

ZP.271.5.2022

Komorniki, 18 lutego 2022 r.

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Budowa "Parku rekreacyjno-sportowego" przy ul. Skrytej w Plewiskach-etap I**”.

Działając zgodnie z treścią art. art. 284 ustęp 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przekazuję treść wniosków o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Odnosnie zapisu w rozdziale IV ust. 9 pkt. 4 lit. Ba w zakresie zdolności technicznej i zawodowej dotyczących kierownika budowy Zamawiający postawił wymóg wykazania dysponowaniem osobą posiadającą ukończone studia magisterskie, inżynierskie lub licencjackie o kierunku przyrodniczym (architektura krajobrazu, ogrodnictwo oraz kierunki pokrewne: leśny, rolniczy, ochrona środowiska), jednak przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, w tym elementy konstrukcyjne, których prowadzenie nawet w tak prozaicznym zakresie wymaga posiadania wiedzy budowlanej, natomiast sam fakt posiadania umiejętności w zakresie wiedzy botanicznej może nie być wystarczający dla realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie jako wymogu pełniącego funkcję kierownika budowy osoby o uprawnieniach konstrukcyjno budowlanych.

Odpowiedź:

Z uwagi na specyfikę i zakres prac (prace w zakresie kształtowania terenów zieleni: nasadzenia, zieleni, trawniki, ścieżka, mała architektura) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, której kwalifikacje opisano w rozdziale IV ust.9 pkt 4 lit. B SWZ.

Pytanie 2

Odnosnie zapisu w rozdziale IV ust. 9 pkt. 4 lit. A oraz odpowiedzi z dnia 15.02.2022r. w zakresie zdolności technicznej i zawodowej Zamawiający stawia wymóg:

"Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca (...) wykaże (...), że nie wcześniej niż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane, polegające na budowie lub przebudowie lub rewaloryzacji lub rozbudowie lub rewitalizacji parku, w tym co najmniej ścieżki, wykonaniu nasadzeń i małej architektury o wartości każdej z nich min. 250 000,00zł brutto".

Z uwagi na fakt, iż w przypadku wykonania robót budowlanych, polegających na:

- budowie kompleksu rekreacyjnego z boiskiem wielofunkcyjnym i placem zabaw, w ramach którego wykonano ciągi pieszko-rowerowe, trawniki dywanowe wraz z nasadzeniami oraz montaż małej architektury

lub

- zagospodarowaniu terenu wraz z wykonaniem ciągów pieszo-jezdnych i pieszych, montażem małej architektury oraz terenami zielonymi i nasadzeniami
zakres ww. robót obejmuje wymagania Zamawiającego, jednakże nie charakteryzuje się budową/ przebudową/ rewaloryzacją/ rozbudową lub rewitalizacją parku wnosimy o dopuszczenie innej nazwy robót budowlanych, obejmującej elementy składowe, istotne dla Zamawiającego.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 oraz 7 ustawy Prawo zamówień publicznych modyfikuje zapis rozdziału IV ustęp 9 pkt.4) lit A SWZ następująco:

„Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub Wykonawcy występujący wspólnie lub przy udziale innego podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca wykaże (doświadczenie w/w podmiotów nie sumuje się), że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rewaloryzacji lub rozbudowie lub rewitalizacji parku lub obiektu rekreacyjnego lub sportowego zawierające w swym zakresie co najmniej budowę ścieżki, wykonanie nasadzeń i małej architektury, których wartość wynosi minimum 250 000,00 zł brutto w każdej wskazanej robocie budowlanej.

A zatem Wykonawca musi wykazać się dwiema robotami zawierającymi wykonanie ścieżki, nasadzeń i małej architektury o wartości min. 250 000,00 zł brutto.”

Pytanie 3

W dokumentacji pojawia się rozbieżność opisu co do sposobu wykonania „P1- CIĄGI KOMUNIKACJI PIESZEJ”, a mianowicie:

- w kosztorysie znajduje się zapis o wykonaniu nawierzchni z kostki brukowej,
- w części opisowej projektu wskazuje się ciąg komunikacji pieszej, wykonany z mieszanki żwirowej,
- rys. A301 przedstawia konieczność wykonania nawierzchni P1 w postaci mieszanki kruszywa drogowego łamanego, który nie jest żwirem

W związku z powyższym wnosimy o ujednoczenie opisu i jednoznaczne wskazanie sposobu wykonania nawierzchni ciągów komunikacyjnych.

Odpowiedź:

Należy przyjąć rozwiązania podane na rys. A301 wskazującym wykonanie nawierzchni P1 w postaci kruszywa drogowego łamanego, które nie jest żwirem.

Pytanie 4

Z uwagi na niemożność otwarcia pliku ZT, prosimy o umieszczenie na platformie prawidłowego pliku.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że plik ZT otwiera się poprawnie, jednakże załącza go ponownie.

Pytanie 5

w zakresie zdolności technicznej:

"Warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca [...] wykaże, że nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert [...]wykonał co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie lub przebudowie lub rewaloryzacji lub rozbudowie lub rewitalizacji parku, w tym co najmniej budowie ścieżki, wykonaniu nasadzeń i małej architektury w

każdej z nich o wartości każdej z nich minimum 250 000,00 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Czy Zamawiający dopuszcza spełnienie powyższego warunku polegającym na :

"[...] zagospodarowaniu terenu miejskiego (niebędącego parkiem a terenem rekreacyjnym miejskim) w tym budowie ścieżek pieszo-rowerowych, wykonanie nasadzeń drzew i krzewów oraz montaż małej architektury o wartości jednej roboty powyżej 1 mln zł brutto

Odpowiedź:

Patrz na odpowiedź na pytanie nr 2.

Pytanie 6

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub Wykonawcy występujący wspólnie, lub przy udziale podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jednym:

a) Kierownikiem budowy – minimum jedna osoba posiadająca ukończone studia magisterskie, inżynierskie lub licencjackie o kierunku przyrodniczym (architektura krajobrazu, ogrodnictwo oraz kierunki pokrewne: leśny, rolniczy, ochrony środowiska).

Czy Zamawiający dopuszcza spełnienie powyższego warunku polegającym na :

Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jednym:

a) Kierownikiem budowy – minimum jedna osoba posiadająca ukończone studia magisterskie, inżynierskie kierunki pokrewne: inżynieria środowiska. Posiadający dodatkowo uprawnienia Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni.

Odpowiedź:

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 oraz 7 ustawy Prawo zamówień publicznych modyfikuje zapis rozdziału IV ustęp 9 pkt.4) lit B SWZ następująco:

„Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca samodzielnie lub Wykonawcy występujący wspólnie, lub przy udziale podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca wykaże, że dysponuje co najmniej jednym:

a) Kierownikiem budowy – minimum jedna osoba posiadająca ukończone studia magisterskie, inżynierskie lub licencjackie o kierunku przyrodniczym (architektura krajobrazu, ogrodnictwo oraz kierunki pokrewne: leśny, rolniczy, ochrony środowiska) lub o kierunku inżynierii środowiska (pod warunkiem posiadania dodatkowo uprawnień Inspektora Nadzoru Terenów Zieleni).”

Ponadto, Zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 oraz ust. 5 i 7 ustawy Prawo zamówień publicznych przesuwą termin składania ofert na dzień **7 marca 2022 roku**, w związku z czym,

a) zmienia się zapis rozdziału III ust. 2 SWZ następująco:

Termin złożenia oferty: ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć do dnia **7 marca 2022 roku** do godz. 10.00.

b) zmienia się zapis rozdziału III ustęp 3 pkt.1) SWZ następująco:

Otwarcie ofert nastąpi dnia **7 marca 2022 r.** o godz. 10:30. poprzez odszyfrowanie wczytanych na Platformie platformazakupowa.pl ofert pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/komorniki>

c) zmienia się zapis rozdziału III ust. 5 pkt. 1) SWZ następująco:

Wykonawca pozostaje związany ofertą do dnia **5 kwietnia 2022 roku**.

Proszę o uwzględnienie odpowiedzi i zmian w składanej ofercie.

Z-ca Wójt

mgr Tomasz Stellmaszyk

każdej z nich o wartości kablowej z tych minimum 250 000,00 zł brutto (łącznie owość
podobniej typowy złożył 00100)
Czy Zamawiający dopuszcza ewentualnie powyższego warunki dotychczas na
1.] zapobiegawczy (niebezpieczeństwo) (niebezpieczeństwo) (niebezpieczeństwo) (niebezpieczeństwo)
między w tym budowę szkieletu konstrukcyjnego, wykonanie niezbędnych prac i kosztów
montażu i architektury o wartości jednej osoby powyżej 1 mln zł brutto
Odpowiedź:

Proszę o odpowiedź na pytanie nr 2

Pytanie 5

Wzrost kosztów realizacji jeżeli wykonawca zamierza lub Wykonawcy wystąpił
według lub przy użyciu podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zasobach
polega Wykonawca wykonać, to dysponuje do realizacji jednym
a) Kwalifikacja budowy – minimum jedna osoba posiadająca kwalifikację
inżynierską lub inżynierską z kwalifikacją specjalistyczną (inżynierską) ogólnego oraz
kwalifikację powołaną przez komisję konkursową (inżynierską)
Czy Zamawiający dopuszcza ewentualnie powyższego warunki dotychczas na
Wykonawca wykonać, to dysponuje do realizacji jednym
a) Kwalifikacja budowy – minimum jedna osoba posiadająca kwalifikację
inżynierską lub inżynierską z kwalifikacją specjalistyczną (inżynierską) ogólnego oraz
inżynierską kwalifikację powołaną przez komisję konkursową (inżynierską) ogólnego oraz
inżynierską kwalifikację powołaną przez komisję konkursową (inżynierską) ogólnego oraz

Odpowiedź:

IV odpowiedź na pytanie Zamawiający do tego nie podawać art. 288 ust. 1 oraz 2 ustawy Prawo
zamówień publicznych może być także rozstrzygnięte IV ust. 4) § 5 PZV następująco
Wzrost kosztów realizacji jeżeli wykonawca zamierza lub Wykonawcy wystąpił
według lub przy użyciu podmiotu, na którego zdolnościach technicznych lub zasobach
polega Wykonawca wykonać, to dysponuje do realizacji jednym
a) Kwalifikacja budowy – minimum jedna osoba posiadająca kwalifikację
inżynierską lub inżynierską z kwalifikacją specjalistyczną (inżynierską) ogólnego oraz
kwalifikację powołaną przez komisję konkursową (inżynierską) ogólnego oraz
kwalifikację powołaną przez komisję konkursową (inżynierską) ogólnego oraz
kwalifikację powołaną przez komisję konkursową (inżynierską) ogólnego oraz

Podanie Zamawiający dotyczące nie podawać art. 288 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy Prawo
zamówień publicznych może być także rozstrzygnięte IV ust. 4) § 5 PZV następująco
czyli

- a) zmieni się zapis rozdziału III ust. 5 PZV następująco
 - Tamto sformułowanie oferty, które wraz z wymagany dokumentami należy złożyć do dnia 7 marca
2022 roku do godz. 10:00
 - b) zmieni się zapis rozdziału III ust. 5 pkt 1) PZV następująco
 - Oferta ofert nastąpi dnia 7 marca 2022 r. o godz. 10:30 poprzez obywatelskie uczestnictwo na
Platformie eZamówień publicznych w ofercie, pod adresem: <https://platforma.ezamowienia.gov.pl>
 - c) zmieni się zapis rozdziału III ust. 5 pkt 1) PZV następująco
- Wykonawca pozostała zamawiający dzień do dnia 8 kwietnia 2022 roku

Proszę o uszczegółowienie odpowiedzi i zmian w sformułowaniu


mgr inż. Andrzej Krawczyk