



Nr sprawy: DZP.26.64.2024

Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszych ofert

dotyczy: postępowania nr DZP.26.64.2024 na wykonanie robót rozbiórkowych wraz z robotami towarzyszącymi w podziale na 4 części

Działając na podstawie art. 239 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający dokonał oceny złożonych ofert zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający kierował się kryterium:

Cena 100% (max. 100 pkt).

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu:

I. Złożono następujące oferty, którym przyznano następującą punktację:

Nr oferty	Wykonawca	Punkty wg kryterium cena	Miejsce/ Uwagi
-----------	-----------	--------------------------	----------------

CZĘŚĆ NR 1

2	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f , 92-701 Łódź NIP 6581597941		Oferta odrzucona
3	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	98,01	II
5	MUR DEVELOPMENT ŁUKASZ SOŁOWSKI 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2 NIP 9820273894	100,00	I
7	Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz 97-310 Wola Moszczenicka, ul. Gazomska 9 NIP 7711102112		Oferta odrzucona
8	ZRW - PIOTR FELINOWSKI 91-496 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 47/1 NIP 7271119840		Oferta odrzucona
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, Trybunalska 9 NIP 7711970831		Oferta odrzucona
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, ul. Rataja 38 NIP 7281159172		Oferta odrzucona

CZĘŚĆ NR 2

1	STAGRA Stanisław Gruszka 91-496 Łódź, ul. Łososiowa 26/6 NIP 7261520908	67,05	II
2	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f , 92-701 Łódź NIP 6581597941		Oferta odrzucona
6	BM10 BOŻENA BOGUSZ, MAŁGORZATA SOŁOWSKA SPÓŁKA CYWILNA 90-256 Łódź, ul. Jana Kilińskiego 35 NIP 7252335956		Oferta odrzucona
8	ZRW - PIOTR FELINOWSKI 91-496 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 47/1 NIP 7271119840		Oferta odrzucona

9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, ul. Trybunalska 9 NIP 7711970831	58,53	III
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, Rataja 38 NIP 7281159172	100,00	I

CZĘŚĆ NR 3

1	STAGRA Stanisław Gruszka 91-496 Łódź, ul. Łososiowa 26/6 NIP 7261520908	93,10	II
2	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f, 92-701 Łódź NIP 6581597941	100,00	I
3	ENERGOKON-PLUS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ 41-200 SOSNOWIEC, LUDWIKA MIEROSŁAWSKIEGO 3 NIP 6292024162	64,44	VI
5	MUR DEVELOPMENT ŁUKASZ SOŁOWSKI 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2 NIP 9820273894	77,36	V
7	Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz 97-310 Wola Moszczenicka, ul. Gazomska 9 NIP 7711102112	Oferta odrzucona	
8	ZRW - PIOTR FELINOWSKI 91-496 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona	
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, ul. Trybunalska 9 NIP 7711970831	92,69	III
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, ul. Rataja 38 NIP 7281159172	84,38	IV
11	Tree Capital Sp. z o.o. ul. Łubna 50c, 05-532 Baniocha NIP 1231281809 "	28,72	VII

CZĘŚĆ NR 4

1	STAGRA Stanisław Gruszka 91-496 Łódź, ul. Łososiowa 26/6 NIP 7261520908	Oferta odrzucona	
2	Demco Konrad Kamiński Moskwa 31f, 92-701 Łódź NIP 6581597941	Oferta odrzucona	
4	SAM ANDRZEJ SOŁOWSKI, MAŁGORZATA SOŁOWSKA SPÓŁKA CYWILNA 91-321 Łódź, ul. Sędziowska 15 NIP 7262698287	Oferta odrzucona	
8	ZRW - PIOTR FELINOWSKI 91-496 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 47/1 NIP 7271119840	Oferta odrzucona	
9	ZWZ Pirek Sławomir Pirek 97-371 Gomulin-Kolonia, ul. Trybunalska 9 NIP 7711970831	65,10	II
10	Mariusz Kubryn 92-637 Łódź, ul. Rataja 38 NIP 7281159172	100,00	I
11	Tree Capital Sp. z o.o. ul. Łubna 50c, 05-532 Baniocha NIP 1231281809 "	30,57	III

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

II. Odrzucono oferty złożone przez:

STAGRA Stanisław Gruszka, 91-496 Łódź, ul. Łososiowa 26/6, NIP 7261520908 – w zakresie części nr 4

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Demco Konrad Kamiński, Moskwa 31f, 92-701 Łódź, NIP 6581597941 – w zakresie części nr 1, 2 i 4

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

**SAM ANDRZEJ SOŁOWSKI, MAŁGORZATA SOŁOWSKA SPÓŁKA CYWILNA, 91-321 Łódź, ul. Sędziowska 15
NIP 7262698287 – w zakresie części nr 4**

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

**BM10 BOŻENA BOGUSZ, MAŁGORZATA SOŁOWSKA SPÓŁKA CYWILNA, 90-256 Łódź, ul. Jana Kilińskiego
35, NIP 7252335956 – w zakresie części nr 2**

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

**Impalius Usługi Budowlano Drogowe Sokalski Tomasz, 97-310 Wola Moszczenicka, ul. Gazomska 9
NIP 7711102112 – w zakresie części nr 1 i 3.**

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

ZRW - PIOTR FELINOWSKI, 91-496 Łódź, ul. Gustawa Herlinga-Grudzińskiego 47/1, NIP 7271119840 – w zakresie części nr 1, 2, 3 i 4.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

ZWZ Pirek Sławomir Pirek, 97-371 Gomulin-Kolonia, ul. Trybunalska 9, NIP 7711970831 – w zakresie części nr 1.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Mariusz Kubryn, 92-637 Łódź, ul. Rataja 38, NIP 7281159172 – w zakresie części nr 1.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający zwrócił się na podstawie art. 224 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych do ww. Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny oferty. Wyjaśnienia w wyznaczonym terminie do dnia 22.04.2024 r. do godz. 9:00 nie zostały złożone. Brak odpowiedzi na wezwanie skutkuje odrzuceniem oferty, tak jakby miała ona rażąco niską cenę lub koszt.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8) Pzp w zw. z art. 224 ust. 6 Pzp Zamawiający odrzuca ofertę zawierającą rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

III. Wybrano ofertę najkorzystniejszą:

dla części nr 1: MUR DEVELOPMENT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, 93-109 Łódź, ul. Rawska 10/2

dla części nr 2 i 4: Mariusz Kubryn, 92-637 Łódź, ul. Rataja 38
dla części nr 3: Demco Konrad Kamiński, Moskwa 31f, 92-701 Łódź

Uzasadnienie wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający wybrał oferty najkorzystniejsze na podstawie kryterium oceny ofert określonego w SWZ, zgodnie z art. 239 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu opisane przez Zamawiającego oraz nie podlega wykluczeniu.

IV. Umowy zostaną zawarte w terminie zgodnym z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp.

Kierownik
Wydziału Zamówień Publicznych

Jarosław Gąsiorek

ZARZĄD LOKALI MIEJSKICH

al. Tadeusza Kościuszki 47
90-514 Łódź

tel. +48 42 628 70 00

www.zlm.lodz.pl

email: zlm@zlm.lodz.pl

ePUAP:/zlm/SkrytkaESP

NIP 725-212-22-32

REGON 363752546

Inspektor Ochrony Danych
tel.: +48 42 628 70 34

e-mail: iod@zlm.lodz.pl