

**PRZEDMIAR OFERTOWY**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań  
45262900-0 Roboty balkonowe  
45431100-8 Kładzenie terakoty  
45410000-4 Tynkowanie  
45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia  
45442110-1 Malowanie budynków

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów- elewacja frontowa  
ADRES INWESTYCJI : ul. Nowowiejskiego 23 Poznań  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Tomasz Gatkowski  
DATA OPRACOWANIA : 10.04.2024

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Rusztowania</b>			
1 d.1	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 25 m 13,5*21	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 283,500	
				RAZEM	283,500
2 d.1	KNR 2-02 1614-03	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości ponad 20 m o konstrukcji rurowej 5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7,500	
				RAZEM	7,500
3 d.1	KNR 2-02 1613-04	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 25 m 21*13,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 283,500	
				RAZEM	283,500
4 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 21*13,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 283,500	
				RAZEM	283,500
5 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,28)			
<b>2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
6 d.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 13,5*1,5*2+4,5*1,5+4*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
7 d.2	NNRNKB 202 1122-03 analogia	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych - rozebranie ( 1,5+13,5+1,5)*2+1,5+4+4,5+1,5	m m	 44,500	
				RAZEM	44,500
8 d.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
9 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (13,5*2+4+4,5)*0,25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 8,875	
				RAZEM	8,875
<b>3</b>		<b>Roboty tynkarskie</b>			
10 d.3	KNR AT-26 0101-01 uwaga pod tablicą.	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków Niezmurszały tynk cementowo-wapienny. (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 (13,5*2+4+4,5)*0,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250 5,325	
				RAZEM	58,575
11 d.3	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 (13,5*2+4+4,5)*0,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250 5,325	
				RAZEM	58,575
12 d.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 (13,5*2+4+4,5)*0,15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250 5,325	
				RAZEM	58,575
13 d.3	KNR AT-26 0203-02	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - obrzutka ca-łopowierzchniowa 58,575	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58,575	
				RAZEM	58,575

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR AT-26 d.3 0203-03	Tynki renowacyjne na sklepieniach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia 58,575	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58,575	
				RAZEM	58,575
15	KNR AT-26 d.3 0302-01	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - gruntowanie podłoża 58,575	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58,575	
				RAZEM	58,575
16	KNR AT-26 d.3 0302-02	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm 58,575	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58,575	
				RAZEM	58,575
17	KNR AT-26 d.3 0302-03	Systemowe tynki wykańczające na sklepieniach - szpachla wygładzająca - pogrubienie o 1 mm 58,575	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58,575	
				RAZEM	58,575
18	KNR AT-26 d.3 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna 58,575	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 58,575	
				RAZEM	58,575
<b>4</b>		<b>Posadzki</b>			
19	KNR K-04 d.4 0502-04	Podkłady pod posadzki z zaprawy cementowej - gruntowanie podłoża 13,5*1,5*2+ 4*1,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
20	KNR K-04 d.4 0502-01	Podkłady cementowe pod posadzki np. Weber. floor .1000 gr. 2,5 cm w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 13,5*1,5*2+ 4*1,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
21	KNR K-04 d.4 0502-03	Podkłady pod posadzki z posadzki cementowej - dodatek lub potrącenie za 5 mm różnicy Krotność = 7 13,5*1,5*2+ 4*1,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
22	ZKNR C-2 d.4 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody 13,5*1,5*2+ 4*1,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
23	ZKNR C-2 d.4 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry (1,5+13,5+1,5)*2+1,5+4+4,5+1,5	m m	 44,500	
				RAZEM	44,500
24	KNR K-04 d.4 0104-05 analogia	Montaż listwy cokołowej do podłoża z betonu- okapniki systemowe 13,5*2+4,5+4,5	m m	 36,000	
				RAZEM	36,000
25	KNR 0-12II d.4 1118-08 z. sz. 5.3.a z. sz. 5.3.e	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą powierzchnia do 10.0 m2. Płytki o grubości 8 mm.  (13,5*1,5)*2+4,0*1,5+4,5*1,5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 53,250	
				RAZEM	53,250
26	KNR 0-12 d.4 1119-02 z. sz. 5.1. z. sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm - bez przygotowania podłoża. Pomieszczenie mniejsze od 10 m2.  44,50	m m	 44,500	
				RAZEM	44,500
27	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10 z poz 5,6,7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km  53,25*0,06+53,25*0,01+44,5*0,1*0,01+58,575*0,015	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4,651	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,651
<b>4.1</b>		<b>Malowanie balustrady</b>			
28	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów ozdob-	m <sup>2</sup>		
d.4.	1212-08 z.	nych - praca na wysokości 10-20 m			
1	sz. 2.2				
	9912-02	(13,5*0,95)*2+4,0*0,9+4,5*0,95	m <sup>2</sup>	33,525	
				RAZEM	33,525
<b>5</b>		<b>Dokumentacja</b>			
29		Uzyskanie zgody MKZ na prowadzenie prac renowacyjnych, zgoda	kpl.		
d.5	kalk. włas-	na zajęcie chodnika			
	na	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>1</b>		<b>Rusztowania</b>						
1 d.1	KNR 2-02 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysoko- kości do 25 m obmiar = $13,5 \times 21 = 283,500 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,8633 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	244,7456				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,0157 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4,4510				
3*		płyty komunikacyjne długie 0,0004 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,1134				
4*		płyty komunikacyjne krótkie 0,0003 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,0850				
5*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0028				
6*		deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II 0,0002 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0567				
7*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,00001 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0028				
8*		haki do muru 0,012 kg/m <sup>2</sup>	kg	3,4020				
9*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,009 kg/m <sup>2</sup>	kg	2,5515				
10*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
11*		-- S -- Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysoko- kości powyżej do 40 m (100 m2 wg rzutu pionowego) 0,245 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	69,4575				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2 d.1	KNR 2-02 1614-03	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowa- nia o wysokości ponad 20 m o konstruk- cji rurowej obmiar = $5 \times 1,5 = 7,500 \text{ m}^2$	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,52 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,9000				
2*		-- M -- płyty pomostowe robocze 0,03 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0,2250				
3*		drut stalowy okrągły 3 mm 0,02 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,1500				
4*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm 1,52 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,4000				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- rusztowanie rurowe 0,15 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,1250				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR 2-02	Instalacje odgromowe na rusztowaniach	m <sup>2</sup>					
d.1	1613-04	zewnętrznych przyściennych wysokości do 25 m obmiar = 21*13,5 = 283,500 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,0022 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,6237				
2*		-- M -- rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy) 0,0004 m/m <sup>2</sup>	m	0,1134				
3*		zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów 0,0002 szt./m <sup>2</sup>	szt.	0,0567				
4*		uziemiacz rurowy ocynkowany UR IIb śr. 38,1 mm dł. 2,6 m 0,0001 szt./m <sup>2</sup>	szt.	0,0284				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- rusztowanie 0,0006 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,1701				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach	m <sup>2</sup>					
d.1	202 1622a-01	zewnętrznych obmiar = 21*13,5 = 283,500 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,0319 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9,0436				
2*		-- M -- siatka 0,1405 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	39,8318				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1						
d.1	r.16 z.sz.5.15	(poz.: 1,2,3,4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,28)						
1*		-- S -- Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości powyżej do 40 m (100 m <sup>2</sup> wg rzutu pionowego) 704,488646/(0,8*3)=293,5369 m-g	m-g	293,5369				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
		Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))						
		Razem z narzutami:						

PODSUMOWANIE

		Rusztowania			
		RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM					
Koszty pośrednie [Kp]					
RAZEM					
Zysk [Z]					
RAZEM					

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>2</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>						
6 d.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej obmiar = $13,5*1,5*2+4,5*1,5+4*1,5 = 53,250 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $0,92 \text{ r-g/m}^2$	r-g	48,9900				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7 d.2	NNRNKB 202 1122- 03 analogia	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych - rozebranie obmiar = $(1,5+13,5+1,5)*2+1,5+4+4,5+1,5 = 44,500 \text{ m}$	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $0,4561*0,6=0,27366 \text{ r-g/m}$	r-g	12,1779				
2*		-- M -- materiały pomocnicze $1,5 \text{ \% (od M)}$	%	1,5000				
3*		-- S -- wyciąg $0,0021 \text{ m-g/m}$	m-g	0,0934				
4*		środek transportowy $0,0033 \text{ m-g/m}$	m-g	0,1468				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8 d.2	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej obmiar = $(13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 = 53,250 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $0,74*1,2=0,888 \text{ r-g/m}^2$	r-g	47,2860				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = $(13,5*2+4+4,5)*0,25 = 8,875 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $0,3 \text{ r-g/m}^2$	r-g	2,6625				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								



Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

				Roboty rozbiórkowe			
				RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							
				OGÓŁEM			

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>3</b>		<b>Roboty tynkarskie</b>						
10 d.3	KNR AT-26 0101-01 uwaga pod tablicą.	Przygotowanie i naprawa podłoża - sku- cie tynków Niezmurszały tynk cemento- wo-wapienny. obmiar = (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 53,250 (13,5*2+4+4,5)*0,15 5,325 RAZEM 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,18*1,8=0,324 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	18,9783				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11 d.3	KNR AT-26 0102-03	Impregnacja biobójcza ręczna obmiar = (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 53,250 (13,5*2+4+4,5)*0,15 5,325 RAZEM 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,07 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4,1002				
2*		-- M -- preparat biobójczy 0,31 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	18,1582				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne obmiar = (13,5*1,5)*2+4*1,5+4,5*1,5 53,250 (13,5*2+4+4,5)*0,15 5,325 RAZEM 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,05 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,9288				
2*		-- M -- preparat gruntujący na podłoża chłonne 0,25 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	14,6438				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13 d.3	KNR AT-26 0203-02	Tynki renowacyjne na sklepieniach na- kładane ręcznie - obrzutka całopowierz- chniowa obmiar = 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,23 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	13,4722				
2*		-- M -- obrzutka 6,51 kg/m <sup>2</sup>	kg	381,3232				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,04 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	2,3430				
5*		środek transportowy 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	0,5858				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14 KNR AT-26 d.3 0203-03		Tynki renowacyjne na sklepieniach na- kładane ręcznie - system tynków dla nis- kiego stopnia zasolenia obmiar = 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,47 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	27,5302				
2*		-- M -- tynk renowacyjny WTA 21,14 kg/m <sup>2</sup>	kg	1 238,275 5				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,11 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	6,4432				
5*		środek transportowy 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,1715				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15 KNR AT-26 d.3 0302-01		Systemowe tynki wykańczające na skle- pieniach - gruntowanie podłoża obmiar = 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,06 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	3,5145				
2*		-- M -- preparat gruntujący pod tynki wykańcza- jące 0,15 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm 3	8,7862				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S)								

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR AT-26 d.3 0302-02	Systemowe tynki wykańczające na skle- pieniach - szpachla wygładzająca o gr. 1 mm obmiar = 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,2 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	11,7150				
2*		-- M -- systemowa szpachla wygładzająca 1,55 kg/m <sup>2</sup>	kg	90,7912				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,1715				
5*		środek transportowy 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	0,5858				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR AT-26 d.3 0302-03	Systemowe tynki wykańczające na skle- pieniach - szpachla wygładzająca - po- grubienie o 1 mm obmiar = 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,09 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	5,2718				
2*		-- M -- systemowa szpachla wygładzająca 1,55 kg/m <sup>2</sup>	kg	90,7912				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- mieszarka do zapraw 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,1715				
5*		środek transportowy 0,01 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	0,5858				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR AT-26 d.3 0303-01	Malowanie tynków renowacyjnych dwu- krotnie - aplikacja ręczna obmiar = 58,575 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,28 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	16,4010				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- preparat gruntujący do farb silikonowych 0,15 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm 3	8,7862				
3*		farba silikonowa 0,35 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm 3	20,5012				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,02 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,1715				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

#### PODSUMOWANIE

Roboty tynkarskie

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>4</b>		<b>Posadzki</b>						
19 d.4	KNR K-04 0502-04	Podkłady pod posadzki z zaprawy ce- mentowej - gruntowanie podłoża obmiar = $13,5 \times 1,5 \times 2 + 4 \times 1,5 + 4,5 \times 1,5 =$ 53,250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,05 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2,6625				
2*		-- M -- środek gruntujący GRUNTOLIT 0,25 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm 3	13,3125				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20 d.4	KNR K-04 0502-01	Podkłady cementowe pod posadzki np. Weber. floor .1000 gr. 2,5 cm w po- mieszczeniach o pow. do 8 m <sup>2</sup> obmiar = $13,5 \times 1,5 \times 2 + 4 \times 1,5 + 4,5 \times 1,5 =$ 53,250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,366 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	19,4895				
2*		-- M -- posadzka cementowa np. Webber floor 1000 48,5 kg/m <sup>2</sup>	kg	2 582,625 0				
3*		Woda z rurociągów 0,007 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,3728				
4*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000				
5*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elek- trycznym 0,50 t 0,06 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	3,1950				
6*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,03 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,5975				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21 d.4	KNR K-04 0502-03	Podkłady pod posadzki z posadzki ce- mentowej - dodatek lub potrącenie za 5 mm różnicy Krotność = 7 obmiar = $13,5 \times 1,5 \times 2 + 4 \times 1,5 + 4,5 \times 1,5 =$ 53,250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $0,055 \times 7 = 0,385$ r-g/m <sup>2</sup>	r-g	20,5012				
		-- M --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		posadzka cementowa np. Weber floor 1000	kg	3 541,125 0				
3*		9,5*7=66,5 kg/m <sup>2</sup> woda	m <sup>3</sup>	1,1182				
4*		0,003*7=0,021 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000				
5*		-- S -- wyciąg	m- g	3,7275				
6*		0,01*7=0,07 m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy 0,006*7=0,042 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	2,2365				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22 d.4	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody obmiar = 13,5*1,5*2+ 4*1,5+4,5*1,5 = 53,250 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,3146 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	16,7524				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 3 kg/m <sup>2</sup>	kg	159,7500				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t 0,005 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	0,2662				
5*		środek transportowy 0,004 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	0,2130				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
23 d.4	ZKNR C-2 0310-14	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 - wklejenie taśmy uszczelniającej na poziomej od góry obmiar = ( 1,5+13,5+1,5)*2+1,5+4+4,5+1,5 = 44,500 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,15 r-g/m	r-g	6,6750				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 1,6 kg/m	kg	71,2000				

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		taśma uszczelniająca CL 152	m	48,9500				
4*		1,1 m/m materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- Wyciąg wolnostojący z napędem elek- trycznym 0,50 t	m- g	0,4450				
6*		0,01 m-g/m środek transportowy 0,01 m-g/m	m- g	0,4450				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
24 d.4	KNR K-04 0104-05 analogia	Montaż listwy cokołowej do podłoża z be- tonu- okapniki systemowe obmiar = $13,5*2+4,5+4,5 = 36,000$ m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,292 r-g/m	r-g	10,5120				
2*		-- M -- listwy - okapnik systemowy aluminiowy do balkonów np. Atlas 1,05 m/m	m	37,8000				
3*		kołki rozporowe z wkrętem 3 szt./m	szt.	108,0000				
4*		zakończenie profilu 8 szt	szt	8,0000				
5*		taśma izolacyjna 1,05 m/m	m	37,8000				
6*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,90 t (1) 0,0002 m-g/m	m- g	0,0072				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25 d.4	KNR 0-12II 1118-08 z. sz. 5.3.a z. sz. 5.3.e	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą powierzchnia do 10.0 m2. Płytki o grubości 8 mm. obmiar = $(13,5*1,5)*2+4,0*1,5+4,5*1,5 = 53,250$ m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $0,9521*1,2*1,05^3=1,32261$ r-g/m <sup>2</sup>	r-g	70,4290				
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 1,02 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	54,3150				
3*		Zaprawa klejowa sucha do płytek cera- micznych, mrozoodporna MULTI 102 4,75 kg/m <sup>2</sup>	kg	252,9375				



Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		Zaprawa epoksydowa do spoinowania płytek	kg	21,3000				
5*		0,4 kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0315 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,6774				
7*		Samochód skrzyniowy do 5 t (1) 0,027 m-g/m <sup>2</sup>	m- g	1,4378				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26 d.4	KNR 0-12 1119-02 z. sz. 5.1. z. sz. 5.3.a	Cokoliki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm - bez przygotowania podłoża. Pomieszczenie mniejsze od 10 m <sup>2</sup> . obmiar = 44,50 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,5411*0,87*1,2=0,564908 r-g/m	r-g	25,1384				
2*		-- M -- płytki z kamieni sztucznych 0,155 m <sup>2</sup> /m	m <sup>2</sup>	6,8975				
3*		zaprawa klejąca 0,78*0,9=0,702 kg/m	kg	31,2390				
4*		zaprawa spoinująca 0,0825 kg/m	kg	3,6712				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,0058 m-g/m	m- g	0,2581				
7*		środek transportowy 0,0038 m-g/m	m- g	0,1691				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27 d.4	KNR 4-01 0108-09 0108-10 z poz 5,6,7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = 53,25*0,06+53,25*0,01+44,5*0,1*0,01+58,575*0,015 = 4,651 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	6,4649				
2*		-- M -- Utylizacja gruzu 1 /m <sup>3</sup>		4,6510				
		-- S --						

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		samochód skrzyniowy do 5 t $0,72+14*0,02=1 \text{ m-g/m}^3$	m- g	4,6510				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

#### PODSUMOWANIE

				Posadzki
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4.1		<b>Malowanie balustrady</b>						
28	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i	m <sup>2</sup>					
d.4.1	1212-08 z.	balustrad z prętów ozdobnych - praca na						
	sz. 2.2	wysokości 10-20 m						
	9912-02	obmiar = $(13,5 \cdot 0,95) \cdot 2 + 4,0 \cdot 0,9 + 4,5 \cdot 0,95 = 33,525 \text{ m}^2$						
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) $1,53 \cdot 1,15 = 1,7595 \text{ r-g/m}^2$	r-g	58,9872				
2*		-- M -- Farba ftalowa do gruntowania przeciw-rdzewna RAL 7012 $0,077 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm <sub>3</sub>	2,5814				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania RAL 7012 $0,077 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm <sub>3</sub>	2,5814				
4*		benzyna do lakierów $0,034 \text{ dm}^3/\text{m}^2$	dm <sub>3</sub>	1,1398				
5*		papier ścierny w arkuszach $0,56 \text{ ark./m}^2$	ark.	18,7740				
6*		materiały pomocnicze $2 \%(\text{od M})$	%	2,0000				
Koszty pośrednie 65% od (R+S) Zysk 12% od (R+S+Kp(R+S))								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

#### PODSUMOWANIE

				Malowanie balustrady			
				<b>RAZEM</b>	<b>Robocizna</b>	<b>Materiały</b>	<b>Sprzęt</b>
RAZEM							
Koszty pośrednie [Kp]							
RAZEM							
Zysk [Z]							
RAZEM							

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
<b>5</b>		<b>Dokumentacja</b>						
29	kalk. włas- na	Uzyskanie zgody MKZ na prowadzenie prac renowacyjnych, zgoda na zajęcie chodnika obmiar = 1 kpl.	kpl.					
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Dokumentacja				
RAZEM	Upro- szczo- ne	Robociz- na	Materia- ły	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS				
RAZEM	Upro- szczo- ne	Robociz- na	Materia- ły	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS						
		RAZEM	Upro- szczo- ne	Robociz- na	Materia- ły	Sprzęt
RAZEM						
Koszty pośrednie [Kp]						
RAZEM						
Zysk [Z]						
RAZEM						
VAT [V]						
RAZEM						
						OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP)	r-g	710,9535		
				RAZEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,0028		0,0028			
2.	benzyna do lakierów	dm <sup>3</sup>	1,1398		1,1398			
3.	deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,0567		0,0567			
4.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,0028		0,0028			
5.	drut stalowy okrągły 3 mm	kg	2,7015		2,7015			
6.	elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166	kg	230,9500		230,9500			
7.	Farba ftalowa do gruntowania przeciwrdzewna RAL 7012	dm <sup>3</sup>	2,5814		2,5814			
8.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania RAL 7012	dm <sup>3</sup>	2,5814		2,5814			
9.	farba silikonowa	dm <sup>3</sup>	20,5012		20,5012			
10.	haki do muru	kg	3,4020		3,4020			
11.	kołki rozporowe z wkrętem	szt.	108,0000		108,0000			
12.	listwy - okapnik systemowy aluminiowy do balkonów np. Atlas	m	37,8000		37,8000			
13.	maty (płyty) trzcinowe gr. 3.5 cm	m <sup>2</sup>	11,4000		11,4000			
14.	obrutka	kg	381,3232		381,3232			
15.	papier ścierny w arkuszach	ark.	18,7740		18,7740			
16.	plytki z kamieni sztucznych	m <sup>2</sup>	61,2125		61,2125			
17.	plytki komunikacyjne długie	m <sup>2</sup>	0,1134		0,1134			
18.	plytki komunikacyjne krótkie	m <sup>2</sup>	0,0850		0,0850			
19.	plytki pomostowe robocze	m <sup>2</sup>	4,6760		4,6760			
20.	posadzka cementowa np. Webrer floor 1000	kg	2 582,6250		2 582,6250			
21.	posadzka cementowa np. Weber floor 1000	kg	3 541,1250		3 541,1250			
22.	preparat biobójczy	dm <sup>3</sup>	18,1582		18,1582			
23.	preparat gruntujący do farb silikonowych	dm <sup>3</sup>	8,7862		8,7862			
24.	preparat gruntujący na podłoża chłonne	dm <sup>3</sup>	14,6438		14,6438			
25.	preparat gruntujący pod tynki wykańczające	dm <sup>3</sup>	8,7862		8,7862			
26.	rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy)	m	0,1134		0,1134			
27.	siatka	m <sup>2</sup>	39,8318		39,8318			
28.	systemowa szpachla wygładzająca	kg	181,5825		181,5825			
29.	środek gruntujący GRUNTOLIT	dm <sup>3</sup>	13,3125		13,3125			
30.	taśma izolacyjna	m	37,8000		37,8000			
31.	taśma uszczelniająca CL 152	m	48,9500		48,9500			
32.	tynek renowacyjny WTA	kg	1 238,2755		1 238,2755			
33.	Utylizacja gruzu		4,6510		4,6510			
34.	uziemiacz rurowy ocynkowany UR IIb śr. 38,1 mm dł. 2,6 m	szt.	0,0284		0,0284			
35.	woda	m <sup>3</sup>	1,1182		1,1182			
36.	Woda z ruociągów	m <sup>3</sup>	0,3728		0,3728			
37.	zaciski stalowe ocynkowane do łączenia przewodów	szt.	0,0567		0,0567			
38.	zakończenie profilu	szt.	8,0000		8,0000			
39.	Zaprawa epoksydowa do spoinowania płytek	kg	21,3000		21,3000			
40.	zaprawa klejąca	kg	31,2390		31,2390			
41.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych, mrozoodporna MULTI 102	kg	252,9375		252,9375			
42.	zaprawa spoinująca	kg	3,6712		3,6712			
43.	materiały pomocnicze	zł						
						RAZEM		

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	mieszarka do zapraw	m-g	11,1292		
2.	Rusztowania rurowe zewnętrzne o wysokości powyżej do 40 m (100 m2 wg rzutu pionowego)	m-g	362,9944		
3.	rusztowanie	m-g	0,1701		
4.	rusztowanie rurowe	m-g	1,1250		
5.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,0072		
6.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	4,6510		
7.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	3,0352		
8.	środek transportowy	m-g	4,7582		
9.	środek transportowy	m-g	2,4056		
10.	środek transportowy	m-g	0,1468		
11.	wyciąg	m-g	3,7275		
12.	wyciąg	m-g	0,0934		
13.	wyciąg	m-g	1,9355		
14.	Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	3,9062		
				RAZEM	

Słownie: