

IZNR.5142.378.2021.ls

Olsztyn, 1 lipca 2021 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 i ust. 3, art. 89 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2021r., poz. 710), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. DzU z 2021r., poz. 735), w oparciu w oparciu o § 12 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. DzU z 2021r., poz. 81)

po rozpatrzeniu wniosku: Kanclerza Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn

o wydanie: pozwolenia na roboty budowlane i prac konserwatorskie/restauratorskie polegające na modernizacji pomieszczeń II-go piętra, pomieszczeń nr -1/1 i -1/16 w piwnicy oraz pomieszczeń nr 0/1 i 0/16 na parterze w budynku przy ul. Heweliusza 1 w Olsztynie, w obrębie zespołu architektoniczno – urbanistycznego d. szpitala psychiatrycznego w Kortowie

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku

1. Projekt remontu dla zadania pn. Modernizacja II-piętra w budynku Katedry Biotechnologii Żywności Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie; J. Maciejewski; lipiec 2019
2. Ekspertyza techniczna istniejącego budynku nr 1 w ramach: Modernizacji powierzchni II piętra i sal dydaktycznych katedry Biotechnologii Żywności Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę oraz pełnieniem nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji; T. Sikorski; lipiec 2019;
3. Projekt budowlany remontu wybranych pomieszczeń dla zadania pn. Modernizacja II-piętra w budynku Katedry Biotechnologii Żywności Uniwersytetu Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie; J. Maciejewski, K. Wolski; lipiec 2019;
4. Dokumentacja badań konserwatorskich oraz program prac konserwatorskich i restauratorskich; Dawny szpital Psychiatryczny w Kortowie, budynek przy ul. Heweliusza 1 w Olsztynie – wybrane pomieszczenia; D. Pestka, S. Hliwiadczyń; Olsztyn, czerwiec-lipiec 2019;
5. Dokumentacja badań konserwatorskich oraz program prac konserwatorskich i restauratorskich; Dawny szpital Psychiatryczny w Kortowie, budynek przy ul. Heweliusza 1 w Olsztynie – wybrane pomieszczenia; ANEKS; D. Pestka, S. Hliwiadczyń; Olsztyn, lipiec 2019;

WARMIŃSKO-MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
udziela pozwolenia na w/w roboty budowlane i prace konserwatorskie/restauratorskie

zakres i sposób prowadzenia w/w działań: jak we wniosku

termin ważności pozwolenia: do 31.12.2022r.;

Warunki pozwolenia:

1. Wojewódzki Konserwator Zabytków zobowiązuje Wnioskodawcę do:
 - a. zawiadomienia o terminie rozpoczęcia i zakończenia działań, przynajmniej na 3 dni wcześniej,
 - b. niezwłocznego zawiadomienia o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia w/w działań,
 - c. prowadzenia prac z maksymalnym poszanowaniem substancji zabytkowej oraz przy jak najmniejszej ingerencji w zabytek;
 - d. kierowania pracami konserwatorskimi/restauratorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
 - e. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich/restauratorskich, (a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby kierującej pracami konserwatorskimi/restauratorskimi),
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami konserwatorskimi/restauratorskimi;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37a w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;

UWM Sekretariat Kanclerza

Wpłynęło dnia 6.07.2021

L. dz. 718

SEKRETARIAT ZASTĘPCY KANCLERZA
ds. INWESTYCJI
UWM w Olsztynie

Wpłynęło dnia 2021-07-07

Nr 413/2021

- oświadczenie osoby kierującej pracami konserwatorskimi/restauratorskimi, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo samodzielnego ich wykonywania;
- f. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- g. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych (a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby)
 - imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski;
 - dokumentów potwierdzających spełnianie przez w/w osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - oświadczenia osoby: kierującej robotami budowlanymi albo wykonującej nadzór inwestorski, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego
- h. prowadzenia w/w robót budowlanych i prac konserwatorskich/restauratorskich ściśle w oparciu o projekt budowlany, rysunki i wyniki badań konserwatorskich;
- i. prowadzenia dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich/restauratorskich w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac;
- j. opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich/restauratorskich i przekazania tego opracowania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych badań;

UZASADNIENIE

Na mocy art. 107 § 4 Kpa odstępuje się od uzasadnienia, gdyż niniejsze pozwolenie w całości uwzględnia żądanie strony.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom, na podstawie art. 127 Kpa odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji, zgodnie z art. 129 Kpa.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Zgodnie z art. 130 § 4 Kpa Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 162 § 1 pkt 2 Kpa organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja: została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Działania wykonywane na podstawie przedmiotowego pozwolenia mogą zostać wstrzymane w razie stwierdzenia wykonywania ich w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu zgodnie z art. 43 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia WKZ na podjęcie działań przy zabytku nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, zgodnie z przepisami ustawy Prawo Budowlane.

Zgodnie z art. 107d ust. 2. kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. DzU z 2020r., poz. 1546) niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej.

WARMIŃSKO-MAZURSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Dariusz Barton

Otrzymują:

1. Uniwersytet Warmińsko-Mazurski w Olsztynie, ul. Oczapowskiego 2, 10-719 Olsztyn
2. a/a