

Umowa nr _____/2024 – projekt

zawarta w dniu _____ 2024 r. w Radomiu

/

zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej¹, pomiędzy reprezentującą Skarb Państwa **Regionalną Dyrekcją Lasów Państwowych w Radomiu**, z siedzibą w Radomiu, ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom, NIP: 796 008 18 86, w imieniu i na rzecz której działa:

Adam Wasiak – Dyrektor,
zwaną w dalszej części „**Zamawiającym**”,

a

_____, NIP: _____, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS w _____ pod nr _____, z drugiej strony, zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

o następującej treści:

§ 1

1. Stosownie do wyniku przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych – zwanej dalej „PZP” (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320), Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:

Sporządzenie projektów planów urządzenia lasu, aktualizacji opracowania siedliskowego oraz opracowań fitosocjologicznych dla nadleśnictw RDLP w Radomiu – EZ.270.2.3.2024, w tym wykonanie opracowań:

A. Prace urządzeniowe:

- 1) Projekt planu urządzenia lasu na okres 2027-2036 r. dla Nadleśnictwa Daleszyce wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000,
- 2) Projekt planu urządzenia lasu na okres 2027-2036 r. dla Nadleśnictwa Łągów wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000.

B. Prace siedliskowe:

- 3) Aktualizacja opracowania siedliskowego dla Nadleśnictwa Barycz (część – obręb Barycz).

C. Prace fitosocjologiczne:

- 4) Opracowanie fitosocjologiczne dla Nadleśnictwa Barycz,
- 5) Opracowanie fitosocjologiczne dla Nadleśnictwa Skarżysko (część – obręb Skarżysko i Szydłowiec)
- 6) Opracowanie fitosocjologiczne dla Nadleśnictwa Stąporków.

¹ Zapis zostanie dostosowany stosownie do formy, w której Wykonawca podpisze Umowę

2. Szczegółowy zakres usługi będącej przedmiotem zamówienia opisany jest w specyfikacji warunków zamówienia, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie prace przygotowawcze, terenowe, kameralne i zakończeniowe niezbędne do sporządzenia w/w opracowań.
4. Prace należy prowadzić zgodnie z opracowanym przez Wykonawcę i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo-finansowym wg etapów i podetapów robót dla każdego Nadleśnictwa – stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest zapewnić w wykonywaniu prac udział osób (Personel Wykonawcy) o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie zgodnie ze złożoną ofertą – stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 5, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których Wykonawca wykonuje przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac. Każda zmiana osób uwarunkowana jest nawiązaniem stosunku pracy z osobą zastępującą osobę wskazaną w ofercie Wykonawcy – pod rygorem odstąpienia Zamawiającego od umowy, z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę.
7. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań.
8. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:
 - a. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierających informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
 - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika.
 - c. dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika, zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 8. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia i będzie podstawą do zastosowania przez

Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy sankcji w postaci kar umownych wyspecyfikowanych w niniejszej umowie w § 13.

10. Zamawiający zastrzega sobie prawo:
 - ograniczenia zakresu prac ustalonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym, o którym mowa wyżej; wówczas zapłata obejmowała będzie faktycznie wykonane prace.
 - zlecenia zamówień podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia stanowiących nie więcej niż 50% zamówienia podstawowego (art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP).
12. W ramach realizacji umowy Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zadania podstawowego („Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.
13. Przedmiotem Opcji będą prace analogiczne, jak opisane w SWZ oraz inne niewystępujące w SWZ, niezbędne do wykonania zamówienia podstawowego a także takie jak np. inwentaryzacja przedmiotów ochrony wraz z oceną ich stanu wg. metodyki GIOŚ na gruntach nadleśnictw RDLP Radom w zasięgu obszarów Natura 2000, aktualizacji zadań ochronnych dla obszarów Natura 2000 na gruntach w zarządzie RDLP Radom, opracowanie aneksów do obowiązujących planów urządzenia lasu wynikających z uwarunkowań przyrodniczych i społecznych.
14. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone w ilości, która nie będzie przekraczała 20% wartości przedmiotu umowy określonej zgodnie z § 8 ust 1.
15. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji będzie Zarządzenie nr 41 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 7 maja 2012 r. w sprawie zasad planowania i rozliczania kosztów prac urządzania lasu (znak sprawy: ZU-7019-39/2012).
16. Ustalenie wartości prac będących przedmiotem Opcji dokona Zamawiający, natomiast Wykonawcy przysługuje prawo do weryfikacji poprawności wyliczenia na bazie Zarządzenia, o którym mowa w ust. 15.
17. Zlecenie prac będących przedmiotem Opcji nastąpi pisemnie. Zlecenie każdorazowo zawierać będzie opis czynności do wykonania, zakres prac i termin ich realizacji.
18. Odbiór prac będących przedmiotem Opcji, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z umowy, następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku prac będących przedmiotem umowy.

§ 2

Dokumentacja przekazana przez Wykonawcę będzie zaopatrzona w pisemne oświadczenie o kompletności dokumentacji i wykonaniu jej zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, zgodnie z umową, normami i innymi obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

1. O ukończeniu prac i o przekazaniu dokumentów Wykonawca zawiadomi Zamawiającego przed terminem odbioru.
2. Opracowanie należy wykonać w formie odrębnych tomów dla każdej jednostki organizacyjnej LP osobno tj.: Nadleśnictwa i RDLP, składających się z części opisowej i części kartograficznej oraz niezbędnych zestawień. Dokumentację należy przekazać w ilościach i formie określonej w opisie przedmiotu zamówienia zamieszczonym w specyfikacji warunków zamówienia stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. Dokumentację, w tym mapy należy przekazać w formie wydruków papierowych oraz w formie elektronicznej zarówno plików z możliwością edycji (*.docx, *.xlsx) i plików nieedytowalnych (*.PDF). Przez edytowalną wersję elektroniczną mapy należy rozumieć wszelkie wykorzystane dane geometryczne (rastrowe i wektorowe). Dane wektorowe powinny być przekazane w formacie shapefile standardu wymiany Standardu Leśnej Mapy Numerycznej ESRI ArcView.
4. Każda z części dokumentacji powinna być trwale połączona, zaopatrzona w okładki opatrzone etykietami, płyty CD/DVD (lub pendrive) także opatrzone indywidualnymi etykietami. Całość należy umieścić w teczkach, pudełkach zbiorczych zaopatrzonych także w etykiety informujące o zawartości. Całość opracowania może być przekazana w postaci książkowej z kieszeniami zawierającymi dokumentację kartograficzną i płyty CD/DVD (lub pendrive).
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkodę jaka zostanie wyrządzona Zamawiającemu, lub osobom trzecim na skutek błędnie wykonanej dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiotową dokumentację w terminach:
 - 1) Projekt planu urządzenia lasu na okres 2027-2036 r. dla Nadleśnictwa Daleszyce wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000
 - zakończenie prac terenowych – do **18. m-cy od podpisania umowy**,
 - przekazanie dokumentacji planistycznej na Naradę Projektu Planu – do **20. m-cy od podpisania umowy, jednak nie później niż do 31.08.2026 r.**,
 - przekazania ostatecznej bazy danych do SILP – do **24. m-cy od podpisania umowy, jednak nie później niż do 31.12.2026 r.**,
 - zakończenie całości prac – do **25. m-cy od podpisania umowy**.
 - 2) Projekt planu urządzenia lasu na okres 2027-2036 r. dla Nadleśnictwa Łagów wraz ze strategiczną oceną oddziaływania na środowisko i obszary Natura 2000
 - zakończenie prac terenowych – do **18. m-cy od podpisania umowy**,
 - przekazanie dokumentacji planistycznej na Naradę Projektu Planu – do **20. m-cy od podpisania umowy jednak nie później niż do 31.08.2026 r.**,
 - przekazania ostatecznej bazy danych do SILP – do **24. m-cy od podpisania umowy jednak nie później niż do 31.12.2026 r.**,
 - zakończenie całości prac – do **25. m-cy od podpisania umowy**.
 - 3) Aktualizacja opracowania siedliskowego dla Nadleśnictwa Barycz (część – obręb Barycz)
 - zakończenie prac terenowych – do **12. m-cy od podpisania umowy**,
 - zakończenie całości prac – do **15. m-cy od podpisania umowy**.
 - 4) Opracowanie fitosocjologiczne dla Nadleśnictwa Barycz
 - zakończenie prac terenowych – do **12. m-cy od podpisania umowy**,
 - zakończenie całości prac – do **15. m-cy od podpisania umowy**.
 - 5) Opracowanie fitosocjologiczne dla Nadleśnictwa Skarżysko (część – obręb Skarżysko i Szydłowiec)
 - zakończenie prac terenowych – do **12. m-cy od podpisania umowy**,

- zakończenie całości prac – do **16. m-cy od podpisania umowy.**
- 6) Opracowanie fitosocjologiczne dla Nadleśnictwa Stąporków
- zakończenie prac terenowych – do **12. m-cy od podpisania umowy,**
 - zakończenie całości prac – do **16. m-cy od podpisania umowy.**
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się datę zatwierdzenia przez Dyrektora RDLP w Radomiu protokołu końcowej kontroli i odbioru robót dla Nadleśnictw wg przyjętych etapów.

§ 5

Przy wykonywaniu prac Wykonawca uwzględni obowiązujące w tym zakresie przepisy, a w szczególności:

- 1) ustawę z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 530),
- 2) ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1478),
- 3) ustawę z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 1112),
- 4) rozporządzenie MŚ z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzenia lasu, uproszczonego planu urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz.U. 2012 poz. 1302)
- 5) zarządzenie Nr 116 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 14 grudnia 2023 r. w sprawie Instrukcji urządzania lasu wraz z Instrukcją urządzania lasu tom I-III, stanowiącą załącznik do powyższego zarządzenia,
- 6) wytyczne i ustalenia Narady Wstępnej (NW), Narady Urządzeniowej (NU), Narady Projektu Planu (NPP),
- 7) uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska dot. zakresu i stopnia szczegółowości strategicznej oceny oddziaływania na środowisko i obszary NATURA 2000,
- 8) protokoły uzgodnień z Dyrektorem RDLP w Radomiu lub osobą przez niego upoważnioną, z nadleśniczym Nadleśnictwa odpowiedniego dla opracowanego projektu planu oraz oceny oddziaływania na środowisko, aktualizacji opracowania siedliskowego oraz zadań ochronnych po zaakceptowaniu tych uzgodnień przez Dyrektora RDLP,
- 9) Inne zarządzenia, instrukcje i przepisy szczegółowe obowiązujące w Lasach Państwowych.

§ 6

1. Dokumenty, które powstaną w wyniku realizacji przedmiotu zlecenia stanowić będą własność Skarbu Państwa – Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe.
2. Wykonawca udziela na wykonane prace _____ **lat gwarancji jakości oraz rękojmi za wady** liczonej od daty podpisania protokołu końcowego odbioru zadania.

§ 7

1. Prace wynikające z umowy będą kontrolowane przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami Zarządzenia nr 63 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 13 sierpnia 2002 r. w sprawie kontroli i odbioru robót urządzeniowych zleczanych przez regionalne dyrekcje Lasów

Państwowych.

2. Kontrola końcowa i odbiór odbędzie się po zakończeniu całości prac i zgłoszeniu przez Zamawiającego.
3. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do prac objętych umową będzie Naczelnik Wydziału właściwego ds. urządzania lasu w RDLP w Radomiu.
4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac usterek lub wad w wykonaniu przedmiotu umowy:
 - Do czasu usunięcia usterek wynagrodzenie nie przysługuje,
 - Za robotę wadliwą wynagrodzenie nie przysługuje. Od decyzji kontrolującego, który uznał robotę za wadliwą przysługuje Wykonawcy odwołanie do Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Radomiu. Decyzja Dyrektora RDLP w Radomiu wyrażona w formie protokołu pokontrolnego, jest ostateczną w sprawie uznania roboty za wadliwą.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poprawienia zauważonych i zgłoszonych przez Zamawiającego usterek w ustalonym przez strony terminie.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ponownego wykonania robót uznanych za wadliwe bez dodatkowego wynagrodzenia.
7. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego na usunięcie usterek terminu, powierzyć poprawienie prac innej firmie na koszt Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się koszty te zapłacić, bez względu na ich wysokość.

§ 8

1. Wynagrodzenie za wykonanie prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy przedstawionych w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) w wysokości _____ **PLN brutto**, tj. łącznie z obowiązującym podatkiem VAT (słownie złotych: _____ 00/100).
2. Ceny za wykonanie poszczególnych opracowań wyszczególnione zostały w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1a do niniejszej umowy.
3. Kwota wynagrodzenia brutto nie obejmuje prac wykonywanych w ramach Opcji.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie wypłacane po wykonaniu i odbiorze poszczególnych etapów i podetapów prac określonych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy.
5. Kwota wynagrodzenia jest niezmienna, obejmuje wszelkie roboty, narzuty i dodatki dla Wykonawcy oraz wszystkie koszty towarzyszące przygotowaniu i realizacji prac ponoszone przez Wykonawcę i nie będzie podlegać żadnym zmianom, z zastrzeżeniem § 16 ust. 2 oraz § 17.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur dla działających w imieniu Zamawiającego płatników faktur, tj.: poszczególnych Nadleśnictw wg tabeli poniżej:

Lp.	Nadleśnictwo	Adres	NIP
1	Barycz	26-200 Końskie, Barycz 69	658-000-35-08
2	Daleszyce	26-021 Daleszyce, ul. Zakościele 7A	657-272-70-83
3	Łagów	26-025 Łagów, Wola Łagowska 118	661-000-38-79
4	Skarżysko	26-110 Skarżysko Kamienna, ul. Wiejska 1	663-000-66-97
5	Stąporków	26-220 Stąporków, ul. Niekłańska 15	658-000-25-90

2. Należność za wykonanie prac będzie płatna przez płatników faktur – poszczególne Nadleśnictwa, przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 21. dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez dane Nadleśnictwo.
3. Zapłata kwoty o której mowa w ust. 2 zostanie dokonana na rachunek Wykonawcy nr: _____ wpisany do wykazu informacji o podatnikach VAT, w rozumieniu art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r. poz. 361 ze zm.).
4. Właściwy urząd skarbowy dla rozliczeń Wykonawcy: _____ (nazwa i adres).
5. Strony ustalają, iż za termin zapłaty będą traktować dzień obciążenia rachunku działającego w imieniu Zamawiającego płatników faktur – poszczególne Nadleśnictwa.
6. W wypadku opóźnienia w regulowaniu należności za wykonane prace Wykonawca ma prawo do naliczania ustawowych odsetek.

§ 10

1. Strony ustalają kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **2% wartości brutto** przedmiotu umowy, tj. w wysokości: _____ **PLN** (słownie złotych: _____ 00/100), w formie _____, a które zostanie zwrócone w terminie 30. dni od dnia wykonania i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
2. W celu pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia, Strony ustalają kwotę zabezpieczenia w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia podanego w § 10 ust. 1, tj. w wysokości _____ **PLN** (słownie złotych: _____ 00/100), w formie _____, a które zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

§ 11

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 12

1. Wykonawca wykona zamówienie samodzielnie.
2. Jeżeli Wykonawca składając ofertę zadeklarował samodzielne wykonanie zamówienia, a w trakcie jego realizacji postanowił wprowadzić podwykonawstwo, muszą zostać spełnione poniższe warunki:
 - 1) Zamiar podwykonawstwa musi zostać zgłoszony Zamawiającemu.
 - 2) Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są przedmiotowe usługi powinno być poprzedzone akceptacją projektu tej umowy przez Zamawiającego, natomiast przystąpienie do realizacji zamówienia przez podwykonawcę powinno być poprzedzone akceptacją umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 - 3) Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania projektu umowy, a następnie umowy nie wniesie zastrzeżeń lub sprzeciwu na piśmie, uważać się będzie, że wyraził zgodę na zawarcie tej umowy.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podmiotów, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również podmiotów, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
4. W przypadku gdy prace będą wykonywane przy pomocy podwykonawcy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonane prace dopiero po uprzednim przedłożeniu Zamawiającemu dowodu rozliczenia się z wykonanych prac z podwykonawcą.

§ 13

Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niewykonanie, niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

- 1) W wypadku opóźnienia w wykonaniu prac, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (brutto), za każdy dzień zwłoki liczony po upływie terminów określonych w § 4 ust. 1.
- 2) Wady w przedmiocie zamówienia, stwierdzone podczas odbioru lub w okresie gwarancji dające się usunąć, Wykonawca usunie w terminie i w sposób ustalony przez Zamawiającego.
- 3) Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa wyżej Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego (brutto) za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia uzgodnionego, jako termin usunięcia tych wad.
- 4) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom (w przypadku realizacji zadania przy udziale podwykonawców) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 PLN – każdorazowo.
- 5) Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w okolicznościach, o których mowa w art. 439 ust 5 PZP – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 PLN.
- 6) Za nieprzedłożenie do wglądu Zamawiającemu na etapie realizacji przedmiotu zamówienia stosownych dokumentów dla osób wchodzących w skład Personelu Wykonawcy, o czym mowa w § 1 ust. 9 umowy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 PLN.
- 7) Za każdy przypadek wykonywania przedmiotu zamówienia przez osoby z Personelu Wykonawcy, które nie zostały zgłoszone zgodnie z § 1 ust. 6 umowy – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000,00 PLN.
- 8) Notoryczne, (co najmniej pięciokrotne) naruszenie obowiązku wykonywania przedmiotu zamówienia przez osoby z Personelu Wykonawcy niezatrudnione na podstawie umowy o pracę może skutkować odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z powodu realizacji przez Wykonawcę zamówienia w sposób istotnie odbiegający od warunków umowy – w takim wypadku Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wartości umowy (brutto).
- 9) Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z powodu realizacji przez Wykonawcę zamówienia w sposób istotnie odbiegający od warunków umowy upoważnia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości umowy (brutto).
- 10) Kary umowne sumują się, z zastrzeżeniem, że ich łączna maksymalna wysokość nie może przekroczyć 20% wartości umowy (brutto).
- 11) W wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, w tym również w przypadku gdy dalsza realizacja umowy nie leży w interesie Zamawiającego, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru przerwanych prac oraz

zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia.

- 12) Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego wynagrodzenia.
- 13) Jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Wykonawca obowiązany jest, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym:

- do przestrzegania technologii wykonania prac zgodnie z warunkami zlecenia, przestrzegania przepisów Kodeksu pracy i obowiązujących w Lasach Państwowych przepisów przeciwpożarowych,
- do wykonywania prac wyłącznie przez osoby skierowane do realizacji zamówienia – zgodnie z zapisami § 1 ust. 5 – 10.

§ 15

1. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy oraz bez prawa Wykonawcy do żądania odszkodowania w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego i wyczerpaniu co najmniej siedmiodniowego terminu do usunięcia naruszenia, nie wykonuje zobowiązań wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie;
 - 2) Wykonawca przerwał realizację usługi i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni;
 - 3) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie majątku Wykonawcy lub znacznej jego części, o czym Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia lub restrukturyzacji;
 - 5) w przypadku trzykrotnego naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, zgodnie z § 13 niniejszej umowy lub jeżeli suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przekroczy 20% wartości brutto umowy, o której mowa w § 8 ust. 1 niniejszej umowy;
 - 6) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 PZP.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30. dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia, o których mowa w ust. 1.
3. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30. dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie uchybienia lub bez jego upływu, gdy jego wyznaczenie nie jest wymagane umową, nakazać wstrzymanie Wykonawcy prac związanych z realizacją przedmiotu umowy i powierzyć

innemu podmiotowi przez siebie wybranemu wykonanie czynności, których Wykonawca mimo dodatkowego wezwania, w terminie nie wykonał lub zlecił innemu podmiotowi dokończenie wykonywania umowy w zakresie, w jakim nie została ona wykonana przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko (wykonanie zastępcze umowy). Koszty wykonania zastępczego umowy Zamawiający może według własnego wyboru potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub dochodzić ich od Wykonawcy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy w przypadkach przewidzianych w niniejszym paragrafie, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, która została zrealizowana do dnia otrzymania oświadczenia Zamawiającego o rozwiązaniu umowy. W szczególności Strony wyłączają możliwość dochodzenia przez Wykonawcę jakichkolwiek świadczeń odszkodowawczych.

§ 16

1. Dla wszelkich zmian w niniejszej Umowie wymagana jest forma pisemna w postaci aneksu (z zastrzeżeniem ust. 2), z tym, że ewentualne zmiany mogą nastąpić jedynie w sytuacjach, o których mowa w art. 455 PZP, w szczególności gdy:
 - 1) Z powodu wystąpienia „siły wyższej” np.: niemożności zgromadzenia wszystkich niezbędnych dokumentów do wykonania prac, z przyczyn niezależnych od żadnej ze Stron, nie można będzie dotrzymać terminu zakończenia zadania – może ulec zmianie termin realizacji zamówienia,
 - 2) Zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia – Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w szczególności terminu realizacji zamówienia,
 - 3) W razie wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymania prac – może ulec zmianie termin realizacji zamówienia,
2. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących zleceniem prac dodatkowych w ramach Opcji zmianie ulegnie wynagrodzenie wskazane w § 8 ust. 1 – o wartość prac wykonanych na podstawie Opcji. Zlecenie prac w ramach Opcji nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

§ 17

1. Zamawiający na podstawie art 436 pkt 4 PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia: (I) zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego, (II) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, (III) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub (IV) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 427) – jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę. Zmiany wysokości wynagrodzenia będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
 - (1) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (I) niezapłacona do czasu zmiany część wynagrodzenia ulegnie zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stosowną

stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji niezapłacona część wynagrodzenia będzie obejmowała stawkę i wartość podatku, wynikającą z przepisów obowiązujących w dniu wystawienia faktury. Ceny netto danego elementu przedmiotu umowy nie ulegną zmianie.

- (2) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (II) niezapłacona do czasu zmiany część Wynagrodzenia, po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ppkt (5), zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu przedmiotu umowy, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób.
- (3) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (III) niezapłacona do czasu zmiany część wynagrodzenia, po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ppkt (5), zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu przedmiotu umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy.
- (4) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (IV) niezapłacona do czasu zmiany część wynagrodzenia, po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ppkt (5), zostanie zmieniona o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy przypadającego na daną cenę elementu przedmiotu umowy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących czynności objęte daną ceną elementu przedmiotu umowy.
- (5) W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w pkt (II), (III) lub (IV) warunkiem dokonania zmiany niezapłaconej części wynagrodzenia jest złożenie Zamawiającemu przez Wykonawcę, wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność zmiany danej ceny elementu przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - a) szczegółową kalkulacją kosztów pracy ponoszonych na realizację prac objętych daną częścią Wynagrodzenia obejmującą:
 - imienny wykaz osób bezpośrednio wykonujących prace objęte daną częścią Wynagrodzenia wraz ze wskazaniem wielkości ich zaangażowania czasowego w wykonywanie tych prac na rzecz Zamawiającego, tj. udziału procentowego prac wykonywanych przez te osoby na rzecz Zamawiającego w łącznym czasie pracy tych osób;
 - wysokość wynagrodzenia za pracę albo wysokość stawki godzinowej osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej i związane z tym obciążenia publicznoprawne lub wysokość zmiany składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne uiszczanych dla osób, o których mowa w tiret pierwszym powyżej będącą konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej lub wysokość zmiany kosztów wynikających z wpłat na pracownicze plany kapitałowe i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie przedmiotu umowy;
 - określenie procentowego udziału elementów cenotwórczych składających się na daną część wynagrodzenia, ze szczególnym wykazaniem procentowanego udziału kosztów pracy w danej części wynagrodzenia.

- b) kopiami dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy w kwotach wykazanych w lit. a) powyżej.

Na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa powyżej, Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania prac objętych daną częścią wynagrodzenia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość danej części wynagrodzenia.

Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w pkt (II), (III) i (IV) wpłynęły na koszt wykonania przez Wykonawcę prac daną częścią wynagrodzenia.

(6) Wniosek o dokonanie zmiany danej części Wynagrodzenia, o którym mowa w ppkt (5):

- a) dotyczący okoliczności wymienionych w pkt (II) lub pkt (III) powinien zostać złożony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian danej części wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
- b) dotyczący okoliczności wymienionych w pkt (IV) powinien zostać wniesiony przez Wykonawcę w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy o prowadzenie pracowniczego planu kapitałowego będącego przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian danej części wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

(7) Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w pkt (II) – (IV) mają wpływ na koszty wykonania prac objętych daną ceną elementu przedmiotu umowy spoczywa na Wykonawcy.

(8) Zmiana wysokości danej części wynagrodzenia w wysokości wskazanej odpowiednio w ppkt (2), (3) lub (4), pod warunkiem ich wykazania przez Wykonawcę w sposób opisany w ppkt (5), nastąpi począwszy od zaistnienia zdarzenia, o którym, mowa w ust. 1 pkt (ii), (iii) lub (iv). Zmiany wysokości danej części wynagrodzenia zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do umowy.

(9) W przypadku, gdy dana okoliczność wskazana w pkt (II), (III) lub (IV) dotyczyć będzie Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje świadczenia wchodzące w skład przedmiotu umowy, to w takim przypadku Wykonawca do wniosku, o którym mowa w ppkt (5) obowiązany jest dołączyć dowody potwierdzające, iż zmiana kwoty danej części wynagrodzenia w wysokości wskazanej odpowiednio w pkt (II), (III) lub (IV) została uwzględniona w umowie łączącej Wykonawcę z takim Podwykonawcą.

2. Zamawiający na podstawie art 439 ust. 1 i 2 PZP przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany (zwiększenia lub obniżenia) przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszanego w Monitorze Polskim obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w zdaniu poprzednim będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:

- 1) ewentualne zmiany wynagrodzenia będą dokonywane każdego roku począwszy od roku następującego po roku zawarcia umowy (dalej: „Rok dokonywania Waloryzacji”). Pierwszym Rokiem dokonywania Waloryzacji będzie rok 2024;

- 2) Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w danym Roku dokonywania Waloryzacji pod warunkiem, że przeciętne miesięczne wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszane w Monitorze Polskim obwieszczeniem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok poprzedni (dalej: „Obwieszczenie Prezesa GUS”) zmieni się o więcej niż 15% licząc w stosunku do jego wartości w roku poprzednim (dalej: „Warunek Waloryzacji”);
 - 3) Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia powinna wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od opublikowania Obwieszczenia Prezesa GUS. Jeżeli w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim Strona nie wystąpi do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmian wynagrodzenia, to wówczas Strony przyjmować będą, że zrzekają się roszczenia o zmianę wynagrodzenia;
 - 4) Jeżeli w danym Roku dokonywania Waloryzacji zaistnieje Warunek Waloryzacji, to ta część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, której zapłata przypadać będzie począwszy od miesiąca następującego po miesiącu publikacji obwieszczenia Prezesa GUS będzie waloryzowana o wskaźnik określony w pkt 5 (dalej: „Wskaźnik Waloryzacji”);
 - 5) Wskaźnik Waloryzacji będzie stanowił połowe wzrostu lub spadku procentowego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku określonego w Obwieszczeniu Prezesa GUS w stosunku do roku poprzedniego; Wskaźnik Waloryzacji będzie wyrażony procentem.
 - 6) Zmiana wysokości wynagrodzenia dokonana zgodnie z ww. postanowieniami, zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do umowy.
3. Jeżeli w terminie, o którym mowa ust. 2 pkt 3) Wykonawca wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia jednocześnie na podstawie postanowień ust. 1, to Wykonawcy będzie należny wzrost wynagrodzenia jedynie w oparciu o jedną z tych podstaw, w zależności od tego, która z kwot zmiany będzie wyższa.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz inne obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy rozpoznawane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 19

Umowa zostaje zawarta
w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron
/
w formie elektronicznej²

§ 20

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. Oferta Wykonawcy
- 1a. Kosztorys ofertowy
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia

² Zapis zostanie dostosowany stosownie do formy, w której Wykonawca podpisze Umowę

3. Wykaz etapów i podetapów realizacji zamówienia (harmonogram rzeczowo-finansowy)
- a. 3a – Projekty planów urządzenia lasu
 - b. 3b – Opracowanie siedliskowe
 - c. 3c – Opracowania fitosocjologiczne

Zamawiający:

Wykonawca: