**UBEZPIECZENIE MIENIA I OC**

**DROGI I SIECI**

1. Jak często Zamawiający dokonuje kontroli stanu technicznego zarządzanych dróg oraz czy posiada stosowne protokoły z ich kontroli.

**Odpowiedź: Zamawiający dokonuje kontroli stanu technicznego zarządzanych dróg na bieżąco.**

1. Prosimy o określenie stanu technicznego dróg.

**Odpowiedź: Zamawiający określa stan techniczny dróg jako średni.**

1. Prosimy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

**Odpowiedź: Zamawiający przeznacza na remonty dróg, chodników kwotę 1.000.000,00 zł rocznie.**

1. Prosimy o informację czy Zamawiający zlecił podmiotowi zewnętrznemu zimowe utrzymanie dróg, czy wykonuje przedmiotowe czynności we własnym zakresie

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zlecił podmiotowi zewnętrznemu zimowe utrzymanie dróg.**

1. Prosimy o wskazanie długości oraz wartości zgłoszonych do ubezpieczenia sieci energetycznych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia** **sieci energetycznych.**

**BUDYNKI I BUDOWLE**

1. Prosimy o informacje, czy na terenie zgłoszonych lokalizacji znajdują się i czy mają być objęte ochroną ubezpieczeniową obiekty o konstrukcji drewnianej. Jeżeli tak prosimy o wykaz tych obiektów wraz z sumą ubezpieczenia oraz sposobem zabezpieczenia ppoż (np. czy zostały zastosowane impregnaty ognioochronne)

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że na terenie zgłoszonych lokalizacji znajduje się budynek z elementami drewnianymi (stropy, więźba dachowa), zakładka budynki poz. nr 8 (,,Budynek mieszkalny” Krośnice, ul. Kwiatowa 9).**

1. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle w złym stanie technicznym? Jeżeli tak prosimy o wskazanie przedmiotowego mienia wraz ze wskazaniem sposobu zabezpieczenia oraz daty planowanego przeprowadzenia prac remontowych/naprawczych

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że do ubezpieczenia został zgłoszony budynek w złym stanie technicznym - ( Pawilon ) nr 8 Krośnice ul. Kwiatowa 4 / Sanatoryjna 21. Budynek został zabezpieczony poprzez zamontowanie okratowania na głównych drzwiach wejściowych i oknach, jest przeznaczony na sprzedaż).**

1. Prosimy o informację czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki/budowle przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia. Jeżeli tak prosimy o wskazanie przedmiotowego mienia wraz ze wskazaniem daty planowanego przeprowadzenia prac remontowych/naprawczych.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków/budowli przeznaczonych do rozbiórki lub wyburzenia.**

1. Prosimy o informację czy wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane. Jeśli nie prosimy o wskazanie tych obiektów

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia budynki są użytkowane, za wyjątkiem budynku Pawilon nr 8 Krośnice ul. Kwiatowa nr 4 / Sanatoryjna 21 (na sprzedaż).**

1. Czy Zamawiający planuje wyłączenie obiektów z eksploatacji w okresie najbliższych 3 lat. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie tych obiektów oraz określenie przyczyny planowanego wyłączenia z eksploatacji.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że planuje wyłączenie z eksploatacji budynku przy ul. Trzebnickiej 4B w Miliczu, z uwagi na planowany generalny remont w 2025 roku.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

1. Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe, z zastrzeżeniem, że w budynku PCPR (Milicz UL. TRZEBNICKA 4B ) pomieszczenia należą do wspólnoty mieszkaniowej, która jest odpowiedzialna za w/w przeglądy.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

1. Prosimy o informację o prowadzonych i planowanych inwestycjach w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia, które byłyby objęte ochroną ubezpieczeniową, z podaniem rodzaju inwestycji, szacowanej wartości inwestycji oraz terminu rozpoczęcia/ukończenia jej realizacji.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że planuje w ciągu trwania przedmiotowego Zamówienia poniższe inwestycje:**

* **zakup i montaż dźwigu osobowego (1200 kg) – budynek mieszkalny Krośnice, ul. Kwiatowa 2, wartość 339 120,00 zł brutto, X-XI 2024r.**
* **Remont likwidacja barier architektonicznych i informacyjno- komunikacyjnych w siedzibie PCPR Milicz (Milicz UL. TRZEBNICKA 4B) rok 2025 na kwotę 755.170,00 zł**
* **termomodernizacja całego budynku  I LO w Miliczu  od 2025 roku na kwotę ok. 8.000.000 zł**

1. W odniesieniu do budynków starszych niż 50 lat, prosimy o informację nt. przeprowadzonych w ciągu ostatnich 20 lat remontów i modernizacji – kiedy i w jakim zakresie zostały wykonane?

**Odpowiedź: Zamawiający w ostatnich latach przeprowadził prace remontowe w następujących obiektach:**

* **Krośnice, budynek ul. Kwiatowa 9 (wymiana stolarki okiennej, malowanie pokoi mieszkańców oraz pomieszczeń wspólnych, modernizacja sygnalizacji przeciwpożarowej, bieżące naprawy dekarskie rynien)**
* **Krośnice, budynek ul. Kwiatowa 2 (remont stołówki, czytelni, malowanie pokoi mieszkańców, częściowe naprawy dachu , bieżące naprawy dekarskie rynien, dostosowanie budynku do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych (wymiana częściowa stolarki okiennej, sygnalizacji przeciwpożarowej, drzwi głównych i bocznych)**
* **Milicz ul. 11 Listopada 5 (rok 2010 wymiana okien na plastykowe , rok 2014 – termomodernizacja fundamentów i ocieplenie dachu)**
* **Milicz UL. TRZEBNICKA 4B (remont pomieszczeń w roku 2008)**
* **Milicz, ul. Armii Krajowej 2 (wymiana okien, wykonana elewacja, wymiana grzejników)**
* **Milicz, ul. Wojska Polskiego 38 (remont generalny rok 2005 )**
* **Milicz, ul. Wojska Polskiego 40 (remont generalny rok 2005 rok 1999)**
* **Budynek Starostwa, Milicz, ul. Wojska Polskiego 38 (malowanie, wymiana wykładzin, rok 2024)**

1. Prosimy o informacje, czy do ubezpieczenia zgłoszone są eksponaty, zbiory muzealne i obiekty zabytkowe objęte nadzorem konserwatora zabytków. Prosimy o podanie wartości/sumy ubezpieczenia tych obiektów oraz sposobu ich zabezpieczenia. Jeśli do ubezpieczenia zgłoszone są obrazy, eksponaty wystawowe, mienie kolekcjonerskie, zbiory muzealne lub inne mienie ruchome o charakterze zabytkowym, konieczne jest uzyskanie informacji w jaki sposób mienie to zostało wycenione (np. wycena rzeczoznawcy, cena katalogowa, wartość księgowa brutto). Podanie wykazu ww. mienia wraz z informacją o miejscu ubezpieczenia tegoż mienia, sposobem zabezpieczenia p.poż. i przeciwkradzieżowym.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia eksponatów, zbiorów muzealnych i obiektów zabytkowych objętych nadzorem konserwatora zabytków.**

1. Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia:
2. obiekty niepołączone trwale z gruntem, jeśli tak prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości

**Odpowiedź: Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia wiaty metalowe na przechowywanie sprzętu utrzymania dróg o wartości ok 50.000.00 zł.**

1. tymczasowe obiekty budowlane, jeśli tak prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia tymczasowych obiektów budowlanych.**

1. szklarnie, jeśli tak prosimy i ich wskazanie, jeśli tak prosimy i ich wskazanie wraz z podaniem ich wartości

**Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia szklarni.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia w zakresie wszystkich ryzyk nie są objęte:

a) drogi,

b) linie kolejowe

c) przepusty

d) mosty

e) tunele

f) budynki i budowle o charakterze tymczasowym, przeznaczone do rozbiórki oraz znajdujące się w nich mienie, wybudowane bez wymaganych zezwoleń lub nie spełniające warunków prawa budowlanego (w tym nie gotowe do eksploatacji lub bez odbioru technicznego);

g) maszyny, urządzenia i wyposażenie przeznaczone na złom lub do likwidacji;

h) napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami włączając wszelkiego rodzaju podstacje, znajdujące się w odległości większej niż 500 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli;

i) wysypiska śmieci oraz budynki i urządzenia związane z przetwarzaniem, sortowaniem oraz recyklingiem śmieci

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

1. Prosimy o potwierdzenie, ze z przedmiotu ubezpieczenia są wyłączone następujące składniki mienia:
2. sprzęt pływający,
3. statki powietrzne (w tym drony)
4. pojazdy lądowe podlegające obowiązkowi rejestracji, chyba że stanowią środki obrotowe lub mienie powierzone

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

1. Czy Zamawiający w którejkolwiek lokalizacji przechowuje materiały łatwopalne i/lub wybuchowe. Jeżeli tak prosimy o wskazanie przedmiotowych lokalizacji wraz ze wskazaniem rodzaju przechowywanego mienia, sposobu jego składowania oraz ilości.

**Odpowiedź: Zamawiający nie przechowuje materiałów łatwopalnych.**

1. Prosimy o informację czy od 1997 r. w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak prosimy o:

a) wskazanie lokalizacji dotkniętych powodzią,

b) podanie wysokości wypłaconych odszkodowań z tego tytułu – wyłącznie w odniesieniu do mienia wskazanego w zapytaniu

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, ze w zgłaszanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie wystąpiła powódź.**

1. Prosimy o informację czy wśród zgłoszonych do ubezpieczenia zbiorów bibliotecznych znajdują się starodruki i/lub tzw. białe kruki.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada starodruków/białych kruków.**

1. Prosimy o informację czy Zamawiający planuje organizowanie imprez o charakterze motorowym, motorowodnym, lotniczym lub wyścigi samochodowe?

**Odpowiedź: Zamawiający nie planuje organizowania w/w imprez.**

1. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

**Odpowiedź: Zamawiający nie planuje organizowania w/w pokazu.**

1. Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub certyfikaty(zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza powyższe.**

1. Czy Zamawiający posiada drony?

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada dronów.**

1. Prosimy o informację czy ubezpieczony: posiada lub planuje posiadać, użytkować, zarządzać lub administrować wysypiskiem lub składowiskiem odpadów oraz czy prowadzi lub planuje prowadzić działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź: Zamawiający nie posiada i nie planuje posiadać w/w działalności.**

1. Czy Zamawiający zarządza lub administruje Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)?

Jeżeli tak:

1. Od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu
2. czy spełnia wymogi wynikające z art.25 ustawy o odpadach
3. Jak są magazynowane odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, żarówki, leki, tonery drukarskie)
4. Jak są magazynowane odpady elektryczne i elektroniczne
5. Czy PSZOK jest zarządzany przez zamawiającego czy przez wykonawcę zewnętrznego
6. Czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC
7. czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego
8. czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem
9. Prosimy o załączenie regulaminu PSZOK

**Odpowiedź: Zamawiający nie zarządza ani nie administruje Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).**

1. Czy ubezpieczeniem ma być objęta działalność polegająca na dostawie wody i odbiorze ścieków? Jeśli tak prosimy o podanie długości sieci wodociągowo-kanalizacyjnej

**Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi działalności polegającej na dostawie wody i odbiorze ścieków.**

1. Czy Zamawiający administruje placówkami o charakterze medycznym i czy intencją ubezpieczenia OC jest objęcie ochroną tego typu działalności.

**Odpowiedź: Zamawiający nie** **administruje placówkami o charakterze medycznym.**