

Urząd Miasta Poznania  
Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
**MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW**  
61-841 Poznań, Pl. Kolegiacki 17

Poznań, dn. 16. 03. 22

**MKZ-IX.4125.3.50.2022.M**

List za potwierdzeniem odbioru  
14032200566

**POZWOLENIE Nr 214/2022**  
**NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH**  
**PRZY OBIEKCIE NA TERENIE ZESPOŁU URBANISTYCZNO-**  
**ARCHITEKTONICZNEGO WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust. 3, art. 89 pkt. 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust. 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021, poz. 710), §13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81), porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 735)

Miejski Konserwator Zabytków po rozpatrzeniu wniosku Uniwersytetu Ekonomicznego, Al. Niepodległości 10, 61-875 Poznań, z dnia 14 lutego 2022 roku o udzielenie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych na terenie nieruchomości przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu.

**UDZIELA POZWOLENIA**

na wykonanie robót związanych przebudową źródła ciepła w budynku C Uniwersytetu Ekonomicznego zlokalizowanego przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu, zgodnie z projektem autorstwa mgr inż. Jakuba Makowskiego i mgr inż. Piotra Głowackiego, polegających m.in.: na demontażu kotłowni gazowej, szafki gazowej wraz z zaworem elektromagnetycznym oraz budowie nowego węzła cieplnego.

Termin ważności pozwolenia: 31 października 2023 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.



Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, **pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:**

- 1) zawiadomienia MKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac,
- 2) niezwłocznego zawiadomienia MKZ o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac,
- 3) podjęcia innych działań, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytków.

**Miejski Konserwator Zabytków zastrzega sobie prawo komisijnego odbioru wykonanych prac oraz przeglądu prac w trakcie ich trwania.**

## UZASADNIENIE

Nieruchomość przy ul. Towarowej 53 w Poznaniu objęta jest ochroną na mocy wpisu do rejestru zabytków zespołu urbanistyczno-architektonicznych Ringu poznańskiego, pod nr A274 decyzją z dnia 3 stycznia 1985 roku. Dlatego wszelkie prace mające wpływ na wygląd zewnętrzny obiektu oraz zagospodarowanie terenu wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego. Planowane prace zostały zaakceptowane pozwoleniem nr 1293/2019 z dnia 16 grudnia 2019 roku. Ponieważ pozwolenie straciło ważność, Inwestor wystąpił z wnioskiem o wydanie nowej decyzji administracyjnej. Prace nie naruszają chronionych zabytkowych wartości terenu. Po analizie akt sprawy, w związku z brakiem przeciwwskazań, orzeczono jak w sentencji

## POUCZENIE

*Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

***Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.***

*Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.*

*Zgodnie z art. 127 k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

Miejski Konserwator Zabytków  
w Poznaniu  
Joanna Bielawska-Podczyńska

Załączniki: projekt

Otrzymuje:

**Uniwersytet Ekonomiczny, Al. Niepodległości 10, 61-875 Poznań**  
**Aa**