x50x80cm, posadowione 1.0m poniżej poziomu nawierzchni

Wyposażenie wiaty rowerowej obejmuje montaż 12 stojaków na rowery o formie nawiązującej do konstrukcji wiaty oraz 1 samoobsługowej stacji naprawy rowerów. Stacja powinna być wyposażona w komplet narzędzi niezbędnych do naprawy rowerów oraz być przystosowana do użytkowania w przestrzeni publicznej, w szczególności posiadać rozwiązania zabezpieczające przed kradzieżą narzędzi oraz przed wandalizmem. Posadowienie stacji zgodnie z wytycznymi producenta.

4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- Kubatura – nie dotyczy;
- Zestawienie powierzchni:
 - Projektowane utwardzenie terenu pod wiatę rowerową: 30.0m²
 - Projektowana wiatna na rowery: 16.80m²
 - Projektowany parking: 635.67 m²
 - W tym:
 - Miejsca postojowe o naw. biologicznie czynnej: 261.71 m²
 - Drogi manewrowe o naw. z kostki bet.: 373.96 m²
 - Powierzchnia biologicznie czynna:
 - Proj. trawniki: 179.70 m²
- Długość obiektu liniowego:
 - ◆ Drogi manewrowe na parking: 78.60m
 - ◆ Kolektor kanalizacji deszczowej: 21.0m
 - ◆ Przykanaliki (łącznie): 25.0m
 - ◆ Drenaże (łącznie): 47.80m
 - ◆ Oświetlenie – kable zasilające: 45m
- Liczba kondygnacji – nie dotyczy.

5 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

- zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Projektowany obiekt budowlany nie wymaga zaopatrzenia w wodę oraz nie będzie źródłem ścieków. Wody opadowe zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez projektowane wpusty uliczne oraz drenaże.

- emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Projektowany obiekt budowlany wraz z elementami infrastruktury technicznej nie będzie źródłem miarodajnej ilości zanieczyszczeń gazowych, pyłowych oraz płynnych.

- rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Projektowany obiekt budowlany nie jest źródłem odpadów.

- właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Projektowany obiekt budowlany nie jest źródłem hałasu.

- wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W ramach planowanej inwestycji konieczne jest usunięcie drzew i krzewów z terenu działki nr 273/2 w miejscu projektowanej budowy parkingu. Projektowane obiekty budowlane nie są źródłem zanieczyszczeń mogących negatywnie wpływać na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe.

6 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

Nie dotyczy.

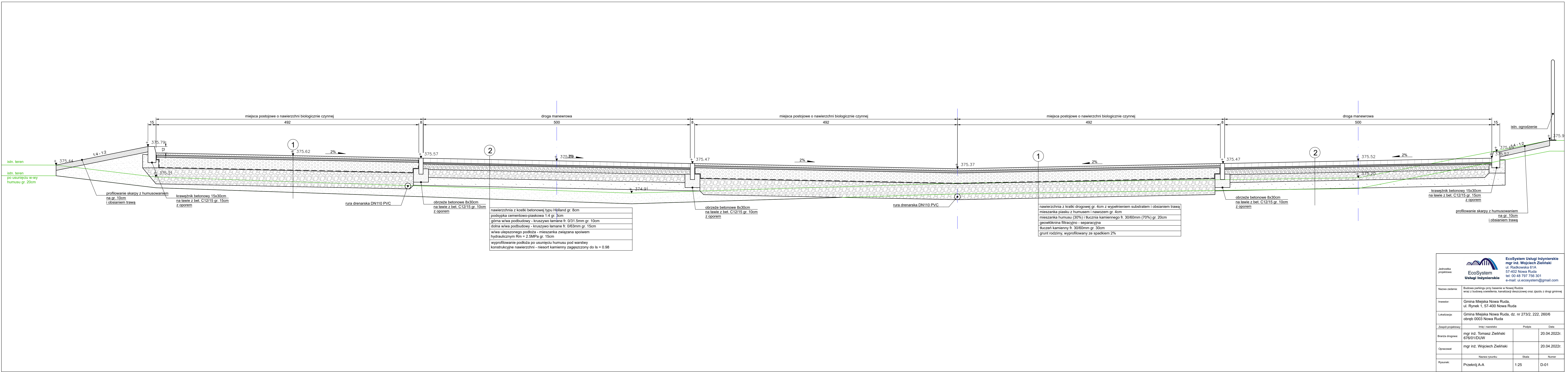
7 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej


Ochrona przeciwpożarowa projektowanych obiektów budowlanych zostanie zapewniona poprzez zastosowanie materiałów i wyrobów budowlanych spełniających stosowne wymagania bezpieczeństwa pożarowego. Wszystkie projektowane obiekty budowlane mają połączenie z drogami publicznymi poprzez drogi pożarowe spełniające aktualnie obowiązujące warunki techniczne.

8 Opinia geotechniczna

Na podstawie „Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. nr 81, poz. 463) oraz zgodnie z pozyskanymi badaniami podłoża gruntowego, stwierdzone na obszarze badań warunki gruntowo-wodne określono jako proste zaliczono projektowany obiekt do I kategorii geotechnicznej.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA



Jednostka projektowa:	 EcoSystem Usługi Inżynierskie		
	EcoSystem Usługi Inżynierskie mgr inż. Wojciech Zieliński ul. Radkowska 61A 57-402 Nowa Ruda tel: 00 48 797 756 301 e-mail: ul.ecosystem@gmail.com		
Nazwa zadania:	Budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie wraz z budową oświetlenia, kanalizacji deszczowej oraz zjazdu z drogi gminnej		
Inwestor:	Gmina Miejska Nowa Ruda, ul. Rynek 1, 57-400 Nowa Ruda		
Lokalizacja:	Gmina Miejska Nowa Ruda, dz. nr 273/2, 222, 260/6 obręb 0003 Nowa Ruda		
Zespół projektowy:	Imię i nazwisko	Podpis	Data
Branża drogowa:	mgr inż. Tomasz Zieliński 676/01/DUW		20.04.2022r.
Opracował:	mgr inż. Wojciech Zieliński		20.04.2022r.
Rysunek:	Nazwa rysunku	Skala	Numer
	Przekrój A-A	1:25	D-01

OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Oświadczenie projektantów:

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.

– Prawo Budowlane (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami)

oświadczam:

że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant				
Imię i nazwisko:	Nr uprawnień	specjalność	Data	Podpis:
mgr inż. Tomasz Zieliński	676/01DUW	konstrukcyjno- budowlana	20.04.2022r.	
mgr inż. Przemysław Chomik	DOŚ/0188/PWBE/ 18	elektryczna	20.04.2022r.	
mgr inż. Zbigniew Burzyński	ANF/2/292/82	sanitarna	20.04.2022r.	

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zadania:	Budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie		
Inwestor	Gmina Miejska Nowa Ruda Ul. Rynek 1 57-400 Nowa Ruda		
Adres obiektu:	Nowa Ruda, Gmina Miejska Nowa Ruda, pow. Kłodzki woj. Dolnośląskie		
Lokalizacja obiektu:	020804_1.0003.273/2, 020804_1.0003.222, 020804_1.0003.260/6		
Kategoria obiektu budowlanego:	XXII, XXVI		
SPIS ZAWARTOŚCI:			
LP.	Nazwa	Strona	
1	Informacja BIOZ	2-4	
2	Uzgodnienia, decyzje, opinie	5-7	
2.1	Decyzja o lokalizacji zjazdu	6-6	

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU:	INFORMACJA BIOZ
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa parkingu przy basenie w Nowej Rudzie
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. REYMONTA, POLANICA-ZDRÓJ, POWIAT KŁODZKI
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XXVI, XXII
NR DZIAŁEK:	020804_1.0003.273/2, 020804_1.0003.222, 020804_1.0003.260/6
INWESTOR:	Gmina Miejska Nowa Ruda Ul. Rynek 1 57-400 Nowa Ruda
JEDNOSTKA PROJEKTUJĄCA:	EcoSystem Usługi Inżynierskie Wojciech Zieliński ul. Radkowska 61A 57-402 Nowa Ruda

1. Zakres robót

- prace przygotowawcze i rozbiórkowe
- roboty geodezyjne,
- roboty ziemne – wykonywanie wykopów,
- roboty instalacyjne – układanie kanalizacji deszczowej oraz kabli elektrycznych,
- wykonywanie prób szczelności,
- roboty ziemne – zasypywanie wykopów.
- prace drogowe – wykonanie podbudowy oraz nawierzchni parkingu
- prace wykończeniowe

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- sieci energetyczne,
- sieci wodociągowe;
- sieci teletechniczne;
- sieci gazowe;
- sieci kanalizacyjne;
- istniejąca droga, parking;

3. Wykaz elementów zagospodarowania terenu (stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi)

Zasadniczymi elementami zagospodarowania terenu mogącymi stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi są występujące sieci podziemne. Zagrożenie to występuje zwłaszcza przy wykonywaniu robót ziemnych. Zagrożenie to może także wystąpić podczas pozostałych prac budowlanych, gdyż nie można wykluczyć znacznie płytszego niż winno to być wykonane posadowienia tych sieci. W czasie wykonywania wykopów oraz montażu sieci istnieje ryzyko przysypania gruntem w wykopie.

4. Wykaz przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

W trakcie prowadzonych robót w pobliżu sieci energetycznych może wystąpić niebezpieczeństwo porażenia prądem. Zagrożenie będzie występowało w trakcie prowadzenia prac sprzętem mechanicznym w pobliżu sieci energetycznej. Prace budowlane związane z budową mogą stworzyć zagrożenie wypadkiem drogowym. Szczególną ostrożność należy zachować przy pracy sprzętu ciężkiego podczas prowadzonych robót budowlanych.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami: brak przykrycia wykopu),

- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed osunięciem się: obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych oraz elementem prefabrykowanym studni żelbetowe (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczeń przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Pracownicy biorący udział przy robotach szczególnie niebezpiecznych powinni być poinstruowani przez kierownika budowy i przeszkoleni w zakresie BHP przy robotach z udziałem sprzętu ciężkiego oraz w rejonie skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami obcymi.

Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, w tym osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Instruktaż pracowników należy prowadzić zgodnie z:

- USTAWĄ z dnia 26 czerwca 1974 r. KODEKS PRACY (Tekst jednolity: Dz. U. z 1998 r. Nr 21, póź. 94 z późniejszymi zmianami) - Dział Dziesiąty „Bezpieczeństwo i higiena pracy” Rozdział VIII „Szkolenia”
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA PRACY I POLITYKI SOCJALNEJ z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 169, póź. 1650)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. (Dz. U. Nr 118, póź. 1263)
- ROZPORZĄDZENIEM MINISTRÓW KOMUNIKACJI ORAZ ADMINISTRACJI, GOSPODARKI TERENOWEJ I OCHRONY ŚRODOWISKA z dnia 10 lutego 1977 r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych (Dz. U. Nr 7, póź. 30).

Kierownik budowy zobowiązany jest do określenia zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, Inwestor zabezpiecza środki lokomocji.

W zależności od rodzaju wystąpienia zagrożenia należy niezwłocznie powiadomić;

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 1) pogotowie ratunkowe | 999, |
| 2) straż pożarną | 998, |
| 3) policję | 997, |
| 4) telefon alarmowy | 112 (tel. komórkowy) |

Strefę niebezpieczną (miejsca niebezpieczne), w której istnieje źródło zagrożenia, np. z powodu możliwości spadania z góry przedmiotów lub materiałów, należy oznakować i ogrodzić poręczami bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty lub materiały — jednak nie mniej niż 6 m.

Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o powyższą informację, sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych. W części opisowej planu, należy określić cały zakres robót z uszczegółowieniem kolejności ich realizacji. Część rysunkową wykonać na kopii projektu zagospodarowania terenu.

UZGODNIENIA, DECYZJE, OPINIE

DECYZJA NR WL.7211.1.2022.AZ

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, w związku z § 55 ust. 1 pkt 4 oraz § 77 i § 79 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku **ECOSYSTEM Usługi Inżynierskiej Wojciech Zieliński, ul. Radkowska 61a, 57-402 Nowa Ruda, NIP 885-164-27-60** o wyrażenie zgody na lokalizację zjazdu o parametrach **zjazdu publicznego z ul. Fredry (dz. nr 222, obręb 3 – Nowa Ruda)** do nieruchomości zlokalizowanej na **dz. nr 273/2, obręb 3 – Nowa Ruda** na której planowana jest budowa parkingu.

zezwała się

lokalizację zjazdu o parametrach **zjazdu publicznego z ul. Fredry (dz. nr 222, obręb 3 – Nowa Ruda)** do nieruchomości zlokalizowanej na **dz. nr 273/2, obręb 3 – Nowa Ruda** na której planowana jest budowa parkingu, na czas nieokreślony na niżej podanych warunkach:

1. Zjazd należy zaprojektować i wykonać zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
2. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania tych prac.
3. W przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.

W przypadku nie wybudowania zjazdu w ciągu 3 lat decyzja niniejsza wygasa.

UZASADNIENIE

Decyzja została wydana zgodnie z wnioskiem strony i w zgodzie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Strona przed rozpoczęciem prac budowlanych powinna uzyskać pozwolenie na budowę oraz zezwolenie zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Strona zobowiązana jest także przed uzyskaniem pozwolenia na budowę do uzgodnienia z zarządcą drogi projektu budowlanego zjazdu.

Załączniki: szt. 1

Otrzymują:

1. Strona,
2. WI a/a.

Osoba sporządzająca:
Agnieszka Żołnierczyk, dnia 29.04.2022 roku

Z up. BURMISTRZA
Agnieszka Żołnierczyk
Agnieszka Żołnierczyk
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Inwestycji



Nie wpłynęła sie istnienia innych
urządzeń sieci lub inożności
| podziemnego nie wskazanych na
miejscu.

28.03.2022

Z upr. BURMISTRZA
Zaimbek
Agnieszka Zaimierczyk
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Inwestycji