

BUDOWLANA	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI	NR UMOWY	POZ.UMOWY
INWESTOR	Gmina Trzcianka 64-980 Trzcianka ul. Sikorskiego 7		
NAZWA INWESTYCJI	Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego Straduń gmina Trzcianka, dz. nr 472/3,		
OBIEKT	Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe – kategoria VIII jedn. ew. 300207_5 Trzcianka, obręb 0016 Straduń		
TEMAT OPRACOWANIA	PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
<p>Spis zawartości projektu na 2 stronie projektu</p> <ul style="list-style-type: none"> - opis do planu zagospodarowania działki - plan zagospodarowania terenu , skala 1:500 - oświadczenia projektantów 			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. budownictwa Krzysztof Pisarek specjalność konstrukcyjno-budowlana uprawnienia nr UAN/N/7210/460/87		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. architekt Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz specjalność architektoniczna uprawnienia nr GP.7342/1894/94		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. elektryk Mieczysław Żukowski specjalność instalacyjno-inżynieryjna, instalacje elektryczne, uprawnienia nr GP-7342/1563/91		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Mirosław Kończak specjalność instalacyjno-inżynieryjna, instalacje sanitarne, uprawnienia nr WKP/0156/PWOS/11		
	IMIĘ NAZWISKO , SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	
Trzcianka luty 2024 rok			

Zawartość całego opracowania

1. Projekt zagospodarowania działki	- str. 1
- zawartość całego opracowania	- str. 2
- opis do planu zagospodarowania działki	- str. 3-5
- plan zagospodarowania działki, skala 1:500	- str. 6
- oświadczenia projektantów	- str. 7-19
2. Projekt architektoniczno-budowlany	- str. 20
- opis do projektu architektoniczno-budowlanego	- str. 21-24
- rys. nr A-1 – rzut parteru i przekrój, skala 1:50	- str. 25
- rys. nr A-2 – elewacje, skala 1:50	- str. 26
3. Załączniki do projektu budowlanego	- str. 27
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka na obszarze wsi Straduń	
Uchwała nr XVI/124/03 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 4 grudnia 2023 r.	- str. 28-35
opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	
oświadczenie zarządcy drogi o możliwości – dotyczy drogi krajowej lub wojewódzkiej	
- informacja bioz	- str. 36

**Opis do projektu
zagospodarowania działki**

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiot zamierzenia budowlanego obejmuje wykonanie projektu kontenerowego zaplecza socjalno-szatniowego zlokalizowanego na działce nr 472/3 w Straduniu gmina Trzcianka. Obiektu kontenerowy przeznaczony na sanitarno-szatniowe zaplecze boiska sportowego, obiekt użytkowany będzie sezonowo, w okresie wiosenno-jesiennym, obiekt nie jest przeznaczony na stały pobyt ludzi..

2. Istniejący stan zagospodarowania działki

W obrębie opracowania teren działki jest płaski, ukształtowany na poziomie 82,0 m n.p.m., pokryty roślinnością trawiastą i drzewami, w dalszej części działki w niższej położonej części znajduje się boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej zlokalizowane jest boisko.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

- a) urządzenia budowlane związane z obiektem – przy projektowanym obiekcie przewiduje się wykonanie utwardzeń z kostki betonowej
- b) sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków – przewiduje się odprowadzenie nieczystości ciekłych do sieci kanalizacji sanitarnej, przyłącze kanalizacji sanitarnej do drogi gminnej (działka nr 144/1) będzie realizowane na podstawie projektu technicznego
- c) układ komunikacyjny – dojazd na działkę 472/3 istniejący z drogi gminnej gruntowej zlokalizowanej na działce nr 144/1,
- d) sposób dostępu do drogi publicznej – działka posiada dostęp do drogi publicznej działka nr 144/1,
- e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu – projektowane zaplecze wyposażone będzie w przyłącze wody do sieci wodociągowej, przyłącze do sieci kanalizacji sanitarnej oraz przyłącze do sieci energetycznej (według projektów technicznych), projektuje się odprowadzenie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo na terenie działki 472/3 w sposób nie powodujący zakłóceń stosunków wodnych na gruntach sąsiednich
- f) ukształtowanie terenu i układ zieleni - projektowane kontenerowe zaplecze socjalno-szatniowe zostanie posadowiony na poziomie przylegającego terenu. Teren objęty opracowaniem jest płaski, zagospodarowany zielenią niską i drzewami, przewiduje się przycięcie krzewów i drzew w obrębie lokalizacji kontenerów

4. Zestawienie powierzchni – bilans terenu

a) powierzchnia zaplecza sanitarno-szatniowego	-	28,8 m ²
b) powierzchnia utwardzeń	-	28,2 m ²
c) powierzchnia biologicznie czynna	-	585,0 m ²
d) powierzchnia opracowania	-	642,0 m ²

5. Informacje i dane

- a) rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu – ograniczenie i zakazy zgodnie z zapisami w MPZP dla terenów MNU
- wysokość budynku $2,77 \text{ m} < 4,0 \text{ m}$
 - geometria dachów $1\% < 25\%$
 - teren biologicznie czynny $585,0 \text{ m}^2 / 642,0 \text{ m}^2 \times 100\% = 91,12\% > 60\%$
 - wskaźnik powierzchni zabudowy $28,8 \text{ m}^2 / 642,0 \text{ m}^2 = 0,044 < 0,5$
- b) planowana inwestycja nie jest zlokalizowana w strefie ochrony konserwatorskiej. W przypadku realizacji robót ziemnych zastosowanie mają przepisy art.31 ust1a, ust2, ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. z późn. zmianami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2017r. poz. 2187).
- c) działka planowanej inwestycji nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2018 r. poz. 650 i 723) i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych
- d) planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz.1405) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

6. Ochrona przeciwpożarowa

Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe jest to obiekt niski zawierający jedną strefę pożarową

- a) powierzchnia zabudowy $28,8 \text{ m}^2$, wysokość $2,77 \text{ m}$, liczba kondygnacji – 1 kondygnacja
- b) pomieszczenie zaplecza sanitarno-szatniowego przewidziane jest dla ponad 15 osób kategoria ZL III – stali użytkownicy. Obiekt kwalifikowany jako całości do kategorii ZL III. Pomieszczenia magazynów i pomieszczenia techniczne do kategorii – PM.
- c) dla całości obiektu wymagana klasa D (przy ZL III) odporności pożarowej. Przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe spełniają te wymagania
- d) w obiekcie nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem
- e) zaplecze sanitarno-szatniowe zlokalizowane w odległości $\geq 8 \text{ m}$ od budynku mieszkalnego s,
- f) informacje o przygotowaniu obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczych
- drogi pożarowe – dojazd pożarowy do obiektu nie jest wymagany (ZL III), drogę dojazdu zapewnia droga gminna oraz istniejący i projektowany układ utwardzeń § 12 ust. 7 rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 07 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
 - wymaganą ilość wody 10 l/s zapewni istniejąca sieć hydrantowa,
 - hydranty wewnętrzne nie wymagane
- g) informacja o rozwiązaniach zamiennych – nie dotyczy

7. Inne dane wynikające ze specyfiki obiektu

Obiekt o konstrukcji prostej, typowy kontener posadowiony na płycie żelbetowej

8. Określenie obszaru oddziaływania inwestycji

- odległość zaplecza sanitarno-szatniowego od granicy z sąsiednimi działkami wynosi ponad 4 m, w związku z czym planowana inwestycja nie oddziałuje na pozostałe przyległe obszary, obszar oddziaływania mieści się w granicach działki nr 444/5, § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 04 2002 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- zaplecze sanitarno-szatniowe zlokalizowano na działce zgodnie z przepisami §12, §271 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz zaliczony jest do zabudowy niskiej zgodnie z § 8 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12.04.2002 r. i nie będzie powodował zacinienia terenu sąsiednich działek

BUDOWLANA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI	NR UMOWY	POZ.UMOWY
INWESTOR	Gmina Trzcianka 64-980 Trzcianka ul. Sikorskiego 7		
NAZWA INWESTYCJI	Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego Straduń gmina Trzcianka, dz. nr 472/3,		
OBIEKT	Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe – kategoria VIII jedn. ew. 300207_5 Trzcianka, obręb 0016 Straduń		
TEMAT OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
Spis zawartości projektu <ul style="list-style-type: none"> - opis do projektu architektoniczno-budowlanego - rys. nr A – 1 – rzut parteru i przekrój, skala 1:50 - rys. nr A – 2 – elewacje skala 1:50 			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. budownictwa Krzysztof Pisarek specjalność konstrukcyjno-budowlana uprawnienia nr UAN/N/7210/460/87		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. architekt Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz specjalność architektoniczna uprawnienia nr GP.7342/1894/94		
	IMIĘ NAZWISKO , SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	
Trzcianka luty 2024 rok			

Opis do projektu architektoniczno – budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu

Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe, kategoria obiektu III

2. Zamierzony sposób użytkowania obiektu

Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe przeznaczone jest do obsługi osób uprawiających sport rekreacyjny, na terenie działki zlokalizowane jest amatorskie boisko do piłki nożnej, siatkowej

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

- Obiekt wolnostojący jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony
- Obiekt z dachem płaskim jednospadowym, kąt nachylenia dachu 1,67 %,
- Ściany i dach kontenerowego zaplecza sanitarno-szatniowego o konstrukcji stalowej obudowanej płytą warstwową z wypełnieniem z pianki poliuretanowej

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

- | | | |
|---------------------------|---|---------------------|
| a) kubatura | - | 79,2 m ³ |
| b) powierzchnia użytkowa | - | 25,6 m ² |
| c) wysokość budynku | - | 2,77 m |
| d) długość budynku | - | 11,86 m |
| e) szerokość budynku | - | 2,43 m |
| f) liczba kondygnacji | - | 1 nadziemna |
| g) powierzchnia zabudowy | - | 28,8 m ² |
| h) powierzchnia całkowita | - | 28,8 m ² |

5. Opinia geotechniczna

Na podstawie odkrywek gruntu stwierdzono zaleganie w poziomie posadowienia gruntów jednorodnych umożliwiających bezpośrednie posadowienie budynku, nie stwierdzono występowania wody gruntowej w poziomie posadowienia obiektu, warunki gruntowe określono jako proste, w związku z powyższym wiatę zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej posadowienia obiektu budowlanego.

6. Liczba lokali

Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe składa się z trzech pomieszczeń, szatni, magazynu i WC dla osób niepełnosprawnych

7. Liczba lokali dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Obiekt posadowiony w poziomie przyległego terenu, jest dostępny dla osób niepełnosprawnych

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne

Obiekt jest dostosowana do korzystania przez osoby niepełnosprawne

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące oddziaływania obiektu budowlanego na środowisko

- zapotrzebowanie na wodę z sieci wodociągowej – z wiejskiej sieci wodociągowej
- emisja zanieczyszczeń gazowych – nie dotyczy

- rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – powstające odpady będą segregowane, miejsce gromadzenia odpadów w koszach wolnostojących, gospodarka odpadami realizowana będzie zgodnie z zasadami ustalonymi przez gminę Trzcianka na podstawie odrębnych przepisów
- rodzaj i ilość emisja hałasu – dopuszczalny poziom hałasu dla projektowanej inwestycji zawiera się w granicach dopuszczalnych określonych przepisami
- w związku z tym iż obszar zainwestowania jest położony w sąsiedztwie terenów zabudowy mieszkaniowej i usługowej, stwierdza się, że dopuszczalny poziom hałasu dla projektowanej inwestycji zawiera się w granicach dopuszczalnych dla tych terenów określonych w tabeli I rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Planowana inwestycja nie będzie wprowadzać do wody, ziemi lub powietrza wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późniejszymi zmianami) . Projektowana inwestycja spełniać będzie wymagania określone w warunkach przyłączeniowych do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci i przyłącza (w tym WLZ), stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 r w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz. U. Nr 93 poz. 623 z późn. zm.). Planowana inwestycja nie będzie źródłem sztucznych pól elektromagnetycznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Jednolity tekst: (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późniejszymi zmianami). Planowana inwestycja nie wpłynie na jakość powietrza i pozwoli na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r, poz. 1031).
- wpływ na drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne – nie przewiduje się wycięcia drzew w obrębie lokalizacji, przewiduje się przycięcie krzewów i drzew w obrębie lokalizacji kontenerów
- odprowadzenie wód opadowych powierzchniowe na terenie działki objętej inwestycją

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji systemów zaopatrzenia budynku w energię i ciepło – nie dotyczy. Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe będzie użytkowane sezonowo w okresie wiosna – jesień, w obiekcie zainstalowano jedynie grzejnik elektryczny chroniący instalację wodną przed zamarznięciem

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń które automatycznie regulują temperaturę w pomieszczeniach – nie dotyczy, Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe będzie użytkowane sezonowo w okresie wiosna – jesień, w obiekcie zainstalowano jedynie grzejnik elektryczny chroniący instalację wodną przed zamarznięciem

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem

- Fundamenty – płyta żelbetowa
- ściany zewnętrzne - płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym gr. 100 mm i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową, zewnętrzna okładzina płyty profilowana kolor RAL 7016, wewnętrzna gładka kolor biały

- ściany działowe - płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym gr. 75 mm i okładziną z blachy stalowej ocynkowanej pokrytej powłoką poliestrową, kolor biały
- stropodach - płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym gr. 150 mm i okładzina z blachy stalowej, ocynkowanej, pokrytej powłoką poliestrową, wewnętrzna okładzina z płyty – gładka, kolor biały; obróbki zewnętrzne z powlekanej blachy ocynkowanej, kolor RAL 7016.
- Podłoga - wykładzina PCV Tarkett; płyta warstwowa z rdzeniem poliuretanowym 80 mm
- Stolarka okienna - aluminiowa lub PCV, kolor RAL 7016.
- Stolarka drzwiowa - stalowa, pełna, kolor RAL 7016.
- instalacje i urządzenia elektryczne: (instalacja oświetleniowa, instalacja gniazd wtykowych 230 V, przewód uziemiający DY 1x6 montowany do ramy kontenera za pomocą śruby M10, grzejniki elektryczne),
- instalacja wewnętrzna wodociągowa,
- instalacja wewnętrzna kanalizacyjna,
- kratki wentylacyjne.

13. Ochrona przeciwpożarowa

Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe jest to obiekt niski zawierający jedną strefę pożarową

- a) powierzchnia wewnętrzna strefy wynosi 25,6 m², wysokość 2,77 m, liczba kondygnacji – 1 kondygnacja, obiekt nie podpiwniczony
- b) charakterystyka zagrożenia pożarowego : w budynku nie będą magazynowane materiały niebezpieczne pożarowo,
- c) pomieszczenia przeznaczone dla 15 osób kategoria ZL III, obiekt kwalifikowany jako całość do kategorii ZL III. Pomieszczenia magazynów i pomieszczenia techniczne do kategorii – PM
- d) pomieszczenie przeznaczone dla 15 osób kategoria ZL III, obiekt kwalifikowany jako całość do kategorii ZL III. Pomieszczenia magazynów i pomieszczenia techniczne do kategorii – PM
- e) informacja o podziale na strefy pożarowe, obiekt stanowi jedną strefę pożarową, dodatkowo wydzielono pożarowo pomieszczenie węzła ciepłego
- f) maksymalna gęstości obciążenia ogniowego – dla pomieszczeń magazynów i pomieszczeń technicznych gęstości obciążenia ogniowego $\leq 500 \text{ MJ/m}^2$
- g) klasa odporności ogniowej - cały obiekt ZL III klasa D odporności pożarowej, przyjęte rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe spełniają te wymagania
- h) w budynku nie znajdują się pomieszczenia zagrożone wybuchem
- i) informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi, warunki ewakuacji, zapewniono dwa wyjścia z sali sportowej oraz zaplecza socjalno-szatniowego. W salach ćwiczeń zlokalizowanych na piętrze nie przewiduje się jednoczesnego przebywania ponad 50 osób – jedno wyjście na korytarz, droga ewakuacyjna nie przekracza 30m, projektuje się oświetlenie awaryjne ewakuacyjne z uwagi na możliwość korzystania z obiektu w porach wieczorowo-nocnych
- j) informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych - zabezpieczenie obiektu stanowić będzie podręczny sprzęt gaśniczy typu ABC 4- 6 kg w ilości 2 kg środka na każde 100 m² – szczegółowo określić w opracowanej dla obiektu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego

- k) informacje o przygotowaniu obiektu do działań ratowniczych, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, wymagana ilość wody 10 l/s – zapewni istniejąca sieć hydrantowa wiejska,
- l) Informacja o usytuowaniu ze względu na bezpieczeństwo pożarowe, obiekt wolnostojący usytuowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki hala wolnostojąca, zlokalizowana w odległości ≥ 8 m od budynku mieszkalnego jednorodzinnego i $>$ od 4m od granicy sąsiednich działek
- m) informacja o rozwiązaniach zamiennych – nie dotyczy

BUDOWLANA	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU		
BRANŻA	STADIUM DOKUMENTACJI	NR UMOWY	POZ.UMOWY
INWESTOR	Gmina Trzcianka 64-980 Trzcianka ul. Sikorskiego 7		
NAZWA INWESTYCJI	Budowa zaplecza sanitarno-szatniowego Straduń gmina Trzcianka, dz. nr 472/3,		
OBIEKT	Kontenerowe zaplecze sanitarno-szatniowe – kategoria VIII jedn. ew. 300207_5 Trzcianka, obręb 0016 Straduń		
TEMAT OPRACOWANIA	ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU		
Spis zawartości projektu <ul style="list-style-type: none"> - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Trzcianka na obszarze wsi Straduń – Uchwała nr XVI/124/03 Rady Miejskiej Trzcianki z dnia 4 grudnia 2023 r. opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty oświadczenie zarządcy drogi o możliwości – dotyczy drogi krajowej lub wojewódzkiej - informacja bioz 			
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. budownictwa Krzysztof Pisarek specjalność konstrukcyjno-budowlana uprawnienia nr UAN/N/7210/460/87		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. architekt Iwona Maciejewicz-Wojtkiewicz specjalność architektoniczna uprawnienia nr GP.7342/1894/94		
	IMIĘ NAZWISKO , SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEŃ		PODPIS
Trzcianka luty 2024 rok			

BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA (BIOZ)

Wszelkie prowadzone prace należy prowadzić ze szczególnym uwzględnieniem przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Pracownicy przystępujący do pracy winni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą i ochronną (sprzęt ochrony osobistej), posiadającą odpowiednie atesty. Pracownicy są również zobligowani do pracy w kaskach ochronnych, oraz odpowiednim obuwiu. Pracownicy narażeni na urazy mechaniczne, porażenia prądem, upadki z wysokości oraz inne szkodliwe czynniki i zagrożenia związane z wykonywaną pracą powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej. Wszyscy pracownicy pracujący powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, mieć ważne orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy. Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy (w szczególności szkolenie należy przeprowadzać przed realizacją robót szczególnie niebezpiecznych). Na placu budowy powinna znajdować się przenośna apteczka, oraz zapewniony kontakt do punktu pomocy medycznej. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z 28.III.1972 r (z późn. zmianami) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót rozbiórkowych, oraz regulowanymi przepisami odrębnymi pod stałym nadzorem.