

Leszno, 17.11.2022 roku

## Zestaw pytań i odpowiedzi nr 1 Modyfikacja treści Specyfikacji Warunków Zamówienia nr 2

Do uczestników postępowania:

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Świadczenie usług ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków i międzynarodowych kosztów leczenia w latach 2023-2025”

Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie - Urząd Miasta Leszno, Wydział Organizacyjny Referat Gospodarczy informuje, iż w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły do Zamawiającego wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Na złożone przez Wykonawców pytania, zgodnie z art. 135 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający udziela następujących odpowiedzi oraz w trybie art. 137 ust. 1 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następującym zakresie:

### CZĘŚĆ 1 PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

#### 1. Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku

**Pytanie:**

1.1. Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie:**

2. Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słowne opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

**Odpowiedź:**

Sporządzone protokoły zawierają wnioski i zalecenia pokontrolne dla obiektów budowlanych:

- a) przy ul. Wałowej nr 5
  - Fragmenty odpadającego zwierzającego od wilgoci tynku na cokółach (brak właściwej izolacji fundamentów i ścian przyziemia
  - Widoczne pęknięcia filarków murowanych wieżyczki budynku
  - ( wieża – garaż) Wykonanie progu w bramie garażu wierzy oddzielającej skrzydła bramy od posadzki
  - Wymiana skorodowanych wejściowych drzwi metalowych do kotłowni

- Odpadające tynki na ścianach budynku sąsiedniego
- b) przy ul. Przemysłowej nr 10
- Zewnętrzne warstwy elewacyjne są w stanie złym-fragmenty odpadającego zwiertzałego od wilgoci tynku
  - Pokrycie dachu wymaga wymiany
  - Odwodnienie dachu i obróbek blacharskich w stanie złym
  - Stropy nad przyziemem i piętrami wymaga wzmocnień
  - Podłogi i posadzki do sukcesywnej wymiany
  - Stolarka drzwiowa wewnętrzna do sukcesywnej wymiany
  - Schody wewnętrzne wymagają remontu
  - Schody zewnętrzne pęknięcia i ubytki
- c) przy ul. Lipowej
- Fundamenty – powinna być przeprowadzona ekspertyza budowlana
  - Liczne spękania ścian , odparzenia tynków
  - Wszystkie posadzki kwalifikują się do wymiany
  - Stolarka drzwiowa
- d) przy ul. Jana Pawła II 21a
- Elewacja – stan techniczny zły pęknięcia gzymsów tendencja odpadania
  - Stolarka zewnętrzna- drzwi wejściowe do budynku z dużym wypaczeniem drewna ( wymienić drzwi na aluminiowe ocieplane)
  - Wykonać remont schodów wejściowych
  - Przeprowadzić na bieżąco konserwację sieci i urządzeń elektroenergetycznych.
- e) przy ul. Jana Pawła II 21
- Elewacja – stan techniczny zły pęknięcia gzymsów tendencja odpadania
  - Wieżba dachu miejscowo spękana – wzmocnić w miejscach pęknięć, wykonać impregnację ochronną przeciw grzybom, pleśni i ognioochronną,
  - Wymienić posadzkę w piwnicy wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej. ( 2025)
- f) przy ul. Karasia 15
- El. Ścian zewnętrznych – remont ekranów maskujących; remont schodów gł. Wraz z balustradami; wyr. nawierzchni z kostki brukowej przy zjeździe z pochylni, remont wejścia schodów bocznych do pom. piwnicznych
  - Elewacja – naprawić murki oporowe przy zejściach do piwnicy, uzupełnić uszkodzone tynki i okładziny elewacji; naprawa nawierzchni zjazdu i utwardzenia przed garażem; konieczna termomodernizacja całego budynku,
  - Stolarka zewnętrzna- zużycie bram garażowych; duże zużycie stolarki okiennej drewnianej;
  - Konieczność wymiany pokrycia dachowego wraz z wykonaniem termomodernizacji stropodachu budynku
  - Pokrycia dachowe- Oczyszczyć z rdzy i zakonserwować drobne elementy osadzone w ścianach elewacji.
  - El. Odwodnienia obiektu – opaski betonowe uzupełnić lub wyrównać
- g) przy ul. Berwińskich 7C
- Zaciek na suficie
- h) Rynek nr 1, Ratusz:
- Posadzki drewniane z parkietu wymagają miejscowych napraw i renowacji
  - Okleina drewnianych stopni i obudowy klatki schodowej z wysokiego parteru na wyższe kondygnacje w znacznym stopniu zużyta- wymagana jest renowacja
- i) W zakresie obiektów mostowych zawierały wnioski i zalecenia. Zamawiający podejmował czynności związane z prawidłowym bieżącym utrzymaniem tych obiektów.

Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/um/leszno> skany dokumentów pozostałych obiektów (przeгляdy, protokoły pokontrolne zawierające uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze).

**Pytanie:**

3. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

4. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag oraz są sprawne; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

5. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni?

**Odpowiedź:**

Wyłączona z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni z powodu remontu będzie Szkoła Podstawowa nr 10 ul. Jagiellońska 10. Przewidujemy wyłączenie szkoły z eksploatacji na okres od dnia 1.12.2022 r. do dnia 31.08.2022 r. (koniec roku szkolnego). Na czas realizacji inwestycji szkoła nie będzie użytkowana, nie będą prowadzone zajęcia, nie będą w niej przebywać pracownicy ani uczniowie. Na czas trwania inwestycji szkoła będzie wynajmować pomieszczenia od Wyższej Szkoły Humanistycznej przy ul. Królowej Jadwigi 10 w Lesznie. Budynek szkoły wraz z przyległym terenem zostanie przekazany Wykonawcy jako plac budowy.

Z eksploatacji na cele administracyjno – biurowe został wyłączony budynek przy ul. Lipowej oraz ul. Przemysłowej nr 10.

**Pytanie:**

6. Prosimy o potwierdzenie, że w odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji:

- a) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- b) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- c) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

Budynek Szkoły Podstawowej nr 10 na czas wyłączenia z eksploatacji wraz z przyległym terenem zostanie przekazany Wykonawcy jako plac budowy. Szczegóły postępowania w powyższym zakresie zostaną zapewne określone w umowie z Wykonawcą inwestycji.

**Pytanie:**

7. Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że mienie przeznaczone do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

**Pytanie:**

8. Prosimy o informację, czy w latach 1996 do 2022 wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości szkód i udzielenie informacji czy i jakie podjęto działania przez zamawiającego lub inne jednostki administracji rządowej lub samorządowej mające na celu istotne obniżenie ryzyka powodziowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w latach 1996 do 2022 nie wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia.

**Pytanie:**

9. Prosimy o wskazanie wysokości PML.

**Odpowiedź:**

Leszno Plac Metziga 25, Miejska Biblioteka Publiczna – 26 700 000 PLN

**Pytanie:**

10. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone instalacje solarne/fotowoltaiczne?

**Odpowiedź:**

TAK

Na budynkach zgłaszanych do ubezpieczenia przez Wydział Edukacji instalacja fotowoltaiczna znajduje się tylko na budynku Zespołu Szkół nr 4, ul. Kurpińskiego 2. Instalacja została zamontowana na budynku szkoły w 2021 roku w ramach realizacji inwestycji Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 4.

**Pytanie:**

11. Jeżeli tak – Prosimy o udzielenie informacji:

1. czy są montowane na budynkach osób indywidualnych?

**Odpowiedź:**

NIE

2. Jeśli są montowane na budynkach osób indywidualnych/prywatnych – prosba o ich wyłączenie z ochrony.

**Odpowiedź:**

NIE

3. W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych naziemnych proszę o potwierdzenie że:

- Instalacja posiada pełne ogrodzenie
- Instalacja posiada monitoring (CCTV, włamaniowy) prowadzony całodobowo
- Instalacja posiada alarm włamaniowy na miejscu (światło – dźwiękowy)
- Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.
- Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta.

**Odpowiedź:**

NIE DOTYCZY

4. W przypadku instalacji solarnych/fotowoltaicznych montowanych na budynkach proszę o potwierdzenie że:

- Izolacja dachu/ścian pod panelami nie zawiera materiałów palnych (PUR, styropian).

**Odpowiedź:**

Izolacja na ZS4 wykonana jest z wełny mineralnej i papy termozgrzewalnej NRO na deskowaniu. Na LCUS jest blacha na rąbek stojący na płycie OSB i wełna mineralna wdmuchiwana w granulacie.

- Instalacja jest chroniona instalacją odgromową odpowiadającą poziomowi ochrony LPL = I , Klasa LPS E = 0,98 zgodnie z normą PN-IEC 61024.

**Odpowiedź:**

dla ZS4: Projekt nie określa tych parametrów, ale mamy LPL raczej na poziomie IV LPSE 0,8

- Serwis instalacji fotowoltaicznej jest wykonywany przez autoryzowanego przedstawiciela producenta

**Odpowiedź:**

TAK

5. /Czy były szkody w instalacjach solarnych /fotowoltaicznych i o jakiej wartości za okres 3 ostatnich lat?

**Odpowiedź:**

NIE

**Pytanie:**

12. Jeżeli tak, prosimy o wskazanie tego mienia, informację o stosowanych zabezpieczeniach, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach zamawiającego co do przyszłości obiektu, oraz potwierdzenie, że:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
- 2) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
- 3) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.

**Odpowiedź:**

Patrz odpowiedź na pytanie nr 5 i 6 powyżej.

**Pytanie:**

13. Prosimy o informację czy wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia w ramach niniejszego postępowania spełniają wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa? Jeżeli nie – prosimy o wyszczególnienie obiektów nie spełniających tych wymogów oraz o informację czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia dostosowanie tych obiektów do obowiązujących przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa pożarowego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie:**

14. Czy w ramach SWZ zostały zgłoszone lub czy Zamawiający zamierza zgłosić w trakcie trwania umowy do ubezpieczenia składowiska odpadów, sortownie odpadów, biogazownie itp. ? Jeśli tak to prosimy o podanie następujących informacji:

- wskazanie procesów technologicznych
- konstrukcji budynków

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie zgłaszał i nie zamierza zgłaszać takiego mienia do ubezpieczenia.

**Pytanie:**

15. Wnioskujemy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla przepięcia i przetężenia w wysokości 100.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę limitu.

**Pytanie:**

16. Wnioskujemy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej (3 dni robocze) dla zwiększonych kosztów działalności.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie:**

17. Prosimy o wskazanie budynków i budowli których zużycie techniczne przekracza 50%.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie może jednoznacznie wskazać, które budynki posiadają zużycie techniczne przekraczające 50%, gdyż wymaga to dokładnej analizy każdego z budynków. Zamawiający ponosi duże nakłady na konserwację oraz remonty budynków znajdujących się w jego zasobach, w celu utrzymania ich w jak najlepszej kondycji i stanie technicznym. Dlatego szacujemy, że pomimo znacznego wieku wielu nieruchomości, ich zużycie techniczne nie przekracza 50%.

**Pytanie:**

18. Prosimy o wskazanie budynków nie posiadających stosownych odbiorów.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie może jednocześnie wskazać, które obiekty nie posiadają stosownych odbiorów z uwagi na fakt, że niektóre z nich zostały przejęte przez Zamawiającego od innych podmiotów bez takiej dokumentacji i do chwili udzielenia odpowiedzi nie udało się uzyskać szczegółowej informacji w tym zakresie.

**Pytanie:**

19. Prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia obejmuje zdarzenia o charakterze nagłym, które wystąpiło nieprzewidzianie i niezależnie od woli Ubezpieczającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

20. Wnioskujemy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla boisk i stadionów wraz z murawami i sztucznymi nawierzchniami do ryzyk nazwanych (zakres pełny).

**Odpowiedź:**

Zamawiający **wyraża zgodę** na ubezpieczenie od ryzyk nazwanych (zakres pełny) **jedynie muraw i nawierzchni**.

Zamawiający **nie wyraża zgody** na ubezpieczenie **budynków budowli i wyposażenie** przedmiotowych obiektów (boisk i stadionów) na ryzykach nazwanych.

**Pytanie:**

21. Prosimy o podanie pełnej wartości dróg i drogowych obiektów inżynierskich.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wartość dróg wg ewidencji księgowej wynosi: 273 127 744,49 zł, przy czym jest to wartość na chwilę obecną, bez uwzględnienia DK12.

**Pytanie:**

22. Kl. ograniczenia zasady proporcji – prosimy o zmianę zapisu „gdy szkoda nie przekracza 20% sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia” na „gdy szkoda nie przekracza kwoty 30.000 PLN”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

23. Kl. bezzwłocznej naprawy – prosimy o usunięcie zapisu: „przez okres 7 dni od zgłoszenia szkody”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

24. Kl. 72 godzin – prosimy o wykreślenie słowa „np.” z treści klauzuli i pozostawienia zamkniętego katalogu zdarzeń.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody. Katalog musi zostać otwarty z uwagi na ubezpieczenie All Risk.

**Pytanie:**

25. Kl. automatycznego pokrycia – w związku z rozbieżnością zapisów prosimy o potwierdzenie poniższych kwestii:

- maksymalny limit dla klauzuli automatycznego pokrycia wynosi 20% sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju majątku
- Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty dodatkowej składki jeżeli wartość mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w ramach kl. automatycznego pokrycia nie przekroczy 10% sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju majątku.
- zgłoszenie do ubezpieczenia mienia o wartości przekraczającej 20% sumy ubezpieczenia wymaga zgody Wykonawcy.  
W przypadku, jeżeli intencja Zamawiającego była inna, prosimy o doprecyzowanie zapisów klauzuli.

**Odpowiedź:**

- maksymalny limit dla klauzuli automatycznego pokrycia wynosi 20% sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju majątku  
**Zamawiający potwierdza.**

- Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty dodatkowej składki jeżeli wartość mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w ramach kl. automatycznego pokrycia nie przekroczy 10% sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju majątku.

**Zamawiający potwierdza.**

- zgłoszenie do ubezpieczenia mienia o wartości przekraczającej 20% sumy ubezpieczenia wymaga zgody Wykonawcy.

**Zamawiający nie potwierdza** - zgłoszenie nowego mienia o wartości przekraczającej 20% SU nie wymaga zgody Wykonawcy. Mienie to będzie ubezpieczane na warunkach i po stawkach aktualnej umowy ubezpieczenia.

**Pytanie:**

26. Wnioskujemy o wprowadzenie zmiany w treści klauzuli automatycznego pokrycia na :

maksymalny limit dla klauzuli automatycznego pokrycia wynosi 20% sumy ubezpieczenia dla danego rodzaju majątku nie więcej niż 2.000.000,00 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

27. Odnośnie kl. drobnych robót budowlanych i montażowych - prosimy o informację dotyczącą zakresu i wartości prac, przewidywanego okresu realizacji, jak zostanie zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczonego budynku, czy prace będą prowadzone przez podmioty trzecie, zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczonym budynku? Jeżeli jest inaczej – prosimy o bliższe informacje; prosimy o podanie rodzaju prac oraz, w których placówkach Zamawiający zamierza je przeprowadzić.

**Odpowiedź:**

Drobne prace remontowe mogą być prowadzone we wszystkich obiektach Miasta Leszna zgodnie z aktualnymi potrzebami oraz posiadanymi środkami, przez podmioty trzecie, zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.

**Pytanie:**

28. Kl. katastrofy budowlanej – prosimy o wyłączenie z zakresu klauzuli szkód powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlano-montażowych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

29. Kl. katastrofy budowlanej – prosimy o usunięcie zapisu: „Zakład Ubezpieczeń oświadcza, że ochroną ubezpieczeniową objęte są także obiekty budowlane, które nie posiadają dokumentacji odbiorowej (przekazane, kupione), które są w posiadaniu Zamawiającego i są ujawnione w dokumentacji środków trwałych”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

30. Kl. rzeczoznawców – prosimy o obniżenie limitu do poziomu 50.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

31. Kl. likwidacji drobnych szkód – prosimy o usunięcie zapisu: Zamawiający przechowa przez okres minimum 7 dni od daty zgłoszenia wszystkie elementy podlegające wymianie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

32. Kl. aktów terroryzmu – prosimy o potwierdzenie, że kl. terroryzmu nie obejmuje szkód powstałych w wyniku skażenia biologicznego, chemicznego oraz nuklearnego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

33. Kl. kosztów ewakuacji osób – prosimy o obniżenie limitu do poziomu 200.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

34. Kl. ubezpieczenia dodatkowych kosztów odbudowy zabytków – prosimy o obniżenie limitu do poziomu 500.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

35. Prosimy o wskazanie budynków podlegających nadzorowi konserwatora zabytków (adres i wartość budynku)

**Odpowiedź:**

Obiekty wpisane do ewidencji zabytków

1. Szkoła Podstawowa nr 1, Al. Zygmunta Krasińskiego 2, 64 - 100 Leszno

Ratusz, ul. Przemysłowa 10, ul. Wałowa 5.

Budynki w strefie zabytkowej: al. Jana Pawła II 21 i 21A.

Szalety miejskie na Rynku i na Nowym Rynku - oba budynki znajdują się w strefie konserwatorskiej, ale nie są zabytkami. Nie podlegają bezpośrednio ochronie konserwatorskiej.

Obiekty wpisane do gminnej ewidencji zabytków:

1. Szkoła Podstawowa nr 2, PREPARANDKA, ob. Szkoła, mur., 2 poł. XIX, rozbud. I. 20 XX.  
ul. G.Narutowicza 57, 64 - 100 Leszno

2. Szkoła Podstawowa nr 3, SZKOŁA RZEMIEŚLNICZOHANDLOWA, ob. Szkoły, mur., 1912, proj. Erich Lindenburger z Bydgoszczy.  
Pl. Jana Amosa Komeńskiego 1, 64 - 100 Leszno

3. Szkoła Podstawowa nr 7KOSZARY, ob. szkoła podstawowa, mur., 1 ćw. XX Al. Jana Pawła II 10,  
64 - 100 Leszno

4. I Liceum Ogólnokształcące SEMINARIUM MĘSKIE, ob. I LO, mur., 1909, zmiana kształtu dachu po 1945. ul. Kurpińskiego 1, 64 - 100 Leszno

5. III Liceum Ogólnokształcące GIMNAZJUM KRÓLEWSKIE, ob. Liceum Ogólnokształcące nr III,  
mur. 1879–1881. Pl. Kościuszki 5, 64 - 100 Leszno

6. Zespół Szkół Ekonomicznych KRÓLEWSKIE KATOLICKIE SEMINARIUM DLA NAUCZYCIELEK, ob.  
Zespół Szkół Ekonomicznych, mur. 1906–1909, ul. Poniatowskiego 2, 64 - 100 Leszno

Wartości obiektów zgodne z zestawieniem mienia do ubezpieczenia.

**Pytanie:**

36. Kl. nowej jednostki organizacyjnej – prosimy o dodanie zapisu „pod warunkiem, że działalność nowych jednostek nie będzie inna niż wskazana w SWZ”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż wnioskowany zapis znajduje się w definicji przedmiotowej klauzuli.

**Pytanie:**

37. Prosimy o wykreślenie kl. utraty czynników smarnych i/lub chłodzących.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

38. Kl. przydatności środków obrotowych – prosimy o dodanie zapisu: „Klauzula ma zastosowanie tylko w przypadku konieczności zniszczenia uszkodzonego mienia, a w przypadku odsprzedaży wysokość odszkodowania zostanie pomniejszona o kwotę uzyskaną ze sprzedaży w/w mienia”.



**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody. Zwracamy uwagę, że to klauzula fakultatywna.

**Pytanie:**

39. W odniesieniu do kl. kradzieży zwykłej prosimy o informację jakiego rodzaju mienie przechowywane jest na placach.

**Odpowiedź:**

Obecnie Zamawiający nie przechowuje na placach mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.

Część placów zabaw i boisk ze względu na konieczność spełnienia warunku ogólnodostępności dla mieszkańców nie jest ogrodzona, strzeżona i ze względu na charakter, przeznaczenie placów i boisk nie wymaga oświetlenia w porze nocnej (nie są użytkowane w porze nocnej).

**Pytanie:**

40. W odniesieniu do kl. kradzieży mienia z terenu firmy będącego na placu – prosimy o potwierdzenie, że mienie znajduje się na placu ogrodzonym, strzeżonym i oświetlonym w porze nocnej. Prosimy o informację jakiego mienia dot. klauzula.

**Odpowiedź:**

Obecnie Zamawiający nie przechowuje na placach mienia zgłoszonego do ubezpieczenia.

Część placów zabaw i boisk ze względu na konieczność spełnienia warunku ogólnodostępności dla mieszkańców nie jest ogrodzona, strzeżona i ze względu na charakter, przeznaczenie placów i boisk nie wymaga oświetlenia w porze nocnej (nie są użytkowane w porze nocnej).

**Pytanie:**

41. W odniesieniu do kl. automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia prosimy o potwierdzenie, że kl. ma zastosowanie do mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

42. Prosimy o informację czy kl. automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia dotyczy również mienia ubezpieczonego w systemie pierwszego ryzyka i limitów odpowiedzialności ?

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż klauzula dotyczy tylko mienia ubezpieczonego na sumy stałe.

**Pytanie:**

43. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe prosimy o potwierdzenie, że wykonawca będzie zobowiązany do maksymalnie jednokrotnego odnowienia limitów w okresie ubezpieczenia. W zamian Zamawiający odpłaci dodatkową składkę za odnowienie limitów zgodnie z przedstawioną ofertą.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż klauzula dotyczy tylko mienia ubezpieczonego na sumy stałe.

**Pytanie:**

44. Wnosimy o wprowadzenie franszyzy 10% wartości szkody min. 1000 PLN w każdej szkodzie w szklarni ZSRB.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody na wprowadzenie franszyzy.

**Pytanie:**

45. Zakres ubezpieczenia. Definicja z pkt t) szkody podczas montażu i demontażu – prosimy o wskazanie intencji. Definicja została użyta wyłącznie w części dotyczącej ubezpieczenia sprzętu elektronicznego, a z kolei jej treść odnosi się do szkód w ubezpieczonym budynku

**Odpowiedź:**

Zamawiający wprowadził przedmiotowe ryzyko zarówno dla części dotyczącej ubezpieczenia budynków i budowli (A pkt t) jak i dla części dotyczącej ubezpieczenia elektroniki (D pkt s). Intencją Zamawiającego jest, aby zakres ochrony ubezpieczeniowej obejmował szkody powstałe w związku z prowadzonymi pracami remontowymi i/lub budowlanymi (np. naprawa, wymiana, przebudowa, remont) w ubezpieczonym mieniu (budynku).

**Pytanie:**

46. Przedmiot ubezpieczenia. Tabela lp. 7 Mienie osób trzecich – prosimy o potwierdzenie, że suma ubezpieczenia wynosi 50 000,00 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie potwierdza**. Prawidłowa suma ubezpieczenia dla mienia osób trzecich wynosi **500 000 PLN**

**Pytanie:**

47. Klauzula kosztów dodatkowych – czy wprowadzenie zapisu „rocznym limitem odszkodowawczym” wyłącznie w tej klauzuli oznacza, że wszystkie inne limity wskazane w SWZ są limitami obowiązującymi w całym okresie zamówienia?

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie potwierdza**. Wskazane w klauzulach limity są limitami rocznymi.

**Pytanie:**

48. Klauzula 72 godzin – prosimy o potwierdzenie, że klauzula dotyczy wyłącznie szkód powstałych wskutek działania sił przyrody.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **potwierdza**.

**Pytanie:**

49. Klauzula nowego miejsca ubezpieczenia – wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla nowej lokalizacji w wysokości z 1 000 000 PLN lub innego, akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

50. Klauzula automatycznego pokrycia – wnosimy o wprowadzenie kwotowego, bezskładkowego, wspólnego limitu dla wszystkich rodzajów mienia, w wysokości 500 000 PLN, w zamian za „10% SU /danego rodzaju majątku/” lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

51. Klauzula przepięć z jakiegokolwiek przyczyny – wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

52. Klauzula drobnych robót budowlanych i montażowych - wnosimy o wykreślenie zwrotu „w szczególności”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody. Zamawiający **nie chce** ograniczać ochrony do konkretnie nazwanych robót.

**Pytanie:**

53. Klauzula szkód wyrządzonych przez akcje ratownicze – wnosimy o wykreślenie. Zakres ten został już objęty ochroną w ramach Klauzuli kosztów dodatkowych

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody. Zamawiający wyjaśnia, że klauzula kosztów dodatkowych dotyczy dodatkowego limitu – ponad sumę ubezpieczenia.

**Pytanie:**

54. Klauzula szkód elektrycznych - wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

55. Klauzula awarii maszyn (typu all risk) – prosimy o zmianę zwrotu „może być” na „jest” lub informację jak Wykonawca ma wskazać w formularzu ofertowym, że oferuje wspólny limit z klauzulą szkód elektrycznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody na zmianę zwrotu.

Należy w tabeli OFERTY (zał. nr 1.) w pozycji „Cena klauzuli w PLN/Stawka % za 12 miesięcy” wpisać stawkę za klauzulę oraz informację „Limit wspólny z klauzulą szkód elektrycznych”.

**Pytanie:**

56. Klauzula szkód elektrycznych – prosimy o zmianę zwrotu „może być” na „jest” lub informację jak Wykonawca ma wskazać w formularzu ofertowym, że oferuje wspólny limit z klauzulą awarii maszyn.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody na zmianę zwrotu.

Należy w tabeli OFERTY (zał. nr 1.) w pozycji „Cena klauzuli w PLN/Stawka % za 12 miesięcy” wpisać stawkę za klauzulę oraz informację „Limit wspólny z klauzulą awarii maszyn”.

**Pytanie:**

57. Klauzula zmiany miejsca ubezpieczenia-wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 100 000 PLN dla lokalizacji tymczasowych (w tym dla szkód powstałych podczas transportu, załadunki i wyładunku), lub innego, akceptowalnego przez Zamawiającego

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

58. Klauzula ubezpieczenia kosztów dodatkowych niezbędnych do rozpoczęcia odbudowy /odtworzenia mienia – wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN dla kosztów specjalistów od konserwacji zabytków

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

59. Klauzula utraty przychodów z tytułu najmu – wnosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej wyrażonej w dniach: 3 dni

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

60. Klauzula akceptacji istniejących zabezpieczeń przepięciowych – prosimy o wskazanie istniejących zabezpieczeń przepięciowych dla wszystkich lokalizacji

**Odpowiedź:**

Nie jest możliwe wskazanie dokładnego rodzaju zabezpieczeń we wszystkich lokalizacjach. Zamawiający posiada aktualne przeglądy elektryczne.

Zwracamy uwagę, że to klauzula fakultatywna.

**Pytanie:**

61. Klauzula prolongaty zapłaty składki – wnosimy o określenie maksymalnego okresu prolongaty 90 dni, max. jeden raz w ciągu rocznego okresu ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody. Zwracamy uwagę, że to klauzula fakultatywna.

**Pytanie:**

62. W ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczeniu szyb od stłuczenia, które mogą być ujęte w polisie All Risk (zakres 1), wnosimy o wykreślenie konieczności wskazywania stawki po jakich ubezpieczanie (doubezpieczanie) będzie wykonywane w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej (Zamówienia uzupełniające), ponieważ odnowienie sum ubezpieczenia nie obejmuje

systemu pierwszego ryzyka. W przypadku wyczerpania limitu, doubezpieczenie będzie możliwe wyłącznie za zgodą Ubezpieczyciela na indywidualnie określonych warunkach.

**Odpowiedź:**

W przypadku, gdy ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz ubezpieczenie szyb od stłuczenia, będą ujęte w ramach ubezpieczenia All Risk, Zamawiający wyraża zgodę na niewskazywanie stawki za te ryzyka.

Zamawiający potwierdza, że w przypadku wyczerpania limitów, doubezpieczenie będzie możliwe wyłącznie za zgodą Ubezpieczyciela na indywidualnie określonych warunkach.

## 2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego

**Pytanie:**

1. Prosimy o informację czy Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

**Odpowiedź:**

Część specjalistycznego sprzętu np. duże urządzenia wielofunkcyjne (kserokopiarka, skaner, drukarka) jest okresowo przeglądana/konserwowana przez specjalistyczny serwis. Sprzęt komputerowy naprawiany jest doraźnie w razie potrzeb. Nad prawidłowym działaniem i konserwacją sprzętu czuwają pracownicy Biura Informatyki.

**Pytanie:**

2. Prosimy o informację czy:  
ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wylądowaniami atmosferycznymi i przepięciami.  
Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.  
Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wylądowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :
  - 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
  - 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączenia odpowiadające najnowszym wymagom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego

**Odpowiedź:**

Komputery, serwery oraz urządzenia sieciowe wyposażone są w zasilacze awaryjne UPS.

**Pytanie:**

3. Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

**Odpowiedź:**

Stacje komputerowe oraz serwery wyposażone są w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

**Pytanie:**

4. Prosimy o udostępnienie wykazu sprzętu elektronicznego.

**Odpowiedź:**

Wykaz sprzętu elektronicznego stanowi Załącznik 9B do SWZ.

**Pytanie:**

5. Prosimy o wskazanie wieku najstarszego sprzętu elektronicznego zgłoszonego do ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Szczegółowe dane znajdują się w Załączniku nr 9B do SWZ.

**Pytanie:**

6. Prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia obejmuje zdarzenia o charakterze nagłym, które wystąpiło nieprzewidzianie i niezależnie od woli Ubezpieczającego

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

7. Klauzula automatycznego pokrycia – wnosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 1 000 000 PLN

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

8. Klauzula IT – wnosimy o wykreślenie

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

9. Klauzula ubezpieczenia sprzętu od daty dostawy do daty włączenia do eksploatacji – wnosimy o wprowadzenie czasowego ograniczenia ochrony na okres 90 dni

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody. Zwracamy uwagę, że to klauzula fakultatywna.

### 3. Ubezpieczenie CPM

**Pytanie:**

1) Prosimy o podanie roku produkcji ubezpieczanej maszyny

**Odpowiedź:**

Rok produkcji maszyny to 2015.

### 4. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

**Pytanie:**

1) Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte

- Szkody na osobie objęte obowiązkowym ubezpieczeniem odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej za szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych albo niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych, w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. z 2011 r. nr 293 poz. 1729).
- szkody powstałych wskutek działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie:**

2) Prosimy o informacje na temat rodzaju i harmonogramu planowanych przez Ubezpieczającego imprez masowych oraz, że ochrona nie obejmuje imprez podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu OC.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie planuje obecnie organizacji imprez masowych.

Zamawiający potwierdza, że w przypadku organizacji imprezy masowej ochrona nie ma obejmować imprez podlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu OC.

**Pytanie:**

- 3) Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie będą wchodziły imprezy o charakterze lotniczym, sportów ekstremalnych, w tym wodnych, rajdów, wyścigów.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, jednak z wyłączeniem imprez o charakterze lotniczym z uwagi na ewentualną organizację Pikniku Szybowcowego

**Pytanie:**

- 4) Prosimy o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową nie są objęte szkody powstałych wskutek działalności leczniczej, medycznej i jakichkolwiek świadczeń zdrowotnych, badań klinicznych i eksperymentów medycznych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza

**Pytanie:**

- 5) Prosimy o potwierdzenie, że w zakres działalności Zamawiającego nie wchodzi działalność związana z transportem publicznym

**Odpowiedź:**

Nie potwierdzamy.

Zakresem ochrony ma zostać objęta również działalność związana z transportem publicznym (transport lądowy osób miejski i podmiejski), którą prowadzi głównie wyznaczony zakład budżetowy - Miejski Zakład Komunikacji w Lesznie – dotyczy Części III przedmiotu zamówienia.

**Pytanie:**

- 6) Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres najbliższych 3 lat, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg.

**Odpowiedź:**

Stan techniczny dróg co najmniej dobry.

Rok 2017 ok. 1 430 000, rok 2018 ok. 1 305 000, rok 2019 ok. 1 470 000, rok

2020 ok. 850 000 zł, rok 2021 ok. 1 150 000na najbliższe 3 lata ok. 1 400 000 zł rocznie

**Pytanie:**

- 7) Prosimy o wykreślenie w klauzuli OC przechowawcy szkód w pojazdach. W razie braku zgody, prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 50.000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie** wyraża zgody.

**Pytanie:**

- 8) Prosimy o informację, czy w zakres działalności Zamawiającego wchodzi administrowanie budynkami komunalnymi mieszkaniowymi. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:
- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych
  - wiek i stan techniczny budynków
  - wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że w zakres działalności Zamawiającego wchodzi administrowanie budynkami komunalnymi mieszkaniowymi. W załączeniu na stronie internetowej prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) Zamawiający udostępni plik „Wykaz budynków komunalnych” (które są objęte oddzielnym postępowaniem przetargowym w zakresie ubezpieczenia mienia) wraz z oczekiwanymi informacjami. Z uwagi na brak definicji określenia „remont generalny” w zestawieniu podano, w których budynkach przeprowadzono remont w rozumieniu definicji zawartej w prawie budowlanym.

**Pytanie:**

9) Prosimy o informację czy w zakres działalności wchodzi:

- usługi dostarczania wody,
- usługi odprowadzania ścieków i kanalizacji
- działalność oczyszczalni ścieków

Jeśli tak, to prosimy o podanie długości sieci wodociągowych/kanalizacyjnych.

**Odpowiedź:**

NIE. Zadanie realizuje MPWiK w Lesznie.

**Pytanie:**

10) Prosimy o informację czy w zakres działalności wchodzi czynności oczyszczania Miasta i selektywnej zbiórki odpadów?

**Odpowiedź:**

NIE. Zadanie realizuje MZO w Lesznie.

**Pytanie:**

11) W odniesieniu do Władztwa

- Ile i jakich (obszary) decyzji administracyjnych wydaje Ubezpieczony średniorocznie w ciągu ostatnich 5 lat? (prosimy o szczególne uwzględnienie decyzji z zakresu polityki przestrzennej, wyłączeniowych),
- Ile decyzji administracyjnych wydawanych przez Ubezpieczonego w ciągu ostatnich 5 lat, średniorocznie, zostało uznanych za niezgodne z prawem?
- Prosimy o wylistowanie ww. decyzji wraz z podziałem na rodzaje (obszary) decyzji.
- Czy Ubezpieczony wydaje zezwolenia, koncesje i licencje dot. prowadzonej działalności?
- Ile i w jakim zakresie (obszary) Ubezpieczony wydał takich zezwoleń, koncesji i licencji średniorocznie, w ciągu ostatnich 5 lat?
- Ile i w jakim zakresie Podmiot Ubezpieczony odmówił wydania zezwoleń, koncesji i licencji w ciągu ostatnich 5 lat?
- Czy do Ubezpieczonego zostały w ciągu ostatnich 5 lat wniesione roszczenia odszkodowawcze dot. wydawanych decyzji administracyjnych - jeżeli tak prosimy o ich wylistowanie wraz z podaniem obszaru decyzji, wielkości roszczenia i wypłaconego odszkodowania.
- Prosimy o szczególne odniesienie się do ilości decyzji w zakresie inwestycji budowlanych w tym i roszczeń dot. obszaru inwestycji budowlanych jak również wypłaconych odszkodowań?
- Prosimy o informację, były kierowane do Zamawiającego roszczenia dot. przewlekłości postępowania administracyjnego, ile i w jakiej wysokości.
- Prosimy o wylistowanie wszystkich szkód wraz z dodatkowymi danymi jak niżej **na dzień ogłoszenia SWZ** minimum za ostatnie 5 lat ochrony, oddzielnie dla:  
Prosimy, zatem o dane o szkodach dla powyższych podmiotów, wg poniższego:
  - data wypadku
  - data zgłoszenia
  - wartość aktualnej rezerwy
  - wartość wypłaconego odszkodowania
  - określenie czy szkoda osobowa czy rzeczowa
  - przyczyna szkody (opis)

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) plik z danymi „Odpowiedzi dotyczące władztwa”.

**Pytanie:**

11) Prosimy o informację, jaki produkt ma być objęty ochroną?

**Odpowiedź:**

Szkoła ZSRB sprzedaje w niewielkich ilościach plony rolne (owoce i warzywa z własnego sadu/pola). Ochroną mają zostać objęte również artykuły spożywcze sprzedawane/wydawane w placówkach oświatowych.

**Pytanie:**

12) W odniesieniu do kl. pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia – prosimy o potwierdzenie, że wykonawca będzie zobowiązany do maksymalnie jednokrotnego odnowienia sumy ubezpieczenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

13)W odniesieniu do kl. czystych strat finansowych prosimy o wprowadzenie podlimitu dla szkód spowodowanych produktem / usługą w wysokości 200.000 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Przedmiotowa klauzula posiada wnioskowany limit.

**Pytanie:**

14)Kl. odpowiedzialności za szkody w mieniu pracowniczym – prosimy o potwierdzenie, że ochroną nie są objęte szkody powstałe w wyniku kradzieży mienia.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy - kradzież nie jest objęta ochroną w tej klauzuli, jednak jeśli podczas kradzieży (lub usiłowania kradzieży) doszło do uszkodzenia mienia, to mienie to ma być objęte ochroną w ramach klauzuli.

**Pytanie:**

15)Kl. OC przechowawcy – prosimy o wykreślenie zapisu: „w tym zaginięcie lub utrata rzeczy”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

16)Prosimy o informację jakiego rodzaju działalność będzie prowadzona poza RP – na terenie Europy?

**Odpowiedź:**

Nie będzie prowadzona działalność poza RP – chodzi głównie o odpowiedzialność za szkody spowodowane przez pracowników podczas wyjazdów służbowych.

**Pytanie:**

17)Prosimy o potwierdzenie, że w zakres ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania:

- nieruchomościami przeznaczonymi do rozbiórki
- nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,
- nieruchomościami wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni,.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że jedynie posiadanie i administrowanie nieruchomościami będącymi nie zalegalizowanymi samowolami budowlanymi może zostać wyłączone z zakresu ochrony.

**Pytanie:**

18)Prosimy o informację czy w zakres działalności wchodzi czynności oczyszczania Miasta/Gminy/Powiatu i selektywnej zbiórki odpadów

**Odpowiedź:**

NIE. Zadanie realizuje MZO w Lesznie.

**Pytanie:**

19)Prosimy o podanie wykazu gminnych jednostek organizacyjnych podlegających ochronie (w tym jednostek organizacyjnych gminy,

**Odpowiedź:**

W załączniku nr 12 do SWZ znajduje się wykaz miejskich jednostek organizacyjnych, objętych przedmiotowym postępowaniem.

**Pytanie:**

20)Prosimy o potwierdzenie, że Ubezpieczony nie posiada, nie użytkuje, nie zarządza lub administruje wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, oraz nie prowadzi działalności związanej z oczyszczaniem ścieków, sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem ?

**Odpowiedź:**

NIE. Zadanie realizuje MZO w Lesznie.



**Pytanie:**

21) Prosimy o informację na temat stanu dróg zarządzanych przez Ubezpieczającego oraz remontów dróg przeprowadzanych w okresie ostatnich 5 lat i planowanych na okres najbliższych 3 lat, w tym informacji o wysokości nakładów finansowych na remonty dróg .

**Odpowiedź:**

Stan techniczny dróg co najmniej dobry.

Rok 2017 ok. 1 430 000, rok 2018 ok. 1 305 000, rok 2019 ok. 1 470 000, rok

2020 ok. 850 000 zł, rok 2021 ok. 1 150 000na najbliższe 3 lata ok. 1 400 000 zł rocznie

**5. Ubezpieczenia komunikacyjne:**

**Pytanie:**

1. Proszę o zgodę na odstąpienie od wymogu włączenia klauzuli GSU (Gwarantowana Suma Ubezpieczenia) dla pojazdów o wartości powyżej 500 000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

2. Proszę o wskazanie wariantu/zakresu assistance, jaki ma obowiązywać dla pojazdu o nr rej. PL57566.

**Odpowiedź:**

Pojazd ma zostać ubezpieczony wg wariantu podstawowego STANDARD.

**Pytanie:**

3. Proszę o wskazanie ładowności pojazdu o nr rej. PL2943G.

**Odpowiedź:**

W dowodzie rejestracyjnym nie wskazano ładowności.

**Pytanie:**

4. W ubezpieczeniu AC/KR, NNW i Assistance proszę o zmianę zapisu odnośnie zakresu terytorialnego ochrony na: „Miejsce ubezpieczenia – minimum teren Europy, z wyłączeniem szkód na terenie Gruzji”

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z wyłączeniem odpowiedzialności za szkody spowodowane na terenie Gruzji spełni oczekiwania Zamawiającego i zostanie przyjęta.

**Pytanie:**

5. Proszę o potwierdzenie, że wyposażenie dodatkowe pojazdu to wymienione we wniosku o ubezpieczenie elementy, zamontowane na stałe w pojeździe, tj. takie, których demontaż wymaga użycia narzędzi oraz że jego wartość jest uwzględniona w SU pojazdu.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że wyposażenie dodatkowe pojazdu to elementy, zamontowane na stałe w pojeździe, tj. takie, których demontaż wymaga użycia narzędzi, jednak zgodnie z klauzulą wyposażenia nie zostaną one wymienione we wniosku, jeśli ich wartość nie przekroczy 20% SU pojazdu.

**Pytanie:**

6. Proszę o wykreślenie z części komunikacyjnej obligatoryjnej Klauzuli reprezentantów lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

Dopuszczamy możliwość regresu do sprawcy w przypadku, jeśli do szkody dojdzie z jego winy umyślnej.

**Pytanie:**

7. W klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowo nabywanych pojazdów proszę o
- Zmianę z: „(...) 7 dni od daty nabycia” na: „(...) 7 dni od dnia rejestracji pojazdu”  
lub
  - zmianę na:

„Pojazdy nowe, kupowane w polskiej sieci dealerskiej są automatycznie obejmowane ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności przedstawiania ich do oględzin pod warunkiem dostarczenia (najpóźniej w 7 dni od daty zarejestrowania pojazdów i przed ich odbiorem z salonu dealerskiego) pisemnego wniosku o ubezpieczenie, kopii dowodu rejestracyjnego, ewentualnie dokumentów określających źródło pochodzenia pojazdów (np. faktury zakupu pojazdu i wyposażenia dodatkowego).”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

8. W klauzuli terminu zgłaszania szkód – prosimy o zmianę:

Z: „Wykonawca zapewnienia, że przekroczenie przewidzianego w OWU terminu zgłaszania szkód nie będzie przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania, jeśli nie miało to wpływu na wysokość szkody bądź ustalenie jej rozmiaru”

Na: „Wykonawca zapewnienia, że przekroczenie przewidzianego w OWU terminu zgłaszania szkód do TU nie będzie przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania, jeśli nie miało to wpływu na wysokość szkody bądź ustalenie jej rozmiaru. Zgłoszenie kradzieży na policję musi być w terminie określonym w OWU”

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni oczekiwania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

9. Proszę o zgodę na wykreślenie Klauzuli wyposażenia lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych. Ewentualnie o wykreślenie zapisu „bez konieczności wyszczególnienia przy ubezpieczeniu – limit do 20% SU” i zastąpienia go treścią „pod warunkiem wyszczególnienia przy ubezpieczeniu”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

10. W klauzuli bezpośredniej likwidacji szkód (BLS) punkt proszę o doprecyzowanie:

„likwidacja w tym systemie możliwa jest o ile oba Towarzystwa przystąpiły do porozumienia (wzajemnie rozliczenia)”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

11. Proszę o wykreślenie Klauzuli przekroczenia przepisów ruchu drogowego (ubezpieczenia komunikacyjne) lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody na wykreślenie klauzuli oraz na przeniesienie do klauzul fakultatywnych.

**Pytanie:**

**6. Ubezpieczenie NNW**

Prosimy o podanie informacji odnośnie wieku ubezpieczonych osób przekracza 67 lat.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie planuje na obecną chwilę, aby ubezpieczeniem NNW w ramach zakresu H (Ubezpieczenie NNW Uczniów, na praktykach) oraz zakresu I (Ubezpieczenie NNW członków OSP), były objęte osoby powyżej 67 roku życia.

**Pytanie:**

**7. W odniesieniu do ryzyk majątkowych**

Wnioskujemy o zmianę treści klauzul bezzwłocznej naprawy przez dopisanie :  
Równocześnie Ubezpieczający przedstawi wyliczenie wartości szkody lub fakturę za naprawę, które będą podstawą obliczenia odszkodowania przez ubezpieczyciela. Ubezpieczyciel ma prawo do weryfikacji przedstawionych dokumentów (kosztorysów, faktur) w oparciu o średnie stawki za roboczogodziny i materiałów a Zamawiający zachowa uszkodzone elementy do ewentualnych oględzin. Limit dla szkód o wartości do 25.000,00 PLN

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu, pod warunkiem usunięcia z niej zapisów „a Zamawiający zachowa uszkodzone elementy do ewentualnych oględzin. Limit dla szkód o wartości do 25.000,00 PLN” .

**Pytanie:**

Wnioskujemy o zmianę treści klauzuli szkód wodno-kanalizacyjnych polegającej na wykreśleniu „Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialności” w to miejsce wstawiając „Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

Wnioskujemy o zmianę treści klauzuli szkód wyrządzonych uderzeniem pojazdu polegającej na wykreśleniu: „Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialności” w to miejsce wstawiając „Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

Wnioskujemy o zmianę treści klauzuli szkód wyrządzonych przez akcje ratownicze polegającej na wykreśleniu: „Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialności” w to miejsce wstawiając „Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

Wnioskujemy o zmianę treści Klauzuli zaliczki na poczet szkody poprzez dodanie zapisu, iż „wypłata odszkodowania, na wniosek Ubezpieczonego”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

Wnioskujemy o zmianę treści Klauzuli kosztów naprawy we własnym zakresie poprzez dodanie zapisu: „ pod warunkiem przyjęcia odpowiedzialności za szkodę”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

Wnioskujemy o zmianę zapisów Klauzuli kosztów naprawy przez podmioty zewnętrzne poprzez dodanie: „Ubezpieczyciel zobowiązuje się, **pod warunkiem przyjęcia odpowiedzialności za szkodę**, .....” ; „Przed przystąpieniem do odbudowy lub naprawy mienia Ubezpieczony ma obowiązek przedstawić kosztorys naprawy do weryfikacji. Ubezpieczający zastrzega sobie prawo weryfikacji zakresu szkody, czy odpowiada

okolicznościom szkody oraz czy nie doszło do ulepszenia przedmiotu szkody. W przypadku stwierdzenia sytuacji, w której zakres naprawy nie odpowiada okolicznościom szkody lub doszło do ulepszenia przedmiotu szkody, Ubezpieczający zastrzega sobie prawo do ograniczenia kosztów w tym zakresie”.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**8. W odniesieniu do wszystkich ryzyk:**

1. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności określone są na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

2. Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności są wspólne dla wszystkich jednostek objętych niniejszym postępowaniem.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

3. Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne i szczególne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

4. Wnioskujemy o usunięcie zapisu umowy:

b) za niedotrzymanie terminów wystawiania polis, o których mowa w par. 5 niniejszej Umowy w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki (dotyczy każdej umowy ubezpieczenia – polisy).  
W przypadku braku akceptacji na usunięcie - wnioskujemy o zmniejszenie do wysokości 100 zł.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), dokonuje **modyfikacji** treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

**Zmianie ulega zapis w § 13 ust. 1 lit. b) Załącznika Nr 14A, 14B i 14C do SWZ (Wzór Umowy):**

**BYŁO:**

”za niedotrzymanie terminów wystawiania polis, o których mowa w §5 niniejszej Umowy w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki (dotyczy każdej umowy ubezpieczenia - polisy),

**JEST:**

”za niedotrzymanie terminów wystawiania polis, o których mowa w §5 niniejszej Umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki (dotyczy każdej umowy ubezpieczenia - polisy),

**Pytanie:**

5. Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 18.11.2022.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przedłużył termin składania ofert do **dnia 25 listopada 2022 r. do godz. 10:00**. Termin otwarcia ofert: **dnia 25 listopada 2022 r., o godz. 10:30**.

Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 22 lutego 2023 r.**

Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) w dniu 08 listopada 2022 r.

**Pytanie:**

6. Prosimy o aktualizację szkodowości według stanu na dzień 27.10.2022

**Odpowiedź:**

Wraz z odpowiedziami na pytania Zamawiający udostępni na stronie prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) plik z aktualną szkodowością.

**Pytanie:**

7. Prosimy o zmianę dopisku na blankiecie przelewu do WADIUM na np.: „ WADIUM : OR-G.271.01.2022 cz.1

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza opis na blankiecie przelewu o treści jak w pytaniu zadany przez Wykonawcę.

### CZĘŚĆ 3 PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dotyczy: wszystkich rodzajów ubezpieczeń

**Pytanie:**

1) Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert do dnia 18.11.2022.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż przedłużył termin składania ofert do **dnia 25 listopada 2022 r. do godz. 10:00**. Termin otwarcia ofert: **dnia 25 listopada 2022 r., o godz. 10:30**.

Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 22 lutego 2023 r.**

Powyższa informacja została zamieszczona na stronie internetowej prowadzonego postępowania [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno) w dniu 08 listopada 2022 r.

**Pytanie:**

2) Prosimy o zmianę dopisku na blankiecie przelewu do WADIUM na np.: „ WADIUM „Znak sprawy: OR-G.271.01.2022 „Świadczenie usług ubezpieczenia, OC oraz NNW i międz. kosztów leczenia w latach 2023-2025 - część 3”

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza opis na blankiecie przelewu o treści jak w pytaniu zadany przez Wykonawcę.

**Pytanie:**

3) Prosimy o wykreślenie w umowie (załącznik nr 14C) w § 4 [Doubezpieczenie] w pkt. 2 umowy zdania: „Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania cen i/lub stawek zastosowanych w zamówieniu podstawowym zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy.” ze względu na to , że § 4. 2 nie dotyczy doubezpieczenia, ale nowego zamówienia z wolnej ręki, w ramach którego Wykonawca nie jest zobligowany do złożenia oferty.

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), dokonuje **modyfikacji** treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

**Zmianie ulega zapis w § 4 ust. 2 Załącznika Nr 14C do SWZ (Wzór Umowy):**

**BYŁO:**

” Zamawiający informuje, że w ramach Części 3 przedmiotu zamówienia przewiduje udzielanie zamówień, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, stanowiących nie więcej niż 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu podobnych usług, tj.: świadczenia usługi ubezpieczenia floty (ubezpieczenie komunikacyjnie) w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego i na warunkach podobnych do warunków realizacji zamówienia podstawowego opisanych w SWZ i wynikających z Oferty Wykonawcy, w przypadku zaistnienia potrzeby świadczenia takich usług ubezpieczenia oraz zabezpieczenia w budżecie Miejskiego Zakładu Komunikacji w Lesznie środków finansowych na ich realizację. Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania cen i/lub stawek zastosowanych w zamówieniu podstawowym zgodnie ze złożoną Ofertą Wykonawcy,”

**JEST:**

” Zamawiający informuje, że w ramach Części 3 przedmiotu zamówienia przewiduje udzielanie zamówień, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp, stanowiących nie więcej niż 30% wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu podobnych usług, tj.: świadczenia usługi ubezpieczenia floty (ubezpieczenie komunikacyjnie) w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego i na warunkach podobnych do warunków realizacji zamówienia podstawowego opisanych w SWZ i wynikających z Oferty Wykonawcy, w przypadku zaistnienia potrzeby świadczenia takich usług ubezpieczenia oraz zabezpieczenia w budżecie Miejskiego Zakładu Komunikacji w Lesznie środków finansowych na ich realizację,,

**Pytanie:**

4) Prosimy o dodanie w umowie (załącznik nr 14C) w § 10 [Zmiana Umowy] zapisu „Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.”

**Odpowiedź:**

W odpowiedzi na pytanie Zamawiający informuje, iż działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), dokonuje **modyfikacji** treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

**Zmianie ulega zapis w § 10 ust. 5 Załącznika Nr 14A; 14B i 14C do SWZ (Wzór Umowy):**

**BYŁO:**

”Zmiany, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będą się odbywały w formie pisemnej w drodze aneksu do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany,,

**JEST:**

”Zmiany, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu będą się odbywały w formie pisemnej w drodze aneksu do niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany, za zgodą obu stron,,

**Pytanie:**

5) W umowie (załącznik nr 14C) w § 13 [Kary umowne] prosimy o zmniejszenie wysokości kary do 4% w przypadku odstąpienia i 500 zł na nieterminowe wystawienie polisy lub wykreślenie pktk. b): „za niedotrzymanie terminów wystawiania polis, o których mowa w § 5 niniejszej Umowy w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki (dotyczy każdej umowy ubezpieczenia –polis).”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż dokonał modyfikacji treści SWZ (pytanie nr 4 dot. pkt 8 w odniesieniu do wszystkich ryzyk – część 1 przedmiotu zamówienia) w zakresie zapisu w § 13 ust. 1 lit. b) Załącznika nr 14A, 14B i 14C do SWZ (Wzór Umowy). Zamawiający podtrzymuje zapisy określone w §13 ust. 1 lit. a) Załącznika 14A, 14B i 14C do SWZ.

**Dotyczy: UBEZPIECZENIE MIENIA OD ZDARZEŃ LOSOWYCH.**

**Pytanie:**

1) Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

**Odpowiedź:**

Przeglądy wykonywane są zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

**Pytanie:**

2) Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słowne opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

**Odpowiedź:**

Brak uwag po przeglądach.

**Pytanie:**

- 3) Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:**

Tak, są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania.

**Pytanie:**

- 4) Prosimy o wskazanie lokalizacji oraz łącznej wartości mienia w nich znajdujących się (tj. wartość budynku, wyposażenia, środków obrotowych itp.) znajdujących się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2011 roku Prawo wodne. Prosimy o potwierdzenie, że budynki te zostały wykonane w technologii uwzględniającej zagrożenia związane z wodami powodziowymi.

**Odpowiedź:**

Nie występuje zagrożenie powodzią.

**Pytanie:**

- 5) Prosimy o udzielenie informacji czy przedmiotem ubezpieczenia są budynki nieużytkowane, wyłączone z eksploatacji lub pustostany. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, podanie adresu lokalizacji, opisanie stanu technicznego i konstrukcji, określenie wartości i stosowanych zabezpieczeń, w tym przed nieuprawnionym wejściem osób trzecich, powodów nieużytkowania, planach zamawiającego co do przyszłości obiektu.

**Odpowiedź:**

Brak takich budynków.

**Pytanie:**

- 6) Jeśli Zamawiający posiada budynki nieużytkowane/ pustostany i zgłasza je do ubezpieczenia, prosimy o dodanie poniższego zapisu:  
Ochrona dla obiektów wyłączonych z użytkowania/ pustostanów, udzielana jest pod warunkiem, że spełnione są łącznie następujące warunki:  
- maszyny i urządzenia są odłączone od źródeł zasilania,  
- z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para  
- drzwi i okna na parterze są zabezpieczone przed nieuprawnionym wtargnięciem do wnętrza budynku.

**Odpowiedź:**

Brak takich budynków.

**Pytanie:**

- 7) Klauzula szkód elektrycznych – prosimy o dopisanie, że z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.).

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody na dopisanie wnioskowanego zapisu. Zgodnie z treścią klauzuli ochroną mają zostać objęte również szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych „np. w wyniku zwarcia, spięcia, uszkodzenia izolacji”.

**Pytanie:**

- 8) Prosimy o informacje czy Zamawiający posiada instalacje solarne, panele fotowoltaiczne. Jeśli tak prosimy o :  
a) opis miejsca i sposobu zamontowania oraz zabezpieczenia przed dostępem osób trzecich  
b) czy są nowe, czy używane, jeżeli używane - czy są serwisowane przez specjalistyczną firmę.

**Odpowiedź:**

MZK nie posiada instalacji solarnych, paneli fotowoltaicznych.

**Pytanie:**

- 9) Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

10) Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o zmianę zapisów SIWZ i wprowadzenie zapisu, że klauzula nie obejmuje szkód w obiektach wyłączonych z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni, przeznaczonych do rozbiórki/ likwidacji, w złym stanie technicznym.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji treści SWZ, gdyż MZK nie posiada takiego mienia.

**Pytanie:**

11) Odnośnie klauzuli nieodbudowywania majątku – prosimy o dodanie zapisu, że środki pieniężne w ten sposób zaoszczędzone (w związku z nieodbudowywaniem ubezpieczonego i dotkniętego szkodą mienia) mogą zostać przeznaczone wyłącznie na cele wcześniej (przed powstaniem szkody) niezaplanowane, co zamawiający pisemnie potwierdzi w trakcie procedury likwidacyjnej ubezpieczyciela.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

12) Odnośnie klauzuli nieodbudowywania majątku – prosimy o dodatnie zapisu, że odszkodowanie będzie wypłacane wg wartości rzeczywistej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

13) W odniesieniu do klauzuli automatycznego pokrycia prosimy dodanie zapisu, że odpowiedzialność Ubezpieczyciela jest ograniczona do kwoty odpowiadającej 20% łącznej SU z naliczeniem składki dodatkowej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody na dodanie wnioskowanego zapisu.  
Zgodnie z treścią klauzuli, Wykonawca w ofercie może wprowadzić dodatkowe zapisy do klauzuli, w tym o ograniczeniu odpowiedzialności do 20% łącznej SU.

**Pytanie:**

14) W odniesieniu do klauzuli 72 godzin prosimy o wykreślenie z treści klauzuli skrótu „np.” Zakład Ubezpieczeń oświadcza, że wszystkie szkody powstałe w czasie następujących po sobie 72 godzin na skutek oddziaływania tego samego pojedynczego zdarzenia losowego (~~np.~~ huraganu, powodzi, deszczu nawalnego, trzęsienia ziemi) traktowane są jako pojedyncza szkoda w szczególności w odniesieniu do sumy ubezpieczenia, zasad dotyczących stosowania proporcji przy wypłacie odszkodowania oraz franszyzy redukcyjnej i/lub integralnej”.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.  
Zamawiający wyjaśnia, że odpowiedzialność Wykonawcy wynikająca z treści klauzuli dotyczyć ma wszystkich ryzyk objętych ochroną a nie tylko huraganu, powodzi, deszczu nawalnego i trzęsienia ziemi.

**Pytanie:**

15) Prosimy o potwierdzenie, że wyłączenia zawarte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, o ile nie zostały włączone do zakresu ubezpieczenia w ramach SIWZ, z zastrzeżeniem, że w przypadku braku określenia definicji ryzyka w SWZ, zastosowanie będzie miała definicja z OWU Wykonawcy.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

16) Wnosimy o wprowadzenie zapisu do projektu umowy ubezpieczenia o możliwości wypowiedzenia przez Wykonawcę umowy na 45 dni przed końcem rocznego okresu ubezpieczenia z ważnych powodów, za jakie uznaje się wysoką szkodowość w produkcie przekraczającą 40% ( wskaźnik szkodowości tj. suma odszkodowań wypłaconych oraz utworzonych rezerw do składki przypisanej) .

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.



Dotyczy: UBEZPIECZENIE MIENIA OD KRADZIEŻY W WŁAMANIEM I RABUNKU.

**Pytanie:**

- 1) Odnosnie klauzuli kradzieży zwykłej - prosimy o dodanie zapisu, że przez kradzież zwykłą, rozumie się jako nie noszący śladów włamania zabór mienia w celu przywłaszczenia pod warunkiem, że Ubezpieczający zawiadomi o tym fakcie Policję, bezzwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia szkody spowodowanej kradzieżą. Z zakresu ochrony wyłączone są dzieła sztuki, wartości pieniężne oraz gotówka, jak również mienie znajdujące się poza terenem ubezpieczonej lokalizacji.

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby zmieniać treści klauzuli w SWZ, gdyż zaproponowana treść spełnia oczekiwania Zamawiającego i dodanie w ofercie zaproponowanego zapisu przez Wykonawcę nie spowoduje odrzucenia oferty.

**Pytanie:**

- 2) Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku franszyzy redukcyjnej 200,00 PLN w każdej szkodzie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

Dotyczy: UBEZPIECZENIE SZYB OD STŁUCZENIA

**Pytanie:**

Prosimy o wprowadzenie w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia franszyzy redukcyjnej 200,00 PLN w każdej szkodzie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

Dotyczy: UBEZPIECZENIE SPRZĘTU ELEKTRONICZNEGO

**Pytanie:**

- 1) Prosimy o potwierdzenie :

Że ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wylądowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wylądowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :

- a) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
- b) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączania odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada umowę z zewnętrzną firmą informatyczną nadzorującą poprawność działania i podłączenia sprzętu. Sprzęt podłączony jest do sieci energetycznej poprzez listwy przepięciowe bądź UPSy.

**Pytanie:**

- 2) Prosimy o informację czy sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że sprzęt elektroniczny wyposażony jest w licencjonowane i aktualizowane oprogramowanie antywirusowe.

**Pytanie:**

- 3) Prosimy o potwierdzenie, że wyłączenia zawarte w OWU wykonawcy mają zastosowanie, o ile nie zostały włączone do zakresu ubezpieczenia w ramach SIWZ, z zastrzeżeniem, że w przypadku braku określenia definicji ryzyka w SIWZ, zastosowanie będzie miała definicja z OWU Wykonawcy.

**Odpowiedź:**  
Zamawiający potwierdza.

**Pytanie:**

- 4) Wnosimy o wprowadzenie zapisu do projektu umowy ubezpieczenia o możliwości wypowiedzenia przez Wykonawcę umowy na 45 dni przed końcem rocznego okresu ubezpieczenia z ważnych powodów, za jakie uznaje się wysoką szkodowość w produkcji przekraczającą 40% (wskaźnik szkodowości tj. suma odszkodowań wypłaconych oraz utworzonych rezerw do składki przypisanej).

**Odpowiedź:**  
Zamawiający **nie wyraża** zgody.

Dotyczy: UBEZPIECZENIA KOMUNIKACYJNE:

**Pytanie:**

- 1) Czy wyposażenie pojazdów jest zamontowane na stałe i czy jest już uwzględnione w sumie ubezpieczenia

**Odpowiedź:**

Tak, wyposażenie jest zamontowane na stałe i jest uwzględnione w sumie ubezpieczenia. Wyjątek stanowi kasa fiskalna i biletomat, które stanowią odrębną wartość wyposażenia pojazdu. Informujemy również, że biletomaty zostały zgłoszone do ubezpieczenia w ramach elektroniki przenośnej a nie w ramach wyposażenia pojazdów.

**Pytanie:**

- 2) Jeśli wyposażenie dodatkowe nie jest zamontowane na stałe, to proszę o zgodę na nie uwzględnianie go w ramach ubezpieczenia AC/KR

**Odpowiedź:**  
Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

- 3) Czy pojazdy są wynajmowane, jeśli tak to czy razem z kierowcą.

**Odpowiedź:**

Pojazdy są wynajmowane wraz z kierowcą.

**Pytanie:**

- 4) Czy podane sumy ubezpieczenia to SU, na które będą pojazdy ubezpieczane w I-szym roku

**Odpowiedź:**

Podane SU. dotyczą ubezpieczenia na rok 2023.

**Pytanie:**

- 5) Jaki jest przewidziany spadek SU w kolejnych latach

**Odpowiedź:**

Z uwagi na wysoką inflację, możliwe jest zwiększenie SU w kolejnych latach.

**Pytanie:**

- 6) Proszę o zgodę na odstąpienie od wymogu włączenia klauzuli stałej SU (Gwarantowana Suma Ubezpieczenia) dla pojazdów o wartości powyżej 500 000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

- 7) Czy szacowany przypis za 7 autobusów (planowane zakupy w trakcie trwania umowy) mamy uwzględnić jako dodatkową grupę (rodzaj pojazdów) w ofercie?

**Odpowiedź:**

Nie.

**Pytanie:**

- 8) Czy nowe 7 autobusów będzie ubezpieczane już w I-szym roku przetargu czy dopiero w II-gim roku?

**Odpowiedź:**

Zakup nowych autobusów planowany jest na IV kwartał 2024 roku.

**Pytanie:**

9) Proszę o wykreślenie klauzuli reprezentantów lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych – dot. ubezpieczeń komunikacyjnych

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

Dopuszczamy możliwość regresu do sprawcy w przypadku, jeśli do szkody dojdzie z jego winy umyślnej.

**Pytanie:**

10) Proszę o wykreślenie klauzuli niezmienności składek lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych – dot. ubezpieczeń komunikacyjnych.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

11) W klauzuli automatycznego ubezpieczenia nowo nabywanych pojazdów proszę o:

a) Zmianę z: „(...) 7 dni od daty nabycia” na: „(...) 7 dni od dnia rejestracji pojazdu”  
lub

b) zmianę na:

„Pojazdy nowe, kupowane w polskiej sieci dealerskiej są automatycznie obejmowane ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności przedstawiania ich do oględzin pod warunkiem dostarczenia (najpóźniej w 7 dni od daty zarejestrowania pojazdów i przed ich odbiorem z salonu dealerskiego) pisemnego wniosku o ubezpieczenie, kopii dowodu rejestracyjnego, ewentualnie dokumentów określających źródło pochodzenia pojazdów (np. faktury zakupu pojazdu i wyposażenia dodatkowego)”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

12) W klauzuli wyposażenia, prosimy o wykreślenie zapisu „bez konieczności wyszczególnienia przy ubezpieczeniu – limit do 20% SU” i zastąpienia go treścią „z koniecznością wyszczególnienia przy ubezpieczeniu”

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

13) W klauzuli wyposażenia, prosimy o wprowadzenie zapisu, że wyposażenie pojazdu musi być zgodne z OWU TU.

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

14) Proszę o wykreślenie Klauzuli przekroczenia przepisów ruchu drogowego lub przeniesienie jej do klauzul fakultatywnych – dot. ubezpieczeń komunikacyjnych

**Odpowiedź:**

Zamawiający **nie wyraża** zgody.

**Pytanie:**

15) W klauzuli bezpośredniej likwidacji szkód (BLS) – prosimy o dodanie: „Likwidacja w tym systemie możliwa jest o ile oba Towarzystwa przystąpiły do porozumienia (wzajemnie rozliczenia)”

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

16) W klauzuli terminu zgłaszania szkód, proszę o doprecyzowanie, że chodzi o przekroczenie przewidzianego w OWU terminu zgłoszenia szkody do TU. W odniesieniu do szkód kradzieżowych i zgłoszeniu tego faktu organom ścigania pozostaje termin zgłaszania zgodny z OWU. Proponujemy zmianę zapisu:

Z: „Wykonawca zapewnienia, że przekroczenie przewidzianego w OWU terminu zgłaszania szkód nie będzie przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania, jeśli nie miało to wpływu na wysokość szkody bądź ustalenie jej rozmiaru”

Na: „Wykonawca zapewnienia, że przekroczenie przewidzianego w OWU terminu zgłaszania szkód *do TU* nie będzie przyczyną odmowy wypłaty odszkodowania, jeśli nie miało to wpływu na wysokość szkody bądź ustalenie jej rozmiaru. *Zgłoszenie kradzieży na Policję musi być w terminie określonym w OWU*”

**Odpowiedź:**

Nie ma potrzeby modyfikacji zapisów SWZ, ponieważ oferta z dopisanym zaproponowanym tekstem w klauzuli spełni wymagania Zamawiającego określone w OPZ i nie będzie podlegała z tego tytułu odrzuceniu.

**Pytanie:**

17) Ze względu na to, że okres odpowiedzialności polis jest od stycznia, prosimy o możliwość zgłaszania i wystawiania polis w grudniu.

**Odpowiedź:**

Jeśli nie będzie przeszkód proceduralnych, Broker Zamawiającego podejmie działania zmierzające do zawarcia umów ubezpieczenia z wybranym Wykonawcą w grudniu 2022 r.

**Jednocześnie Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:**

W załączniku nr 2 do SWZ – OPZ wprowadza się następującą zmianę:

W części: II.2. OPIS CZĘŚCI 1 PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

A. Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych, Strona 5; UWAGA:

Było:

- Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować również budynki i budowle starsze niż 50 lat.

Jest:

- Ochrona ubezpieczeniowa musi obejmować również budynki i budowle starsze niż 50 lat, zabytki oraz zgłoszone, w ramach ubezpieczenia wyposażenia, **dzieła sztuki i zbiory kolekcjonerskie.**

Jednocześnie Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania <https://platformazakupowa.pl/pn/um/leszno> zmodyfikowany Załącznik nr 2 do SWZ oraz plik „Dzieła sztuki i zbiory kolekcjonerskie”

Zamawiający informuje, iż udzielone odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji i będą wiążące przy składaniu ofert.

Zmodyfikowana Specyfikacja Warunków Zamówienia w powyższym zakresie została udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

W pozostałym zakresie zapisy Specyfikacji Warunków Zamówienia pozostają bez zmian.

**Załączniki:**

1. Odpowiedzi dot. władztwa.
2. Aktualna Szkodowość.
3. Skany protokołów z przeglądów budynków.
4. Wykaz budynków komunalnych.
5. Zmodyfikowany Załącznik nr 14A do SWZ – projekt umowy.
6. Zmodyfikowany Załącznik nr 14B do SWZ – projekt umowy.
7. Zmodyfikowany Załącznik nr 14C do SWZ – projekt umowy.
8. Zmodyfikowany załącznik nr 2 do SWZ
9. Dzieła sztuki i zbiory kolekcjonerskie

  
NACZELNIK  
Wydziału Organizacyjnego  
Agnieszka Sochacka