**UMOWA – NR IK.06332/ 6 /2021**

Zawarta w dniu ……………………….. w Komornikach,

pomiędzy **Gminą Komorniki** z siedzibą w Komornikach przy ul. Stawnej 1 w imieniu i na rzecz które działają:

**mgr inż. Jan Broda - Wójt Gminy**

**kontrasygnata: mgr Małgorzata Pinczak - Skarbnik Gminy**

zwanym dalej **„Zamawiającym",**

a ……………………………………………….., w imieniu i na rzecz którego działa:

**……………………………………**

zwanym dalej części **„Wykonawcą”.**

**§ 1.**

**[Obowiązki Wykonawcy i zakres umowy]**

1. Zamawiający zamawia wykonanie budowy przepustu na działce o nr ewid. 374/3 w Chomęcicach na terenie Gminy Komorniki.”.
2. Budowa winna być wykonana zgodnie z załączoną dokumentacją, którą stanowi: projekt budowlano-wykonawczy, operat wodnoprawny, specyfikację techniczną i przedmiar robót.

**§ 2.**

**[Termin realizacji]**

1. Strony uzgadniają rozpoczęcie prac się na dzień podpisania umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zakończenia prac do 15 października 2021 r.

**§ 3.**

**[Zobowiązania Wykonawcy]**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawcazobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy i dochowania należytej staranności uwzględniając jej zawodowy charakter, a także sztuką budowlaną oraz wszelkie inne normy prawne i techniczne.
3. Wykonawca wykona pracę bez powierzania wykonania jakichkolwiek czynności podwykonawcom.

**§ 5.**

**[Ustalenia organizacyjne]**

1. W imieniu Wykonawcy osobą do kontaktu jest ……………………………………..., mail: …………………….., tel.: …………….
2. Wykonawca zobowiązuje się na żądanie Zamawiającego informować go o zaawansowaniu prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do brania udziału przy wykonywanych pracach.
4. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą w trakcie wykonywania prac będących przedmiotem niniejszej umowy, a w szczególności do przekazywania informacji niezbędnych do ich wykonania.
5. W imieniu Zamawiającego osobą do kontaktu jest Karolina Wiścicka, mail: k.wiscicka@komorniki.pl, tel. 61 8100673

**§ 6.**

**[Odbiory końcowe prac]**

1. Końcowy odbiór przedmiotu umowy nastąpi w terminie do dnia 15.10.2021.
2. Upoważnia się do odbioru przedmiotu umowy Inspektora do spraw decyzji środowiskowych Karolinę Wiścicką i Kierownika Wydziału Infrastruktury Komunalnej Rolnictwa i Ochrony Środowiska Arkadiusza Klemczaka lub osobę zastępującą.
3. W ramach odbioru Wykonawca zobowiązany jest złożyć, pisemne oświadczenie, iż przedmiot umowy zostaje przekazany w stanie kompletnym, zgodny z umową oraz zgodnie z otrzymanymi wytycznymi i obowiązującymi przepisami.
4. Zamawiający nie dokona odbioru prac wykonanego niezadowalająco pod względem jakościowym (prace wykonane niedbale i w sposób nieestetyczny) lub niezgodnego z otrzymanymi wytycznymi i obowiązującymi przepisami oraz umową.

**§ 7.**

**[Wynagrodzenie]**

1. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić Wykonawcy za wykonanie zamówienia wynagrodzenie w wysokości ……………… zł brutto (słownie: ………………………..).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy oraz nie ulega zmianie.
3. Wynagrodzenie z tytułu realizacji umowy płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ………………………………. w ciągu 14 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
4. Podstawą dla wypłacenia Wykonawcy wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy stanowi przyjęcie przez Zamawiającego protokołu odbioru wykonanego przepustu, o którym mowa w §1 ust. 1.
5. Za datę zapłaty należności uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca przy wystawianiu faktury zobligowany jest do wskazania w niej numeru umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany na fakturze wystawianej do przedmiotowej umowy, należy do wykonawcy i jest rachunkiem dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz. U. 2020 r., poz. 1896 ze zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
8. Wykonawca, który w dniu podpisania umowy nie jest czynnym podatnikiem VAT, a podczas obowiązywania umowy stanie się takim podatnikiem, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie oraz o wskazanie rachunku rozliczeniowego, na który ma wpływać wynagrodzenie dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności tzw. split payment.

**§ 8.**

**[Kary umowne]**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może od umowy odstąpić bez wyznaczania dodatkowych terminów.
2. Wykonawca zapłaci kary umowne:
   1. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w terminach określonych w §2 – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto – za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminów zastrzeżonych,
   2. za niekompletne doręczenie przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w uzupełnieniu przedmiotu umowy,
   3. za zwłokę usunięcia wady przedmiotu umowy powstałej z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po ustalonym terminie na usunięcie wad,
   4. 20 % wynagrodzenia całkowitego brutto w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, zależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 7 ust. 1.
4. Zapłacenie przez Wykonawcę kar umownych nie wyklucza praw Zamawiającego do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty należnego wynagrodzenia. Jeżeli potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty, mającego formę noty księgowej.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 9.**

**[Odstąpienie]**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

**§ 11.**

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z realizacji treści niniejszej umowy, w przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze bezpośrednich negocjacji, poddawane będą rozpoznaniu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa niniejsza sporządzona została w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**§ 13.**

**[Klauzula RODO]**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: **Gmina Komorniki**, ul. Stawna 1, 62-052 Komorniki, zwana dalej **Administratorem.**
2. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
3. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Krzysztof Kozik: e-mail: inspektor@rodo-krp.pl, tel. +48 792 304 042.
4. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacja obowiązków lub uprawnień gminy wynikających z przepisów prawa oraz wykonania określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego.
5. Posiada Pani/Pan prawo do:
6. żądania od Administratora dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych oraz powiadomienia odbiorców danych o sprostowaniu lub usunięciu danych osobowych lub ograniczeniu przetwarzania;
7. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania;
8. przenoszenia danych osobowych;
9. wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych);
10. cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych.
11. Z pełną treścią obowiązku informacyjnego można się zapoznać na stronie Biuletynu Informacji Publicznej [http://bip.komorniki.pl](http://bip.komorniki.pl/komorniki/) w zakładce Ochrona danych osobowych.

**Zamawiający: Wykonawca:**