

**PRZEDMIAR**

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji sanitarnych znajdujących się w toaletach  
ADRES INWESTYCJI : ul. Władysława Łokietka 28 oficyna, 71-899 Szczecin  
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Szymczykowski (Sanitarna)  
DATA OPRACOWANIA : Marzec 2022

## Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowiły:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w opisie podstawy wyceny,
- wizja lokalna

W kosztorysie zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa INTERCENBUD na dzień sporządzenia kosztorysu, uzupełnione i skorygowane na podstawie wartości lokalnych cen rynkowych.

Pozycje "kalkulacja własna" oparto na podstawie aktualnych cen rynkowych dla określonego rodzaju prac, uwzględniając wszystkie potrzebne nakłady: robocizną, materiał i sprzęt.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
Marzec 2022

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Wymiana pionów wod- kan</b>					
<b>1</b>		<b>Wymiana pionu w toaletach na półpiętrze - M9,10,11,12</b>			
1	KNR 4-02	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku	m		
d.1	0230-04	(2,74*4+0,4*4)*2	m	25,120	
				RAZEM	25,120
2	KNR 4-02	Demontaż i montaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1	0235-08	3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
3	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0207-02	2,74*4+0,4*4+3	m	15,560	
				RAZEM	15,560
4	KNR-W 2-15	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
d.1	0207-03	2,74*4+0,4*4+3	m	15,560	
				RAZEM	15,560
5	KNR-W 2-15	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 160 mm	szt.		
d.1	0213-05	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
6	KNR-W 2-15	Rury wywiewne z PVC o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm	szt.		
d.1	0213-05	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-01	4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1	0211-03	4	podej.	4,000	
				RAZEM	4,000
9	KNR 4-02	Demontaż rurociągów o śr. 15-20 mm - instalacja wodociągowa	m		
d.1	0114-01	18	m	18,000	
	analogia			RAZEM	18,000
10	KNR-W 2-15	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0111-03	22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
11	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi gr. 9 mm	m		
d.1	0101-04	22	m	22,000	
				RAZEM	22,000
12	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0132-01	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
13	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm - demontaż i montaż dla mieszkania nr 12	kpl.		
d.1	0140-01	1	kpl.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
14	KNR-W 2-15	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm- w toaletach oraz mieszkaniach nr 9, 10, 11	kpl.		
d.1	0140-01	6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
15	KNR-W 2-15	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o śr. nominalnej 15 mm w rurociągach stalowych	kpl.		
d.1	0122-01	6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
16	KNR-W 2-15	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
d.1	0127-01	Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1,000
		1			
		poz.10	m	22,000	
				RAZEM	22,000
17	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
d.1	0128-01	poz.16	m	22,000	
				RAZEM	22,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR-W 4-01 d.1 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - zabezpieczenie przepustów pianką poliuretanową ppoż	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
19	KNR-W 2-02 d.1 0318-01	Uszczelnianie ręczne dachu masą asfaltową do układania na mokro i sucho typu "roof-cement"	m <sup>2</sup>		
		1	m <sup>2</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>2</b>		<b>Roboty w piwnicy</b>			
20	KNR-W 2-15 d.2 0207-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
21	KNR-W 2-15 d.2 0222-02 analogia	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o połączeniach wciskowych - rewizja z klapą prostokątną i uszczelką, kłapa montowana na 4 śruby	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
22	KNR-W 2-15 d.2 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
		1	podej.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 4-01 d.2 0206-02 analogia	Zabetonowanie otworów o powierzchni do 0.1 m2 w stropach i ścianach przy głębokości ponad 10 cm - zabezpieczenie przepustów pianką poliuretanową ppoż	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR-W 2-15 d.2 0111-03	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
25	KNR 0-34 d.2 0101-04	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami polietylenowymi - jednowarstwowymi gr. 9 mm)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
26	TZKNBK d.2 XVIII I B-91	Wstawienie łączników ( kształtek ) lub zaworów przelotowych w istniejący przewód o śr. 32 mm - prześcia zgrzewane na gw/gz, średnica do weryfikacji po demontażu zabudowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27	KNR-W 2-15 d.2 0132-04	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 32 mm - zawory przelotowe stalowe ze śrubunkiem w miejscu stniejących zaworót PP, średnica do weryfikacji po demontażu zabudowy	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>3</b>		<b>Pozostałe prace</b>			
28	kalk. własna	Utylizacja i wywóz odpadów	kpl.		
d.3		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000