

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA WYKONAWCZA

**„WYKONANIE POCHYLNIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z REMONTEM
SCHODÓW WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU GMINY NOWINY”**

**ul. Białe Zagłębienie 25, 26 – 052 Nowiny,
działka nr ewidencyjny 533/6 obręb Zagrody.**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XII – Budynek Urzędu Gminy Nowiny

ADRES INWESTYCJI:

**ul. Białe Zagłębienie 25,
26 - 052 Nowiny,
działka nr ewidencyjny 533/6,
obwód Zagrody,**

INWESTOR:

**Gmina Nowiny
ul. Białe Zagłębienie 26,
26 – 052 Nowiny**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

**„P&M” PROJEKT
mgr inż. arch. Przemysław Płowecki
04 – 993 Warszawa,
ul. Bysławska 82 lok. 519**

Tel. 888 484 484

OPRACOWAŁ:

**mgr inż. arch. Przemysław Płowecki nr upr. KL-31/2000
mgr inż. Przemysław Płowecki nr upr. UAN-VIII-7342/81/93**

Warszawa, 26 listopada 2023 r.

Spis treści:

I. Część opisowa	4
1. Podstawa opracowania	4
2. Cel i zakres przedmiotu opracowania	5
3. Część opisowa	5
3.1. Wejście do budynku Urzędu Gminy Nowiny	5
3.1.1. Stan istniejący	5
3.1.2. Stan docelowy	5
3.2. Wejście do pomieszczeń banku	6
3.2.1. Stan istniejący	6
3.2.2. Stan docelowy	6
4. Dostępność dla niepełnosprawnych	6
5. Wykaz planowanych prac budowlanych	6
6. Zastosowane materiały	6
6.1. Warstwy podkładowe pod płytki	6
6.1.1. Warstwy na powierzchni poziomej	5
6.1.2. Warstwy na powierzchni pionowej	5
6.2. Płytki	5
6.2.1. Płytki główne	5
6.2.2. Płytki z Braill'em	5
6.2.3. Płytki z Braill'em	5
6.2.3. Płytki z Braill'em chodnikowe	5
6.3. Pochylnie	5
6.4. Balustrady	5
7. Uwagi ogólne	5
II. Załączniki:	7
Załącznik nr 1 – kopia uprawnień i wpisu do izby	7
Załącznik nr 2 – oświadczenie projektanta odnośnie kompletności dokumentacji	7
III. Część graficzna:	7
01. Zagospodarowanie terenu	1: 500
02. Główne schody wejściowe do budynku – rzut – stan istniejący	1: 50
03. Główne schody wejściowe do budynku – elewacja północna (frontowa) – stan istniejący	1: 50
04. Główne schody wejściowe do budynku – elewacja wschodnia (boczna) – stan istniejący	1: 50
05. Główne schody wejściowe do budynku – elewacja zachodnia (boczna) – stan istniejący	1: 50
06. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – rzut – stan istniejący	1: 50
07. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – elewacja północna – przekrój przez schody – stan istniejący	1: 50
08. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – elewacja północna (frontowa) – stan istniejący	1: 50
09. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – elewacja wschodnia (boczna) – stan istniejący	1: 50
10. Główne schody wejściowe do budynku – rzut – stan docelowy	1: 50
11. Główne schody wejściowe do budynku – elewacja północna	

(frontowa) – stan docelowy	1: 50
12. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – rzut – stan docelowy	1: 50
13. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – elewacja północna – przekrój przez schody – stan docelowy	1: 50
14. Schody wejściowe do pomieszczeń banku – elewacja północna (frontowa) przekrój przez schody – stan docelowy	1: 50
15. Schemat ułożenia płytek na podeście i schodach głównych	1: 50

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania są:

1. Umowa nr INO.272.52.2023 z dnia 5 października 2022 r.
2. Własna inwentaryzacja architektoniczno – budowlana
3. Własna dokumentacja fotograficzna
4. Archiwalna dokumentacja projektowa dostarczona przez Zamawiającego
5. Ustalenia na spotkaniu dnia 5 października 2023 r.
6. Obowiązujące przepisy i normy
7. Prawo budowlane
8. Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
9. Koncepcja zaakceptowana przez Inwestora

2. Cel i zakres przedmiotu opracowania

Celem przedmiotu opracowania jest dokumentacja projektowa dla zgłoszenia robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, na potrzeby zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej dla wykonania pochylni dla niepełnosprawnych wraz z remontem schodów wejściowych do budynku Urzędu Gminy Nowiny”

Dokumentacja projektowa obejmuje część opisową i część graficzną.

Zakres dokumentacji obejmuje:

Część opisową obejmującą między innymi:

- opis stanu istniejącego dla poszczególnych schodów;
- opis występujących nieprawidłowości;
- opis stanu docelowego;
- opis przewidywanych robót budowlanych;

Część graficzną obejmującą:

- inwentaryzację stanu istniejącego;
- rysunki stanu docelowego;

Zgodnie z art. 29 pkt. prawa budowlanego:

2. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 obowiązek zgłoszenia budowy i robót budowlanych, budowa:

16) pochylni przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych;

3. Nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę, natomiast wymaga zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 obowiązek zgłoszenia budowy i robót budowlanych, wykonywanie robót budowlanych polegających na:

2). remoncie:

a) budowli, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę,

3. Część opisowa

3.1. Wejście do budynku Urzędu Gminy Nowiny

3.1.1. Stan istniejący

Główne schody wejściowe do budynku Urzędu Gminy Nowiny zlokalizowano po stronie północnej budynku (od strony elewacji frontowej) i prowadzą na podest prowadzący do wiatrołapu wejścia głównego znajdującego się na poziomie ok. 45 cm nad poziomem przyległego gruntu.

Dla osób niepełnosprawnych poprowadzona została po stronie wschodniej pochylnia o długości 606 cm i nachyleniu ok. 10%.

Pochylnia i schody wyposażone są w balustrady ze stali nierdzewnej składające się z poręczy głównych i wypełnienia w postaci prętów poziomych.

Powierzchnia pochylni dla niepełnosprawnych, podestu, stopni i podstopnic oraz płaszczyzny boczne podestu i pochylni pokryte są płytkami ceramicznymi mrozoodpornymi o wymiarach 30 x 30 cm na kleju. Stan płytek jest dobry. Jedyne uszkodzenia obserwuje się w północno – zachodnim narożniku schodów. Spowodowane to jest prawdopodobnie lokalnym powstaniem nieszczelności w fudze i w rezultacie infiltracją wody pod płytki ceramiczne i destrukcją spowodowaną cyklami zamarzania i rozmrażania infiltrującej wody.

Schody główne o wymiarach 36, 5 cm x 15 cm odpowiadają wymogom wymiarowym dla schodów zewnętrznych.

W balustradach ze stali nierdzewnej daje się zauważyć ubytek prętów wypełnienia jak i ich wygięcie.

Zaobserwowano następujące niezgodności z obowiązującymi przepisami:

- zbyt szeroka szerokość biegu głównego – brak balustrady pośredniej;
- brak podkreślenia kolorem kontrastowym początku biegów;
- zbyt mała szerokość pasa ruchu istniejącej pochylni 112 cm zamiast 120 cm;
- zbyt duży kąt nachylenia pochylni ok. 10% zamiast 6% (pochylnia znajduje się poza zadaszeniem);

3.1.2. Stan docelowy

Proponuje się wykonanie remontu nawierzchni podestu schodowego i stopnic schodów poprzez wymianę istniejącego opłytkowania. Założono zastosowanie pełnego systemu tarasowego jednego producenta zgodnie z wytycznymi z pkt. 6. Po skuciu istniejącej warstwy płytek proponuje się zastosowanie nawierzchni z nowych mrozoodpornych, antypoślizgowych płytek ceramicznych układanych na elastycznym kleju mrozoodpornym. Po skuciu płytek należy dokładnie oczyścić istniejącą powierzchnię płyty spocznika ze starego kleju. Po oczyszczeniu powierzchnię zabezpieczyć, uzupełnić ewentualne spękania i ubytki za pomocą zaprawy renowacyjnej i wzmocnić preparatem wzmacniającym do betonu. Na wzmocnionej powierzchni przykleić membranę izolacyjną systemową kubełkową. Na membranie przykleić płytki na systemowym kleju. Przestrzeń pomiędzy płytkami zafugować.

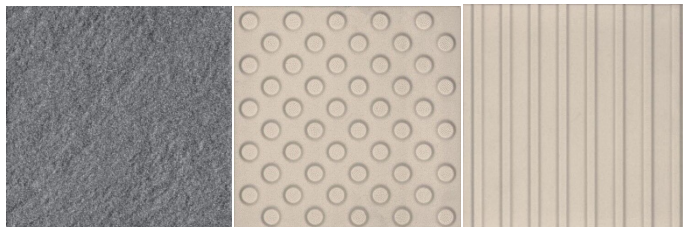
Zbiciu podlegają również płytki na ścianach bocznych podestu schodów.

Należy dostosować istniejącą pochylnię dla osób niepełnosprawnych do obowiązujących przepisów. W związku z tym należy rozebrać istniejącą pochylnię w konstrukcji betonowej i wykonać nową pochylnię w konstrukcji stalowej ze spocznikiem pośrednim o prawidłowym spadku wymaganych 6%. Nowa pochylnia posadowiona będzie na prefabrykowanych stopach fundamentowych. Po rozebraniu pochylni w miejscu w którym się znajdowała należy odtworzyć nawierzchnię z kostki brukowej oraz wykonać uzupełnienia tynku na ścianach budynku przylegających do rozbieranej pochylni.

W biegu głównym schodów należy wykonać dodatkową balustradę dzielącą bieg na mniejsze odcinki.

Za pomocą systemowych płytek ryflowanych Brail'em w kontrastowym kolorze należy podkreślić krawędź schodów i kierunek ruchu na prowadzący do wejścia głównego.

Poniżej podano przykładowe płytki. Płytką główną antypoślizgowa R11/B o fakturze granitu, mrozoodporna. Wszystkie płytki 30x30 cm. Układ płytek przedstawiono na rysunku nr 16.



Przykładowe płytki gresowe od lewej: główna płytka na nawierzchnie schodów, płytka oddzielająca krawędź ruchu, płytka kierunkowa kierująca do wejścia

3.2. Wejście do pomieszczeń banku

3.2.1. Stan istniejący

Do pomieszczeń banku prowadzą schody z dwustronnym biegiem symetrycznym wykonane z prefabrykowanych bloków betonowych. Różnica poziomów wynosi ok. 72 – 75 cm.

Krawędź boczna wykonana jest z układanej schodkowo palisady betonowej o przekroju elementów 18 x 12 cm. Nawierzchnia spocznika z płyt betonowych.

Balustrady ze stali nierdzewnej z prętami poziomymi analogicznie jak przy schodach głównych.

Pomieszczenia banku na chwilę obecną niedostępne są dla osób niepełnosprawnych.

3.2.2. Stan docelowy

Projektuje się dostawienie od strony zachodniej schodów pochylni dla osób niepełnosprawnych. Pochylnia wykonana będzie w konstrukcji stalowej posadowionej na prefabrykowanych blokach betonowych i częściowo oparta na schodach. Dopuszcza się rozebranie części schodów od strony pochylni. Wypełnienie nawierzchni pochylni stanowić będą kratki pomostowe z nawierzchnią antypoślizgową. W miejscu istniejącej studzienki telekomunikacyjnej w kracie pochylni przewidzieć należy otwierany otwór rewizyjny zamykany na kłódkę. Balustrady pochylni należy wykonać jako stalowe ze stali nierdzewnej analogiczne do balustrad istniejących.

4. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Po przeprowadzeniu prac zapewniona będzie pełna dostępność dla osób niepełnosprawnych. Dostęp do budynku Urzędu Gminy Nowiny jak i pomieszczeń banku zapewniony będzie z poziomu terenu. Gabaryty przejść i dojść zapewniają możliwość poruszania się osobom na wózkach inwalidzkich.

5. Wykaz planowanych prac budowlanych

- demontaż balustrad schodowych i pochylni schodów głównych
- skucie płytek na powierzchniach schodów głównych, podeście wejściowym i pochylni wraz z cokolikami przyściennymi

- skucie pochylni schodów głównych
- oczyszczenie i zeszlifowanie powierzchni podestu
- uzupełnienie warstwy ocieplenia na ścianie budynku w miejscu pochylni wraz z wyprawą cienkowarstwową na siatce analogicznie do wyprawy istniejącej
- rozebranie nawierzchni z kostki w miejscu lokalizacji stóp fundamentowych
- wykonanie wykopów pod stopy fundamentowe
- obsypanie stóp i uzupełnienie nawierzchni z kostki
- osadzenie prefabrykowanych stóp fundamentowych lub wylanie „na mokro” stóp fundamentowych pod pochylnię o konstrukcji stalowej
- zagruntowanie powierzchni pod płytki
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej na powierzchni podestu
- wykonanie okładzin z płytek ceramicznych mrozoodpornych antypoślizgowych, oraz płytek z Brail’em, na kleju mrozoodpornym elastycznym
- wykonanie fug
- montaż elementów pochylni stalowej wraz z balustradami
- ponowny montaż balustrad schodowych, montaż dodatkowej balustrady w połowie biegu schodowego
- rozebranie zachodniego biegu schodów z bloków betonowych prowadzących do pomieszczeń banku (opcja pozostawienie biegu i oparcie na nim pochylni (wtedy pozostanie światło przejścia ok. 80 cm)
- rozebranie nawierzchni z kostki w miejscu stóp fundamentowych pod pochylnię do banku
- wykonanie prefabrykowanych lub wylewanych „na mokro” stóp fundamentowych pod konstrukcję pochylni
- montaż pochylni
- uzupełnienie balustrady po stronie zachodniej spocznika (w przypadku przeróbki schodów)
- demontaż nawierzchni z kostki na początku podestów schodowych i początku pochylni
- montaż płytek chodnikowych z Brail’em u początku pochylni i schodów

Zakres alternatywny (w przypadku zmiany kierunku biegu schodów bocznych do banku):

- demontaż balustrad schodów bocznych (zachodnich) prowadzących do pomieszczeń banku
- skucie płytek z powierzchni schodów
- rozebranie schodów bocznych (zachodnich) prowadzących do pomieszczeń banku
- ponowne wykonanie schodów z nowym kierunkiem wejścia bez zmiany gabarytu ich obrysu
- wykonanie okładziny z płytek na schodach
- montaż balustrad

6. Zastosowane materiały

6.1. Warstwy podkładowe pod płytki

6.1.1. Warstwy na powierzchni poziomej

Na powierzchniach poziomych w celu wykonania warstw podkładowych należy zastosować kompletny system jednego producenta w komplecie wspólnie z systemem tarasowym.

6.1.2. Warstwy na powierzchni pionowej

Na powierzchniach pionowych w celu wykonania warstw podkładowych należy zastosować kompletny system tarasowy jednego producenta. Kolejność wykonania warstw.

- Zagruntowanie powierzchni gruntem

- Przyklejenie maty systemowej na klej dostosowany do formatu okładziny
- Wszystkie łączenia maty połączyć systemową taśmą łączącą, którą wklejamy na klej
- Przyklejenie okładziny na klej dostosowany do formatu okładziny
- Spoinowanie
- Uszczelnienie dylatacji pozornych

Parametry techniczne materiałów:

Klej:

Wysokoodkształcalny, jednoskładnikowy, ultralekki klej cementowy o podwyższonych parametrach, wydłużonym czasie schnięcia otwartego i ekstremalnie wysokiej wydajności, do wszystkich rodzajów i formatów płytek ceramicznych oraz kamienia naturalnego

DANE TECHNICZNE (wartości typowe)	
Właściwości zgodne z normą: – EN 12004 jako C2ES2	
WŁAŚCIWOŚCI PRODUKTU	
Postać:	proszek
Kolor:	Szary lub biały
Gęstość objętościowa:	0,80 lub 0,92 g/cm ³
Zawartość ciał stałych:	100%
EMICODE	EC1 _{PLUS} R- bardzo niska emisja lotnych związków organicznych
PARAMETRY UŻYTKOWE (temp +23°C i wilgotność względna 50%)	
Proporcje mieszania:	Na 15 kg – worek 5, 4 – 6, 0 l wody
Konsystencja zaprawy:	pasta
Gęstość objętościowa:	1,1 g/cm ³
pH zaprawy:	ponad 12
Maksymalny czas użytkowania:	Okolo 8 godzin
Temperatura stosowania:	od +5°C do +35°C
Czas schnięcia otwartego:	Ok. 30 min.
Korygowalność:	Okolo 60 min.
Spoinowanie na ścianach:	po 4 – 8 godzinach
Spoinowanie na podłogach:	po 24 godzinach
Obciążenie ruchem pieszym:	po 24 godzinach
Pełne obciążenie:	- po 14 dniach - baseny i zbiorniki mogą być wypełnione wodą po 21 dniach od montażu płytek
WŁAŚCIWOŚCI KOŃCOWE	
Oznaczanie przyczepności wg normy PN-EN 1348:	
-początkowa (po 28 dniach):	≥ 1,0 N/mm ²
- po starzeniu termicznym	≥ 1,0 N/mm ²
- po zanurzeniu w wodzie	≥ 1,0 N/mm ²
- po cyklach zamrażania-rozmrażania	≥ 1,0 N/mm ²
Odporność na alkalia:	doskonała
Odporność na oleje:	doskonała (słaba na oleje roślinne)
Odporność na rozpuszczalniki	doskonała
Odporność na temperaturę:	od -30°C do +90°C
Odkształcalność wg EN12004:	S2 – wysoce odkształcalny (>5 mm)
Reakcja na ogień	A2-s1, d0/A2n-s1

Klej do maty izolacyjnej:

Dwuskładnikowy, szybkoschnący, elastyczny klej cementowy do klejenia maty i uszczelniania połączeń maty

DANE TECHNICZNE (typowe wartości)		
DANE IDENTYFIKACYJNE PRODUKTU		
	SKŁADNIK A	SKŁADNIK B
Konsystencja:	proszek	płyn
Kolor:	jasnobrązowy	biały
Gęstość objętościowa:	1,3 g/cm ³	-
Gęstość:	-	1,04 g/cm ³

Zawartość części stałych:	100%	54%
PARAMETRY UŻYTKOWE ZAPRAWY (temp +23°C i wilgotność względna 50%)		
Kolor mieszanki:	brązowy	
Proporcje mieszanki:	składnik A: składnik B = 1: 0, 9	
Konsystencja mieszanki:	płynna	
Gęstość objętościowa mieszanki:	1350 kg/m ³	
Zakres temperatury stosowania:	od +5°C do +35°C	
Czas stosowania mieszanki:	Ok. 45 min.	

Membrana rozprzegająca:

Wodoszczelna, rozprzegająca membrana zapobiegająca spękanom, do stosowania na spękanych, wilgotnych i nie w pełni wysezonowanych podłożach przed montażem okładzin ceramicznych i kamiennych, wewnątrz i na zewnątrz

DANE TECHNICZNE:			
Wymiary:			
Kolor:	niebieski		
Długość:	30 m		
Szerokość:	1 m		
Właściwości			
Badania Robinson Wheel:	ASTM C627	Extra Heavy Commercial Rating	Raport z badań #TCNA-0487-18 przeprowadzonych w laboratorium TCNA (USA)
Przyczepność początkowa (klej cementowy, 28 dni w temp. +23 °C i 50% wilgotności względnej)	EN 12004	0, 6 N/mm²	+0,1 / –0,2

Taśma uszczelniająca:

Elastyczna, wodoszczelna taśma uszczelniająca obustronnie wzmocniona włókniną poliestrową, przeznaczona do stosowania wewnątrz i na zewnątrz

DANE TECHNICZNE:	
Właściwości produktu	
Rodzaj materiału:	elastomer termoplastyczny wzmocniony obustronnie włókniną poliestrową
Kolor:	niebieski
Szerokość:	120 mm
PARAMETRY UŻYTKOWE	
Odporność na temperaturę	od -30°C do +90°C

Uszczelniacz silikonowy o sieciowaniu octowym i wysokiej odporności na pleśń, dostępny w 43 kolorach oraz w wersji bezbarwnej

DANE TECHNICZNE (wartości typowe)	
Jest zgodny z normą:	ISO 11600, F-25 LM EN 15651-1 EN 15651-2 EN 15651-3
WŁAŚCIWOŚCI PRODUKTU	
Postać:	tiksotropowa pasta
Kolor:	Przezroczysty + 43 kolory
Gęstość objętościowa:	1,03 g/cm ³ (kolor przezroczysty)
Zawartość ciał stałych:	100%
EMICODE	EC1 _{PLUS} - bardzo niska emisja lotnych związków organicznych
PARAMETRY UŻYTKOWE (w temperaturze +23°C i wilgotność względna 50%)	
Zakres temperatury stosowania:	od +5°C do +50°C
Prędkość ekstruzji masy przez dyszę o średnicy 3,5 mm przy ciśnieniu 0,5 MPa:	120 g/min.
Czas naskórkowania:	10 min.
Skurcz w czasie wulkanizacji:	3,50%
Szybkość wulkanizacji:	1 dzień: 4 mm, 7 dni 10 mm

PARAMETRY KOŃCOWE	
EN15651-1: Kity do elementów fasad wewnątrz i zewnątrz, także w zimnym klimacie	F-EXT-INT-CC
Klasa:	25 LM
EN 15651-2: Kity szklarskie, także w zimnym klimacie	G- CC
Klasa:	G 25 LM
EN 15651-3: Kity do pomieszczeń sanitarnych	S
Klasa:	XS 1
Wytrzymałość na rozciąganie według DIN53 504-S3A:	1,6 N/mm ²
Wydłużenie przy zerwaniu według DIN 53 504-S3A:	800%
Wytrzymałość na rozdzielanie według ISO 34-1, stempel C:	4 N/mm
Twardość Shore A (DIN 53 505):	20
Gęstość objętościowa w temp. +25°C (DIN 53 479):	1,02 g/cm ³
Paroprzepuszczalność (DIN 53 122, folia 2 mm):	23 g/m ² /dzień
Moduł rozciągający wg ISO 8339 Metoda A	
- przy 25% wydłużenia:	0,20 N/mm ²
- przy 50% wydłużenia:	0,27 N/mm ²
- przy 100% wydłużenia:	0,35 N/mm ²
Maksymalne dopuszczalne wydłużenie:	25%
Odporność na wodę:	doskonała
Odporność na starzenie:	doskonała
Odporność na warunki atmosferyczne:	doskonała
Odporność na środki chemiczne, kwasy i rozcieńczone alkalia:	dobra
Odporność na mydła i detergenty:	doskonała
Odporność na rozpuszczalniki:	ograniczona
Odporność na temperaturę:	od -40°C do +180°C
PRIMER FD- DANE TECHNICZNE	
WŁAŚCIWOŚCI PRODUKTU	
Postać:	przezroczysty płyn
Kolor:	żółtawy
Gęstość objętościowa:	0,92 g/cm ³
Lepkość Brookfielda (mPa•s):	1 – 2 (wirnik nr 1 - 100 obrotów na minutę)

Zaprawa do spoinowania:

Elastyczna, szybkowiążąca i szybkoschnąca, modyfikowana polimerami zaprawa do spoinowania szczelin o szerokości od 2 do 20 mm, odporna na powstawanie przebarwień i wykwitów, o właściwościach hydrofobowych z efektem perlenia DropEffect® oraz w technologii BioBlock®

DANE TECHNICZNE (wartości typowe)	
Właściwości zgodne z normą: – PN-EN 13888:2010 jako CG2WA	
WŁAŚCIWOŚCI PRODUKTU	
Postać:	drobny proszek
Kolor:	gama 43 kolorów wg palety barw producenta
Gęstość objętościowa:	1400 kg/m ³
Zawartość ciał stałych:	100%
EMICODE	EC1PLUS- bardzo niska emisja
PARAMETRY UŻYTKOWE ZAPRAWY (temp +23°C i wilgotność względna 50%)	
Proporcje mieszania:	100 części zaprawy z 21-24,5 częściami wody, w zależności od koloru
Konsystencja zaprawy:	pasta
Gęstość objętościowa:	1800-1950 kg/m ³
pH zaprawy:	ok. 11
Maksymalny czas użytkowania:	35-40 minut
Temperatura stosowania:	od +5°C do +35°C
Spoinowanie płytek ułożonych na ścianie przy użyciu:	
- kleju normalnie wiążącego	4-8 godzin
- kleju szybkowiążącego	1-2 godziny
- zwykłej zaprawy cementowej	2-3 dni
Spoinowanie płytek ułożonych na podłodze przy użyciu:	
- kleju normalnie wiążącego	24 godziny
- kleju szybkowiążącego	3-4 godziny
- zwykłej zaprawy cementowej	7-10 dni
Czas oczekiwania na profilowanie:	15-30 minut

Obciążenie ruchem pieszym:	około 3 godzin
Pełne obciążenie:	po 24 godzinach(wanny i baseny po 48 godzinach)
WŁAŚCIWOŚCI KOŃCOWE	
Wytrzymałość na zginanie po przechowywaniu w warunkach suchych (EN 12808-3):	$\geq 2,5 \text{ N/mm}^2$
Wytrzymałość na ściskanie po przechowywaniu w warunkach suchych (EN 12808-3):	$\geq 15 \text{ N/mm}^2$
Wytrzymałość na zginanie po cyklach zamrażania/ rozmrażania (EN 12808-3)	$\geq 2,5 \text{ N/mm}^2$
Wytrzymałość na ściskanie po cyklach zamrażania/ rozmrażania (EN 12808-3)	$\geq 15 \text{ N/mm}^2$
Odporność na ścieranie (EN 12808-2):	$\leq 1000 \text{ mm}^3$
Skurcz (EN 12808-4):	$\leq 3 \text{ mm/m}$
Absorpcja wody po 30 min (EN 12808-5):	$\leq 2 \text{ g}$
Absorpcja wody po 240 min (EN 12808-5):	$\leq 5 \text{ g}$
Odporność na rozpuszczalniki i oleje:	doskonała
Odporność na alkalia:	doskonała
Odporność na kwasy:	dobra, jeśli $\text{pH} > 3$
Odporność na temperaturę:	od -30°C do $+80^\circ\text{C}$

Klej:

Odkształcalny klej cementowy o podwyższonych parametrach, zmniejszonym spływie, wydłużonym czasie schnięcia otwartego i zredukowanym pyleniu (low dust), do wszystkich rodzajów płytek ceramicznych oraz kamienia naturalnego

DANE TECHNICZNE	
WŁAŚCIWOŚCI PRODUKTU	
Postać:	proszek
Kolor:	szary lub biały
Gęstość objętościowa:	1400 kg/m^3
Zawartość ciał stałych:	100%
EMICODE	EC1plusR- bardzo niska emisja lotnych związków organicznych
PARAMETRY UŻYTKOWE (temp $+23^\circ\text{C}$ i wilgotność względna 50%)	
Proporcje mieszania:	- na 1 worek 25 kg w kolorze szarym – 6, 75 – 7, 25 l wody - na 1 worek 23 kg w kolorze białym – 6, 25 – 6, 75 l wody
Konsystencja zaprawy:	pasta
Gęstość objętościowa mieszanki:	$1,45 - 1,60 \text{ g/cm}^3$
pH zaprawy:	ponad 12
Maksymalny czas użytkowania:	powyżej 8 godzin
Temperatura stosowania:	od $+5^\circ\text{C}$ do $+35^\circ\text{C}$
Czas schnięcia otwartego:	około 30 min.
Korygowalność:	około 45 min.
Spoinowanie na ścianach:	po 4 – 8 godzinach
Spoinowanie na podłogach:	po 24 godzinach
Obciążenie ruchem pieszym:	po 24 godzinach
Pełne obciążenie:	- po 14 dniach (w basenach i zbiornikach po 21 dniach)
WŁAŚCIWOŚCI KOŃCOWE	
Oznaczenie przyczepności wg normy PN-EN 1348: - przyczepność (po 28 dniach): - przyczepność po starzeniu termicznym - przyczepność po zanurzeniu w wodzie - przyczepność po cyklach zamrażania-rozmrażania	$\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$ $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$ $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$ $\geq 1,0 \text{ N/mm}^2$
Odporność na alkalia:	doskonała
Odporność na oleje:	doskonała (słaba na oleje roślinne)
Odporność na rozpuszczalniki	doskonała
Odporność na temperaturę:	od -30°C do $+90^\circ\text{C}$
Reakcja na ogień	A2-s1, d0/A2n-s1
Odkształcalność wg EN12004:	S1 – odkształcalny

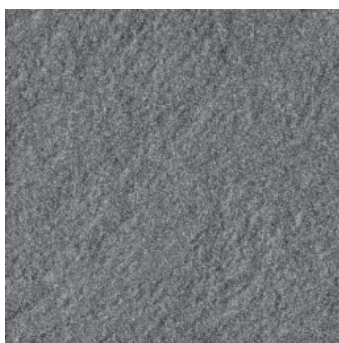
6.2. Płytki

6.2.1. Płytki główne

Należy zastosować płytki antypoślizgowe R11/B o wzorze granitu w kolorze grafitowym.

Parametry techniczne płytek zestawiono w poniższej tabeli:

rodzaj produktu:	gres nieszkliwiony, płytka antypoślizgowa
przeznaczenie produktu:	obiekty komercyjne, obiekty przemysłowe
rozmiar:	30 x 30 cm
dominujący kolor :	grafitowy
powierzchnia:	struktura
rektyfikacja:	nie
mrozoodporność:	tak
zastosowanie:	na zewnątrz i wewnątrz / outside & inside
antypoślizgowość:	R11/B
gatunek:	I
pakowanie / karton:	1,09 m ² / 12 szt

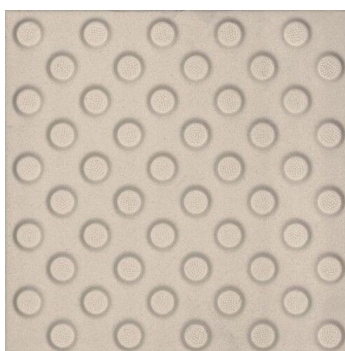


6.2.2. Płytki z Braillem

Kształtka STOP dla niepełnosprawnych 30 x 30 cm

Parametry techniczne płytek zestawiono w poniższej tabeli:

rodzaj produktu:	gres nieszkliwiony, kształtka dla niewidomych
przeznaczenie produktu:	obiekty komercyjne, obiekty przemysłowe
rozmiar:	30 x 30 cm
dominujący kolor :	biały
powierzchnia:	matowa
rektyfikacja:	nie
mrozoodporność:	tak
zastosowanie:	na zewnątrz i wewnątrz / outside & inside
antypoślizgowość:	R11/a
gatunek:	I
pakowanie / karton:	0, 81 m ² / 9 szt



Kształtka GO dla niepełnosprawnych 30 x 30 cm

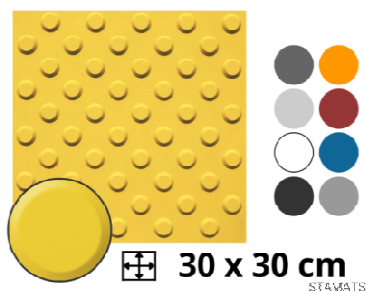
Parametry techniczne płytek zestawiono w poniższej tabeli:

rodzaj produktu:	gres nieszkliwiony, kształtka dla niewidomych
przeznaczenie produktu:	obiekty komercyjne, obiekty przemysłowe
rozmiar:	30 x 30 cm
dominujący kolor :	biały
powierzchnia:	matowa
rektyfikacja:	nie
mrozoodporność:	tak
zastosowanie:	na zewnątrz i wewnątrz / outside & inside
antypoślizgowość:	R11/a
gatunek:	I
pakowanie / karton:	0, 81 m ² / 9 szt



6.2.3. Płytki z Braill'em z tworzywa sztucznego

Kształtka STOP dla niepełnosprawnych 30 x 30 cm z tworzywa sztucznego klejona na górze podestu schodów do banku przed stopniami i przed pochylnią. Przed montażem zmatowić powierzchnię w celu uzyskania lepszej przyczepności.



6.2.3. Płytki z Braill'em chodnikowe

Kształtka STOP dla niepełnosprawnych 35 x 35 x 5 cm betonowa do zamontowania w kostce betonowej u podestów schodów i początkach pochylni.



6.3. Pochylnie

1. Krata antypoślizgowa cynkowana ogniowo 30x33x2 s3
2. Konstrukcja nośna stalowa, profil zamknięty 100x50x3
3. Poręcze fi-42,4 obustronne podwójne, 75cm, 90cm – ze stali nierdzewnej polerowanej.
4. Słupki poręczowe nierdzewne fi42,4,
5. Balustrada z wypełnieniem poziomym rurkami fi12 analogicznie do istniejących balustrad schodowych
6. Szerokość toru jazdy 120 cm.
7. Szerokość między poręczami 100-110 cm.
8. Ogranicznik (krawężnik) 7 cm nad torem jazdy.
9. Podnoszona krata Wema umożliwiająca dostęp do studzienki (dotyczy pochylni przy schodach do banku)
10. Całość konstrukcji nośnej cynkowana i malowana wg RAL – proponowany kolor grafitowy
11. Posadowienie na prefabrykowanych słupach betonowych lub utwardzonym podłożu
12. Projekt konstrukcyjny – wykonany przez wybranego wykonawcę pochylni
13. Całkowita długość rampy łącznie z podestem nawracającym R1 –16,7mb
14. Całkowita długość rampy łącznie z podestem nawracającym R2 – 14,42mb

6.4. Balustrady

Ze stali nierdzewnej polerowane analogiczne do istniejących:

1. Poręcze fi-42,4 obustronne podwójne, 75cm, 90cm – ze stali nierdzewnej polerowanej.
2. Słupki poręczowe nierdzewne fi42,4,
3. Balustrada z wypełnieniem poziomym rurkami fi12 analogicznie do istniejących balustrad schodowych

5. Uwagi ogólne:

Uwagi dotyczące schodów remontowanych schodów:

- schody zewnętrzne i wewnętrzne, służące do pokonania wysokości przekraczającej 50 cm, powinny być zaopatrzone w balustrady lub inne zabezpieczenia od strony przestrzeni otwartej, o wysokości 110 cm,
- schody zewnętrzne i wewnętrzne w budynku użyteczności publicznej powinny mieć balustrady lub poręcze przyściennne umożliwiające lewo- i prawostronne ich użytkowanie,
- przy szerokości biegu schodów większej niż 4 m należy zastosować dodatkową balustradę pośrednią,
- maksymalny prześwit lub wymiar otworu pomiędzy elementami wypełnienia balustrady nie może być większy niż 12 cm (dotyczy budynków wielorodzinnych, budynków zamieszkania zbiorowego, oświaty i wychowania oraz zakładów opieki zdrowotnej),

- poręcze przy schodach przed ich początkiem i za końcem należy przedłużyć o min. 30 cm w poziomie oraz zakończyć w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie,
- część chwytna poręczy powinna mieć średnicę w zakresie 3,5 cm – 4,5 cm,
- na końcach poręczy należy montować oznaczenia dotykowe (pismo wypukłe lub piktogramy dotykowe) i w alfabecie Braille’a, które są dodatkową informacją dla osób niewidomych. Jeżeli informacja jest wykonana alfabetem Braille’a powinna być krótka i zawierać podstawowe informacje o punkcie orientacji, np. kierunku do wejścia. Każdorazowo odbiór oznaczeń wykonanych w Braille’u powinien dokonać specjalista w zakresie tyflografiki – zalecenie wynika z faktu, że częstym błędem popełnianym przez wykonawców jest montaż napisów „do góry nogami”, szczególnie gdy napisy są wykonane wyłącznie w alfabecie Braille’a,
- końce poręczy powinny być zawinięte w dół lub zamontowane do ściany, tak aby nie można było zaczepić się fragmentami ubrania,
- linia poręczy powinna wiernie odzwierciedlać bieg schodów

Uwagi dotyczące pochylni:

- antypoślizgowa powierzchnia, nawierzchnia z krutek Wema z dodatkową powierzchnią cierną
- minimalna szerokość płaszczyzny ruchu pochylni 120 cm,
- maksymalna długość jednego biegu 900 cm,
- minimalna szerokość spocznika pomiędzy pochylnią a wejściem to 150 cm,
- spoczniki pomiędzy pochylniami powinny mieć minimum 140 cm,
- na całym obwodzie pochylni i spoczników należy zastosować krawężnik o wysokości min 7 cm,
- kąt nachylenia – przy różnicy poziomów pow. 0, 5 m powinien wynosić 6%,
- poręcze powinny znajdować się na wysokości 75 cm i 90 cm, przy czym odstęp między nimi powinien mieścić się w granicach 1 ÷ 1,1 m.
- bieżnię pochylni dla wózków inwalidzkich wykonać należy z krat antypoślizgowych, które zapewniają odpowiednią przyczepność niezależnie od warunków atmosferycznych. Sama eksploatacja takiej pochylni jest bezobsługowa – nie wymaga odśnieżania, a podczas deszczu nie stoi na niej woda.
- pochylnia dla niepełnosprawnych posiada obustronne barierki na dwóch wysokościach (75 i 90 cm), które ułatwiają poruszanie się po pochylni.
- całą konstrukcję ocynkować, balustrady wykonać ze stali nierdzewnej

Opracował:

II. ZAŁĄCZNIKI

Załącznik 1 – kopia uprawnień i wpisu do izby

Nr ewid. KL - 31 / 2000

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 4 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zmianami) oraz § 4 ust. 2 i 3, § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8 poz. 38)

nadaję

magistrowi inżynierowi architektowi
PRZEMYSŁAWOWI PŁOWECKIEMU
urodzonego 10 lutego 1966r. w Częstochowie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej.

Nadane uprawnienia budowlane upoważniają również - w wyżej wymienionej specjalności - do sprawdzania projektów budowlanych, sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, a także do wykonywania nadzoru budowlanego.

Od decyzji służy prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42 za pośrednictwem Wojewody Świętokrzyskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji. Stosownie do art. 130 § 4 Kpa decyzja niniejsza podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania - jeżeli jest zgodna z żądaniem strony.

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Płowski
ul. Tatrzańska 49
25-564 Kielce
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42
00-512 - WARSZAWA
celem wpisania do centralnego rejestru.
3. n/a



WOJEWODA ŚWIĘTOKRZYSKIEGO
mgr inż. Jolanta Skrzypczak
Z CA DZIAŁU WYDZIAŁU
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. PRZEMYSŁAW JANUSZ PŁOWECKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **KL-31/2000**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-0248**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-11-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0248-D85B-246A-2B97-3Y38

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Częstochowie
Wydział Urbanistyki, Inżynierii
i Melioracji (pieczęć)

Częstochowa, dnia 19.03. 1993 r.

Nr UAN-VIII-7342/81/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1 pkt. 1, § 6 ust. 1 i § 12, § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Przemysław PŁOWIECKI syn Janusza
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 10 lutego 1965 r. w Częstochowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

WA Kr. 101/88 MA-BUA/14 9000 szt. usp j. z 13-88

Przemysław FŁOWECKI

Obywatel(ka)

jest upoważniony(a) do:

(imię i nazwisko)

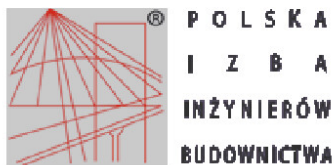
1. Kierowania, kontrolowania i nadzorowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydro-technicznych i wodnomelioracyjnych.
2. Sporządzania w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m³ projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków i budowli.
3. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków świątecznych i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.



Z up. Wojewody
[Signature]
Mazowieckie
Dyrektor Wydziału

m. p.

(godzisz i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-626-MYC-47K *

Pan Przemysław Płowecki o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4868/07

adres zamieszkania ul. Lucerny 93 m. 35, 04-687 Warszawa

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-01 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Właściwy do weryfikacji
Data: 2023-08-01 10:00:00
Numer: SLK-626-MYC-47K

Załącznik 2 – oświadczenie projektanta

Projektant
mgr inż. arch. Przemysław Płowecki
ul. Lucerny 93 m. 35
04 – 687 Warszawa

Oświadczenie projektanta sporządzającego dokumentację projektową wykonawczą

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że dokumentacja projektowa wykonawcza pt:

**„Wykonanie pochylni dla niepełnosprawnych wraz z remontem schodów
wejściowych do budynku Gminy Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25, 26 – 052
Nowiny, działka nr ewid. 533/6 obręb Zagrody”**

sporządzona w dniu 26 listopada 2023 r.

dla Gminy Nowiny, ul. Białe Zagłębie 25, 26 – 052 Nowiny.

została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Warszawa, 26. 11. 2023 r.

Pieczęć wraz z podpisem

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA