

Temat:	REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNO-HIGIENICZNYCH KLINIKI MEDYCyny HIPERBARYCZNEJ I RATOWNICTWA MORSKIEGO ORAZ DZIAŁU ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO Gdynia 81-519 ul. Powstania Styczniowego 9b, dz. nr 1721,1711 obr. REDŁOWO 0025	
Obiekt:	BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	
Rodzaj opracowania:	<u>REMONT</u>	
Branża:	BUDOWLANA, SANITARNA	
Inwestor:	Uniwersyteckie Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej Gdynia 81-519, ul. Powstania Styczniowego 9b	
<u>architektura</u> projektant:	mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska upr. proj. b/o w specj. architektonicznej nr 201/Gd/99, PO – 0474	
<u>instalacje sanitarne</u> projektant:	mgr inż. Andrzej Bobiński upr. proj. b/o w specj. instalacyjnej w zakr. sieci, inst. i urządzeń cieplnych, wentyl., gaz., wodociąg. i kanaliz. nr 256/DOŚ/08,	

Gdynia, 30 GRUDZIEŃ 2022

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. OPIS TECHNICZNY - ZAKRES PRAC REMONTOWYCH

II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

III. ZAŁĄCZNIKI

- Kserokopie uprawnień projektantów

IV. Część rysunkowa

	Część architektoniczna i sanitarna	
L1.	ZADANIE 1 - SCHEMAT , LOKALIZACJA W BUDYNKU	1:250
I01.	SZATNIA DAMSKA – STAN ISTNIEJĄCY	1:50
A01.A	SZATNIA DAMSKA - RZUT PODSTAWOWY	1:50
A02.	SZATNIA DAMSKA - RZUT POSADZKI	1:50
A03.	SZATNIA DAMSKA - WYKOŃCZENIA	1:50
A04.	SZATNIA DAMSKA – ZESTAWIENIE DRZWI	1:50
A05.	SZATNIA DAMSKA – WIDOKI ŚCIAN	1:25
IS02.	SZATNIA DAMSKA – INSTALACJE SANITARNE	1:50
I02.	SZATNIA MĘSKA – STAN ISTNIEJĄCY	1:50
A06.A	SZATNIA MĘSKA - RZUT PODSTAWOWY	1:50
A07.	SZATNIA MĘSKA - RZUT POSADZKI	1:50
A08.	SZATNIA MĘSKA - WYKOŃCZENIA	1:50
A09.	SZATNIA MĘSKA – ZESTAWIENIE DRZWI	1:50
A10.	SZATNIA MĘSKA – WIDOKI ŚCIAN	1:50
IS02.	SZATNIA MĘSKA – INSTALACJE SANITARNE	1:50
I03.	SZATNIA TECHNIKÓW – STAN ISTNIEJĄCY	1:50
A11.A	SZATNIA TECHNIKÓW - RZUT PODSTAWOWY	1:50
A12.	SZATNIA TECHNIKÓW - RZUT POSADZKI	1:50
A13.	SZATNIA TECHNIKÓW - WYKOŃCZENIA	1:50
A14.	SZATNIA TECHNIKÓW – ZESTAWIENIE DRZWI	1:50
A15.	SZATNIA TECHNIKÓW – WIDOKI ŚCIAN	1:25
IS03.	SZATNIA TECHNIKÓW – INSTALACJE SANITARNE	1:50
L2.	ZADANIE 2 - SCHEMAT , LOKALIZACJA W BUDYNKU	1:250
I04.	UMYWALNIA – STAN ISTNIEJĄCY	1:50
A16.	UMYWALNIA - RZUT PODSTAWOWY	1:50
A17.	UMYWALNIA - RZUT POSADZKI	1:50
A18.	UMYWALNIA - WYKOŃCZENIA	1:50
A19.	UMYWALNIA – RZUT SUFITÓW	1:50
A20.	UMYWALNIA – ZESTAWIENIE DRZWI	1:50
A21.	UMYWALNIA – WIDOKI ŚCIAN	1:25

IS04.	UMYWALNIA – INSTALACJE SANITARNE	1:50
I05.	TOALETA – STAN ISTNIEJĄCY	1:50
A22.	TOALETA - RZUT PODSTAWOWY	1:50
A23.	TOALETA - RZUT POSADZKI	1:50
A24.	TOALETA - RZUT SUFITÓW	1:50
A25.	TOALETA – WYKOŃCZENIA	1:50
A26.	TOALETA – ZESTAWIENIE DRZWI	1:50
A27.	TOALETA – WIDOKI ŚCIAN	1:25
A28.	ZESTAWIENIE OKIEN	1:100
IS05.	TOALETA – INSTALACJE SANITARNE	1:50

OPIS TECHNICZNY

REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNO-HIGIENICZNYCH KLINIKI MEDYCYNY HIPERBARYCZNEJ I RATOWNICTWA MORSKIEGO ORAZ DZIAŁU ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b, 81-519 Gdynia.

1. Dane ogólne

- 1.1 Inwestor: UNIWERSYTECKIE CENTRUM MEDYCYNY MORSKIEJ I TROPIKALNEJ w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b, 81-519 Gdynia
- 1.2 Lokalizacja: Uniwersyteckie Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b, 81-519 Gdynia (Budynek Kliniki Medycyny Hiperbarycznej i Ratownictwa Morskiego oraz Działu Administracyjno-Gospodarczego)
- 1.3 Inwestycja: prace remontowe w istniejących obiektach

2. Podstawa opracowania:

- 2.1 Zlecenie Inwestora
- 2.2 Archiwalna inwentaryzacja budynku udostępniona przez Inwestora oraz pomiary własne
- 2.3 Wytyczne i uzgodnienia branżowe
- 2.4 Przepisy i normy obowiązujące w budownictwie oraz wymagania specjalne dla Szpitali
- 2.5 Wizje lokalne w terenie

3. Opis stanu istniejącego.

Pomieszczenia objęte opracowaniem – wykończenia:

Budynek Kliniki Medycyny Hiperbarycznej – pom. personelu : szatni damskiej, męskiej oraz Techników Klinicznych

- posadzka – malowanie, lamperia do wys. ok. 1,7m
- ściany – wykończone glazurą, malowanie powyżej
- sufity – malowane

Budynek Kliniki Medycyny Hiperbarycznej – pom. personelu strefa umywalni w szatni damskiej, męskiej oraz Techników Klinicznych

- posadzka – terakota
- ściany – wykończone glazurą, malowanie powyżej
- sufity – malowane

Bud. Działu Administracyjno-Gospodarczego – pomieszczenie umywalni

- posadzka – terakota / lastryko
- ściany – wykończone glazurą, malowanie powyżej
- sufity – malowane

Bud. Działu Administracyjno-Gospodarczego – toaleta

- posadzka – terakota
- ściany – wykończone glazurą, malowanie powyżej
- sufity – malowane

4. Prace remontowe - informacje ogólne

Zamierzenie obejmuje prace remontowe wykonywane w dwóch, wskazanych poniżej, obiektach na terenie Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b.

Zadanie 1. Budynek Kliniki Medycyny Hiperbarycznej : Remont 3 szatni personelu z umywalniami

Zadanie 2. Budynek Działu Administracyjno-Gospodarczego: Remont toalety i umywalni dla pracowników obsługi technicznej

Prace dotyczą wnętrza istniejących budynków, w szczególności wskazanych pomieszczeń i obejmują:

- lokalne korekty w zakresie ścianek działowych, wymianę ścianek, drzwi wejściowych wraz z wymianą nadproży, wymiana okien, demontaż elementów wykończenia posadzek, skucie glazury na ścianach, wykonanie nowej posadzki z gresu oraz wykładziny winylowej homogenicznej, a także wykończenie ścian płytkami ceramicznymi i malowanie – zgodnie z opracowaniem rysunkowym, wymianę armatury i wyposażenia, dostosowanie istniejących instalacji sanitarnych (korekta usytuowania osprzętu sanitarnego i złączki do węża, wymiana grzejników w umywalniach), wymianę instalacji elektrycznej (oświetlenie, gniazda ogólne) i oprav.

Mają one przystosować powierzchnię pomieszczeń do aktualnych wymagań użytkowników.

ZESTAWIENIE PRAC REMONTOWYCH - LOKALIZACJA I ZAKRES:

Zadanie 1. – BUDYNEK KLINIKI MEDYCYNY HIPERBARYCZNEJ - szatnie z umywalniami

- remont 3 szatni z umywalniami (pom. 012, 02,03) wraz z powiększeniem szatni damskiej o dodatkowe pomieszczenie sąsiadujące nr 0.4 ;

Zakres obejmuje kompleksowy remont i adaptację pomieszczeń do aktualnych potrzeb użytkowników

Zakres prac:

- wyburzenie / demontaż ścianek działowych zgodnie z opracowaniem rysunkowym
- demontaż drzwi, wymianę nadproży w ściankach działowych na nowe np. z kątowników stal. 2 x L80x40x6mm, skręconych śrubami M12 kl 8.8 co 30cm, stal S235 (oparcie 10cm) - powiększenie otworów na potrzeby montażu normatywnych drzwi o szer. min. 90cm w świetle przejścia

Uwaga !

Przed przystąpieniem do prac należy bezwzględnie wykonać odkrywkę w celu potwierdzenia układu konstrukcyjnego przedstawionego w dokumentacji oryginalnej budynku (zwłaszcza w strefie pogrubionej ściany korytarza, na długości pomieszczenia szatni i umywalni damskiej). W razie jakichkolwiek rozbieżności powiadomić należy projektanta i zweryfikować rozwiązania .

- skucie kafli na posadzkach i glazury na ścianach
- demontaż istn. osprzętu i grzejników w umywalniach
- wykonanie korekt wewnętrznej instalacji wod.-kan. – dodatkowa kabina prysznicowa otwarta w umywalni damskiej, wymiana misek ustępowych na podwieszane na stelażach, zmiana przebiegu instalacji zasilającej grzejniki w umywalniach (doprowadzenie zasilania poprzez kondygnację piwniczną)
- korekty istniejącej wentylacji – montaż sięgaczy poziomych w obudowie z płyt g-k wg normy PN-EN 520 +A1:2012 typu H2 impregnowanych gr. 12,5mm na stelażu systemowym; wyposażenie w wentylatory wyciągowe sprzężone z oświetleniem
- wykonanie fragmentów ścianek i obudów pionów instalacyjnych z płyt g-k wg normy PN-EN 520 +A1:2012 typu H2 impregnowanych gr. 12,5mm na stelażu systemowym; wewnątrz ścianek - izolacja z wełny mineralnej; w obudowach wzmocnienia (np. z płyt OSB) w miejscu montażu grzejników
- wykonanie fragmentów ścianek oraz wydzieleni, zamknięć z systemowych ścianek sanitarnych giszetowych hpl, forma zamknięć pełna (dla kabin ustępowych) oraz do wys. 2m (dla natrysków); konstrukcja ścianek z profili aluminiowych anodowanych, okucia chromowane
- montaż nowej stolarki drzwiowej – drzwi pełne, płytowe zgodne z PN-EN 14351-2, w kolorze białym z podcięciem, zamek patentowy (wejścia do szatni), zamek łazienkowy (wejścia do umywalni), ościeżnice stalowe
- wymiana/montaż osprzętu elektroinstalacyjnego, wykonanie podłączeń do elementów wyposażenia (suszarka do włosów) oraz wymiana opraw oświetleniowych na nowe typu LED downlight 2x15W
- wykonanie w-wy wyrównawczej, izolacji przeciwwodnej powłokowej oraz wykończenie posadzki gresem o ścieralności PEI 5 wg ISO 10545-7, wymiana istniejących krutek ściekowych; w natryskach posadzka ze spadkiem do kratki ; przy wyjściu z prysznica dopuszcza się niski cokolik zabezpieczający (3-max. 5cm) – DOT. UMYWALNI
- wykonanie w-wy podkładowej, wyrównawczej i izolacji przeciwwodnej powłokowej (na ścianach natrysków i w cokołowej części pozostałych ścian umywalni) oraz wykończenie ścian płytkami ceramicznymi – DOT. UMYWALNI
- wykończenie podłogi wykładziną winylową homogeniczną wg. PN-EN ISO 10581:2020-07, o klasyfikacji obiektowej : 34 bardzo intensywne natężenie ruchu wg PN-EN ISO 10874:2012, antystatyczność $\leq 2\text{kV}$ wg PN-EN 1815:2001, antypoślizgowość Klasa DS ($\mu \geq 0,30$) PN-EN 13893:2004, typu np. Tarkett z wywinętym cokołem wyoblonym do wysokości 10 cm – DOT. SZATNI
- wykonanie gładzi szpachlowych na ścianach i sufitach, w miejscach tego wymagających
- wykończenie ścian glazurą do wys. min. 2,2m, malowanie farbami zmywalnymi do pomieszczeń mokrych górnej części ścian i sufitu wg PN-EN 13300:2002 – DOT. UMYWALNI

-
- malowanie ścian farbami zmywalnymi ścian i sufitu wg PN-EN 13300:2002–DOT. SZATNI
Kolorystyka ostateczna do wyboru przez Zamawiającego ustalana na etapie wykonywania prac.
 - montaż/wymiana grzejników na nowe zgodny z PN-EN 442-2:2015-02, w wersji higienicznej z atestem higienicznym, z zaworem termostatycznym – DOT. UMYWALNI
 - wymiana armatury sanitarnej
 - montaż wyposażenia pomieszczenia
 - wymiana okien drewnianych na okna PCV, spełniające aktualne wymagania. Okna trzyszybowe, wymagany współczynnik izolacyjności cieplnej $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

ZADANIE 2. BUDYNEK DZIAŁU ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCZEGO: REMONT TOALETY I UMYWALNI DLA PRACOWNIKÓW OBSŁUGI TECHNICZNEJ

- remont toalety na parterze budynku oraz remont pomieszczenia umywalni w piwnicy o łącznej docelowej powierzchni 9,5 m² ;

Zakres prac:

REMONT TOALETY

- wyburzenie ścianek działowych (zgodnie z opracowaniem rysunkowym)
- demontaż istn. wyposażenia toalety i grzejnika
- skucie ceramicznych okładzin ścian i podłogi
- wykonanie obudowy stelażu i pionów instalacyjnych sanitarnych z płyt g-k wg normy PN-EN 520 +A1:2012 typu H2 impregnowanych gr. 12,5mm na stelażu ze wzmocnieniem (np. z płyt OSB) w miejscu podwieszania miski ustępowej
- wykonanie rewizji dla zaworów odcinających
- wymiana nadproża w ścianie działowej (wejście do toalety) na nowe np. z kątowników stal. 2 x L80x40x6mm, skręconych śrubami M12 kl 8.8 co 30cm, stal S235 (oparcie 10cm) - powiększenie otworu na potrzeby montażu normatywnych drzwi o szer. min. 90cm w świetle przejścia
- wykonanie ścianki działowej zamykającej kabinę ustępową, z płyt g-k typu H2 wg normy PN-EN 520 +A1:2012. na stelażu systemowym, z wypełnieniem wełną mineralną – zgodnie z opracowaniem rysunkowym
- montaż stolarki drzwiowej – drzwi pełne, płytowe, zgodne z PN-EN 14351-2, w kolorze białym, z kratką nawiewną lub podcięciem, zamek łazienkowy, ościeżnica stalowa
- wykonanie korekt wewnętrznej instalacji wod.-kan. – przesunięcie toalety, korekta usytuowania grzejnika

-
- wymiana/montaż osprzętu elektroinstalacyjnego oraz wymiana opraw oświetleniowych na nowe typu LED downlight 2x15W
 - wykonanie w-wy wyrównawczej, izolacji przeciwwodnej powłokowej oraz wykończenie posadzki gresem o ścieralności PEI 5 wg ISO 10545-7,
 - wykonanie w-wy podkładowej, wyrównawczej, izolacji przeciwwodnej powłokowej (min. w dolnej części ścian) oraz wykończenie ścian płytkami ceramicznymi do wys. 2,2m, malowanie farbami zmywalnymi górnej części ścian
 - wykonanie sufitu podwieszonego kasetonowego 60x60cm , w kolorze białym
 - montaż osprzętu i armatury sanitarnej : wymiana miski ustępowej na podwieszaną na stelażu, wymiana umywalki oraz montaż wyposażenia (bateria, przycisk spłukujący, podajnik papieru, mydła)
 - montaż/wymiana grzejnika na nowy zgodny z PN-EN 442-2:2015-02, w wersji higienicznej z atestem higienicznym, z zaworem termostatycznym
 - wymiana okien drewnianych na okna PCV, spełniające aktualne wymagania. Okna trzyszybowe, wymagany współczynnik izolacyjności cieplnej $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$

REMONT UMYWALNIA

- wyburzenie/wymiana ścianki działowej (zgodnie z opracowaniem rysunkowym)
- demontaż istn. wyposażenia toalety i grzejnika
- skucie ceramicznych okładzin ścian i podłogi
- wykonanie obudowy stelażu i pionów sanitarnych z płyt g-k wg normy PN-EN 520 +A1:2012 typu H2 impregnowana gr. 12,5mm na stelażu ze wzmocnieniem (np. z płyt OSB)
- wykonanie fragmentów ścianek oraz zamknięć z systemowych ścianek sanitarnych giszetowych hpl, forma zamknięć pełna (dla kabin ustępowych) oraz do wys. 2m (dla natrysków); konstrukcja ścianek z profili aluminiowych anodowanych, okucia chromowane
- wykonanie rewizji dla zaworów odcinających
- wymiana nadproża w ścianie działowej – na nowe np. z kątowników stal. 2 x L80x40x6mm, skręconych śrubami M12 kl 8.8 co 30cm, stal S235 (oparcie 10cm)
 - powiększenie otworów na potrzeby montażu normatywnych drzwi o szer. min. 90cm w świetle przejścia
- wykonanie obudowy stelażu i pionów sanitarnych z płyt g-k wg normy PN-EN 520 +A1:2012 typu H2 impregnowana gr. 12,5mm na stelażu ze wzmocnieniem (np. z płyt OSB)
- wykonanie zamknięcia natrysku z systemowych elementów ścianek sanitarnych giszetowych hpl, forma zamknięcia do wys. 2m; okucia chromowane
- wykonanie ścianki działowej zamykającej kabinę ustępową, z płyt g-k wg normy PN-EN 520 +A1:2012 typu H2 na stelażu systemowym, z wypełnieniem wełną mineralną – zgodnie z opracowaniem rysunkowym
- montaż stolarki drzwiowej – drzwi pełne, płytowe, zgodne z PN-EN 14351-2, w kolorze białym, z kratką nawiewną lub podcięciem, zamek łazienkowy, ościeżnica stalowa
- wykonanie korekt wewnętrznej instalacji wod.-kan. – korekta/wymiana kratki ściekowej, montaż grzejnika, wykonanie podłączenia do pralki

- wymiana/montaż osprzętu elektroinstalacyjnego oraz wymiana opraw oświetleniowych na nowe typu LED downlight 2x15W
- wykonanie w-wy wyrównawczej, izolacji przeciwwodnej powłokowej oraz wykończenie posadzki gresem o ścieralności PEI 5 wg ISO 10545-7,
- wykonanie w-wy podkładowej, wyrównawczej, izolacji przeciwwodnej powłokowej (min. w dolnej części ścian) oraz wykończenie ścian płytkami ceramicznymi
- montaż osprzętu i armatury sanitarnej : wymiana miski ustępowej na podwieszaną na stelażu, wymiana umywalki oraz montaż wyposażenia (bateria, przycisk spłukujący, podajnik papieru, podajnik mydła)
- montaż/wymiana grzejnika na nowy zgodny z PN-EN 442-2:2015-02, w wersji higienicznej z atestem higienicznym, z zaworem termostatycznym

5. Parametry, przeznaczenie pomieszczeń

Nr W proj.	Nr pom.	Nazwa	Powierzchnia m2
	03-04	SZATNIA DAMSKA	
1.1		szatnia	24,85
1.2		umywalnia	6,59
1.3		toaleta	1,00
	02	SZATNIA MĘSKA	
2.1		szatnia	10,97
2.2		umywalnia	2,84
2.3		toaleta	1,05
	012	SZATNIA TECHNIKÓW KLIN.	
3.1		szatnia	11,43
3.2		umywalnia	3,15
3.3		toaleta	1,14
	-	TOALETA	
4.1		przedsionek	2,06
4.2		toaleta	1,72
	-	UMYWALNIA	
5.1		umywalnia	4,73
5.2		toaleta	0,99
		razem	71,52

6. Prace adaptacyjne i remontowe.

UWAGA : Wszystkie zastosowane materiały w remoncie muszą posiadać niezbędne aktualne właściwe aprobaty, atesty dopuszczające do stosowania w pom. zakładu opieki zdrowotnej, urządzenia i gotowe elementy posiadać znak CE na obudowie.

Prace rozbiórkowe - wyburzenia ścianek działowych (wg. wskazań na rys.), powiększenia otworów drzwiowych w ścianach działowych po wykonaniu nadproży np. z kątowników stalowych, demontaże posadzek winylowych , skucie

posadzek z terakoty i lastryko, skucie okładzin z glazury, demontaż stolarki drzwiowej i armatury, wyposażenia

Posadzki – wykonanie posadzek :

- winylowych homogenicznych przyklejanych do podłoża i spawanych, o dużej odporności na zabrudzenia i łatwości czyszczenia, zgodne z PN-EN ISO 10582;2018-03; Klasyfikacja obiektowa wg PN-EN ISO 10874;2012, 34 bardzo intensywne natężenie ruchu, gr. min.2mm np. typu Tarkett
- z gresu wym. 40x40cm

Sufity podwieszone – wykonanie sufitu podwieszonego, kasetonowego 60x60cm, w kolorze białym (lokalnie w pom. toalety w bud. administracyjnym)

Stolarka drzwiowa

- wewnętrzna – D1, D2, D3, D4 drzwi pełne płytowe, przeznaczone do stosowania w budynkach użyteczności publicznej, w szczególności służbie zdrowia, powierzchnia gładka pokryta laminatem HPL o zalecanej gr.1mm, kolor biały; 3 klasa wymagań wytrzymałości mechanicznej tj. ciężkie warunki eksploatacji wg PN-EN 1192:2001 , podcięcie w dolnej części drzwi dla zapewnienia nawiewu / kratka nawiewna, drzwi wyposażone odpowiednio w zamek patentowy / zamek łazienkowy zapewniający możliwość awaryjnego otwarcia z zewnątrz

Tynki – uzupełnienia tynków cementowo-wapiennych w m-cach skucia glazury czy wykonania nadproży/powiększenia drzwi

Nadproża

w ścianach działowych – przewidywana lokalnie wymiana drzwi na 90/200cm w świetle przejścia, powoduje konieczność wykonania nowych nadproży np. z kątowników stal. 2 x L80x40x6, skręconych śrubami M12 kl 8.8, co 30cm, stal S235 (oparcie 10cm), elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie

Gładzie – uzupełnienia tynków pokryć gładzią szpachlową, nie jest ona wymagana w strefach przewidzianych do montażu glazury. W przypadku stosowania gładzi gipsowych należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie zabezpieczenie elementów stalowych nadproża.

Malowanie – wykonanie powłok malarskich zmywalnych lateksowych o odporności na ścieranie min. KLASA II wg PN-EN 13300:2002 dla ścian i min. KLASA IV dla sufitów , kolor biały, pół-mat.

Okładziny – glazura do wys. 2,2m w pomieszczeniach łazienek i umywalni – zgodnie z opracowaniem rysunkowym

Elementy uzupełniające wykończeniowe –

- montaż kątowników pcv w okolicy stolarki drzwiowej

7. Dane dotyczące pomieszczeń – wymagania szczegółowe.

Wyposażenie pomieszczeń standardowe stosowane do funkcji w obiekcie służby zdrowia i specyfiki pomieszczenia.

Ściany pomieszczeń wykończone materiałem zmywalnym, nienasiąkliwym, lokalnie malowane farbami lateksowymi, zmywalnymi.

Należy stosować trwałe, odporne na uszkodzenia i zabrudzenia wykończenia ścian. Ściany powinny mieć wykończenie gładkie i jasne.

Podłogi z materiałów antypoślizgowych, zmywalnych, poddających się dezynfekcji. Na styku posadzek ze ścianami wyoblenia przy posadzkach winylowych (cokolik z wykładziny).

Powierzchnia podłóg powinna być równa, dobrze wypoziomowana, niepowodująca odbicia światła i uporządkowana kolorystycznie.

Połączenie ścian z podłogami należy wykonywać w sposób bezszczelinowy. Wykładziny powinny być trwale przymocowane do podłoża. Podłogi w pomieszczeniach z materiałów antyelektrostatycznych, spełniających warunki określone w Polskich Normach dotyczących ochrony przed elektrycznością statyczną.

8. Instalacje elektryczne.

We wskazanych pomieszczeniach objętych opracowaniem, zakłada się wymianę instalacji wewnętrznej i osprzętu (oprawy oświetleniowe, łączniki, gniazda) oraz wykonanie nowych podłączeń – zgodnie z nową aranżacją i opracowaniem branży elektrycznej

9. Wyposażenie – określenie standardu

Przykładowe elementy wyposażenia

- umywalka ceramiczna 55cm, z przelewem, kolor biały np. Koło Nova Pro lub równorzędna z baterią

- miska wc podwieszana ceramiczna 70cm, owalna, lejowa, bezkołnierзова, kolor biały, deska antybakteryjna np. Koło Nova Pro lub równoważna + przycisk splukujący + zestaw podtynkowy (Toaleta)

- bateria umywalkowa, na wodę zmieszana, z możliwością ograniczenia temp., wykończenie chrom, rodzaj wylewki stała np. Grohe EUROSTYLE COSMOPOLITAN lub równoważna,

- dozowniki na mydło - naścienne, front o uszlachetnionym wykończeniu InoxPlus (easy to clean) wym. ok. 10x30cm np. Franke Stratos lub równoważny

- pojemniki na ręczniki papierowe - montaż natynkowy, materiał stal szlachetna, powierzchnia szlifowana matowa, front o uszlachetnionym wykończeniu InoxPlus (easy to clean), wym. ok. 30x39cm np. Franke Stratos lub równoważny

- pojemniki na papier toaletowy ze stali nierdzewnej np. FANECO typ GEO lub równoważne

- pojemniki na odpady – materiał stal szlachetna, powierzchnia szlifowana matowa, front o uszlachetnionym wykończeniu InoxPlus (easy to clean), wym. ok. 40x52cm np. Franke Stratos lub równoważny

Opracowała
Arch. Wioleta Stanisławska

10.Instalacje sanitarne.

10.1 Woda - instalacje wewnętrzne istniejące, przewiduje się jedynie lokalne korekty np. w związku z przesunięciem umywalki, złączki do węża czy wymianą armatury (zmiana baterii ściennej na stojącą umywalkową), zgodnie ze wskazaniem w opisie pomieszczeń i opracowaniem rysunkowym. W instalacji wody ciepłej powinny być stosowane termostatyczne zawory mieszające z ograniczeniem maksymalnej temperatury i zapobiegające poparzeniu.

Na rurociągach w miejscach pokazanych na rysunkach montować armaturę odcinającą.

Przewody izolować otuliną termoizolacyjną zgodnie z normą PN-EN 14313+A1:2013-07 np. Thermaflex ThermaCOMPACT (lub równoważną). Ze względu na sposób ułożenia przewodów oraz rodzaj pomieszczeń, przez które są prowadzone instalacje wodociągowe w projektowanym obiekcie, minimalna grubość otuliny dla przewodów o śr. wewn. do 22mm prowadzonych po wierzchu wynosi 20mm, a dla tych samych przewodów prowadzonych w bruździe 10mm. Grubości podano dla izolacji wykonanej z materiału o współczynniku $\lambda = 0,035W / m \cdot K$.

Pozostałe wymagania dotyczące izolacji rurociągów wykonać zgodnie z RMI dnia 12 kwietnia 2002r. (Dz.U.Nr 75, poz. 690 z późn. zmianami; ost. zm. Dz. U. 09.56.461). Ze względu na kompensację wydłużeń termicznych zaprojektowano prowadzenie przewodów w taki sposób by zapewnić naturalną kompensację wydłużeń liniowych. Wymaga to odpowiedniego rozmieszczenia podpór stałych i przesuwnych. Po zakończeniu robót montażowych dla instalacji wody zimnej i ciepłej przeprowadzić próby ciśnieniowe na ciśnienie o 50% wyższym od ciśnienia roboczego, lecz nie niższym niż 1,0 MPa. Po pozytywnej próbie ciśnieniowej przewody zaizolować. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji instalację poddać płukaniu i dezynfekcji.

Rozwiązanie instalacji c.w.u.

Źródłem ciepłej wody będzie istniejąca instalacja c.w.u w obiekcie. Dla umywalk projektuje się urządzenia sanitarne z podejściami dla baterii stojących (typ wg opracowania arch.), które należy zakończyć zaworami odcinającymi z możliwością podłączania elastycznego z armaturą nadumywalkową.

Podejścia pod przybory sanitarne wykonać zgodnie z lokalizacją na projekcie. Przed zakryciem rur i oddaniem instalacji do eksploatacji należy wykonać próbę ciśnieniową, przepłukać oraz zdezynfekować rurociągi.

10.2 Ścieki – instalacje wewnętrzne istniejące, lokalnie korygowane – j.w.
Zaprojektowana instalacja odprowadza ścieki z projektowanych przyborów do instalacji kanalizacji sanitarnej do istn. pionu. Pojedyncze podejścia pod przybory wykonać o średnicy DN50 dla umywalek, natomiast dla miski ustępowej min. średnica podejścia DN100. Instalację kanalizacji sanitarnej wewnątrz projektuje się z rur i kształtek kielichowych PVC. Przy montażu rur zachować w kielichach 10mm luzu w celu zapewnienia kompensacji wydłużenia przewodów. Dla mocowania niezależnych przyborów sanitarnych przewidzieć konstrukcje wsporcze. Ostateczny typ przyborów na bazie wytycznych architektury, uzgodniony ostatecznie z Inwestorem. Podejścia pod przybory prowadzone są ze spadkiem min. $i=2\%$. Zabrania się naruszania ścian konstrukcyjnych bez zgody projektanta, rurociągi prowadzić w bruzdach ściennych, mocować do ściany typowymi uchwytami montażowymi. Istniejący pion kanalizacji przy pom. sanitariatu wyposażić w rewizję do której należy zapewnić dostęp. UWAGA!! W przypadku istniejących rewizji na pionie kanalizacji należy zapewnić do nich dostęp.

10.3 Centralne ogrzewanie – wymiana istniejących grzejników na nowe w wersji higienicznej wyposażone w zawory termostaticzne
Źródłem ciepła dla pomieszczenia jest istniejąca instalacja grzewcza. We wskazanych miejscach przewiduje się wymianę grzejników na zasilane z dołu ze zintegrowanym zaworem termostaticznym. Grzejniki projektowane należy wyposażić w zawór termostaticzny prosty (np. DT firmy Danfoss) o średnicy nominalnej 15mm. Zawory powinny zostać wyposażone w głowice termostaticzne zabezpieczające przed spadkiem temp. poniżej 16oC.

Doboru grzejników dokonano na podstawie projektowej straty ciepła poszczególnych pomieszczeń. Zaprojektowano grzejniki zasilane z dołu, płytowe, gładkie, higieniczne. Dane zawarte na rysunkach w części graficznej opracowania. Grzejniki montować na ścianach za pomocą zestawu montażowego (na wyposażeniu grzejnika) na wysokości 10cm nad posadzką. Przejścia gałęzek przez ścianę zabezpieczyć rozetkami z tworzywa, a otwory uszczelnić pianką poliuretanową. Dobór obliczeniowy grzejników wykonano przyjmując przykładowy model Integra Parada H NG Radson, w rozwiązaniu ostatecznym zachować należy parametry nie gorsze niż w przyjętej przykładowej opcji w zakresie wydajności i standardu

Ze względu na brak dokumentacji pierwotnych nie ma pewności co do przebiegu zakrytych instalacji istniejących, przed wpięciem instalacji wody i kanalizacji należy dokonać miejscowych odkrywek celem potwierdzenia przebiegu i średnic przewodów.

10.4 Wentylacja w budynku – istniejąca grawitacyjna, w adaptowanych pomieszczeniach przewiduje się podłączenie wentylatorów wyciągowych sprzężonych z oświetleniem; wydajność ok. 150m³/h.

Przewiduje się pracę ciągłą wentylatorów na biegu jałowym ze zwiększeniem wydajności po włączeniu światła. Przejście na tryb podstawowy z opóźnieniem, po wyłączeniu oświetlenia.

Nawiew powietrza poprzez projektowane nawiewniki higrosterowalne w oknach (wydajność ok. 30m³/h) . Drzwi do pomieszczeń umywalni i kabin – z podcięciem w celu zapewnienia nawiewu.

Opracowała

Mgr inż. Andrzej Bobiński