
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45321000-3	Izolacja cieplna
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku biurowo-usługowego położonego w Brzezinach przy ul. Świętej Anny 57

ADRES INWESTYCJI: Ul. Świętej Anny 57
95-060 Brzeziny

NAZWA INWESTORA: TBS Brzeziny sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: Świętej Anny 57
95-060 Brzeziny
KRS: 0000051195
NIP: 8331284998

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marek Jacukowicz

DATA OPRACOWANIA: 15.07.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

15.07.2022

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 DACH ŁĄCZNIKA	4
2 DACH CZĘŚCI NISKIEJ I WYSOKIEJ	8
3 OCIEPLENIE ŚCIAN CZĘŚCI WYSOKIEJ	13
4 WYMIANA OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH	21
5 ROBOTY TOWARZYSZĄCE, UTYLIZACJA ODPADÓW	21

Niniejsze opracowanie dotyczy prac termomodernizacyjnych i towarzyszących na budynku biurowo-usługowym zlokalizowanym przy ul. Świętej Anny 57 w Brzezinach.

Rozpatrywać razem z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		DACH ŁĄCZNIKA			
1.1		OCIEPLENIE DACHU ŁĄCZNIKA			
1 d.1.1	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworów dla komina w dachu drewnianym (wykonanie otworów pod wdmuchanie granulatu)	miej sc.		
		4	miej sc.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0609-03 analogia	Oczyszczenie przestrzeni stropodachu z zanieczyszczeń po wycięciu otworów	m2		
		1 * 4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
3 d.1.1	KNR 9-12 0303-04 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej PAROC GRAN o grubości 24 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych; wełna $\lambda=0,041$ W/m ² *K	m2		
		(4,60 * 2) * 12,90	m2	118,680	
				RAZEM	118,680
4 d.1.1	KNR 4-01 0411-03 analogia	Zasklepienie otworów po wdmuchaniu granulatu	m2		
		0,50 * 4	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1.1	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane z papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm (reperacja otworów po wdmuchaniu granulatu)	m2		
		poz.4 * 1,25	m2	2,500	
				RAZEM	2,500
6 d.1.1	KNR-W 2-02 0533-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm - montaż kominków wentylacyjnych o śr. 125 mm z blachy ocynkowanej gr. 0,6 mm z pionowym wylotem powietrza i kołnierzem dolnym fi 30 cm w otworach przygotowanych do wdmuchania izolacji termicznej (wentylacja przestrzeni gdzie wdmuchano granulatu)	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
1.2		REMONT POSZYCIA DACHU ŁĄCZNIKA			
1.2.1		Prace remontowe poszycia dachowego			
7 d.1.2. 1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa (rozbiórka jednej warstwy papy na całej powierzchni dachu)	m2		
		Zamiennie dopuszcza się staranne oczyszczenie istniejącego pokrycia i przygotowanie powierzchni pod wykonanie nowych warstw poszycia zgodnie z dalszymi pozycjami			
		(4,85 * 2) * 12,90	m2	125,130	
				RAZEM	125,130
8 d.1.2. 1	KNR-W 4-01 0518-06 z.sz.2.3. 9909-01/3	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - powierzchnia wykonywanych robót do 10 m2 (na ogniomurze przy części wysokiej)	m2		
		(4,85 * 2) * 1	m2	9,700	
				RAZEM	9,700
9 d.1.2. 1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		13,20 * 2	m	26,400	
				RAZEM	26,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.1.2. 1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4,20 * 2	m	8,400	
				RAZEM	8,400
11 d.1.2. 1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	ogniomur	4,90 * 2 * 0,40	m2	3,920	
	pAs nadrynnowy	13,20 * 2 * 0,15	m2	3,960	
				RAZEM	7,880
12 d.1.2. 1	KNR 2-02 0609-07 analogia	Montaż izoklinów styropianowych - przy kominach, przy ścianie budynku cz. wysokiej, przy ogniomurze cz. niskiej	m		
	kominy	2,25 * 2	m	4,500	
	ogniomury	4,90 * 2 * 2	m	19,600	
				RAZEM	24,100
13 d.1.2. 1	KNR 9-14 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą podkładową 2,5mm SBS (obróbka izoklinów styropianowych papą podkładową)	m2		
		poz.12 * 0,30	m2	7,230	
				RAZEM	7,230
14 d.1.2. 1	KNR 9-14 0202-04	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych, z wykorzystaniem papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm	m2		
		poz.7	m2	125,130	
				RAZEM	125,130
15 d.1.2. 1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - montaż kominków wentylacji pokrycia	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.1.2. 1	KNR 9-14 0302-01	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane z papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm (kominy wentylacyjne)	szt.		
		poz.6 + poz.15	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
17 d.1.2. 1	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane z papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm - przy kominach, przy ścianie budynku cz. wysokiej, przy ogniomurze cz. niskiej	m2		
		poz.12 * 0,50	m2	12,050	
				RAZEM	12,050
18 d.1.2. 1	KNR 9-24 0208-01 analogia	Montaż listew dociskowych na wywinięciu papy przy ścianach i kominach	m		
		poz.12	m	24,100	
				RAZEM	24,100
19 d.1.2. 1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (wyrobiecie spadku na ogniomurach)	m2		
		4,90 * 2 * 0,28 * 2	m2	5,488	
				RAZEM	5,488
20 d.1.2. 1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm	m2		
	pAs nadrynnowy	13,20 * 2 * 0,15	m2	3,960	
				RAZEM	3,960

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
21 d.1.2. 1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm	m2		
	ogniomur przy cz. niskiej	4,90 * 2 * 0,45	m2	4,410	
	ogniomur przy cz. wysokiej z wydrą w elewacji	4,90 * 2 * 0,45 + 4,90 * 2 * 0,20	m2	6,370	
				RAZEM	10,780
22 d.1.2. 1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.9	m	26,400	
				RAZEM	26,400
23 d.1.2. 1	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.1.2. 1	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.10	m	8,400	
				RAZEM	8,400
1.2.2		Prace remontowe kominów			
1.2.2. 1		Remont powierzchni pionowych			
25 d.1.2. 2.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych o wymiarach 14cmx14cm w ścianach z cegieł z uprzednim wykuciem i obrobieniem otworów (wykonanie po 2 otwory na każdy przewód wentylacyjny, przelotowo)	szt.		
		4 * 2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
26 d.1.2. 2.1	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków z powierzchni kominów Krotność = 0,5 (przyjęto 50% powierzchni)	m2		
	kominy	2,25 * 2 * 0,80	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
27 d.1.2. 2.1	KNR-W 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim Krotność = 0,5 (przyjęto 50% powierzchni)	m2		
		poz.26	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
28 d.1.2. 2.1	KNR AT-40 0105-08	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoża pionowych - szpachlowanie powierzchni kominów po wypełnieniu ubytków tynku celem wyrównania powierzchni	m2		
		poz.26	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
29 d.1.2. 2.1	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - gruntowanie kominów; jednokrotnie	m2		
		poz.26	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
30 d.1.2. 2.1	ZKNR C-2 0119-07	Malowanie kominów farbą silikatową; dwukrotnie; tynk gładki	m2		
		poz.26	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
1.2.2. 2		Remont czapek kominowych (powierzchnie poziome)			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1.2. 2.2	KNR-W 2-02 0220-05	Wykonanie czapek kominowych betonowych o średniej grubości 7 cm z wykonaniem spadków zapewniających odpływ wody z powierzchni czap	m2		
		2,65 * 2	m2	5,300	
				RAZEM	5,300
32 d.1.2. 2.2	KNR 2-02 0602-07 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa (czapki kominowe)	m2		
		0,30 * 2	m2	0,600	
				RAZEM	0,600
33 d.1.2. 2.2	KNR 2-02 0602-08 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa (czapki kominowe)	m2		
		poz.32	m2	0,600	
				RAZEM	0,600
1.2.3		Prace remontowe instalacji odgromowej			
34 d.1.2. 3	KNR 4-03 1137-03 analogia	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej (komin, dach)	szt.		
		5 * 2	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
35 d.1.2. 3	KNR 4-03 1140-05 analogia	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta (komin, dach)	m		
		3,50 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
36 d.1.2. 3	KNR 5-08 0601-05	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
37 d.1.2. 3	KNR 5-08 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
38 d.1.2. 3	KNR 5-08 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
		45 + 9	m	54,000	
				RAZEM	54,000
39 d.1.2. 3	KNR 5-08 0604-03 analogia	Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o śr. do 10 mm na kominach	m		
		3,50 * 2	m	7,000	
				RAZEM	7,000
40 d.1.2. 3	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych - połączenie nowej instalacji odgromowej dachu ze zwodami pionowymi na ścianach	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.1.2. 3	KNR 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.1.2. 3	KNR 13-21 0401-04	Badanie ciągłości obwodu ochrony odgromowej budynku pomiędzy złączkami kontrolnymi	obw. p.z.k ontr.		
		2	obw. p.z.k ontr.	2,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,000
43 d.1.2. 3	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.1.2. 3	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		DACH CZĘŚCI NISKIEJ I WYSOKIEJ			
2.1		Ocieplenie dachu części niskiej i wysokiej			
45 d.2.1	KNR AT-40 0501-03 analogia	Oczyszczenie i zmycie podłoża z papy asfaltowej (przygotowanie podłoża pod wykonanie termoizolacji)	m2		
	niska	314,50	m2	314,500	
	niska mały łącznik	13,10	m2	13,100	
	wysoka	6,30 * 2 * 24,05	m2	303,030	
				RAZEM	630,630
46 d.2.1	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome (ułożenie warstwy folii na istniejącym poszyciu dachowym)	m2		
		poz.45	m2	630,630	
				RAZEM	630,630
47 d.2.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa; styropian $\lambda=0,036$ W/m*K EPS-100; grubość warstwy 0,10cm Ułożenie izolacji w dwóch warstwach celem uniknięcia mostków termicznych (łączna grubość izolacji termicznej 0,20cm o wsp. $\lambda=0,036$ W/m*K EPS-100)	m2		
		poz.45	m2	630,630	
				RAZEM	630,630
48 d.2.1	KNR 2-02 0609-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - każda następna warstwa; płyty styropianowe laminowane papą $\lambda=0,036$ W/m*K EPS-100; grubość warstwy 0,10cm Ułożenie izolacji w dwóch warstwach celem uniknięcia mostków termicznych (łączna grubość izolacji termicznej 0,20cm o wsp. $\lambda=0,036$ W/m*K EPS-100)	m2		
		poz.45	m2	630,630	
				RAZEM	630,630
49 d.2.1	KNR 0-23 2612-05 analogia	Mocowanie styropapy za pomocą łączników składających się z teleskopu, wkrętu oraz kołka rozporowego	szt.		
	niska	Strefa narożna (9szt./m2) 3,00 * 4 * 9	szt.	108,000	
	wysoka	3,00 * 4 * 9	szt.	108,000	
	niska	Strefa krawędziowa (6szt./m2) 62,45 * 6	szt.	374,700	
	niska mały łącznik	13,10 * 6	szt.	78,600	
	wysoka	55,51 * 6	szt.	333,060	
	niska	Strefa środkowa (3szt./m2) 240,05 * 3	szt.	720,150	
	wysoka	235,52 * 3	szt.	706,560	
				RAZEM	2 429,070
2.2		REMONT POSZYCIA DACHU CZĘŚCI NISKIEJ I WYSOKIEJ			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2.2.1		Prace remontowe poszycia dachowego			
50 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	niska	76,50	m	76,500	
	niska mały łącznik	1,55	m	1,550	
	wysoka	24,60 * 2	m	49,200	
				RAZEM	127,250
51 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
	niska	7 * 4,20	m	29,400	
	niska mały łącznik	1 * 4,20	m	4,200	
	wysoka	4 * 7,80	m	31,200	
				RAZEM	64,800
52 d.2.2. 1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	niska gzyms	76,50 * 0,45	m2	34,425	
	niska pas nadrynnowy	76,50 * 0,15	m2	11,475	
	niska mały łącznik gzyms	1,55 * 0,45 * 1	m2	0,698	
	niska mały łącznik pas nadrynnowy	1,55 * 0,15	m2	0,233	
	wysoka ogniomur	12,55 * 2 * 0,75	m2	18,825	
	wysoka pas nadrynnowy	24,60 * 0,15 * 2	m2	7,380	
	wysoka gzyms	24,60 * 0,45 * 2	m2	22,140	
				RAZEM	95,176
53 d.2.2. 1	KNR 2-02 0609-07 analogia	Montaż izoklinów styropianowych - przy kominach, przy ścianie budynku cz. wysokiej, przy ogniomurze cz. niskiej	m		
	niska kominy	2,25 * 4 + 2,75 * 3 + 1,75 * 1	m	19,000	
	niski mały łącznik ściany	8,75 * 2	m	17,500	
	wysoka kominy	2,75 * 1 + 3,25 * 2 + 6,55 * 1 + 4,30 * 1	m	20,100	
	wysoka ogniomury	6,30 * 2 * 2	m	25,200	
				RAZEM	81,800
54 d.2.2. 1	KNR 9-14 0301-02	Obróbki dekarские jednowarstwowe o powierzchni ponad 0,5 do 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane papą podkładową 2,5mm SBS (obróbka izoklinów styropianowych papą podkładową)	m2		
		poz.53 * 0,30	m2	24,540	
				RAZEM	24,540
55 d.2.2. 1	KNR 9-14 0202-04	Pokrycia dachów renowacyjne w układach dwuwarstwowych, z wykorzystaniem papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm	m2		
		poz.45	m2	630,630	
				RAZEM	630,630
56 d.2.2. 1	KNR AT-09 0104-04	Akcesoria do pokryć dachowych - montaż kominków wentylacji pokrycia	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
57 d.2.2. 1	KNR 9-14 0302-01	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni do 0,5 m2 obrabianej powierzchni wykonane z papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm (komin y wentylacyjne, wywiewki kanalizacyjne)	szt.		
		poz.56 + 7	szt.	17,000	
				RAZEM	17,000
58 d.2.2. 1	KNR 9-14 0302-03	Obróbki dekarские dwuwarstwowe o powierzchni ponad 1,0 m2 obrabianej powierzchni wykonane z papy podkładowej 2,5mm SBS oraz pap wierzchniego krycia SBS 5,2mm - przy kominach, przy ogniomurach, przy ścianach	m2		
		poz.53 * 0,50	m2	40,900	
				RAZEM	40,900
59 d.2.2. 1	KNR 9-24 0208-01 analogia	Montaż listew dociskowych na wywinięciu papy - przy kominach, przy ogniomurach, przy ścianach	m		
		poz.53	m	81,800	
				RAZEM	81,800
60 d.2.2. 1	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (wyrobie nie spadku na ogniomurach)	m2		
	wysoka ogniomur	12,55 * 2 * 0,58	m2	14,558	
				RAZEM	14,558
61 d.2.2. 1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm	m2		
	niska pas nadrynnowy	76,50 * 0,15	m2	11,475	
	niska mały łącznik pas nadrynnowy	1,55 * 0,15	m2	0,233	
	wysoka pas nadrynnowy	24,60 * 0,15 * 2	m2	7,380	
				RAZEM	19,088
62 d.2.2. 1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm	m2		
	niska gzyms	76,50 * 0,45	m2	34,425	
	niska mały łącznik gzyms	1,55 * 0,45 * 1	m2	0,698	
	wysoka ogniomur po ociepleniu	12,55 * 2 * 0,75	m2	18,825	
	wysoka gzyms	24,60 * 0,45 * 2	m2	22,140	
				RAZEM	76,088
63 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej	m		
		poz.50	m	127,250	
				RAZEM	127,250
64 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - montaż z gotowych elementów	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.2.2. 1	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe o śr. od 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej UWAGA: - zakłada się odprowadzenie wody opadowej z dachu cz. wysokiej / strona zachodnia jedną rurą spustową w rejonie północno-zachodniego narożnika budynku - zakłada się odprowadzenie wody opadowej z dachu cz. niskiej / strona wschodnia jedną rurą spustową w rejonie elewacji północnej Powyzsze ma na celu zniwelowanie ilości wody opadowej która obecnie zalewa dziedziniec pomiędzy budynkami cz. wysokiej i niskiej	m		
	niska	5 * 4,20	m	21,000	
	niska mały łącznik	1 * 4,20	m	4,200	
	wysoka	3 * 7,80	m	23,400	
				RAZEM	48,600
2.2.2.		Prace remontowe kominów			
2.2.2. 1		Remont powierzchni pionowych			
66 d.2.2. 2.1	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych o wymiarach 14cmx14cm w ścianach z cegieł z uprzednim wykuciem i obrobieniem otworów (wykonanie po 2 otwory na każdy przewód wentylacyjny, przelotowo)	szt.		
	niska komin	19 * 2	szt.	38,000	
	wysoka komin	24 * 2	szt.	48,000	
				RAZEM	86,000
67 d.2.2. 2.1	KNR AT-27 0101-01	Skucie zmurszałych tynków z powierzchni kominów Krotność = 0,5 (przyjęto 50% powierzchni)	m2		
	niska komin	(2,25 * 4 + 2,75 * 3 + 1,75 * 1) * 0,80	m2	15,200	
	wysoka komin	(2,75 * 1 + 3,25 * 2 + 6,55 * 1 + 4,30 * 1) * 0,80	m2	16,080	
				RAZEM	31,280
68 d.2.2. 2.1	KNR-W 4-01 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim Krotność = 0,5 (przyjęto 50% powierzchni)	m2		
		poz.67	m2	31,280	
				RAZEM	31,280
69 d.2.2. 2.1	KNR AT-40 0105-08	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoża pionowych - szpachlowanie powierzchni kominów po wypełnieniu ubytków tynku celem wyrównania powierzchni	m2		
		poz.67	m2	31,280	
				RAZEM	31,280
70 d.2.2. 2.1	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - gruntowanie kominów; jednokrotnie	m2		
		poz.67	m2	31,280	
				RAZEM	31,280
71 d.2.2. 2.1	ZKNR C-2 0119-07	Malowanie kominów farbą silikatową; dwukrotnie; tynk gładki	m2		
		poz.67	m2	31,280	
				RAZEM	31,280
2.2.2. 2		Remont czapek kominowych (powierzchnie poziome)			
72 d.2.2. 2.2	KNR-W 2-02 0220-05	Wykonanie czapek kominowych betonowych o średniej grubości 7 cm z wykonaniem spadków zapewniających odpływ wody z powierzchni czap	m2		
	niska komin	2,65 * 4 + 3,15 * 3 + 2,15 * 1	m2	22,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	wysoka kominy	$3,15 * 1 + 3,65 * 2 + 6,95 * 1 + 4,75 * 1$	m2	22,150	
				RAZEM	44,350
73 d.2.2. 2.2	KNR 2-02 0602-07 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa (czapki kominowe)	m2		
	niska kominy	$0,30 * 4 + 0,40 * 3 + 0,20 * 1$	m2	2,600	
	wysoka kominy	$0,40 * 1 + 0,50 * 2 + 1,22 * 1 + 0,72 * 1$	m2	3,340	
				RAZEM	5,940
74 d.2.2. 2.2	KNR 2-02 0602-08 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa (czapki kominowe)	m2		
		poz.73	m2	5,940	
				RAZEM	5,940
2.2.3		Prace remontowe instalacji odgromowej			
75 d.2.2. 3	KNR 4-03 1137-03 analogia	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej (kominy, dach)	szt.		
	niska	9	szt.	9,000	
	wysoka	$15 + 5 * 3$	szt.	30,000	
				RAZEM	39,000
76 d.2.2. 3	KNR 4-03 1140-05 analogia	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta (kominy, dach)	m		
		$67,30 + 10,30 + 3 * 3 + 69,80 + 3 * 6$	m	174,400	
				RAZEM	174,400
77 d.2.2. 3	KNR 5-08 0601-05	Montaż wsporników naciągowych z jedną złączką przelotową naprężającą na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
	niska	9	szt.	9,000	
	wysoka	9	szt.	9,000	
				RAZEM	18,000
78 d.2.2. 3	KNR 5-08 0601-15	Montaż wsporników przelotowych pośredniczących na dachu betonowym krytym papą lub blachą	szt.		
	niska	6	szt.	6,000	
	wysoka	6	szt.	6,000	
				RAZEM	12,000
79 d.2.2. 3	KNR 5-08 0606-01	Montaż zwodów poziomych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu płaskim	m		
	niska	$67,30 + 10,30 + 3 * 3$	m	86,600	
	wysoka	$69,80 + 10,55 + 6 * 3$	m	98,350	
				RAZEM	184,950
80 d.2.2. 3	KNR 5-08 0604-03 analogia	Montaż zwodów poziomych nienaprężanych z pręta o śr. do 10 mm na kominach	m		
		$3,50 * 13$	m	45,500	
				RAZEM	45,500
81 d.2.2. 3	KNR 5-08 0618-01	Łączenie pręta o śr. do 10 mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych krzyżowych - połączenie nowej instalacji odgromowej dachu ze zwodami pionowymi na ścianach	szt.		
		$4 + 6$	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
82 d.2.2. 3	KNR 5-08 0619-01	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		$4 + 4$	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
83 d.2.2. 3	KNR 13-21 0401-04	Badanie ciągłości obwodu ochrony odgromowej budynku pomiędzy złączami kontrolnymi	obw. p.z.k ontr.		
		10	obw. p.z.k ontr.	10,000	
				RAZEM	10,000
84 d.2.2. 3	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
85 d.2.2. 3	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		9	pomi ar.	9,000	
				RAZEM	9,000
3		OOCIEPLENIE ŚCIAN CZĘŚCI WYSOKIEJ			
3.1		ŚCIANY FUNDAMENTOWE			
3.1.1		Roboty przygotowawcze			
86 d.3.1. 1	KNR 2-31 0807-03	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m2		
	strona południowa	12,55 * 1	m2	12,550	
				RAZEM	12,550
87 d.3.1. 1	KNR 2-31 0802-05	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m2		
		poz.86	m2	12,550	
				RAZEM	12,550
88 d.3.1. 1	KNR-W 2-01 0306-01	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II)	m3		
		(74,30 - 10,90) * 0,50 * 0,70	m3	22,190	
				RAZEM	22,190
89 d.3.1. 1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (część nadziemna i podziemna - CAŁY BUDYNEK)	m2		
	ściana do gzymsu gzyms górny stolarka ościeża	STRONA ZACHODNIA:			
		- cz. podziemna:	m2	13,150	
		13,15			
		- cz. nadziemna strefa cokołowa:	m2	4,950	
		4,95			
		- cz. nadziemna powyżej cokołu:	m2	136,950	
	136,95				
	24,05 * 1,10	m2	26,455		
	(1,95 * 7 + 0,81 * 7 + 3,08 * 1) * (-1)	m2	-22,400		
	((1,85 + 1,85 + 1,05) * 7 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 7 + (2,05 + 2,05 + 1,50) * 1) * 0,20	m2	11,550		
	STRONA POŁUDNIOWA:				
	- cz. podziemna:	m2	9,420		
	9,42				
	- cz. nadziemna powyżej cokołu:	m2	101,400		
	101,40	m2	15,688		
	12,55 * 1,25	m2			
	(1,67 * 3 + 0,81 * 2 + 3,30 * 1 + 1,68 * 1) * (-1)	m2	-11,610		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ościeża	$((1,85 + 1,85 + 0,90) * 3 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 2 + (2,20 + 2,20 + 1,50) * 1 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 1) * 0,20$	m2	5,870	
	ściana do gzymsu	STRONA WSCHODNIA: - cz. podziemna: 5,21 + 10,28	m2	15,490	
	gzyms górny	- cz. nadziemna strefa cokołowa: 9,46 + 2,02	m2	11,480	
	stolarka	- cz. nadziemna powyżej cokołu: 169,92	m2	169,920	
	ościeża	24,05 * 1,10	m2	26,455	
		$(1,95 * 9 + 0,81 * 8 + 1,68 * 2 + 2,05 * 2) * (-1)$	m2	-31,490	
		$((1,85 + 1,85 + 1,05) * 9 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 8 + (2,05 + 2,05 + 1,00) * 2 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 2) * 0,20$	m2	16,610	
		STRONA PÓŁNOCNA: - cz. podziemna: 7,53	m2	7,530	
		- cz. nadziemna strefa cokołowa: 11,92	m2	11,920	
		- cz. nadziemna powyżej cokołu: 101,40	m2	101,400	
	ściana ognoiomur góra oraz od strony dachu	12,55 * 1,25	m2	15,688	
	stolarka	$(0,81 * 1 + 1,04 * 3) * (-1)$	m2	-3,930	
	ościeża	$((0,90 + 0,90 + 0,90) * 1 + (1,15 + 1,15 + 0,90) * 3) * 0,20$	m2	2,460	
				RAZEM	634,956
3.1.2		Roboty główne			
90 d.3.1. 2	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		STRONA ZACHODNIA: - cz. podziemna: 13,15	m2	13,150	
		STRONA POŁUDNIOWA: - cz. podziemna: 9,42	m2	9,420	
		STRONA WSCHODNIA: - cz. podziemna: 5,21 + 10,28	m2	15,490	
		STRONA PÓŁNOCNA: - cz. podziemna: 7,53	m2	7,530	
				RAZEM	45,590
91 d.3.1. 2	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		poz.90	m2	45,590	
				RAZEM	45,590
92 d.3.1. 2	KNR-W 2-02 0608-10	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS pionowe na zaprawie bez siatki (styropian XPS grubości 10cm, min. $\lambda=0,038W/mK$)	m2		
		poz.90	m2	45,590	
				RAZEM	45,590
93 d.3.1. 2	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.90	m2	45,590	
				RAZEM	45,590
94 d.3.1. 2	KNR-W 2-01 0312-0101	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II	m3		
		poz.88	m3	22,190	
				RAZEM	22,190
3.1.3		Roboty odtworzeniowe			
95 d.3.1. 3	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.86	m2	12,550	
				RAZEM	12,550
96 d.3.1. 3	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej [przyjęto współczynnik 0,1 na wymianę uszkodzonych kostek betonowych / materiał z rozbiórki do odtworzenia]	m2		
		poz.86	m2	12,550	
				RAZEM	12,550
97 d.3.1. 3	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		(74,30 - 10,90) * 0,50 - poz.86	m2	19,150	
				RAZEM	19,150
3.2		ŚCIANY NADZIEMIA			
3.2.1		Roboty przygotowawcze			
98 d.3.2. 1	KNR 2-02 0925-01	Ostony okien folią polietylenową	m2		
	stolarka	STRONA ZACHODNIA: (1,95 * 7 + 0,81 * 7 + 3,08 * 1)	m2	22,400	
	stolarka	STRONA POŁUDNIOWA: (1,67 * 3 + 0,81 * 2 + 3,30 * 1 + 1,68 * 1)	m2	11,610	
	stolarka	STRONA WSCHODNIA: (1,95 * 9 + 0,81 * 8 + 1,68 * 2 + 2,05 * 2)	m2	31,490	
	stolarka	STRONA PÓŁNOCNA: (0,81 * 1 + 1,04 * 3)	m2	3,930	
				RAZEM	69,430
99 d.3.2. 1	KNR 19-01 0358-06	Wykucie z muru podokienników	m		
	podokienniki	STRONA ZACHODNIA: (1,05 + 0,10) * 7 + (0,90 + 0,10) * 7 + (1,50 + 0,10) * 1	m	16,650	
	podokienniki	STRONA POŁUDNIOWA: (0,90 + 0,10) * 3 + (0,90 + 0,10) * 2 + (1,50 + 0,10) * 1 + (1,05 + 0,10) * 1	m	7,750	
	podokienniki	STRONA WSCHODNIA: (1,05 + 0,10) * 9 + (0,90 + 0,10) * 8 + (1,00 + 0,10) * 2 + (1,05 + 0,10) * 2	m	22,850	
	podokienniki	STRONA PÓŁNOCNA: (0,90 + 0,10) * 1 + (0,90 + 0,10) * 3	m	4,000	
				RAZEM	51,250
3.2.2		Roboty główne			
100 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy startowej	m		
		74,30 - 10,90	m	63,400	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	63,400
101 d.3.2. 2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie	m2		
		STRONA ZACHODNIA: - cz. nadziemna strefa cokołowa: 4,95 - cz. nadziemna powyżej cokołu: 136,95 ściana do gzymsu gzyms górny 24,05 * 1,10 stolarka (1,95 * 7 + 0,81 * 7 + 3,08 * 1) * (-1) ościeża ((1,85 + 1,85 + 1,05) * 7 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 7 + (2,05 + 2,05 + 1,50) * 1) * 0,20	m2 m2 m2 m2	4,950 136,950 26,455 -22,400 11,550	
		STRONA POŁUDNIOWA: - cz. nadziemna powyżej cokołu: 101,40 ściana ognoiomur 12,55 * 1,25 górze oraz od strony dachu stolarka (1,67 * 3 + 0,81 * 2 + 3,30 * 1 + 1,68 * 1) * (-1) ościeża ((1,85 + 1,85 + 0,90) * 3 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 2 + (2,20 + 2,20 + 1,50) * 1 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 1) * 0,20	m2 m2 m2 m2	101,400 15,688 -11,610 5,870	
		STRONA WSCHODNIA: - cz. nadziemna strefa cokołowa: 9,46 + 2,02 - cz. nadziemna powyżej cokołu: 169,92 ściana do gzymsu gzyms górny 24,05 * 1,10 stolarka (1,95 * 9 + 0,81 * 8 + 1,68 * 2 + 2,05 * 2) * (-1) ościeża ((1,85 + 1,85 + 1,05) * 9 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 8 + (2,05 + 2,05 + 1,00) * 2 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 2) * 0,20	m2 m2 m2 m2	11,480 169,920 26,455 -31,490 16,610	
		STRONA PÓŁNOCNA: - cz. nadziemna strefa cokołowa: 11,92 - cz. nadziemna powyżej cokołu: 101,40 ściana ognoiomur 12,55 * 1,25 górze oraz od strony dachu stolarka (0,81 * 1 + 1,04 * 3) * (-1) ościeża ((0,90 + 0,90 + 0,90) * 1 + (1,15 + 1,15 + 0,90) * 3) * 0,20	m2 m2 m2 m2 m2	11,920 101,400 15,688 -3,930 2,460	
				RAZEM	589,366
102 d.3.2. 2	KNR-W 2-02 0608-10	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian i (styropian XPS grubości 10cm, min. λ=0,038W/mK)	m2		
		STRONA ZACHODNIA: - cz. nadziemna strefa cokołowa: 4,95 STRONA WSCHODNIA: - cz. nadziemna strefa cokołowa: 9,46 + 2,02 STRONA PÓŁNOCNA: - cz. nadziemna strefa cokołowa: 11,92	m2 m2 m2	4,950 11,480 11,920	
				RAZEM	28,350

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
103 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian; styropian $\lambda=0,036$ W/m*K EPS-40; grubość warstwy 0,15cm	m2		
	ściana do gzymsu gzyms górny stolarka	STRONA ZACHODNIA: - cz. nadziemna powyżej cokołu: 136,95 24,05 * 1,10 (1,95 * 7 + 0,81 * 7 + 3,08 * 1) * (-1)	m2 m2 m2	136,950 26,455 -22,400	
	ściana ognoiomur góra oraz od strony dachu stolarka	STRONA POŁUDNIOWA: - cz. nadziemna powyżej cokołu: 101,40 12,55 * 1,25 (1,67 * 3 + 0,81 * 2 + 3,30 * 1 + 1,68 * 1) * (-1)	m2 m2 m2	101,400 15,688 -11,610	
	ściana do gzymsu gzyms górny stolarka	STRONA WSCHODNIA: - cz. nadziemna powyżej cokołu: 169,92 24,05 * 1,10 (1,95 * 9 + 0,81 * 8 + 1,68 * 2 + 2,05 * 2) * (-1)	m2 m2 m2	169,920 26,455 -31,490	
	ściana ognoiomur góra oraz od strony dachu stolarka	STRONA PÓŁNOCNA: - cz. nadziemna powyżej cokołu: 101,40 12,55 * 1,25 (0,81 * 1 + 1,04 * 3) * (-1)	m2 m2 m2	101,400 15,688 -3,930	
				RAZEM	524,526
104 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży; styropian $\lambda=0,036$ W/m*K EPS-40; grubość warstwy 0,03cm	m2		
	ościeża	STRONA ZACHODNIA: ((1,85 + 1,85 + 1,05) * 7 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 7 + (2,05 + 2,05 + 1,50) * 1) * 0,35	m2	20,213	
	ościeża	STRONA POŁUDNIOWA: ((1,85 + 1,85 + 0,90) * 3 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 2 + (2,20 + 2,20 + 1,50) * 1 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 1) * 0,35	m2	10,273	
	ościeża	STRONA WSCHODNIA: ((1,85 + 1,85 + 1,05) * 9 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 8 + (2,05 + 2,05 + 1,00) * 2 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 2) * 0,35	m2	29,068	
	ościeża	STRONA PÓŁNOCNA: ((0,90 + 0,90 + 0,90) * 1 + (1,15 + 1,15 + 0,90) * 3) * 0,35	m2	4,305	
				RAZEM	63,859
105 d.3.2. 2	KNR 2-02 0923-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy (wyrobienie spadku pod podokienniki)	m2		
	ościeża	STRONA ZACHODNIA: ((1,05) * 7 + (0,90) * 7) * 0,35	m2	4,778	
	ościeża	STRONA POŁUDNIOWA: ((0,90) * 3 + (0,90) * 2) * 0,35	m2	1,575	
	ościeża	STRONA WSCHODNIA: ((1,05) * 9 + (0,90) * 8 + (1,05) * 2) * 0,35	m2	6,563	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	ościeża	STRONA PÓŁNOCNA: $((0,90) * 1 + (0,90) * 3) * 0,35$	m2	1,260	
				RAZEM	14,176
106 d.3.2. 2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm	m2		
	podokienniki	STRONA ZACHODNIA: $((1,05 + 0,10) * 7 + (0,90 + 0,10) * 7) * 0,45$	m2	6,773	
	podokienniki	STRONA POŁUDNIOWA: $((0,90 + 0,10) * 3 + (0,90 + 0,10) * 2) * 0,45$	m2	2,250	
	podokienniki	STRONA WSCHODNIA: $((1,05 + 0,10) * 9 + (0,90 + 0,10) * 8 + (1,05 + 0,10) * 2) * 0,45$	m2	9,293	
	podokienniki	STRONA PÓŁNOCNA: $((0,90 + 0,10) * 1 + (0,90 + 0,10) * 3) * 0,45$	m2	1,800	
				RAZEM	20,116
107 d.3.2. 2	KNNR 5 0404-05	Obudowa złącze kontrolne instalacji odgromowej na elewacji budynku. Puszka ścienna do złącza odgrom. z tworzywa sztucznego	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
108 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.104	m2	63,859	
				RAZEM	63,859
109 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-05	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu (6szt./m2)	szt.		
		(poz.102 + poz.103) * 6	szt.	3 317,256	
				RAZEM	3 317,256
110 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
	ościeża	STRONA ZACHODNIA: $((1,85 + 1,85 + 1,05) * 7 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 7 + (2,05 + 2,05 + 1,50) * 1)$	m	57,750	
	ościeża	STRONA POŁUDNIOWA: $((1,85 + 1,85 + 0,90) * 3 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 2 + (2,20 + 2,20 + 1,50) * 1 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 1)$	m	29,350	
	ościeża	STRONA WSCHODNIA: $((1,85 + 1,85 + 1,05) * 9 + (0,90 + 0,90 + 0,90) * 8 + (2,05 + 2,05 + 1,00) * 2 + (1,60 + 1,60 + 1,05) * 2)$	m	83,050	
	ościeża	STRONA PÓŁNOCNA: $((0,90 + 0,90 + 0,90) * 1 + (1,15 + 1,15 + 0,90) * 3)$	m	12,300	
	narożniki zew.	INNE: 8,10 + 8,10 + 8,25 + 9,05	m	33,500	
	narożniki ogniomuru od strony dachu	1,20 * 4	m	4,800	
	gzyms górny	24,05 * 4	m	96,200	
				RAZEM	316,950
111 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.102 + poz.103	m2	552,876	
				RAZEM	552,876
112 d.3.2. 2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.104	m2	63,859	
				RAZEM	63,859
113 d.3.2. 2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.103 + poz.104	m2	588,385	
				RAZEM	588,385
114 d.3.2. 2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.103	m2	524,526	
				RAZEM	524,526
115 d.3.2. 2	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		poz.104	m2	63,859	
				RAZEM	63,859
116 d.3.2. 2	KNR AT-31 0505-03	Tynk cienkowarstwowy mozaikowy -wykonany ręcznie na ścianach	m2		
		poz.102	m2	28,350	
				RAZEM	28,350
117 d.3.2. 2	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie; tynk fakturowy /elewacja/ Kolorystykę uzgodnić z Zamawiającym na etapie wykonawczym, przewidzieć odcienie ciemne, nawiązujące do części niskiej ocieplonej, elewacja malowana w 2 kolorach	m2		
		poz.103 + poz.104	m2	588,385	
				RAZEM	588,385
3.2.3		Prace remontowe instalacji odgromowej			
118 d.3.2. 3	KNR 4-03 1140-10 analogia	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta mocowanych na ścianie	m		
		6 * 8,10	m	48,600	
				RAZEM	48,600
119 d.3.2. 3	KNR 4-03 1137-03 analogia	Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betonowej	szt.		
		6 * 2	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
120 d.3.2. 3	KNR-W 5-08 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły	m		
		poz.118	m	48,600	
				RAZEM	48,600
121 d.3.2. 3	KNR-W 5-08 0110-02	Rury winidurowe o średnicy do 28 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		poz.118	m	48,600	
				RAZEM	48,600
122 d.3.2. 3	KNR 5-08 0606-03	Montaż zwodów pionowych naprężanych z pręta o śr.do 10 mm do zamontowanej rury winidurowej	m		
		poz.118	m	48,600	
				RAZEM	48,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123 d.3.2. 3	KNR 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych z połączeniem drut-płaskownik w instalacji uziemiającej i odgromowej	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
124 d.3.2. 3	KNR 13-21 0401-04	Badanie ciągłości obwodu ochrony odgromowej budynku pomiędzy złączami kontrolnymi	obw. p.z.k ontr.		
		6	obw. p.z.k ontr.	6,000	
				RAZEM	6,000
125 d.3.2. 3	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		1	pomi ar.	1,000	
				RAZEM	1,000
126 d.3.2. 3	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej	pomi ar.		
		5	pomi ar.	5,000	
				RAZEM	5,000
3.3		TOWARZYSZĄCE			
127 d.3.3	kalk. własna	Przedłużenie uchwytów przewodów, kabli montowanych do elewacji wraz z pracami towarzyszącymi.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
128 d.3.3	kalk. własna	Demontaż agregatu z zadaszeniem (strona północna)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.3.3	kalk. własna	Przedłużenie kominka wentylacyjnego (strona północna)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
130 d.3.3	kalk. własna	Przedłużenie mocowania drabiny wyłazowej na dach oraz malowanie farbą olejną z zagruntowaniem i przygotowaniem powierzchni (strona północna)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
131 d.3.3	kalk. własna	Montaż nowej czerpni powietrza (strona północna)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
132 d.3.3	kalk. własna	Demontaż rury naściennej odprowadzającej wodę opadową (strona zachodnia)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
133 d.3.3	kalk. własna	Montaż zadaszeń nad wejściami; daszki na konstrukcji stalowej malowanej proszkowo, wypełnienie poliweglanem (strona południowa x1, strona zachodnia x1)	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
134 d.3.3	kalk. własna	Przedłużenie mocowania kraty okiennej oraz malowanie farbą olejną z zagruntowaniem i przygotowaniem powierzchni (strona wschodnia)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		WYMIANA OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH			
135 d.4	KNR 0-19 0928-05	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno- rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		0,81 * 3	m2	2,430	
				RAZEM	2,430
136 d.4	KSNR 2 0301-09	Ściany murowane - osadzenie podokienników prefabrykowanych wewnętrznych	m		
		1 * 3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
137 d.4	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		3,30 + 3,10	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
138 d.4	KNR 0-19 1024-08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych	m2		
		poz.137	m2	6,400	
				RAZEM	6,400
139 d.4	KNR BC-02 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków wewnątrz	m2		
		$((0,90 + 0,90 + 0,90) * 3 + (1,50 + 2,05 + 2,05) + (2,20 + 2,20 + 1,50)) * 0,25$	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
140 d.4	KNR BC-02 0124-01	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - szpachlowanie powierzchni tynków, gr. warstwy 1,0 mm wewnątrz	m2		
		poz.139	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
141 d.4	KNR BC-02 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków wewnątrz	m2		
		poz.139	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
142 d.4	KNR BC-02 0124-05	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne wewnątrz	m2		
		poz.139	m2	4,900	
				RAZEM	4,900
5		ROBOTY TOWARZYSZĄCE, UTYLIZACJA ODPADÓW			
143 d.5	KNR-W 2-02 1610-05	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokość do 4 m (prace przy części niskiej, łączniku)	m2		
		97,55 * 3	m2	292,650	
				RAZEM	292,650
144 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań warszawskich (pozycje: 9, 10, 11, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44)			
145 d.5	KNR-W 2-02 1609-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m (prace przy części wysokiej)	m2		
		73,20 * 8,00	m2	585,600	
				RAZEM	585,600
146 d.5	NNRNKB 202 1622a- 01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		poz.145	m2	585,600	
				RAZEM	585,600
147 d.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań przyściennych RR (pozycje: 50, 51, 52, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 81, 82, 89, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126)			
148 d.5	KNR 4-04 1107-01 1107-04 analogia	Transport odpadów pobudowlanych samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km	t		
	g	$(\text{poz.2} * 0,05) * 1,1$	t	0,220	
	p	$((\text{poz.7} + \text{poz.8}) * 0,02) * 2$	t	5,393	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	g	(poz.9 + poz.10 + poz.50 + poz.51) * 0,005	t	1,134	
	g	(poz.11 + poz.52) * 0,006	t	0,618	
	g	((poz.26 + poz.67) * 0,02) * 1,80	t	1,256	
	g	(poz.87 * 0,15) * 1,80	t	3,389	
				RAZEM	12,010
149 d.5	WKI 2-700 2.701.01.51.	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
	g	(poz.2 * 0,05) * 1,1	t	0,220	
	g	(poz.9 + poz.10 + poz.50 + poz.51) * 0,005	t	1,134	
	g	(poz.11 + poz.52) * 0,006	t	0,618	
	g	((poz.26 + poz.67) * 0,02) * 1,80	t	1,256	
	g	(poz.87 * 0,15) * 1,80	t	3,389	
				RAZEM	6,617
150 d.5	WKI 2-700 2.703.80.51.	Odpadowa papa - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
	p	((poz.7 + poz.8) * 0,02) * 2	t	5,393	
				RAZEM	5,393