**Umowa nr …………../2022**

W dniu ……………….. roku w Nowym Dworze Mazowieckim

pomiędzy: Miastem Nowy Dwór Mazowiecki,

Regon: 013270347

NIP: 531-10-00-938

zwanym dalej **Zamawiającym**,

którego reprezentuje Janusz Mikuszewski na podstawie upoważnienia Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki nr 5/2020 z dnia 13.01.2020r.

a …………………………. prowadzącym działalność pod nazwą

…………………………………………………………..

NIP …………………….. REGON

zwaną dalej **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego postępowania zgodnie z art. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r.
poz.1129, 1598, 2054, 2269, z 2022 r. poz. 25.)– o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej 130 000 zł zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Nowy Dwór Mazowiecki Zarządzenie Nr 62/2018 z dn. 06.04.2018 r *w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień o wartości nieprzekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000* przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Anny Palczowskiej na realizację zadania pn.: „**Demontaż i utylizacja wyrobów azbestowych na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki**” została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do zadania polegającego na: **„Demontaż i utylizacja wyrobów azbestowych na terenie miasta Nowy Dwór Mazowiecki”**
2. Zakres rzeczowy obejmuje:
3. opracowanie planu prac związanych z usuwaniem wyrobów zawierających azbest; plan prac winien być przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji przed przystąpieniem przez Wykonawcę do ich wykonywania,
4. zabezpieczenie terenu, na którym usługa będzie wykonywana,
5. demontaż, załadunek i transport odpowiednio zabezpieczonych wyrobów zawierających azbest składowanych na terenie wskazanych nieruchomości, wyładunek i przekazanie tych wyrobów do unieszkodliwienia,
6. załadunek i transport odpowiednio zabezpieczonych wyrobów zawierających azbest składowanych na terenie wskazanych nieruchomości, wyładunek i przekazanie tych wyrobów do unieszkodliwienia
7. ważenie i obmiar wyrobów zawierających azbest (płyt azbestowo-cementowych) przy użyciu własnych (posiadających legalizację) urządzeń Wykonawcy osobno na każdej posesji. Z przeprowadzonej czynności ważenia oraz po zakończeniu prac w danej nieruchomości należy sporządzić oświadczenie, który powinien zawierać co najmniej:
	* 1. imię i nazwisko właściciela/użytkownika nieruchomości, z której odbierane będą odpady zawierające azbest,
		2. wskazanie miejsca odbioru – adres,
		3. datę odbioru,
		4. ilość odebranych odpadów,
		5. rodzaj odpadu,
		6. informację o pozytywnym, bezusterkowym odbiorze robót
		7. podpis właściciela/użytkownika,
8. wykonania dokumentacji fotograficznej (na płycie CD lub DVD) każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest, (2–4 fotografie charakteryzujące każdy etap wykonanych prac i obiekt budowlany);
9. uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac;
10. transport odpadów zawierających azbest na składowisko odpadów niebezpiecznych spełniających wymogi formalno – prawne dla tego typu składowisk odpadów.
11. Wykaz nieruchomości na których wyroby azbestowe wymagają transportu i utylizacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
12. Wykaz nieruchomości na których wyroby azbestowe wymagają demontażu transportu i utylizacji stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
2. wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest oraz odpadami niebezpiecznymi z podgrupy odpadów 17 06 : materiały izolacyjne oraz materiały konstrukcyjne zawierające azbest, oraz zasadami sztuki budowlanej i z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy technicznej warunkujące bezpieczeństwo ludzi i mienia;
3. zgłoszenia faktu planowanego przystąpienia do prac polegających na zabezpieczaniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest z obiektu oraz o miejscu czasie i szacunkowej ilości odpadów zawierających azbest, przewidzianych do usunięcia: Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Nowym Dworze Mazowieckim, Okręgowemu Inspektorowi Pracy;
4. pisemnego uzgadniania z właścicielem nieruchomości na której znajdują się wyroby zawierające azbest terminu przystąpienia do wykonania usługi oraz terminu jej zakończenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się, przy wykonaniu przedmiotu zamówienia, do ścisłego przestrzegania następujących przepisów prawnych:
6. Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. nr 216, poz. 1824)
7. Rozporządzenia Ministerstwa Gospodarki Pracy i Polityki społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. nr 71, poz. 649 z późn.zm.)

**§ 3**

1. Za wykonanie usług określonych w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według cen jednostkowych:
2. załadunek zabezpieczonych zgodnie z przepisami płyt azbestowych składowanych na posesjach, transport i utylizację odpadów – 1 MG płyt azbestowych w kwocie …………. zł brutto (słownie……………………);
3. demontaż, załadunek zabezpieczonych zgodnie z przepisami płyt azbestowych składowanych na posesjach, transport i utylizację odpadów – 1 MG płyt azbestowych w kwocie …………. zł brutto (słownie……………………);
4. Łączna maksymalna kwota wynagrodzenia nie przekroczy kwoty….. brutto
5. Wykonawca oświadcza, ze numer rachunku bankowego wskazany w umowie nr ………………… i na fakturach wystawianych w związku z jej realizacją, jest numerem:
6. właściwym do dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności
7. zgłoszonym do służb Krajowej Administracji Skarbowej i znajduje się w wykazie zwanym potocznie „Białą Listą Podatników” zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U 2018 poz. 2174 z póżn.zm).

**§ 4**

1. Przedmiot umowy zostanie zrealizowany od dnia 01.08.2022r. do dnia 30.09.2022r.
2. Za wykonanie usługi określonej w § 1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego oraz po podpisaniu przez strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 Umowy..
3. Załącznikiem do faktury będą:
4. Kopie protokołów sporządzanych na okoliczność usunięcia wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości wraz z adresem nieruchomości, nazwiskami właścicieli oraz określeniem ilości odpadów w kilogramach i tonach oraz z oświadczeniem prawidłowości wykonanych prac związanych z usunięciem odpadów zawierających azbest, o którym mowa w § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 z póżn.zm),
5. kopie kart przekazania odpadów zawierających azbest wystawionych odrębnie dla każdego właściciela nieruchomości
6. kopia karty przekazania odpadu niebezpiecznego uprawnionemu odbiorcy zgodna ze wzorem w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25 kwietnia 2019r*. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów* (Dz. U. 2019, poz. 819),
7. oświadczenie przedsiębiorcy usuwającego wyroby azbestowe o prawidłowości wykonania prac z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych oświadczeń, o którym mowa w § 8 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. *w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest* (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649 z póżn zm.),
8. dokumentacji fotograficznej (na płycie CD lub DVD) każdego usuniętego pokrycia dachowego z elementów zawierających azbest, (2–4 fotografie charakteryzujące każdy etap wykonanych prac i obiekt budowlany)
9. potwierdzenia przyjęcia przez organ architektoniczno – budowlany, nadzór budowlany, a także przez właściwego okręgowego inspektora pracy zgłoszenia przystąpienia do przedmiotowych prac, o którym mowa w § 1 pkt 4 b Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2010r. nr 162, poz. 1089).
10. Wszelkie koszty wykonania zlecenia ponosi Wykonawca

**§ 5**

1. Osobami wyznaczoną ze strony zamawiającego do kontaktu
z Wykonawcą i odbioru robót są: Małgorzata Kiełbasińska 0225122195
2. Osoby wyznaczone do kontaktu ze strony Wykonawcy: …………………….

**§ 6**

1. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest protokół.
2. Jeśli w trakcie odbioru robót zostanie stwierdzone niezgodne z obowiązującymi przepisami wykonywanie robót Zamawiający może odmówić odbioru i żądać prowadzenia robót zgodnie z przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, nie dłuższy niż 5 dni.
3. Jeśli roboty po upływie terminu określonego w ust. 1 nadal prowadzone będą niezgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest Zamawiający może:
4. Powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innej osobie na koszt Wykonawcy
5. Odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego wynagrodzenia.

**§ 7**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne naliczone w następujących przypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca, o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.
3. Wykonawca o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy
4. Wykonawca o którym mowa w § 3 ust. 2 Umowy zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość kary nie pokrywa wartości szkody, a także w sytuacji wyrządzenia szkody z innych przyczyn, niż na te które zastrzeżono kary umowne.

**§ 8**

Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.

**§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego

**§ 10**

Ewentualne spory wynikłe z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 11**

Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach z przeznaczeniem jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

***Zamawiający: Wykonawca***

Załącznik nr 1 do umowy z dnia …………. ……………….

Wykaz nieruchomości, na których wyroby azbestowe są składowane i wymagają odebrania

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | adres | Imię i nazwisko | Ilość w MG |
| 1 |  |  | 0,656 |
|  |  |  | 0,921 |

Załącznik nr 2 do umowy z dnia …………. ……………….

Wykaz nieruchomości, na których wyroby azbestowe są składowane i wymagają odebrania

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | adres | Imię i nazwisko | Ilość w MG |
| 1 |  |  | 0,959 |
|  |  |  | 2,718 |