

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr: ZP/23/2023

**Zamówienie udzielane w trybie  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

pn:

**Wykonanie prac modernizacyjnych w zakresie obudowy istniejącej  
studni T-II na terenie Ujęcia Wody Reda wraz z infrastrukturą  
towarzystującą.**

CPV 45255110-3

ZAMÓWIENIE NINIEJSZE NIE PODLEGA STOSOWANIU PROCEDUR OKREŚLONYCH W USTAWIE PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH - PODSTAWA: ART. 2 UST. 1 PKT 2) USTAWY Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2019 R. PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH (tekst jednolity Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.).

PRZETARG REALIZOWANY ZGPDNIE Z REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ PEWIK GDYNIA SP. Z O.O.

Z treścią Regulaminu można zapoznać się na stronie internetowej Zamawiającego:  
<http://www.pewik.gdynia.pl/cms/regulamin>

SPORZĄDZIŁ: Natalia Mazur data: 10.07.2023 r.

Z-CA KIEROWNIKA  
DZIAŁU ZAMÓWIEŃ I ZAOPATRZENIA  
PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.

SPRAWDZIŁ:

...mgr Sławomir Tokarski...

PREZES ZARZĄDU

*W. Tankiewicz*  
Walery Tankiewicz

ZATWIERDZIŁ:

WICEPREZES ZARZĄDU

*W. Kujawski*  
Wiesław Kujawski

## SPIS TREŚCI

Rozdział	Nazwa rozdziału	Nr strony
I.	Informacje ogólne	3
II.	Przedmiot zamówienia	4
III.	Termin realizacji	4
IV.	Sposób przygotowania ofert i sposób obliczenia ceny	6
V.	Warunki i dokumenty wymagane od Wykonawcy	6
VI.	Waluta oferty i rozliczenia	7
VII.	Wadium	10
VIII.	Zabezpieczenie usunięcia wad i usterek	10
IX.	Sposób i termin złożenia ofert	10
X.	Termin związania ofertą	10
XI.	Otwarcie ofert	10
XII.	Ocena ofert	11
XIII.	Postanowienia umowy	11
XIV.	Unieważnienie postępowania	13
XV.	Środki ochrony prawnej	13
	Wykaz załączników	13

ZAMAWIAJĄCY, tj.:

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gdyni**

Z SIEDZIBĄ: ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia

TEL.: 58 6687-311, FAX: 58 6687-266

NIP: 586-010-44-34, KRS: 0000126973

**ZAPRASZA  
DO ZŁOŻENIA OFERTY**

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PROWADZONYM W TRYBIE PRZETARGU  
NIEOGRANICZONEGO ZGODNIE Z WEWNĘTRZNYM REGULAMINEM UDZIELANIA ZAMÓWIEŃ PRZEZ  
PEWIK GDYNIA SP. Z O.O.,

**pn:**

**Wykonanie prac modernizacyjnych w zakresie obudowy istniejącej studni T-II na  
terenie Ujęcia Wody Reda wraz z infrastrukturą towarzyszącą.**

**CPV 45255110-3**

**ROZDZIAŁ I**

**INFORMACJE OGÓLNE**

1. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi dokumentami stanowiącymi Specyfikację Warunków Zamówienia (zwaną w dalszej treści, w skrócie: „SWZ”).
2. Ilekroć w Specyfikacji Warunków Zamówienia użyto zwrotu: „Wykonawca” – należy przez to rozumieć: osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia.
3. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę lub partycypuje w więcej niż jednej ofercie, wszystkie oferty z jego udziałem zostaną odrzucone.
4. Nie jest wymagane, aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia posiadał konto na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl>. Wykonawca, który nie posiada konta na platformie zakupowej, a złożył ofertę w postępowaniu powinien zweryfikować swój adres e-mail klikając w załącznik otrzymany w wiadomości e-mail potwierdzającej złożenie oferty.
5. Ofertę sporządza się w języku polskim i składa, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej firmy Open Nexus [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia). Link do platformy dostępny jest na stronie internetowej Spółki <https://www.pewik.gdynia.pl/> w dziale „Przetargi i zamówienia”. Zamawiający nie wymaga, aby oferta przesłana przez Wykonawcę była zaszyfrowana.
6. Instrukcje korzystania z platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje” pod adresem <https://platformazakupowa.pl>.
7. Maksymalny rozmiar plików przesłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, wycofania czy zmiany oferty oraz do komunikacji wynosi 150 MB.
8. Za datę przekazania oferty, oświadczeń i innych informacji w postaci dokumentów elektronicznych przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową.
9. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem platformy zakupowej, w terminie nie późniejszym niż 4 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie platformy zakupowej.
10. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco monitorować wyjaśnienia, zmiany oraz aktualizacje SWZ przekazywane przez Zamawiającego drogą elektroniczną poprzez platformę zakupową.



11. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy zakupowej. Osobami odpowiedzialnymi za postępowanie ze strony Zamawiającego są:
  - a) p. Sławomir Tokarski - Zastępca Kierownika Działu Zamówień i Zaopatrzenia,
  - b) p. Natalia Mazur – Specjalista ds. zamówień.
12. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert wariantowych.
13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia ofert częściowych.
14. Zamawiający przewiduje możliwość zlecania robót podwykonawcom. Wykonawca jest zobowiązany do wskazania w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Niedopuszczalne jest powierzenie podwykonawcom całości robót objętych przedmiotową inwestycją.
15. Protokół z postępowania o udzielenie zamówienia wraz z załącznikami jest jawny po zakończeniu postępowania i udostępniany na pisemny wniosek Wykonawcy, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
16. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzeżł, że nie mogą one być udostępnione. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać przekazane przez Wykonawcę w sposób opisany w Rozdz. IV ust.7. Brak stosownego zastrzeżenia będzie traktowany jednoznacznie, jako wyrażenie zgody na ich ujawnienie.
17. W celu wypełnienia zobowiązań wynikających z przepisów art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Zamawiający załącza Klauzulę informacyjną stanowiącą Załącznik nr 7 do niniejszej SWZ.

## ROZDZIAŁ II

### PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac modernizacyjnych w zakresie obudowy istniejącej studni T-II na terenie Ujęcia Wody Reda wraz z infrastrukturą towarzyszącą. **Podstawowy zakres robót został określony w „Warunkach technicznych, jakim powinna odpowiadać obudowa studni głębinowej nr T-II UW Reda” stanowiących Załącznik nr 6.1 do SWZ.**
2. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną stanowiącą Załącznik nr 6 do SWZ.
3. Wykonawca wyznaczy Koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, przy czym zakres jego praw i obowiązków określony w Załączniku nr 6.7 do SWZ i zostanie przeniesiony do umowy. Funkcję koordynatora ds. bhp powinien pełnić Kierownik budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej. Termin wizji lokalnej należy ustalić z p. Michałem Twardowskim, kierownikiem Wydziału Produkcji Wody, tel. 58 668 73 75, 600 086 012.
5. Prace związane z nowobudowanym rurociągiem tłocznym wody surowej należy zrealizować w porozumieniu ze służbami eksploatacyjnymi Zamawiającego zgodnie z „Warunkach technicznych, jakim powinna odpowiadać obudowa studni głębinowej nr T-II UW Reda” (Załącznik nr 6.1). Przedmiot zamówienia powinien być wykonany kompletnie, z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami i zasadami sztuki budowlanej, standardami współczesnej wiedzy technicznej i technologii.
6. Zastosowane przez Wykonawcę wyroby, materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia muszą być zgodne z wymaganiami zawartymi w „Warunkach technicznych, jakim powinna odpowiadać obudowa studni głębinowej nr T-II UW Reda” (Załącznik nr 6.1) oraz posiadać oznakowanie i aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
7. Zamawiający na podstawie pisemnego wniosku Wykonawcy może dopuścić zastosowanie materiałów równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z wytycznymi wykonania remontu i opisem przedmiotu niniejszego zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych takich samych lub lepszych od założonych. W przypadku materiałów, których znaki towarowe podano poprzez równoważność w warunkach technicznych, Zamawiający rozumie zastosowanie takich materiałów, których parametry techniczne, jakościowe i technologiczne będą takie same lub lepsze od materiałów jakie zostały przyjęte w ww. warunkach.



8. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa, w tym- materiały mające kontakt z wodą, powinny posiadać atest higieniczny wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia – Państwowy Zakład Higieny.
9. Wykonawca złoży oświadczenie o:
  - a) zapewnieniu dostaw części zamiennych zamontowanych urządzeń dostępnych w Polsce przez co najmniej 5 lat po okresie gwarancji;
  - b) zapewnieniu podjęcia czynności serwisowych lub naprawczych zamontowanych urządzeń w terminie do 48 h od zgłoszenia awarii;
  - c) posiadaniu serwisu zainstalowanych urządzeń na terenie Polski.
10. Wymagany okres gwarancji na kompletnie wykonany przedmiot zamówienia tj. na:
  - a) wykonane roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia – na okres, nie krótszy niż 60 miesięcy licząc od daty protokółowego odbioru końcowego przedmiotu umowy (podpisania protokołu końcowego odbioru umowy),
  - b) wszystkie zainstalowane urządzenia, gdzie okres gwarancji określony jest gwarancją producenta – na okres, nie krótszy niż 24miesiące od daty protokółowego odbioru końcowego przedmiotu umowy (podpisania protokołu końcowego odbioru umowy).
11. Podstawą wykonania przedmiotowych robót są:
  - a) Uchwała Nr XXXVIII/397/2017 Rady Miejskiej w Redzie z dn. 20.12.2017 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Redy dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym nr 6 (dawniej Moście Błota),
  - b) art. 29 ust. 2 pkt. 25, art. 29a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2023.0.682 t.j.)

### ROZDZIAŁ III

#### TERMIN REALIZACJI

1. Termin realizacji przedmiotu umowy winien wynosić nie więcej niż 6 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy. Przez termin realizacji przedmiotu umowy rozumie się termin protokółowego odbioru końcowego robót składających się na przedmiot umowy, po usunięciu ewentualnych wad i usterek stwierdzonych podczas dokonywania czynności odbiorowych oraz uzupełnieniu przedłożonej dokumentacji odbiorowej, w przypadku jej niekompletności.
2. Zamawiający dopuszcza maksymalnie **4 etapy** realizacji zamówienia, fakturowania i płatności, gdzie etap stanowi zakres zrealizowanych i możliwych do odebrania prac: w tym 3 etapy wykonania robót oraz etap końcowy o wartości nie mniejszej niż 5% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Wykonawca w terminie 10 dni od daty zawarcia umowy złoży zweryfikowany i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram realizacji i fakturowania z zachowaniem wartości i terminu końcowego realizacji zamówienia.
4. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, jednak nie później niż w ciągu 14 dni od daty zawarcia umowy.
5. Wykonawca, przed przekazaniem terenu budowy, dostarczy Zamawiającemu plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r., Nr 120, poz.1126).
6. Zamawiający wskaże miejsce poboru wody – włączenie poprzez nastawę hydrantową.
7. Wykonawca podczas realizacji prac dokona zaopatrzenia terenu budowy w energię elektryczną z własnego źródła i na własny koszt, lub istnieje możliwość poboru energii z skrzynki elektrycznej studni nr 14c (moc dyspozycyjna – 7,5 kW) - w tym wypadku Wykonawca pokryje koszt podłączenia terenu budowy w energię elektryczną wraz z jej opomiarowaniem i zużyciem.
8. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu umowy będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron, a datą realizacji – data jego podpisania.

### ROZDZIAŁ IV

#### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Ofertę stanowi wypełniony i przesłany przez [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) Formularz ofertowy, stanowiący Załącznik nr 1 do SWZ wraz ze wszystkimi niezbędnymi Załącznikami.



2. Wymagane dokumenty należy złożyć w formie zeskanowanego oryginału odpowiedniego dokumentu (w formacie .pdf) za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego.
3. Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i dokumenty, stanowiące integralną część oferty (Załączniki), muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy, zgodnie z wpisem w odpowiednim dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym w imieniu Wykonawcy lub udzielonym pełnomocnictwem.
4. Zamawiający nie wymaga, lecz dopuszcza podpisanie oferty oraz innych dokumentów składanych w niniejszym postępowaniu za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
5. Oferta w postaci skanu, która została wybrana jako najkorzystniejsza, musi być doręczona Zamawiającemu w oryginale przed zawarciem umowy.
6. Wszystkie dokumenty, stanowiące integralną część oferty, muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii, poświadczonych przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy „za zgodność z oryginałem” (pieczęć imienna i data poświadczenia).
7. Wszystkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa powinny zostać złożone w formie osobnego pliku wraz z jednoznacznym zaznaczeniem, że jest to „załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”, a następnie wraz z plikami stanowiącymi jawną część skompresowany do jednego pliku.
8. Cenę oferty stanowić będzie ryczałtowe wynagrodzenie Wykonawcy.
9. Cena ofertowa musi być wyrażona jako cena netto i brutto. Cena winna określać wartość przedmiotu zamówienia w sposób kompletny i jednoznaczny. Cenę należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
10. W cenie ryczałtowej należy skalkulować wszystkie koszty i czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i istotnymi warunkami umowy określonymi w niniejszej SWZ, jak również inne, niezbędne do prawidłowego wykonania i eksploatacji przedmiotu zamówienia oraz związane z ewentualnym ryzykiem ekonomicznym.
11. Cena ofertowa winna również uwzględniać:
  - a) koszty związane z gospodarowaniem odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o odpadach (Dz.U.2022.699 t.j.) i wyposażeniem terenu budowy w pojemniki do składowania odpadów, toaletę przenośną itp.,
  - b) koszt organizacji terenu budowy wraz ze sporządzeniem planu BIOZ,
  - c) koszt podłączenia terenu budowy w energię elektryczną wraz z jej opomiarowaniem i zużyciem (istnieje możliwość poboru energii ze skrzynki elektrycznej studni nr 14c (moc dyspozycyjna – 7,5 kW) – w tym przypadku Wykonawca zainstaluje atestowaną rozdzielnicę budowlaną, wyposażoną w legalizowany układ pomiaru energii elektrycznej),
  - d) koszt opomiarowania i zużycia wody,
  - e) koszt badań bakteriologicznych wody,
  - f) koszt prób rozruchowych studni i testów zamontowanych urządzeń wraz z przeprowadzeniem próbnej eksploatacji poszczególnych obiektów – studni głębinowej we współpracy z istniejącym systemem układu rurociągów tłoczonych wody surowej, sieci elektrycznej i AKPiA oraz obiektu SUW Reda,
  - g) koszt dokumentacji powykonawczej,
  - h) koszt uporządkowania terenu budowy i terenów przyległych po przeprowadzonych pracach
  - i) koszt wypełnienia wymagań obowiązujących przepisów, norm.
12. Wykonawca nie może domagać się dodatkowej zapłaty za prace, które są naturalną konsekwencją procesu budowlanego i w naturalny sposób z niego wynikają oraz dotyczą takich sytuacji, które Wykonawca powinien przewidzieć, jako konieczne do wykonania.
13. Zamawiający dopuszcza wykonanie robót dodatkowych nie objętych zamówieniem podstawowym w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru przepisami wykonania przedmiotu umowy. Wycena tych robót wykonana zostanie w oparciu o średnie ceny wg SEKOCENBUD-u z możliwością negocjacji ceny.

## ROZDZIAŁ V

### WARUNKI I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY



1. Warunkiem ubiegania się przez Wykonawcę o udzielenie zamówienia jest spełnienie poniższych wymagań Zamawiającego:

Lp.	Warunki wymagane od Wykonawcy.	Dokumenty wymagane od Wykonawcy
A	<p>Wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym do wykonania przedmiotu zamówienia.</p> <p>Wykonawca winien wykazać się realizacją min. 2 robót polegających na wykonaniu zadań zbliżonych do przedmiotu zamówienia związanych z realizacją obudowy i podłączenia studni głębinowych i/lub budowy sieci wodociągowych ( min. Jedna realizacja obudowy i podłączenia studni) na kwotę min. 100 000 zł</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia niniejszy warunek musi być spełniony przez min. 1 z Wykonawców.</i></p>	<p>Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, usług wraz z dokumentami potwierdzającymi ich należyte wykonanie (referencje i/lub protokoły odbioru końcowego bez wad) (Załącznik nr 3);</p>
B	<p>Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, dokumenty o których mowa w pkt. b) i c) należy złożyć oddzielnie.</i></p>	<p>a) Podpisane oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu (Załącznik nr 2);</p> <p>b) Podpisane oświadczenie Wykonawcy, że nie podlega on wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 11 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. (Dz. U. 2022 poz. 835)-(Załącznik nr 2);</p> <p>c) Aktualny odpis z właściwego rejestru (data dokumentu: nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert) lub wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP [www.firma.gov.pl].</p>
C	<p>Wykonawca ubezpieczony jest od odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności.</p> <p>Kwota ubezpieczenia nie mniejsza niż 100.000,00 zł</p> <p><i>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, warunek ten musi być spełniony przez min. jednego z Wykonawców.</i></p>	<p>Polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z dowodem opłacenia składki. Polisa lub inny dokument muszą wskazywać w jednoznaczny sposób, że ochroną ubezpieczeniową objęta jest działalność gospodarcza Wykonawcy w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia. W przeciwnym wypadku, Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty również pisemne oświadczenie ubezpieczyciela potwierdzające, że ochrona ubezpieczeniowa wynikająca z zawartej z Wykonawcą umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej obejmuje działalność gospodarczą Wykonawcy w zakresie tożsamym z przedmiotem zamówienia.</p>
D	<p>Wykonawca dysponuje odpowiednimi kadrami niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.</p> <p>Wykonawca winien wykazać się kadrą techniczną-osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń/w ograniczonym zakresie:</p> <p>1) specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,</p>	<p>Wykaz kluczowej kadry, która zostanie wyznaczona do realizacji przedmiotu zamówienia wraz z danymi na temat ich kwalifikacji i doświadczenia, ze wskazaniem, kto zostanie Kierownikiem robót (Załącznik nr 4)</p>



	<p>wodociągowych i kanalizacyjnych (lub uprawnień starsze równoważne)- Kierownik robót;</p> <p>2) specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub uprawnień starsze równoważne) – Kierownik robót.</p> <p><b>W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, spełnianie niniejszego warunku oceniane będzie łącznie.</b></p>	<p>Kwalifikacje należy udokumentować kserokopią uprawnień budowlanych i aktualnym zaświadczeniem potwierdzającym przynależność do Izby Inżynierów Budownictwa.</p> <p><b>Uwaga!</b></p> <p>W dokumentach należy zanonimizować dane osobowe (ochrona danych osobowych) takie jak: data urodzenia, miejsce urodzenia, adres zamieszkania i inne dane osobowe – jeżeli występują.</p>
--	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Ponadto Zamawiający żąda od Wykonawców złożenia wraz z ofertą:

- wypełnionego i podpisanego Formularza ofertowego - (Załącznik nr 1);
- ramowy harmonogram realizacji i fakturowania robót (rzeczowo-finansowego powiązanego z terminem wykonania), sporządzony zgodnie z zapisami pkt. 2 Rozdziału III;
- kalkulację ceny ryczałtowej;
- prawidłowo sporządzonego pełnomocnictwa, podpisanego przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy – w przypadku podpisania oferty przez Pełnomocnika Wykonawcy;
- oświadczenie dot. ochrony danych osobowych – Załącznik nr 9 (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, oświadczenie musi złożyć każdy z Wykonawców);
- oświadczenie o dokonanej wizji lokalnej – Załącznik nr 8.

3. Wymagania dla ofert wspólnych.

- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków. Wykonawcy winni ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się, aby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, są zobowiązani przyjąć formę konsorcjum zawiązanego w drodze umowy cywilnej. W tym celu przed podpisaniem umowy o niniejsze zamówienie są oni zobowiązani przedstawić Zamawiającemu stosowne porozumienie zawierające w swojej treści następujące postanowienia:
  - określenie zasad reprezentacji i solidarnej odpowiedzialności w sposób czytelny, nie budzący żadnej wątpliwości,
  - określenie celu gospodarczego,
  - oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia i okres gwarancji,
  - wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy przez któregokolwiek z jej członków bez zgody Zamawiającego do czasu wykonania zamówienia i upływu okresu gwarancji,
  - zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego,
  - rozliczenia finansowe z tytułu realizacji umowy dokonywane będą wyłącznie z Pełnomocnikiem (Liderem), z uwzględnieniem zapisów dotyczących podwykonawców.

4. Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych pełnomocnictw, oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 lub złożyli pełnomocnictwa, oświadczenia i dokumenty wadliwe albo zawierające błędy lub niejasności, do ich złożenia w dodatkowo wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.



5. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w niniejszym Rozdziale.
6. Wykonawca musi przedstawić ofertę zgodną z postanowieniami niniejszej SWZ.
7. Niezłożenie wyjaśnień lub brakujących dokumentów w wyznaczonym terminie powoduje:
  - a) wykluczenie Wykonawcy z postępowania (w przypadku brakujących dokumentów podmiotowych) i odrzucenie oferty,
  - b) odrzucenie oferty jako niezgodnej z treścią SWZ (w przypadku brakujących dokumentów przedmiotowych).

## **ROZDZIAŁ VI**

### **WALUTA OFERTY I ROZLICZENIA**

1. Walutą oferty jest PLN (polski złoty).
2. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w złotych polskich.
3. Wynagrodzenie za realizację zamówienia ma charakter ryczałtowy, a rozliczenia będą dokonywane w oparciu o harmonogram realizacji i fakturowania robót.
4. Protokół odbioru częściowego/końcowego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Stron stanowi podstawę do wystawienia faktury.
5. W przypadku zatrudnienia podwykonawcy/-ów Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia na rachunek Wykonawcy za prace wykonane przez podwykonawcę/-ów po przedłożeniu przez Wykonawcę, wraz z fakturą dla Zamawiającego, dowodu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy wraz z jego oświadczeniem o pełnym uregulowaniu należności za wykonane prace na danym etapie.
6. W przypadku oferty wspólnej rozliczenia z tytułu prowadzonej realizacji umowy prowadzone będą wyłącznie z Liderem konsorcjum.

## **ROZDZIAŁ VII**

### **WADIUM**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

## **ROZDZIAŁ VIII**

### **ZABEZPIECZENIE USUNIECIA WAD I USTEREK**

Zamawiający nie żąda wniesienia zabezpieczenia.

## **ROZDZIAŁ IX**

### **SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY**

1. Oferta musi spełniać wszystkie wymagania określone w niniejszej SWZ.
2. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) w terminie do **20.07.2023** r. do godz. **10:00**.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za:
  - 1) próbę złożenia oferty po terminie składania ofert,
  - 2) brak możliwości złożenia oferty elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej ze względu na niespełnienie minimalnych wymagań sprzętowych przez Wykonawcę (minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia) to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s.).
4. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert za pośrednictwem platformy zakupowej.
5. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert uwzględniając czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SWZ. Informację o przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zamieszcza na platformie zakupowej.

## **ROZDZIAŁ X**

### **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30** dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o przedłużenie terminu, o którym mowa w ust. 1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

## **ROZDZIAŁ XI**

### **OTWARCIE OFERT**

1. Oferty zostaną otwarte poprzez użycie aplikacji dostępnej na platformie zakupowej w dniu **20.07.2023 r.** o godz. **10:05**.
2. Informacje na temat otwartych ofert dotyczące: nazw (firm), adresów Wykonawców, cen oraz okresu gwarancji zostaną niezwłocznie opublikowane na platformie zakupowej.

## **ROZDZIAŁ XII**

### **OCENA OFERT**

1. Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.
2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców uzupełnienia brakujących dokumentów lub wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt. 3, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
3. Zamawiający poprawia w ofercie:
  - a) oczywiste omyłki pisarskie,
  - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
  - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Jeżeli nie można wybrać oferty najwyższej ocenionej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Jeżeli zachodzi podejrzenie, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia Zamawiający zwraca się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
8. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli zajdą przesłanki wymienione w art. 33 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.
9. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którzy złożyli oferty, za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia), zgodnie z zapisami art. 35 ust. 8 Regulaminu udzielania zamówień przez PEWIK GDYNIA Sp. z o.o.

## **ROZDZIAŁ XIII**

### **POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą na warunkach uwzględniających zapisy Istotnych warunków umowy, stanowiących Załącznik nr 5 do niniejszej SWZ.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się do zawarcia umowy, Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ponownej ich oceny. Podpisanie umowy jest uwarunkowane uzyskaniem zgody Wykonawcy, który złożył tę ofertę.
3. Jeżeli Wykonawca, z którym Zamawiający zawarł umowę, realizuje ją bez zachowania należytej staranności, albo uchyla się od podjęcia lub wypełnienia obowiązków wynikających z zawartej umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z nim i wpisać go do Rejestru Nierzetelnych Wykonawców.
4. Jeżeli zajdzie sytuacja, o której mowa w pkt. 3 niniejszego Rozdziału, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy, którego oferta w rankingu ofert była na drugiej pozycji, z zapytaniem o dalsze



zainteresowanie realizacją zamówienia, a także o podtrzymanie warunków określonych w złożonej ofercie. Po uzyskaniu potwierdzenia Zamawiający ma prawo podpisać z nim umowę bez przeprowadzania ponownej oceny ofert.

5. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, postanowieniami umowy oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia.

## **ROZDZIAŁ XIV**

### **UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA**

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli zaistnieją przesłanki określone w art. 46 ust.1 Regulaminu.
2. Ogłoszenie o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zamieszcza na platformie zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/pewik\\_gdynia](https://platformazakupowa.pl/pn/pewik_gdynia), podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

## **ROZDZIAŁ XV**

### **ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania Wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej.
2. Spory mogące wystąpić na etapie realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania, będą rozstrzygane polubownie w drodze negocjacji pomiędzy stronami, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia w terminie 30 dni od powstania sporu – przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

### **WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW**

Integralną część niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowią:

Załącznik nr 1	- Formularz ofertowy
Załącznik nr 2a	- Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
Załącznik nr 2b	- Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania
Załącznik nr 3	- Wykaz zrealizowanych zamówień
Załącznik nr 4	- Wykaz kadry
Załącznik nr 5	- Istotne warunki umowy
Załącznik nr 6	- Dokumentacja techniczna
Załącznik nr 6.1	- Warunki techniczne, jakim powinna odpowiadać obudowa studni głębinowej nr T-II UW Reda wraz z załącznikiem,
Załącznik nr 6.2	- Wniosek materiałowy – wzór,
Załącznik nr 6.3	- Wykaz dokumentów - sieć elektryczna,
Załącznik nr 6.4	- Wykaz dokumentów – sieć wodociągowa,
Załącznik nr 6.5	- Zgłoszenie gotowości do odbioru,
Załącznik nr 6.6	- Informacja dla Wykonawców robót budowlanych o wymaganiach środowiskowych oraz BHP obowiązujących w Spółce,
Załącznik nr 6.7	- Prawa i obowiązki Koordynatora BHP,
Załącznik nr 7	- Klauzula informacyjna
Załącznik nr 8	- Oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej
Załącznik nr 9	- Oświadczenie dot. ochrony danych osobowych