

# **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

## **CZ. OPISOWA**

|   |   |
|---|---|
| ❖ Strona tytułowa.....  | 1 |
| ❖ Oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z uprawnieniami i zaświadczeniem o przynależności do izby inżynierów.....        | 3 |
| 1. Podstawa opracowania.....  | 5 |
| 2. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....   | 5 |
| 3. Stan istniejący zagospodarowania terenu.....   | 5 |
| 4. Projektowane zagospodarowanie terenu.....  | 5 |
| 5. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub decyzji celu publicznego.....   | 5 |
| 6. Dane informujące czy teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego..... | 6 |
| 7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji.....   | 6 |
| 8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia.....   | 6 |
| 9. Warunki ochrony przeciwpożarowej.....  | 6 |
| 10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....   | 6 |
| 11. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z Art.20 ust. 1 podp. c) Prawa Budowlanego.....  | 6 |
| Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....  | 7 |

## **CZ. RYSUNKOWA**

|      |          |   |             |
|------|----------|---|-------------|
| rys. | <b>1</b> | <i>Orientacja położenia terenu</i>                | skala ----  |
| rys. | <b>2</b> | <i>Projekt zagospodarowania terenu – ARKUSZ 1</i> | skala 1:500 |

# OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany : **Sławomir Matuszak**

Legitymujący się uprawnieniami budowlanymi znak **KUP/0139/PWOS/05**

oraz przynależnością do stosownej izby samorządu zawodowego :

nr ewidencyjny **KUP/IS/0087/06**

Oświadczam, że projekt budowlany pn.

**Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wodnej w m. Chełmno**

opracowany na rzecz Inwestora ( podać pełną nazwę Inwestora):

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmnie  
ul. Nad Groblą 2, 86-200 Chełmno**

**został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Data złożenia  
oświadczenia**

**Czytelny podpis składającego  
oświadczenie**

**mgr inż. Sławomir Matuszak**  
*upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami bud. bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05*

Chełmno dn. 04.10.2021r.

.....

- wymóg art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 roku - Prawo Budowlane ( Dz. U. 2019 poz. 1186)

# OŚWIADCZENIE SPRAWDZAJĄCEGO

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Ja niżej podpisany : **Piotr Leon Banach**

Legitymujący się uprawnieniami budowlanymi znak **KUP/0149/PWOS/10**

oraz przynależnością do stosownej izby samorządu zawodowego :

nr ewidencyjny **KUP/IS/0007/11**

Oświadczam, że projekt budowlany pn.

**Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wodnej w m. Chełmno**

opracowany na rzecz Inwestora ( podać pełną nazwę Inwestora):

**Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmnie  
ul. Nad Groblą 2, 86-200 Chełmno**

**został opracowany zgodnie z obowiązującym prawem oraz zasadami wiedzy technicznej**

**Data złożenia  
oświadczenia**

**Czytelny podpis składającego  
oświadczenie**

Chełmno dn. 04.10.2021r.

***mgr inż. Piotr Banach***  
*upr. bud. do projektowania i kierowania  
robotami. bud.bez ograniczeń w specjalności  
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i  
urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych*  
*nr ewid.: KUP/0149/PWOS/10*

.....

- wymóg art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994 roku - Prawo Budowlane ( Dz. U. 2019 poz. 1186)

# **OPIS TECHNICZNY**

## **1. Podstawa opracowania**

- 1.1 Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej,
- 1.2 Warunki przyłączenia do sieci
- 1.3 Miejscowy plan zagospodarowania terenu
- 1.4 Ustawa z dn. 7.07.1994r. „Prawo budowlane”

## **2. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu związany z budową sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wodnej w m. Chełmno. Kategoria obiektu budowlanego XXVI.

## **3. Stan istniejący zagospodarowania terenu**

Na przedmiotowym obszarze inwestycji zlokalizowana jest sieć wod. – kan., gazowa, teletechniczna i elektryczna. Istniejące pasy drogowe stanowią nawierzchnie asfaltowe. Przylegające do pasa drogowego działki stanowią głównie tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny zielone.

## **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

Zaprojektowano podziemną sieć wodociągową. Projektowany wodociąg zasilać będzie w wodę budynki mieszkalne oraz inne objekty.

Uzbrojenie sieci stanowić będą kołnierzowe zasuwki odcinające oraz hydranty podziemne. Zasuwki należy wyposażyć w przedłużacz trzpienia o wysokości 1500-1600 mm, a w poziomie terenu zamontować żeliwne skrzynki uliczne do zasuw 190 mm zgodne z PN-M-74081:1998. Skrzynki ułożyć na betonowej płycie podkładowej, a w poziomie terenu zamontować betonową płytę nawierzchniową. Uzbrojenie rurociągów należy oznakować tabliczkami informacyjnymi (tabliczka z blachy ocynkowanej, malowana, napisy malowane) na słupkach zgodnie z PN-86/B-09700.

### Parametry techniczne:

- rurociąg PE Ø225mm SDR17, PN10 – **400,0 m**
- rurociąg PE Ø160mm SDR17, PN10 – **15,0 m**
- rurociąg PE Ø90mm SDR17, PN10 – **8,0 m**
- rurociąg PE Ø63mm SDR17, PN10 – **84,5 m**
- rurociąg PE Ø50mm SDR17, PN10 – **129,5 m**
- hydrant pożarowy podziemny HP-80 – **4 szt.**

## **5. Dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu wynikających z MPZP lub decyzji celu publicznego**

Nie występują

## **6. Dane informujące czy teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego i MPZP**

Niniejsza inwestycja jest zlokalizowana na terenach objętych ochroną zabytków oraz podlega ochronie na podstawie MPZP.

## **7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren inwestycji**

Niniejsza inwestycja znajduje się poza terenem wpływu eksploatacji górniczej.

## **8. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników i ich otoczenia**

Niniejsza inwestycja wpłynie korzystnie na stan środowiska. Brak niniejszej inwestycji może spowodować częste awarie na wyeksploatowanej sieci wodociągowej.

## **9. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Sieć wodociągowa z hydrantami podziemnymi służyć będzie do zewnętrznego gaszenia pożaru. Projekt sieci wodociągowej podlega uzgodnieniu z rzeczoznawcą do zabezpieczeń p.poż.

## **10. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

Roboty ziemne nie spowodują zmiany stosunków wodnych na działkach sąsiednich. Odtworzenie nawierzchni pasa drogowego będzie wykonane do stanu pierwotnego zgodnie z warunkami zarządcy drogi. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z załączonymi do projektu wszelkimi uzgodnieniami i naniesieniami gestorów sieci oraz uwzględnieniem zawartych w nich uwag dotyczących prowadzenia prac w rejonie sieci i urzędzeń oraz warunków zabezpieczenia infrastruktury. Przy wykonawstwie robót ziemnych i montażowych przestrzegać przepisów BHP i p.poż, zabezpieczając teren robót zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

## **11. Obszar oddziaływania obiektu - zgodnie z Art.20 ust. 1 podp. c) Prawa Budowlanego**

Na podstawie Prawa Budowlanego oraz Rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz norm, obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których został zaprojektowany tj:

Jednostka ewidencyjna 040401\_1 (Chełmno)  
Obręb 0001: 130/1, 161, 162, 163, 316 373

PRACOWNIA PROJEKTOWO - INWESTYCYJNA  
INŻYNIERIA SANITARNA - mgr inż. Sławomir Matuszak

ul. Rynek 25  
86-200 Chełmno  
tel/fax 56-686-00-55  
e-mail: inzynieriasanitarna@wp.pl  
www.inzynieriasanitarna.com.pl

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY  
ZDROWIA PODCZAS REALIZACJI ZADANIA INWESTYCYJNEGO**

**Temat**

**BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI  
W UL. WODNEJ W M. CHEŁMNO**

**Obiekt**

**SIEĆ WODOCIĄGOWA  
KATEGORIA OBIEKTU XXVI**

**Nr działek**

Jednostka ewidencyjna 040401\_1 (Chełmno)  
Obręb 0001 130/1, 161, 162, 63, 316, 373

**Inwestor**

**ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W CHEŁMNIE  
UL. NAD GROBLĄ 2  
86-200 CHEŁMNO**

**Projektował**

| <i>Imię i nazwisko</i>            | <i>Data</i> | <i>Pieczęć, Podpis</i>   |
|-----------------------------------|-------------|--|
| <b>mgr inż. Sławomir Matuszak</b> | 04.10.2021r | <b>mgr inż. Sławomir Matuszak</b><br><i>upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud.<br/>bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie<br/>sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych,<br/>gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych<br/>nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05</i> |

**X.2021**

# **CZĘŚĆ OPISOWA INFORMACJI BIOZ**

## **1. Nazwa i adres obiektu budowlanego**

Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wodnej w m. Chełmno

## **2. Inwestor**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmnie,  
ul. Nad Groblą 2, 86-200 Chełmno

## **3. Projektant**

mgr inż. Sławomir Matuszak, ul. Rynek 25, 86-200 Chełmno  
upr. bud. nr KUP/0139/PWOS/05

## **4. Opis**

### **4.1 Zakres robót**

Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Wodnej w m. Chełmno

### **4.2 Kolejność wykonywania robót**

- Wytyczenie geodezyjne trasy sieci,
- Wykopy ręczne oraz mechaniczne, wykonanie wykopów kontrolnych w miejscach skrzyżowania trasy projektowanych sieci z istniejącymi sieciami,
- budowa sieci wodociągowej,
- próba szczelności sieci,
- zasypywanie wykopów,
- przywrócenie terenu do stanu pierwotnego, wykonanie odtworzenia nawierzchni

### **4.3 Wykaz istniejących obiektów**

W pasie prowadzonych robót występują

- sieć wod. – kan.,
- sieć gazowa,
- sieć energetyczna i teletechniczna.

### **4.4 Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Na działkach, na których prowadzone będą roboty oraz działkach przyległych występują obiekty mogące stworzyć bezpośrednie zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (sieci energetyczne, pasy drogowe).

### **4.5 Wskazanie zagrożeń podczas realizacji robót**

- Podczas prowadzenia robót w pobliżu naziemnych i podziemnych przewodów linii elektroenergetycznych istnieje możliwość porażenia,
- Załadunek, rozładunek, montaż rur i armatury - istnieje możliwość przygniecenia ciężkim elementem prefabrykowanym,

- Prowadzenie robót w obrębie pasa drogowego przy równocześnie występującym ruchu drogowym- wypadki i zdarzenia drogowe,
- Wpadnięcie do wykopu (obsunięcie się ziemi z krawędzi wykopu lub poślizgnięcie się),
- Uderzenie pracownika w wykopie spadającą bryłą ziemi, kamieniem lub innym przedmiotem,
- Prace prowadzone w wykopach o głębokości do 2,2m
- Najechanie sprzętem budowlanym (koparki, walce, samochody)
- Uszkodzenia ciała spowodowane niewłaściwym użytkowaniem sprzętu budowlanego.

#### **4.6 Sposób prowadzenia instruktażu przed przystąpieniem do robót**

Podczas prowadzenia kolejnych etapów zadania konieczne jest przeprowadzenie odrębnych instrukcji stanowiskowych stosownie do zakresu prowadzonych robót.

#### **4.7 Środki bezpieczeństwa**

W celu uniknięcia zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia roboty prowadzić zgodnie z wymaganiami zawartymi w:

- Dz. U. Nr 129/1997, poz. 844, z późn. zm. - stosownie do prowadzonych robót,
- Dz. U. Nr 26/2000, poz. 313, z późn. zm. - podczas transportu materiałów sposobem ręcznym,
- Dz. U. Nr 47/2003, poz. 401, - przy pozostałych robotach.

Materiały wykorzystywane podczas budowy składować w sposób nie utrudniający ewakuacji z terenu działki.

Pracownicy muszą być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej zgodnie z Dz. U. Nr 91/2002, poz. 811 stosownie do zakresu prowadzonych robót.

Należy przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych maszyn i urządzeń wykorzystywanych podczas prowadzenia robót.

#### **Techniczno-organizacyjne środki zapobiegawcze:**

Dla zapobieżenia przewidywanym zagrożeniom należy przedsięwziąć następujące środki:

- oznakować i zabezpieczyć teren przed dostępem osób postronnych
- stosować odzież ochronną oraz ochronne nakrycia głowy
- zadbać o dobrą komunikację na terenie budowy (wyznaczenie dojścia pracowników, dostawy i miejsca składowania materiałów budowlanych, zejścia do wykopów oraz uwzględnić możliwość ewentualnej ewakuacji osób zagrożonych lub poszkodowanych)
- wykonać umocnienie ścian wykopów (typ konstrukcji dostosować do głębokości,



rodzaju gruntu, czasu utrzymania wykopu, obciążeń transportem, składowaniem materiałów i innych obciążeń w sąsiedztwie wykopów)

- ograniczyć napływ wód deszczowych i zapewnić ich odprowadzenie z dna wykopu
- przed każdorazowym rozpoczęciem robót w wykopie sprawdzić stan skarp, umocnień i zabezpieczeń
- prace przy skrzyżowaniu z innymi sieciami prowadzić pod nadzorem osób odpowiedzialnych za dany rodzaj sieci
- zaleca się aby pojazd budowy, w czasie jazdy tyłem, automatycznie wysyłał sygnał dźwiękowy

|   |
|---|
| <i>Projektował:</i>   |
| <b><i>mgr inż. Sławomir Matuszak</i></b><br><i>upr. bud. do projektowania i kierowania robotami. bud.<br/>bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie<br/>sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych,<br/>gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych<br/>nr ewid.: KUP/0139/PWOS/05</i> |
| .....październik 2021 .....   |