

OPRACOWANIE:



NB ARCHITEKCI PRACOWNIA PROJEKTOWA NATALIA BALCERZAK
ul. Do Studzienki 63/8, 80-227 Gdańsk, tel:509 262 076, biuro@nbarchitekci.pl

ZAMÓWIENIE:	OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDYNKU BIUROWEGO – PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTW W ZIMNEJ WODZIE, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI		
	PRZEDMIAR ROBÓT		
CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA:	GRUPA ROBÓT – 45000000-7		
KODY CPV:	KLASA ROBÓT – 45200000-9		
	KATEGORIA ROBÓT – 45210000-2		
NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:	BUDOWA BUDYNKU BIUROWEGO – PODWÓJNEJ KANCELARII LEŚNICTW W ZIMNEJ WODZIE WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ		
LOKALIZACJA OBIEKTU LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	DZ. NR 3134/1 (FRAGMENT DZIAŁKI), OBRĘB EWID. 0029 WAŁY, MIEJSCOWOŚĆ ZIMNA WODA, GMINA NIDZICA, POWIAT NIDZICKI, WOJ. WARMIŃSKO MAZURSKIE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 281104-5		
ZAMAWIAJĄCY:	SKARB PAŃSTWA PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO JEDWABNO, UL. 1 MAJA 3, 12-122 JEDWABNO		
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY – ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA		
OPRACOWAŁ:	techn. Jarosław Wrzyszczyński Certyfikat Kosztorysanta Budowlanego	03/4/KK/NOT/2008	

PAŹDZIERNIK 2023

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego
45262522-6	Roboty murarskie
45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45443000-4	Roboty elewacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421132-8	Instalowanie okien
45421131-1	Instalowanie drzwi
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45410000-4	Tynkowanie
45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45233140-2	Roboty drogowe
45262220-9	Wiercenie studni wodnych
45232150-8	Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
45232440-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków
45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

NAZWA NADANA ZAMÓWIENIU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO :	Budowa budynku biurowego - podwójnej kancelarii leśnictw wraz z niezbędną infrastrukturą - architektura+konstrukcja
LOKALIZACJA OBIEKTU LUB ROBÓT BUD. :	Zimna Woda, dz. nr 3134/1 (fragment działki), obr. ewid. 0029 Wały; gm. Nidzica; pow. nidzicki; woj. warmińsko- mazurskie
NAZWA ZAMAWIAJĄCEGO :	PGL LASY PAŃSTWOWE - NADLEŚNICTWO JEDWABNO
ADRES ZAMAWIAJĄCEGO :	ul. 1 Maja 3 ; 12-122 Jedwabno
NAZWA JEDN. OPRACOWUJĄCEJ PRZEDMIAR :	Firma Projektowo - Handlowa PROJ - BUD
ADRES JEDN. OPRACOWUJĄCEJ PRZEDMIAR :	Jarosław Wrzyszc
BRANŻA :	ul. Kusocińskiego 5/7, 84 - 200 Wejherowo
	Architektura

SPORZĄDZIŁ PRZEDMIAR : Jarosław Wrzyszc
DATA OPRACOWANIA : październik 2023 r.

Lp.	Kod wg CPV	Nazwa działu	Od	Do
Kosztorys Inwestorski budowy budynku biurowego podwójnej Kancelarii Leśnictw w Zimnej Wodzie - architektura + konstrukcja				
1	45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę	1	5
1.1	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	1	5
2	45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej	6	55
2.1	45223500-1	Konstrukcje z betonu zbrojonego	6	23
2.2	45262522-6	Roboty murarskie	24	28
2.3	45261100-5	Wykonywanie konstrukcji dachowych	29	39
2.4	45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych	40	50
2.5	45443000-4	Roboty elewacyjne	51	55
3	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	56	78
3.1	45421132-8	Instalowanie okien (okna wg rys. zestawienia A-08)	56	57
3.2	45421131-1	Instalowanie drzwi (stolarka drzwiowa wg rys. zestawienia A-09)	58	61
3.3	45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian	62	71
3.4	45410000-4	Tynkowanie	72	78
4	45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu	79	92
4.1	45233140-2	Roboty drogowe	79	85
4.2	45262220-9	Wiercenie studni wodnych	86	86
4.3	45232150-8	Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody	87	87
4.4	45232440-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków	88	89
4.5	45340000-2	Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego	90	92

[illegible]

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11 d.2.1	KNR-W 2-02 0208-0902	SST-B.2.02.	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6 m, obwód do przekroju: 9-12 m/m2, beton podawany pompą - słup SZ.1, SZ.2 i SZ.3 z C20/25 wg K-07, K-08 i K-09 <SZ.1>0,18*0,49*5,65*2 <SZ.2>0,15*0,48*5,16*2 <SZ.3>0,15*0,48*4,51*1	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,997 0,743 0,325	
					RAZEM	2,064
12 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-0202	SST-B.2.02.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane fi 6 mm dla elementów j.w. (A-IIIN) <SZ.1>29,80*0,001 <SZ.2>39,20*0,001 <SZ.3>15,10*0,001	t t t t	 0,030 0,039 0,015	
					RAZEM	0,084
13 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-0203	SST-B.2.02.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane fi 12 mm dla elementów j.w. (A-IIIN) <SZ.1>82,30*0,001 <SZ.2>92,70*0,001 <SZ.3>41,90*0,001	t t t t	 0,082 0,093 0,042	
					RAZEM	0,217
14 d.2.1	KNR-W 2-02 0212-12	SST-B.2.02.	Wykonanie wieńców żelbetowych WZ.1, WZ.2 i WZ.3 z betonu C20/25 wg K-10 <WZ.1>0,18*0,18*44,0 <WZ.2>0,18*0,30*50,0 <WZ.3>0,18*0,25*15,50	m ³ m ³ m ³ m ³	 1,426 2,700 0,698	
					RAZEM	4,823
15 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-0202	SST-B.2.02.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane fi 6 mm dla elementów j.w. (A-IIIN) 40,70*0,001	t t	 0,041	
					RAZEM	0,041
16 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-0203	SST-B.2.02.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane fi 12 mm dla elementów j.w. (A-IIIN) 388,90*0,001	t t	 0,389	
					RAZEM	0,389
17 d.2.1	KNR-W 2-02 0210-0202	SST-B.2.02.	Wykonanie nadproża NZ.1 z betonu C20/25 wg rys. K-11 0,18*0,65*(0,25+1,30+1,30+0,25)*2	m ³ m ³	 0,725	
					RAZEM	0,725
18 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-0202	SST-B.2.02.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane fi 6 mm dla elementów j.w. (A-IIIN) 12,80*0,001	t t	 0,013	
					RAZEM	0,013
19 d.2.1	KNR-W 2-02 0259-0203	SST-B.2.02.	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów, przygotowanie i montaż zbrojenia, elementy budynków i budowli, pręty żebrowane fi 12 mm dla elementów j.w. (A-IIIN) 48,70*0,001	t t	 0,049	
					RAZEM	0,049
20 d.2.1	KNR-W 2-02 0603-01	SST-B.2.06.	Ułożenie dyspersyjnej hydroizolacyjnej masy asfaltowo-kauczukowej - pozioma izolacja fundamentów <i>ławy, ściany i stopy fundamentowe:</i> 0,80*(8,80*2+11,92*2) 0,80*0,80*3 0,50*0,50*1	m ² m ² m ² m ²	 33,152 1,920 0,250	
					RAZEM	35,322
21 d.2.1	KNR-W 2-02 0603-01	SST-B.2.06.	Ułożenie dyspersyjnej hydroizolacyjnej masy asfaltowo-kauczukowej - pionowa izolacja fundamentów <i>ławy, ściany i stopy fundamentowe:</i> 0,40*2*(8,80*2+11,92*2) 0,40*0,80*4*3 0,40*0,50*4*1 0,90*2*(8,80*2+11,92*2)	m ² m ² m ² m ² m ²	 33,152 3,840 0,800 74,592	
					RAZEM	112,384
22 d.2.1	KNR-W 2-02 0608-0801	SST-B.2.06.	Ułożenie polistyrenu ekstrudowanego XPS grub.15 cm 0,90*(8,80*2+11,92*2)	m ² m ²	 37,296	
					RAZEM	37,296
23 d.2.1	KNR-W 2-02 0605-1001	SST-B.2.06.	Ułożenie folii kubełkowej o gęstości 400g/m2 37,296	m ² m ²	 37,296	
					RAZEM	37,296
2.2	45262522-6		Roboty murarskie			

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
24 d.2.2	KNR 9-01 0104-02	SST-B.2.05.	Ściany zewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych, ściany wysokości do 4,5 m z bloków wg A-05 i A-06 - elewacja zachodnia: 2,89*11,92 4,20*1,20*0,50 A (suma częściowa) - elewacja północna: 2,89*8,80 7,50*2,15*0,50 B (suma częściowa) - elewacja południowa: 2,89*8,80 7,50*2,15*0,50 C (suma częściowa) - elewacja wschodnia: 2,89*11,92 5,20*1,20*0,50 D (suma częściowa) - potrącenia - okna i drzwi wejściowe: -1,30*1,50*6 -0,75*1,45*4 -1,30*2,50*1 E (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 34,449 2,520 36,969 25,432 8,062 33,494 25,432 8,062 33,494 34,449 3,120 37,569 -11,700 -4,350 -3,250 -19,300	
					RAZEM	122,227
25 d.2.2	KNR 9-01 0104-02	SST-B.2.05.	Ściany wewnętrzne z bloków wapienno-piaskowych, ściany wysokości do 4,5 m z bloków ORTH wg A-02 i A-04 3,15*(3,59*2+6,55*2+3,05) A (suma częściowa) - potrącenia - drzwi -1,30*2,05*1 -1,0*2,05*2 -1,10*2,05*1 -1,0*2,05*1 -0,90*2,05*2 B (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 73,490 73,490 -2,665 -4,100 -2,255 -2,050 -3,690 -14,760	
					RAZEM	58,730
26 d.2.2	KNR-W 2-02 0132-05	SST-B.2.03.	Otwory w ścianach murowanych, ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19 2*1,0 2*1,80	m m	 2,000 3,600	
					RAZEM	5,600
27 d.2.2	KNR-W 2-02 0603-01	SST-B.3.03.	Izolacje w płynie ścian w pom. 07 i 08 wg A-02 i A-04 <0.7 i 0.8>0,55*2-(3,34+3,14)	m ² m ²	 -5,380	
					RAZEM	-5,380
28 d.2.2	analiza indywidualna	SST-B.2.05.	Dostawa i montaż bloczków systemowych komina wentylacyjnego 6,10	m m	 6,100	
					RAZEM	6,100
2.3	45261100-5		Wykonywanie konstrukcji dachowych			
29 d.2.3	analiza indywidualna	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - dostawa i montaż więzara 1 wg K-04 2	szt szt	 2,000	
					RAZEM	2,000
30 d.2.3	analiza indywidualna	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - dostawa i montaż więzara 2 wg K-04 1	szt szt	 1,000	
					RAZEM	1,000
31 d.2.3	analiza indywidualna	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - dostawa i montaż więzara 3 wg K-04 1	szt szt	 1,000	
					RAZEM	1,000
32 d.2.3	KNR-W 2-02 0408-03	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - krokiew zwykłe o długości do 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² - krokiew 8 x 16 cm wg K-04	m ³		

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	K.1.1 K.1.2 K.1.3 K.1.4 K.1.5 K.1.6 K.1.7 K.2.1 K.2.2 K.2.3 K.2.4 K.3.1 K.3.2 K.3.3		0,08*0,16*4,80*16 0,08*0,16*3,70*2 0,08*0,16*4,40*2 0,08*0,16*2,85*2 0,08*0,16*3,55*2 0,08*0,16*2,10*2 0,08*0,16*2,80*2 0,08*0,16*3,55*2 0,08*0,16*2,65*2 0,08*0,16*1,75*2 0,08*0,16*0,80*2 0,08*0,16*2,85*2 0,08*0,16*2,25*2 0,08*0,16*1,40*2	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,983 0,095 0,113 0,073 0,091 0,054 0,072 0,091 0,068 0,045 0,0205 0,073 0,058 0,036	
					RAZEM	1,870
33 d.2.3	KNR-W 2-02 0408-07 K.K.1.1 K.K.1.2 K.K.2.1 K.K.2.2	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - krokiew koszowa 12 x 20 cm wg K-04 0,12*0,20*4,30*1 0,12*0,20*3,75*1 0,12*0,20*5,40*1 0,12*0,20*4,70*1	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,103 0,090 0,130 0,113	
					RAZEM	0,436
34 d.2.3	KNR-W 2-02 0409-04 WY.1	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - wymiany 8 x 16 cm wg K-04 0,08*0,16*1,0*8	m ³ m ³	0,102	
					RAZEM	0,102
35 d.2.3	KNR-W 2-02 0409-03 J.1.1 J.1.2 J.1.3 J.1.4 J.1.5 J.1.6 J.1.7 J.1.8	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - jętki 8 x 16 cm wg K-04 0,08*0,16*6,90*8 0,08*0,16*4,20*2 0,08*0,16*3,20*2 0,08*0,16*8,20*2 0,08*0,16*5,0*1 0,08*0,16*2,30*1 0,08*0,16*1,60*1 0,08*0,16*1,05*1	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,707 0,108 0,082 0,210 0,064 0,029 0,0205 0,0134	
					RAZEM	1,233
36 d.2.3	KNR-W 2-02 0409-03 G.1	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - grzęda 6 x 12 cm wg K-04 0,06*0,12*1,70*14	m ³ m ³	0,171	
					RAZEM	0,171
37 d.2.3	KNR-W 2-02 0406-01 M.1 M.2	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - murlaty, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - murlata 14 x 14 cm wg K-04 0,14*0,14*21,0*1 0,14*0,14*0,70*1	m ³ m ³ m ³	0,412 0,0137	
					RAZEM	0,425
38 d.2.3	KNR-W 2-02 0408-02 P.1 P.2 P.3 P.4	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - płatwie 14 x 14 cm wg K-04 0,14*0,14*13,20*1 0,14*0,14*0,85*1 0,14*0,14*2,25*2 0,14*0,14*2,65*1	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	0,259 0,0167 0,088 0,052	
					RAZEM	0,416
39 d.2.3	KNR-W 2-02 0408-02 P.5	SST-B.2.07.	Więźba dachowa - Kleszcze, przekrój poprzeczny drewna do 180`cm2 - płatwie 12 x 20 cm wg K-04 0,12*0,20*4,10*1	m ³ m ³	0,098	
					RAZEM	0,098
2.4	45261210-9		Wykonywanie pokryć dachowych			
40 d.2.4	KNR-W 2-02 0606-01	SST-B.2.07.	Ułożenie paroizolacji 12,70*4,50*2 1,30*2,50*2 0,90*3,20*2 1,30*2,65*2*0,50 0,90*2,05*2*0,50	m ² m ² m ² m ² m ²	114,300 6,500 5,760 3,445 1,845	
					RAZEM	131,850
41 d.2.4	KNR-W 2-02 0612-01	SST-B.2.07.	Ułożenie wełny mineralnej grub. 25 cm jako termoizolacja dachu 131,85	m ² m ²	131,850	
					RAZEM	131,850
42 d.2.4	KNR-W 2-02 0410-01	SST-B.2.07.	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - pełne deskowanie połaci dachu 131,850	m ² m ²	131,850	
					RAZEM	131,850

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.2.4	KNR-W 2-02 0606-01	SST-B.2.07.	Ułożenie wiatroizolacji 12,70*4,50*2 1,30*2,50*2 0,90*3,20*2 1,30*2,65*2*0,50 0,90*2,05*2*0,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 114,300 6,500 5,760 3,445 1,845	
					RAZEM	131,850
44 d.2.4	KNR-W 2-02 0410-02	SST-B.2.07.	Osłalenie połaci dachowych łatami 38x50*mm w rozstawie do 16*cm - łaty 131,85	m ² m ²	 131,850	
					RAZEM	131,850
45 d.2.4	KNR-W 2-02 0513-02	SST-B.2.07.	Pokrycie dachów dachówką, zakładkowa ceramiczna - pokrycie dachu dachówką ceramiczną 131,85	m ² m ²	 131,850	
					RAZEM	131,850
46 d.2.4	analiza indywidualna	SST-B.3.02.	Dostawa i montaż deski drewnianej profilowanej czołowej impregnowanej i pomalowanej na kolor wskazany w dokumentacji <elewacja zachodnia>4,25+2,50+2,50+4,25 <elewacja północna>0,85+4,40+4,40+1,15 <elewacja południowa>1,15+4,40+4,40+0,85 <elewacja wschodnia>3,60+3,15+3,15+3,60	m m m m m	 13,500 10,800 10,800 13,500	
					RAZEM	48,600
47 d.2.4	KNR-W 2-02 0522-0101	SST-B.2.09.	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi*10*cm, blacha ocynkowana pomalowana proszkowo 4,15+1,05+1,05+4,15+3,55+0,75+0,75+3,55	m m	 19,000	
					RAZEM	19,000
48 d.2.4	KNR-W 2-02 0526-0201	SST-B.2.09.	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, okrągłe o średnicy 10*cm, blacha ocynkowana pomalowana proszkowo (0,35+0,65+2,50)*4	m m	 14,000	
					RAZEM	14,000
49 d.2.4	analiza indywidualna	SST-B.2.09.	Dostawa i montaż płotków przeciw śniegowych 3,50*4	m m	 14,000	
					RAZEM	14,000
50 d.2.4	KNR-W 2-02 0514-0201	SST-B.2.09.	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25*cm - blacha ocynkowana pomalowana proszkowo (okna) 0,35*(1,30+0,07*2)*6 0,35*(0,75+0,07*2)*4	m ² m ² m ²	 3,024 1,246	
					RAZEM	4,270
2.5	45443000-4		Roboty elewacyjne			
51 d.2.5	KNR-W 2-02 2601-01	SST-B.3.02.	Docieplenie ścian zewnętrznych budynku płytami styropianowymi EPS 100-038 grubości 18 cm 59,370+60,294	m ² m ²	 119,664	
					RAZEM	119,664
52 d.2.5	KNR-W 2-02 0905-01	SST-B.3.02.	Wykonanie tynków mineralnych w kolorze białym - elewacja zachodnia: 2,25*3,05 2,25*3,05 -<potrącenia - okna>1,30*1,50*2 A (suma częściowa) - elewacja północna: 5,40*2,90 1,50*5,40*0,50 -<potrącenia - okna>1,30*1,50*2 B (suma częściowa) - elewacja południowa: 5,40*2,90 1,60*5,40*0,50 -<potrącenia - okna>1,30*1,50*2 C (suma częściowa) - elewacja wschodnia: 2,30*3,05*2 2,90*2,15 2,90*1,20*0,50 -<potrącenia - okna>0,75*1,45*4 D (suma częściowa)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 6,862 6,862 -3,900 ----- 9,825 15,660 4,050 -3,900 ----- 15,810 15,660 4,320 -3,900 ----- 16,080 14,030 6,235 1,740 -4,350 ----- 17,655	
					RAZEM	59,370

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53 d.2.5	KNR-W 2-02 0905-01	SST-B.3.02.	Wykonanie tynku imitującego cegłę - analogia	m ²		
			- elewacja zachodnia:	m ²	1,852	
			2,85*0,65	m ²	1,830	
			0,60*3,05	m ²	12,968	
			2,85*4,55	m ²	2,386	
			1,15*4,15*0,50	m ²	1,830	
			0,60*3,05	m ²	1,852	
			2,85*0,65	m ²	0,600	
			1,20*0,25*2	m ²	-3,250	
			-<potrącenia - drzwi wejściowe>1,30*2,50*1	m ²		
			A (suma częściowa)	m ²	20,069	
			- elewacja północna:	m ²	4,728	
			1,55*3,05	m ²	3,240	
			5,40*0,60	m ²	5,490	
			1,80*3,05	m ²	0,600	
			1,20*0,25*2	m ²		
			B (suma częściowa)	m ²	14,058	
			- elewacja południowa	m ²	5,490	
			1,80*3,05	m ²	3,240	
			5,40*0,60	m ²	4,728	
			1,55*3,05	m ²	0,600	
			1,20*0,25*2	m ²		
			C (suma częściowa)	m ²	14,058	
			- elewacja wschodnia:	m ²	1,852	
			2,85*0,65	m ²	1,830	
			0,60*3,05	m ²	2,210	
			0,65*3,40	m ²	2,210	
0,60*3,05	m ²	1,830				
2,85*0,65	m ²	1,852				
0,65*0,25*2	m ²	0,325				
D (suma częściowa)	m ²	12,110				
				RAZEM	60,294	
54 d.2.5	KNR-W 2-02 0135-01	SST-B.2.03.	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1*m	szt		
			4	szt	4,000	
					RAZEM	4,000
55 d.2.5	KNR-W 2-02 0135-02	SST-B.2.03.	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości ponad 1*m	szt		
			6	szt	6,000	
					RAZEM	6,000
3	45400000-1		Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych			
3.1	45421132-8		Instalowanie okien (okna wg rys. zestawienia A-08)			
56 d.3.1	KNR-W 2-02 1040-06	SST-B.3.06.	Dostawa i montaż okna O1	m ²		
			1,30*1,50*6	m ²	11,700	
					RAZEM	11,700
57 d.3.1	KNR-W 2-02 1040-06	SST-B.3.06.	Dostawa i montaż okna O2	m ²		
			0,75*1,45*4	m ²	4,350	
					RAZEM	4,350
3.2	45421131-1		Instalowanie drzwi (stolarka drzwiowa wg rys. zestawienia A-09)			
58 d.3.2	KNR-W 2-02 1004-04	SST-B.3.06.	Dostawa i montaż drzwi D1 zewnętrzne	m ²		
			1,30*1,50*1	m ²	1,950	
					RAZEM	1,950
59 d.3.2	KNR-W 2-02 1004-04	SST-B.3.06.	Dostawa i montaż drzwi D2	m ²		
			1,30*2,05*1	m ²	2,665	
					RAZEM	2,665
60 d.3.2	KNR-W 2-02 1004-04	SST-B.3.06.	Dostawa i montaż drzwi D3, D4 i D5	m ²		
			<D3>1,0*2,05*2	m ²	4,100	
			<D4>1,10*2,05*1	m ²	2,255	
			<D5>1,0*2,05*1	m ²	2,050	
					RAZEM	8,405
61 d.3.2	KNR-W 2-02 1004-04	SST-B.3.06.	Dostawa i montaż drzwi D6 przesuwne	m ²		
			0,90*2,05*2	m ²	3,690	
					RAZEM	3,690

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.3	45430000-0		Pokrywanie podłóg i ścian			
62 d.3.3	KNR-W 2-02 1103-0102	SST-B.3.04.	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym - warstwa podsypki żwirowo-piaskowej zagęszczonej mechanicznie grub.30 cm	m ³		
	0.1		0,30*5,37	m ³	1,611	
	0.2		0,30*6,60	m ³	1,980	
	0.3		0,30*18,79	m ³	5,637	
	0.4		0,30*4,49	m ³	1,347	
	0.5		0,30*18,79	m ³	5,637	
	0.6		0,30*4,49	m ³	1,347	
	0.7		0,30*5,33	m ³	1,599	
	0.8		0,30*5,49	m ³	1,647	
					RAZEM	20,805
63 d.3.3	KNR-W 2-02 1101-04	SST-B.2.01.	Podkłady betonowe, w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej, układanie przy pomocy pompy, na podsypce j.w. - wylewka betonowa grub.12 cm (zbrojona przeciwskurczowo zbrojeniem rozproszonym)	m ³		
			20,805/0,30*0,12	m ³	8,322	
					RAZEM	8,322
64 d.3.3	KNR-W 2-02 0604-0501	SST-B.3.04.	Paroizolacja - ułożenie bitumicznej papy asfaltowej zgrzewalnej modyfikowanej SBS podkładowej na osłonie z welonu szklanego	m ²		
			69,35	m ²	69,350	
					RAZEM	69,350
65 d.3.3	KNR-W 2-02 0608-03	SST-B.3.04.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1*warstwa - styropian termiczny grub. 18 cm	m ²		
			69,35	m ²	69,350	
					RAZEM	69,350
66 d.3.3	KNR-W 2-02 0608-03	SST-B.3.04.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1*warstwa - styropian akustyczny grub. 5 cm	m ²		
			69,35	m ²	69,350	
					RAZEM	69,350
67 d.3.3	KNR-W 2-02 0606-01	SST-B.3.04.	Izolacje z folii PE	m ²		
			69,35	m ²	69,350	
					RAZEM	69,350
68 d.3.3	KNR-W 2-02 1101-0202	SST-B.3.04.	Ułożenie warstwy gładzi cementowej z dodatkiem włókien polipropylenowej, dylatowanej obwodowo grubości 6 cm (wyrównująca) - analogia	m ³		
			0,06*69,35	m ³	4,161	
					RAZEM	4,161
69 d.3.3	KNR-W 2-02 1122-03	SST-B.3.05.	Ułożenie paneli podłogowych drewnianych na podkładzie	m ²		
			69,35-(5,33+5,49)	m ²	58,530	
					RAZEM	58,530
70 d.3.3	KNR-W 2-02 1109-0501	SST-B.3.04.	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 15x20*cm - posadzka z gresu ułożona na kleju antypoślizgowym	m ²		
			<0.7>5,33	m ²	5,330	
			<0.8>5,49	m ²	5,490	
					RAZEM	10,820
71 d.3.3	analiza indywidualna	SST-B.3.07.	Dostawa i montaż wycieraczki systemowej dla wejścia głównego do budynku	m ²		
			0,60*1,20	m ²	0,720	
					RAZEM	0,720
3.4	45410000-4		Tynkowanie			
72 d.3.4	KNR-W 2-02 2006-01	SST-B.3.01.	Okładziny gipsowo-kartonowe na stropach, na ruszcie metalowym, ruszt pojedynczy podwieszony wg A-02 i A-04	m ²		
			69,35	m ²	69,350	
					RAZEM	69,350
73 d.3.4	KNR-W 2-02 0801-0201	SST-B.3.02.	Tynki wewnętrzne na ścianach wg A-02 i A-04	m ²		
			0.1:			
			3,15*(2,13*2+2,52*2)	m ²	29,295	
			-(1,30*2,50+1,30*2,05)	m ²	-5,915	
			A (suma częściowa)	m ²	23,380	
			0.2:			
			3,15*(2,62*2+2,52*2)	m ²	32,382	
			-(1,30*2,05+1,0*2,05*2+1,10*2,05+1,0*2,05)	m ²	-11,070	
			B (suma częściowa)	m ²	21,312	
			0.3:			

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3,15*(4,19+4,62+3,59+0,94+0,60+3,68) -(1,0*2,05+1,30*1,50*3+0,90*2,05) C (suma częściowa) 0.4: 3,15*(3,59*2+1,25*2) -(0,90*2,05+0,75*1,45) D (suma częściowa) 0.5: 3,15*(4,19+4,62+3,59+0,94+0,60+3,68) -(1,0*2,05+1,30*1,50*3+0,90*2,05) E (suma częściowa) 0.6: 3,15*(3,59*2+1,25*2) -(0,90*2,05+0,75*1,45) F (suma częściowa) 0.7: 3,15*(1,80*2+3,05*2) -(1,10*2,05+0,75*1,45) G (suma częściowa) 0.8: 3,15*(1,80*2+3,05*2) -(1,0*2,05+0,75*1,45) H (suma częściowa)	m ² m ² ----- m ² m ² m ² ----- m ² m ² m ² ----- m ² m ² m ² ----- m ² m ² m ² ----- m ² m ² m ² ----- m ²	55,503 -9,745 ----- 45,758 30,492 -2,932 ----- 27,560 55,503 -9,745 ----- 45,758 30,492 -2,932 ----- 27,560 30,555 -3,342 ----- 27,212 30,555 -3,138 ----- 27,418	
					RAZEM	245,957
74 d.3.4	KNR-W 2-02 2011-02	SST-B.3.02.	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłoże z tynku wg A-02 i A-04 245,957	m ² m ²	 245,957	
					RAZEM	245,957
75 d.3.4	KNR-W 2-02 2011-04	SST-B.3.02.	Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, stropy, podłoże z tynku wg A-02 i A-04 69,35	m ² m ²	 69,350	
					RAZEM	69,350
76 d.3.4	KNR-W 2-02 1510-03	SST-B.3.02.	Malowanie farbami lateksowymi ścian z gruntowaniem, 2-krotne wg A-02 i A-04 245,957	m ² m ²	 245,957	
					RAZEM	245,957
77 d.3.4	KNR-W 2-02 0918-04	SST-B.3.03.	Licowanie płytkami ceramicznymi, pom. 07 i 08 wg A-02 i A-04 54,620	m ² m ²	 54,620	
					RAZEM	54,620
78 d.3.4	KNR-W 2-02 2004-03	SST-B.3.01.	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym - obudowa komina wentylacyjnego w pom. 0.7 3,15*(0,65+0,25)	m ² m ²	 2,835	
					RAZEM	2,835
4	45111291-4		Roboty w zakresie zagospodarowania terenu			
4.1	45233140-2		Roboty drogowe			
79 d.4.1	KNR 2-31 0101-01	SST-B.4.01.	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20 cm - nawierzchnia utwardzona 13,50*6,30 10,50*16,10 5,50*4,0 3,0*3,0	m ² m ² m ² m ²	 85,050 169,050 22,000 9,000	
					RAZEM	285,100
80 d.4.1	KNR-W 2-02 1103-0101	SST-B.4.01.	Podkłady z materiałów sypkich, (w bud. mieszk. i użyt. publicz.), na podłożu gruntowym, pospółka grub.5 cm - nawierzchnia utwardzona 0,05*(13,50*6,30+10,50*16,10+5,50*4,0+3,0*3,0)	m ³ m ³	 14,255	
					RAZEM	14,255
81 d.4.1	KNR 2-31 0109-01	SST-B.4.01.	Podbudowy betonowe, z dylatacją, grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm - nawierzchnia utwardzona 285,10	m ² m ²	 285,100	
					RAZEM	285,100
82 d.4.1	KNR 2-31 0401-02	SST-B.4.01.	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe, 20x20 cm, grunt kategorii III-IV - nawierzchnia utwardzona 13,50+2,50+16,10+10,50+3,0+3,0+2,50	m m	 51,100	
					RAZEM	51,100
83 d.4.1	KNR 2-31 0402-03	SST-B.4.01.	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła - nawierzchnia utwardzona	m ³		

Lp.	Kod pozycji	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			(0,25*0,10+0,15*0,10)*51,10	m ³	2,044	
					RAZEM	2,044
84 d.4.1	KNR 2-31 0403-04	SST-B.4.01.	Krawężniki betonowe, wystające 20x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej - nawierzchnia utwardzona	m		
			51,10	m	51,100	
					RAZEM	51,100
85 d.4.1	KNR 2-31 9920-02	SST-B.4.01.	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm, kostka prostokątna 20x10 cm, na podsypce cementowo-piaskowej - nawierzchnia utwardzona	m ²		
			285,10	m ²	285,100	
					RAZEM	285,100
4.2	45262220-9		Wiercenie studni wodnych			
86 d.4.2	analiza indywidualna	SST-B.4.01.	Dostawa i montaż studni głębinowej (z pompą zatapialną) jako kpl	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
4.3	45232150-8		Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody			
87 d.4.3	analiza indywidualna	SST-B.4.01.	Dostawa i montaż przyłącza wody DN32 PE	m		
			12,50	m	12,500	
					RAZEM	12,500
4.4	45232440-8		Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków			
88 d.4.4	analiza indywidualna	SST-B.4.01.	Dostawa i montaż przyłącza KS DN160 PCV	m		
			16,0	m	16,000	
					RAZEM	16,000
89 d.4.4	analiza indywidualna	SST-B.4.01.	Dostawa i montaż zbiornika żelbetowego na nieczystości ciekłe o poj. V=10,0 m ³	kpl.		
			1	kpl.	1,000	
					RAZEM	1,000
4.5	45340000-2		Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego			
90 d.4.5	analiza indywidualna	SST-B.4.03.	Nowe ogrodzenie panelowe systemowe o wys. 1,50 m z drutu o grub. min. 4 mm o oczkach 50x200 mm, ze słupkami stal. 40x60 mm, na syst. podmurówce bet. o wys. 20-25 cm	mb		
			47,0+45,0+47,0	mb	139,000	
			-<minus bramy i furtka>5,00+4,00+1,00	mb	0,000	
					RAZEM	139,000
91 d.4.5	analiza indywidualna	SST-B.4.03.	Nowe ogrodzenie o wys. 1,50 m z siatki z drutu stal. ocynk, grub. min. 3,0 mm o oczkach 50x50 mm ze słupkami z rur stal. o śr. nom. fi 50 mm obetonowanymi w gruncie w rozstawie co 2,50 m	mb		
			45,0	mb	45,000	
					RAZEM	45,000
92 d.4.5	analiza indywidualna		Furtki i bramy systemowe o konstrukcji metalowej - rozwierane	m ²		
			<bramy rozwierane dwuskrzydłowe>(1,53*2,50*2)*1+(1,53*2,00*2)*1	m ²	13,770	
			<furtka rozwierana>1,55*1,00	m ²	1,550	
					RAZEM	15,320