

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:425681-2021:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Usługi sprzątanía budynków  
2021/S 161-425681**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

Dyrektywa 2009/81/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Oficjalna nazwa: jw4340  
Adres pocztowy: ul. Narutowicza 10A  
Miejscowość: Szczecin  
Kod pocztowy: 70-231  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Magdalena Grabowska-Krysztofiak  
E-mail: [15wog.przetargi@ron.mil.pl](mailto:15wog.przetargi@ron.mil.pl)  
Tel.: +48 261454925  
Faks: +48 261452398

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: <https://15wog.wp.mil.pl/>  
Adres profilu nabywcy: <https://15wog.wp.mil.pl/>

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:**

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem:**

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:**

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inna: Wojskowa jednostka budżetowa

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Obrona

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:**

Usługi sprzątanía pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymanie terenów zielonych w obiektach administrowanych przez 15 WOG w Szczecinie.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Usługi

Kategoria usług: nr 18: Usługi sprzątnia budynków i usługi zarządzania mieniem

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Część 1 - Szczecin ,

Część 2 -Koszary Bałtyckie Szczecin,

Część 3 - Stargard

II.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.4) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.5) **Krótki opis zamówienia lub zakupu:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług w zakresie sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymanie terenów zielonych w obiektach wojskowych administrowanych przez 15 WOG w Szczecinie. Informacje niezbędne do złożenia wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu zawarto w informacji dostępnej na stronie internetowej , na której opublikowano postępowanie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia , zostanie wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej "SWZ" i zostanie udostępniony wyłącznie wykonawcom zaproszonym do składania.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

90911200 Usługi sprzątnia budynków

II.1.7) **Informacje na temat podwykonawstwa**

Oferent ma obowiązek wskazać w swojej ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza zlecić osobom trzecim oraz podać wszystkich proponowanych podwykonawców, a także przedmiot umów o podwykonawstwo, dla których są oni proponowani

Oferent ma obowiązek poinformować o wszelkich zmianach na poziomie podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia

II.1.8) **Części**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

II.1.9) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres:**

II.2.2) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.3) **Informacje o wznowieniach**

Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie

II.3) **Czas trwania zamówienia lub termin realizacji**

Rozpoczęcie 1.12.2021. Zakończenie 30.11.2024

**Informacje o częściach zamówienia**

Część nr: 1

Nazwa: SOI Szczecin

1) **Krótki opis**

Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynków zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymanie terenów zielonych w obiektach administrowanych przez 15 WOG w Szczecinie.

- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**  
90911200 Usługi sprzątnia budynków
- 3) **Wielkość lub zakres**
- 4) **Informacje o różnych datach dotyczących czasu trwania lub rozpoczęcia/realizacji zamówienia**  
Rozpoczęcie 1.12.2021. Zakończenie 30.11.2024
- 5) **Informacje dodatkowe na temat części zamówienia**

Część nr: 2

Nazwa: Koszary bałtyckie Szczecin

- 1) **Krótki opis**  
Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynków zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymanie terenów zielonych w obiektach administrowanych przez 15 WOG w Szczecinie.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**  
90911200 Usługi sprzątnia budynków
- 3) **Wielkość lub zakres**  
Szacunkowa wartość bez VAT: 0.00 PLN
- 4) **Informacje o różnych datach dotyczących czasu trwania lub rozpoczęcia/realizacji zamówienia**  
Rozpoczęcie 1.12.2021. Zakończenie 30.11.2024
- 5) **Informacje dodatkowe na temat części zamówienia**

Część nr: 3

Nazwa: SOI STARGARD

- 1) **Krótki opis**  
Przedmiotem zamówienia jest usługa sprzątnia pomieszczeń wewnętrznych budynków zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymanie terenów zielonych w obiektach administrowanych przez 15 WOG w Szczecinie.
- 2) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**  
90911200 Usługi sprzątnia budynków
- 3) **Wielkość lub zakres**
- 4) **Informacje o różnych datach dotyczących czasu trwania lub rozpoczęcia/realizacji zamówienia**  
Rozpoczęcie 1.12.2021. Zakończenie 30.11.2024
- 5) **Informacje dodatkowe na temat części zamówienia**

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

- III.1) **Warunki dotyczące zamówienia**
  - III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje:**  
Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy zaproszeni do składania ofert ( II etap) zabezpieczyli oferty w wadium w wysokości:  
dla części 1- 104 000,00 zł ( słownie : sto cztery tysiące złotych 00/100  
dla części 2- 38 000,00 zł  
dla części 3 - 79 700,00 zł
  - III.1.2) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**
  - III.1.3) **Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

III.1.4) **Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia, zwłaszcza w zakresie bezpieczeństwa dostaw i bezpieczeństwa informacji:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania. Z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wykluczy wykonawcę:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego;
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie;
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego;
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa;
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769);
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270 – 277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe;
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wykonawcę, wobec którego orzeczono prawomocnie zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że

spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Zamawiający dodatkowo przewiduje wykluczenie z postępowania wykonawcy:

- 1) będącego osobą fizyczną, spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną albo osobą prawną, jeżeli, odpowiednio, w stosunku do takiej osoby, wspólnika, partnera lub członka zarządu, komplementariusza, urzędującego członka organu zarządzającego, lub w związku z podejmowanym przez niego działaniem lub zaniechaniem podjęto decyzję o cofnięciu poświadczenia bezpieczeństwa, o której mowa w art. 33 ust. 11 pkt 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych;
- 2) który naruszył zobowiązania w zakresie bezpieczeństwa informacji lub bezpieczeństwa dostaw;
- 3) którego uznano za nieposiadającego wiarygodności niezbędnej do wykluczenia zagrożenia dla obronności lub bezpieczeństwa państwa, także w inny sposób niż w drodze wydania decyzji o cofnięciu świadectwa bezpieczeństwa przemysłowego, o której mowa w art. 66 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych;
- 4) który ma siedzibę albo miejsce zamieszkania w innym państwie niż państwa, członkowskie Unii Europejskiej, Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub państwie, z którym Unia Europejska lub Rzeczpospolita Polska zawarła umowę międzynarodową dotyczącą tych zamówień;
- 5) o którym mowa w art. 109 ustawy Pzp;
- 6) będącego osobą fizyczną, która naruszyła zobowiązania dotyczące bezpieczeństwa informacji lub bezpieczeństwa dostaw, w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zamówienia;
- 7) jeżeli urzędujący członek jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnik spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusz w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurent naruszył zobowiązania dotyczące bezpieczeństwa informacji lub bezpieczeństwa dostaw w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem zamówienia.

III.1.5) **Informacje dotyczące poświadczenia bezpieczeństwa:**

III.2) **Warunki udziału**

III.2.1) **Sytuacja podmiotowa**

**Kryteria dotyczące sytuacji podmiotowej wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia), w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego III stopnia:

1. dla części I - o klauzuli „POUFNE”.
2. dla części II - o klauzuli „NATO SECRET”.
3. dla części III - o klauzuli „NATO SECRET”.

III.2.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa**

**Kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Zamawiający wymaga, aby wykonawca posiadał:

Dla części I: posiada lub dysponuje środkami finansowymi w wysokości minimum 500 000, 00zł lub zdolnością kredytową w wysokości minimum 500.000,00zł oraz posiada opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum: 500 000, 00zł.

Dla części II: posiada lub dysponuje środkami finansowymi w wysokości minimum 100 000, 00zł lub zdolnością kredytową w wysokości minimum 100.000,00zł oraz posiada opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający,

że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum: 100 000, 00zł.

Dla części III: posiada lub dysponuje środkami finansowymi w wysokości minimum 300 000, 00zł lub zdolnością kredytową w wysokości minimum 300.000,00zł oraz posiada opłaconą polisę lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum: 300 000, 00zł.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia w zakresie kilku części winni wykazać, że posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę wskazaną dla tej części postępowania, której wartość jest wyższa np.: dla części 1 i 3 w wysokości minimum 500 000, 00 zł.

Zamawiający uzna warunek za spełniony , jeżeli wykonawca posiada dokument potwierdzający posiadanie środków finansowych, dokument ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Warunek może być spełniony przez jednego lub wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.

**Kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej podwykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

III.2.3) **Kwalifikacje techniczne i/lub zawodowe**

**Kryteria dotyczące kwalifikacji technicznych i/lub zawodowych wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Zamawiający wymaga:

Dla części I - SOI SZCZECIN:

- a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 45 000m<sup>2</sup>,
- b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 140 000m<sup>2</sup>,
- c) jedna umowa na usługi polegające na pielęgnacji trawników i terenów zielonych o powierzchni minimum 250 000m<sup>2</sup>  
na łączną kwotę 2 500 000,00 zł brutto”.

Zamawiający uzna warunek za spełniony także wtedy gdy Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do c) zdobyte w ramach mniejszej ilości umów.

Dla części II –KOSZARY BAŁTYCKIE SZCZECIN:

- a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 15 000m<sup>2</sup>,
- b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 13 000m<sup>2</sup>,  
na łączną kwotę 800 000,00 zł brutto”.

Zamawiający uzna warunek za spełniony także wtedy gdy Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do b) zdobyte w ramach mniejszej ilości umów.

Dla części III –SOI STARGARD:

- a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 25 000m<sup>2</sup>,
- b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 120 000m<sup>2</sup>,
- c) jedna umowa na usługi polegające na pielęgnacji trawników i terenów zielonych o powierzchni minimum 400 000m<sup>2</sup>
- d) jedna umowa na usługi utrzymania pasów ppoż. o powierzchni minimum 16 000m<sup>2</sup>,  
na łączną kwotę 1 300 000,00zł brutto”.

Zamawiający uzna warunek za spełniony także wtedy gdy Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do d) zdobyte w ramach mniejszej ilości umów.

Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia w zakresie kilku części lub na całość zamówienia winni wykazać się wiedzą i doświadczeniem w zakresie najbardziej rygorystycznych wymagań wskazanych

dla poszczególnych części. Na przykład Wykonawcy składający ofertę na wszystkie części zamówienia zobowiązani są wykazać, że wykonali;

- a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 45 000m<sup>2</sup> (część I),
- b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 140 000m<sup>2</sup> (część I),
- c) jedna umowa na usługi polegające na pielęgnacji trawników i terenów zielonych o powierzchni minimum 400 000m<sup>2</sup> (część III),  
na łączną kwotę 2 500 000,00 zł brutto”.

Powyższy warunek zostanie uznany także wówczas, gdy Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do d) zdobyte w ramach realizacji mniejszej ilości umów. W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku gdy co najmniej jeden z wykonawców wykaże spełnienie powyższych warunków, z zastrzeżeniem, że warunek doświadczenia, o którym mowa powyżej spełnia samodzielnie jeden z wykonawców.

Dysponują następującymi urządzeniami technicznymi:

Dla części I: min. 5 ciągnikami o mocy nie mniejszej niż 55 KM, min. 5 pługami do odśnieżania o szerokości nie mniejszej niż 2.0m (lub pługi samobieżne), min. 5 kosiarkami rotacyjnymi lub bijakowymi o szer. min.1,5m, 4 przyczepami do ciągnika, 10 kosiarek spalinowych z koszem o mocy min.2-5KM, 4 urządzeniami do mechanicznego czyszczenia posadzek (PCV, terakota, beton itp.), 4 polerkami wysokoobrotowymi, 15 odkurzacami (rozumianymi jako urządzenie elektryczne służące do oczyszczania przedmiotów, powierzchni z kurzu, innych sypkich zanieczyszczeń, np. okruchów, pyłu, wiórów lub zbierania rozlanych płynów, poprzez zasysanie powietrza razem z zanieczyszczeniami), 5 odkurzacami piorącymi powierzchnie dywanowe (przeznaczone do prania dywanów, tapicerek, itp.);

części II: min. 1 ciągnikiem o mocy nie mniejszej niż 55 KM, min. 1 pługiem do odśnieżania o szerokości nie mniejszej niż 2.0m (lub pług samobieżny), 1 przyczepą do ciągnika, 2 urządzeniem do mechanicznego czyszczenia posadzek (PCV, terakota, beton itp.), 2 polerkami wysokoobrotowymi, 5 odkurzacami (rozumianymi jako urządzenie elektryczne służące do oczyszczania przedmiotów, powierzchni z kurzu, innych sypkich zanieczyszczeń, np. okruchów, pyłu, wiórów lub zbierania rozlanych płynów, poprzez zasysanie powietrza razem z zanieczyszczeniami), 3 odkurzacami piorącymi powierzchnie dywanowe (przeznaczone do prania dywanów, tapicerek, itp.);

.części III: min. 3 ciągnikami o mocy nie mniejszej niż 55 KM, min. 3 pługami do odśnieżania o szerokości nie mniejszej niż 2.0m (lub pługi samobieżne), min. 3 kosiarkami rotacyjnymi lub bijakowymi o szer. min.1,5m, 3 przyczepami do ciągnika, 7 kosiarek spalinowych z koszem o mocy min.2-5KM, 3 urządzeniem do mechanicznego czyszczenia posadzek (PCV, terakota, beton itp.), 3 polerkami wysokoobrotowymi, 15 odkurzacami (rozumianymi jako urządzenie elektryczne służące do oczyszczania przedmiotów, powierzchni z kurzu, innych sypkich zanieczyszczeń, np. okruchów, pyłu, wiórów lub zbierania rozlanych płynów, poprzez zasysanie powietrza razem z zanieczyszczeniami), 3 odkurzacami piorącymi powierzchnie dywanowe (przeznaczone do prania dywanów, tapicerek, itp.);

W przypadku składania oferty przez Wykonawcę na kilka części, należy wykazać dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym zgodnie z wymaganiami na sumę tych części, na które Wykonawca składa swoją ofertę, np. dla części 1 i 3 min. 8 ciągnikami o mocy nie mniejszej niż 55 KM, min. 8 pługami do odśnieżania o szerokości nie mniejszej niż 2.0m (lub pługi samobieżne), min. 8 kosiarkami rotacyjnymi lub bijakowymi o



szer. min.1,5m, 7 przyczepami do ciągnika, 7 urządzeniami do mechanicznego czyszczenia posadzek (PCV, terakota, beton itp.) itd.

W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku gdy co najmniej jeden z wykonawców wykaże spełnienie powyższych warunków.

Zamawiający wymaga aby Wykonawca miał w dyspozycji:

dla części I.

a) 1 osobą do wykonywania usług sprzątania powierzchni wewnętrznych posiadających świadectwo bezpieczeństwa osobowego o klauzuli POUFNE wraz z aktualnym przeszkoleniem z zakresu ochrony informacji niejawnych.

b) 4 osobami do wykonywania usług sprzątania powierzchni wewnętrznych posiadających świadectwo bezpieczeństwa osobowego o klauzuli ZASTRZEŻONE wraz z aktualnym przeszkoleniem z zakresu ochrony informacji niejawnych.

c) jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia obowiązków Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych.

dla części II.

a) 10 osobami do wykonywania usług sprzątania powierzchni wewnętrznych posiadających świadectwo bezpieczeństwa osobowego o klauzuli NATO SECRET wraz z aktualnym przeszkoleniem z zakresu ochrony informacji niejawnych.

b) jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia obowiązków Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych.

dla części III.

a) 2 osobami do wykonywania usług sprzątania powierzchni wewnętrznych posiadających świadectwo bezpieczeństwa osobowego o klauzuli NATO SECRET wraz z aktualnym przeszkoleniem z zakresu ochrony informacji niejawnych.

b) 2 osobami do wykonywania usług sprzątania powierzchni wewnętrznych posiadających świadectwo bezpieczeństwa osobowego o klauzuli ZASTRZEŻONE wraz z aktualnym przeszkoleniem z zakresu ochrony informacji niejawnych.

c) jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia obowiązków Pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych

W przypadku gdy wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia, Zamawiający uzna warunek za spełniony, w przypadku gdy co najmniej jeden z wykonawców wykaże spełnienie powyższych warunków.

**Kryteria dotyczące kwalifikacji technicznych i/lub zawodowych podwykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

III.2.4) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.3) **Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi**

III.3.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu: nie

III.3.2) **Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi**

Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe osób odpowiedzialnych za wykonanie usługi: tak

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Rodzaj procedury**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Ograniczona

IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**

Przewidywana liczba wykonawców 5

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów: Zamawiający dokona w pierwszej kolejności oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia na podstawie dokumentów wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu. 2. Następnie Zamawiający zaprosi wykonawców do składania ofert. 3. Jeżeli liczba wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż maksymalna liczba wykonawców, których Zamawiający zamierza zaprosić do złożenia ofert, wówczas Zamawiający zakwalifikuje wykonawców na podstawie następujących kryteriów selekcji: a) wykonawcy, który wykaza, że wykonali w sposób należyty ostatnich 5 latach przed terminem składania wniosków o dopuszczenie do postępowania dodatkowe usługi, ponad warunek określony w sekcji III.2.3) pkt 1 Dla części I - SOI SZCZECIN:a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 45 000m<sup>2</sup>,b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 140 000m<sup>2</sup>,c) jedna umowa na usługi polegające na pielęgnacji trawników i terenów zielonych o powierzchni minimum 250 000m<sup>2</sup> na łączną kwotę 2 500 000,00 zł brutto".Zamawiający uzna warunek za spełniony także wtedy gdy Wykonawca wykaze, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do c) zdobyte w ramach mniejszej ilości umów.Dla części II –KOSZARY BAŁTYCKIE SZCZECIN:a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 15 000m<sup>2</sup>,b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 13 000m<sup>2</sup>, na łączną kwotę 800 000,00 zł brutto".Zamawiający uzna warunek za spełniony także wtedy gdy Wykonawca wykaze, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do b) zdobyte w ramach mniejszej ilości umów.Dla części III –SOI STARGARD:a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 25 000m<sup>2</sup>,b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 120 000m<sup>2</sup>,c) jedna umowa na usługi polegające na pielęgnacji trawników i terenów zielonych o powierzchni minimum 400 000m<sup>2</sup>d) jedna umowa na usługi utrzymania pasów ppoż. o powierzchni minimum 16 000m<sup>2</sup>,na łączną kwotę 1 300 000,00zł brutto".Zamawiający uzna warunek za spełniony także wtedy gdy Wykonawca wykaze, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie opisanym w lit. a) do d) zdobyte w ramach mniejszej ilości umów.Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia w zakresie kilku części lub na całość zamówienia winni wykazać się wiedzą i doświadczeniem w zakresie najbardziej rygorystycznych wymagań wskazanych dla poszczególnych części. Na przykład Wykonawcy składający ofertę na wszystkie części zamówienia zobowiązani są wykazać, że wykonali;a) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu czystości powierzchni wewnętrznych budynków o powierzchni minimum 45 000m<sup>2</sup> (część I),b) jedna umowa na usługi polegające na utrzymaniu w czystości zewnętrznych powierzchni utwardzonych o powierzchni minimum 140 000m<sup>2</sup> (część I),c) jedna umowa na usługi polegające na pielęgnacji trawników i terenów zielonych o powierzchni minimum 400 000m<sup>2</sup> (część III), na łączną kwotę 2 500 000,00 zł brutto".–otrzymają za każdą kolejną usługę 1 pkt przy czym nie więcej niż 5; b) ocena dotyczy tylko doświadczenia wykonawcy. Nie będą brane pod uwagę w kryteriach selekcji usługi zrealizowane przez podmioty na zasoby, których powołuje się wykonawca. c) W przypadku, gdy liczba wykonawców, którzy zostaną ocenieni najwyżej przekroczy lub gdy dwóch lub więcej wykonawców zakwalifikowanych zgodnie z otrzymaną punktacją przekroczy maksymalną liczbę wykonawców,których zamierza się zaprosić do składania ofert, Zamawiający zaprosi wszystkich tych wykonawców,d) ocena zostanie dokonana wyłącznie na podstawie dokumentów przedłożonych wraz z wnioskiem o dopuszczenie do postępowania. 4. Jeżeli liczba wykonawców spełniających warunki udziału i wobec, których nie zachodzi podstawa do wykluczenia będzie mniejsza niż 5, wówczas Zamawiający zaprasza wszystkich tych wykonawców.

IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia**

Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów kryteria określone poniżej

1. cena . Waga 60
2. czas reakcji . Waga 20
3. obecność kordynatora . Waga 20

**IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

**IV.3) Informacje administracyjne**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:**

27-ZP-08-21-97

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

nie

**IV.3.3) Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego**

**IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

20.9.2021 - 10:00

**IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

**IV.3.6) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

polski.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.2) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

Zamawiający przewiduje na podstawie art.121 zastrzeżenie osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia tj. sprzątnięcia powierzchni wewnętrznych budynków.

Zamawiający na podstawie art. 95 ustawy Pzp, wymaga , aby wykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 22 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz.U. z 2020 roku poz. 1320, z późn. zm.) osoby wykonujące usługi sprzątnięcia pomieszczeń wewnętrznych , zewnętrznych powierzchni utwardzonych i terenów zielonych.

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587803  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>  
**Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587803  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Składanie odwołań**

VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587701  
Faks: +48 224587700  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
17.8.2021