

Numer sprawy: ZP.7.2024.4

**Zapytanie nr 3 z odp.**

Gminna Spółka Komunalna Bierkom Sp. z o.o. podaje odpowiedź na zadane pytania:

1. Rozdz. V pkt. 4 ppkt. 1) SWZ Prosimy o potwierdzenie schematu transakcji:

- a) Opłata wstępna 30%
- b) 36 równych rat leasingowych
- c) Wykup 5%

Jednocześnie prosimy o usunięcie zapisu, iż 36 rata jest jednocześnie ratą leasingu i wykupem. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż opłata za wykup nie jest ratą, a oddzielną opłatą za przeniesienie własności.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza w/w schemat transakcji i zmodyfikował zapisy rozdz. V ust. 4 pkt 1 oraz rozdz. XXXI ust. 1 pkt 1.**

2. Rozdz. V pkt. 4 ppkt. 1) SWZ Prosimy o dopuszczenie, aby harmonogram finansowy nie stanowił załącznika do umowy leasingu i został opublikowany na Portalu Klienta po uruchomieniu umowy.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza w/w zapisów.**

3. Z uwagi na fakt, iż Zamawiający oczekuje rat równych, prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający wyraża zgodę na to, aby ostatnia rata miała charakter wyrównującej i nieznacznie odbiegała wysokością od pozostałych rat wynagrodzenia. Finansujący wyjaśnia przy tym, iż rata wyrównująca jest ratą powiększoną lub pomniejszoną o różnice wynikające z zaokrągleń wszystkich pozostałych rat.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na to, aby ostatnia rata miała charakter wyrównującej i nieznacznie odbiegała wysokością od pozostałych rat wynagrodzenia.**

4. Prosimy o informację, czy zamawiający dopuszcza zapłatę pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia?

W przypadku odpowiedzi negatywnej prosimy o informację, czy Zamawiający pokryje tzw. koszty prefinansowania, które naliczane są za używanie Przedmiotu Zamówienia od momentu odbioru do końca miesiąca, w którym nastąpił jego odbiór (koszty naliczane są proporcjonalnie do czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia)? Z uwagi na to, iż wysokość kosztów zależała będzie od czasu użytkowania Przedmiotu Zamówienia w pierwszym miesiącu, Finansujący nie będzie mógł skalkulować tego kosztu w ofercie.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zapłaty pierwszej raty w miesiącu odbioru Przedmiotu Zamówienia oraz informuje, iż nie pokryje tzw. kosztów prefinansowania.**

5. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści pobieranie faktur z dedykowanego Portalu Klienta (portal jest dla Zamawiającego bezpłatny).

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza pobieranie faktur z dedykowanego Portalu Klienta.**

6. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z dnia dokonania płatności do Dostawcy? Finansujący informuje przy tym, iż kontrakt IRS zawierany jest najwcześniej w dniu zapłaty, którego na dzień składania ofert Finansujący nie jest w stanie dokładnie wskazać. Dzięki wyżej wskazanej formule Finansujący będzie w stanie zaoferować stawkę stopy bazowej niepodwyższonej o bufor zmienności na wypadek przyszłych zmian stawek IRS.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza, aby ostateczna wartość stałego oprocentowania została ustalona w dniu płatności dokonanej przez Finansującego w oparciu o kwotowanie kontraktu IRS z dnia dokonania płatności do Dostawcy.**

7. Rozdz. V pkt. 4 ppkt. 4) SWZ Uprzejmie informuję, że wartość opłaty wstępnej pomniejsza wartość udzielonego Zamawiającemu finansowania i powinna być uiszczony w terminie nie późniejszym jak 7 dni od daty zawarcia Umowy Leasingu. Proszę zatem o dopuszczenie zapłaty opłaty wstępnej po podpisaniu umowy leasingu, przed protokółarnym odbiorem przedmiotu zamówienia na podstawie zawartej umowy leasingu oraz polecenia zapłaty.

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zapłatę opłaty wstępnej po podpisaniu umowy leasingu, przed protokółarnym odbiorem przedmiotu zamówienia na podstawie zawartej umowy leasingu oraz polecenia zapłaty.**

8. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści standardowy proces wykupu stosowany u Finansującego, tj. złożenie w Umowie Leasingu nieodwołalnej oferty zakupu Przedmiotu Leasingu po upływie okresu leasingu za wartość końcową do ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpi płatność ostatniej raty?

Po zakończeniu okresu leasingu i zapłacie wszelkich należności wynikających z umowy Zamawiający niezwłocznie otrzyma oświadczenie o przyjęciu oferty złożonej w umowie leasingu, będące jednoznacznym z zawarciem umowy sprzedaży. Zamawiający zobowiązuje się wykupić przedmiot leasingu za wartość końcową, po upływie okresu na jaki została zawarta umowy leasingu i zapłaceniu wszystkich należności z niej wynikających.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza standardowego procesu wykupu stosowanego u Finansującego.**

9. Prosimy o informację, czy Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty wynikające z Wykazu Usług Dodatkowych (aktualnie obowiązujący Wykaz Usług Dodatkowych dostępny jest na stronie Internetowej Finansującego) obowiązującego u Finansującego oraz opłaty administracyjne zawarte w Umowie Leasingu za dodatkowe czynności związane z obsługą przedmiotowej umowy wykonywane przez Wykonawcę/Finansującego na wniosek lub z winy Zamawiającego?

**Odpowiedź: Zamawiający będzie ponosił dodatkowe koszty.**

10. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści ustanowienie na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu, np. w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową?

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza ustanowienia na rzecz Finansującego zabezpieczenia umowy leasingu, np. w postaci weksla in blanco wraz z deklaracją wekslową.**

11. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający poniesie koszty rejestracji Przedmiotu. Koszt ten zostanie doliczony do pierwszej okresowej opłaty leasingowej?

**Odpowiedź: Zamawiający poniesie koszty rejestracji Przedmiotu.**

12. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zwróci Finansującemu podatek od środków transportu, który zostanie uwzględniony dwa razy do roku na fakturach za okresowe opłaty leasingowe.

Zwracamy przy tym uwagę na fakt, iż zgodnie z Art. 7097 § 1 KC, to na Zamawiającym jako korzystającym spoczywają obowiązki związane z ponoszeniem ciężarów związanych z własnością lub posiadaniem rzeczy.

**Odpowiedź: Zamawiający zwróci w/w koszty.**

13. Prosimy o potwierdzenie, iż koszt rejestracji oraz podatku od środków transportu nie stanowi składowej oferty.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż koszt rejestracji oraz podatku od środków transportu nie stanowi składowej oferty.**

14. Rozdz. XXVII pkt. 4) Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza, aby Faktury były wystawiane na początku miesiąca z terminem płatności np. na 25 dzień każdego miesiąca, lub na ostatni dzień roboczy miesiąca. Dodatkowo prosimy o modyfikację postanowienia, aby termin płatności raty leasingowej wynosił:

- a) do 14 dni od wystawienia faktury
- b) do 21 dni od wystawienia faktury
- c) do 30 dni od wystawienia faktury

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza wystawianie faktur na początku miesiąca, zgodnie z modyfikacją.**

15. Czy Zamawiający wyraża zgodę na to, aby Wykonawca nie wprowadzał do wzoru umowy postanowień zawartych w rozdz. XXXI SWZ, lecz aby SWZ był załącznikiem do umowy i stanowił jego integralną część, z zastrzeżeniem w treści umowy, że w przypadku rozbieżności postanowień umowy z SWZ, postanowienia SWZ będą miały pierwszeństwo w stosowaniu?

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę i dokonał modyfikacji zapisów rozdz. XXXI SWZ.**

16. Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiot zostanie ubezpieczony od dnia rejestracji pojazdu w Wydziale Komunikacji.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż przedmiot zostanie ubezpieczony od dnia rejestracji pojazdu w Wydziale Komunikacji.**

17. Prosimy o potwierdzenie, iż:

- a) Zamawiający ubezpieczy przedmiot w pełnym zakresie OC/AC/NNW
- b) polisa ubezpieczeniowa będzie obejmować:
  - i. brak konsumpcji sumy ubezpieczenia;
  - ii. brak franszyzy redukcyjnej;
  - iii. franszyza integralna nieprzekraczająca 500 PLN;
  - iv. wykup amortyzacji części;
  - v. likwidację szkód w wariantcie „warsztat” (na podstawie faktur);
- c) Zamawiający pokryje koszty administrowania polisami ubezpieczeniowymi w wysokości 250,00 PLN netto rocznie?
- d) w polisach jako ubezpieczony zostanie wskazany Finansujący, będący właścicielem pojazdu
- e) składka będzie płatna jednorazowo (w przypadku płatności w ratach, prosimy o podanie liczby rat).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza w/w zapisy.**

18. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę aby gwarancja na Przedmiot Zamówienia, zapewnienie stacjonarnego Przedmiotu Zamówienia oraz odpowiedzialność z tytułu rękojmi zostały udzielone przez Sprzedawcę (Dostawcę) Przedmiotu Zamówienia oraz przez niego wykonywane, a nie przez Wykonawcę będącego Finansującym? Finansujący jako instytucja finansowa nie jest sprzedawcą pojazdu ani jego producentem. Konsekwencją kodeksowej konstrukcji umowy leasingu jest to, iż finansujący nie odpowiada za wady przedmiotu leasingu (chyba, że powstaną one z jego winy- Finansującego), przydatność przedmiotu leasingu do umówionego użytku czy też celu, jaki stawia sobie Zamawiający jako korzystający z przedmiotu leasingu. Sprzedawca będzie podmiotem wspólnie ubiegającym się o zamówienie z Finansującym, lecz odpowiedzialnym za wszystkie kwestie związane z Przedmiotem Zamówienia tj. m.in. jego dostawą, kompletnością, gwarancją czy rękojmią.

W związku z powyższym Wykonawca wnosi o dopuszczenie zmiany pkt. 3 Formularza ofertowego w ten sposób, by Wykonawca zapewnił udzielenie gwarancji, a nie jej udzielał.

**Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.**

19. Prosimy o potwierdzenie, iż:

- a. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń, zgłoszeń dotyczących opłat leasingowych i ubezpieczenia Przedmiotu Leasingu tylko z Finansującym,
- b. Zamawiający będzie dokonywał rozliczeń (w tyt. z kar umownych), zgłoszeń wynikających z warunków gwarancji, serwisu przedmiotu leasingu, jego utrzymania bezpośrednio z Dostawcą.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza w/w zapisy.**

20. Formularz ofertowy pkt. 6 ppkt. 2) prosimy o modyfikację na opłata wstępna zgodnie z zapisami SWZ.

**Odpowiedź: Zamawiający dokonał modyfikacji zapisów.**

21. Formularz ofertowy pkt. 6 ppkt. 3) prosimy o wskazanie czy Zamawiający oczekuje wpisania pojedynczej miesięcznej raty leasingowej, czy sumy wszystkich 36 rat?

**Odpowiedź: Zamawiający oczekuje wpisania pojedynczej miesięcznej raty leasingowej.**

22. Formularz ofertowy pkt. 7 Uprzejmie informujemy, iż cena oferty brutto z poz. 5 tabeli nie będzie się zgadzała z wartością brutto zawartą w pkt.2) formularza, gdyż z pkt. 7) formularza Zamawiający nie uwzględnił opłaty wstępnej.

**Odpowiedź: Zamawiający uwzględni opłatę wstępną.**

23. Formularz ofertowy pkt. 10 prosimy o odstąpienie od wymogu wskazywania rachunku bankowego – rachunek do wpłat zostanie wskazany w Umowie Leasingu.

**Odpowiedź: Zamawiający zmodyfikował zapisy.**

24. Opis przedmiotu zamówienia termin dostawy pkt. 1) prosimy o wskazanie właściwego terminu dostawy, zgodnie z SWZ rozdz. XIII termin dostawy wynosi 14 dni, zgodnie z OPZ 30 dni.

**Odpowiedź: Zamawiający zmodyfikował zapisy. Prawidłowy termin dostawy to do 14 dni od daty zawarcia umowy.**

25. Z uwagi na konieczność dokonania analizy finansowej Zamawiającego uprzejmie prosimy o:

- a) przedstawienie sprawozdań finansowych Zamawiającego za dwa ostatnie lata obrotowe wraz ze sprawozdaniami Zarządu z działalności, uchwałami Zarządu zatwierdzające ww. sprawozdania oraz Raporty i opinie biegłego rewidenta (o ile sprawozdania podlegają badaniu),
- b) przedstawienie Rachunku wyników i Bilans (np. F-01) za ostatni dostępny okres sprawozdawczy
- c) przedstawienie aktualnego wykazu zobowiązań i należności bilansowych, i pozabilansowych (w tym aktualnego zestawienia kredytów/leasingów obejmującego: kwotę udzieloną/datę udzielenia/aktualne zadłużenie/ostateczny termin spłaty/miesięczną ratę).
- d) Przedstawienie wiekowania należności i zobowiązań za ostatni okres sprawozdawczy tj. rozbitcie na okresy do 30 dni, 31-60 dni, 61-90 dni, powyżej 90 dni,
- e) przedstawienie prognoz finansowych Zamawiającego na okres umowy leasingu objętej niniejszym postępowaniem przetargowym, uwzględniające zobowiązanie Zamawiającego wynikające z tejże umowy leasingu,
- f) przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) zaświadczeń Zamawiającego o niezaleganiu ze składkami w ZUS i podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- g) przedstawienie aktualnych (nie starszych niż 90 dni) opinii bankowych i leasingowych wystawionych przez banki oraz firmy leasingowe finansujące Zamawiającego.
- h) przedstawienie aktualnej umowy spółki Zamawiającego.

**Odpowiedź: Zamawiający może dostarczyć dokumenty wymienione w ppkt a,b,c.**

26. Z uwagi na przepisy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu w zakresie Imienia, nazwiska, numeru PESEL, oraz państwa urodzenia, a w przypadku osób podpisujących Umowę Leasingu dane w zakresie Imienia, nazwiska, adresu zamieszkania, serii i numeru dowodu osobistego, numeru PESEL, obywatelstwa oraz państwa urodzenia oraz dla beneficjentów rzeczywistych dane dotyczące imienia i nazwiska.

Przedmiotowe dane są niezbędne Finansującemu/Wykonawcy w celu dopełnienia obowiązków wynikających z powołanej wyżej ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu z dnia 1 marca 2018r (Dz.U. 2018 poz. 723).

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że przed podpisaniem umowy leasingu przekaze Wykonawcy dane dotyczące zarządu.**

27. Prosimy o informację, czy Zamawiający (osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego) wyrażają zgodę na złożenie i doręczenie Wykonawcy w wersji papierowej bądź opatrzonej podpisem elektronicznym oświadczenia o treści przedstawionej w załączniku do niniejszych pytań?

**Odpowiedź: Zamawiający dostarczy.**

28. Wobec udostępnienia przez Zamawiającego do Wykonawcy (PKO Leasing S.A.) w treści dokumentacji przetargowej bądź w innych dokumentach lub nośnikach, danych osobowych osób występujących w imieniu Zamawiającego, w tym osób wskazanych jako osoby kontaktowe w realizowanym postępowaniu, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania tych osób, poprzez doręczenie im załączonego dokumentu:

- a. o zakresie danych osobowych dotyczących tych osób, a przekazanych Wykonawcy (PKO Leasing S.A.),
- b. o tym, że Wykonawca (PKO Leasing S.A.) jest administratorem ich danych osobowych oraz że przetwarza ich dane osobowe na zasadach określonych w przekazywanym dokumencie,
- c. o tym, że jestem źródłem, od którego Wykonawca (PKO Leasing S.A.) pozyskała ich dane,
- d. o prawach przysługujących tym osobom, w związku z przetwarzaniem ich danych przez Wykonawcę (PKO Leasing S.A.).

Dodatkowo, na żądanie Wykonawcy (PKO Leasing S.A.), zobowiązuję się do dostarczenia spółce potwierdzenia przekazania ww. informacji.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zobowiązuje się.**