

Ogłoszenie o wykonaniu umowy
Roboty budowlane
Modernizacja boiska sportowego przy II Liceum Ogólnokształcącym w Stargardzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Stargardzki
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684210
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Skarbowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Stargard
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 73-110
- 1.4.4.) **Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** 091 4804802
- 1.4.8.) **Numer faksu:** 091 4804801
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zampub@powiatstargardzki.eu
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiatstargardzki.eu
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-e6ebae4e-e3ab-11eb-b885-f28f91688073
- 2.2.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00250500/01
- 2.3.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.4.) **Data ogłoszenia:** 2022-07-12 12:35

SEKCJA III – PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA

3.1.) **Charakter zamówienia:**

Zamówienie klasyczne - od 130 000 zł, ale o wartości mniejszej niż progi unijne

3.2.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak

3.2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00112967/02

3.3.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

Nie

3.5.) **Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.6.) **Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

3.7.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Modernizacja boiska sportowego przy II Liceum Ogólnokształcącym w Stargardzie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja istniejącego zespołu boisk sportowych zlokalizowanych przy II Liceum Ogólnokształcącym w Stargardzie, ul. Mieszka I 4, na działce nr 300 w obrębie ewidencyjnym nr 11 miasta Stargard.

2. Zakres robót obejmuje:

- 1) roboty rozbiórkowe wybranych nawierzchni pieszych oraz wybranych elementów nawierzchni asfaltowych boisk sportowych,
- 2) remont (modernizację) nawierzchni sportowych:
 - a) wykonanie nowej nawierzchni wielofunkcyjnego boiska sportowego, na którym zaprojektowano 2 boiska do gry w koszykówkę,
 - b) wykonanie nowej nawierzchni boiska sportowego do piłki siatkowej,
 - c) wykonanie nowej nawierzchni boiska do piłki ręcznej/nożnej,
 - d) wykonanie stanowiska do skoku w dal,
 - e) wykonanie bieżni lekkoatletycznej,
 - f) montaż wyposażenia boisk (bramki, kosze itp.),
- 3) wykonanie siłowni zewnętrznej wraz z montażem urządzeń,
- 4) wykonanie ogrodzenia,
- 5) wykonanie nawierzchni pieszych wraz z wykonaniem nowych schodów terenowych zewnętrznych,
- 6) demontaż istniejącego oświetlenia terenu sportowego i montaż nowego oświetlenia boiska,
- 7) wykonanie systemu – monitoringu CCTV,
- 8) wykonanie instalacji – systemu odprowadzania wód opadowych z terenu boiska,
- 9) roboty towarzyszące, niezbędne dla prawidłowego wykonania robót,
- 10) wykonywanie czynności konserwacji nawierzchni poliuretanowych boisk.

3. W ramach przedmiotu zamówienia powstaną następujące elementy infrastruktury sportowej:

- 1) wielofunkcyjne boisko sportowe o nieprzepuszczalnej nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 24,50 x 21,00 m, tj. o powierzchni – 514,50 m², w skład, którego wejdą 2 boiska do gry w koszykówkę,
- 2) boisko do piłki siatkowej o nieprzepuszczalnej nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 13,00 x 24,00 m, tj. o powierzchni – 312,00 m²,
- 3) boisko do piłki ręcznej/nożnej o nieprzepuszczalnej nawierzchni poliuretanowej o wymiarach 18,80 x 38,85 m, tj. o powierzchni – 730,38 m²,
- 4) stanowisko do skoku w dal z rozbieżnią o nieprzepuszczalnej nawierzchni poliuretanowej, wydzielonej obrzeżami gumowymi, o wymiarach 1,22 x 25,00 m, zakończone zeskokoczną (piaskownicą) o wymiarach 6,00 x 2,75 m,
- 5) bieżnia lekkoatletyczna o nieprzepuszczalnej nawierzchni poliuretanowej, wydzielona obrzeżami betonowymi, o wymiarach 2,59 x 60,00 m,
- 6) siłownia zewnętrzna.

Szczegółowy zakres robót określa Specyfikacja Warunków zamówienia oraz dokumentacja techniczna.

3.9.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.10.) Dodatkowy kod CPV:

37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45232460-4 - Roboty sanitarne

45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA IV – PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE
--

4.1.) Data zawarcia umowy: 2021-09-06

4.2.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2021-12-25

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TORAKOL Sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON:388331644

4.3.3.) Ulica: Słoneczna 24 A

4.3.4.) Miejscowość: Radziejów

4.3.5.) Kod pocztowy: 88-200

4.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy: 2439543,85 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP lub Dz. Urz. UE: 2021/BZP 00192894/01

SEKCJA V PRZEBIEG REALIZACJI UMOWY

5.1.) Czy umowa została wykonana: Tak

5.2.) Termin wykonania umowy: 2022-06-24

5.3.) Czy umowę wykonano w pierwotnie określonym terminie: Nie

5.4.) Informacje o zmianach umowy

5.4.1.) Liczba zmian: 6

5.4.2.) Numer zmiany: 1

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wykonawca dokonał zgłoszenia Podwykonawców:

- 1) „AKT” Kazimierz Tomala z siedzibą w Stargardzie,
- 2) WARD Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie,
- 3) Infence Izabela Dudko z siedzibą w Szczecinie,
- 4) Przedsiębiorstwa Usługowego Elektroart Artur Skiba z siedzibą w Stargardzie.

Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie dotyczącym udziału w realizacji zamówienia podwykonawców wynika z §22 ust. 2 pkt 2 Umowy oraz art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych. Możliwość zmiany przewidziana została także w SWZ.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Dokonano zmiany zapisów umowy, dopuszczając zgłoszonych Podwykonawców do udziału w realizacji zamówienia.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 2

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

W trakcie realizacji zamówienia podstawowego zaistniała konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla wykonania zamówienia, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym i zostały spełnione następujące warunki: zmiana wykonawcy nie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych, ponadto spowodowałaby istotną niedogodność i znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego oraz wartość robót dodatkowych nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych i zmiany wynagrodzenia z powodu konieczności wykonania tych robót oraz dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz przewidziana została w zawartej umowie i SWZ.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Roboty dod. polegają na odtworzeniu zapadniętej nawierzchni asfaltowej boiska wielofunkcyjnego (ok. 2 m²), której uzupełnienie jest niezbędne ze względu na fakt, że istniejąca nawierzchnia stanowić będzie warstwę stabilizującą pod podbudowę boiska z poliuretanu. Poza tym, po dokonanych pomiarach geod. konieczne stało się zniwelowanie terenu i ukształtowanie skarp na nowo, co spowodowało konieczność zwiększenia obmiaru robót rozbiórkowych, ponad wartości przyjęte w kosztorysie ofertowym. Roboty te nie były objęte zam. podst. Wartość robót dod. wynosi 15 051,57 zł brutto. Ponadto, przedłużono termin realizacji umowy do dnia 07.02.2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 15051,57

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.4.2.) Numer zmiany: 3

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Ze względu na zaistniałe uwarunkowania techniczne, konieczna stała się zmiana pierwotnych założeń w zakresie miejsca odprowadzania wód deszczowych z terenu boisk. Inspekcja kamerą TV odcinka kanalizacji oraz przyłącza wskazanego przez operatora sieci, jako miejsce odprowadzania wód deszczowych wykazała, że wykonanie renowacji tego odcinka metodą bezwykopową, nie było możliwe. Powyższe spowodowało konieczność dokonania zmian w projekcie oraz uzyskanie niezbędnych wymaganych uzgodnień z właściwymi podmiotami.

W trakcie trwania tych procedur, wykonywanie większości robót nie było możliwe.

Dokonano zawieszenia robót.

Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz przewidziana została w zawartej umowie oraz SWZ.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedłużono termin realizacji umowy do dnia 06.05.2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 4

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wykonawca dokonał zgłoszenia kolejnego Podwykonawcy: „BEST-BUD” S.C. Iwona Wyrzykiewicz, Bogdan Kameduła z siedzibą w Stargardzie.

Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, w zakresie dotyczącym udziału w realizacji zamówienia podwykonawców wynika z §22 ust. 2 pkt 2 Umowy oraz art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy- Prawo zamówień publicznych. Możliwość zmiany przewidziana została także w SWZ.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Dokonano zmiany zapisów umowy, dopuszczając zgłoszonego Podwykonawcę do udziału w realizacji zamówienia.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 5

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Ze względu na zaistniałe uwarunkowania techniczne, konieczna stała się zmiana pierwotnych założeń w zakresie miejsca odprowadzania wód deszczowych z terenu boisk. Trwająca procedura uzgodnień w oparciu o projekt zamienny kanalizacji deszczowej, spowodowała, że Wykonawca TORAKOL Sp. o.o. nie mógł kontynuować prac. Dokonano zawieszenia części robót.

Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz przewidziana została w zawartej umowie oraz w SWZ.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

W związku z zawieszeniem części robót objętych umową i koniecznością wykonania robót zamiennych w zakresie instalacji odprowadzania wód opadowych, przedłużono terminu realizacji umowy do dnia 10.06.2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.4.2.) Numer zmiany: 6

5.4.3.) Podstawa prawna zmiany:

art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy

5.4.4.) Przyczyny dokonania zmian:

Wykonawca - TORAKOL Sp. z o.o. z siedzibą w Radziejowie, wystąpił z wnioskiem o przedłużenie terminu zakończenia inwestycji o 7 dni, tj. do dnia 17.06.2022 r. Prośbę powyższą Wykonawca uzasadnił wystąpieniem niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie z technologią. Panujące warunki atmosferyczne uniemożliwiły dokończenie wykonania nawierzchni i malowania linii zgodnie z technologią i zakończenie zadania w wyznaczonym terminie. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz przewidziana została w zawartej umowie oraz w SWZ.

5.4.5.) Krótki opis zamówienia po zmianie:

Przedłużono terminu realizacji umowy do dnia 17.06.2022 r.

5.4.6.) Wartość zmiany: 0,00

5.4.7.) Kod waluty: PLN

5.4.8.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.5.) Łączna wartość wynagrodzenia wypłacona z tytułu zrealizowanej umowy: 2437770,12 PLN

5.6.) Czy umowa została wykonana należycie: Tak

5.7.) Podczas realizacji zamówienia zamawiający kontrolował przewidziane w zawartej umowie wymagania:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy