

Znak: ZS.261.7.2022

Data: 08.06.2022

DOKUMENTACJA

z czynności Zamawiającego przy udzielaniu zamówień do 130 000 złotych, dokonanych w oparciu o „Regulamin udzielania przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Nowym Targu Sp. z o.o. zamówień sektorowych” oraz „Zasady dokonywania zakupów w MZWIK w Nowym Targu Sp. z o.o.”, do których nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku r. Prawo zamówień publicznych

1. Przedmiot zamówienia/nazwa zadania:

Remont budynku hydroforni Szaflarska wraz z termomodernizacją

2. Opis przedmiotu zamówienia:

- izolacja ścian fundamentowych,
- opaska drenażowa,
- odtworzenie chodnika z kostki betonowej,
- wykonanie elewacji wraz z dociepleniem ścian budynku,
- montaż orynnowania dachu wraz z odprowadzeniem wody deszczowej do kanalizacji deszczowej,
- wykonanie uziemienia instalacji odgromowej,
- wykonanie wykopu do zasilania budynku garaży,
- zasypianie wykopów tłuczniem w terenie utwardzonym

Szczegółowy zakres prac określony jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w przedmiarze robót .

3. Uzasadnienie zamówienia /plan, polecenia pokontrolne, obowiązujące przepisy prawa, awaria-zagrożenie ludzi, mienia itp./, celowość dokonania zamówienia:

Plan inwestycyjny(p.13 – Modernizacja hydroforni),

Plan remontowy (p.3 – remont zewnętrzny budynku hydroforni)

nr. inwentarzowy 153

4. Szacunkowa wartość zamówienia:

Netto: 90 911,44 złotych; (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy dziewięćset jedenaście 44/100 złotych)

Wartość zamówienia oszacowano na podstawie (kosztorys inwestorski, badania własne, analogie rynkowe, inne)

5. Termin lub okres realizacji zamówienia /wymagany, pożądaný/:

Do 60 dni od daty podpisania umowy.

6. Kryteria oceny ofert:

- Cena ofertowa brutto – 90 %
- Okres rękojmi i gwarancji – 10 %

7. Inne warunki istotne dla postępowania:

Obiekt w ciągłej eksploatacji.

8. Rozeznanie cen rynkowych

Celem ustalenia cen rynkowych, zaproszenie do złożenia oferty zostało opublikowane w dniu 27.05.2022 r. na stronie internetowej www.mzwik.nowytarg.pl oraz na platformie zakupowej OPEN NEXUS nr ID 619478, dodatkowo za pośrednictwem OPEN NEXUS poinformowano o postępowaniu (pisemnie, telefonicznie, elektronicznie) następujące firmy:

- romplewao2.pl
- jan_bryja@op.pl

9. Dane dotyczące złożonych ofert:

W terminie składania ofert 07.06.2022 roku, godz. 10:00 wpłynęła jedna oferta:

- I. Jan Bryja Malarstwo Tapeciarstwo Usługi Remontowo-Budowlane
34-400 Nowy Targ, ul. Kowaniec 96B

- Cena ofertowa ryczałtowa: 130 584,80 złotych brutto; w tym:
106 166,51 złotych netto + VAT w wysokości 23% równy 24 418,29 złotych

Cena ofertowa ryczałtowa składa się z dwóch części:

- Koszt wykonania robót budowlanych inwestycyjnych (termomodernizacyjnych):
73 380,37 zł brutto, w tym: 59 658,84 zł netto + VAT w wysokości 23 % równy 13 721,53 zł
- Koszt wykonania robót budowlanych remontowych:
57 204,43 zł brutto , w tym: 46 507,67 zł netto + VAT w wysokości 23% równy 10 696,76 złotych
 - Termin realizacji: 60 dni od daty podpisania umowy
 - Okres rękojmi i gwarancji: 60 miesięcy

10. Oferta optymalna i uzasadnienie wyboru:

Postępowanie zostaje unieważnione.

Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zamówienia kwotę w maksymalnej wysokości równej wartości kosztorysu inwestorskiego, tj. 90 911,44 zł netto + VAT w wysokości 23%.

Cena ofertowa jedynej złożonej oferty wynosi:

130 584,80 złotych brutto; w tym: 106 166,51 złotych netto + VAT w wysokości 23% równy 24 418,29 złotych;
cena ofertowa netto jest wyższa o 15 255,07 złotych od kwoty netto, jaka zamawiający może przeznaczyć na realizację zamówienia, a zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny otrzymanej oferty; w związku z tym postępowanie zostaje unieważnione.

11. Weryfikacja formalna wybranego oferenta (KRS, CEIDG):

12. Weryfikacje i kontrola

Lp.	Czynność	Osoba	Data	Podpis
1.	Rozznanie rynku i dokumentacja z postępowania	Barbara Apostoł	15.06.2022	GŁÓWNY SPECJALISTA mgr inż. Barbara Apostoł
	Środki / pozycja PI/PR PI p. 13 - 54 332,04 zł netto PR p. 3 - 36 579,00 zł netto	Piotr Styrzczała	15.06.2022	Kierownik Działu Monitoringu GŁÓWNY KSIĘGOWY Piotr Styrzczała
2.	Środki finansowe wynikające z realizacji PF	Teresa Fedas		mgr Teresa Fedas
3.	Weryfikacja zgodności zamówienia z procedurami zamówień publicznych oraz Instrukcją dokonywania zakupów	Barbara Apostoł	15.06.2022	GŁÓWNY SPECJALISTA mgr inż. Barbara Apostoł
4.	Zatwierdzenie / korekty	Dariusz Latawiec	15.06	PREZES ZARZĄDU dr inż. Dariusz Latawiec