

Projekt „Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!”, dofinansowany ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój Lokalny”

Tom III SWZ – Opis przedmiotu zamówienia

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.271.30.2023

**Budowa ścieżek pieszo – rowerowych oraz miasteczka ruchu drogowego -
Etap III zadania pn.: „Żyj mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze! - Utworzenie Rowerowej
Stanicy Zabobrzańskiej”**

I. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie ciągów pieszo-rowerowych wraz z budową edukacyjnego miasteczka ruchu drogowego, budowie oświetlenia oraz montażu monitoringu, a także dostawie wraz z montażem wyposażenia placu zabaw i siłowni zewnętrznej typu „street workout” wraz z małą architekturą.
2. Zamówienie realizowane jest w ramach Projektu: „**Żyj, mieszkać, pracuj w Jeleniej Górze!**”, dofinansowanego ze środków Mechanizmu Finansowego EOG 2014-2021 w ramach programu „Rozwój lokalny”.
3. Działki objęte zakresem prac:
dz. nr 3/14, obręb 0060, AM-36 oraz dz. nr 16/41, obręb: 0060, AM-37, zlokalizowane w Jeleniej Górze, przy ul. Wojciecha Kilara, 58-506 w Jeleniej Górze.

Charakterystyczne parametry zadania:

Powierzchnia nawierzchni utwardzonych asfaltowych	2 057 m ²
Powierzchnia nawierzchni z piasku	796,4 m ²
Powierzchnia terenu zielonego	9 737 m ²

II. Zakres zamówienia obejmuje m.in.:

1. Roboty konstrukcyjne, polegające na:
 - 1) budowie ciągów pieszo – rowerowych z betonu asfaltowego, wygradzonych obrzeżami betonowymi,
 - 2) budowie edukacyjnego miasteczka ruchu drogowego z betonu asfaltowego, wygradzonego obrzeżami betonowymi,
 - 3) budowie nawierzchni utwardzonych z kostki betonowej, wygradzonych obrzeżami betonowymi.
2. Budowę oświetlenia terenu w technologii LED, monitoringu oraz systemu nagłośniającego.
3. Dostawę wraz z montażem wyposażenia tj.:
 - 1) urządzeń placu zabaw (urządzenie linearne, huśtawka),
 - 2) siłowni zewnętrznej typu „street workout”.
4. Dostawę i montaż małej architektury tj:
 - 1) ławek różnego typu,
 - 2) stojaków na rowery,
 - 3) stacji naprawy rowerów,
 - 4) pojemników na odpady.
5. Wymagania dodatkowe:
 - 1) sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej całego zadania realizowanego na działkach oznaczonych powyżej, w tym istniejącego skateparku,
 - 2) wykonanie i montaż tablicy z regulaminem korzystania z obiektu. Treść regulaminu oraz miejsce posadowienia tablicy Zamawiający ustali z Wykonawcą w trakcie realizacji zamówienia,
 - 3) wykonanie nasadzeń zieleni.

UWAGA!

1. Dokumentacja projektowa dotyczy inwestycji pn. „Utworzenie rowerowej Stacji Zabobrzańskiej”. **Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia wykonuje tylko zakres określony w załączniku 1.1.**
Pozostały zakres tj. budowa betonowej płyty skateparku oraz dostawa wraz z montażem urządzeń wyposażenia skateparku został zlecony w odrębnych postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Dostęp do miejsca realizacji zadania jest możliwy jedynie poprzez ciąg pieszo-rowerowy oraz dojazd po jednym z dwóch przepustów rurowych na rowie. W przypadku konieczności wjazdu pojazdów, niezbędne jest zabezpieczenie nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego i przepustu przed uszkodzeniem (zdjęcie poglądowe ilustrujące dojazd opisano jako „1.2”, „1.3” i „1.4”). Odpowiedzialność za wszelkie uszkodzenia ciągu pieszo-rowerowego bądź przepustów powstałe w związku z wykonywanymi pracami/wjazdem na działkę obciążają Wykonawcę.
3. Skatepark nie będzie wyłączony z użytkowania na czas prowadzenia robót. Wykonawca będzie zobowiązany wygradzić teren skateparku w sposób umożliwiający korzystanie z niego, w tym dojazd.
4. Wymiary dostarczonych urządzeń wyposażenia tj. huśtawka, urządzenie Street Workout (wymienione w pkt 1.8.3 Plac zabaw – Projekt budowlany) mogą odbiegać od podanych przez Zamawiającego wartości w zakresie (+/- 5%) odnośnie podanych parametrów: wysokości, szerokości i długości.

III. Informacje dodatkowe:

1. Elementy wymienione w pkt II stanowią orientacyjny zakres prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Szczegółowy zakres prac określony został w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.
2. **Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełen zakres prac**, który konieczny jest z punktu widzenia: dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej – dla uzyskania końcowego efektu określonego przez przedmiot niniejszego zamówienia.
W przypadku braku wymienienia powyżej jakiejś czynności, która jest konieczna do prawidłowego wykonania zadania, podstawą do odbioru będą stosowne przepisy oraz obowiązująca technologia robót w danym systemie.
3. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe** ustalone w oparciu o dokumentację projektową, Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), w tym Opis przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami).
4. **Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia**, w szczególności koszty:
 - 1) czynności związanych z robotami przygotowawczymi,
 - 2) urządzenia terenu budowy,
 - 3) wykonania robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia (w tym małej architektury),
 - 4) dostawy i montażu wyposażenia placu zabaw i siłowni zewnętrznej,
 - 5) uporządkowania terenu po wykonaniu robót,
 - 6) właściwego zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.),
 - 7) zużycia mediów (media nie są zapewnione przez Zamawiającego),
 - 8) sporządzenia 2 egzemplarzy kompletnej dokumentacji odbiorowej, na którą składa się: dokumentacja powykonawcza w tym protokół odbioru, certyfikaty, atesty, karty gwarancyjne producenta dotyczące wbudowanych materiałów oraz zamontowanych urządzeń, wyniki prób i badań, oświadczenie dotyczące sposobu zagospodarowania odpadów, oraz inne niewymienione dokumenty istotne dla prawidłowego procesu zakończenia budowy oraz użytkowania przedmiotu zamówienia,
 - 9) wszelkie inne niewyszczególnione w SWZ ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Zgodnie z art. 101 ust. 4 u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonej dokumentacji projektowej przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazu „lub równoważne”. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

6. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób ograniczający niezorganizowaną emisję pyłu do atmosfery.
7. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie odpowiedniego personelu posiadającego wymagane uprawnienia do kierowania i/lub wykonywania robót budowlanych lub czynności.
8. Wymagania dotyczące zatrudnienia osób:
 - 1) Zamawiający wymaga, aby czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych, w szczególności związane z wykonywaniem:
 - a) robót przygotowawczych,
 - b) robót budowlano - montażowych,
 - c) robót wykończeniowych,
 - d) prac związanych z uporządkowaniem terenu po zakończeniu prac,były wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. j. Dz.U. z 2022 r., poz.1510 z późn. zm.).
 - 2) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1) czynności.
 - 3) W celu weryfikacji zatrudnienia Zamawiający uprawniony jest w szczególności do żądania:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - b) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - c) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - d) innych dokumentów,zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
 - 4) W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia lub w przypadku nieudostępnienia w wyznaczonym terminie dokumentacji dot. zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę – Zamawiający naliczy karę w wysokości ustawowego minimalnego miesięcznego wynagrodzenia za pracę obowiązującego w dniu stwierdzenia niedopełnienia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia lub nieudostępnienia stosownej dokumentacji - licząc za każdy stwierdzony przypadek.
 - 5) W przypadku nieprzedłożenia w wyznaczonych przez Zamawiającego terminach, dokumentów/ oświadczeń o których mowa w pkt 3), dotyczących weryfikacji zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę - Zamawiający naliczy karę w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień zwłoki licząc od daty wyznaczonej na złożenie przedmiotowych dokumentów/oświadczeń.
 - 6) W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Obowiązkiem Wykonawcy będzie zapewnienie bezwzględneho bezpieczeństwa pracownikom zatrudnionym przy realizacji przedmiotowego zamówienia.
10. Zamawiający będzie wymagał załączenia do protokołu odbioru końcowego robót budowlanych oświadczenia potwierdzającego prawidłowe zagospodarowanie powstałych podczas realizacji inwestycji odpadów, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 699 z późn. zm.).
11. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) **do wygrozdenia płyty betonowej skateparku w trakcie prowadzonych przez siebie prac, ponieważ będą tam równoległe odbywały się prace polegające na montowaniu urządzeń skateparku,**
 - b) na bieżąco usuwać, nienadające się do wykorzystania na potrzeby przedsięwzięcia: gruz i odpady, powstałe w trakcie realizacji prac, a także uporządkować teren po zakończeniu robót budowlanych,
 - c) przeprowadzić wszelkie niezbędne badania, próby i sprawdzenia,
 - d) organizować prace w sposób jak najmniej uciążliwy dla otoczenia,
 - e) opracować harmonogram rzeczowo-finansowy (zwany dalej „Harmonogramem”) prowadzonych prac w uzgodnieniu z Zamawiającym, uwzględniając w nim zakres wynikający z dofinansowania projektu.
Harmonogram, o którym mowa powyżej, Wykonawca złoży do akceptacji Zamawiającemu w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty zawarcia umowy. Zamawiający ma prawo wnieść zastrzeżenia do Harmonogramu, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić i dokonać stosownej zmiany w tym zakresie.

Wszelkie zmiany w zakresie harmonogramu na etapie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca obowiązany jest zgłaszać niezwłocznie do Zamawiającego w formie pisemnej, nie później jednak niż w terminie do 5 dni od daty zaistnienia okoliczności będącej podstawą zgłaszanej zmiany

12. Integralną część opisu przedmiotu zamówienia stanowią:

- 1) Dokumentacja projektowa sporządzona przez: Pana Roberta Szumskiego prowadzącego działalność pn.: „Archiland Robert Szumski”, z/s 53-315 Wrocław, ul. Powstańców Śląskich 140/3, w tym STWIORB.
- 2) Decyzja zamienna pozwolenia na budowę nr 414/2017/2022 z dnia 18.08.2022 r. wydana przez Prezydenta Miasta Jeleniej Góry.