

UMOWA NR ..... (WZÓR)

zawarta w dniu ..... r. w Podolu pomiędzy Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Grójec z siedzibą Podole 91, 05-600 Grójec, zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

w imieniu i na rzecz którego działa:

Mariusz Wertka – Nadleśniczy,

a

....., NIP ....., REGON ....., zwanym dalej „Wykonawcą”,

reprezentowanym przez: .....

*Niniejsza umowa jest konsekwencją postępowania, które nie ma charakteru zamówienia publicznego w rozumieniu ustawy pzp. Postępowanie na wykonanie przedmiotowych usług prowadzone było na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, 2320, z 2021 r. poz. 1509) w postępowaniu pn. „Usługa usuwania niepożądanego rośliności zielonej oraz odrostów drzew i krzewów z poboczy i rowów przy drogach leśnych i pożarowych oraz terenów przyległych w Nadleśnictwie Grójec na długości około: 22 300 mb”.*

Strony zawierają umowę o treści następującej:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na usuwaniu niepożądanego rośliności zielonej oraz odrostów drzew i krzewów z poboczy i rowów przy drogach leśnych i pożarowych oraz terenów przyległych w Nadleśnictwie Grójec, na długości ok. 22300 mb (dwadzieścia dwa tysiące trzysta). Sposób realizacji przedmiotu zamówienia musi być zgodny z wymaganiami standardów obowiązujących w certyfikacji FSC i PEFC.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
  - a) w zakresie koszenia (usuwania niepożądanego rośliności zielonej) i usuwania odrostów i krzewów z poboczy i rowów dróg leśnych wewnętrznych:
    - koszenie poboczy dróg,
    - dokaszanie przy znakach, słupkach oddziałowych, słupach, drzewach, urządzeniach leśnych,
    - koszenie pobocza wokół mijanek i składnic znajdujących się przy koszonych drogach,
  - b) w przypadku dróg z rowami przydrożnymi zakres prac obejmuje koszenie skarp, dna, przeciwskaż rowów oraz powierzchni za przeciwskaż rowu na szerokości min. 0,5 m lub do linii drzew, jeśli szerokość jest mniejsza niż 0,5 m,
  - c) w przypadku dróg leśnych nie posiadających rowów przydrożnych, zakres prac obejmuje koszenie pasa gruntu o szerokości min. 0,5 m od krawędzi drogi,
  - d) na zjazdach, wydłużonych zjazdach z drogi koszonej na linii oddziałowe: koszenie poboczy oraz skarp, dna, przeciwskaż rowów oraz powierzchni za przeciwskaż rowu na szerokości min. 0,5 m lub do linii drzew, jeśli szerokość jest mniejsza niż 0,5 m, a w przypadku jeśli zjazdy nie posiadają rowów – koszenie obejmuje pobocze oraz pas szer. min. 0,5 m za poboczem lub do linii drzew, jeśli szerokość za poboczem jest mniejsza niż 0,5 m,
  - e) wycinanie odrostów drzew i krzewów o grubości do 4 cm średnicy, w obrębie koszonych powierzchni,
  - f) zabezpieczenie i oznakowanie terenu prowadzonych prac zgodnie z obowiązującymi przepisami,

- g) koszenie należy prowadzić przy użyciu rozdrabniaczy bijakowych zintegrowanych z ciągnikiem; przy dokaszaniu w trudno dostępnych miejscach dopuszcza się użycie kos spalinowych,
  - h) przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia nie mogą nastąpić uszkodzenia nawierzchni, poboczy, skarp, dna i przeciwskaup rowów,
  - i) prowadzone prace dot. przedmiotu zamówienia nie mogą prowadzić do tworzenia się zastoisk wody czy też powodować zamuleń,
  - j) po zakończeniu koszenia na danej drodze należy z dróg o nawierzchni bitumicznej bezpośrednio po zakończeniu koszenia uprzętać ziarna kruszywa pozostające na jezdni po wykonaniu koszenia.
3. Przedmiotem zamówienia są roboty o łącznej wartości nie większej od sumarycznej ceny przedstawionej przez Wykonawcę w złożonej przez niego ofercie na realizację zamówienia i przyjętej w niniejszej umowie jako wartość zamówienia.
4. Przedmiotem umowy jest wykonanie pełnego i kompleksowego zakresu robót przedmiotu umowy, tj. związanych z usuwaniem niepożądanego rośliności zielonej oraz usuwaniem odrostów i krzewów z poboczy i rowów dróg leśnych i pożarowych na terenie Nadleśnictwa Grójec na długości określonej w § 1 ust. 1 umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz dokumentacją postępowania przetargowego wyszczególnioną w § 3 pkt 1 niniejszej umowy.
5. Drogi przeznaczone do wykaszania przedstawia załącznik mapowy nr 2 do niniejszej umowy. Wykaszaniu podlegają drogi wg wyszczególnienia:

Wykaz dróg leśnych przeznaczonych do usunięcia nieporządanej roślinności zielonej				
Lp	Nr i nazwa drogi leśnej	Leśnictwo	Długość drogi -mb	Koszenie : dł. drogi x 2strony - mb
1.	8 droga pożarowa	Włyczoruda	2 500	5 000
2.	1 droga pożarowa	Głuchów (Potycz)	1 600	3 200
3.	13 droga pożarowa	Borowiec	2 000	4 000
4.	16 droga pożarowa	Borowiec	2 000	4 000
5.	21 droga pożarowa	Radziejowice	3 400	6 800
6.	5 droga pożarowa	Rytomoczydło i Michałów	2 500	5 000
7.	4 droga pożarowa	Rytomoczydło i Michałów	4 000	8 000
8.	19 dojazd pożarowy	Skuły	2 300	4 600
9.	20 dojazd pożarowy	Skuły	2 000	4 000
<b>Suma</b>			<b>22 300</b>	<b>44 600</b>

Ogółem orientacyjna długość wszystkich dróg leśnych do wykaszania wynosi ok. 22300 mb (dwadzieścia dwa tysiące trzysta).

6. Wykonawcy występujący wspólnie odpowiadają solidarnie za realizację przedmiotu zamówienia.

## § 2

Dodatkowe warunki dotyczące przedmiotu zamówienia:

- 1) Wykonawca oświadcza, że dokonał szczegółowej lustracji na gruncie terenu, na którym będzie realizowane koszenie i usuwanie odrostów drzew i krzewów, celem rozeznania pełnego zakresu prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykonawca oświadcza, iż w złożonej ofercie uwzględnił wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. koszeniem roślinności zielnej oraz usuwaniem odrostów i krzewów z poboczy i rowów dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Grójec. Ewentualny brak uwzględnienia określonych prac w złożonej ofercie nie stanowi podstawy do żądania dodatkowego wynagrodzenia i przyjmuje się, że Wykonawca zobowiązał się wykonać wszystkie roboty związane z realizacją przedmiotu umowy w cenie oferty.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia wszelkich materiałów i sprzętu koniecznych do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4) Zamawiający zastrzega, że w pierwszej kolejności Wykonawca zobowiązany jest wykonać prace objęte umową przy drogach leśnych pożarowych o nawierzchni bitumicznej.
- 5) Do zakresu prac objętych umową należą w szczególności realizacja robót opisanych w § 1 i 2 umowy, w tym również robót przygotowawczych, zakończeniowych i porządkowych oraz innych prac niezbędnych w toku realizacji, o ile siwz i umowa nie stanowi inaczej.
- 6) W razie przerwania prac, stan ich zawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron, wyszczególnionych w § 6 ust. 1, 2 umowy, a w protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.
- 7) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania korekt zmniejszających, zwiększających, ustalenia nowych lokalizacji, wstrzymania wykonania robót w zakresie wykaszania roślinności z dróg leśnych, wyszczególnionych w § 1 ust. 5 umowy, w zależności od faktycznych potrzeb. Powyższe korekty zwiększające i ustalenie nowych lokalizacji zostaną dokonane w ramach wartości brutto przedmiotu umowy.
- 8) W przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia w stosunku do złożonej oferty i zawartej umowy, Wykonawca nie wnosi do tego zastrzeżeń i nie będzie wysuwał roszczeń z tego tytułu.
- 9) W przypadku ustalenia nowych lokalizacji prac, w ramach wartości brutto przedmiotu zamówienia (o których mowa w § 2 pkt 7 umowy) ustala się, iż wykonane prace będą rozliczane jako: iloczyn metrów bieżących wykoszonych dróg wg opisu w § 1 ust. 2 umowy oraz stawki jednostkowej za metr bieżący wykoszonej drogi, odpowiedniej dla danego rodzaju robót.
- 10) Rozliczenie robót nastąpi po zakończeniu całości realizacji robót na podstawie obmiaru końcowego poszczególnych dróg. Zamawiający dokona zapłaty za faktycznie wykonaną ilość metrów bieżących wykoszonych dróg wykonanych zgodnie z technologią przedstawioną w § 1 i 2 umowy, przy zastosowaniu stawek jednostkowych i wartości wskazanych w ofercie i umowie, z zastrzeżeniem nie przekroczenia łącznej ceny brutto wskazanej w złożonej ofercie i w umowie.
- 11) Wykonawca winien na bieżąco, pisemnie, faxem lub e-mailem, wskazywać i zgłaszać do odbioru Zamawiającemu wykoszone odcinki dróg, na których zostały zakończone prace. Zgłoszenie Wykonawca przekazuje w terminie do 3 dni od zakończenia prac. Zamawiający dokonuje odbioru robót na zgłoszonych drogach w terminie do 3 dni od

dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, z zastrzeżeniem że zapłata za wykonane prace następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy, bez stosowania rozliczeń częściowych.

### § 3

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią: oferta Wykonawcy wraz z załącznikami (zał. nr 1).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą techniczną i osobową do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy zachowaniu należytej staranności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

### § 4

1. Wykonawca we własnym zakresie i z własnych środków:
  - a) zapewni sprzęt i materiały niezbędne do realizacji przedmiotu umowy,
  - b) zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ, urządzenie terenu robót,
  - c) ponosi odpowiedzialność za naruszenie przepisów BHP i P.POŻ.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona przy zachowaniu należytej staranności oraz dotrzyma umówionych terminów.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania powierzonych mu zadań stosując sprzęt i technologie nie powodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym oraz uszkodzeń obiektów podlegających koszeniu.
5. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wywiązywania się z przyjętych obowiązków oraz wstrzymać prace w przypadku ich naruszenia.

### § 5

1. Wykonawca przyjmuje i ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych i nadziemnych jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów, jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia infrastruktury leśnej spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej umowy, w szczególności za uszkodzenia nawierzchni dróg, poboczy, skarp, dna, przeciwskaarp rowów przydrożnych, przepustów, przyczółków, obrukowań w obrębie wykaszanych dróg, uszkodzenia w przyległych drzewostanach. W przypadku zaistnienia takich uszkodzeń, Zamawiający dokona ich inwentaryzacji za powiadomieniem Wykonawcy celem jego udziału w czynnościach inwentaryzacyjnych. W przypadku nieprzystąpienia do inwentaryzacji uszkodzeń przez Wykonawcę, Zamawiający przeprowadzi ją samodzielnie. Zamawiający przeprowadzi wyliczenie wartości szkody. Ustalenia inwentaryzacji oraz ustalenia wartości szkody są wiążące dla obydwu Stron umowy. Zamawiający obciąży Wykonawcę ustaloną wartością szkód, przy czym ma prawo do potrącania z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, ustalonej wartości szkód.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane swoją działalnością w pasie wykonywania robót oraz na gruntach przyległych.
5. Wykonawca nie może samodzielnie usuwać żadnych drzew w pasie robót oraz w pasie przyległym do terenu robót. Konieczność usunięcia drzew w związku z realizacją robót Wykonawca ma obowiązek uzgodnić z Zamawiającym.
6. W przypadku naruszenia drzew i zaistnienia szkód w przyległym drzewostanie w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca poniesie odpowiedzialność materialną do wysokości powstałych szkód wg wycieńzeń sporządzonych przez Nadleśnictwo.

#### **Przedstawiciele stron**

##### **§ 6**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawie wykonania przedmiotu umowy będzie: Jacek Lech – sekretarz.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonania umowy będą:  
..... – .....
3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany umowy.
4. W przypadku zmiany przedstawiciela przez jedną ze stron - zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą Stronę w terminie 3 dni.

#### **Przekazanie terenu robót**

##### **§ 7**

1. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po przekazaniu terenu robót, przy czym protokół sporządza przedstawiciel Zamawiającego. Przekazanie terenu nastąpi w okresie od dnia 1 do 14 lipca 2022 r.
2. Wykonawca od dnia przejęcia terenu robót będzie ponosił odpowiedzialność oraz wszelkie koszty związane z zapleczem robót, w szczególności z jego eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem.
3. Od daty przekazania Wykonawcy terenu wykonywania prac do daty sporządzenia protokołu odbioru robót Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren wykonywania robót w szczególności:
  - a) zapewnienia sprzętu, urządzeń i materiałów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy,
  - b) zapewnienia właściwej organizacji robót zgodnie z przepisami bhp i ppoż.,
  - c) ponoszenia odpowiedzialności za naruszenie przepisów bhp i ppoż.,
  - d) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody w tym osobowe i materialne spowodowane działalnością wynikłą z realizacji niniejszej umowy zarówno w trakcie wykonywania prac jak i po ich zakończeniu, a powstałe u Zamawiającego i u osób trzecich na przekazanym terenie robót,
  - e) ponoszenia odpowiedzialności za szkody spowodowane uszkodzeniem urządzeń podziemnych i nadziemnych, jak kable energetyczne, instalacje sieci i inne, których obecność lub brak stwierdzi samodzielnie korzystając z zasobów powszechnej ewidencji gruntów jak również na podstawie stosowanych znaków i jakichkolwiek innych oznak mogących wskazywać na ich istnienie.
4. Wykonywane roboty w żaden sposób nie mogą negatywnie wpłynąć na prowadzoną w Nadleśnictwie gospodarkę leśną, w tym muszą umożliwiać ruch samochodowy i pieszy przez cały okres trwania umowy.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do organizacji robót, dojazdu, miejsc składowania materiałów i sprzętu na koszt własny w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym.

6. Wykonawca zapewni wywóz i utylizację odpadów we własnym zakresie i na koszt własny.
7. Na terenie całego obiektu obowiązuje bezwzględny zakaz palenia i używania otwartego ognia.
8. Wszelkie zabezpieczenia, których wykonanie jest niezbędne, Wykonawca wykona na koszt własny.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących zasad, przepisów, instrukcji technicznych i wymogów ochrony środowiska w zakresie stosowanych technologii przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym unormowań określonych w certyfikacie FSC i PEFC.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania powierzonych mu zadań stosując sprzęt i technologie nie powodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym.
11. Wykonawca zapewni właściwą organizację robót zgodnie z przepisami BHP i P.POŻ.
12. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wywiązywania się z przyjętych obowiązków oraz wstrzymać prace w przypadku ich naruszenia.
13. Wykonawca osobiście ponosi pełną odpowiedzialność za szkodę jaką wyrządził swoim działaniem lub przez zatrudnionych pracowników i podwykonawców Zamawiającemu i w jego mieniu i osobom trzecim.

### **Termin realizacji umowy**

#### **§ 8**

1. Okres realizacji robót ustala się od 15 lipca 2022 r. (piętnastego lipca dwa tysiące dwudziestego drugiego roku) do 30 września 2022 r. (trzydziestego września dwa tysiące dwudziestego drugiego roku) Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie do 5 (pięć) dni licząc od dnia 15 lipca 2022. (piętnastego lipca dwa tysiące dwudziestego drugiego roku). Przedmiot umowy musi zostać zakończony w terminie: do dnia 30.09.2022 r. (trzydziestego września dwa tysiące dwudziestego drugiego roku)
2. Termin realizacji przedmiotu umowy ustalony w pkt 1 niniejszego § może ulec przedłużeniu z powodów wskazanych w ust. 3 niniejszego paragrafie.
3. Strony dopuszczają możliwość zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy opisanego w ust. 1 niniejszego § w drodze aneksu do umowy w przypadku zaistnienia okoliczności: działania siły wyższej oraz w przypadku zaistnienia okoliczności, za które nie odpowiada Wykonawca i nie wynikających z jego działania czy zaniechania, o czym rozstrzyga Zamawiający.
4. Ewentualne przedłużenie terminu winno zostać poprzedzone przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu do umowy w formie pisemnej.
5. Za zgodą stron może zostać dokonane w drodze aneksu do umowy skrócenie terminu umownego jej realizacji.
6. Terminem zakończenia robót jest data zgłoszenia przez Wykonawcę ostatniego odcinka, na którym prowadzono wykaszanie i usuwanie odrostów.

### **Realizacja umowy Podwykonawcy**

#### **§ 9**

1. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego do wykonania tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniechania jego własne i jego

- własnych pracowników.
2. Ewentualne powierzenie wykonania robót przez Wykonawcę osobom trzecim w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić tylko za zgodą Zamawiającego.
  3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2. niniejszego §, Wykonawca dołączy do protokołu odbioru robót z Zamawiającym odpowiedni protokół z uprzedniego odbioru tych samych robót przeprowadzonego z podwykonawcą.
  4. Zamawiający zastrzega a Wykonawca wyraża zgodę, aby w przypadku gdy Zamawiający zmuszony zostanie do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Zamawiający będzie mógł pomniejszyć o taką samą kwotę wynagrodzenie należne Wykonawcy, a w przypadku zrealizowania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się kwotę wynagrodzenia zapłaconą przez Zamawiającego podwykonawcy, zwrócić Zamawiającemu na jego żądanie wraz z naliczonymi odsetkami ustawowymi liczonymi od daty dokonania zapłaty przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy do dnia zwrotu w/w kwoty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.

### **Materiały i sprzęt**

#### **§ 10**

Wykonawca zapewni we własny zakresie wszelkie materiały i sprzęt niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

### **Prace zamiennie**

#### **§ 11**

1. Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzania prac zamiennych wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.
2. Wykonawca może wnioskować o wprowadzenie prac zamiennych, które będą przedmiotem analizy przez Zamawiającego.
3. Wprowadzane prace zamiennie wymagają bezwzględnie zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.
4. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych nastąpi wg jednostkowych stawek ryczałtowych wskazanych w § 13 umowy.
5. Koszty wszystkich wprowadzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych powinny wzajemnie bilansować się w ramach kwoty przedstawionej w § 13 ust. 1 umowy.
6. Jeżeli Zamawiający zgłosi zamiar wprowadzenia zmiany, nie powoduje to zmiany terminów umownych, chyba że udokumentowana przez Wykonawcę konieczność wyprzedzających zamówień materiałów, wpłynie na niemożność dotrzymania terminów.

### **Odbiory robót**

#### **§ 12**

1. Zamawiający będzie dokonywał odbiorów końcowych robót koszenia na poszczególnych odcinkach dróg wskazanych w § 1 ust. 5 umowy po zgłoszeniu zakończenia wykonania poszczególnych odcinków przez Wykonawcę.
2. Odbiory końcowe przedmiotu umowy następują komisyjnie z udziałem przedstawicieli stron, po uprzednim zgłoszeniu zakończenia prac przez Wykonawcę, na poszczególnych odcinkach wskazanych w § 1 ust. 5 umowy.
3. Wykonawca winien na bieżąco, pisemnie, faxem lub e-mailem, wskazywać i zgłaszać do odbioru Zamawiającemu odcinki wskazane w § 1 ust. 5 umowy, na których zostały zakończone prace. Zgłoszenie Wykonawca przekazuje w terminie do 3 dni od zakończenia prac. Zamawiający dokonuje odbioru robót na zgłoszonych drogach w terminie do 3 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót,

z zastrzeżeniem że zapłata za wykonane prace następuje po wykonaniu całości przedmiotu umowy, bez stosowania rozliczeń częściowych.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub braki:
  - a) nadające się do usunięcia – Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wad lub braków,
  - b) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający zażąda ponownego wykonania robót lub obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, stosownie do obniżenia wartości użytkowej przedmiotu umowy. Odbiór robót z wadami nie nadającymi się do usunięcia może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy nie będzie to stanowiło o trwałości przedmiotu umowy.
5. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru robót, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru, przy czym protokół odbioru musi zostać podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, a dzień podpisania stanowi datę odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nieukończenia prac, wad, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może odmówić odbioru, a fakt ten nie może być podstawą do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy, natomiast będzie podstawą do naliczenia przez Zamawiającego stosownych kar umownych za niewykonanie umowy w terminie. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek usunięcia wad i ponownego zgłoszenia elementu do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.

## Wynagrodzenie

### § 13

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ustalone w oparciu o obmiar wykonanych robót przedmiotu umowy i rzeczywiste nakłady rzeczowe i obliczone jako iloczyn jednostkowej stawki ryczałtowej wskazanej poniżej i ilości jednostek miary wykonanych robót wg wyszczególnienia poniżej:  
- cena za usunięcie niepożądanego roślinności zielnej na terenie Nadleśnictwa Grójec za 1000 mb długości drogi ( dot. koszenia obustronnego) wynosi ..... zł netto ( słownie: .....), podatek VAT: ..... zł ( słownie: .....), wartość brutto ..... zł ( słownie: .....),  
z zastrzeżeniem, że maksymalne wynagrodzenie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty brutto przedstawionej przez Wykonawcę w ofercie tj.:  
..... zł brutto,  
(słownie: .....)  
w tym:  
wartość netto ..... zł  
(słownie: ..... netto)  
podatek VAT: ..... zł  
(słownie: .....)  
z zastrzeżeniem pomniejszenia odpowiednio wynagrodzenia w przypadku zmniejszenia zakresu robót w stosunku do zakresu wskazanego w § 1 ust. 5 umowy oraz w przypadku wad wykonania wg odrębnych ustaleń i wycień Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Kwoty przedstawione w ust. 1 niniejszego § nie podlegają waloryzacji oraz uwzględniają wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
3. Zamawiający w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dopuszcza możliwość zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy po ustaleniu zakresu, którego dotyczy zmiana i zawarciu stosownego aneksu.



## § 14

1. Cena może zostać obniżona proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami przedmiotu umowy jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, tylko w przypadku, gdy nie będzie to powodowało negatywnych skutków dla Zamawiającego.
2. Nie ulegają kompensacji stwierdzone wady jednych parametrów przedmiotu umowy polepszeniem jakości pozostałych parametrów przedmiotu umowy.
3. W razie braku zgody Zamawiającego na odbiór przedmiotu umowy obciążonego wadami, o których mowa w ust. 1 niniejszego §, Wykonawca usunie powstałe wady i zgłosi ponownie element do odbioru bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
4. Czas potrzebny na usunięcie stwierdzonych wad nie powoduje zmiany terminów realizacji przedmiotu umowy.
5. Przewiduje się obniżenie ceny umownej za roboty nie wykonane, jako zbędne, choć objęte ofertą Wykonawcy oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia, przy czym ewentualne obniżenia nastąpi w oparciu o jednostkowe stawki ryczałtowe wskazane w § 13 umowy.

### Zasady rozliczeń

## § 15

1. Podstawą do wystawienia faktury za realizację przedmiotu umowy będzie dokonanie odbioru końcowego całości przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem ustaleń § 2 ust. 9 umowy na warunkach przedstawionych w § 12 umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury nie później niż 7 dni od daty sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót na ostatnim koszonym odcinku drogi przedmiotu umowy.
3. Zamawiający nie będzie realizował zapłat częściowych.
4. Zapłata należności nastąpi z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze, w terminie 30 dni od daty - potwierdzonej w dzienniku korespondencji – złożenia przez Wykonawcę faktury.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
6. Wykonawca udokumentuje najpóźniej w dniu złożenia faktury końcowej, iż dokonał zapłaty całości należnych kwot podwykonawcom robót.
7. W każdym przypadku zwłoki w zapłacie należności przez Wykonawcę dla podwykonawcy, Zamawiający pokryje podwykonawcy tę należność z wierzytelności wobec Wykonawcy.
8. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć oświadczenie podwykonawcy (-ów), że Wykonawca nie ma wobec niego zobowiązań wynikających z realizacji zamówienia i w związku z tym podwykonawca (-cy) nie będzie (-a) zgłaszał (-li) żadnych roszczeń z tego tytułu.

### Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

## § 16

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, a w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a) zostanie podjęta likwidacja Wykonawcy,
  - b) Wykonawca zaniecha z przyczyn leżących po jego stronie realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 14 dni,
  - c) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu

- umowy w terminie 14 dni od daty podpisania umowy lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 14 dni od chwili otrzymania decyzji o realizacji od Zamawiającego,
- d) Wykonawca wykonuje roboty wadliwie oraz nie wykonuje poleceń dotyczących poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
2. W wypadku odstąpienia od umowy, z wymienionych wyżej w ust. 1 niniejszego § powodów, Zamawiający może po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy na 14 dni naprzód, wkroczyć na teren prac nie zwalniając Wykonawcy z odpowiedzialności wynikającej z warunków umowy.
  3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów przedstawionych w ust. 1 niniejszego §, Wykonawca musi natychmiast wstrzymać roboty, przekazać teren robót Zamawiającemu oraz przystąpić do komisyjnej inwentaryzacji robót wraz z Zamawiającym. W przypadku odmowy przez Wykonawcę przystąpienia do inwentaryzacji, czy nie przekazania terenu robót, Zamawiający ma prawo do samodzielnego dokonania inwentaryzacji, która będzie wiążącą dla obydwu Stron, oraz do jednostronnego przez Zamawiającego przejęcia terenu robót.
  4. Zakończenie inwentaryzacji robót oraz przekazanie terenu robót Zamawiającemu nastąpi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy, a po upływie tego terminu, Zamawiający ma prawo wprowadzenia Nowego Wykonawcy robót bez dodatkowego zawiadamiania Wykonawcy.
  5. Zainwentaryzowane roboty zostaną rozliczone wg jednostkowych stawek ryczałtowych i kwot wskazanych w § 13 umowy, z uwzględnieniem poziomu zaawansowania robót względem wymagań określonych w niniejszej umowie, poprzez obniżenie w/w stawek ustalone przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem dotyczącym kar umownych przedstawionych w § 18 umowy.
  6. Nowy Wykonawca może wykorzystać, w celu dalszego wykonywania robót, zaplecze, materiały i urządzenia tymczasowe Wykonawcy, na warunkach dodatkowo ustalonych przez Wykonawcę i Nowego Wykonawcę.
  7. Strony przyjmują, że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojmia za roboty dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie Umowy.

### **Kary umowne**

#### **§ 18**

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty kar umownych w następujących wypadkach:
  - a) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 13 ust. 1 umowy,
  - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zgodnie z zapisami § 17 umowy, w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 13 ust. 1 umowy,
  - c) każdego przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy określonego w § 8 umowy, w wysokości 0,5% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 13 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia w realizacji danej umowy, liczoną od upływu terminów umownych, z zastrzeżeniem że:
    - przekroczenie terminu do 3 dni nie skutkuje naliczeniem kar umownych,

- ogranicza się maksymalne naliczenie kar umownych do 20% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 13 ust. 1 umowy,
  - w przypadku przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy powyżej 3 dni - kara naliczana będzie za cały okres przekroczenia terminu umownego.
3. W przypadkach określonych w ust.1 niniejszego § oprócz wyszczególnionych wyżej kar umownych Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.
  4. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  5. Strony mają obowiązek zapłaty naliczonych kar w terminie 21 dni od daty wystawienia noty księgowej z zastrzeżeniem, że Zamawiający może postanowić o potrąceniu kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z upoważnieniem zawartym w § 15 ust. 5 umowy.
  6. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

### **Siła wyższa**

#### **§ 20**

1. Przez okoliczność siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec. W szczególności za okoliczności siły wyższej strony nie uznają sezonowości pór roku i związanych z tym zmian warunków atmosferycznych.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 21**

1. Wszelkie oświadczenia Stron umowy będą składane na piśmie pod rygorem nieważności, listem poleconym lub za potwierdzeniem ich złożenia.
2. Wszelkie odstępstwa przy realizacji prac od umowy wymagają zgody Zamawiającego przy zachowaniu formy pisemnej.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zgody Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie nieskuteczne, to Strony powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu umowy.
5. Realizacja zapisu ust. 4 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.

#### **§ 22**

1. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP .....
2. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP 7970008046 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

#### **§ 23**

1. Żadna ze Stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej Strony.
2. Każda ze Stron zobowiązuje się do każdorazowego powiadamiania drugiej Strony listem poleconym o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencji wysłanej pod dotychczas znany adres.

#### § 24

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.

#### § 25

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Załączniki stanowiące integralną część umowy:
  - a) oferta wykonawcy z załącznikami;
  - b) załącznik mapowy z oznaczeniem dróg do koszenia i usuwania odrostów i krzewów.

*Zamawiający*

*Wykonawca*

.....

.....