**Załącznik nr 5 do SWZ**

**U M O W A nr ………../2024**

(projektowane postanowienia umowne)

zawarta w dniu **……………2024 r.** , w Słupsku pomiędzy:

**Gminą Redzikowo** z siedzibą w Słupskuprzy ul. Sportowej 34 , zwaną dalej **„Zamawiającym”** reprezentowaną przez

Panią **Ewę Roszyk** – Dyrektora jednostki organizacyjnej Zamawiającego - Centrum Usług Społecznych Gminy Redzikowo ,

przy kontrasygnacie: Pani **Marzeny Walawicz** – Głównej Księgowej Centrum Usług Społecznych Gminy Redzikowo

a

……………………………..**,** prowadzącą działalność gospodarczą pod ………………………………. NIP ……………………….. zwanym dalej **„Wykonawcą”**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm).

**§ 1.**

**Zakres i przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie kompleksowej usługi zabudowy kuchennej wraz z niezbędnym sprzętem AGD w pomieszczeniach Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego w Lubuczewie.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje: wykonanie zabudowy kuchennej z dostawą i montażem wraz z niezbędnym sprzętem AGD w trzech pomieszczeniach części mieszkalnej oraz w jednym pomieszczeniu w części wspólnej Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego w Lubuczewie z dostawą i montażem wraz ze niezbędnym sprzętem AGD; (zwanej dalej również jako: „Przedmiot Umowy”), zgodnie ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia.
3. Rodzaje mebli do zabudowy, ich szczegółowe wymiary oraz opisy wraz z wymaganym sprzętem AGD wyszczególnione zostały w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością  
   i zasadami profesjonalizmu zawodowego.
5. Dzień dostawy i montażu mebli zostanie uzgodniony przez Strony, z uwzględnieniem zakończenia remontu pomieszczeń w których przedmiotowe zabudowy mają zostać zamontowane, gotowości Wykonawcy oraz terminu wskazanego w § 2 ust.1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 zapewni transport, rozładunek, montaż wykonanych mebli i sprzętu AGD oraz usunięcie wszelkich odpadów i opakowań.
7. Dostarczenie zabudowy kuchennej do COM odbywać się będzie transportem i przy użyciu narzędzi zapewnionych przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.
8. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć zabudowy kuchenne wraz ze sprzętem AGD w czasie załadunku, transportu do COM i rozładunku w sposób uniemożliwiający jego uszkodzenie.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP i p. poż. oraz ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.
10. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru mebli i sprzętów AGD w przypadku stwierdzenia wad lub ich niekompletności.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przejmowane na czas montażu pomieszczenia.
12. Po zamontowaniu całości, bądź części zamówionych zabudów kuchennych wraz ze sprzętem AGD Strony każdorazowo sporządzą protokół odbioru.
13. Wszystkie czynności związane z Przedmiotem Umowy, niewyszczególnione w niniejszej Umowie, a które są konieczne dla jej realizacji, w sposób zapewniający ich prawidłowe funkcjonowanie, uznaje się za wchodzące w zakres obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy.

**§ 2.**

**Terminy**

1. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: **90 dni od dnia podpisania umowy.**

**§ 3.**

**Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu umowy**

1. Strony ustalają osoby upoważnione do podejmowania czynności związanych z wykonaniem niniejszej umowy:
   1. Ze strony Zamawiającego: Pani **Ewa Roszyk** – Dyrektor CUS Gminy Redzikowo, tel. 59 714 14 30;
   2. Ze strony Wykonawcy: Pani **…………………………..,** tel. ………………………..
2. W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest zmiana osoby wskazanej w ust. 1, w trybie zmiany umowy, pod warunkiem posiadania przez tą osobę co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji zawodowych jak wymagane w warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, wyniku którego została zawarta niniejsza umowa.

**§ 4.**

**Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Zamawiający w trakcie realizacji postanowień przedmiotu Umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z:
4. określeniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę w SWZ oraz w załączniku nr 1 do SWZ,
5. obowiązującymi przepisami prawa, m.in. prawa budowlanego, prawa energetycznego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, ochrony środowiska oraz gospodarowania odpadami oraz normami i zasadami wiedzy technicznej,
6. ze złożoną ofertą.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonanej usługi, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. Do wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca użyje własnych materiałów, maszyn i urządzeń zgodnych z obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
9. okazania na każde żądanie Zamawiającego właściwych dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów i urządzeń (np. świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia),
10. wykonania przedmiotu umowy z nowych i nieużywanych materiałów własnych. Materiały i urządzenia, powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia,
11. wykonania wszelkich robót przygotowawczych, w tym robót porządkowych,
12. zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
13. uporządkowania pomieszczeń COM po zakończeniu montażu zabudowy kuchennej.
14. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia będą uzgadnianie przez Wykonawcę z ustanowionym przedstawicielem Zamawiającego.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotu zamówienia oraz zobowiązuje się do ich naprawy na własny koszt.
16. Wykonawca zobowiązuje się do:
17. stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
18. uczestniczenia w spotkaniach roboczych w terminach ustalonych przez Zamawiającego.
19. Stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wszelkie czynności bezpośrednio związane z przedmiotem umowy, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 1510, z późn. zm.).
20. Podwykonawca zobowiązuje się, że pracownicy wykonujący czynności bezpośrednio związane z przedmiotem zamówienia będą zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 ze zm.) oraz otrzymywać wynagrodzenie za pracę równe lub przekraczające równowartość wysokości wynagrodzenia minimalnego, o którym mowa w ustawie z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę .
21. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia:
22. oświadczenia zatrudnionego pracownika, zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika,
23. oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy,
24. poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie (wraz dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy  o ochronie danych osobowych tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL, jednak z zapewnieniem dostępności imienia i nazwiska pracownika dla identyfikacji dokumentu wraz z informacjami takimi jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu,
25. zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
26. poświadczonej za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych, przy czym w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
27. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z realizowaniem przedmiotu umowy.
28. W przypadku ujawnienia się szkód powstałych na skutek działania lub zaniechania Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy na własny koszt. W przypadku nienaprawienia ich przez Wykonawcę, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia naprawy podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez potrzeby uzyskania zezwolenia sądu. Koszty naprawienia szkody w pierwszej kolejności będą potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

**§ 5.**

**Wykonawca i Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona siłami własnymi/powierzy Podwykonawcy następujący zakres usługi stanowiących przedmiot umowy :
2. Wykonawca oświadcza, że podmiot \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(nazwa podmiotu),* na zasoby którego Wykonawca powołał się na zasadach określonych w art. 118 Ustawy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*(w jakim udział podmiotu był deklarowany do wykonania przedmiotu Umowy).*
3. W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (nazwa podmiotu)   
   z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zlecenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów prawa.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników oraz dalszych podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania własne Wykonawcy lub jego pracowników.
6. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

**§ 6.**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Podwykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą, w kwocie brutto …………………… zł (słownie złotych: …………………………………) w tym podatek VAT………….zł ( słownie złotych……………..)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy jest ostateczne i nie może podlegać jakimkolwiek zmianom. Wartość całkowita przedmiotu umowy nie będzie waloryzowana w okresie realizacji umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją całego kompletnego przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy oraz obejmuje oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

**§ 7.**

**Warunki i zasady płatności**

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie na podstawie faktur częściowych za każdą wykonaną zabudowę kuchenną wraz ze sprzętem AGD.
2. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie protokół odbioru częściowego, zatwierdzony i podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
3. Do faktury częściowej Wykonawca musi załączyć podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru częściowego.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy wypłacane będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do **7 dni** licząc od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego lub pocztą elektroniczną z adresu e-mail: …………………na adres e-mail Zamawiającego [cus@gminaredzikowo.pl](mailto:cus@gminaredzikowo.pl)

Dane do faktury :

**Zamawiający** : Gmina Redzikowo, ul. Sportowa 34, 76-200 Słupsk, NIP: 839-10-06-582

**Odbiorca**: Centrum Usług Społecznych Gminy Redzikowo, ul. Obrońców Wybrzeża 2, 76-200 Słupsk NIP: 839-19-95-071.

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przelewu wierzytelności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy na osoby trzecie.

6. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia faktur wraz z protokołem odbioru w formie papierowej lub drogą elektroniczną z adresu email: […..](mailto:…..)............ na adres e-mail Zamawiającego [cus@gminaredzikowo.pl](mailto:cus@gminaredzikowo.pl).

4. Strony oświadczają, że płatność wynikająca z niniejszej umowy będzie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment). Ponadto Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze VAT rachunek płatności należy do niego i służy do prowadzonej działalności gospodarczej.

**§ 8.**

**Kary umowne i roszczenia odszkodowawcze**

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
3. zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie wskazanym w § 2 ust.1 niniejszej umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia , określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 6 ust. 1 umowy,
4. zwłokę w terminie usuwania wad i usterek, o których mowa w § 9 niniejszej umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia, określonego w § 6 ust.1 umowy za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy,
5. odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nałożonych na podstawie niniejszej umowy, których może dochodzić każda ze stron umowy, nie może przekroczyć 30 % szacunkowej wartości zamówienia, o której mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Niezależnie od roszczeń o zapłatę kar umownych, każda ze stron może dochodzić odszkodowania w wysokości przewyższającej wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
8. Strony ustalają, że kary umowne przewidziane w niniejszej umowie potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy.

**§ 9.**

**Gwarancja i rękojmia**

1. Do odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady stosuje się przepisy kodeksu cywilnego. Niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na usługę wykonania zabudowy kuchennej wraz z jej dostawą i montażem w pomieszczeniach Centrum Opiekuńczo Mieszkalnym w Lubuczewie. Wykonawca jest obowiązany do wydania Zamawiającemu dokumentu gwarancji jakości w dniu odbioru końcowego usługi. W razie gdyby Wykonawca nie wydał Zamawiającemu takiego dokumentu, dokumentem gwarancji będzie niniejsza umowa.
2. Strony ustalają okres gwarancji na wykonany przedmiot umowy na 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego wykonania usługi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych producenta na sprzęty AGD, będące częścią zabudów kuchennych w dniu odbioru końcowego wykonania usługi.
4. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych wadach i usterkach. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres: …………………….…… lub pisemnie na adres wskazany w komparycji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może być krótszy niż 7 dni.
5. Zamawiający może żądać wymiany rzeczy na wolną od wad albo usunięcia wady. W przypadku wymiany rzeczy na wolną od wad Strony ustalą nowy termin wykonania.
6. Zamawiający i Wykonawca będą realizować uprawnienia i obowiązki gwarancyjne na zasadach określonych w niniejszej umowie, a w kwestiach w niej nieuregulowanych na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
7. Zamawiający wyznacza ostateczny gwarancyjny termin kontroli stanu wykonania usługi przez Wykonawcę najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu gwarancji i rękojmi, ustalonego w niniejszej umowie oraz ustali termin usunięcia usterek lub wad oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia usterek lub wad po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
8. Upływ terminu rękojmi i gwarancji nie pozbawia Wykonawcy uprawnień z tych tytułów, co do usterek lub wad zgłoszonych przed upływem tego terminu.
9. W przypadku odmowy usunięcia wad ze strony Wykonawcy lub nieusunięcia wad w ustalonych terminach, o których mowa w ust. 4 i 7 niniejszego paragrafu Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez zezwolenia sądu, obciążając kosztami Wykonawcę, nie tracąc przy tym uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi.

**§ 10.**

**Odstąpienie od umowy**

1. Niezależnie od powodów wynikających z przepisów prawa Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu i jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy gdy:
   1. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
   2. Wykonawca zostanie pozbawiony uprawnień zawodowych w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej objętej przedmiotem zamówienia,
   3. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy i nie podjął jego wykonywania pomimo wezwania Zamawiającego,
   4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację usług i nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego,
   5. Wykonawca nie wykonuje postanowień niniejszej umowy, pomimo wezwania Zamawiającego do zaniechania naruszeń lub usunięcia ich skutków,
   6. wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 Ustawy,
   7. w przypadkach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego i innych przepisach prawa.
2. Uprawnienie odstąpienia od umowy Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od powzięcia informacji o przesłankach odstąpienia.
3. W przypadkach skorzystania przez Zamawiającego z umownego prawa odstąpienia, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia od umowy.

**§ 11.**

**Zmiany umowy**

1. Zmiany treści niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu stron, z zachowaniem formy pisemnej.
2. Dopuszcza się dokonywanie zmian treści umowy w podanym niżej zakresie:

1) zmiany dotyczące sposobu wykonywania przedmiotu umowy lub zmiany rozwiązań funkcjonalnych lub technicznych nieprzewidzianych w umowie – w przypadku, w którym służyć to będzie podniesieniu standardu przedmiotu zamówienia lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia ani nie zwiększy wynagrodzenia Wykonawcy;

2) zmiany, które będą służyć podniesieniu standardu przedmiotu zamówienia lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego i nie będzie to wykraczało poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w umowie, ani nie zwiększy wynagrodzenia Wykonawcy;

1. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, która nie wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jest możliwa w przypadkach przewidzianych w przepisach prawa lub w niniejszej umowie, w tym w przypadku:
   1. **zmiany terminów wykonania umowy** o czas istnienia przeszkody, jej konsekwencji, lub o czas konieczny dla wprowadzenia innych zmian przewidzianych umową, w sytuacji:

a) zaistnienia okoliczności siły wyższej albo wystąpienia innych zdarzeń losowych, w szczególności zagrażających bezpośrednio życiu lub zdrowiu, nadto grożących powstaniem szkody o znacznych rozmiarach,

b) wydania decyzji, aktów administracyjnych, orzeczeń sądów a także toczących się wszelkich postępowań, mających wpływ na termin wykonania umowy,

c) przestojów lub opóźnień spowodowanych przyczynami leżących po stronie Zamawiającego,

d) dokonywania zmiany umowy uzasadniających zmianę ceny lub zakresu obowiązków Wykonawcy, na podstawie postanowień umowy albo na podstawie przepisów prawa, w tym szczególności, w sytuacji przewidzianej w art. 455 ust. 1 pkt 3) i 4) oraz ust. 2 ustawy Pzp;

* 1. **zmiany ceny, w konsekwencji:**

a) w przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy oraz w przypadkach określonych w niniejszej Umowie,

b) w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy – zgodnie z postanowieniami opisanymi w § 10 niniejszej Umowy,

c) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego - w zakresie, w jakim podatek uległ zmianie;

* 1. **zmiany wynikającej z przepisów prawa** - w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na treść i warunki wykonywania umowy;
  2. zmiany osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji, o których mowa w § 3 umowy, przy czym nowo wskazane osoby powinny spełniać wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ i uzyskać pozytywną akceptację Zamawiającego;
  3. zmiany podmiotu udostępniającego zasoby, na których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem że nowy podmiot spełniać będzie warunki określone w SWZ.

**§ 12.**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, a w sprawach procesowych – przepisy Kodeksu postępowania cywilnego oraz treść oferty złożonej przez Wykonawcę w postepowaniu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę.

2. Właściwym do rozpatrzenia i rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach - 1 egz. dla Wykonawcy i 2 egz. dla Zamawiającego.

4. Załącznikiem do umowy jest oferta Wykonawcy.

**Klauzula informacyjna RODO**

1. W wyniku postępowania, o którym mowa na wstępie niniejszej umowy, będą przetwarzane dane osobowe podlegające ochronie zgodnie z przepisami RODO. Dane te dotyczą Wykonawcy i podwykonawców - będących osobami fizycznymi prowadzącymi działalność gospodarczą, ich pełnomocników (osób fizycznych), osób, których dane Wykonawca przedłożył w ww. postępowaniu celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, jak i potwierdzenia wymogów Zamawiającego dotyczących wykonania przedmiotu zamówienia (np. osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostaną wskazane jako podwykonawca).
2. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO Zamawiający informuje, że:
   1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Redzikowo - Centrum Usług Społecznych Gminy Redzikowo

a) adres Zamawiającego: 76-200 Słupsk, ul. Obrońców Wybrzeża 2

b) numer telefonu: 59/714-14-30,

c) adres e-mail: [cus@gminaredzikowo.pl](mailto:cus@gminaredzikowo.pl)

d) adres strony internetowej: [www.cus.slupsk.pl](http://www.cus.slupsk.pl)

* 1. Kontakt do Inspektora ochrony danych osobowych w instytucji Zamawiającego: Piotr Szumko, tel. 59/714 14 30, adres e-mail: [pszumko@mainsoft.pl](mailto:pszumko@mainsoft.pl),
  2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związany z niniejszym postępowaniem, w tym z przetwarzaniem dokumentacji zgromadzonej w związku z przeprowadzeniem tego postępowania oraz w celu wykonania niniejszej umowy;
  3. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja przedmiotowego Postępowania w oparciu o zapisy niniejszej umowy oraz ustaw: o rachunkowości, o finansach publicznych, o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz o dostępie do informacji publicznej;
  4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w oparciu o uzasadniony interes realizowany przez administratora (a po tym czasie przez okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji);
  5. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
  6. na podstawie art. 15 RODO posiada Pani/Pan prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  7. na podstawie art. 16 RODO posiada Pani/Pan prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ogłoszonym zapytaniem ofertowym;
  8. na podstawie art. 18 RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
  9. posiada Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  10. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych;
  11. w związku z art. 20 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych;
  12. na podstawie art. 21 RODO nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

1. Obowiązek informacyjny wskazany w ust. 2 niniejszego paragrafu ma także zastosowanie w toku realizacji niniejszej umowy w przypadku pozyskiwania danych osobowych bezpośrednio od Wykonawcy, gdy Zamawiający uzyska od Wykonawcy dane osobowe dotyczące innych osób (np. w przypadku zmiany osób, których dane służą do wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w niniejszym postępowaniu, osób kierowanych do realizacji zamówienia, osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, które zostały wskazane w niniejszym postępowaniu jako podwykonawca). Obowiązek ten jest uregulowany w art. 14 RODO.
2. Zamawiający może odstąpić od obowiązku indywidualnego informowania każdej z osób wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu, w przypadkach, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO, np. w sytuacji, gdy osoba ta dysponuje już tymi informacjami, albo gdy wymagałoby to ze strony Zamawiającego niewspółmiernie dużego wysiłku.
3. Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na Wykonawcy, jeżeli pozyskuje dane osobowe osób trzecich, innych niż wskazane w niniejszym postępowaniu, w celu przekazania ich Zamawiającemu w toku realizacji niniejszej umowy. Dla uzyskania przez Zamawiającego potwierdzenia, że osoby, których dane osobowe są przekazywane Zamawiającemu, dysponują już wskazanymi informacjami, jak również w celu właściwego zabezpieczenia i ochrony danych tych osób, z których Wykonawca będzie korzystał, przekazanych przez Wykonawcę w toku realizacji niniejszej umowy wymagane jest Oświadczenie Wykonawcy dotyczące pozyskania przez Wykonawcę danych osobowych od osób trzecich.

……………………………………………….. …………..…….………………………………..

**Zamawiający Wykonawca**