

Stargard, dnia 29.04.2024 r.

Sygnatura postępowania: OSiR/1/2024

KOMUNIKAT

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą:

Wymiana parkietu w Hali sportowej Ośrodka Sportu i Rekreacji OSiR Stargard Sp. z o.o. przy ul. Pierwszej Brygady 1 w Stargardzie

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2024/BZP 00288631 w dniu 17.04.2024 r. **Zamawiający wprowadza następujące zmiany w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ), w tym zmiany opisu przedmiotu zamówienia, podmiotowych środków dowodowych oraz warunków udziału w postępowaniu, w związku z czym wprowadza się również zmianę terminu składania ofert na dzień 07 maja 2024 r. do godz. 10:00.**

Zmienia się następujące treści SWZ:

1. W rozdziale III ust. 5 SWZ

Było:

„5. Gwarancja i rękojmia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 48 miesięcznej gwarancji na wykonanie roboty budowlanej w ramach przedmiotowego zamówienia, licząc od daty odbioru końcowego prac. Długość okresu gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Długość okresu gwarancji, jakiej udzieli Wykonawca, należy określić na formularzu ofertowym”.

Jest:

„5. Gwarancja i rękojmia.

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi za wady Przedmiotu Umowy wynosić będzie minimum 48 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego. Wydłużenie terminu gwarancji do maksimum 60 miesięcy stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Długość okresu gwarancji, jakiej udzieli Wykonawca, należy określić na formularzu ofertowym”.

2. W rozdziale VI ust. 1 pkt. 2) lit. a SWZ

Było:

„2) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli:

- a) **Wykonawca udokumentuje wykonanie, co najmniej dwóch robót budowlanych obejmujących**
- i. **remont lub przebudowę jednego obiektu sportowego tj. hali sportowej o powierzchni areny głównej nie mniejszej niż 1 100 m² oraz wartości robót minimum 1 000 000 złotych brutto (słownie: jeden milion złotych) w ramach, którego wykonano m.in.:** całościowy demontaż istniejącej w hali podłogi sportowej wraz z jej wywiezieniem, demontaż istniejącego w hali wyposażenia sportowego i trybun, montaż nowego systemu drewnianej podłogi sportowej i trybun, w której drewniany parkiet lub panel był tożsamy z oferowaną technologią,
 - ii. **oraz remoncie systemu podłogi sportowej w jednym obiekcie sportowym o powierzchni min. 800 m² oraz wartości robót minimum 750 000 złotych brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych), w ramach którego wykonano m.in.:** demontaż z wyniesieniem istniejącego w hali systemu podłogi sportowej, montaż nowego systemu drewnianej podłogi sportowej.

Ocena spełnienia tego warunku, według reguły spełnia/nie spełnia, dokonana zostanie na podstawie treści przedłożonego wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, wraz z załączonymi dowodami określającymi, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Na wykazie należy wskazać jedynie te roboty, które odpowiadają rodzajowo i wartościowo określonym powyżej robotom wykazywanym dla spełnienia warunku przedmiotowego udziału w postępowaniu.

Jest:

„2) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli:

- a) **Wykonawca udokumentuje wykonanie, co najmniej dwóch robót budowlanych obejmujących**
- i. **remont lub przebudowę jednego obiektu sportowego tj. hali sportowej o powierzchni areny głównej nie mniejszej niż 1 100 m² oraz wartości robót minimum 1 000 000 złotych brutto (słownie: jeden milion złotych) w ramach, którego wykonano m.in.:** całościowy demontaż istniejącej w hali podłogi sportowej wraz z jej wywiezieniem, demontaż istniejącego w hali wyposażenia sportowego i trybun, montaż nowego systemu drewnianej podłogi sportowej i trybun, w której drewniany parkiet lub panel był tożsamy z oferowaną technologią,

- ii. oraz remoncie systemu podłogi sportowej w jednym obiekcie sportowym o powierzchni min. 800 m² oraz wartości robót minimum 750 000 złotych brutto (słownie: siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych), w ramach którego wykonano m.in.: demontaż z wyniesieniem istniejącego w hali systemu podłogi sportowej, montaż nowego systemu drewnianej podłogi sportowej **lub** remoncie lub wykonaniu podłogi sportowej w jednym obiekcie sportowym o powierzchni min. 1 100 m² oraz wartości robót minimum 550 000 złotych brutto (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych), w ramach którego wykonano m.in. montaż nowego systemu drewnianej podłogi sportowej.

Ocena spełnienia tego warunku, według reguły spełnia/nie spełnia, dokonana zostanie na podstawie treści przedłożonego wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, wraz z załączonymi dowodami określającymi, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

Na wykazie należy wskazać jedynie te roboty, które odpowiadają rodzajowo i wartościowo określonym powyżej robotom wykazywanym dla spełnienia warunku przedmiotowego udziału w postępowaniu.

3. W rozdziale X ust. 4 SWZ

Było:

„4. Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w Banku Pekao S.A. O/II Szczecin, numer 17 1240 3927 1111 0010 7391 8687z adnotacją „Wymiana parkietu w Hali sportowej”. Zamawiający uzna, że warunek wniesienia wadium został dochowany, gdy środki wpłyną na rachunek bankowy zamawiającego do dnia 02 maja 2024 r. do godz. 10:00”.

Jest:

„4. Wadium wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego w Banku Pekao S.A. O/II Szczecin, numer 17 1240 3927 1111 0010 7391 8687z adnotacją „Wymiana parkietu w Hali sportowej”. Zamawiający uzna, że warunek wniesienia wadium został dochowany, gdy środki wpłyną na rachunek bankowy zamawiającego do dnia 07 maja 2024 r. do godz. 10:00”.

4. W rozdziale XI ust. 1 SWZ

Było:

„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 31 maja 2024 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.

Jest:

„1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 05 czerwca 2024 r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.

5. W rozdziale XIII ust. 2 SWZ

Było:

„2. Ofertę należy złożyć do dnia 02 maja 2024 r. do godziny 10:00.”

Jest:

„ 2. Ofertę należy złożyć do dnia 07 maja 2024 r. do godziny 10:00.”

6. W rozdziale XIII ust. 4 pkt 1 SWZ

Było:

„1) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert, w siedzibie zamawiającego, w dniu 02 maja 2024 r. o godzinie 10:05.”

Jest:

„1) Otwarcie ofert nastąpi poprzez odszyfrowanie ofert, w siedzibie zamawiającego, w dniu 07 maja 2024 r. o godzinie 10:05.”

7. W rozdziale XV ust. 3 SWZ

Było:

„3. W trakcie analizy badanej oferty pod kątem kryterium „długość okresu gwarancji” badana oferta zostanie zestawiona z ofertą, w której wykonawca zaproponował najdłuższy okres gwarancji. Zamawiający określa minimalną i maksymalną długość okresu gwarancji wynoszącą minimum 60 miesięcy lub też wyższą podaną w pełnych okresach miesięcznych.

W przypadku gdy wykonawca w swojej ofercie proponuje długość okresu gwarancji niezgodną z warunkami opisanymi powyżej (np. okres krótszy niż 60 miesięcy lub niepełną liczbę miesięcy) jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp jako oferta, której treść nie odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia.

Badanej ofercie zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższym wzorem:

$$PG = (G_{ob} : G_n) \times WG$$

gdzie:

- PG** – ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium długość okresu gwarancji
- G_{ob}** – długość okresu gwarancji zaoferowana w ofercie ocenianej
- G_n** – najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert
- WG** – waga kryterium długość okresu gwarancji przyjmuje się WG = 5 punktów”.

Jest:

„3. W trakcie analizy badanej oferty pod kątem kryterium „długość okresu gwarancji” badana oferta zostanie zestawiona z ofertą, w której wykonawca zaproponował najdłuższy okres gwarancji. Zamawiający określa minimalną i maksymalną długość okresu gwarancji wynoszącą minimum 48 miesięcy lub też wyższą podaną w pełnych okresach miesięcznych, lecz nie większą niż 60 miesięcy.

W przypadku gdy wykonawca w swojej ofercie zaproponuje długość okresu gwarancji niezgodną z warunkami opisanymi powyżej (np. okres krótszy niż 48 miesięcy, dłuższy niż 60 miesięcy lub niepełną liczbę miesięcy) jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp jako oferta, której treść nie odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia.

Badanej ofercie zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższym wzorem:

$$PG = (G_{ob} : G_n) \times WG$$

gdzie:

- PG** – ilość punktów przyznanych ofercie w kryterium długość okresu gwarancji
- G_{ob}** – długość okresu gwarancji zaoferowana w ofercie ocenianej
- G_n** – najdłuższy okres gwarancji spośród złożonych ofert
- WG** – waga kryterium długość okresu gwarancji przyjmuje się WG = 5 punktów”.

8. Załącznik nr 1 do SWZ Formularz ofertowy pkt 7

Było:

„7. Pozostaniemy związani niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji warunków zamówienia, tj. do dnia 31 maja 2024 r. od upływu terminu składania ofert”.

Jest:

„7. Pozostaniemy związani niniejszą ofertą przez okres wskazany w specyfikacji warunków zamówienia, tj. do dnia 05 czerwca 2024 r. od upływu terminu składania ofert”.

Zmieniony formularz ofertowy stanowi załącznik do niniejszego komunikatu.

W związku z wprowadzonymi zmianami dodatkowo następuje zmiana ogłoszenia o zamówieniu opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych pod numerem 2024/BZP 00288631 w dniu 17.04.2024 r.



PROKURENT
Daniel Ziemięcki



PROKURENT
Eliza Kamińska