

ELEMENT I

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI DLA ROZBUDOWY WIATY STALOWEJ MIEJSCA ZRZUTU OSADU ODWIROWANEGO NA TERENIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W SŁUPSKU


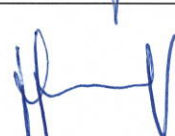
Inwestor: Wodociągi Słupsk Sp. z o.o.
ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

Adres inwestycji: ul. Sportowa 73, 76-200 Słupsk. działka nr 59, obręb: 2 [0002]
jednostka ewidencyjna: 226301_1, miasto Słupsk
Identyfikator działki: 226301_1.0002.59

Kategoria obiektu budowlanego: VIII - inne budowle

Jednostka projektowa: „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.
ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk

Zespół projektowy:

imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień		podpisy
BRANŻA: ARCHITEKTURA/KONSTRUKCJA		
Projektant	inż. Janusz Czernichowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr AN/8346/419/83; nr ewid.: POM/BO/0721/01	
Sprawdzający	mgr inż. Henryk Żmuda – Trzebiatowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr UAN.8346/972/90; nr ewid.: POM/BO/5699/01	

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

załącznik nr I (z. nr 1/3)
do decyzji nr 105/2023
znak B.6440.106.2023.WM
z dnia 21.07.2023r.

Słupsk, czerwiec 2023 r.

1. Zawartość opracowania

Lp.	Zawartość	Strona od	Strona do
1	Strona tytułowa	1	1
2	Zawartość opracowania	2	2
3	Oświadczenie projektantów	3	3
4	Spis treści	4	4
5	Projekt zagospodarowania – część opisowa	5	18
6	Uprawnienia i zaświadczenia o wpisie do izby	19	22
7	Część graficzna dokumentacji - Projekt zagospodarowania działki nr 59 - Rys. nr Z-1 w skali 1:500	23	23

2. Oświadczenie projektanta

Zgodnie z wymogami z art. 34 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oświadczam, że projekt zagospodarowania działki nr 59, obręb 2 dla „ROZBUDOWY WIATY STALOWEJ MIEJSCA ZRZUTU OSADU ODWIEROWANEGO NA TERENIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W SŁUPSKU, DZIAŁKA NR 59”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień	
BRANŻA: ARCHITEKTURA/KONSTRUKCJA	
Projektant	inż. Janusz Czernichowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr AN/8346/419/83; nr ewid.: POM/BO/0721/01
Sprawdzający	mgr inż. Henryk Żmuda – Trzebiatowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr UAN.8346/972/90; nr ewid.: POM/BO/5699/01

Projektant:

inż. Janusz Czernichowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr AN/8346/419/83

Słupsk, czerwiec 2023 r.

Spis treści

1.	Zawartość opracowania	2
2.	Oświadczenie projektantów	3
Spis treści		4
1	Przedmiot zamierzenia budowlanego	5
2	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	5
3	Podstawa opracowania	5
4	Zakres opracowania	5
5	Istniejący stan zagospodarowania działki	6
6	Projektowane zagospodarowanie działki	7
6.1	Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	7
6.2	Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków	8
6.3	Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej	8
6.4	Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	8
6.5	Oświetlenie terenu	9
6.6	Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu	9
6.7	Warunki gruntowo-wodne. Warunki geotechniczne	9
6.8	Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	11
6.9	Ogrodzenie	11
6.10	Miejsce tymczasowego gromadzenia odpadków stałych	11
6.11	Zestawienia powierzchni	11
6.11.1	Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy wiaty	11
6.11.2	Powierzchnia <i>dróg, parkingów, placów i chodników</i>	12
6.11.3	Powierzchnia biologicznie czynna	12
6.11.4	Powierzchni innych części terenu	12
7	Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	12
8	Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	12
9	Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego	12
10	Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	13
11	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	13
12	Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	14
13	Informacja o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu	14
13.1	Podstawa opracowania	14
13.2	Informacje podstawowe	15
13.3	Ustalenie obszaru oddziaływania	15
13.4	Podsumowanie	17
14	Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	17
14.1	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego 17	
14.2	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie .	17
14.3	Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	18
15	Uwagi końcowe	18
16	Uprawnienia i zaświadczenia o wpisie do izby zawodowej	19

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA

1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Zamierzenie budowlane obejmuje rozbudowę istniejącej wiaty wolnostojącej o konstrukcji stalowej nad miejscem zrzutu osadu odwirowanego transportowanego rurociągami ze stacji wirówek. Zakres rozbudowy istniejącej wiaty obejmuje rozbudowę od strony północnej na długość 9,80 m w osi słupów oraz od strony południowej na długość 6,70 m w osi słupów. Układ funkcjonalny wiaty to powierzchnia magazynowa osadu odwirowanego. Projektowana rozbudowa wiaty ma na celu zwiększenie powierzchni magazynowej z 453,70 m² na 797,20 m² w celu poprawy warunków transportu osadu ze stacji wirówek na miejsce przechowywania odpadu pod zadaszoną wiatą.

Zamierzenie inwestycyjne obejmuje:

- Rozbudowę istniejącej wiaty od strony północnej na długość 9,80 m w osi słupów oraz od strony południowej na długość 6,70 m w osi słupów.
- Wykonanie dla części rozbudowywanej wiaty nowej płyty żelbetowej posadzkowej wraz z podbudową.
- Budowę dla projektowanej rozbudowy wiaty nowych ścian żelbetowych pełniących funkcje oporową dla magazynowanego osadu o wysokości 2,50 m od strony północnej oraz wysokości 1,80 m od strony południowej.
- Wykonanie zwiększenia wysokości części istniejących ścian żelbetowych wiaty z wysokości 0,80 m poprzez ich nadbudowę do wysokość 1,80 m.

2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego VIII - inne budowle – wiaty.

3 Podstawa opracowania

Projekt zagospodarowania terenu działki rozbudowy wiaty stalowej miejsca zrzutu osadu odwirowanego na terenie oczyszczalni ścieków w Słupsku wykonano w oparciu o:

- Zlecenie Inwestora;
- Uchwałę nr IX/58/15 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Przy oczyszczalni” w Słupsku;
- Mapę do celów projektowych w skali 1:500;
- Dokumentację geotechniczną badań podłoża gruntowego dla potrzeb projektowanej rozbudowy wiaty stalowej zrzutu odwirowanego osadu na terenie oczyszczalni ścieków w Słupsku, działka nr 59;
- Wizję lokalną terenu i obiektów istniejących,
- Wykonaną inwentaryzację wiaty;
- Ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze. zm.);
- Obowiązujące normy, normatywy i przepisy prawa budowlanego.

4 Zakres opracowania

Projekt budowlany dotyczy wykonania:

- Rozbudowy istniejącej wiaty od strony północnej na długość 9,80 m w osi słupów oraz od strony południowej na długość 6,70 m w osi słupów.
- Wykonania dla części rozbudowywanej wiaty płyty żelbetowej posadzkowej wraz z podbudową.
- Budowy dla projektowanej rozbudowy wiaty nowych ścian żelbetowych pełniących funkcje oporową dla magazynowanego osadu o wysokości 2,50 m od strony północnej oraz wysokości 1,80 m od strony południowej.
- Wykonanie zwiększenia wysokości części istniejących ścian żelbetowych wiaty z wysokości 0,80 m poprzez ich nadbudowę do wysokość 1,80 m.

5 Istniejący stan zagospodarowania działki

Na terenie miasta Słupska w północnej części, na prawym brzegu rzeki Słupi przy ulicy Sportowej 73 zlokalizowana jest mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków złożona z obiektów niezbędnych do przeprowadzenia procesów oczyszczania ścieków, placów manewrowych, dróg wewnętrznych, parkingów. Teren oczyszczalni ścieków obejmuje działki o numerach 59, 7/1 i 7/2 stanowiących własność Inwestora. Planowana inwestycja zawiera się na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków w Słupsku w granicach istniejącego ogrodzenia oczyszczalni na działce nr 59. Jest to lokalizacja w południowej części oczyszczalni ścieków. Powierzchnia terenu oczyszczalni ścieków w granicach ogrodzenia wynosi 15,88 ha. Dojazd do oczyszczalni zlokalizowany jest od strony wschodniej i odbywa się drogą asfaltową o szerokości ok. 5 m. W dojeździe do oczyszczalni występuje ograniczenie w postaci wiaduktu kolejowego oddalonego od oczyszczalni ok. 1 km. Przejazd pod wiaduktem jest dla pojazdów o maksymalnej wysokości 4 m. Istnieje możliwość objazdu drogą gruntową przez miejscowość Siemianice (ok. 3 km objazdu). Teren oczyszczalni jest w sposób trwały wygradzony, oświetlony i uzbrojony. Nawierzchnie dróg wewnętrznych oraz miejsc postojowych utwardzone – betonowe, asfaltowe, kostka betonowa typu „polbruk”.

Aktualnie na terenie objętym rozbudową wiaty znajduje się teren utwardzony – nawierzchnia asfaltowa – droga wewnętrzna oraz betonowa – plac manewrowo-magazynowy, eksploatowany na potrzeby istniejącej wiaty.

Obecnie zagospodarowanie terenu stanowią obiekty istniejącej oczyszczalni wraz z urządzeniami i infrastrukturą techniczną.

Teren oczyszczalni jest ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób niepowołanych, z układem dróg i placów oraz oświetlony. Na działce znajduje się podziemne uzbrojenie w instalacje zewnętrzne technologiczne, instalacja biogazu, kanalizacja wewnętrzna oczyszczalni, instalacje kablowe podziemne – kable zasilające, teletechniczne, pomiarowe i oświetleniowe. Na działce znajduje się uzbrojenie nadziemne prowadzone na podporach przesyłające ścieki, osady i biogaz pomiędzy obiektami.

Obiekty istniejące oczyszczalni ścieków:

- Stacja krat,
- Piaskowniki,
- Stacja odbioru ścieków dowożonych,
- Pompownia wewnętrzna,
- Osadnik wstępny,
- Zbiornik retencyjno – przelewowy,
- Komory osadu czynnego,
- Stacja dmuchaw,
- Osadniki wtórne,
- Pompownia osadu powrotnego i nadmiernego,
- Zbiornik osadu wstępnego niezagęszczonego,
- Zbiornik osadu wstępnego zagęszczonego,
- Zagęszczacze grawitacyjne osadu wstępnego,
- Zamknięte komory fermentacyjne,
- Otwarta komora fermentacyjna.
- Stacja mechanicznego zagęszczania osadu,
- Zbiornik osadu nadmiernego niezagęszczonego,
- Zbiornik osadu nadmiernego zagęszczonego,
- Stacja wirówek,
- Kompostownia osadu,
- Pompownia wody technologicznej,
- Zbiornik wody technologicznej,
- Stanowisko odbioru skratek i piasku,
- Składowisko osadu odwodnionego,
- Poletka osadowe,
- Zbiornik osadu wstępnego grawitacyjnie zagęszczonego,
- Pompownia różnych osadów,

- Zbiornik osadu wstępnego mechanicznie zagęszczonego,
- Zbiornik osadów flotacyjnych,
- Pompownia osadu flotacyjnego,
- Stacja dezintegracji osadu,
- Zbiornik osadów przefermentowanych,
- Biofiltr,
- Kotłownia gazowa z kogeneratorem,
- Zbiornik biogazu,
- Odsiarczalnia biogazu,
- Pochodnia biogazu,
- Stacja osuszania biogazu i usuwania siloksanów,
- Budynek instalacji suchej fermentacji,
- Budynek laboratorium oczyszczalni ścieków,
- Budynek Centrum Edukacji Ekologicznej.

Otoczenie terenu oczyszczalni stanowi:

- od strony północnej – terenu leśne,
- od strony wschodniej – łąki,
- od strony południowej – łąki,
- od strony zachodniej rzeka Słupia.

Najbliższa zabudowa mieszkalna (pojedyncze zabudowanie siedliskowe) znajduje się w odległości około 300 m od terenu oczyszczalni. Najbliżej zlokalizowana w stosunku do nowoprojektowanych obiektów zabudowa znajduje się w odległości około 400 m.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej – dojazd istniejącym wjazdem od ulicy Sportowej.

Teren rozbudowy – działka nr 59 stanowią własność: „Wodociągi Słupsk” Sp. z o. o., ul. Elizy Orzeszkowej 1, 76-200 Słupsk.

6 Projektowane zagospodarowanie działki

Funkcja i przeznaczenie terenu nie zmienia się w stosunku do istniejącego zagospodarowania. Zmianie ulega sposób zagospodarowania poprzez rozbudowę istniejącej budowli – wiaty o konstrukcji stalowej w miejscu istniejącego placu o nawierzchni betonowej oraz drogi wewnętrznej o nawierzchni asfaltowej. Planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie zrealizowane na istniejącym terenie utwardzonym. Projektuje się rozbudowę wiaty od strony północnej na długość 9,80 m w osi słupów oraz od strony południowej na długość 6,70 m w osi słupów. Rozbudowa wiaty o konstrukcji stalowej z profili dwuteowych gorącowalcowanych, łączonych na śruby, posadowiona na żelbetowych stopach fundamentowych.

W ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego projektuje się również wykonanie żelbetowej płyty posadzkowej dla części rozbudowywanej wiaty oraz ścian żelbetowych pełniących funkcję oporową dla magazynowanego osadu o wysokości 2,50 m od strony północnej oraz wysokości 1,80 m od strony południowej. Dla części istniejących ścian żelbetowych znajdujących się pod istniejącą wiatą, projektuje się zwiększenie ich wysokości z 0,80 m poprzez ich nadbudowę do wysokości 1,80 m. Planowana rozbudowa zwiększy w nieznaczny sposób powierzchnię zabudowy działki nr 59.

Projektowana rozbudowa wiaty ma na celu zwiększenie powierzchni magazynowej z 453,70 m² na 797,20 m² w celu poprawy warunków transportu osadu ze stacji wirówek na miejsce przechowywania odpadu pod zadaszoną wiatą.

Istniejący poziom płyty żelbetowej wiaty: $\pm 0,00 = 18,10$ m n.p.m. – bez zmian.

Układ komunikacyjny, dojeżdża i dojazdy na terenie działki bez zmian.

Projektowana rozbudowa nie zmienia ukształtowania terenu w obrębie opracowania.

Zagospodarowanie terenu oprócz rozbudowy nie ulega zmianie.

Ogrodzenie działki pozostaje istniejące.

6.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Zgodnie z lokalizacją przedstawioną na projekcie zagospodarowania działki nr 59, (rysunek nr Z-1) projektuje się w obrębie działki nr 59 rozbudowę wiaty o konstrukcji stalowej, która będzie stanowić zadaszenie nad miejscem zrzutu odwirowanego osadu pochodzącego ze stacji wirówek, tak jak to odbywa się w chwili obecnej. Zmiany w stosunku do obecnego zagospodarowania terenu będą nieistotne, ponieważ planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie w całości zrealizowane na istniejącym terenie utwardzonym przy istniejącej wiacie i budynku stacji wirówek.

Projektowana rozbudowa wiaty nie wymaga budowy nowych urządzeń budowlanych tj.:

- Ciąg pieszo-jezdny i chodnik – istniejące pozostawia się bez zmian.
- Miejsca postojowe - istniejące pozostawia się bez zmian.
- Zasilanie elektroenergetyczne – istniejące pozostawia się bez zmian.
- Oświetlenie terenu – istniejące pozostawia się bez zmian.
- Zasilanie w wodę sieciową (pitną) – istniejące pozostawia się bez zmian.
- Zasilanie w wodę technologiczną – istniejące pozostawia się bez zmian.
- Odprowadzenie ścieków własnych i deszczowych – istniejące pozostawia się bez zmian.
- Ogrodzenie terenu działki - istniejące pozostawia się bez zmian.
- Miejsce do segregacji odpadów - istniejące pozostawia się bez zmian.

Pozostałe elementy oczyszczalni, budynki, budowle, drogi wewnętrzne, parkingi pozostaną bez zmian. Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej nie zmieni się natomiast wskaźnik zabudowy nieznacznie ulegnie zmianie – planowane zamierzenie inwestycyjne zostanie w całości zrealizowane na istniejącym terenie utwardzonym przy istniejącej wiacie.

6.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

- Nie przewiduje się powstawania ścieków. W obiekcie nie przewiduje się montażu instalacji kanalizacji sanitarnej.

6.3 Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej

- Inwestycja realizowana będzie w całości na istniejącym terenie utwardzonym przy wiacie magazynowej osadu odwirowanego, do którego zapewniony jest istniejący dojazd. Istniejące warunki zapewniają możliwość obsługi komunikacyjnej, przez co nie ma konieczności ich rozbudowy/przebudowy. Dojazd do oczyszczalni zlokalizowany jest od strony wschodniej i odbywa się istniejącą drogą asfaltową o szerokości ok. 5 m. W dojeździe do oczyszczalni występuje ograniczenie w postaci wiaduktu kolejowego oddalonego od oczyszczalni ok. 1 km. Przejazd pod wiaduktem jest dla pojazdów o maksymalnej wysokości 4 m. Istnieje możliwość objazdu drogą gruntową przez miejscowość Siemianice (ok. 3 km objazdu). Teren oczyszczalni jest w sposób trwały wygradzony, oświetlony i uzbrojony. Nawierzchnie dróg wewnętrznych oraz miejsc postojowych utwardzone istniejące – betonowe, asfaltowe, kostka betonowa typu „polbruk”.

6.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Teren działki nr 59 uzbrojony jest w sieci i urządzenia: sieć wodociągową oraz w sieć elektroenergetyczną, które to włączone są do zewnętrznego systemu infrastruktury technicznej. Oczyszczalnia wyposażona jest również w sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Obecnie ścieki i wody opadowe z obu sieci kanalizacyjnych są odprowadzane do wewnętrznej pompowni technologicznej i pompowane na początek układu oczyszczania ścieków. Projektowana rozbudowa wiaty nie wymaga budowy sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu jak: woda, kanalizacja sanitarna, energia elektryczna i ciepła. Nie ma potrzeby przebudowy istniejącego uzbrojenia technicznego w związku z planowaną inwestycją. Wody opadowe z dachu dla części rozbudowanej wiaty zostaną odprowadzone, tak jak dla części istniejącej wiaty do istniejącej kanalizacji deszczowej ścieków deszczowych „czystych”, ilość wód opadowych nieznacznie ulegnie zwiększeniu.

Projektowana rozbudowa wiaty nie wymaga budowy/rozbudowy żadnej dodatkowej infrastruktury.

W sąsiedztwie projektowanej rozbudowy wiaty odwirowanego osadu znajdują się czynne instalacje kanalizacji deszczowej, sanitarnej oraz rurociągi wodociągowe i ciepłownicze. Część instalacji podziemnych będzie w kolizji z robotami budowlanymi. W miejscu kolizji

projektowanej rozbudowy z istniejącymi instalacjami zewnętrznymi kanalizacji technologicznej, oraz kanalizacji deszczowej roboty ziemne należy wykonać ręcznie. Technologię oraz sposób wykonania usunięcia kolizji należy ustalić na etapie wykonywania prac ziemnych na budowie. W przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia: wodociągu, przewodu kanalizacyjnego, bądź kabla energetycznego należy go naprawić i zabezpieczyć. Wszelkie urządzenia podziemne niezainwentaryzowane należy traktować jako czynne i przy wykonywaniu prac w ich obrębie zachować szczególną ostrożność. Po zakończeniu robót teren należy przywrócić do stanu pierwotnego. Podczas wykonywania prac w miejscach kolizji z istniejącym uzbrojeniem stosować się do uwag i wytycznych obsługi oczyszczalni ścieków. Wszystkie prace związane z istniejącymi instalacjami oczyszczalni ścieków oraz sposób ich wykonania należy uzgodnić z kierownictwem oczyszczalni.

6.5 Oświetlenie terenu

- Istniejące oświetlenie terenu bez zmian.

6.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu

Nie przewiduje się zmian w ukształtowaniu terenu w obrębie projektowanej rozbudowy wiaty. Planowany obiekt budowlany będzie realizowany nad jak i pod powierzchnią terenu. Roboty ziemne, związane z projektowaną budowlą będą polegały na wykonaniu wykopów na głębokość warstw konstrukcji fundamentów w postaci stóp fundamentowych. Przewiduje się roboty ziemne o szerokości do 3,0 m, głębokości do 1,60 m.

Poziom +/-0,00 odpowiada poziomowi istniejącej płyty żelbetowej wiaty i odpowiada rzędnej **18,10 m n.p.m.**

W granicach objętej opracowaniem deniwelacja wynosi około 0,40 m przy rzędnych zmieniających się w granicach 18,00 – 18,40 m n.p.m. Nie zmienia się ukształtowania terenu w obrębie opracowania.

Spadki podłużne istniejących nawierzchni utwardzonych zmienne, dostosowane do przyległych, stykających się nawierzchni, spadki poprzeczne istniejące umożliwiające spływ wód opadowych do istniejących wpustów deszczowych znajdujących wzdłuż drogi dojazdowej do wiaty od strony południowej.

Szata roślinna w wyniku prowadzenia prac budowlanych a także w trakcie eksploatacji na przedmiotowej działce nr 59 pozostanie nienaruszona. Projektowana inwestycja z uwagi na lokalizację na terenie funkcjonującej oczyszczalni ścieków nie wymaga usunięcia zieleni, wycinki istniejącego zadrzewienia i zakrzewienia. Nie przewiduje się nowych nasadzeń. Podczas prac nie zostanie odsłonięty teren biologicznie czynny ani też nie zostanie zastąpiony teren biologicznie czynny.

6.7 Warunki gruntowo-wodne. Warunki geotechniczne

Dokumentowany teren położony jest w obrębie terenu oczyszczalni ścieków w Słupsku. Pod względem morfologicznym obszar objęty badaniami jest położony w dolinie rzeki Słupi, w odległości około 170 m na północny-wschód od jej koryta. Pierwotna powierzchnia terenu została zmodyfikowana niekontrolowanymi nasypami, wykonanymi podczas zabudowy i zagospodarowania terenu oczyszczalni.

Powierzchnia terenu w miejscu wykonanych badań jest praktycznie płaska, a różnica wysokości w miejscu przeprowadzonych badań wynosi 0,3 m, przy rzędnych zmieniających się od 18,00 m n.p.m. do 18,30 m n.p.m.

Przeprowadzone prace pozwoliły ustalić, iż w miejscu objętym rozpoznaniem występują grunty niejednorodne genetycznie i litologicznie o zróżnicowanych wartościach parametrów geotechnicznych. Strefę przypowierzchniową tworzy warstwa betonu, niekontrolowanych nasypów, utworzonych z piasku średniego humusowego, gliny, humusu i piasku gliniastego o zmiennych proporcjach. Tworzą one warstwę o miąższości dochodzącej 1,3 m. Pod nimi nawiercono mineralne utwory niespoiste, wykształcone w postaci piasków średnich z domieszkami, żwirów, glin i kamieni. Lokalnie, w ich obrębie nawiercono niewielkiej miąższości przeławienie gruntami organicznymi – torfami i namułami, stanowiącymi

prawdopodobnie dawny poziom glebowy. Na głębokości od 3,1 m do 4,0 m grunty piaszczyste podścielone są przez mineralne utwory spoiste, reprezentowane przez piaski gliniaste i gliny piaszczyste z domieszkami żwirów.

Podczas prac terenowych prowadzonych zimą, przy stanach wód wyższych od średnich, nawiercono wody podziemne w postaci swobodnego i napiętego zwierciadła. Zostały one nawiercone na głębokości od 3,2 m do 2,0 m, a stabilizowały się na głębokości od 2,0 m do 2,1 m od aktualnej powierzchni terenu. Głębokość występowania wody gruntowej odnosi się do dnia, w którym wykonywane były wiercenia i może ulegać wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów i/lub tajania śniegów oraz poziomu wahań rzeki Słupi. Ze względu na obecność gruntów organicznych (torfów), którym zazwyczaj towarzyszą kwasy humusowe, dopuszcza się możliwość agresywnego charakteru wód podziemnych (XA1-XA2) w stosunku do betonu i podziemnych materiałów konstrukcyjnych.

Na terenie przedmiotowej działki w podłożu projektowanej rozbudowy wiaty stwierdzono na podstawie badań geotechnicznych występowanie następujących warstw:

Pakiet Ia – został wydzielony w oparciu o niekontrolowane nasypy, gleby, które służyły do wyrównania powierzchni terenu. Są to grunty pochodzenia antropogenicznego utworzone z piasku średniego humusowego, gliny, humusu i piasku gliniastego o zmiennych proporcjach. Grunty te nie mogą występować w podłożu fundamentów projektowanego obiektu.

Pakiet Ib – został wydzielony w oparciu o nieciągłą warstwę torfów. Są to grunty organiczne charakteryzujące się silną wysadzinowością oraz ściśliwością. Nie mogą występować w bezpośrednim sąsiedztwie fundamentów. W głębszym podłożu mogą występować po sprawdzeniu stanów granicznych.

Pakiet Ic – został wydzielony w oparciu o namuły. Są to grunty charakteryzujące się bardzo małą nośnością i bardzo dużą ściśliwością. Są zaliczane do gruntów słabonośnych i nie mogą występować w bezpośrednim podłożu fundamentów projektowanego obiektu. W głębszym podłożu mogą występować wyłącznie po sprawdzeniu czy zostały zachowane stany graniczne.

Pakiet IIb – stanowią go nieskonsolidowane gliny zwałowe (grunty spoiste grupy „B”) wykształcone w postaci glin piaszczystych i piasków gliniastych, zawierających domieszki frakcji żwirowej. Grunty te występują w stanie plastycznym, zbliżonym do miękkoplastycznego (pakiet IIb1 – $I_L [n] = 0,45$) i w stanie plastycznym i twardoplastycznym od $I_L = 0,31$ do $I_L = 0,16$ (pakiet IIb2 – $I_L [n] = 0,27$). Grunty te należą do wysadzinowych i posiadają zróżnicowane wartości parametrów geotechnicznych, poprawiające się wraz ze spadkiem wilgotności i wartości stopnia plastyczności. Mogą występować w podłożu fundamentów projektowanego obiektu, po sprawdzeniu czy zostały zachowane warunki stanów granicznych.

Pakiet IIIb – wydzielony w oparciu o piaski średnie, piaski średnie z domieszkami żwirów, i glin, występujące w stanie średniozagęszczonym od $I_D = 0,39$ do $I_D = 0,43$ (pakiet IIIb1 – $I_D = 0,41$), w stanie średniozagęszczonym (pakiet IIIb2 – $I_D = 0,59$) oraz w stanie zagęszczonym od $I_D = 0,71$ do $I_D = 0,72$ (pakiet IIIb3 – $I_D = 0,72$). Są to nie wysadzinowe lub wątpliwe pod względem wysadzinowym grunty, charakteryzujące się małą ściśliwością. Mogą występować w podłożu fundamentów projektowanego obiektu, po sprawdzeniu czy zostały zachowane warunki stanów granicznych.

Bezpośrednio pod powierzchnią terenu działki, występują niekontrolowane nasypy, gleby. Miąższość tej warstwy dochodzi do 1,30 m. Są to grunty o bardzo niekorzystnych wartościach parametrów geotechnicznych, charakteryzujące się niewielką nośnością i dużą ściśliwością. Grunty te nie mogą występować w podłożu projektowanej rozbudowy, (zarówno w podłożu pod fundamenty jak również pod warstwami podłożu pod płytą żelbetową wiaty. Należy je bezwzględnie usunąć. Poniżej zalegają grunty niespoiste wykształcone w postaci piasków średnich z domieszkami, żwirów, glin i kamieni – pakiet IIIb. Są to grunty o charakterze nie wysadzinowym, mogące występować w podłożu projektowanej rozbudowy wiaty i nadają się do bezpośredniego posadowienia.

W świetle Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27.04.2012 r. poz.463) na badanym terenie występują **proste warunki gruntowe**. Występujące w podłożu grunty posiadają korzystne parametry

wytrzymałościowe i są „generalnie” uznawane za grunty nośne z wyjątkiem niekontrolowanych nasypów oraz przewarstwień torfów z namułami.

Na podstawie normy PN-B-02479:1998 „Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.”, projektowaną inwestycję zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

6.8 Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych

Oczyszczalnia wyposażona jest w sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Obecnie ścieki i wody opadowe z obu sieci kanalizacyjnych są odprowadzane do wewnętrznej pompowni technologicznej i pompowane na początek układu oczyszczania ścieków.

Wody deszczowe z istniejącej oraz projektowanej płyty żelbetowej wiaty odprowadzane będą spadkami podłużnymi za pośrednictwem istniejących wpustów do istniejącej kanalizacji sanitarnej a następnie do wewnętrznej pompowni technologicznej.

Ilość odprowadzanych wód deszczowych z terenu działki nie ulega zwiększeniu.

Kanalizacja deszczowa - wody opadowe z dachu dla części rozbudowanej wiaty zostaną odprowadzone, tak jak dla części istniejącej wiaty do istniejącej kanalizacji deszczowej ścieków deszczowych „czystych”, ilość wód opadowych nieznacznie ulegnie zwiększeniu.

6.9 Ogrodzenie

Teren oczyszczalni mieści się w ramach istniejącego ogrodzenia. Projektowana rozbudowa jest w granicach ogrodzenia, nie wymaga dodatkowego wygradzenia.

6.10 Miejsce tymczasowego gromadzenia odpadów stałych

Odpadki komunalne należy segregować i gromadzić w szczelnych pojemnikach (z zachowaniem zasady segregacji), a następnie wywozić na składowisko odpadów za pośrednictwem koncesjonowanego przedsiębiorstwa. Z powstającymi odpadami należy postępować w sposób określony w aktualnych przepisach prawa miejscowego.

Miejsca tymczasowego gromadzenia odpadów stałych – istniejące pozostawia się bez zmian. Projektowana rozbudowa wiaty nie będzie generowała dodatkowych odpadów.

6.11 Zestawienia powierzchni

6.11.1 Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy wiaty

➤ **Powierzchnia terenu inwestycji – Właściciel „Wodociągi Słupsk” Sp. z o.o.**

Nr działki	Powierzchnia działki [ha]
Działka 59, obręb 2	13.8336 ha

➤ **Powierzchnie projektowanej rozbudowy wiaty:**

Dane powierzchniowe, kubaturowe, wysokość i długość istniejącej wiaty oraz projektowanej rozbudowy wiaty:

Powierzchnia zabudowy istniejącej wiaty przed rozbudową, (wydzielona przez słupy wiaty):	451,53 m ²
Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy wiaty, (wydzielona przez słupy wiaty)	367,77 m ²
Powierzchnia zabudowy wiaty po rozbudowie (wydzielona przez słupy wiaty)	819,30 m ²
Kubatura - wiaty nie jest obiektem kubaturowym	-----
Powierzchnia zadaszona istniejącej wiaty przed rozbudową	598,70 m ²
Powierzchnia zadaszona wiaty po rozbudowie	1019,78 m ²
Wysokość wiaty od poziomu terenu do kalenicy - bez zmian	7,23 m
Wysokość wiaty od poziomu terenu do okapu - bez zmian	5,80 m
Długość wiaty po rozbudowie w osiach słupów	36,60 m
Szerokość wiaty w osiach słupów - bez zmian	21,95 m
Istniejący poziom płyty żelbetowej wiaty – bez zmian	±0,00 = 18,10 m n.p.m.

6.11.2 Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

- Nie dotyczy.

6.11.3 Powierzchnia biologicznie czynna

- Nie dotyczy. Powierzchnia biologicznie czynna – bez zmian.

6.11.4 Powierzchni innych części terenu

- Nie dotyczy.

7 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Według uchwały IX/58/15 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Przy oczyszczalni” w Słupsku dla terenu nr 03.05.K powierzchnia biologicznie czynna na terenie oczyszczalni powinna wynosić minimum 10% - warunek ten jest spełniony powierzchnia biologicznie czynna zajmuje ok. 61,74%, natomiast powierzchnia zabudowy na terenie oczyszczalni powinna wynosić maksymalnie 80% - warunek ten jest spełniony powierzchnia zabudowy zajmuje 38,26%.

➤ BILANS POWIERZCHNI TERENU DZIAŁEK NR 59 i 7/1:

- powierzchnia terenu w granicach inwestycji: 152 772 m²
 - dz. nr 7/1 o powierzchni 1,4436 ha = 14 436 m²
 - dz. nr 59 o powierzchni 13,8336 ha = 138 336 m²

wyszczególnienie	powierzchnie
Istniejące obiekty i budynki	34 486,85 m ²
Istniejące drogi i chodniki	23 594,63 m ²
Powierzchnia zabudowy projektowanej rozbudowy wiaty	367,77 m ²
Łącznie pow. zabudowy	58 449,25 m ²
Pozostałe tereny – istniejące zagospodarowanie (zieleni)	94 322,75 m ²

8 Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Teren działki nr 59, na którym projektowane jest zamierzenie inwestycyjne nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie jest objęty żadną formą ochrony dziedzictwa kulturowego na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9 Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego

Teren zamierzenia budowlanego znajduje się poza granicami terenu górniczego i wpływami eksploatacji górniczej, jak również terenach narażonych osuwaniem się mas ziemnych lub narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

10 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Zgodnie z kryteriami rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do zamierzeń mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymienionych w § 2 ust. 1, dla których przeprowadzenie procedury środowiskowej jest wymagane, zalicza się: zabudowę przemysłową, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a;

Na podstawie § 3 ust. 2 pkt 3 ww. rozporządzenia do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcie nieosiągające progów określonych w ust. 1, jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w ust. 1.

Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie oczyszczalni z kompostownią wyposażonej w magazyny, których powierzchnia magazynowa wynosi 0,5 ha, a całkowita obiektu - 16 ha. Obszar obiektu nie jest objęty formami ochrony przyrody.

Celem zamierzenia jest wykonanie rozbudowy magazynu osadu odwodnionego (powierzchnia zadaszona i niezadaszona) o powierzchni 988,8 m² o dodatkowe 367,77 m² (0,14ha) w celu poprawy warunków transportu osadu ze stacji wirówek na miejsce przechowywania odpadu.

Z uwagi na fakt, iż zwiększenie powierzchni magazynu nie spowoduje osiągnięcia progu określonego w przepisach uzyskanie decyzji nie będzie wymagane.

Należy jednocześnie zaznaczyć, że zamierzenie jest realizowane na terenie przedsięwzięcia wymienionego w § 2 ust. 1 pkt 40 rozporządzenia tj. instalacji do oczyszczania ścieków przewidziane do obsługi liczby mieszkańców większej niż 150 000 równoważnej liczby mieszkańców w rozumieniu art. 86 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne. Nie mniej rozbudowa wiaty magazynu osadu nie będzie miała wpływu na zwiększenie przepustowości ładunkowej oczyszczalni o dodatkowe RLM i będzie stanowiła samodzielną inwestycję nie powiązaną technologicznie z procesem oczyszczania.

Wnioskodawca jest przedsiębiorstwem energetycznym zajmującym się wytwarzaniem energii elektrycznej lub ciepła, przesyłaniem i dystrybucją ciepła, jakkolwiek wprowadzana zmiana nie jest związana z instalacją wskazanego rodzaju. Podmiot nie planuje w ramach zamierzenia budowy, przebudowy lub znacznej modernizacji po dniu 5 czerwca 2014 r. jednostki wytwórczej o mocy nominalnej cieplnej powyżej 20 MW, sieci ciepłowniczej lub sieci chłodniczej. Ze względu na powyższe nie dotyczy go obowiązek sporządzenia analizy kosztów i korzyści budowy, przebudowy lub znacznej modernizacji tej jednostki lub sieci ciepłowniczej, lub sieci chłodniczej.

W związku z powyższym nie wymaga się uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a tym samym ustawowemu obowiązkowi przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

11 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Zgodnie z art. 3 pkt. 2 Prawa budowlanego, wiaty nie jest budynkiem, więc nie określa się dla niej klasy odporności pożarowej oraz warunków przeciwpożarowych.

Projektowana rozbudowa wiaty ma konstrukcję otwartą, jest jednokondygnacyjna o powierzchni zadaszona 1019,78 m² i wysokości 7,23 m (obiekt niski), znajduje się w

odległości 14,69 m (wymagane min. 8,0 m) od głównego obiektu strefy pożarowej - istniejącej wiaty kompostowni, (strefa pożarowa PM do 1000 MJ/m² o powierzchni 9312m²).

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych:

Dla projektowanej rozbudowy wiaty magazynowej osadu odwirowanego nie będą przechowywane oraz wykorzystywane materiały niebezpieczne pożarowo.

Na terenie obiektów związanych z magazynowaniem odpadów zagrożenie wybuchem nie występuje. Nie przewiduje się magazynowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, jak gazy palne, ciecze łatwo zapalne, czy materiały wybuchowe i pirotechniczne.

Urządzenia przeciwpożarowe dla zewnętrznych miejsc (wiaty o konstrukcji otwartej) magazynowania odpadów nie są wymagane.

- **Warunki ewakuacji** – nie dotyczy. Brak wymogów dla dróg ewakuacyjnych zewnętrznych magazynów. Osoby pracujące w obrębie miejsca magazynowania udają się do miejsca ewakuacji określonego w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego.
- **Dojazdy pożarowe**
 - Istniejący układ dróg wewnętrznych zapewnia dojazd pożarowy do wszystkich obiektów.
- **Wypośażenie w sprzęt ppoż.**
 - Brak instalacji pod wiatą dla zewnętrznego miejsca magazynowania osadu odwirowanego. Obowiązek zaopatrzenia w sprzęt gaśniczy nałożony jest na właściciela – użytkownika obiektu. Minimalna ilość sprzętu gaśniczego do gaszenia pożaru w zarodku winna być określona zgodnie z wytycznymi ppoż.
- **Oznakowanie ppoż. – nie dotyczy**
- **Zapotrzebowanie w wodę ppoż.**
 - Zabezpieczenie ppoż. stanowić będzie istniejąca sieć hydrantów rozmieszczonych na terenie oczyszczalni. Zgodnie z dokonanym przeglądem sieci wodociągowej wydajność hydrantów na terenie oczyszczalni zapewnia wydatek w ilości 40 dm³/s. Warunek spełniony.
 - Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru dla projektowanej rozbudowy wiaty zapewniona jest przez dwa istniejące hydranty nadziemne DN80 zlokalizowane w odległościach 4,50 m i 13,60 m od wiaty, hydranty zlokalizowane od strony północnej projektowanej rozbudowy – lokalizacja hydrantów oznaczona jest na projekcie zagospodarowania działki.

12 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

- Nie dotyczy.

13 Informacja o obszarze oddziaływania projektowanego obiektu

13.1 Podstawa opracowania

- art.34 ust.3, pkt.1e w związku z art.3 pkt.20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 wraz z późniejszymi zmianami),
- projekt zagospodarowania sporządzony na mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych,
- przepisy odrębne,
- wizja lokalna w terenie.

13.2 Informacje podstawowe

Przez obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z art.3 pkt.20 Prawa Budowlanego, należy rozumieć „.....teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu” czyli innymi słowy jest to teren, który po wybudowaniu zamierzonej inwestycji (należy wziąć pod uwagę funkcję, formę, wysokość, konstrukcję i inne jej cechy charakterystyczne) może być narażony na pewne niedogodności, np. zwiększone zanieczyszczenie powietrza, zapachy, hałas, ograniczenia dopływu światła dziennego a także powodować ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek. Ponadto należy pamiętać, że obszar oddziaływania wychodzący poza obszar działki może dotyczyć nie tylko samych budowanych obiektów ale i urządzeń z nimi związanych.

13.3 Ustalenie obszaru oddziaływania

Dla omawianej inwestycji ustalono, że:

Projektowana rozbudowa wiaty stalowej zlokalizowana jest w południowej części oczyszczalni ścieków obsługującej miasto Słupsk oraz gminę Słupsk i gminę Kobylnicę. Oczyszczalnia zlokalizowana jest w odległości ok. 2,0 km na północny-zachód od centrum Słupska.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 oraz art. 28 ust. 2 Prawo Budowlane obejmuje część działki nr 59, którą wskazano jako teren inwestycji. Inwestycja nie wykracza poza działkę Inwestora.

Działki sąsiednie graniczące z terenem inwestycji:

- od północy działka nr ew. 508/2 – działka Skarbu Państwa i Państwowego Gospodarstwa Leśnego,
- od zachodu działka nr ew. 7/6 – działka Miasta Słupsk,
- od południa działki nr ew. 7/5 – działka Miasta Słupsk,
- od wschodu działka ew. 7/5 – działka Miasta Słupsk,
- wszystkie prace związane z planowaną rozbudową wiaty magazynu osadu odwirowanego będą zamykać się w granicach działki numer 59 będącą własnością Inwestora,
- teren objęty inwestycją nie leży w granicach obszaru Natura 2000 „Dolina Słupi”,
- działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej,
- projektowane użytkowanie nie stanowi źródła zanieczyszczeń dla środowiska,
- zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby od projektowanych obiektów nie będzie miało miejsca gdyż:
 - obiekt nie będzie ogrzewany - wiatą – brak emisji CO; pobór wody dla potrzeb technologicznych i bytowych z sieci miejskiej – istniejące przyłącza,
 - odprowadzenie ścieków sanitarnych – nie występują,
 - odprowadzenie wód opadowych z powierzchni magazynowych wiaty – istniejącymi wpustami kanalizacyjnymi do istniejącej kanalizacji sanitarnej, a nadmiar w luźną zieleni, w granicach nieruchomości objętej inwestycją, zatem nie ma możliwości zalewania działek sąsiednich wodami opadowymi,
 - wody opadowe z dachu dla części rozbudowanej wiaty zostaną odprowadzone do istniejącej kanalizacji deszczowej ścieków deszczowych „czystych”,
 - na terenie prowadzonej inwestycji nie będą powstały odpady bytowe, więc nie stwarza to uciążliwości dla terenów przyległych,
- uciążliwości dla terenów przyległych powodowane przez hałas, vibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie → nie występują – projektowana rozbudowa wiaty swoim wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadzają w przyległy teren ponadnormatywnej emisji hałasów i vibracji oraz zakłóceń elektrycznych,
- projektowany obiekt budowlany nie narusza stosunków wodnych powierzchniowych i podziemnych w sposób mający wpływ na stosunki wodne powierzchniowe i podziemne działek przyległych,
- brak wszelkich funkcji mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest wymagane zgodnie z §2

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

- nie zaprojektowano funkcji i urządzeń nie związanych z podstawowym przeznaczeniem terenu oraz mogących naruszać przepisy w zakresie ochrony środowiska,
- brak wytwarzania i składowania odpadów niebezpiecznych,
- brak wytwarzania wibracji ujemnie wpływających na zdrowie człowieka i obiekty budowlane,
- brak przekraczania dopuszczalnych norm emisji zanieczyszczeń do atmosfery,
- brak wytwarzania i emitowania promieniowania niejonizującego obejmującego zasięgiem obiekty budowlane przeznaczone na stały pobyt ludzi,
- w zakresie ochrony przyrody mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2017 r. poz. 60 ze zm.) oraz przepisy obowiązujących rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy,
- inwestycję należy prowadzić zgodnie z normami i przepisami ogólnymi z zakresu ochrony środowiska, w tym wymaganiami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zmianami). W trakcie budowy należy ograniczyć negatywne oddziaływanie na środowisko,
- działka nr 59 nie jest zlokalizowana na terenach objętych ochroną przyrody jednak w trakcie realizacji planowanego zainwestowania należy zabezpieczyć przed zniszczeniem występujące w granicach terenu elementy przyrody ożywionej i nieożywionej objęte ochroną gatunkową lub inne cenne z punktu widzenia ochrony elementy przyrodnicze, w tym wartościowy drzewostan i inne cenne zbiorowiska roślinne,
- ochrona obiektów na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych - działka nr 59 nie leży na terenach zagrożonych osuwaniem mas ziemnych,
- ochrona przed powodzią - działka nr 59 nie znajduje się w obszarze zagrożenia powodzią,
- ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych – działka nr 59 nie leży na terenach górniczych,
- na terenie opracowania nie występuje zadrzewienie, w związku z tym nie będzie żadnej ingerencji w drzewostan,
- brak skutków w ograniczaniu zagospodarowania terenów sąsiednich wynikających między innymi z niżej wymienionych przepisów:
- *Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 wraz z późniejszymi zmianami),
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 z późniejszymi zmianami),
- *Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.2019.1396.j.t.),
- *Ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz.U.2020.293.j.t. ze zm.),
- *Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne* (Dz.U.2020.833.j.t. ze zm.),
- *Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku O drogach publicznych* (Dz.U.2020.470.j.t.),
- *Ustawy z dnia 17 maja 1991 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz.U.2020.276.j.t. ze zm.),
- *Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze* (tekst jednolity: Dz. U. 2019 r. poz. 868 ze zmianami)
- *Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne* (tekst jednolity: Dz. U. 2018 r. poz. 2268 ze zmianami),
- *Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz.U.2010.109.719).

13.4 Podsumowanie

W świetle powyższych stwierdzeń informuję, że obszar oddziaływania projektowanej inwestycji, to jest „ROZBUDOWY WIATY STALOWEJ MIEJSCA ZRZUTU OSADU ODWIROWANEGO NA TERENIE OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W SŁUPSKU, DZIAŁKA NR 59, OBRĘB 2”, zamknie się w granicach działki objętej inwestycją, czyli w działce Inwestora o numerze 59 położonej przy ulicy Sportowej 73 w Słupsku.

14 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

14.1 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Budowla o prostym, statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym. Kwalifikuje się do pierwszej kategorii geotechnicznej, warunki posadowienia określa się jako proste. Poziom wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia.

14.2 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

➤ Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Realizacja i eksploatacja projektowanej rozbudowy wiaty nie będzie generowała powstawania ścieków. Oczyszczalnia wyposażona jest w sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Obecnie ścieki i wody opadowe z obu sieci kanalizacyjnych są odprowadzane do wewnętrznej pompowni technologicznej i pompowane na początek układu oczyszczania ścieków. Wody deszczowe z istniejącej oraz projektowanej płyty żelbetowej wiaty odprowadzane będą spadkami podłużnymi za pośrednictwem istniejących wpustów do istniejącej kanalizacji sanitarnej a następnie do wewnętrznej pompowni technologicznej.

Ilość odprowadzanych wód deszczowych z terenu działki nie ulega zwiększeniu.

Kanalizacja deszczowa - wody opadowe z dachu dla części rozbudowanej wiaty zostaną odprowadzone, tak jak dla części istniejącej wiaty do istniejącej kanalizacji deszczowej ścieków deszczowych „czystych”.

➤ Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Projektowana budowla – rozbudowa wiaty stalowej nie będzie generowała powstawania zanieczyszczeń gazowych, pyłowych czy płynnych.

➤ Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Powstawanie odpadów przewiduje się wyłącznie na etapie budowy – rozbudowy wiaty. Powstające odpady zostaną odpowiednio zagospodarowane przez Wykonawcę robót.

➤ Właściwości akustyczne oraz emisje drgań, a także promieniowania

Nie przewiduje się.

➤ Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Rozbudowa wiaty nie wpływa negatywnie na środowisko. Realizacja projektowanej inwestycji nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię gleby oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie występuje konieczność wycinki drzewostanu.

Bezpośrednie oddziaływania istotne z punktu widzenia jakości środowiska występujące w trakcie realizacji inwestycji będą miały zasięg lokalny i ograniczą się do terenu budowy. Oddziaływania te będą krótkotrwałe i odwracalne.

14.3 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie przewiduje się.

15 Uwagi końcowe

Prace budowlane należy prowadzić pod bezpośrednim nadzorem uprawnionego kierownika budowy. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości należy wezwać projektanta w celu uzgodnień projektowych w ramach nadzorów autorskich.

Projektowana rozbudowa wiaty magazynu osadu odwirowanego spełnia obowiązujące przepisy i normy i nie mają negatywnego wpływu na środowisko naturalne ani nie stwarzają zagrożenia wobec zdrowia i życia ludzi.



Budowę należy realizować zgodnie z niniejszym projektem budowlanym zagospodarowania terenu działki. Wszelkie zmiany w sposobie wykonania inwestycji i związane z koniecznością zmiany projektu należy konsultować i uzgadniać z autorami PB.

Wszystkie materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie na terenie kraju i posiadać niezbędne świadectwa ITB oraz atesty PZH.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać wg „Warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” tom 1 wyd. Arkady.

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).

Opracowanie:

imię i nazwisko, specjalność, nr uprawnień		podpisy
BRANŻA: ARCHITEKTURA/KONSTRUKCJA		
Projektant	inż. Janusz Czernichowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr AN/8346/419/83; nr ewid.: POM/BO/0721/01	
Sprawdzający	mgr inż. Henryk Żmuda – Trzebiatowski uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr UAN.8346/972/90; nr ewid.: POM/BO/5699/01	

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

Słupsk, czerwiec 2023 r.

16 Uprawnienia i zaświadczenia o wpisie do izby zawodowej

PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
W SŁUPSKU

Słupsk, dnia 6.01. 1978 r.

Znak: AN/8346, 419, 83

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2 § 7 i § 18 ust. 1 pkt. 2 § 6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel JANUSZ CZERNICHOWSKI

INŻYNIER BUDOWNICTWA

(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 20 listopada 1948 r. w Słupsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalności zawodowej)

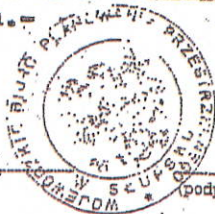
Obywatel: Janusz Czernichowski
(imię — imiona i nazwisko) jest upoważniony do:

1. Do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.
3. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.

Otrzymuje:

Janusz Czernichowski

(strona)



Z up. Wojewody
DYREKTOR
Wojewódzkiego Biura Planowania Przestrzennego
mgr inż. Andrzej Kiskander-Bziukiewicz
Członek Archiwum Województwa

(podpis z podaniem imienia, nazwiska i stanowiska służb.)

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

GZF Lębork Nr 802 05.78 A-4.2500

STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

inż. Janusz Czernichowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr AN/8346/419/83



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
POM-7NJ-VY6-N91 *

Pan Janusz Czernichowski o numerze ewidencyjnym **POM/BO/0721/01**

adres zamieszkania **ul. Długa 19A, 76-252 Kobylnica Reblino**

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2023-01-01** do **2023-12-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2023-01-05** roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 28³ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.plib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa**

**STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM**

inż. Janusz Czernichowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
upr. nr **AN/8346/410/83**

Słupsk, dnia 5.02. 1990 r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 1 ust. 25 i 13 ust. 1 pkt 2/§6 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji tech-
nicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Henryk Artur Żmuda - Trzebiatowski
(wymienie imię - imiona i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 14.04.1949 r. w Niezabyszewie
poniada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj funkcji)

(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej / lub specjalności zawodowej)

Obywatel: Henryk Artur Żmuda - Trzebiatowski Jest upoważniony do:
(imię - imiona i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych
i manipulacyjnych mostów, budowli hydrotechnicznych, i melioracji
wodnych.

2. do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie
rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych
i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospoda-
rowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami,

3. w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolo-
wania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego

Otrzymuje: obiektów budowlanych.

Henryk Artur Żmuda Trzebiatowski
(tytuł)

DYREKTOR WYDZIAŁU



URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
POM-H36-WR7-HS5 *

Pan Henryk Żmuda-Trzebiatowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/5699/01
adres zamieszkania ul. Paukszty 1, 76-200 Słupsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-16 roku przez:

Krzysztof Wilde, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

URZĄD MIEJSKI
W SŁUPSKU
Wydział Budownictwa

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STWIERDZAM
ZGODNOŚĆ