



MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA

87-100 Toruń, ul.Podmurna 93 tel. 62 18 409

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OSIEDLA „PODGÓRZ”

BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA TORUNIA

Plan sporządził: **ZARZĄD MIASTA TORUNIA**

Opracowała: **MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA W TORUNIU**

zespół projektowy: _____

dyrektor pracowni: **mgr inż. arch. Andrzej Ryczek**

główny projektant: **dr inż. arch. Lucyna Czyżniewska**
nr uprawnień urbanistycznych 662/88

projektant prowadzący: **mgr inż. arch. Jolanta Domżał**

zespół projektowy: **mgr inż. arch. Andrzej Ryczek**
 Stanisław Wroński
 mgr inż. arch. Anna Stasiak
 mgr inż. arch. kr. Katarzyna Wiklendt
 urbanistyka

Janusz Ostrowski
komunikacja

inż. Ewa Wojciechowska
wod. - kan.

zespół asystencki: **Irena Góralska**
 Lucyna Żukrowska

Uchwała Nr 696/98
Rady Miejskiej Torunia
z dnia 16 KWIETNIA 1998 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla „Podgórz” w Toruniu, będącego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (tekst jednolity - Dz. U. Nr 13, poz. 74 z dnia 10 lutego 1996 r. z późniejszymi zmianami),

RADA MIEJSKA TORUNIA

uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru osiedla „Podgórz”, będący zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia, zwany dalej planem.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Rozdział 1 - Przepisy ogólne

Rozdział 2 - Ustalenia obowiązujące na całym obszarze planu

Rozdział 3 - Ustalenia szczegółowe

Rozdział 4 - Przepisy przejściowe i końcowe

załącznik:

Rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla
„Podgórz” w skali 1: 1000

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu wymienione w § 3. dla obszaru określonego w § 2. uchwały, o ile z treści przepisów szczególnych nie wynika inaczej,
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej Torunia, o ile z treści przepisów szczególnych nie wynika inaczej,
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),
- 4) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 5) funkcji podstawowej - należy przez to rozumieć przeznaczenie, które zostało ustalone dla danego obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi jako jedynie dopuszczalne lub wiodące z równoczesnym określeniem funkcji i działalności dopuszczalnych,
- 6) funkcji dopuszczalnej - należy przez to rozumieć funkcję inną niż podstawowa, która uzupełnia lub wzbogaca funkcję podstawową,
- 7) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 8) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi nie powodujące na przyległych obszarach stanów utrudniających życie lub dokuczliwych dla środowiska, zgodnie z zapisem art. 3 pkt 6 ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska,
- 9) postulowanych liniach podziału wewnętrznego - należy przez to rozumieć linie podziału wewnętrznego, które mogą ulec zmianie na podstawie zatwierdzonego geodezyjnego projektu podziału terenu, o ile zostały spełnione w nim warunki i standardy zawarte w Rozdziale 2 § 8. ust. a i b,

- 10) ściśle określonych liniach podziału wewnętrznego - należy przez to rozumieć linie podziału terenu istniejące lub projektowane, dokładnie według rysunku planu,
- 11) powierzchni terenu - należy przez to rozumieć orientacyjną powierzchnię terenu o określonym rodzaju funkcji podstawowej.
- 12) strefie zamieszkania - należy przez to rozumieć obszar o funkcji mieszkaniowej obsługiwany przez drogi publiczne lub inne drogi, na którym obowiązują szczególne zasady ruchu drogowego, a wjazdy i wyjazdy oznaczone są odpowiednimi znakami drogowymi.

§ 2.

1. Plan obejmuje obszar osiedla „Podgórz” - dawnego miasta lokowanego w 1555r. wraz z fragmentem zewnętrznego pierścienia fortyfikacji twierdzy Toruń i miasteczka garnizonowego, położonego w gminie Toruń. Granice obszaru wyznaczają: od wschodu - projektowana Trasa Staromostowa, od południa - projektowana ulica zbiorcza, od północy i zachodu - tereny PKP.
2. Plan o którym mowa w ust. 1 obejmuje tereny oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia następującymi symbolami: P02MN, P03WZ, P04ZP, P05MW (częściowo), P06MW, P07MN, P08ZP, P09MN, P10MW, P11KT, P12MW, P13PP, P14ZP, P15MW, P16US, P17MN, P18MN, P19PS, P122KZo1/2, P124KZo1/2, P126KZo1/2, P134KGo2/2, P135KZo1/2 i O19KGt2/2 (częściowo).
3. Obszar objęty planem pokazano na fragmencie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia zatwierdzonego Uchwałą M.R.N. nr X/58//86 w Toruniu z dnia 27.01.1986r. (z późniejszymi zmianami), w skali 1 : 10 000, umieszczonym na planszy rysunku planu.

§ 3.

Dla terenu o którym mowa w § 2. ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania przestrzennego,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
- 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,

- 4) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów, a także maksymalne lub minimalne wskaźniki intensywności zabudowy,
- 5) zasady i warunki podziału terenu na działki budowlane,
- 6) szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego,
- 7) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzenia oraz użytkowania terenu,
- 8) stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 4.

1. Ustala się następujące podstawowe przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolami M, MW, MJ,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami wbudowanymi oznaczone na rysunku planu symbolem MU,
- 3) tereny zabudowy usługowej z wbudowaną funkcją mieszkaniową oznaczone na rysunku planu symbolem UM,
- 4) tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolami U, UK, UO, US, UZ, UI,
- 5) tereny zieleni, urządzeń rekreacyjnych, cmentarzy oznaczone na rysunku planu symbolami ZP, ZPW, ZR, ZC, ZI,
- 6) wody otwarte i tereny urządzeń związanych z gospodarką wodną oznaczone na rysunku planu symbolami W, WZ,
- 7) teren o funkcji przemysłowej oznaczony na rysunku planu symbolem PP,
- 8) trasy komunikacyjne i tereny obsługi komunikacji, oznaczone na rysunku planu symbolami KS, KG, KZ, KL, KD, Kdx,
- 9) zasady obsługi oraz tereny urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku planu symbolami EG, NO.

2. Na terenach o których mowa w ust.1 ustala się funkcje dopuszczalne oraz warunki ich dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

§ 5.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania,
 - 2) oznaczenie obszarów podlegających ochronie konserwatorskiej,
 - 3) oznaczenia liniowe tras komunikacyjnych, ciągów pieszych i rowerowych określające ich orientacyjny przebieg do uściślenia w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów,
 - 4) oznaczenia obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy,
 - 5) oznaczenia funkcji terenów,
 - 6) oznaczenie obiektów chronionych do bezwzględneho zachowania,
 - 7) oznaczenia elewacji do specjalnego opracowania,
 - 8) oznaczenia terenów rekreacji i placów,
 - 9) oznaczenia maksymalnej ilości kondygnacji,
 - 10) oznaczenie stref parkingów ogólnodostępnych,
 - 11) oznaczenie obiektów przeznaczonych do rozbiórki.

Rozdział 2

Ustalenia obowiązujące na całym obszarze planu.

§ 6.

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określić według zasad ustalonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 8 ; z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej, o których mowa w § 10,11,12,13; ustaleń dotyczących układu komunikacyjnego, o których mowa w § 9 i ustaleń dotyczących innych pojęć, o których mowa w § 1.

§ 7.

Ustala się konieczność zachowania szczególnych warunków gospodarowania zasobami przyrody ze względu na położenie osiedla na obszarze najwyższej ochrony (ONO) głównych zbiorników wód podziemnych.

§ 8.

1. Ustala się następujące zasady i standardy podziału terenu na działki budowlane:

- 1) dla terenów, na których dokonano podziałów wewnętrznych liniami ściśle określonymi, podział na działki budowlane następuje na podstawie zatwierdzonego projektu podziału geodezyjnego,
- 2) dla terenów, na których dokonano podziałów wewnętrznych liniami postulowanymi, podział na działki budowlane następuje na podstawie zatwierdzonego podziału geodezyjnego, uwzględniającego następujące standardy:
 - a) min. szerokość frontu działki,
 - b) min. powierzchnia działki.

2. Ustala się zakaz dalszych wtórnych podziałów działek w stosunku do ustalonych na podstawie punktu 1. Przepis ten nie dotyczy obszarów usług (U).

§ 9.

Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) podstawowy układ komunikacyjny stanowią:
 - a) projektowane ulice KG2/2-89 oraz KG2/2-90 o parametrach ulic głównych stanowiące kontynuację dróg krajowych międzyregionalnych,
 - b) ulicą Poznańska oznaczona KZ2/2-91, ulice Drzymały i Inowrocławska oznaczone symbolem KZ-107 o parametrach ulicy zbiorczej.
- 2) obsługę osiedla ruchem kołowym projektuje się poprzez sieć ulic lokalnych - KL i dojazdowych - KD.

§ 10.

Ustala się, że osiedle zaopatrzone będzie w wodę z istniejącej miejskiej sieci wodociągowej z ujęcia Mała Nieszawka. Sieć osiedlowa zaprojektowana jest we wszystkich ulicach w systemie pierścieniowym.

§ 11.

Ustala się, że ścieki sanitarne odprowadzane będą grawitacyjnie do istniejącego kolektora sanitarnego w ul. Poznańskiej. W rejonie ul. Nieszawskiej przepompowywane będą do oczyszczalni Kluczyki lub Miejskiej Oczyszczalni Ścieków przy ul. Bydgoskiej.

§ 12.

Ustala się, że odprowadzanie wód deszczowych nastąpi poprzez osiedlową sieć kanalizacji deszczowej do kolektora deszczowego w ul. Poznańskiej i dalej do oczyszczalni wód deszczowych.

§ 13.

Ustala się, że osiedle zaopatrzone będzie w gaz na cele bytowe i grzewcze z ulicznej sieci niskiego ciśnienia zasilanej z stacji redukcyjnych gazu II - go stopnia.

§ 14.

Ustala się, że osiedle zaopatrzone będzie w energię elektryczną kablową siecią niskiego napięcia zasilaną ze stacji transformatorowych zlokalizowanych proporcjonalnie do przewidywanego poboru mocy. Zasilanie stacji transformatorowych nastąpi kablowymi liniami średniego napięcia z istniejącej sieci.

§ 15.

Ustala się, że na terenie osiedla nie wyznacza się terenów zorganizowanej działalności inwestycyjnej.

§ 16.

Na terenie projektowanych dróg i placów dopuszcza się jako tymczasowe zagospodarowanie lokalizację miejsc postojowych i parkingów.

Rozdział 3

Ustalenia szczegółowe

§15.

Ustala się następujące warunki i zasady zagospodarowania terenu objętego planem dla poszczególnych funkcji przestrzennych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podgórz” jak w poniższych tabelach;

Uwaga: - tabele od nr I/1 do nr I/96 należy czytać wspólnie z tabelą nr I,
- tabele od nr II/1 do nr II/43 należy czytać wspólnie z tabelą nr II.

Tab. I/1

Tab. I/2

1	MW-1	MW-2
2	0.77 ha	0,28 ha
3	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	ZIELEŃ REKREACYJNA	ZIELEŃ REKREACYJNA
5	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
6	—	—
7	ISTNIEJĄCA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA BEZ PRAWA ROZBUDOWY	ISTNIEJĄCA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA BEZ PRAWA ROZBUDOWY
8	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
9	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
10	STAN ISTNIEJĄCY BEZ PRAWA ROZBUDOWY	STAN ISTNIEJĄCY BEZ PRAWA ROZBUDOWY
11	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
12	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
13	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
14	TYNKI	TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KD-92 Z KG2/2-90	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KD-92 Z KG2/290
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBIEKT OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	—
23	—	—
24	—	—

Tab. I/3

Tab. I/4

1	MJ-3	MJ-3a
2	1.06 ha	0.24 ha
3	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI	NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI
5	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	—
6	—	—
7	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA WOLNOSTOJĄCA SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA WOLNOSTOJĄCA
8	WG RYS. PLANU	WG RYS. PLANU
9	15 m	15 m
10	150 m ²	25 %
11	2 KONDYGNACJE	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - ISTNIEJĄCE BUDYNKI PROJEKTOWANE - 1.0m	1.0m
13	a) DWUSPADOWY d) RÓWNOLEGŁE	a) DWUSPADOWY d) RÓWNOLEGŁE
14	TYNKI	TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KD-92, KD-93 Z KG2/290	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KD-92, KD-93 Z KG2/290
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZESOWE	DOTYCHCZESOWE
24	—	—

Tab. I/5

Tab. I/6

1	UIZ-4	WZ-5
2	2.58 ha	2.49 ha
3	USŁUGI Z TOWARZYSZENIEM ZIELENI	ZAOPATRZENIE W WODĘ
4	ZIELEŃ REKREACYJNA	ZIELEŃ
5	—	ZAOPATRZENIE W WODĘ ORAZ ZAKŁAD PRODUKCJI WAŁÓW PĘDNYCH
6	MIESZKANIOWA	—
7	ADAPTACJA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
8	—	—
9	—	—
10	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
11	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
12	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
13	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
14	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KD-92, KD-93 Z KG2/2-90	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KD-93 I KG2/2-90
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY W GRANICACH HISTORYCZNYCH DZIAŁEK OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCZĄCE	—
24	—	—

Tab. I/7

Tab. I/8

1	UM-6	ZC-7
2	2.42 ha	0.43 ha
3	USŁUGI Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ	ZIELEŃ CMENTARNA
4	ZIELEŃ REKREACYJNA	—
5	USŁUGI SAMOCHODOWE	ZIELEŃ CMENTARNA
6	—	—
7	OBIEKTY WOLNOSTOJĄCE, MOŻLIWA ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I WYMIANA BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH, NOWA ZABUDOWA POWINNA SKAŁĄ I CHARAKTEREM NAWIĄZYWAĆ DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA	—
8	WG RYS. PLANU	—
9	—	—
10	—	—
11	2 KONDYGNACJE	—
12	0.50 m	—
13	a) PŁASKI	—
14	TYNKI	—
15	OBSŁUGA PRZECZ ULICĄ KG2/2-90	OBSŁUGA PRZECZ ULICĄ KZ2/2-91, KG2/2-90
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	—
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	—
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKT OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - STARY CMENTARZ EWANGELICKI - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU.
23	DOTYCHCZASOWE	—
24	—	—

Tab. I/9

Tab. I/10

1	U-8	ZC-9
2	0.72 ha	0.65 ha
3	USŁUGI	CMENTARZ
4	ZIELEŃ REKREACYJNA	—
5	USŁUGI	CMENTARZ
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY	—
8	—	—
9	—	—
10	STAN ISTNIEJĄCY BEZ PRAWA ROZBUDOWY	—
11	ISTNIEJĄCA	—
12	ISTNIEJĄCE	—
13	ISTNIEJĄCE	—
14	TYNKI	—
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	—
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	—
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I SCHRON OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - CMENTARZ RZYMSKO-KATOLICKI - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU.
23	—	—
24	—	—

Tab. I/11

Tab. I/12

1	MU-10	MU-11
2	1.59 ha	0.36 ha
3	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŻLIWYMI USŁUGAMI	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŻLIWYMI USŁUGAMI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIAŻLIWA USŁUGOWA	MIESZKANIOWA, NIEUCIAŻLIWA USŁUGOWA
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIĄJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIĄJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE
8	WG RYSUNKU PLANU	ISTNIEJĄCE
9	15 m	ISTNIEJĄCA
10	a) 30%	ISTNIEJĄCA
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	ISTNIEJĄCA
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	ISTNIEJĄCE
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE	ISTNIEJĄCE
14	CEGLA, TYNKI	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZESZ ULICE KZ2/2-91, KD-94	OBSŁUGA PRZESZ ULICE KZ2/2-91, KD-94
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCZĄCE	—
24	NA DZIAŁCE NR 1 PRZY UL. POZNAŃSKIEJ 102 DOZWOLONA WYŁĄCZNIE FUNKCJA USŁUGOWA. PRZESZ TEREN JEDNOSTKI PRZEBIEGA KOLEKTOR SANITARNY KS 1400 WRAZ ZE STREFĄ. W STREFIE OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY.	PRZESZ TEREN JEDNOSTKI PRZEBIEGA KOLEKTOR SANITARNY KS1400 WRAZ ZE STREFĄ. W STREFIE OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY.

Tab. I/13

Tab. I/14

1	ZP-12	UK-13
2	0.96 ha	0.20 ha
3	ZIELEŃ PARKOWA	USŁUGI - KULTURA
4	—	—
5	ZIELEŃ PARKOWA	DOM KULTURY
6	—	—
7	—	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
8	—	—
9	—	—
10	—	—
11	—	ISTNIEJĄCA
12	—	ISTNIEJĄCE
13	—	ISTNIEJĄCE
14	—	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	—	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	—	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA POWINIEN UWZGLĘDNIĆ ZACHOWANIE ŚLADU ULICY MŁYŃSKIEJ POPRZĘZ ZAPROJEKTOWANIE NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ Z MATERIAŁÓW NATURALNYCH NP. BRUK.	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	—
24	PRZEZ TEREN JEDNOSTKI PRZEBIEGA KOLEKTOR SANITARNY KS1400 WRAZ ZE STREFĄ. W STREFIE OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY.	—

Tab. I/15

1	ZR-14	MU-15
2	0.56 ha	0.89 ha
3	ZIELEŃ REKREACYJNA	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŻLIWYMI USŁUGAMI
4	—	—
5	ZIELEŃ REKREACYJNA	MIESZKANIOWA, NIEUCIAŻLIWA USŁUGOWA
6	—	—
7	—	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PLOMBOWA SKALĄ I CHARAKTEREM NAWIAZUJĄCA DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIĄJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE
8	—	WG RYSUNKU PLANU
9	—	15 m
10	—	a) 50%
11	—	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	—	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH
13	—	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE
14	—	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZESZCZYNIA KZ2/2-91, KD-95	OBSŁUGA PRZESZCYNIA KZ2/2-91, KD-95
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	—	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	—	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA POWINIEN UWZGLĘDNIĆ ZACHOWANIE ŚLADU ULICY POKĄTNEJ POPRZECZ ZAPROJEKTOWANIE NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ Z MATERIAŁÓW NATURALNYCH NP. BRUK.	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/17

Tab. I/18

1	MU-16	U-17
2	1.82 ha	0.35 ha
3	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŹLIWYMI USŁUGAMI	USŁUGI NIEUCIAŹLIWE Z PREFERENCJĄ ADMINISTRACJI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIAŹLIWA USŁUGOWA	USŁUGI NIEUCIAŹLIWE
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA SKALĄ I CHARAKTEREM NAWIAZUJĄCA DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIAJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY NAWIAZUJĄCY SKALĄ I CHARAKTEREM DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA, ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	30 m
10	—	a) 50%
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	2 KONDYGNACJE
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	0.50 m
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KD-95	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/19

Tab. I/20

1	UM-18	U-19
2	0.17 ha	0.07 ha
3	USŁUGOWA Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ	USŁUGOWA
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, USŁUGOWA	—
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIĄJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY NAWIAZUJĄCY SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH
8	—	WG RYSUNKU PLANU
9	—	15 m
10	—	a) 50%
11	ISTNIEJĄCA	2 KONDYGNACJE
12	ISTNIEJĄCE	0.5 m
13	ISTNIEJĄCE	a) PŁASKI
14	ISTNIEJĄCE	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	NALEŻY ZACHOWAĆ ISTNIEJĄCĄ ZIELEŃ ORAZ UKSZTAŁTOWANIE TERENU. OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/21

Tab. I/22

1	M-20	UI-21
2	0.95 ha	0.50 ha
3	MIESZKANIOWA	USŁUGI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	KOMISARIAT POLICJI I STOLARNIA WUSW
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PLOMBOWA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - WG RYSUNKU PLANU, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PLOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁKI - ISTNIEJĄCA
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	12 m	15 m
10	a) 30%	a) 30%
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZESZ ULICE KZ2/2-91, KZ-107	OBSŁUGA PRZESZ ULICĘ KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. 1/23

1	MU-22	MU-23
2	0.47 ha	0.23 ha
3	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŹLIWYMI USŁUGAMI	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŹLIWYMI USŁUGAMI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIAŹLIWA USŁUGOWA	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŹLIWYMI USŁUGAMI
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIĄZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIĄZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ POSTAWIENIA GARAŻY W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIAJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	a) 30%	a) 30%
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	0.50 m
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ2/2-91	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KL-99
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR I OBIEKT OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/25

Tab. I/26

1	US-24	M-25
2	0.21 ha	0.58 ha
3	USŁUGI - SPORT	MIESZKANIOWA
4	—	—
5	KLUB SPORTOWY	MIESZKANIOWA
6	—	PRZEPOMPOWNIĄ ŚCIEKÓW PRZY UL. INOWROCŁAWSKIEJ 42 DO PRZENIESIENIA NA TEREN NO-131
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA. SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - WG RYSUNKU PLANU. MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ.
8	ISTNIEJĄCA	WG RYSUNKU PLANU
9	ISTNIEJĄCA	12 m
10	ISTNIEJĄCA	a) 30%
11	ISTNIEJĄCA	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	ISTNIEJĄCE	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH
13	ISTNIEJĄCE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZESZ ULICE Kdx-97, Kx-98, KL-99	OBSŁUGA PRZESZ ULICE Kdx-97, KL-99, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/27

Tab. I/28

1	ZR-26	UO-27
2	0.30 ha	0.29 ha
3	ZIELEŃ REKREACYJNA	USŁUGI - OŚWIATA
4	—	—
5	—	PRZEDSZKOLE
6	OGRODY I SADY PRZYDOMOWE	—
7	—	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
8	—	—
9	—	—
10	—	ISTNIEJĄCA
11	—	ISTNIEJĄCA
12	—	ISTNIEJĄCE
13	—	ISTNIEJĄCY
14	—	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ K Dx-97 Z KL-99	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ K Dx-96 Z KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	—	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	—	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA
22	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	—
24	POWIĘKSZENIE OBSZARU ZIELENI DOSTĘPNEGO Z PRZEDSZKOLA. TEREN POWINIEN BYĆ RÓWNIEŻ DOSTĘPNY DLA MIESZKAŃCÓW.	—

Tab. I/29

Tab. I/30

1	MU-28	UM-29
2	0.87 ha	0.85 ha
3	MIESZKANIOWA Z NIEUCIAŹLIWYMI USŁUGAMI	USŁUGI Z FUNKCJĄ MIESZKALNĄ
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIAŹLIWE USŁUGI	—
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PLOMBOWA NAWIĄZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ZABUDOWA USŁUGOWO - MIESZKANIOWA NAWIĄZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA. USŁUGI NA PARTERZE, FUNKCJA MIESZKALNA NA PIĘTRZE. SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - WG RYS. PLANU.
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	a) 30%	a) 30%
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	0.50 m
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZESZCZYNIA KZ2/2-91, KL-99, KL-106	OBSŁUGA PRZESZCYNIA KL-99, KL-100, KL-106
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.	POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.

Tab. I/31

Tab. I/32

1	U-30	UO-31
2	0.17 ha	1.25 ha
3	USŁUGI NIEUCIAŻLIWE	USŁUGI - OŚWIATA
4	----	----
5	----	SZKOŁA PODSTAWOWA
6	----	----
7	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY NAWIAZUJĄCY SKALĄ I CHARAKTEREM DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA. ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BYDYNKÓW GOSPODARCZYCH.	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, DOPUSZCZALNA ROZBUDOWA
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	----	----
10	a) 50%	----
11	2 KONDYGNACJE	BUDYNEK ISTNIEJĄCY - BEZ ZMIAN, PROJEKTOWANA ROZBUDOWA - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	0.50 m	0.50 m
13	a) PŁASKI	a) PŁASKI
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-99, KL-100	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-100, KL-101, KL-102
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	----	----

Tab. I/33

Tab. I/34

1	M-32	M-33
2	0.35 ha	1.04 ha
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
6	—	PRZEDSIĘBIORSTWO HANDLOWO - BUDOWLANE PRZY UL. WYRZYSKIEJ 7
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	12 m	12 m
10	a) 30%	a) 30%
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - BEZ ZMIAN, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-99, KL-101	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-99, KD-101, KL-102, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/35

Tab. I/36

1	MU-34	U-35
2	0.60 ha	0.42 ha
3	MIESZKANIOWA Z NIEUCIĄŻLIWYMI USŁUGAMI	USŁUGI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI	USŁUGI
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PLOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ZABUDOWA UZUPEŁNIAJĄCA, NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	12 m
10	a) 30%	—
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - ISTNIEJĄCA, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	WG RYS. PLANU
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	0.50 m
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KDX-103, KL-106, KZ2/2-91	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KDX-103, KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/37

Tab. I/38

1	M-36	MU-37
2	2.59 ha	0.18 ha
3	MIESZKANIOWA Z NIEUCIĄŻLIWYMI USŁUGAMI	MIESZKANIOWA Z NIEUCIĄŻLIWYMI USŁUGAMI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI	MIESZKANIOWA
6	—	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIĄJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE
8	WG RYSUNKU PLANU	ISTNIEJĄCE
9	15 m	ISTNIEJĄCA
10	a) 30%	ISTNIEJĄCA
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - ISTNIEJĄCA, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	ISTNIEJĄCA
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	ISTNIEJĄCE
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGLE	ISTNIEJĄCE
14	CEGLA, TYNKI	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KDX-103, KDX-104, KDX-105, KL-106	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KDX-103
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	—
24	—	—

Tab. I/39

Tab. I/40

1	UZ-38	MW-39
2	0.19 ha	1.71 ha
3	USŁUGI - ZDROWIE	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	—	ZIELEŃ REKREACYJNA
5	PRZYCHODNIA LEKARSKA	MIESZKANIOWA
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA,	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA,
8	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
9	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
10	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
11	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
12	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
13	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
14	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KZ-107	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KDX-103, KDX-104, KDX-105, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKT - BUDYNEK BYŁEGO RATUSZA - OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	—
24	—	POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.

Tab. I/41

Tab. I/42

1	U-40	ZP-41
2	0.15 ha	0.35 ha
3	USŁUGI	ZIELEŃ PARKOWA
4	MIESZKANIOWA NA PIĘTRZE	—
5	USŁUGI	ZIELEŃ PARKOWA
6	—	—
7	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY NAWIAZUJĄCY SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH	—
8	WG RYSUNKU PLANU	—
9	—	—
10	a) 50%	—
11	1 KONDYGNACJA	—
12	0.50 m	—
13	a) PŁASKI	—
14	CEGLA, TYNKI	—
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ-107	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KDX-105, KL-106, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	—
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWOCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIACYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	—
22	OBSZAR I OBIEKT OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	—
24	—	—

Tab. I/43

Tab. I/44

1	M-42	MW-43
2	1.28 ha	0.75 ha
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	—
6	ZAKŁAD MECHANIKI SAMOCHODOWEJ PRZY UL. PARKOWEJ 11-13	—
7	UZUPEŁNIAJĄCA ZABUDOWA PŁOMBOWA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ZABUDOWA UZUPEŁNIAJĄCA NAWIAZUJĄCA SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	—	b) 0.6 - 0.8
11	BUDYNKI ISTNIEJĄCE - ISTNIEJĄCA, BUDYNKI PROJEKTOWANE - WG OZNACZENIA NA RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
12	JAK BUDYNKÓW ISTNIEJĄCYCH	1 m
13	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE	a) PŁASKI d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-102, KL-106, KZ-107	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.

Tab. I/45

Tab. I/46

1	M-44	UZ-45
2	0.12 ha	0.38 ha
3	MIESZKANIOWA	USŁUGI - ZDROWIE
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA, MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIAJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA.
8	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
9	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
10	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
11	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
12	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
13	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
14	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KZ-107	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-102, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKT OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR I OBIEKT OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	—
24	—	—

Tab. I/47

Tab. I/48

1	UI-46	U-47
2	0.18 ha	0.22 ha
3	USŁUGI - STRAŻ POŻARNA	USŁUGI
4	—	—
5	STRAŻ POŻARNA	—
6	—	MIESZKANIOWA
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ORAZ UZUPEŁNIAJĄCA, NAWIAZUJĄCA SKALĄ ORAZ CHARAKTEREM DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA. SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA.	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY BĘDĄCY DOMINANTĄ UKŁADU. ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH.
8	ISTNIEJĄCE	—
9	ISTNIEJĄCA	—
10	ISTNIEJĄCA	a) 30%
11	ISTNIEJĄCA	2 KONDYGNACJE
12	ISTNIEJĄCE	0.5 m
13	ISTNIEJĄCE	a) PŁASKI
14	ISTNIEJĄCE	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-102	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-106a, KZ-107, Kx-109
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKT OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBIEKT OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. DO UCZYTELNIENIA RÓW ODWADNIAJĄCY FORT XII.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	OBIEKT POWINIEN STANOWIĆ DOMINANTĘ UKŁADU.

Tab. I/49

Tab. I/50

	M-48	ZI-49
2	0.15 ha	0.85 ha
3	MIESZKANIOWA	ZIELEŃ IZOLACYJNA
4	----	----
5	MIESZKANIOWA	ZIELEŃ
6	----	POLIGON
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBUDOWY I PRZEBUDOWY	----
8	----	----
9	----	----
10	----	----
11	----	----
12	----	----
13	----	----
14	----	----
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ-107, KD-108	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KZ-107
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	----	----
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	----	----
22	PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAŻOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA POWINIEN UWZGLĘDNIĆ ŚLAD ISTNIEJĄCYCH SZLAKÓW KOMUNIKACYJNYCH POPRZECZ ZAPROJEKTOWANIE NAWIERZCHNI UTWARDZONEJ Z MATERIAŁÓW NATURALNYCH - NP. BRUK, DO UCZYTELNIENIA RÓW ODWADNIAJĄCY FORT XII.	OBSZAR - PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ ORAZ OBIEKT W GRANICACH HISTORYCZNEJ DZIAŁKI - OBJĘTE PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAŻOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	----	----

Tab. I/51

Tab. I/52

1	U-50	U-51
2	0.57 ha	1.82 ha
3	USŁUGI	USŁUGI
4	—	—
5	—	—
6	POLIGON	POLIGON
7	ARCHITEKTURA UWZGLĘDNIAJĄCA ZALEŻNOŚCI PRZESTRZENNE PASA TWIERDZY TORUŃ, WSPÓŁGRAJĄCA ZE SKARPĄ I OTACZAJĄCĄ ZIELENIĄ. OBIEKT O KUBATURZE ZWARTEJ, JEDNORODNEJ. ZAKAZ BUDOWY OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH.	ARCHITEKTURA UWZGLĘDNIAJĄCA ZALEŻNOŚCI PRZESTRZENNE PASA TWIERDZY TORUŃ, WSPÓŁGRAJĄCA ZE SKARPĄ I OTACZAJĄCĄ ZIELENIĄ. OBIEKT O KUBATURZE ZWARTEJ, JEDNORODNEJ. ZAKAZ BUDOWY OBIEKTÓW GOSPODARCZYCH.
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
10	—	—
11	2 KONDYGNACJE	2 KONDYGNACJE
12	0.50 cm	0.50 cm
13	a) PŁASKI LUB DWUSPADOWY c) 30 ° d) RÓWNOLEGŁE	a) PŁASKI LUB DWUSPADOWY c) 30 ° d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, BETON, SZKŁO	CEGLA, BETON, SZKŁO
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KZ-107, KD-108	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KZ-107, KD-108, KL-106a,
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMNIENIA
22	OBSZAR - PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR - PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. DO UCZYTELNIENIA RÓW. ODWADNIAJĄCY FORT XII.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/53

Tab. I/54

1	MU-52	U-53
2	3.21 ha	1.13 ha
3	MIESZKANIOWA Z FUNKCJĄ USŁUGOWĄ	USŁUGI
4	ZIELEŃ REKREACYJNA	ZIELEŃ REKREACYJNA
5	MIESZKANIOWA, NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI	—
6	POLIGON	MIESZKANIOWA
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA Z MOŻLIWOŚCIĄ ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I WYMIANY	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY, SKALĄ I CHARAKTEREM NAWIĄZUJĄCY DO HISTORYCZNEGO OTOCZENIA
8	ISTNIEJĄCE	WG RYSUNKU PLANU
9	ISTNIEJĄCA	—
10	—	—
11	ISTNIEJĄCA	3 KONDYGNACJE
12	ISTNIEJĄCE	0.5 m
13	ISTNIEJĄCE	a) PŁASKI
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZECZ ULICE KG2/2-90, KL-106a	OBSŁUGA PRZECZ ULICE KG2/2-90, KL-106b, KL-124
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR - PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ ORAZ OBIEKTY W GRANICACH HISTORYCZNYCH DZIAŁEK - OBJĘTE PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - TEREN MIASTECZKA GARNIZONOWEGO - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	—	—
24	PRZECZ TEREN JEDNOSTKI PRZEBIEGA LINIA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ, W STREFIE OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY.	TEREN ODPOWIEDNI DO USŁUG O CHARAKTERZE PUBLICZNYM. PRZECZ TEREN JEDNOSTKI PRZEBIEGA LINIA 110 kV WRAZ ZE STREFĄ, W STREFIE OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY.

Tab. I/55

Tab. I/56

1	U-54	W-55
2	0.35 ha	0.46 ha
3	USŁUGI	WODA
4	—	ZIELEŃ REKREACYJNA
5	PAWILON HANDLOWY	WODA
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA,	—
8	ISTNIEJĄCE	—
9	ISTNIEJĄCA	—
10	ISTNIEJĄCA	—
11	ISTNIEJĄCA	—
12	ISTNIEJĄCE	—
13	ISTNIEJĄCE	—
14	TYNKI, CEGŁA	—
15	OBŚŁUGA PRZESZ ULICE KZ2/2-91, KZ-107	OBŚŁUGA PRZESZ ULICĘ KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	—
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWICZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	—
22	NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ OBOWIĄZUJE CAŁKOWITY ZAKAZ ZABUDOWY - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	—	—
24	—	—

Tab. I/57

Tab. I/58

1	UK-56	MW-57
2	2.78 ha	2.10 ha
3	USŁUGI - KULTURA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	TERENY ZIELENI, WODA	ZIELEŃ REKREACYJNA
5	KOŚCIÓŁ PW. PIOTRA I PAWŁA	MIESZKANIOWA
6	—	—
7	OBIEKTY ISTNIEJĄCE, MOŻLIWA BUDOWA NOWYCH OBIEKTÓW O FUNKCJI SAKRALNEJ WG PROJEKTU UWZGLĘDNIAJĄCEGO RYGORY KONSERWATORSKIE	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, SZEROKOŚĆ DZIAŁEK - ISTNIEJĄCA,
8	—	ISTNIEJĄCE
9	—	ISTNIEJĄCA
10	a) 15%	ISTNIEJĄCA
11	—	ISTNIEJĄCA
12	—	ISTNIEJĄCE
13	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE	ISTNIEJĄCE
14	TYNKI	ISTNIEJĄCE
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KL-110	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ-107, KL-110
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR I OBIEKTY- ZESPÓŁ KLASZTORNY O.O. FRANCISZKANÓW - OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. ISTNIEJĄCY RÓW ODWADNIAJĄCY - DO BEZWZGLĘDNEGO ZACHOWANIA.	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. DO ZACHOWANIA - JAKO UKRYTY POD ZIEMIĄ - RÓW ODWADNIAJĄCY FORT XII.
23	—	—
24	—	—

Tab. I/59

Tab. I/60

1	MW-58	MJ-59
2	0.58 ha	0.59 ha
3	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	—	—
5	—	—
6	—	—
7	ZABUDOWA WIELORODZINNA TYPU PUNKTOWEGO	ZABUDOWA SZEREGOWA - 8 m
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	b) 0.6 - 0.8	a) 40%
11	4 KONDYGNACJE	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	1 m	1 m
13	a) PŁASKI	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45° d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, TYNKI	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KL-110	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-116, KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIAĞOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIAĞOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIAĞU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIAĞU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWCZYCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	OBSZAR: OBYĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. CZĘŚĆ PÓŁNOCNĄ TERENU POZOSTAWIĆ JAKO NIEZABUDOWANĄ - MOŻLIWOŚĆ URZĄDZENIA PARKINGU, ZIELENI REKREACYJNEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/61

Tab. I/62

1	MW-60	MW-61
2	0.97 ha	1.03 ha
3	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	—	—
5	—	—
6	BAZA PKS	BAZA PKS
7	ZABUDOWA WIELORODZINNA TYPU KLATKOWEGO	ZABUDOWA WIELORODZINNA TYPU KLATKOWEGO
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	b) 0.6 - 0.8	b) 0.6 - 0.8
11	4 KONDYGNACJE	4 KONDYGNACJE
12	1 m	1 m
13	a) PŁASKI	a) PŁASKI
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBŚŁUGA PRZEZ ULICE KZ-107, KL-110, KL-112, KD-113a	OBŚŁUGA PRZEZ ULICE KL-110, KL-112, KD-113a, KD-114
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE. POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.

Tab. I/63

Tab. I/64

1	M-62	MW-63
2	1.63 ha	1.11 ha
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	—	ZIELEŃ REKREACYJNA
5	—	MIESZKANIOWA
6	—	ZAKŁAD ELEKTROMECHANICZNY PRZY UL. ARMII LUDOWEJ 60
7	MAŁE DOMY MIESZKALNE	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ORAZ ZABUDOWA WIELORODZINNA TYPU KLATKOWEGO
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	a) 40%	b) 0.5 - 0.8
11	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE	3 KONDYGNACJE
12	1 m	1 m
13	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45° d) RÓWNOLEGŁE	a) PŁASKI
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-110, KL-111, KD-114, KD-115	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-110, KL-111, KD-115, KL-124a
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.	TEREN MIASTECZKA GARNIZONOWEGO POD OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. ISTNIEJĄCY RÓW ODWADNIAJĄCY - DO BEZWZGLĘDNEGO ZACHOWANIA.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/65

Tab. I/66

1	MW-64	MW-65
2	3.72 ha	0.65 ha
3	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA	MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
4	ZIELEŃ REKREACYJNA	—
5	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
6	—	BAZA PKS
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ORAZ ZABUDOWA WIELORODZINNA TYPU KŁATKOWEGO	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ORAZ ZABUDOWA WIELORODZINNA TYPU KŁATKOWEGO
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	b) 0.5 - 0.8	b) 0.6 - 0.8
11	3 KONDYGNACJE	4 KONDYGNACJE
12	1 m	1 m
13	a) PŁASKI	a) PŁASKI
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KL-111, KL-112, KD-114, KL-124a,	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-106a, Kx-109, KL-112, KD-113
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	TEREN MIASTECZKA GARNIZONOWEGO POD OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.	—
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/67

Tab. I/68

1	PP-66	U-67
2	2.63 ha	0.79 ha
3	PRZEMYSŁ	USŁUGI
4	USŁUGI, SKŁADY	—
5	PRZEMYSŁ, USŁUGI, SKŁADY	USŁUGI
6	—	MIESZKANIOWA
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ORAZ PROJEKTOWANA WOLNOSTOJĄCA	ZABUDOWA USŁUGOWA, PIERZEJOWA
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	—	15 m
10	a) 40%	a) 30%
11	3 KONDYGNACJE	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	0.5 m	0.5 m
13	a) PŁASKI	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KL-106a, KL-112, KD-113	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KL-116, KL-117
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - TEREN MIASTECZKA GARNIZONOWEGO - DO KAŻDORAŻOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH..	NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - CAŁKOWITY ZAKAZ ZABUDOWY. OBIEKT POD OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAŻOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	NALEŻY UWZGLĘDNIĆ SĄSIEDZTWO ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ. ZAKAZ DZIAŁALNOŚCI UCIAŻLIWEJ DLA MIESZKAŃCÓW.	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE. POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.

Tab. I/69

Tab. I/70

1	MJ-68	KS-69
2	0.18 ha	0.32 ha
3	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	KOMUNIKACJA - STACJA PALIW GAZOWYCH
4	NIEUCIAŹLIWE USŁUGI	_____
5	_____	_____
6	HURTOWNIA MEBLI PRZY UL.POZNAŃSKIEJ 25	MIESZKANIOWA
7	ZABUDOWA BLIŹNIACZA	WOLNOSTOJĄCA, PAWILONOWA
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	_____
10	a) 30%	a) 25%
11	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE	1 KONDYGNACJA
12	1 m	0.5 m
13	a) DWUSPAWOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE	a) PŁASKI
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KL-117	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-117, KL-121
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	_____	OBIEKT POD OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	_____	_____

Tab. I/71

Tab. I/72

1	U-70	U-71
2	0.85 ha	2.08 ha
3	USŁUGI	USŁUGI
4	STACJA BENZYNOWA	—
5	—	USŁUGI
6	MIESZKANIOWA	—
7	WOLNOSTOJĄCA, PAWILONOWA WSKAZANE POŁĄCZENIE Z OBIEKTEM ISTNIEJĄCYM	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY
8	WG RYSUNKU PLANU	ISTNIEJĄCE
9	—	ISTNIEJĄCA
10	a) 25%	ISTNIEJĄCA
11	1 KONDYGNACJA	ISTNIEJĄCA
12	0.5 m	ISTNIEJĄCE
13	a) PŁASKI	ISTNIEJĄCE
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KZ2/2-91, KL-121	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-89, KZ2/2-91
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	—
24	—	—

Tab. I/73

Tab. I/74

1	M-72	M-73
2	0.81 ha	0.28 ha
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
4	NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI	NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI
5	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
6	—	—
7	ISTNIEJĄCA MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ISTNIEJĄCA MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ
8	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
9	15 m	15 m
10	a) 30%	a) 40%
11	ISTNIEJĄCA	ISTNIEJĄCA
12	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
13	ISTNIEJĄCE	ISTNIEJĄCE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBŚŁUGA PRZEZ ULICE KL-121, KD-125	OBŚŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-89, KL-121, KL-125
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	—
23	—	—
24	—	—

Tab. I/75

Tab. I/76

1	M-73a	MJ-74
2	0.065 ha	0.70 ha
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	NIEUCIAŻLIWE USŁUGI	—
5	MIESZKANIOWA	—
6	—	—
7	ISTNIEJĄCA DOPUSZCZALNE GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ZABUDOWA SZEREGOWA - 8 m
8	ISTNIEJĄCE	WG RYSUNKU PLANU
9	ISTNIEJĄCA	15 m
10	a) 40%	a) 40%
11	ISTNIEJĄCA	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	ISTNIEJĄCE	1 m
13	ISTNIEJĄCE	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, TYNKI	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-89, KL-121	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-116, KL-117, KD-118
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/77

Tab. I/78

1	MJ-75	MJ-76
2	0.85 ha	2.24 ha
3	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	—	NA DZIAŁKACH INNYCH NIŻ POD ZABUDOWĘ SZEREGOWĄ- NIEUCIAŻLIWE USŁUGI
5	—	MIESZKANIOWA, HURTOWNIA WARZYW I OWOCÓW PRZY UL. JASNEJ 28
6	—	—
7	ZABUDOWA SZEREGOWA - 8 m	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA - ISTNIEJĄCA ZABUDOWA SZEREGOWA - 8 m ZABUDOWA BLIŹNIACZA - MIN. 14 m ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA - min. 18 m
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	a) 40%	a) ZABUDOWA SZEREGOWA I BLIŹNIACZA - 40%, POZOSTAŁA - 30%
11	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	1 m	1 m
13	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZESZ ULICE KL-117, KD-118, KD-119	OBSŁUGA PRZESZ ULICE KL-117, KD-119, KL-120, KL-124a
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.	ZABUDOWA SZEREGOWA POWINNA BYĆ POTRAKTOWANA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/79

Tab. I/80

1	ZPW-77	UM-78
2	1.62 ha	0.64 ha
3	ZIELEŃ PARKOWA Z WODĄ	USŁUGI Z FUNKCJĄ MIESZKALNĄ
4	—	—
5	—	—
6	—	—
7	—	ZABUDOWA USŁUGOWO - MIESZKANIOWA USŁUGI NA PARTERZE, FUNKCJA MIESZKALNA NA PIĘTRZE
8	—	WG RYSUNKU PLANU
9	—	15 m
10	—	a) 30%
11	—	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	—	0.50 m
13	—	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE
14	—	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-110, KL-116, KD-118, KD-119	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-110, KL-124a
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	—	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	—	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. KONIECZNOŚĆ UTWORZENIA ZBIORNIKÓW WODNYCH.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - TEREN MIASTECZKA GARNIZONOWEGO - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	POZOSTAWIĆ REZERWĘ TERENU NA STACJĘ TRANSFORMATOROWĄ.	INWESTYCJA W RAMACH JEDNEGO TERENU POWINNA BYĆ PRZEPROWADZONA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/81

Tab. I/82

1	MJ-79	MJ-80
2	1.53 ha	0.77 ha
3	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
6	—	HURTOWNIA MIĘSNA PRZY UL. HALLERA 18
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA - ISTNIEJĄCA ZABUDOWA SZEREGOWA - 8 m ZABUDOWA BLIŹNIACZA - MIN. 14 m ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA - min. 18 m	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA - ISTNIEJĄCA ZABUDOWA BLIŹNIACZA - MIN. 14 m ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA - min. 18 m
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	a) ZABUDOWA SZEREGOWA I BLIŹNIACZA - 40%, POZOSTAŁA - 30%	a) 30%
11	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	1 m	1 m
13	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45 ° d) RÓWNOLEGŁE
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-120, KL-121, KD-122, Kx-123	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-121, KD-122
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH.	OBIEKT POD OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	ZABUDOWA SZEREGOWA POWINNA BYĆ POTRAKTOWANA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.	ZABUDOWA SZEREGOWA POWINNA BYĆ POTRAKTOWANA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/83

Tab. I/84

1	U-81	MJ-82
2	0.12 ha	1.12 ha
3	USŁUGI	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	—	—
5	—	MIESZKANIOWA
6	—	—
7	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY NAWIAZUJĄCY SKALĄ I CHARAKTEREM DO OTOCZENIA, ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA - ISTNIEJĄCA ZABUDOWA SZEREGOWA - 8 m ZABUDOWA BLIŹNIACZA - MIN. 14 m ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA - min. 18 m
8	WG RYSUNKU PLANU	WG RYSUNKU PLANU
9	15 m	15 m
10	a) 30%	a) ZABUDOWA SZEREGOWA I BLIŹNIACZA - 40%, POZOSTAŁA - 30%
11	1 KONDYGNACJA	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	0.5 m	1 m
13	a) PŁASKI	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45° d) RÓWNOLEGŁE
14	TYNKI, CEGŁA	TYNKI, CEGŁA
15	OBŚŁUGA PRZEZ ULICĘ KD-122	OBŚŁUGA PRZEZ ULICE KL-121, KD-122, KL-124a
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	—
23	DOTYCHCZASOWE	DOTYCHCZASOWE
24	—	ZABUDOWA SZEREGOWA POWINNA BYĆ POTRAKTOWANA JAKO JEDNO ZADANIE INWESTYCYJNE.

Tab. I/85

Tab. I/86

1	M-83	MJ-84
2	0.40 ha	0.58 ha
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA BEZ PRAWA ROZBUDOWY	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA - min.18 m
8	ISTNIEJĄCE	WG RYSUNKU PLANU
9	ISTNIEJĄCA	15 m
10	ISTNIEJĄCA	a) 30%
11	ISTNIEJĄCA	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	ISTNIEJĄCE	1 m
13	ISTNIEJĄCE	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45° d) RÓWNOLEGŁE
14	ISTNIEJĄCE	TYNKI, CEGŁA
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICĘ KL-124a	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-120, KD-122, KL-124a, Kx-123
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	PROJEKT BUDOWLANY POWINIEN ZAWIERAĆ WYNIKI BADAŃ GEOLOGICZNO-INŻYNIERSKICH ORAZ GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH.
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/87

Tab. I/88

1	M-85	MU-85a
2	0.49 ha	0.23
3	MIESZKANIOWA	MIESZKANIOWA Z NIEUCIĄŻLIWYMI USŁUGAMI
4	—	—
5	MIESZKANIOWA	—
6	—	—
7	ISTNIEJĄCA MOŻLIWOŚĆ WYMIANY ISTNIEJĄCYCH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH NA GARAŻE STAWIANE W FORMIE ZGRUPOWANEJ	ZABUDOWA WOLNOSTOJĄCA
8	ISTNIEJĄCE	WG RYS. PLANU
9	15 m	15 m
10	a) 25%	a) 30%
11	ISTNIEJĄCA	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	ISTNIEJĄCE	1,0m
13	ISTNIEJĄCE	a) DWUSPADOWY b) DACHÓWKA CERAMICZNA LUB BITUMICZNA c) 45° d) RÓWNOLEGŁE
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KL-121, KL-124a	OBSŁUGA PRZEZ ULICE Kx-126, KL-124a
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	—
23	—	DOTYCHCZASOWE
24	—	—

Tab. I/89

Tab. I/90

1	UM-86	US-87
2	0.81	5.56 ha
3	USŁUGI Z FUNKCJĄ MIESZKALNĄ	USŁUGI - SPORT
4	—	NA DZIAŁCE NR 36/3 - USŁUGOWO-MIESZKANIOWA
5	—	KLUB SPORTOWY
6	—	—
7	OBIEKT WOLNOSTOJĄCY, CZĘŚĆ MIESZKALNA OD STRONY UL.ARMII LUDOWEJ ZAKAZ BUDOWY WOLNOSTOJĄCYCH GARAŻY ORAZ BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA, DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJĘ WOLNOSTOJĄCYCH OBIEKTÓW POWIĄZANYCH FUNKCJONALNIE ZE STADIONEM SPORTOWYM
8	WG RYSUNKU PLANU	—
9	—	—
10	—	—
11	2 KONDYGNACJE	2 KONDYGNACJE + PODDASZE UŻYTKOWE
12	0.5 m	0.5 m
13	a) PŁASKI	a) PŁASKI
14	CEGLA, TYNKI	CEGLA, TYNKI
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-89, Kx-126	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-89, KG2/2-90, KL-124a, Kx-126
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA
22	—	OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	DOTYCHCZASOWE	—
24	—	—

Tab. I/91

Tab. I/92

1	M-88	EG-129
2	1.52 ha	0.04 ha
3	MIESZKANIOWA	STACJA REDUKCYJNA GAZU
4	NIEUCIĄŻLIWE USŁUGI	—
5	MIESZKANIOWA	—
6	—	—
7	ZABUDOWA ISTNIEJĄCA	ZGODNIE Z WYMOGAMI TECHNOLOGICZNYMI - WG RYSUNKU PLANU
8	ISTNIEJĄCE	—
9	ISTNIEJĄCA	—
10	ISTNIEJĄCA	—
11	ISTNIEJĄCA	—
12	ISTNIEJĄCE	—
13	ISTNIEJĄCE	—
14	ISTNIEJĄCE	—
15	OBŚŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KL-124a	OBŚŁUGA PRZEZ ULICĘ KL-112
16	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ	—
17	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI SANITARNEJ	—
18	DO MIEJSKIEJ KANALIZACJI DESZCZOWEJ	—
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	Z CIEPŁOCIĄGU LUB INDYWIDUALNE. ZAKAZ WYKORZYSTYWANIA DLA CELÓW GRZEWczyCH WĘGLA I KOKSU STANOWIĄCYCH ŹRÓDŁO ZADYMIENIA	—
22	TEREN MIASTECZKA GARNIZONOWEGO POD OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	—
23	—	—
24	—	—

Tab. I/93

Tab. I/94

1	EG-130	NO-131
2	0.04 ha	0.0025 ha
3	STACJA REDUKCYJNA GAZU	PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW
4	—	—
5	—	—
6	—	—
7	ZGODNIE Z WYMOGAMI TECHNOLOGICZNYMI - WG RYSUNKU PLANU	ZGODNIE Z WYMOGAMI TECHNOLOGICZNYMI - WG RYSUNKU PLANU
8	—	—
9	—	—
10	—	—
11	—	—
12	—	—
13	—	—
14	—	—
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KZ-107	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KZ-107
16	—	Z MIEJSKIEJ SIECI WODOCIĄGOWEJ
17	—	—
18	—	—
19	Z MIEJSKIEJ SIECI GAZOWEJ	—
20	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ	Z MIEJSKIEJ SIECI ENERGETYCZNEJ
21	—	—
22	PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	—	—
24	—	—

Tab. I/95

Tab. I/96

1	ON-132	ON-133
2	11.25 ha	0.95 ha
3	OBRONA NARODOWA (POLIGON WOJSKOWY)	OBRONA NARODOWA (POLIGON WOJSKOWY)
4	---	---
5	---	---
6	---	---
7	---	---
8	---	---
9	---	---
10	---	---
11	---	---
12	---	---
13	---	---
14	---	---
15	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KD-108a	OBSŁUGA PRZEZ ULICE KG2/2-90, KD-108a
16	---	---
17	---	---
18	---	---
19	---	---
20	---	---
21	---	---
22	PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	PAS FORTECZNY TWIERDZY TORUŃ OBJĘTY PEŁNĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.
23	---	---
24	---	---

Tab. I

↩	1	NUMER I SYMBOL TERENU	M	MIESZKANIOWA	UIZ	USŁUGI INNE Z TOW. ZIELENI
			MW	MIESZK. WIEŁORODZINNA	ZP	ZIELEŃ PARKOWA
↩	2	POWIERZCHNIA TERENU w ha	MJ	MIESZK. JEDNORODZINNA	ZPW	ZIELEŃ PARKOWA Z WODĄ
			MU	MIESZK. Z USŁUGAMI	ZR	ZIELEŃ REKREACYJNA
↩	3	FUNKCJA PODSTAWOWA	UM	USŁUGI Z FUNKCJĄ MIESZK.	ZC	CMENTARZ
			U	USŁUGI	ZI	ZIELEŃ IZOLACYJNA
↩	4	DOPUSZCZALNE INNE FUNKCJE	UK	KULTURA	W	WODA
			UO	SZKOŁA, PRZEDSZKOLE	WZ	ZAOPATRZENIE W WODĘ
↩	5	FUNKCJE ISTNIEJĄCE DO ADAPTACJI	US	SPORT	PP	TERENY PRZEMYSŁOWE
			UZ	ZDROWIE	KS	KOMUNIKACJA
↩	6	FUNKCJE ISTNIEJĄCE DO LIKWIDACJI	UI	USŁUGI INNE		SAMOCHODOWA
↩	7	RODZAJ ZABUDOWY I ZALECANA SZEROKOŚĆ DZIAŁKI	ZASADY ZAGOSPODAROWANIA			
↩	8	LINIE ZABUDOWY				
↩	9	MAKSYMALNA GŁĘBOKOŚĆ ZABUDOWY				
↩	10	a) MAX. POW. ZABUD. LUB % ZABUD. DZIAŁKI b) INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY WIEŁORODZINNEJ				
↩	11	MAKSYMALNA ILOŚĆ KONDYGNACJI	ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY			
↩	12	MAKSYMALNE POSADOWIENIE POZIOMU POSADZKI PARTERU BUDYNKU NAD POZIOM ULICY				
↩	13	a) RODZAJ DACHU b) POKRYCIE c) KĄT NACHYLENIA d) USYTUOWANIE KALENICY DO ULICY				
↩	14	WYKOŃCZENIE ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU				
↩	15	DROGI I PARKINGI	ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURY			
↩	16	ZAOPATRZENIE W WODĘ				
↩	17	ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW SANITARNYCH				
↩	18	ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH				
↩	19	ZAOPATRZENIE W GAZ				
↩	20	ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ				
↩	21	OGRZEWANIE				
↩	22	UWARUNKOWANIA KULTUROWE, PRZYRODNICZE, FIZJOGRAFICZNE, GRUNTOWO-WODNE				
↩	23	ZASADY TYMCZASOWEGO UŻYTKOWANIA				
↩	24	INNE ZAPISY I USTALENIA				

Tab II/1

Tab II/2

Tab II/3

1.	KG - 89 ULICA GŁÓWNA	KG - 90 ULICA GŁÓWNA	KZ - 91 ULICA GŁÓWNA
2.	4.906 ha	11.86 ha	3.52 ha
3.	UKŁAD PODSTAWOWY	UKŁAD PODSTAWOWY	UKŁAD PODSTAWOWY
4.	2X2	1X4 2X2	1X2 2X2
5.	30.0 - 70.0 m	40.0 - 90.0 m	15.0 - 35.0 m
6.	b) CHODNIKI OBUSTRONNE c) ŚCIEŻKA ROWEROWA d) ZIELEŃ - TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE c) ŚCIEŻKA ROWEROWA d) ZIELEŃ - TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE c) ŚCIEŻKA ROWEROWA d) ZIELEŃ - TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE
7.	a) WIELOPOZIOMOWE Z KZ-91, KL-121 DOPUSZCZA SIĘ JAKO TYMCZASOWE JEDNOPOZIOMOWE Z KL-121 c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALI- ZOWANE RUCHOWO Z KG-90	c) SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KG-89 Z KZ-91, KZ-107, KL-108, KL-108a, KD-92, KD-93 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-124, KL-124a, KL-106a, KL-106b	a) WIELOPOZIOMOWE Z Z KG-89 c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KG-90, KL-121 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-107, KL-99, KL-106, KL-116, KD-94, KD-95
8.	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 300 m
9.	_____	_____	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C
10.	a) ZIEMNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	CZĘŚĆ OBSZARU - ŚLAD ULICY PSTROWSKIEGO - OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR PASA FORTECZNEGO TWIERDZY TORUŃ - OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/4

Tab II/5

Tab II/6

1.	KD - 92 ULICA DOJAZDOWA	KD - 93 ULICA DOJAZDOWA	KD - 94 ULICA DOJAZDOWA
2.	0.27 ha	0.26 ha	0.29 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X1 1X2	1X1 1X2	1X2
5.	3.0 - 11.0 m	9.0 - 12.0 m	6.0 - 10.0 m
6.	b) CHODNIK JEDNOSTRONNY	b) CHODNIK OBUSTRONNY	b) CHODNIK JEDNOSTRONNY c) ŚCIEŻKA ROWEROWA
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90, KD-93	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90, KD-92	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-91
8.	AUTOBUS 200 m	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 150 m
9.	KS, WL, LENN, T, GN, REZERWA C	KS, WL, LENN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) BRUKOWA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA d) PROGI ZWALNIAJĄCE	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA d) PROGI ZWALNIAJĄCE	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/7

Tab II/8

Tab II/9

1.	KD - 95 ULICA DOJAZDOWA	KDX - 96 ULICA DOJAZDOWA (strefa zamieszkania)	KDX - 97 ULICA DOJAZDOWA (strefa zamieszkania)
2.	0.17 ha	0.05 ha	0.03 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X1 1X2	_____	_____
5.	4.0 - 9.0 m	4.0 - 6.0 m	4.0 m
6.	c) ZIELEŃ - ZADRZEWIENIE	_____	_____
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-91	_____	_____
8.	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 200 m	AUTOBUS 250 m
9.	_____	_____	KS, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) GRUNTOWA ULEPSZONA b) KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE	a) GRUNTOWA ULEPSZONA b) KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/10

Tab II/11

Tab II/12

1.	KX - 98 CIĄG PIESZY	KL - 99 ULICA LOKALNA	KL - 100 ULICA LOKALNA
2.	0.05 ha	0.41 ha	0.27 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	_____	1X2	1X2
5.	4.0 - 5.0 m	12.0 - 21.0 m	11.0 - 15.0 m
6.	_____	a) PARKING PROSTOPADŁY b) CHODNIKI OBUSTRONNE c) ZIELEŃ TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE	a) PARKING PROSTOPADŁY b) CHODNIKI OBUSTRONNE
7.	_____	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-91, KL-100, KD-101, KZ-107	c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KL-102, KL-106 d) JEDNOPOZIOMOWE KL-99
8.	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 300 m
9.	_____	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) GRUNTOWA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) POWIERZCHNIOWE	a) BITUMICZNA b) BITUCZNA I KOSTKA BETONOW c) KANALIZACJA DESZCZOWA d) PROGI ZWALNIAJĄCE	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA I KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/13

Tab II/14






Tab II/15

1.	KD - 101 ULICA DOJAZDOWA	KL - 102 ULICA LOKALNA	KDX - 103 ULICA DOJAZDOWA (strefa zamieszkania)
2.	0.19 ha	0.25 ha	0.20 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X2	_____
5.	10.0 m	12.0 - 14.0 m	6.0 - 10.0 m
6.	b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZIELEŃ - ZADRZEWIENIE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZIELEŃ - ZADRZEWIENIE	c) ŚCIEŻKA ROWEROWA
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-99, KL-102	c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KL-106 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KD-101, KZ-107	_____
8.	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 200 m
9.	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) BITUMICZNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/16

Tab II/17

Tab II/18

1.	KDX - 104 ULICA DOJAZDOWA (strefa zamieszkania)	KDX - 105 ULICA DOJAZDOWA (strefa zamieszkania)	KL - 106 ULICA LOKALNA
2.	0.11 ha	0.06 ha	0.43 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.			1X2
5.	6.0 m	4.0 m	10 m
6.	c) ŚCIEŻKA ROWEROWA		b) CHODNIKI OBUSTRONNE
7.			c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KZ-107, KL-100, KL-102 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-91
8.	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 250 m
9.	KS, KD, WL, LENN, T, GN, REZERWA C	WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C
10.	a) BITUMICZNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE	a) BITUMICZNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/19

Tab II/20

Tab II/21

1.	KL-106a ULICA LOKALNA	KL-106b ULICA LOKALNA	KZ - 107 ULICA ZBIORCZA
2.	0.45 ha	0.19 ha	2.16 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD PODSTAWOWY
4.	1X2	1X2	1X2
5.	10.0 m	10.0 m	12.0 - 17.0 m
6.	b) CHODNIKI OBUSTRONNE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE	b) CHODNIK JEDNOSTRONNY c) ŚCIEŻKA ROWEROWA
7.	c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KZ-107, KD-108 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90, KD-113	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90, KL-124	c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KG-90, KL-106, KL-106a, KL-108 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-91, KL-99, KL-102, KL-112, KD-110
8.	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 350 m
9.	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C
10.	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. ULICA OKÓLNA - DAWNA DROGA ROKADOVA - DO ZACHOWANIA WRAZ Z OBWAŁOWANIAM, ZADRZEWIENIEM ORAZ HISTORYCZNYMI ZNAKAMI GEODEZYJNYMI - ZAKAZ POSZERZANIA JEZDNI.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. ULICA OKÓLNA - DAWNA DROGA ROKADOVA - DO ZACHOWANIA WRAZ Z OBWAŁOWANIAM, ZADRZEWIENIEM ORAZ HISTORYCZNYMI ZNAKAMI GEODEZYJNYMI - ZAKAZ POSZERZANIA JEZDNI.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. ULICA INOWROCLAWSKA - DAWNA DROGA ROKADOVA - DO ZACHOWANIA WRAZ Z OBWAŁOWANIAM, ZADRZEWIENIEM ORAZ HISTORYCZNYMI ZNAKAMI GEODEZYJNYMI - ZAKAZ POSZERZANIA JEZDNI.

Tab II/22

Tab II/23

Tab II/24

1.	KD - 108 ULICA DOJAZDOWA	KD - 108a ULICA DOJAZDOWA	KX - 109 CIĄG PIESZY
2.	0.29 ha	0.23 ha	0.05 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X2	_____
5.	16.0 m	16.0 m	7.0 m
6.	b) CHODNIK OBUSTRONNY	b) CHODNIK OBUSTRONNY	c) ŚCIEŻKA ROWEROWA
7.	c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KG-90, KZ-107, KL-106, KL-106a	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90	_____
8.	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 300 m
9.	_____	_____	KS, KD, WL, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) BETONOWA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE	a) BETONOWA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA I POWIERZCHNIOWE
11.	OBSZAR PASA FORTECZNEGO TWIERDZY TORUŃ - OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR PASA FORTECZNEGO TWIERDZY TORUŃ - OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	_____

Tab II/25

Tab II/26

Tab II/27

1.	KL - 110 ULICA LOKALNA	KL-111 ULICA LOKALNA	KL-112 ULICA LOKALNA
2.	1.24 ha	0.42 ha	0.17 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X2	1X2
5.	18.0 m	12.0 m	12.0 m
6.	b) CHODNIKI OBUSTRONNE c) ŚCIEŻKA ROWEROWA d) ZIELEŃ - TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE. Z KZ-107, KL-116, KL-124a, KD-113a, KD-114, KD-115	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-124a, KD-114, KD-115	c) SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KZ-107, KD-113, KD-113a, KD-114
8.	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 350 m
9.	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C
10.	a) ZIEMNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) GRUNTOWA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ. W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH DROGI ROŚNIE DĄB - POMNIK PRZYRODY PRAWEM CHRONIONY. ROJEKTOWANĄ INFRASTRUKTURĘ TECHNICZNĄ NALEŻY PROWADZIĆ POZA JEGO SYSTEMEM KORZENIOWYM.

Tab II/28

Tab II/29

Tab II/30

1.	KD - 113 ULICA DOJAZDOWA	KD - 113a ULICA DOJAZDOWA	KD-114 ULICA DOJAZDOWA
2.	0.18 ha	0.20 ha	0.17 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X2	1X2
5.	22.0 m	22.0 m	12.0 m
6.	a) PARKING JEDNO- I OBUSTRONNY b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZIELEŃ - TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE	a) PARKING JEDNO- I OBUSTRONNY b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZIELEŃ - TRAWNIKOWA I ZADRZEWIENIE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-112, KL-114, KL-106	d) JEDNOPOZIOMOWE KL-110, KL-112	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-110, KL-111, KL-112
8.	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 350 m
9.	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C
10.	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	_____	_____	_____

Tab II/31

Tab II/32

Tab II/33

1.	KD- 115 ULICA DOJAZDOWA	KL-116 ULICA LOKALNA	KL-117 ULICA LOKALNA
2.	0.12 ha	0.31 ha	0.20 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X2	1X2
5.	17.0 m	12.0 m	10.0 m
6.	a) PARKINGI PROSTOPADŁE b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZIELEŃ - ZADRZEWIENIE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-110, KL-111	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KZ-91, KL-110, KL-117	c) SKANALIZOWANE. RUCHOWO Z KL-120, KL-121 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-116, KD-118, KD-119
8.	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 200 m
9.	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA d) PROGI ZWALNIAJĄCE PRZED KZ-91	a) ZIEMNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	_____	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/34

Tab II/35

Tab II/36

1.	KD-118 ULICA DOJAZDOWA	KD-119 ULICA DOJAZDOWA	KL-120 ULICA LOKALNA
2.	0.14 ha	0.17 ha	0.42 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X1 1X2	1X1 1X2	1X2
5.	8.0 m	8.0 m	12.0m
6.	b) CHODNIK JEDNOSTRONNY	b) CHODNIK JEDNOSTRONNY	b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZADRZEWIENIE W CHODNIKU
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-117	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-117	c) SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KL-117, KL-121 d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-124a
8.	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 350 m
9.	KS, KD, LENN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, LENN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WL, LENN, T, GN, REZERWA C
10.	a) ZIEMNA b) KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) KOSTKA BETONOWA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) GRUNTOWA ULEPSZONA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	_____	_____	CZĘŚĆ OBSZARU OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

Tab II/37

Tab II/38

Tab II/39

1.	KL-121 ULICA LOKALNA	KD-122 ULICA DOJAZDOWA	KX-123 CIĄG PIESZY
2.	0.49 ha	0.42 ha	0.03 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X1 1X2	_____
5.	12.0 m	8.0 - 10,0 m	5.0 m
6.	b) CHODNIKI OBUSTRONNE d) ZADRZEWIENIE W CHODNIKU	b) CHODNIKI JEDNO- I OBUSTRONNE	_____
7.	a) WIELOPOZIOMOWE Z KG-89 DOPUSZCZA SIĘ JAKO TYMCZASOWE JEDNOPOZIOMOWE c) SKANALIZOWANE RUCHOWO Z KZ-91, KL-117, KL-120, d) JEDNOPOZIOMOWE Z KD-122, KL-124a, KD-125	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-121	_____
8.	AUTOBUS 300 m	AUTOBUS 350 m	AUTOBUS 300 m
9.	KS, KD, WM, LENN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, LENN, T, GN, REZERWA C	_____
10.	a) BITUMICZNA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA d) PROGI ZWALNIAJĄCE - PRZED KG-89, KZ-91	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) POWIERZCHNIOWE
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	_____	_____

Tab II/40

Tab II/41

Tab II/42

1.	KL - 124 ULICA LOKALNA	KL - 124a ULICA LOKALNA	KD - 125 ULICA DOJAZDOWA
2.	0.21 ha	0.86 ha	0.06 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	1X2	1X2	1X1
5.	12.0 m	12.0 m	8.0 m
6.	b) CHODNIKI OBUSTRONNE	b) CHODNIKI OBUSTRONNE c) ŚCIEŻKA ROWEROWA	b) CHODNIK JEDNOSTRONNY
7.	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90, KL-106b	d) JEDNOPOZIOMOWE Z KG-90, KL-110, KL-111, KL-120, KL-121	c) JEDNOPOZIOMOWE Z KL-123
8.	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 250 m	AUTOBUS 150 m
9.	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	KS, KD, WM, LENN, LESN, T, GN, REZERWA C	LESN
10.	a) GRUNTOWA ULEPSZONA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) GRUNTOWA ULEPSZONA b) BITUMICZNA c) KANALIZACJA DESZCZOWA	a) ZIEMNA b) Z KOSTKI BETONOWEJ c) KANALIZACJA DESZCZOWA
11.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.	OBSZAR OBJĘTY OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ - DO KAŻDORAZOWEJ OPINII KONSERWATORSKIEJ.

1.	KX-126 CIĄG PIESZY
2.	0.06 ha
3.	UKŁAD OBSŁUGUJĄCY
4.	_____
5.	10.0 m
6.	c) ŚCIEŻKA ROWEROWA
7.	_____
8.	AUTOBUS 350 m
9.	_____
10.	a) ZIEMNA b) KOSTKA BETONOWA c) POWIERZCHNIOWE.
11.	_____

Tab II

← 1.	NUMER I SYMBOL FUNKCJI ULICY	KE - MIEJSKA DROGA EKSPRESOWA KGP - UL. GŁ. RUCHU PRZYSPIESZONEGO KG - ULICA GŁÓWNA KZ - ULICA ZBIORCZA	KL - ULICA LOKALNA KD - ULICA DOJAZDOWA KDX - DOJAZDOWA W STERFIE ZAMIESZKANIA KX - CIĄGI PIESZE
← 2.	POWIERZCHNIA ULICY w ha		
← 3.	KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA	UKŁAD PODSTAWOWY UKŁAD OBSŁUGUJĄCY	
← 4.	PRZEKRÓJ POPRZECZNY /LICZBA JEZDNI x LICZBA PASÓW RUCHU/	KE 2x3, 2x2 GP 2x3, 2x2, 1x2 KG 2x3, 2x2, 1x6, 1x4, 1x2	KZ 2x2, 1x4, 1x2 KL 1x2 KD 1x2, 1x1
← 5.	SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH		
← 6.	ZAGOSPODAROWANIE PASA DROGOWEGO	a) PARKINGI b) CHODNIKI c) ŚCIEŻKI ROWEROWE d) ZIELEŃ	
← 7.	SKRZYŻOWANIA ULIC UKŁADU PODSTAWOWEGO Z ULICAMI OSIEDLOWYMI	a) WIELOPOZIOMOWE b) JEDNOPOZIOMOWE Z SYGNALIZACJĄ c) JEDNOPOZIOMOWE SKANALIZOWANE RUCHOWO d) JEDNOPOZIOMOWE	
← 8.	OBSŁUGA KOMUNIKACJĄ ZBIOROWĄ	A - AUTOBUS B - TRAMWAJ ODLEGŁOŚĆ	
← 9.	URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	KS - KANAŁ SANITARNY KD - KANAŁ DESZCZOWY, DESZCZOWO-DRENAŻOWY WM - WODOCIĄG MAGISTRALNY WL - WODOCIĄG LOKALNY GS - GAZOC. ŚREDNIOPR.	GN - GAZOCIĄG NISKOPRĘŻNY LESN - LINIA ENERGET. ŚREDNIEGO NAPIĘCIA LENN - LINIA ENERGET. NISKIEGO NAPIĘCIA C - CIEPŁOCIĄG T - TELEKOMUNIKACJA
← 10.	INNE DANE	a) NAWIERZCHNIA - STAN ISTNIEJĄCY b) NAWIERZCHNIA PROJEKTOWANA c) ODWODNIENIE d) PROGI ZWALNIAJĄCE	
← 11.	UWARUNKOWANIA KULTUROWE, PRZYRODNICZE, FIZJOGRAFICZNE, GRUNTOWO-WODNE		

Rozdział 4

Przepisy przejściowe i końcowe

§ 18.

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Torunia, zatwierdzonego uchwałą M.R.N. Nr X/58/86 z dnia 27 stycznia 1986r. z późniejszymi zmianami, w granicach opracowania uchwalonego planu, zgodnie z załącznikiem graficznym.

§ 19.

1. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.
2. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0% dla gruntów wykupywanych przez gminę na cele publiczne.

§ 20.

Zobowiązuje się Zarząd Miasta do opracowania spójnej koncepcji realizacji wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej osiedli, uwzględniającej wymogi ustawy o drogach publicznych i warunki techniczne ustalone przez dysponentów sieci i zarządców dróg.

§ 21.

Integralnymi częściami planu nie podlegającymi uchwaleniu są:

- 1) Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Podgórz” na środowisko przyrodnicze,
- 2) Ideogram infrastruktury technicznej osiedla „Podgórz” w skali 1:1000.

§ 22.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Torunia.

§ 23.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru osiedla „Podgórz” w Toruniu wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jego ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Toruńskiego.