



"Przewozy Regionalne" sp. z o.o.
Oddział Wielkopolski z/s w Poznaniu
ul. Kolejowa 5, 60-715 Poznań

Ogłoszenie o przetargu

Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.

Dział
merytoryczny

NACZELNIK
Działu Technicznego
Piotr Bok
.....
pieczęć i podpis

Uzgodnił

DYREKTOR
Waldemar Bachmatiuk (2)
.....
pieczęć i podpis

Poznań, 2018 rok

RADCA PRAWNY
WAŁĘŻY
[Signature]
Przemysław Błoc

SPIS TREŚCI

§ 1. Słowniczek	3
§ 2. Informacje ogólne	3
§ 3. Opis przedmiotu zamówienia	4
§ 4. Termin realizacji zamówienia	5
§ 5. Przestanki wykluczenia z Postępowania i warunki udziału w Postępowaniu	5
§ 6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia	7
§ 7. Wadium	7
§ 8. Opis sposobu obliczenia ceny oferty	8
§ 9. Kryterium i ocena ofert	8
§ 10. Sposób porozumiewania się Stron	9
§ 11. Termin związania ofertą	9
§ 12. Sposób przygotowania oferty	9
§ 13. Forma, miejsce i termin złożenia oferty	10
§ 14. Pozostałe informacje	10

§ 1. Słowniczek

Pojęcia i skróty występujące w treści Ogłoszenia pisane wielką literą oznaczają:

- 1/ **Ogłoszenie** - niniejsze ogłoszenie o przetargu.
- 2/ **Platforma zakupowa** - platforma zakupowa OpenNexus <https://platformazakupowa.pl/przewozyregionalne>.
- 3/ **Postępowanie** - postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejsze Ogłoszenie.
- 4/ **Roboty budowlane** - wykonanie robót budowlanych określonych w przepisach wydanych na podstawie ustawy Prawo budowlane, a także realizacja obiektu budowlanego w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy - Prawo budowlane t.j. z dnia 7 czerwca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z póź.zm.) za pomocą dowolnych środków oraz zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.
- 5/ **Umowa** - umowa zawarta z wybranym Wykonawcą, w wyniku przeprowadzonego Postępowania, regulująca szczegółowe zasady realizacji, warunki płatności oraz inne istotne postanowienia, której wzór stanowi Załącznik nr 6 do Ogłoszenia.
- 6/ **Wykonawca** – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która uczestniczy w Postępowaniu lub której oferta zostanie wybrana przez Zamawiającego lub z którą zostanie zawarta Umowa w sprawie zamówienia będącego przedmiotem Postępowania.
- 7/ **Zamawiający** - "Przewozy Regionalne" sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14A, 03-41 Warszawa, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000031521 Krajowego Rejestru Sądowego, przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, będąca płatnikiem podatku VAT - NIP 526-255-72-78, posiadająca numer identyfikacyjny REGON 017319719, kapitał zakładowy w wysokości 1 540 606 500 zł - **Oddział Wielkopolski z siedzibą w Poznaniu, ul. Kolejowa 5, 60-715 Poznań.**

§ 2. Informacje ogólne

1. Przed złożeniem oferty Wykonawcy zobowiązani są do szczegółowego zapoznania się z treścią niniejszego Ogłoszenia.
2. Postępowanie, którego dotyczy Ogłoszenie, oznaczone jest znakiem **PRL-252-472/2018** i nosi tytuł „**Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.**” Wykonawcy zobowiązani są do powoływania się na podane oznaczenie we wszystkich kontaktach z Zamawiającym.
3. Postępowanie składa się z dwóch etapów:
 - 1/ złożenie oferty wstępnej w formie elektronicznej na Platformie zakupowej;
 - 2/ aukcja elektroniczna lub negocjacje ostatecznej ceny, które mogą zostać przeprowadzone w jednej z wybranych przez Zamawiającego form: drogą elektroniczną (mailowo) lub telefonicznie.
4. W przypadku problemów technicznych związanych z obsługą Platformy zakupowej należy kontaktować się bezpośrednio z Centrum Wsparcia Klienta - tel. 22/101 02 02, cwk@platformazakupowa.pl.
5. Wykonawcy zobowiązani są do bieżącego przeglądania Platformy zakupowej - pozycja - KOMUNIKATY - w celu zapoznania się z treścią pytań zadanych przez Wykonawców, odpowiedzi Zamawiającego i ewentualnych zmian treści Ogłoszenia, zamieszczanych przez Zamawiającego.
6. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
7. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie złoty polski PLN.
10. Zamawiający nie wyraża zgody na realizowanie Umowy przy udziale podwykonawców w całości lub w części.

11. Zamawiający wymaga wniesienia wadium.
12. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:
 - 1/ zmiany treści Ogłoszenia przed upływem terminu składania ofert;
 - 2/ unieważnienia Postępowania na każdym jego etapie (w tym również po wyborze oferty) bez podania przyczyny.
13. Zamawiający odrzuci ofertę (zarówno wstępną jak i ostateczną):
 - 1/ jeżeli jest ona niezgodna z przepisami prawa lub nie odpowiada treści Ogłoszenia;
 - 2/ została złożona przez Wykonawcę podlegającego wykluczeniu na podstawie § 5 ust. 1.
14. Informacje zawarte w Ogłoszeniu mogą być wykorzystane jedynie zgodnie z ich przeznaczeniem, tj. w celu przygotowania oferty.
15. Postępowanie prowadzone jest na podstawie Kodeksu cywilnego.

§ 3.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont instalacji grzewczej i wodociągowej w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego, zlokalizowanych w Krzyżu Wlkp., ul. Kosynierów gdyńskich 1, który obejmuje:
 - 1/ prace w budynku socjalnym:
 - a/ montaż elektrycznego pieca centralnego ogrzewania do 48kW (zakup pieca obciąża Zamawiającego, urządzenie do montażu: Kospel EKCO.T-48 48kW) i połączenie z użytkowaną instalacją wodociągową, elektryczną, CO;
 - b/ montaż zasobników C.W.U. - 2 sztuki (zakup urządzeń obciąża Zamawiającego, urządzenie do montażu: wymiennik C.W.U. z węzownicą spiralną wiszący SGW(S) Neptun2 Kombi 120 litrów) i połączenie z użytkowaną instalacją wodociągową;
 - c/ odłączenie dwóch pieców węglowych centralnego ogrzewania z użytkownej instalacji centralnego ogrzewania;
 - d/ rurociągi należy wykonać z rur PP/PE w izolacji z pianki poliuretanowej – dostosowanych do obecnej instalacji. Instalacja prowadzona na powierzchni ścian.
 - 2/ prace w budynku dyspozytorski:
 - a/ montaż dwóch sztuk zaworów odcinających dotychczasową instalację ogrzewania do budynku administracyjnego w istniejącej instalacji centralnego ogrzewania. Zawory należy dostosować parametrami do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.
 - 3/ prace w budynku magazynowo – administracyjnym przy hali „KARPA”:
 - a/ montaż elektrycznego pieca centralnego ogrzewania do 24kW (zakup pieca na koszt Zamawiającego, urządzenie do montażu: Kospel EKCO.LN3-24 24kW) i połączenie z użytkowaną instalacją wodociągową, elektryczną, CO;
 - b/ montaż zasobników C.W.U. – 1 sztuka (zakup urządzeń na koszt Zamawiającego, urządzenie do montażu: wymiennik C.W.U. z węzownicą spiralną wiszący SGW(S) Neptun2 Kombi 120 litrów);
 - c/ wykonanie instalacji wodociągowej, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Możliwe jest wykorzystanie istniejącej instalacji;
 - d/ wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Możliwe jest wykorzystanie istniejącej instalacji;
 - e/ montaż grzejników płytowych z głowicami termostatycznymi lub równoważnych, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Podłączenie grzejników należy realizować poprzez armaturę podłączeniową. Regulacja ilości czynnika grzewczego dopływającego do każdego z grzejników dokonana zostanie poprzez ustawienie nastaw wstępnych w zaworach grzejnikowych. Nastawiona pokrętkiem zaworu temperatura utrzymywana będzie przez głowice termostatyczne. Instalacja odpowietrzana będzie przez odpowietrzniki stanowiące wyposażenie standardowego grzejnika;

- f/ rurociągi należy wykonać z rur PP/PE w izolacji z pianki poliuretanowej, prowadzone na powierzchni ścian. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących rurociągów wodociągowych i centralnego ogrzewania;
 - g/ montaż dwóch sztuk zaworów umożliwiających dalszą rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Zawory należy dostosować parametrami do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.
2. Przed złożeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej miejsc objętych wykonaniem zamówienia, w celu dokonania rzetelnej wyceny i ustalenia wszystkich czynników cenotwórczych. Wykonawca może zrezygnować z uczestnictwa w wizji lokalnej. Podejmuje jednak tym samym ryzyko ewentualnej niewłaściwej wyceny wykonania przedmiotu zamówienia.
 3. Wizji lokalnej można dokonać po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu terminu z przedstawicielem Zamawiającego - p. Michałem Krasnowskim - tel. 695-321-015, który upoważniony jest do udzielenia wszelkich dodatkowych informacji. Nie przeprowadzenie wizji lokalnej nie będzie stanowić podstawy do domagania się pokrycia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego w trakcie realizacji zawartej Umowy.
 4. W ramach realizacji zamówienia, Wykonawca będzie wykonywał wszystkie zobowiązania zawarte w Ogłoszeniu, Umowie oraz w Ofercie, z profesjonalną, starannością wymaganą obowiązującymi, aktualnymi standardami realizacji tego rodzaju projektów oraz przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy technicznej i technologicznej.

§ 4.

Termin realizacji zamówienia

15 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy.

§ 5.

Przesłanki wykluczenia z Postępowania i warunki udziału w Postępowaniu

1. Z Postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy:
 - 1/ Wykonawcę, który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - 2/ Wykonawcę, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3/ Wykonawcę, który odmówił podpisania umowy na warunkach zaoferowanych w ofercie w innym Postępowaniu;
 - 4/ Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację lub którego upadłość ogłoszono lub w stosunku do którego wszczęte zostało postępowanie restrukturyzacyjne lub upadłościowe;
 - 5/ Wykonawcę, który zalega z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskał on przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - 6/ Wykonawcę, którego właściciela (w stosunku osób fizycznych), urzędujących członków organu zarządzającego (w przypadku osób prawnych), współników (w przypadku spółki jawnej), partnerów i członków zarządu (w przypadku spółki partnerskiej) lub komplementariuszy (w przypadku spółki komandytowej i komandytowo-akcyjnej) prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 7/ Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne, na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2018 r., poz. 703 z późn. zm.);
 - 8/ Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r., poz. 798 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w Postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy Wykonawcami w Postępowaniu;
 - 9/ Wykonawcę, który nie wniósł wadium do upływu terminu składania ofert lub na przedłużony okres związania ofertą;
 - 10/ Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego Postępowania;
 - 11/ Wykonawców, którzy odmówili podpisania umowy na warunkach zaoferowanych w ofercie w okresie 5 lat przed wszczęciem Postępowania;
 - 12/ Wykonawcę, który nie spełnia następujących warunków udziału w Postępowaniu - Wykonawca musi wykazać, że:
 - a/ dysponuje osobą, będącą czynnym członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, potwierdzonym aktualnym zaświadczeniem o wpisie na listę właściwej regionalnej Izby Inżynierów oraz posiadającym uprawnienia budowlane, wydane zgodnie z wymogami przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. z dnia 7 czerwca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202) lub odpowiadającym im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, będącą **kierownikiem robót** - posiadającym:
 - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej;
 - co najmniej 3-letnie doświadczenie na stanowiskach kierowniczych przy realizacji robót budowlano – montażowych (liczone od dnia uzyskania uprawnień);
 - w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - zrealizował co najmniej dwie roboty budowlano-montażowe w zakresie instalacji sieci grzewczych i wodociągowych.
2. W celu wykazania **braku podstaw do wykluczenia** z Postępowania, Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć następujące dokumenty:
- 1/ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie ust. 1 - sporządzone zgodnie ze wzorem Załącznika nr 2 do Ogłoszenia;
 - 2/ aktualny odpis z właściwego rejestru - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o ust. 1 pkt 4;
 - 3/ aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 4/ aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
 - 5/ oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej - sporządzone zgodnie ze wzorem Załącznika nr 3 do Ogłoszenia;
 - 6/ wykaz osób, o których mowa w ust. 1 pkt 12 lit. „a”, w szczególności odpowiedzialnych za kontrolę jakości i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacją na temat ich uprawnień,

doświadczenia, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz podstawą do dysponowania tymi osobami - sporządzony zgodnie ze wzorem Załącznika nr 4 do Ogłoszenia;

- 7/ wykaz robót budowlanych o których mowa w ust. 1 pkt 12 lit. „b” - sporządzony zgodnie ze wzorem Załącznika nr 5 do Ogłoszenia;
- 8/ dokumenty^{1/} potwierdzające, że roboty wskazane w wykazie, o którym mowa w pkt 7, zostały wykonane należycie, wystawione przez podmiot, na rzecz którego zostały wykonane.

§ 6.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w Postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w Postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę żaden z Wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z Postępowania na podstawie przesłanek określonych w § 5 ust. 1.
4. W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, dokumenty wymienione w § 5 ust. 2 składa:
 - 1/ pkt 1 - 5 - każdy Wykonawca osobno;
 - 1/ ust. 6 - 8- Wykonawca, który jest odpowiedzialny za spełnienie warunku.
5. Wykonawcy prowadzący działalność w ramach spółki cywilnej traktowani są jak Wykonawcy składający wspólną ofertę, w związku z czym postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie składających ofertę, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

§ 7.

Wadium

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie **2 500,00 PLN**.
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i obejmować cały okres związania ofertą.
3. Wadium może być wniesione w jednej z poniższych form:
 - 1/ w pieniądzu;
 - 2/ gwarancji ubezpieczeniowej;
 - 3/ gwarancji bankowej.
4. Nie dopuszcza się składania wadium w innych formach, niż wymienione w ust. 3.
5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o numerze **61 1090 1375 0000 0001 3348 0948**. Zamawiający uznaje wymóg wniesienia wadium w pieniądzu za spełniony, jeżeli kwota wadium, o której mowa w ust. 1 najpóźniej w terminie składania ofert zostanie zaksięgowana na rachunku bankowym Zamawiającego. W treści przelewu należy wpisać: **„Wadium na remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.” - PRL-252-472/2018**”.
6. Wadium wnoszone w innych formach niż pieniężna należy zdeponować w oryginale, w siedzibie Zamawiającego - pokój nr 116 (I piętro) - w godzinach od 8:00 do 13:00 w dni robocze, osobiście lub za pośrednictwem poczty/kuriera, najpóźniej w terminie składania ofert (decyduje data i godzina doręczenia dokumentu Zamawiającemu, a nie data stempla pocztowego).

^{1/} - Zamawiający wyjaśnia, że dokumentami, o których mowa są: referencje, rekomendacje, listy polecające, końcowe protokoły odbioru.

7. Zamawiający uzna wymóg wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna za spełniony, gdy oryginały dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 2 - 3, oprócz elementów właściwych dla każdej formy określonych przepisami prawa, będą zawierały:
 - 1/ nazwę i adres Zamawiającego;
 - 2/ nazwę Wykonawcy, któremu udzielono gwarancji;
 - 3/ określenie przedmiotu i termin obowiązywania gwarancji, który musi odpowiadać okresowi związania ofertą;
 - 4/ zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnej i bezwarunkowej wypłaty Beneficjentowi, na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 21 dni.
8. Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom, w terminie 7 dni po przekazaniu Wykonawcom informacji o rozstrzygnięciu Postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - temu Wykonawcy wadium zostanie zwrócone w terminie 7 dni po zawarciu Umowy.
9. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
10. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca którego oferta została wybrana:
 - 1/ odmówił lub uchyla się od podpisania Umowy na uzgodnionych warunkach;
 - 2/ zawarcie Umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 8.

Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Kalkulacja cena oferty musi być ustalona:
 - 1/ według zasad określonych w niniejszym paragrafie;
 - 2/ w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną;
 - 3/ oraz musi uwzględniać całkowity koszt wykonania zamówienia (m. in: koszty pracy sprzętu, materiałów budowlanych, wszystkich prac towarzyszących, z kosztami własnymi Wykonawcy włącznie) oraz wszystkie świadczenia i zobowiązania Wykonawcy wynikające z treści wzoru Umowy, stanowiącej Załącznik nr 6 do Ogłoszenia.
2. Przy wyliczaniu ogólnej ceny oferty należy zaokrąglić ją do pełnego grosza w taki sposób, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyżej zaokrągla się do 1 grosza.
3. Cena oferty winna zawierać należny podatek VAT, wynikający z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług – prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do Wykonawcy.
4. Zamawiający nie uzna za „oczywistą omyłkę” i nie będzie poprawiał błędnie ustalonego podatku VAT.
5. Jeżeli złożona zostanie oferta, której wybór prowadzić będzie do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami obowiązującymi na terenie RP o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług który miałby obowiązek naliczyć, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Na Platformie zakupowej w pozycji **Kryteria i warunki formalne** należy podać ogólną cenę oferty netto.

§ 9.

Kryterium i ocena ofert

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął cenę oferty jako jedyne kryterium oceny ofert (waga 100 %).
2. Po dokonaniu oceny ofert wstępnych pod względem formalnym, Zamawiający zaprosi Wykonawców niepodlegających wykluczeniu z Postępowania na podstawie § 5 ust. 1 do drugiego etapu Postępowania, o którym mowa w § 2 ust. 3 pkt 2.

- czynności, co do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony. W przypadku, gdyby pełnomocnictwa udzieliła osoba inna niż uprawniona z mocy prawa lub umowy spółki do reprezentowania Wykonawcy, należy dołączyć do oferty również pełnomocnictwo do dokonania tej czynności;
- 4/ pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców w Postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie Zamówienia w przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia;
 - 5/ aktualną umowę spółki cywilnej, jeżeli działalność gospodarcza przedsiębiorców prowadzona jest w formie spółki cywilnej (w celu weryfikacji uprawnień do podpisania oferty, nazwy spółki itp.).
5. Skany dokumentów, o których mowa w ust. 3 i 4 sporządzone zgodnie z wytycznymi zawartymi w ust. 6 - 9, należy złożyć poprzez Platformę zakupową w jednym pliku PDF, w pozycji **Przedmiot zamówienia – DOŁĄCZ PLIKI**.
6. Ponadto, oferta winna spełniać następujące warunki:
- 1/ musi być sporządzona w języku polskim, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej na papierze, przy użyciu nośnika pisma nieulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów (maszyna do pisania, drukarka komputerowa, długopis itp.) z zachowaniem należytej staranności, dokładnie i precyzyjnie sformułowana, pozbawiona cech mogących wywołać wieloznaczność;
 - 2/ musi być podpisana przez Wykonawcę lub pełnomocnika - Zamawiający uzna, że podpisem jest złożony własnoręcznie znak, z którego można odczytać imię i nazwisko podpisującego, a jeżeli znak ten jest nieczytelny lub nie zawiera pełnego imienia i nazwiska, to musi być uzupełniony pieczęcią lub w inny sposób umożliwiać odczytanie imienia i nazwiska podpisującego;
 - 3/ wszelkie przekreślenia, omyłki lub poprawki dokonane przez Wykonawcę muszą być przez niego parafowane - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
7. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 1, 2 i 5, winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem”, zgodnie z zasadą reprezentacji lub udzielonym pełnomocnictwem.
8. **Pełnomocnictwa, o którym mowa w ust. 4 pkt 3 i 4, winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.**
9. Załączone do oferty wszelkie dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być tłumaczone na język polski, a tłumaczenie poświadczone przez Wykonawcę.
10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w przypadku, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwość, co do jej prawdziwości.

§ 13.

Forma, miejsce i termin złożenia oferty

1. Ofertę z załącznikami w formie skanu PDF, w jednym pliku należy złożyć na Platformie zakupowej do **17 grudnia 2018 r. do godz. 10:00**.
2. Zamawiający zastrzega, że oferty złożone w innym pliku niż PDF, np.: JPG będą traktowane jako brak oferty.

§ 14.

Pozostałe postanowienia

1. Wybrany Wykonawca przed podpisaniem Umowy zobowiązany będzie do złożenia oferty ostatecznej, zgodnej z wynegocjowanymi warunkami w drugim etapie postępowania, w wersji papierowej, wraz z Załącznikami wymienionymi w § 12 ust. 4, sporządzonymi zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 6-9 w terminie **pięciu dni** od otrzymania wezwania do jej złożenia od Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty ostatecznej drogą elektroniczną.
2. Przyjęcie warunków niniejszego Zamówienia jest jednoznaczne z akceptacją treści wzoru Umowy, stanowiącej Załącznik nr 6 do Ogłoszenia. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z realizacji Umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie złożonej w Postępowaniu.

3. W toku badania i oceny ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nieuzupełnienie dokumentów lub niezłożenie wyjaśnień w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z Postępowania.
4. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę z najniższą ceną złożoną w drugim etapie Postępowania, która będzie stanowić maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 wzoru Umowy.

§ 10.

Sposób porozumiewania się Stron

1. Zapytania dotyczące niniejszego Postępowania należy składać wyłącznie poprzez Platformę zakupową w terminie do **14 grudnia 2018 roku**.
2. Wszelką korespondencję Strony przekazywać będą sobie drogą elektroniczną, poza Platformą zakupową, na wskazany w formularzu ofertowym adres e-mail. Adres e-mail Zamawiającego wskazano w ust. 6.
3. Każda ze Stron na żądanie drugiej zobowiązana będzie potwierdzić otrzymanie korespondencji.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nie otrzymanie korespondencji przy użyciu środków komunikacji elektronicznej przez Wykonawcę, jeżeli Wykonawca w formularzu „OFERTA” nieczytelnie wskaże adres poczty elektronicznej. Na Wykonawcy bowiem spoczywa obowiązek wskazany przez Zamawiającego w § 12 ust. 6 pkt 1.
5. W przypadku ustanowienia pełnomocnika, o którym mowa w § 6 ust. 2, wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z ustanowionym pełnomocnikiem.
6. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Anna Nowicka - tel. 665 913 889, e-mail anna.nowicka@p-r.com.pl

§ 11.

Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez 50 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.
3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 2 nie powoduje utraty wadium.

§ 12.

Sposób przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, a także ofert, które nie obejmują wykonania całego Zamówienia.
2. Oferta, załączniki i pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszym Ogłoszeniu, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami. Wszelkie zmiany treści, dopiski i komentarze naniesione przez Wykonawcę nie będą brane pod uwagę.
3. Oferta winna być złożona na **formularzu ofertowym**, sporządzonym zgodnie ze wzorem Załącznika nr 1 do Ogłoszenia. Dodatkowo należy wypełnić odpowiednie pozycje na Platformie zakupowej, zgodnie z wytyczną zawartą w § 8 ust. 6.
4. Wraz z ofertą należy złożyć:
 - 1/ dokumenty potwierdzające uprawnienia, o których mowa w § 5 ust. 1 pkt 12 lit. „a”;
 - 2/ dokumenty wskazane w § 5 ust. 2;
 - 3/ pełnomocnictwa do podpisania oferty albo popisania oferty i zawarcia umowy, o ile prawo takie nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą - treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie określać

3. W przypadku gdy najkorzystniejsza oferta będzie ofertą Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający żąda przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, zawierającą co najmniej:
 - 1/ zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego, obejmującego swoim zakresem realizację Umowy;
 - 2/ określenie zakresu działania poszczególnych stron Umowy;
 - 3/ czas obowiązywania Umowy, który nie może być krótszy niż okres obejmujący realizację Umowy.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyła się od zawarcia Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że Postępowanie zostanie unieważnione.
5. Zgodnie z art. 13¹ ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej zwane „RODO”, Zamawiający informuje, że:
 - 1/ administratorem danych osobowych Pana/Pani jest Zamawiający, tj. „Przewozy Regionalne” sp. o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wileńskiej 14A;
 - 2/ administrator powołał Inspektora Ochrony Danych Osobowych, kontakt z Inspektorem jest możliwy za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: iod@p-r.com.pl lub na adres wskazany w pkt. 1. Szczegółowe informacje w zakresie bezpieczeństwa danych osobowych, w tym kontakt do inspektora ochrony danych osobowych, u Zamawiającego znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://polregio.pl/pl/obsługa-klienta/bezpieczenstwo-danych-osobowych/>;
 - 3/ dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym z niniejszym Postępowaniem;
 - 4/ dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia Postępowania;
 - 5/ obowiązek podania danych osobowych dotyczących bezpośrednio Wykonawcy jest wymogiem Ogłoszenia, związanym z weryfikacją Wykonawcy, podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie skutkować będzie brakiem możliwości udziału w postępowaniu;
 - 6/ w odniesieniu do danych osobowych Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - 7/ każda osoba fizyczna, której dane są przechowywane przez Zamawiającego posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
 - b) na podstawie art.16 RODO prawo do sprostowania jej danych osobowych²;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO³;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO;
 - 8/ osobie fizycznej, której dane są przechowywane przez Zamawiającego nie przysługuje:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - 9/ dane nie są przekazywane poza obszar EOG, ani organizacji międzynarodowej;

WYKAZ załączników do Ogłoszenia

Załącznik Nr 1 - Wzór formularza ofertowego

Załącznik Nr 2 - Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik Nr 3 - Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik Nr 4 - Wzór wykazu osób

Załącznik Nr 5 - Wzór wykazu robót budowlanych

Załącznik nr 6 - Wzór Umowy

^{/1} – obowiązek informacyjny Zamawiającego jako administratora danych, z art. 13 RODO dotyczy osób fizycznych, a w szczególności: Wykonawców będących osobami fizycznymi, w tym prowadzącymi jednoosobową działalność gospodarczą, pełnomocników, członków zarządu.

^{/2} – skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z przepisami prawa lub Ogłoszeniem oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

^{/3} – prawo do ograniczenia przetwarzania danych nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej.

.....
czytelna pieczęć Wykonawcy**OFERTA****„Przewozy Regionalne” sp. z o.o.
Oddział Wielkopolski z/s w Poznaniu
ul. Kolejowa 5, 60-715 Poznań**

Imię i nazwisko Wykonawcy, nazwa firmy

Adres siedziby, ul.

Kod pocztowy, miejscowość

Osoba upoważniona do kontaktów

Telefon kontaktowy

E-mail

NIP REGON

Przystępując do udziału w Postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie
„Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.”

składam niniejszą ofertę, sporządzoną zgodnie z wymogami określonymi w Ogłoszeniu o przetargu.

- 1/ **Oferujemy** realizację Zamówienia za cenę obliczoną zgodnie z wymaganiami określonymi w § 8 Ogłoszenia o przetargu oraz przeprowadzoną w dniu wizją lokalną, w wysokości:

NETTO - PLN

PODATEK VAT –% w wysokościPLN

BRUTTO - PLN

- 2/ **Oświadczam**, że zapoznałem się z treścią Ogłoszenia o przetargu, sporządzoną w Postępowaniu, zwanego dalej „Ogłoszeniem”, wszystkimi załącznikami, akceptuję wszystkie warunki, uznając się za związanego określonymi w niej postanowieniami.

- 3/ **Cena netto** obejmuje całkowity koszt wykonania zamówienia, o których mowa w § 8 ust. 1, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania oraz uwzględnia wszelkie ryzyka i ewentualne roszczenia związane z realizacją, o których mowa we wzorze umowy i nie ulegnie zmianie do czasu zakończenia jej realizacji.
- 4/ **Zobowiązuję się**, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą Ofertą, na warunkach określonych we wzorze Umowy, stanowiącym Załącznik nr 6 do Ogłoszenia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 5/ **Uważam się** za związanego niniejszą ofertą przez czas wskazany w § 11 ust. 1 Ogłoszenia, tj. przez okres 50 dni od upływu terminu składania ofert. Na potwierdzenie powyższego wniosłem wadium w wysokości **2 500,00 PLN** w formie Zwrotu¹ wadium należy dokonać na rachunek bankowy o numerze
- 6/ **Oświadczam**, że pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie niniejszego Zamówienia jest²:
-
imię i nazwisko, telefon, adres e-mail
- 7/ **Oświadczam**, że na stronach nr niniejszej Oferty znajdują się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji³.
- 8/ **Oferta** wraz z załącznikami zawiera łącznie ponumerowanych stronach.
- 9/ Składamy wraz z niniejszą ofertą dokumenty wymagane w § 12 ust. 4 Ogłoszenia.

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

.....
miejsowość, data sporządzenia

¹ - Dotyczy wyłącznie Wykonawców składających wadium w formie pieniężnej - w innym przypadku należy skreślić.

² - Wypełniają wyłącznie Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

³ - Należy skreślić, jeśli nie dotyczy.

.....
czytelna pieczęć Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Składając ofertę w Postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie „**Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.**” niniejszym OŚWIADCZAMY, że reprezentowany przez nas podmiot nie podlega wykluczeniu z postępowania w zakresie określonym w § 5 ust. 1 Ogłoszenia o przetargu.

Na potwierdzenie spełnienia wyżej wymienionego warunku składamy wraz z ofertą dokument wymienione w § 5 ust. 2 Ogłoszenia.

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej)

.....
miejsowość, data sporządzenia

.....
czytelna pieczęć Wykonawcy**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Składając ofertę w Postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie „**Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.**”, niniejszym OŚWIADCZAMY, że reprezentowany przez nas podmiot:

1. **nie należy do grupy kapitałowej*** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.)
2. **należy do grupy kapitałowej*** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.), **ale żaden inny podmiot należący do tej grupy nie złożył oferty w przedmiotowym postępowaniu**
3. **należy do tej samej grupy kapitałowej*** w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2018 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.) **wraz z następującymi podmiotami:**

1/

2/

(należy wymienić wszystkich wykonawców, którzy pozostają w tej samej grupie kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798), do której należy Wykonawca składający oświadczenie).

Jednocześnie oświadczamy, iż istniejące między nami powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym Postępowaniu. Dodatkowo, okoliczność tę wykazujemy w dołączonym do niniejszego Oświadczenia piśmie przedstawiającym dowody potwierdzające brak zakłócenia konkurencji w tym Postępowaniu.

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej).....
miejscowość, data sporządzenia

.....
czytelna pieczęć Wykonawcy**WYKAZ OSÓB**

odpowiedzialnych za kontrolę jakości i kierowanie robotami budowlanymi
sporządzony w celu wykazania spełniania warunku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 12 lit. „a” Ogłoszenia,
w Postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie
„Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wlkp.”

Imię i nazwisko	Funkcja/zakres wykonywanych czynności	Kwalifikacje zawodowe: specjalność, nr ewidencyjny członka OIIB, data wydania uprawnień	Doświadczenie zawodowe (lata pracy)	Informacja o podstawie do dysponowania osobą*

W załączeniu – dokumenty, potwierdzające wymagane uprawnienia wymienionych osób

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej).....
miejsce, data sporządzenia*** Należy wpisać podstawę dysponowania wskazaną osobą. Jeżeli:**

- osoba jest pracownikiem Wykonawcy - należy wpisać „umowa o pracę”;
- osoba nie jest pracownikiem Wykonawcy - należy wpisać „umowa zlecenie”. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty **pisemne zobowiązanie tej osoby** o oddaniu się do dyspozycji Wykonawcy na okres realizacji zamówienia.

.....
czytelna pieczęć Wykonawcy**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

sporządzony w celu wykazania spełniania warunku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 12 lit. „b” Ogłoszenia,
w Postępowaniu o udzielenie zamówienia o nazwie
„Remont instalacji grzewczej i wodociągowej w Krzyżu Wilkp.”

Lp.	Przedmiot umowy	Nazwa i siedziba podmiotu, na rzecz którego umowa została wykonana	Data realizacji umowy rrr-mm-dd – rrr-mm-dd

W załączeniu przedkładam dokumenty, o których mowa w § 5 ust. 2 pkt 8 Ogłoszenia, potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane należycie.

.....
(podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej).....
miejsowość, data sporządzenia

UMOWA NR CRU-K/Po/.../2018**REMONT INSTALACJI GRZEWczej I WODOCIĄGOWEJ W KRZYŻU WLKP.**

zawarta w wyniku przeprowadzonego Postępowania nr PRL-252-472/2018

w dniu 2018 roku w Poznaniu

pomiędzy:

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14A, 03-414 Warszawa, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000031521 Krajowego Rejestru Sądowego, przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości 1 540 606 500,00 zł posiadającą numer NIP 526-25-57-278, REGON 017319719 - **Oddział Wielkopolski z siedzibą w Poznaniu, ul. Kolejowa 5, 60-715 Poznań**, który reprezentuje:

1.
2.

zwany w dalszej części Umowy **ZAMAWIAJACYM**

a

.....
zwany/ą w dalszej części Umowy **WYKONAWCĄ****§ 1.****Postanowienia ogólne**

Pojęcia i skróty występujące w treści Umowy pisane wielką literą oznaczają:

- 1/ **Kierownik Robót** - upoważniony przedstawiciel Wykonawcy, uczestniczący w realizacji Umowy oraz uczestniczący w odbiorze Robót.
- 2/ **Miejsce realizacji** - Krzyż Wlkp. ul. Kosynierów Gdyńskich 1.
- 3/ **Protokół** - protokół wykonania i odbioru Robót.
- 4/ **Roboty** - roboty budowlane, stanowiące przedmiot Umowy.
- 5/ **Strony** - Wykonawca lub jego przedstawiciel/Zamawiający lub jego przedstawiciel.
- 6/ **Umowa** - niniejsza umowa.

§ 2.**Przedmiot Umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania remont instalacji grzewczej i wodociągowej w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego, który obejmuje:
 - 1/ prace w budynku socjalnym:
 - a/ montaż elektrycznego pieca centralnego ogrzewania do 48kW (zakup pieca obciąża Zamawiającego, urządzenie do montażu: Kospel EKCO.T-48 48kW) i połączenie z użytkowaną instalacją wodociągową, elektryczną, CO;
 - b/ montaż zasobników C.W.U. - 2 sztuki (zakup urządzeń obciąża Zamawiającego, urządzenie do montażu: wymiennik C.W.U. z węzownicą spiralną wiszący SGW(S) Neptun2 Kombi 120 litrów) i połączenie z użytkowaną instalacją wodociągową;

- c/ odłączenie dwóch pieców węglowych centralnego ogrzewania z użytkowej instalacji centralnego ogrzewania;
 - d/ rurociągi należy wykonać z rur PP/PE w izolacji z pianki poliuretanowej – dostosowanych do obecnej instalacji. Instalacja prowadzona na powierzchni ścian.
- 2/ prace w budynku dyspozytorni:
- a/ montaż dwóch sztuk zaworów odcinających dotychczasową instalację ogrzewania do budynku administracyjnego w istniejącej instalacji centralnego ogrzewania. Zawory należy dostosować parametrami do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.
- 3/ prace w budynku magazynowo – administracyjnym przy hali „KARPA:
- a/ montaż elektrycznego pieca centralnego ogrzewania do 24kW (zakup pieca na koszt Zamawiającego, urządzenie do montażu: Kospel EKCO.LN3-24 24kW) i połączenie z użytkowaną instalacją wodociągową, elektryczną, CO;
 - b/ montaż zasobników C.W.U. – 1 sztuka (zakup urządzeń na koszt Zamawiającego, urządzenie do montażu: wymiennik C.W.U. z wężownicą spiralną wiszący SGW(S) Neptun2 Kombi 120 litrów);
 - c/ wykonanie instalacji wodociągowej, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Możliwe jest wykorzystanie istniejącej instalacji;
 - d/ wykonanie instalacji centralnego ogrzewania, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Możliwe jest wykorzystanie istniejącej instalacji;
 - e/ montaż grzejników płytowych z głowicami termostatycznymi lub równoważnych, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w załączniku nr 1 wzoru Umowy. Podłączenie grzejników należy realizować poprzez armaturę podłączeniową. Regulacja ilości czynnika grzewczego dopływającego do każdego z grzejników dokonana zostanie poprzez ustawienie nastaw wstępnych w zaworach grzejnikowych. Nastawiona pokrętkiem zaworu temperatura utrzymywana będzie przez głowice termostatyczne. Instalacja odpowietrzana będzie przez odpowietrzniki stanowiące wyposażenie standardowego grzejnika;
 - f/ rurociągi należy wykonać z rur PP/PE w izolacji z pianki poliuretanowej, prowadzone na powierzchni ścian. Dopuszcza się wykorzystanie istniejących rurociągów wodociągowych i centralnego ogrzewania;
 - g/ montaż dwóch sztuk zaworów umożliwiających dalszą rozbudowę instalacji centralnego ogrzewania, zgodnie z rzutem rozmieszczenia instalacji, zawartym w Załączniku nr 1 Umowy. Zawory należy dostosować parametrami do istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.
2. Umowa musi być zrealizowana zgodnie z obowiązującymi przepisami, a w szczególności z ustawą Prawo budowlane t.j. z dnia 7 czerwca 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z póź.zm.).
3. Niedokładność lub niewłaściwe oszacowanie zakresu Robót, - nie będzie miało żadnego wpływu na ważność Umowy oraz nie zwalnia Wykonawcy z wykonania Umowy, zgodnie z jej warunkami, obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na realizowanie Umowy przy udziale podwykonawców w całości lub w części.

§ 3.

Termin realizacji Umowy

1. Wykonawca zrealizuje Umowę w terminie 15 dni kalendarzowych od dnia jej zawarcia.

§ 4.

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prawidłowej i należytej realizacji Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi PLN brutto (słownie:), w tym podatek VAT, który wynosi PLN, wartość netto Umowy wynosi PLN.

2. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, uwzględnia całkowity koszt wykonania Umowy, w tym wszystkie koszty jakie muszą być poniesione w celu prawidłowej realizacji Umowy (m. in: koszty pracy sprzętu, materiałów budowlanych, wszystkich prac towarzyszących, z kosztami własnymi Wykonawcy włącznie) oraz obejmuje wszelkie ryzyka i ewentualne roszczenia Wykonawcy i nie ulegnie zmianie do czasu jej zakończenia.
3. Wszelkie podatki, opłaty rejestracyjne, opłaty skarbowe, opłaty celne, składki na ubezpieczenie społeczne i inne opłaty nakładane na Wykonawcę i jego pracowników, w związku z działalnością związaną z wykonaniem Umowy będą ponoszone i regulowane wyłącznie przez Wykonawcę.
4. Wykonawca nie może żądać podwyższenia swojego wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub zakresu realizacji Umowy.
5. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę wszystkich kosztów i opłat, o których mowa w ust. 2 i 3 mających wpływ na wartość oraz wykonanie Umowy nie będzie stanowić podstawy do domagania się ich pokrycia przez Zamawiającego w trakcie realizacji Umowy, a Wykonawca nie otrzyma za nie dodatkowego wynagrodzenia.
6. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowić będzie Protokół bez zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Za datę otrzymania faktury uważa się datę jej wpływu do Zamawiającego.
7. Zapłata należności wynikającej z wystawionej faktury zostanie regulowana przelewem, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury, z uwzględnieniem postanowień ust. 9, na rachunek bankowy Wykonawcy nr W przypadku zmiany rachunku bankowego, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu oświadczenia podpisanego zgodnie z reprezentacją Wykonawcy, w którym zostanie wskazany nowy numer rachunku bankowego. Zmiana rachunku bankowego nie będzie wymagała aneksu do Umowy. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany w treści Umowy będzie się różnił od rachunku bankowego wskazanego na fakturze, bieg terminu płatności rozpocznie się najwcześniej z dniem doręczenia Zamawiającemu oświadczenia, o którym mowa powyżej.
8. Za datę uregulowania płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. W przypadku, gdy termin płatności faktury przypadał będzie na dzień ustawowo wolny od pracy, płatność za fakturę nastąpi w najbliższym dniu roboczym następującym po dniu wymagalności należności wynikającej z tej faktury, z zastrzeżeniem ust. 7 zdanie czwarte.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczenia na każdej fakturze:
 - 1/ skrótu „PRT” - nazwa działu merytorycznego, odpowiedzialnego za realizację Umowy;
 - 2/ numeru niniejszej Umowy.
10. Za płatność dokonaną po terminie wskazanym w ust. 7, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienia w transakcjach handlowych, z zastrzeżeniem ust. 12.
11. Strony akceptują wystawienie i dostarczenie faktury, faktury korygującej oraz duplikatów faktur, w formie elektronicznej, w postaci załączników zapisanych w formacie PDF, zgodnie z art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz.1221z późn. zm.). Pisemną zgodę na otrzymywanie faktur w formie elektronicznej stanowi Załącznik nr 2 do Umowy.
12. W przypadku zastrzeżeń zawartych w Protokole, Zamawiający dokona zapłaty po ich usunięciu przez Wykonawcę.
13. Zamawiający ma prawo potrącić każdą kwotę należną Zamawiającemu od Wykonawcy z kwoty wynagrodzenia przysługującej Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy.

§ 5.

Realizacja Umowy

1. W ramach realizacji Umowy, Wykonawca będzie wykonywał wszystkie zobowiązania zawarte w Ogłoszeniu, Umowie oraz w Ofercie, z profesjonalną, starannością wymaganą obowiązującymi, aktualnymi standardami realizacji tego rodzaju projektów oraz przy zachowaniu zasad współczesnej wiedzy technicznej i technologicznej.

2. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1/ realizowania Umowy osobiście lub przez swych pracowników, bez udziału podwykonawców, na swój koszt i ryzyko oraz przy pomocy własnego sprzętu, narzędzi i środków transportu. Wszystkie materiały niezbędne do realizacji Umowy zostaną nabyte przez Wykonawcę we własnym zakresie i muszą gwarantować bezpieczną eksploatację wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570) oraz winny posiadać odpowiednie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty i dopuszczenia, wymagane przepisami szczególnymi, w szczególności art. 10 ustawy Prawo Budowlane. Wykonawcy nie wolno używać żadnych materiałów zakazanych przepisami prawa;
- 2/ prowadzenia prac zgodnie z obowiązującymi normami oraz przepisami BHP;
- 3/ niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach w trakcie wykonywania Robót oraz podejmowania odpowiednich starań i działań w celu uniknięcia przeszkód;
- 4/ organizację wykonywanych Robót oraz zaplecza w miejscu wskazanym przez Zamawiającego - za utrzymanie ładu i porządku, bieżącego usuwania śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po wykorzystanych materiałach budowlanych;
- 5/ ochronę środowiska;
- 6/ zabezpieczenie Robót przed dostępem osób trzecich.
- 7/ ograniczenia do minimum uciążliwości wynikających z prowadzonych Robót oraz nie zakłócania działalności Zamawiającego podczas wykonywania Usługi.

3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za:

- 1/ osoby, które w jego imieniu będą realizować Umowę. Za działania i zaniechania tych osób Wykonawca odpowiada jak za własne;
- 2/ zniszczenia lub uszkodzenia wykonanych Robót, bądź ich części - w takim przypadku Wykonawca naprawi je i doprowadzi do stanu poprzedniego, bez dodatkowej zapłaty;
- 3/ szkody i straty materialne, jakie może ponieść Zamawiający, w wyniku złej realizacji Usługi oraz ewentualne umyślne lub nieumyślne zniszczenie lub uszkodzenie mienia Zamawiającego lub osób trzecich, chyba że Wykonawca udowodni, iż szkoda powstała mimo zachowania należytej staranności w wykonywaniu obowiązków przez swoich pracowników.

4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 3, powstałym z winy Wykonawcy, a:

- 1/ Zamawiający poniósł szkodę - przysługuje mu roszczenie w stosunku do Wykonawcy, w wysokości udokumentowanej wielkości poniesionej szkody i kosztów z tym związanych;
- 2/ powstało roszczenie osoby trzeciej w stosunku do Zamawiającego – do zaspokojenia tego roszczenia zobowiązany jest Wykonawca.

5. Wykonawca oświadcza, że wszystkie osoby realizujące Umowę posiadają odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami, w szczególności są przeszkoleni w zakresie znajomości przepisów BHP i p.poż. oraz posiadają ważne badania lekarskie i stosowne ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków.

6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o każdym wypadku powstałym przy wykonywaniu Umowy, który wydarzył się na terenie kolejowym z udziałem pracowników Wykonawcy.

7. Dochodzenie w sprawie okoliczności wypadków, o których mowa w ust. 6, przeprowadza Wykonawca przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

8. Strony ustalają, że we wszystkich sprawach związanych z niniejszą Umową kontaktować się będą wyłącznie z niżej wskazanymi osobami, bezpośrednio na ich dane kontaktowe:

- ze strony Wykonawcy - P. - tel. - e-mail -
- ze strony Zamawiającego - P. - tel. - e-mail -

9. Zmiana osób, o których mowa w ust. 8, nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, a jedynie powiadomienia o tym fakcie drugą Stronę, w terminie trzech dni od ich zmiany, pisemnie lub za pośrednictwem poczty e-mail.
10. Dostawca ponosi wszelką odpowiedzialność kontraktową i deliktową na zasadach ogólnych.

§ 6.

Postanowienia szczegółowe

1. Wykonane Roboty będą podlegać:
 - 1/ odbiorowi końcowemu - polegającemu na ocenie zrealizowanego zakresu i jakości całości Robót, objętych Umową;
 - 2/ odbiorowi gwarancyjnemu - polegającemu na ocenie stanu wykonanych Robót przed zakończeniem okresu gwarancji;
 - 3/ odbiorom potwierdzających usunięcie wad - polegającym na ocenie i potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych podczas odbioru lub w okresie trwania gwarancji.
2. Wykonawca najpóźniej w dniu odbioru Robót zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszelkie wymagane prawem protokoły badań instalacji, dotyczy Robót wskazanych w § 2 ust. 1 pkt 3.
3. Odbioru Robót, o których mowa w ust. 1, będzie dokonywała komisja, składająca się z przedstawicieli obu Stron oraz Kierownika Robót. Z przeprowadzonych czynności zostanie sporządzony Protokół, którego wzór stanowi Załącznik nr 3 do Umowy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w trakcie poszczególnych odbiorów. Wady stwierdzone przy odbiorze Wykonawca usunie w terminie wskazanym w Protokole. Na okoliczność usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad zostanie sporządzony Protokół usunięcia wad.
4. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w ustalonym dwustronnie terminie, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 pkt. 4 lub zlecenia innemu podmiotowi usunięcia wad bez zgody Wykonawcy i obciążenia wszystkimi poniesionymi kosztami Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru Robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1/ jeżeli wady można usunąć, a:
 - uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, może odmówić odbioru;
 - umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, wyznacza dodatkowy termin usunięcia wad;
 - 2/ jeżeli wad nie można usunąć, a:
 - umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy;
 - uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, może żądać od Wykonawcy ponownego wykonania Robót lub wypowiedzieć Umowę.
6. Gotowość do odbioru Robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu pisemnie lub drogą elektroniczną.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru w terminie trzech dni od daty otrzymania pisemnego zgłoszenia, o którym mowa w ust. 6.
8. Po zakończeniu Robót Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu oraz utylizacji odpadów, powstałych przy realizacji Umowy na warunkach określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 09.12.2014 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1923) na własny koszt. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska stosowne pozwolenia, wynikające z przepisów Prawo ochrony środowiska oraz Ustawy o odpadach. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający sposób zagospodarowania odpadów, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. z dnia 10 maja 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 992).
9. Obowiązki Kierownika Robót pełnić będzie p. - tel., e-mail

§ 7.**Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada i będzie posiadał przez cały okres trwania Umowy aktualne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z realizacją Umowy, w wysokości nie niższej niż 150 000,00 PLN.
2. Polisa, o której mowa, w całym okresie obowiązywania Umowy, musi spełniać następujące warunki minimalne:
 - 1/ polisa ubezpieczeniowa powinna obejmować odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową;
 - 2/ suma gwarancyjna nie może być niższa niż 150 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia;
 - 3/ ochrona powinna obejmować rażące niedbalstwo;
 - 4/ do zakresu ubezpieczenia winny być włączone szkody w mieniu znajdującym się w pieczy, pod dozorem lub kontrolą Wykonawcy, z limitem odpowiedzialności na poziomie co najmniej 200 000, 00 PLN.
3. Zamawiający, w każdym czasie ma prawo do weryfikacji wypełnienia obowiązku określonego w ust. 1. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu, w terminie trzech dni, kserokopii opłaconej polisy ubezpieczenia (wraz z dowodem opłaty składki).
4. W przypadku niewykonania obowiązków, o których mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony będzie do zawarcia z wybranym przez siebie ubezpieczycielem umowy ubezpieczenia do kwoty wskazanej w ust. 1 i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub wypowiedzenia Umowy.

§ 8.**Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu **-24 - miesięcznej gwarancji**, na zastosowane materiały i wykonane Roboty.
2. Odpowiedzialność gwarancyjna polega na usunięciu przez Wykonawcę wad powstałych po wykonaniu Umowy i w okresie gwarancji, na jego koszt i ryzyko lub pokryciu przez niego kosztów poniesionych przez Zamawiającego z tytułu usunięcia wad we własnym zakresie lub zleconych innemu podmiotowi.
3. Zasady gwarancji:
 - 1/ okres gwarancyjny rozpoczyna się od dnia następnego po dniu dokonania odbioru końcowego, w wyniku którego nie stwierdzono wad lub od daty usunięcia wad stwierdzonych na tym odbiorze;
 - 2/ w przypadku stwierdzenia wad na odbiorze pogwarancyjnym, okres gwarancji będzie wydłużony do dnia odbioru Robót, w wyniku którego komisja składająca się z przedstawicieli Stron, potwierdzi (protokolarnie) usunięcie przez Wykonawcę tych wad.
4. W razie ujawnienia przez w okresie gwarancyjnym wad, których przyczyna leży w zakresie odpowiedzialności po stronie Wykonawcy, Zamawiający złoży reklamację drogą elektroniczną lub telefonicznie. W terminie umożliwiającym dojazd – nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty powiadomienia - Wykonawca weźmie udział w komisji, mającej na celu ustalenie przyczyny, zakresu, sposobu oraz terminu usunięcia wady.
5. W przypadku, gdy Wykonawca lub jego przedstawiciel nie weźmie udziału w pracach komisji, o której mowa w ust. 4, Zamawiający usunie lub zleci usunięcie wady innemu podmiotowi bez zgody Wykonawcy, a wszystkimi poniesionymi kosztami przez Zamawiającego zostanie obciążony Wykonawca, obejmujące m. in: koszty materiałowe, robocizna oraz marża wykonawcy zastępczego. Usunięcie lub zlecenie usunięcia wady przez Zamawiającego nie wstrzymuje naliczania kary umownej – zgodnie z postanowieniami § 9 ust. 1 pkt 3 Umowy. Koszty poniesione przez Zamawiającego, o których mowa, Wykonawca zobowiązany jest uregulować w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady ujawnione w okresie dwóch lat od daty dokonania odbioru końcowego, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 1 Umowy.

7. W przypadku stwierdzenia wad na odbiorze pogwarancyjnym, okres gwarancji będzie wydłużony do dnia odbioru, w wyniku którego komisja składająca się z przedstawicieli Stron, potwierdzi (protokołarnie) usunięcie przez Wykonawcę tych wad.

§ 9.

Kary umowne i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku gdy:
 - 1/ Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy, pomimo wezwania przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub pisemnie do jej rozpoczęcia - w wysokości 5 000,00 PLN;
 - 2/ opóźnienia w wykonaniu Umowy, w terminie wskazanym w § 3 - w wysokości 250,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 3/ braku uczestnictwa Wykonawcy w pracach komisji, o której mowa w § 8 ust. 5 - w jednorazowej wysokości w wysokości 300,00 PLN;
 - 4/ opóźnienia w usunięciu wad w okresie gwarancji w ustalonym terminie, o którym mowa w § 8 ust. 4 - w wysokości 250,00 PLN za każdy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
 - 5/ rozwiązania Umowy przez Wykonawcę w trakcie jej realizacji lub przez Zamawiającego, z przyczyn wskazanych w § 11 ust. 1 - w wysokości 40% wartości netto Umowy wskazanej w § 4 ust. 1.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 4 naliczane będzie od następnego dnia po wyznaczonych terminach, które nie mogą przekroczyć 10 dni.
3. Stronie, która nie wykonała swojego obowiązku umownego w ustalonym terminie, niezależnie od naliczonych kar umownych, druga Strona może wyznaczyć dodatkowy termin wykonania. W razie nie wykonania tego obowiązku w dodatkowym terminie, wysokość kar pieniężnych, o których mowa, ulega zwiększeniu o 3% w odniesieniu do okresu biegnącego po upływie dodatkowego terminu.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1/ potrącenia każdej wymagalnej wierzytelności należnej Zamawiającemu od Wykonawcy z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie Umowy;
 - 2/ naliczenia kar umownych, niewykluczających odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
5. Nałożone kary umowne, których Zamawiający nie potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązany jest uregulować w terminie siedmiu dni od daty otrzymania noty księgowej.
6. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku dalszego wykonywania Umowy.

§ 10.

Rozwiązanie Umowy

1. Niezależnie od prawa odstąpienia wynikającego z przepisów Kodeksu cywilnego, Zamawiający może według swojego wyboru, rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym zachowując prawo do kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 1, w przypadku istotnego naruszenia przez Wykonawcę istotnych obowiązków wynikających z Umowy, w szczególności w przypadku gdy Wykonawca:
 - 1/ nie rozpoczął realizacji Umowy, a opóźnienie trwa dłużej niż 10 dni;
 - 2/ utraci lub zostanie ograniczone jego prawo do prowadzenia działalności gospodarczej w stopniu uniemożliwiającym dalszą realizację Umowy;
 - 3/ nie dokona usunięcia wad w ustalonych terminach, a opóźnienie będzie trwało dłużej niż 10 dni;
 - 4/ narusza postanowienia § 8;
 - 5/ ogłoszono likwidację Wykonawcy.
2. W przypadku rozwiązania Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi Protokół inwentaryzacji Robót w toku, na dzień rozwiązania Umowy, a także:

- 1/ zabezpieczy przerwane Roboty, w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała wypowiedzenie Umowy;
- 2/ wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru Robót w toku i Robót zabezpieczających, jeśli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
3. Prawo do rozwiązania Umowy może być wykonane przez Zamawiającego w terminie 10 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej rozwiązanie Umowy i nie wymaga wyznaczania dodatkowego terminu.
4. Oświadczenie o rozwiązaniu Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Zachowanie poufności i ochrona danych osobowych

1. Każda ze Stron zobowiązuje się względem drugiej Strony do zachowania w tajemnicy informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. 2018 r.poz. 419 z późn. zm.).
2. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy i nieprzekazywania osobom trzecim, w tym także nieupoważnionym pracownikom:
 - 1/ sposobu realizowania Umowy;
 - 2/ informacji i danych, które Strony uzyskały w trakcie lub w związku z realizacją Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia lub przekazania, w szczególności w formie pisemnej, kserokopii, faksu i zapisu elektronicznego, o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych lub decyzji odpowiednich władz - zasadą poufności nie jest objęty fakt zawarcia oraz warunki Umowy.
3. Ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej, wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy.
4. Obowiązek zachowania poufności przewidziany w ust. 1-3 obowiązywać będzie bezterminowo.
5. Strona niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o ujawnieniu informacji organowi, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnienia, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Odbiorcy kopii dokumentów związanych z ujawnieniem.
6. Strony zobowiązują się, że będą przetwarzać udostępnione dane osobowe jedynie w celu wykonania Umowy, zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000) oraz Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27. 04. 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
7. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Zamawiającego. Zamawiający niniejszą Umową udostępnia Wykonawcy wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy dane osobowe: imię nazwisko, telefon służbowy i adres mail, pracowników Zamawiającego wyznaczonych przez Zamawiającego do realizacji Umowy, współpracy z Wykonawcą w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie ma charakter jednorazowy.
8. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem danych osobowych osób zatrudnionych u Wykonawcy. Wykonawca niniejszą Umową udostępnia Zamawiającemu wyłącznie w związku i w celu wykonywania praw i obowiązków Stron wynikających lub pozostających w związku z realizacją Umowy dane osobowe: imię nazwisko, telefon służbowy i adres mail, pracowników Wykonawcy wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, współpracy z Zamawiającym w ramach Umowy lub kontaktu w związku z realizacją Umowy. Udostępnienie ma charakter jednorazowy.

9. Podmiot udostępniający dane drugiej Stronie oświadcza, że posiada podstawę prawną do udostępnienia danych dla realizacji zawartej Umowy.
10. W celu uniknięcia wątpliwości, z chwilą udostępnienia danych strona przyjmująca staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO i tym samym w odniesieniu do udostępnionych danych spoczywają na nim wszystkie obowiązki administratora danych osobowych.
11. Strony zobowiązują się:
 - 1/ udzielać sobie wzajemnie wszelkich informacji niezbędnych dla wykazania wywiązywania się ze wszystkich obowiązków określonych w Umowie oraz przepisach prawa, spoczywających na Stronach jako administratorach danych osobowych,
 - 2/ w przypadku sporów, roszczeń, skarg związanych z realizacją Umowy na płaszczyźnie ochrony danych osobowych, informować się nawzajem oraz podejmować wszelkie działania, przekazywać dokumenty oraz wykonywać inne czynności, jeżeli będą konieczne do ochrony interesów drugiej Strony,
 - 3/ nawzajem informować się, bez uzasadnionej zwłoki, o naruszeniach bezpieczeństwa danych, jeżeli naruszenie to może mieć wpływ na realizację obowiązków przez drugą Stronę lub może skutkować jej odpowiedzialnością.
12. Udostępnienie nastąpi w formie elektronicznej na adresy e-mail wskazane w § 5 ust. 8 - zaszyfrowane hasłem spełniającym stosowane przez Stronę normy bezpieczeństwa hasła i przekazane drugiej Stronie innym kanałem porozumiewania się niż korespondencja e-mail.

§ 12.

Postanowienia końcowe

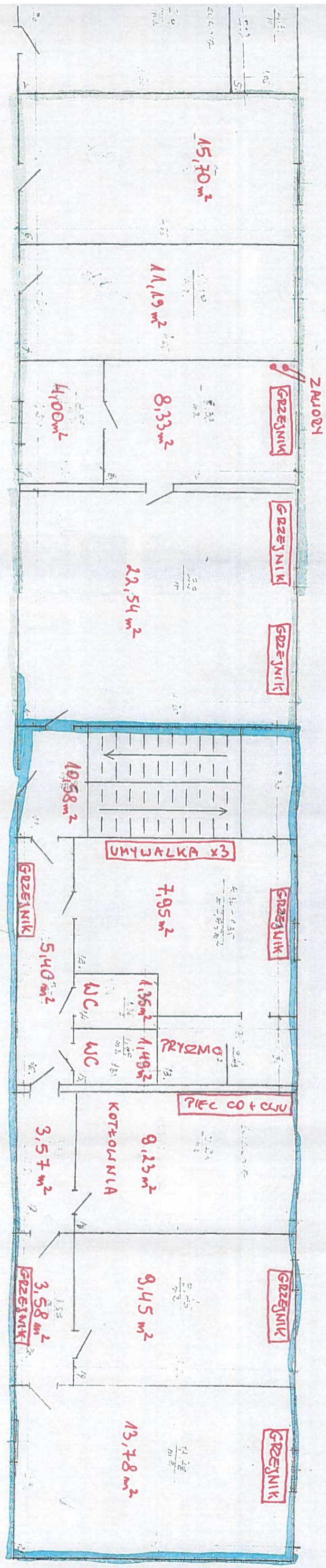
1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku wystąpienia sporu na tle Umowy, Strony dołożą wszelkich starań w celu polubownego jego rozstrzygnięcia. W przypadku nieosiągnięcia porozumienia, spór między Stronami zostanie rozstrzygnięty przez sąd powszechny dla właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem § 4 ust. 7 oraz 5 ust. 9.
4. Strony zgodnie ustalają, że wierzytelności powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy nie mogą bez pisemnej zgody Zamawiającego być przeniesione na osoby trzecie. Jakakolwiek cesja dokonana przez Wykonawcę bez uzyskania takiej pisemnej zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej Umowy, a tym samym może stanowić podstawę do jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wymienione w treści umowy załączniki stanowią jej integralną część.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wykaz Załączników:

- Nr 1 - Rzut rozmieszczenia instalacji c.o. i wodociągowej.
- Nr 2 - Wzór zgody na otrzymywanie faktur w formie elektronicznej.
- Nr 3 - Protokół wykonania i odbioru Robót.
- Nr 4 - Wykaz odzyskanego złomu.

RZUT
rozmieszczenia instalacji c.o.
i wodociągowej

RZUT ROZMIEROWANIA INSTALACJI



ZGODA NA OTRZYMYWANIE FAKTUR W POSTACI ELEKTRONICZNEJ - WZÓR
dotyczących Umowy nr CRU-K/Po/.../2018
z dnia2018r.

"Przewozy Regionalne" sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Wileńska 14A, 03-414 Warszawa, zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem 0000031521 Krajowego Rejestru Sądowego, przez Sąd Rejonowy dla Miasta Stołecznego Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, kapitał zakładowy w wysokości 1 540 606 500,00 zł posiadająca numer NIP 526-25-57-278, REGON 017319719, działająca przez "Przewozy Regionalne" sp. z o.o. **Oddział Wielkopolski z siedzibą w Poznaniu, ul. Kolejowa 5, 60-715 Poznań**, który reprezentuje:

1.
2.

zwany dalej **Odbiorcą**

a

.....

zwany/a dalej **Wystawcą**

oświadcza, że zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2017 r. poz.1221 z późn. zm.) Odbiorca akceptuje faktury wystawiane i przesyłane przez Wystawcę w formie elektronicznej.

1. Za e-faktury, korekty e-faktur oraz duplikaty e-faktur uznaje się jedynie te dokumenty, które będą przesłane pocztą elektroniczną w formacie PDF -
z adresu email Wystawcy:
.....
na adres email Odbiorcy:
efaktura.poznan@p-r.com.pl
2. Wiadomości e-mail będą zawierały w tytule słowo „Faktura”.
3. Pliki PDF nie mogą być zabezpieczone hasłem lub podpisane cyfrowo.
4. Wystawca faktury zapewnia autentyczność pochodzenia i integralność jej treści.
5. W jednym pliku PDF może znajdować się jedna faktura lub faktura wraz z załącznikami.
6. Faktury przesyłane w innym formacie niż PDF nie będą akceptowane i będą traktowane jako niedostarczone.
7. Za datę otrzymania faktury przez Odbiorcę uznaje się moment otrzymania komunikatu potwierdzającego otrzymanie wiadomości e-mail zawierającej fakturę, nadanej automatycznie przez program służący do obsługi poczty elektronicznej.

8. W przypadku zmiany adresu e-mail z którego będą wysyłane e-faktury, korekty e-faktur i duplikaty e-faktur, Wystawca zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia Odbiorcy o nowym adresie.
9. Wystawca i Odbiorca e-faktur, korekt e-faktur i duplikatów e-faktur zobowiązują się do ich przechowywania do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
10. Odbiorca zobowiązuje się przyjmować wyżej wymienione faktury w formie papierowej, w przypadku, gdy przeszkody techniczne lub formalne uniemożliwią przesyłanie faktur drogą elektroniczną.
11. Strony oświadczają, że niniejsze oświadczenie może zostać wycofane, w następstwie czego Wystawca faktur traci prawo do wystawiania i przesyłania faktur drogą elektroniczną, począwszy od dnia następnego po otrzymaniu zawiadomienia o wycofaniu akceptacji.

Odbiorca**Wystawca**.....
podpisy zgodnie z reprezentacją.....
podpisy zgodnie z reprezentacją

**PROTOKÓŁ
wykonania i odbioru robót budowlanych**

spisany w dniu 2018 r. w Krzyżu Wlkp.
i dotyczy wykonania remontu instalacji grzewczej i wodociągowej
w obiektach użytkowanych przez Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY: "Przewozy Regionalne" sp. z o.o. Oddział Wielkopolski z/s w Poznaniu
ul. Kolejowa 5; 60-715 Poznań

WYKONAWCA:
.....

Komisja w składzie:

1/ Przedstawiciel Zamawiającego:
[imię i nazwisko]

2/ Przedstawiciel Wykonawcy:
[imię i nazwisko]

3/ Kierownik budowy:
[imię i nazwisko]

stwierdziła co następuje:

1. Podstawą wykonania robót budowlanych jest Umowa nr CRU-K-Po/.../2018 z dnia 2018 r.
2. Roboty budowlane były prowadzone od dnia do dnia i zostały wykonane*/ nie zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami Umowy.
3. Komisja nie stwierdziła żadnych wad*/stwierdziła niżej wymienione wady, które Wykonawca zobowiązany jest usunąć w terminie dni, licząc od następnego dnia od daty sporządzenia niniejszego Protokołu.

.....
[wymienić wady]
.....
.....

Inne ustalenia dokonane w trakcie odbioru:

.....
.....
.....

4. Uwagi:

.....
.....
.....
.....

5. Komisja stwierdziła, iż dokonany odbiór jest odbiorem końcowym/pogwarancyjnym/potwierdzającym usunięcie wad* .

Podpisy:

1/ **Przedstawiciel Zamawiającego**

2/ **Przedstawiciel Wykonawcy**

3/ **Kierownik budowy**

WYKAZ odzyskanego złomu stalowego i kolorowego

L.p.	Określenie rodzaju/wyszczególnienie złomu
1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Uwagi:

.....

.....

.....

Podpisy**Przekazujący****Przyjmujący**