

Do uczestników postępowania

Dotyczy: postępowania EZP/486/2024 na: Wykonanie projektu wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszeniem dla zadania pn. "Budowa wysokoparametrowej osiedlowej sieci ciepłowniczej w ul. Jana Kazimierza oraz w ul. Oleńki Billewiczówny w Gdyni" wraz z ewentualnym sprawowaniem nadzoru autorskiego.

Zamawiający informuje, że w dniu 27.09.2024 r. oraz 30.09.2024 r. do Zamawiającego wpłynęły pytania o następującej treści:

1. *Od kogo należy uzyskać zaświadczenie o braku konieczności uzyskania decyzji środowiskowej w początkowej fazie projektowania, o którym mowa w pkt. 3.3 SWZ? Co do zasady Wydział Środowiska Urzędu Miasta Gdyni zastrzega, że nie jest organem władnym do interpretowania przepisów.*

Odpowiedź:

Organem właściwym do wydania takiego oświadczenia jest Wydział Architektoniczno-Budowlany Urzędu Miasta Gdyni. Zamawiający posiada tego typu pisma dotyczące innych zadań.

2. *Czy w przypadku wydania opinii o konieczności uzyskania decyzji środowiskowej dla inwestycji, Wykonawca powinien przewidzieć koszt uzyskania decyzji środowiskowej w swojej ofercie?*

Odpowiedź:

Zamawiający nie zakłada takiej ewentualności. W cenie oferty nie należy ujmować kosztów uzyskania decyzji środowiskowej.

3. *W nawiązaniu do zapisów Art. 34. ust 3b. Ustawy prawo budowlane wnosimy o zmianę zapisów w SWZ (pkt 3.3 ppkt l i pkt. 3.9 b) oraz we wzorze umowy, dotyczących konieczności opracowania projektu technicznego.*

Odpowiedź:

Ze względów formalnych Zamawiający potrzebuje zarówno Projekt Zagospodarowania Terenu, Projekt Architektoniczno-Budowlany, Projekt Techniczny oraz Projekt Wykonawczy. Zamawiający potwierdza konieczność sporządzenia Projektu Technicznego.



4. Zwracam się z prośbą o pilne udostępnienie załącznika nr 4 do SWZ "Protokół z odbycia wizji lokalnej".

Odpowiedź:

Załącznik nr 4 do SWZ tj. Protokół z wizji lokalnej został uzupełniony i udostępniony na stronie postępowania.

Z poważaniem



Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. NIP 586-010-42-91 REGON 190563632 Nr BDO: 000024491



tel. 58 627 39 62
fax. 58 663 13 69
infolinia: 800 380 006



OPEC Sp. z o.o.
81-213 Gdynia
ul. Opata Hackiego 14



bok@opecgdy.com.pl
opecgdy.com.pl

REJESTR: Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS 0000047173, Kapitał zakładowy: 50.508.000 PLN.