
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45410000-4 Tynkowanie
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45453100-8 Roboty renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Prace konserwatorskie elewacji dawnej rejenji w Olsztynie - ściana 1 i 2 dziedzińca
ADRES INWESTYCJI : ul. E. Plater 1, 10-562 Olsztyn
INWESTOR : Województwo Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie
ADRES INWESTORA : ul. E. Plater 1, 10-562 Olsztyn

SPORZĄDZIŁ : Lidia Stasiulewicz
DATA OPRACOWANIA : 23.02.2023

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
23.02.2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Elewacja dziedzińca nr 1			
1	KNR-W 2-25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa 38.66*1.80	m ²		
			m ²	69.588	
				RAZEM	69.588
2	KNR-W 2-25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie 69.588	m ²		
			m ²	69.588	
				RAZEM	69.588
3	KNR 2-02 d.1 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m ((38.66+2*0.65)*18.60+2.82*1.20*2)*1.50	m ²		
			m ²	1125.036	
				RAZEM	1125.036
4	KNNR 2 d.1 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych ((38.66+2*0.65)*18.60+2.82*1.20*2)	m ²		
			m ²	750.024	
				RAZEM	750.024
5	d.1	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 ,29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36) 1	zest		
			zest	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR 2-02 d.1 0925-01	Zabezpieczenia stolarki okiennej i drzwiowej 140.936	m ²		
			m ²	140.936	
				RAZEM	140.936
7	KNR 2-02 d.1 0925-02	Oslony okien płytami pilśniowymi 140.936	m ²		
			m ²	140.936	
				RAZEM	140.936
8	d.1 kalk. własna	Demontaż stałych elementów i późniejszy montaż 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	d.1 kalk. własna	Usuwanie metalowych uchwyty, pozostałości po kratkach, itp 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 19-01 d.1 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły gotyckiej 22.180	m ²		
			m ²	22.180	
				RAZEM	22.180
11	KNR 19-01 d.1 1310-01 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby - usuwanie farby z detali, gzymsów i opasek okiennych 145.463	m ²		
			m ²	145.463	
				RAZEM	145.463
12	KNR AT-08 d.1 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża dla zabezpieczenia przed graffiti - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej zmycie ściany przygotowanie pod tynki 22.18	m ²		
			m ²	22.180	
				RAZEM	22.180
13	TZKNC N-K/VI 1/1-b	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec 85.298	m ²		
			m ²	85.298	
				RAZEM	85.298
14	TZKNCBK d.1 VIII 05-143	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - filary, pilastry, gzymsy i atyki 322.181	m ²		
			m ²	322.181	
				RAZEM	322.181
15	KNR AT-27 d.1 0102-04	Oczyszczanie hydromechaniczne fasady budynku pod kontrolowanym ciśnieniem granitowy cokół 145.858	m ²		
			m ²	145.858	
				RAZEM	145.858
16	KNR AT-27 d.1 0102-04	Oczyszczanie hydromechaniczne fasady budynku pod kontrolowanym ciśnieniem granitowy cokół piaskowiec i cegła 85.298+322.181	m ²		
			m ²	407.479	
				RAZEM	407.479
17	ZKNR C-2 d.1 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m2 metodą smarowania - jednokrotne 17.99*2.70*4	m ²		
			m ²	194.292	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	194.292
18	TZKNC N-K/ d.1 VI 2/3-a	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. wzmacnianie detali z piaskowca i zaprawy w miejscach osłabionych 25% powierzchni 145.463*0.25*100	dm ² dm ²	 3636.575	 3636.575
				RAZEM	40.000
19	TZKNCBK IV d.1 508 analogia	Wykucie bruzd poziomych w murze pod spiralne pręty stalowe+oczyszczenie +nawilżenie wodą 1*5*2*4	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
20	TZKNC I d.1 t.18- i.02 analogia	Rozwiercanie otworów w obiektach murowanych fi 14 i gł. do 40 cm 5*2*4	szt. szt.	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
21	TZKNCBK IV d.1 457 analogia	Osadzenie spiralnych prętów stalowych na zaprawie tiksotropowej na bazie cementu 5*2*4	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
22	TZKNCBK d.1 VIII 05-135 analogia	Uzupełnienie szczeliny po osadzeniu spiralnych prętów stalowych 40	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
23	TZKNCBK d.1 VIII 02-63	Tynk zewn.szlachet.szlifow.z wyk.podkładu i wierzch.warstwy z zapr.szlachet.z oszlif.pow.z przyg.zapr.na ścianach płaskich tynk podbarwiony w masie na kolor detali 22.18	m ² m ²	 22.180	 22.180
				RAZEM	1.000
24	d.1 kalk. własna	naprawa i rekonstrukcja detali piaskowcowych, naprawa granitowych ościeży, cokołu oraz detali tynkowanych 1	szt szt	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
25	TZKNC N-K/ d.1 VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia) 20% powierzchni 322.181*0.2	m ² m ²	 64.436	 64.436
				RAZEM	64.436
26	KNR 19-01 d.1 0827-03	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - filary, pilastry, gzymsy, atyki 322.181	m ² m ²	 322.181	 322.181
				RAZEM	85.298
27	KNR 19-01 d.1 0827-03 analogia	Spoinowanie elementów z piaskowca 85.298	m ² m ²	 85.298	 85.298
				RAZEM	85.298
28	TZKNCBK d.1 VIII 05-130	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy z wykuciem spoin o przekr.do 0.0015 m2 kamienny cokół wliczone głębokie ościeża (2.90*38.66+1.23*0.80+(1.20+1.80*0.30)*2*13)-1.20*0.80*13	m ² m ²	 145.858	 145.858
				RAZEM	145.858
29	TZKNC N-K/ d.1 I t.12B-d.21 analogia	Zakładanie jednolitego koloru lub barwionej pobiały analogia scalanie uzupełnień cegieł 64.436	m ² m ²	 64.436	 64.436
				RAZEM	467.644
30	TZKNC N-K/ d.1 VI 2/3-a analogia	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. hydrofobizacja powierzchni ceglanej i wszystkich detali, bez powierzchni wykonanej z granitu 145.463+322.181	m ² m ²	 467.644	 467.644
				RAZEM	11.000
31	KNR 4-01 d.1 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 11	m ³ m ³	 11.000	 11.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	11.000
32	KNR 4-01 d.1 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15 11	m ³ m ³	11.000	
				RAZEM	11.000
33	d.1 kalk. własna	Utyliacja gruzu i śmieci 11	kpl. kpl.	11.000	
				RAZEM	11.000
34	d.1 analiza indywidualna	Zamontowanie grzebieni uniemożliwiających siadanie ptakom (1.90*12+2.30)+(1.40*12+2.30)+(1.50*12+2.64)+38.66+1.80*10+2+1.30*2	m m	126.100	
				RAZEM	126.100
35	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 2*18.10+2*14.50	m m	65.200	
				RAZEM	65.200
36	KNR 4-01 d.1 0535-05 analogia	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku MONTAŻ 2*18.10+2*14.50	m m	65.200	
				RAZEM	65.200
2		Elewacja dziedzińca nr 2			
37	KNR-W 2- d.2 25 0309-01	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa (24.31+0.48-3.52)*1.80	m ² m ²	38.286	
				RAZEM	38.286
38	KNR-W 2- d.2 25 0309-02	Pełne ogrodzenia z blachy fałdowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie 38.286	m ² m ²	38.286	
				RAZEM	38.286
39	KNR 2-02 d.2 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 484.956	m ² m ²	484.956	
				RAZEM	484.956
40	KNNR 2 d.2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 323.304	m ² m ²	323.304	
				RAZEM	323.304
41	d.2	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 4,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 ,29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36) 1	zest zest	1.000	
				RAZEM	1.000
42	KNR 2-02 d.2 0925-01	Zabezpieczenia stolarki okiennej i drzwiowej 65.637	m ² m ²	65.637	
				RAZEM	65.637
43	KNR 2-02 d.2 0925-02	Oslony okien płytami pilśniowymi 65.637	m ² m ²	65.637	
				RAZEM	65.637
44	d.2 kalk. własna	Demontaż stałych elementów i późniejszy montaż 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
45	d.2 kalk. własna	Usuwanie metalowych uchwytów, pozostałości po kratkach, itp 1	kpl. kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
46	KNR 19-01 d.2 0703-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej z murów z cegły gotyckiej 7.690	m ² m ²	7.690	
				RAZEM	7.690
47	KNR 19-01 d.2 1310-01 analogia	Usunięcie starej farby olejnej - ługowanie farby - usuwanie farby z detali, gzymsów i opasek okiennych 56.198	m ² m ²	56.198	
				RAZEM	56.198
48	KNR AT-08 d.2 0101-06 analogia	Przygotowanie podłoża dla zabezpieczenia przed graffiti - zmycie powierzchni wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej zmycie ściany przygotowanie pod tynki	m ²		

Prace konserwatorskie elewacji dawnej reencji w Olsztynie - ściana 1 i 2 dziedzińca

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		7.69	m ²	7.690	
				RAZEM	7.690
49	TZKNC N-K/ d.2 VI 1/1-b	Wstępne odczyszczenie powierzchni - kamień porowaty - piaskowiec	m ²		
		49.323	m ²	49.323	
				RAZEM	49.323
50	TZKNCBK d.2 VIII 05-143	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - filary, pilastry, gzymsy i attyki	m ²		
		139.897	m ²	139.897	
				RAZEM	139.897
51	KNR AT-27 d.2 0102-04	Oczyszczanie hydromechaniczne fasady budynku pod kontrolowanym ciśnieniem granitowy cokół	m ²		
		63.241	m ²	63.241	
				RAZEM	63.241
52	KNR AT-27 d.2 0102-04	Oczyszczanie hydromechaniczne fasady budynku pod kontrolowanym ciśnieniem granitowy cokół piaskowiec i cegła	m ²		
		189.220	m ²	189.220	
				RAZEM	189.220
53	ZKNR C-2 d.2 0404-05	Roboty przygotowawcze. Odgrzybianie ścian ponad 5,0 m ² metodą smarowania - jednokrotne	m ²		
		197.910	m ²	197.910	
				RAZEM	197.910
54	TZKNC N-K/ d.2 VI 2/3-a	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. wzmacnianie detali z piaskowca i zaprawy w miejscach osłabionych 25% powierzchni	dm ²		
		1404.950	dm ²	1404.950	
				RAZEM	1404.950
55	TZKNCBK IV d.2 508 analogia	Wykucie bruzd poziomych w murze pod spiralne pręty stalowe+oczyszczenie +nawilżenie wodą	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
56	TZKNC I d.2 t.18- i.02 analogia	Rozwiercanie otworów w obiektach murowanych fi 14 i gł. do 40 cm	szt.		
		5*2*4	szt.	40.000	
				RAZEM	40.000
57	TZKNCBK IV d.2 457 analogia	Osadzenie spiralnych prętów stalowych zaprawie tiksotropowej na bazie cementu	m		
		5*2*4	m	40.000	
				RAZEM	40.000
58	TZKNCBK d.2 VIII 05-135 analogia	Uzupełnienie szczeliny po osadzeniu spiralnych prętów stalowych	m		
		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
59	TZKNCBK d.2 VIII 02-63	Tynk zewn. szlachet. szlifow. z wyk. podkładu i wierzch. warstwy z zapr. szlachet. z oszlif. pow. z przyg. zapr. na ścianach płaskich	m ²		
		tynk podbarwiony w masie na kolor detali	m ²	7.690	
		7.69		RAZEM	7.690
60	d.2 kalk. własna	naprawa i rekonstrukcja detali piaskowcowych, naprawa granitowych ościeży, cokołu oraz detali tynkowanych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
61	TZKNC N-K/ d.2 VI 3/4-a	Uzupełnianie ubytków za pomocą kitów na bazie wapna dotowanego lub cementu nisko alkalicznego z ewentualnymi dodatkami modyfikującymi (kity podbarwione w masie na kolor otoczenia)	m ²		
		20% powierzchni	m ²	27.979	
		139.897*0.2		RAZEM	27.979
62	KNR 19-01 d.2 0827-03	Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - filary, pilastry, gzymsy, attyki	m ²		
		139.897	m ²	139.897	
				RAZEM	139.897

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
63	KNR 19-01 d.2 0827-03 analogia	Spoinowanie elementów z piaskowca 49.323	m ² m ²	 49.323	 49.323
				RAZEM	49.323
64	TZKNBK d.2 VIII 05-130	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy z wykuciem spoin o przekr.do 0.0015 m2 kamienny cokół wliczone głębokie ościeża 63.241	m ² m ²	 63.241	 63.241
				RAZEM	63.241
65	TZKNC N-K/ d.2 I t.12B-d.21 analogia	Zakładanie jednolitego koloru lub barwionej pobiały analogia scalanie uzupełnień cegieł 27.979	m ² m ²	 27.979	 27.979
				RAZEM	27.979
66	TZKNC N-K/ d.2 VI 2/3-a analogia	Wzmacnianie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia. hydrofobizacja powierzchni ceglanej i wszystkich detali, bez powierzchni wykonanej z granitu 56.198+139.897	m ² m ²	 196.095	 196.095
				RAZEM	196.095
67	KNR 4-01 d.2 0108-11	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km 7	m ³ m ³	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
68	KNR 4-01 d.2 0108-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15 7	m ³ m ³	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
69	d.2 kalk. własna	Utyliacja gruzu i śmieci 7	kpl. kpl.	 7.000	 7.000
				RAZEM	7.000
70	d.2 analiza indywidualna	Zamontowanie grzebieni uniemożliwiających siadanie ptakom 1.40*5+1.80+1.5*5+2+1.35*5+1.80+5.99+0.48+5.91+2.52+3.52+2.52	m m	 47.790	 47.790
				RAZEM	47.790
71	KNR 4-01 d.2 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 3*14.66	m m	 43.980	 43.980
				RAZEM	43.980
72	KNR 4-01 d.2 0535-05 analogia	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku MONTAŻ 43.98	m m	 43.980	 43.980
				RAZEM	43.980