

## **ZAPYTANIE OFERTOWE**

**Wykonanie robót budowlanych malarskich  
na Oczyszczalni ścieków w Jurczycach**

### **ROBOTA BUDOWLANA**

**Zamawiający:**

**Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.** reprezentowany przez Prezesa Zarządu Janusza Koźmińskiego

**Adres siedziby zamawiającego:**

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.  
55-080 Kąty Wrocławskie; ul. 1-go Maja 26 B

**Zamawiający zaprasza**

do złożenia ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

Data sporządzenia dokumentu: 25.05.2021r.

Data zatwierdzenia dokumentu: 25.05.2021r.

ZATWIERDZAM

## **I Informacje ogólne**

Zamawiający:

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Adres zamawiającego:

ul. 1-go Maja 26B

55-080 Katy Wrocławskie

Tel: (71) 316 61 67

Godziny przyjęć Zakładu:

Poniedziałek – Piątek – 7.00 – 15.00

Adres strony internetowej:

[www.zgk-katy.pl](http://www.zgk-katy.pl)

Adres strony internetowej Platformy zakupowej, na której jest zamieszczone zapytanie ofertowe: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461531>

## **II Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie prowadzone jest w trybie Zapytania Ofertowego zgodnie z pkt 13.23 Regulaminu udzielania zamówień z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2019, poz. 2019).

## **III Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych malarskich na Oczyszczalni ścieków w Jurczycach.

### **Zakres zadania obejmuje następujące roboty budowlane:**

1. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
2. Malowanie ścian zewnętrznych 3szt. zbiorników reaktorów biologicznych
3. Malowanie stacji trafo 1 szt.
4. Malowanie ścian budynku socjalnego (1 szt.)
5. Naprawy punktowe cokołów tynków z żywicy mozaikowej dla zbiorników reaktorów biologicznych RB1 i RB2 (2 szt.)
6. Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (mozaikowego) dla zbiornika reaktora beztlenowego RBB i stacji TRAF0.
7. Uporządkowanie terenu.

### **Zakres robót budowlanych dla zbiorników reaktorów biologicznych RB1, RB2 (2 szt.):**

1. Wykonanie napraw punktowych cokołów tynków z żywicy mozaikowej
2. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
3. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników 347 m<sup>2</sup>
4. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników 347 m<sup>2</sup>
5. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 347 m<sup>2</sup>
6. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych zbiorników – 347 m<sup>2</sup>
7. Ręczne oczyszczenie przez szczotkowanie konstrukcji metalowych zamontowanych na malowanej elewacji

### **Zakres robót budowlanych dla zbiornika reaktora beztlenowego RBB (1 szt.):**

1. Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (z żywicy mozaikowej) – 35m<sup>2</sup>
2. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
3. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników - 402 m<sup>2</sup>
4. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników - 402 m<sup>2</sup>
5. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 402 m<sup>2</sup>
6. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych zbiorników – 402 m<sup>2</sup>
7. Ręczne oczyszczenie przez szczotkowanie konstrukcji metalowych zamontowanych na malowanej elewacji

### **Zakres robót budowlanych dla stacji TRAFO (1 szt.):**

1. Wykonanie napraw punktowych – uzupełnienie ubytków w tynku
2. Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (z żywicy mozaikowej) – 30 m<sup>2</sup>
3. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników 115 m<sup>2</sup>
4. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników 115 m<sup>2</sup>
5. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 115 m<sup>2</sup>
6. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych stacji TRAFO – 115 m<sup>2</sup>

### **Zakres robót budowlanych dla budynku socjalnego (1 szt.):**

1. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
2. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników - 116 m<sup>2</sup>
3. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników - 116 m<sup>2</sup>
4. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 116 m<sup>2</sup>
5. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych zbiorników – 116 m<sup>2</sup>
6. Przy malowaniu ścian budynku socjalnego należy odpowiednio zabezpieczyć okna.

**UWAGA prace malarskie przy zbiornikach reaktorów będą wykonywane do wysokości 7 m i będzie wymagane rusztowanie lub odpowiedni wysięgnik.**

### **Charakterystyczne parametry techniczne farby do malowania ścian zbiorników:**

1. Farba elewacyjna fasadowa, kolor granit 50
  - gwarantowana wodoodporność
  - odporność na działanie czynników chemicznych, m.in. kwaśnych deszczy, słońca
  - wieloletnia trwałość kolorów
  - przepuszczalność powietrza i pary wodnej
  - bardzo dobra przyczepność do podłoża mineralnych istotna przy malowaniu starych, zniszczonych fasad
  - ochrona elewacji przed grzybami i pleśniami

## **IV Zamówienia częściowe, oferty wariantowe, zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

## **V Klauzula RODO**

*Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 oraz 14 RODO Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) informujemy:*

### **Tożsamość i dane kontaktowe Administratora**

Administratorem danych osobowych jest **Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, ul. 1-go Maja 26B, Kąty Wrocławskie, tel.: 71 / 316 61 67**

### **Dane kontaktowe inspektora ochrony danych**

1. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w sprawach przetwarzania danych osobowych i realizacji państwa praw jest możliwy pod adresem poczty elektronicznej **inspektor@zgk-katy.pl, tel.: 71 316 61 67** lub listownie na adres placówki.

### **Cel i podstawa prawna przetwarzania danych**

Państwa dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z potrzebą wyłonienia wykonawcy w ramach postępowań o udzielenie zamówienia lub organizacji konkursu realizowanych w trybie wynikającym z odpowiednich przepisów prawa.

Przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO (obowiązki prawne ciążące na administratorze), a także innych krajowych lub unijnych przepisów odnoszących się do zamówień i konkursów, przedmiotu umowy oraz ochrony danych osobowych, w szczególności na podstawie przepisów:

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 2019, ze zm.)/Pzp/, oraz aktów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.

ustawa z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 164).

### **Okres przechowywania danych**

Dane osobowe przechowywane będą przez okres, o którym mowa w art. 78 ust. 1 i ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, czyli przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata, dane osobowe przechowywane będą przez cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Dokumentacja jest archiwizowana zgodnie z instrukcją kancelaryjną obowiązującą u administratora (jednolitym rzeczowym wykazem akt) oraz ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

### **Odbiorcy danych osobowych lub kategorie odbiorców**

-Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych (w

szczegółności art. 74. oraz art. 81. ). Protokół postępowania jest jawny i udostępniany na wniosek.

-podmioty uprawnione na podstawie odrębnych przepisów,

-obsługa prawna,

- a także podmioty świadczące usługi dla administratora danych przy spełnieniu wszystkich wymogów dających gwarancje bezpiecznego i zgodnego z prawem ich przetwarzania, na podstawie zawartych stosownych umów zgodnych z art. 28 RODO, przy czym odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych, w tym danych osobowych. (w tym : usługi informatyczne, hosting, niszczenie dokumentów, obsługa w zakresie ochrony danych osobowych).

### **Prawa osób, których dane są przetwarzane:**

W związku z udzielaniem zamówień publicznych posiadają Państwo prawo:

- 1) dostępu do treści swoich danych na podstawie art. 15 RODO, przy czym w przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia, co wynika z art. 75 Pzp;
- 2) sprostowania lub uzupełnienia swoich danych osobowych na podstawie art. 16 RODO w przypadku, gdy są one nieprawidłowe lub niekompletne, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników, co wynika z art. 76 Pzp;
- 3) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych na podstawie art. 18 RODO, przy czym wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu, zgodnie z art.74 ust. 3 Pzp;
- 4) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie znajduje już podstawy w obowiązujących przepisach prawa. Ograniczenie tego prawa wynika z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO;

Przysługuje Państwu również prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (dane kontaktowe dostępne na stronie: <https://uodo.gov.pl/>), jeśli Państwa zdaniem przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne przepisy w zakresie ochrony danych osobowych.

### **Zamiar przekazania danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej**

Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego (poza europejski obszar gospodarczy) lub organizacji międzynarodowej, z wyłączeniem sytuacji wynikających z przepisów prawa (w związku z jawnością postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przepisów PZP).

### **Informacja o wymogu podania danych**

Przystąpienie do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest dobrowolne. Dane przekazywane są przez Uczestnika postępowania. Obowiązek podania przez Uczestnika postępowania danych osobowych bezpośrednio go dotyczących lub osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy wynika z przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych.

### **Informacja o zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu**

Dane udostępnione przez Państwa nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji oraz profilowaniu.

## **VI Termin wykonania**

**Do dnia 31.07.2021r.**

## **VII Wymagania związane z przedmiotem zamówienia**

Przed podpisaniem umowy Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym rodzaj zastosowanych materiałów, w tym rodzaj zastosowanej farby do malowania i kolor tynku dekoracyjnego (mozaikowego).

Zamawiający **zaleca** wizję lokalną na obiekcie, celem zapoznania się z zakresem wykonywanych prac.

## **VIII Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów (nie dotyczy składania ofert)**

1. Składanie dokumentów, oświadczeń, zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem strony internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461531> i formularza **Wyślij wiadomość**.
2. Zamawiający będzie odpowiadał na zapytania wykonawców **wysyłając wiadomość publiczną zamieszczoną w dziale Komunikaty** na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461531>
3. W wyjątkowych przypadkach (np. w sytuacjach awaryjnych - niedziałania strony internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461531> Zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą adresu elektronicznego [zgk@zgk-katy.pl](mailto:zgk@zgk-katy.pl).
4. W zakresie pytań technicznych związanych z działaniem systemu platformazakupowa.pl zamawiający prosi o kontakt z **Centrum Wsparcia Klienta platformazakupowa.pl** pod numerem **22 101 02 02**, [cwk@platformazakupowa.pl](mailto:cwk@platformazakupowa.pl).
5. Osoba kontaktowa w zakresie pytań merytorycznych i spraw proceduralnych ze strony Zamawiającego:  
Mariusz Baran – Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich  
Marcin Trzebski – Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich.

## IX WYMAGANIA TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE SPORZĄDZANIA I PRZEKAZYWANIA OFERT

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę składa się w języku polskim z zachowaniem:
  - a) **formy elektronicznej** podpisanej podpisem elektronicznym kwalifikowanym lub
  - b) **postaci elektronicznej** podpisanej podpisem elektronicznym osobistym lub profilem zaufanym.
3. **Zamawiający dopuszcza złożenie formularza oferty w formie elektronicznej kopii – skan oferty.**
4. W przypadku o którym mowa w pkt 3, najpóźniej w dniu podpisania umowy, Wykonawca winien dostarczyć oryginał podpisanego formularza ofertowego – pod rygorem odrzucenia oferty.
5. Oferta powinna być przygotowana zgodnie z wymogami zawartymi w niniejszym Zapytaniu Ofertowym.
6. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Formularza składania oferty dostępną na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/transakcja/461531>.
7. Oferta musi być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy – uprawnienie to powinno wynikać z dokumentów dołączonych do oferty.
8. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny być zamieszczone w odrębnym pliku.
9. **Pełna instrukcja składania ofert w postępowaniu dla wykonawców jest dostępna na stronie internetowej:**  
[https://docs.google.com/document/d/1DvIX8c8ij69qA78GJoTQMc1Djk\\_avZrhepIn5Gu-2rk/edit](https://docs.google.com/document/d/1DvIX8c8ij69qA78GJoTQMc1Djk_avZrhepIn5Gu-2rk/edit)
10. Wymagania techniczne i organizacyjne dla niniejszego postępowania opisane zostały w Regulaminie internetowej Platformy zakupowej [platformazakupowa.pl](https://www.platformazakupowa.pl), który jest dostępny na stronie internetowej <https://www.platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.

## X Miejsce i termin składania ofert

### 10.1. Miejsce składania ofert:

Oferty należy składać elektronicznie na stronie internetowej:  
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/461531>.

### 10.2. Termin składania ofert:

**14.06.2021r. do godz. 11:00**

## XI Opis sposobu obliczania ceny

1. Cena oferty ma być wyrażona w PLN i winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym, w tym podatek VAT (%) w ustawowej wysokości.
2. Cena określona przez Wykonawcę zostaje ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianie.
3. Wykonawca w formularzu ofertowym winien podać ceny jednostkowe za 1m<sup>2</sup>. Ceny te

- pozostaną niezmiennie w okresie trwania umowy.
4. Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, jeśli będzie posiadała najniższą cenę.
  5. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty z powodu złożenia takich samych cen, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
  6. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

## **XII Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty**

**Cena oferty – 100%**

## **XIII Termin związania ofertą**

**do dnia 13.07.2021r.**

## **XIV PRZESŁANKI ODRZUCENIA OFERTY**

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) została złożona po terminie składania ofert;
- 2) została złożona przez wykonawcę:
  - a) podlegającego wykluczeniu z postępowania, lub
  - b) niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, lub
  - c) który nie złożył w przewidzianym terminie podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełniania warunków udziału w postępowaniu, lub przedmiotowych środków dowodowych, lub innych dokumentów lub oświadczeń;
- 3) jest niezgodna z przepisami ustawy;
- 4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
- 5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia
- 6) nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert w sposób wymagany przez zamawiającego;
- 7) została złożona w warunkach czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 8) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 9) zawiera błędy w obliczeniu ceny niemożliwe do poprawienia w sposób opisany w ust. 14.15 Regulaminu;
- 10) wykonawca w wyznaczonym terminie zakwestionował poprawienie omyłki, o której mowa w ust. 14.15 pkt 3 Regulaminu;
- 11) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą;
- 12) wykonawca nie wyraził pisemnej zgody na wybór jego oferty po upływie terminu związania ofertą;
- 13) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób;
- 14) Wykonawca, najpóźniej w dniu podpisania umowy, w okolicznościach o których mowa w ust. 14.2 Regulaminu, nie dostarczył do siedziby Zamawiającego oferty w formie pisemnej.



## **XV INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY, W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA**

- 15.1. Zawarcie umowy z wykonawcą nastąpi w oparciu o wzór umowy stanowiący załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
- 15.2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, to zamawiający dokona ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu oraz wybierze najkorzystniejszą ofertę.

## **XVI POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

- 16.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów Regulaminu.
- 16.2. Wobec czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie Regulaminu, można wnieść pisemny protest do Kierownika Zamawiającego.
- 16.3. Protest wnosi się w terminie 3 dni od dnia, w którym wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy doszedł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 16.4. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 16.5. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
- 16.6. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 16.7. W przypadku postępowań zgodnych z Regulaminem zamówień wniesienie protestu nie przerywa biegu związania ofertą.
- 16.8. Protest ostatecznie rozstrzyga Kierownik Zamawiającego.

### Załączniki:

1. Formularz oferty – załącznik nr 1
2. Wzór umowy - załącznik nr 2
3. Dokumentacja fotograficzna – załącznik nr 3.

**FORMULARZ OFERTY**

Lp.	Nazwa Wykonawcy	Adres Wykonawcy

3) Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym w sprawie zamówienia:

Imię i nazwisko	
Adres	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

Oferujemy wykonanie roboty budowlanej za podane niżej ceny:

Zakres robót budowlanych	Cena jednostkowa netto za 1m <sup>2</sup> powierzchni	Przewidywana powierzchnia m <sup>2</sup>	Wartość netto zł	Podatek VAT zł	Wartość brutto zł
Malowanie powierzchni zbiorników, stacji TRAFO i budynku socjalnego		<b>980</b>			
Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (mozaikowego)		<b>65</b>			
SUMA		<b>1 045</b>			

1. Zapewniamy wykonanie zamówienia w terminie do **dnia 31.07.2021r.**
2. Na wykonane roboty budowlane udzielamy **5-letniej gwarancji jakości** wykonanych robót od dnia podpisania protokołu z odbioru robót.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym i akceptujemy je bez zastrzeżeń.
4. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą **do dnia 13.07.2021r.**
5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z postanowieniami umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszym projektem umowy, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowym.
6. Niniejszą ofertę składamy na.....kolejno ponumerowanych i parafowanych stronach.
7. Integralną częścią oferty są następujące oświadczenia i dokumenty: *(wypełnia i załącza do oferty Wykonawca)*:

- 1/.....
- 2/.....
- 3/.....

.....  
miejsce i data

.....  
podpis i pieczęć Wykonawcy

## UMOWA NR ZGK/DKŚ/...../2021

zawarta w dniu..... w Kątach Wrocławskich pomiędzy:

**Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.** z siedzibą przy ul. 1 Maja 26B w Kątach Wrocławskich zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabryczna VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000063479, o kapitale zakładowym 83 394 296,00 zł nr NIP: 913-00-03-094, nr REGON: 932195516 zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

### Prezesa Zarządu – Marka Buczaka

a

....., zamieszkałym w ..... przy ul. ...., prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą : ..... z siedzibą w ..... przy ul. ...., wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej nr REGON: ..... nr NIP: ....., , zwanym w dalszej części Umowy Wykonawcą

*lub*

Spółką ..... z siedzibą w ..... przy ul..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ..... Wydział ..... Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., nr REGON: ....., nr NIP: ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... zł,

zwaną w dalszej części Umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

- ..... - .....

o następującej treści:

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1.Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane malarskie na Oczyszczalni ścieków w Jurczycach.

#### **Zakres zadania obejmuje następujące roboty budowlane:**

1. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
2. Malowanie ścian zewnętrznych 3szt. zbiorników reaktorów biologicznych
3. Malowanie stacji TRAFO 1 szt.
4. Malowanie ścian budynku socjalnego (1 szt.)
5. Naprawy punktowe cokołów tynków z żywicy mozaikowej dla zbiorników reaktorów biologicznych RB1 i RB2 (2 szt.)
6. Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (mozaikowego) dla zbiornika reaktora beztlenowego RBB i stacji TRAFO.
7. Uporządkowanie terenu.

### **Zakres robót budowlanych dla zbiorników reaktorów biologicznych RB1, RB2 (2 szt.):**

1. Wykonanie napraw punktowych cokołów tynków z żywicy mozaikowej
2. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
3. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników 347 m<sup>2</sup>
4. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników 347 m<sup>2</sup>
5. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 347 m<sup>2</sup>
6. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych zbiorników – 347 m<sup>2</sup>
7. Ręczne oczyszczenie przez szczotkowanie konstrukcji metalowych zamontowanych na malowanej elewacji

### **Zakres robót budowlanych dla zbiornika reaktora beztlenowego RBB (1 szt.):**

1. Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (z żywicy mozaikowej) – 35m<sup>2</sup>
2. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
3. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników - 402 m<sup>2</sup>
4. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników - 402 m<sup>2</sup>
5. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 402 m<sup>2</sup>
6. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych zbiorników – 402 m<sup>2</sup>
7. Ręczne oczyszczenie przez szczotkowanie konstrukcji metalowych zamontowanych na malowanej elewacji

### **Zakres robót budowlanych dla stacji TRAFO (1 szt.):**

1. Wykonanie napraw punktowych – uzupełnienie ubytków w tynku
2. Wykonanie nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (z żywicy mozaikowej) – 30 m<sup>2</sup>
3. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników 115 m<sup>2</sup>
4. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników 115 m<sup>2</sup>
5. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 115 m<sup>2</sup>
6. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych stacji TRAFO – 115 m<sup>2</sup>

### **Zakres robót budowlanych dla budynku socjalnego (1 szt.):**

1. Naprawy punktowe – uzupełnienie tynków w elewacji
2. Przygotowanie podłoża – oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych zbiorników - 116 m<sup>2</sup>
3. Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami tynków zewnętrznych ścian zbiorników - 116 m<sup>2</sup>
4. Gruntowanie ścian zewnętrznych zbiorników środkiem gruntującym – 116 m<sup>2</sup>
5. Dwukrotne malowanie farbami ścian zewnętrznych zbiorników – 116 m<sup>2</sup>
6. Przy malowaniu ścian budynku socjalnego należy odpowiednio zabezpieczyć okna.

**UWAGA prace malarskie przy zbiornikach reaktorów będą wykonywane do wysokości 7 m i będzie wymagane rusztowanie lub odpowiedni wysięgnik.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty określone w par. 1 w terminie do dnia **31.07.2021r.**
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami i miejscem wykonania robót.
3. Za termin zakończenia robót uznaje się dzień końcowego bezusterkowego odbioru robót potwierdzony przez Zamawiającego
4. Zamawiającego na terenie budowy reprezentować będzie p. Mariusz Baran, tel.....
5. Wykonawcę na terenie budowy reprezentować będzie p. ....tel.....

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto w wysokości.....zł netto/m<sup>2</sup> powierzchni przeznaczonej do malowania oraz w wysokości.....zł netto/m<sup>2</sup> wykonania nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (mozaikowego).
2. Przewidywana powierzchnia do malowania wynosi **980 m<sup>2</sup>**.
3. Przewidywana powierzchnia do wykonania nowego cokołu z tynku dekoracyjnego (z żywicy mozaikowej) wynosi **65 m<sup>2</sup>**.
4. Wartość umowy brutto wynosi.....zł, w tym podatek VAT w kwocie.....zł, słownie:.....
5. Wartość umowy nie stanowi rzeczywistego wynagrodzenia Wykonawcy.
6. Rzeczywiste wynagrodzenie Wykonawcy będzie liczone na podstawie cen jednostkowych określonych w ust. 1 i rzeczywistych powierzchni malowanych zbiorników i rzeczywistych powierzchni wykonania tynku dekoracyjnego.
7. Do powyższego wynagrodzenia zostanie doliczony podatek VAT wg stawek obowiązujących w chwili wystawienia faktury.

§ 4

PŁATNOŚCI

1. Płatności za wykonane roboty zrealizowane zostaną przez Zamawiającego po zatwierdzeniu protokołu odbioru końcowego.
2. Płatność o której mowa w pkt. 1 dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu odbioru.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT o numerze NIP:.....

## § 5

### UPRAWNIENIA I OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy terenu budowy nie później niż 3 dni robocze od dnia podpisania umowy z Wykonawcą.
2. Odbiór wykonanych robót.
3. Zapłata Wykonawcy odpowiedniego wynagrodzenia za wykonane roboty, na zasadach określonych w §4 Umowy.
4. Zamawiający ma prawo zgłaszać zastrzeżenia w toku wykonywania poszczególnych prac.
5. W przypadku stwierdzenia wad, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia Wykonawcy.

## § 6

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa, w szczególności Prawa Budowlanego, warunkami prowadzenia robót zawartymi w niniejszej Umowie.
2. W zakresie robót budowlanych do obowiązku Wykonawcy należy:
  - 2.1 Wykonanie i oddanie przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową.
  - 2.2 Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego stosowania Przepisów BHP, PPOŻ i Ochrony Środowiska, a w szczególności:
    - a) Organizowanie stanowisk pracy zgodnie z przepisami; pracownicy wyposażeni w odpowiedni do wykonywanych prac sprzęt i wyposażenie ochronne, oznaczona strefa niebezpieczna.
3. Wykonawca do momentu końcowego odbioru prac przez Zamawiającego odpowiada za teren budowy oraz swoje materiały i narzędzia i jest zobowiązany do ich ochrony na własny koszt i ryzyko.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić sprzęt i urządzenia konieczne do realizacji przedmiotu umowy i dostarczyć je na teren budowy w stanie gotowym do użycia.
5. Wykonawca udzieli gwarancji na zakres prac objętych umową zgodnie z § 8 Umowy.

## § 7

### ODBIÓR ROBÓT

1. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy na co najmniej 1 dzień roboczy przed planowanym terminem.

## § 8

## **GWARANCJA**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu na przedmiot umowy gwarancji jakości.
2. Termin gwarancji ustala się na okres 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego usunięcia na własny koszt wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. Usunięcie wad musi być stwierdzone protokolarnie. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady, po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy. Kosztami związanymi z zastępczym usunięciem wad Zamawiający obciąża Wykonawcę.
5. Niezależnie od gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi określone w Kodeksie Cywilnym.

## **§ 9**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a/ za zwłokę w wykonaniu robót budowlanych w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki.
  - b/ za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy, za każdy dzień zwłoki
  - c/ za odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 4 umowy.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 10**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - a) Wykonawca realizuje budowę nienależycie i niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
  - b) Jeżeli Wykonawca został postawiony w stan likwidacji;
  - c) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego, o ile stan taki utrzymuje się powyżej 7 dni kalendarzowych.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej.
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia, oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót wyszczególnionych w zaakceptowanym przez Zamawiającego protokole inwentaryzacji robót.

## **§ 11**

### **ZMIANY UMOWY ZE WZGLĘDU NA WYSTĘPOWANIE SIŁY WYŻSZEJ**

1. Strony umowy w sprawie zamówienia niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem zachorowań na COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności:
  - 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia;
  - 2) decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych;
  - 3) poleceń lub decyzji wydanych przez wojewodów, ministra właściwego do spraw zdrowia lub Prezesa Rady Ministrów, związanych z przeciwdziałaniem COVID-19
  - 4) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych;
  - 5) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy;
  - 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1–5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
2. Każda ze stron umowy, o której mowa w ust. 1, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy.
3. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie do wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyte jej wykonanie. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 1, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, może w uzgodnieniu z wykonawcą dokonać zmiany umowy, w szczególności przez:
  - 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części,
  - 2) zmianę sposobu wykonywania roboty budowlanej



3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy – o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.

5. Strona umowy, o której mowa w ust. 1, w stanowisku, o którym mowa w ust. 3, przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte jej wykonanie oraz wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na zasadność ustalenia i dochodzenia tych kar lub odszkodowań, lub ich wysokość.

6. Wykonawca i podwykonawca, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie łączącej ich umowy, która jest związana z wykonaniem zamówienia lub jego części, uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub jej części, czasowo zawiesić wykonywanie umowy lub jej części, zmienić sposób wykonywania umowy lub zmienić zakres wzajemnych świadczeń.

7. W przypadku dokonania zmiany umowy, o której mowa w ust. 1, jeżeli zmiana ta obejmuje część zamówienia powierzoną do wykonania podwykonawcy, wykonawca i podwykonawca uzgadniają odpowiednią zmianę łączącej ich umowy, w sposób zapewniający, że warunki wykonania tej umowy przez podwykonawcę nie będą mniej korzystne niż warunki wykonania umowy, o której mowa w ust. 1, zmienionej zgodnie z ust. 4.

8. Przepisy ust. 6 i 7 stosuje się do umowy zawartej między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą.

9. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego oraz Regulaminu udzielania zamówień w Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Kątach Wrocławskich, Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID – 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.

## § 13

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał właściwy dla Zamawiającego Sąd .

## § 14

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- formularz oferty Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY;**

**WYKONAWCA;**