



Powiat Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



Pruszków, dnia 26 lipca 2022 r.

ZP.272.14.2022

Wszyscy Wykonawcy

W związku pytaniami, wniesionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Wykonanie robót budowlanych polegających na budowie Powiatowego Centrum Opiekuńczo-Mieszkalnego w Brwinowie, realizowanego w ramach zadania inwestycyjnego pn. Budowa Ośrodków Wsparcia, Pomocy i Integracji Zawodowej, współfinansowanego ze środków Programu Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej „Centra opiekuńczo-mieszkalne” Moduł I w ramach Funduszu Solidarnościowego**, zgodnie z treścią art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi:

Wniosek z dnia 21-07-2022

1. W przedmiarze i w opisie przyłącza kanalizacji sanitarnej jest zapisane, że długość przyłącza KS = 6,45 m, natomiast z rysunku na PZT wynika, że jest jeszcze dodatkowo 90 m przyłącza ks do budynku. Proszę o informację, jaką ilość metrów przyłącza ks należy wykonać ?

Odpowiedź: Długość "przyłącza KS" od studni w ul. Torfowej do studni na działce własnej - ok 6,5 mb. Na PZT "przyłącze KS" kończy się na terenie działki własnej na studni rewizyjnej - patrz projekt przyłącza. Dalej od w/w studni do budynku naniesione zostały trasy "instalacji kanalizacji sanitarnej".

Wnioski z dnia 22- 07-2022

1. Proszę o informację, gdzie na rysunkach występują okno O11 oraz drzwi D18 i D19 ?
2. Między rzutem, a zestawieniem stolarki występują rozbieżności. Na przykład: - na rzucie jest 5 sztuk drzwi D2, a na zestawieniu 7; - na rzucie są 3 sztuki drzwi D4, a na zestawieniu 1; - na rzucie jest 5 sztuk drzwi D5, a na zestawieniu 4; - na rzucie są 4 sztuki drzwi D 6, a na zestawieniu 9; - na rzucie są 3 sztuki okna O10, a na zestawieniu 2; - na rzucie brak drzwi D18, D19 oraz okna O11. Proszę o korektę zestawienia.

Odpowiedź: Skorygowane zestawienia drzwi i okien zostały opublikowane. Wykreślono okno O11 (rzeczywiście go nie ma), natomiast w zestawieniu drzwi wprowadzono następujące zmiany:

- zamiast drzwi D18 - drzwi DR,
- zamiast drzwi D4 w pomieszczeniu nr 37 WC+UMYWALNIA - drzwi D19.

3. Zwracam się z prośbą o udostępnienie zestawienia drewna.

Odpowiedź: Ilość i rodzaj drewna zależy od producenta dźwigarów, w projekcie wykonawczym budynku określono jedynie ich geometrię. Dźwigary dachowe przewidziano jako prefabrykowane, zaprojektowane i wykonane przez wyspecjalizowaną firmę wybraną przez generalnego wykonawcę.

4. Zwracam się o udostępnienie parametrów ścianek mobilnych. Ścianki mobilne mają duży ciężar, proszę informację, w jaki sposób mają być zamocowane od góry. Według producenta niemożliwe jest zamocowanie do elementów drewnianych ani do sufitu podwieszanego.

Odpowiedź: Montaż ścianki mobilnej bezpośrednio do konstrukcji drewnianej dachu ze względu na jej ciężar (ok. 700 kG) jest rzeczywiście niewskazany, ale projekt nie określa sposobu montażu. Technologia montażu jest zależna od producenta. Większość producentów (np. VIELE lub KOMANDOR) zakłada wykonanie we własnym zakresie podkonstrukcji z kształtowników stalowych w postaci słupka montowanego do chudego betonu i belki opartej na ścianie i słupku.

5. Proszę o informację, czy całe wyposażenie z przedmiaru "WYPOSAŻENIE RUCHOME BUDYNKU" wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź: Tak.

6. Z uwagi na okres urlopowy, co znacznie utrudnia pozyskiwanie wycen oraz obszerną dokumentację, zwracam się z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert na 01.08.2022 r.

Odpowiedź: Zamawiający przesunął termin składania ofert na 2 sierpnia 2022 r.

7. Proszę o informację, jaką stawkę VAT należy przyjąć do wyceny. Czy 8%, czy 23%? Jeśli będzie podział na dwie stawki VAT w budynku, to proszę o wskazanie, jaka część budynku będzie odpowiadała stawce 8%, a jaka 23%.

Odpowiedź: Stawka VAT - 23%.

Wniosek z dnia 24-07-2022 r.

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia terminu składania ofert o 7 dni, tj. do 02.08.2022 r.? Chcielibyśmy przygotować rzetelną wycenę realizacji robót, a w związku z okresem urlopowym nie jest to możliwe w tak krótkim czasie.

Odpowiedź: Vide odpowiedź na pytanie nr 6 z 22.07.2022 r.

z up. Zarządu Powiatu Pruszkowskiego

/-/ Krzysztof Rymuza
STAROSTA