

Umowa Nr

zawarta w Radomiu w dniu roku pomiędzy:

Gminą Miasta Radomia ul. Kilińskiego 30; 26-600 Radom NIP 796-281-75-29,

Zakładem Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15; 26-600 Radom,

reprezentowanym przez Pana Łukasza Kasprzyckiego - Dyrektora Zakładu Usług Komunalnych w Radomiu zwanym dalej „Odbiorcą końcowym”

a

.....
..... NIP: REGON:

reprezentowanym przez

zwanego w dalszej części umowy „Sprzedawcą”

W związku z wyborem oferty złożonej przez Sprzedawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) Strony mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń oraz ustalone zasady i warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej do Punktów Poboru Energii Odbiorcy końcowego, zawierają Umowę następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywać się będzie na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. 2022, poz. 1385 z późn. zm.) zwanej dalej „Prawem energetycznym”, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.- Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. 2023, poz. 1610) zwanej dalej „Kodeksem Cywilnym”, postanowieniami określonymi w stosownych koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy oraz zgodnie z oświadczeniem Sprzedawcy w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1605).
2. Sprzedaż energii elektrycznej czynnej odbywać się będzie za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucji:
PGE Dystrybucja S.A.
z którym Odbiorca końcowy ma podpisaną umowę o świadczeniu usług dystrybucji.
3. Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej czynnej na zasadzie TPA i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
4. Sprzedawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr _____ wydaną przez prezesa Urzędu Regulacji Energetyki jak również, że zobowiązuje się dochować najwyższej staranności aby zapewnić jej ciągłość w okresie obowiązywania Umowy.
5. Sprzedawca oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD:
PGE Dystrybucja S.A.
umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do PPE Odbiorcy końcowego za pośrednictwem sieci wskazanego powyżej OSD.
6. Odbiorca końcowy oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być sprzedawana energia elektryczna czynna na podstawie niniejszej Umowy.
7. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o:
 - 1) „PPE” - należy przez to rozumieć Punkt poboru energii
 - 2) „OSD” - należy przez to rozumieć Operatora Systemu Dystrybucji

- 3) „TPA” - należy przez to rozumieć - Third-party Access (pol) Dostęp osób trzecich - zasadę polegającą na udostępnianiu przez właściciela bądź operatora infrastruktury sieciowej osobom trzecim w celu dostarczenia towarów/usług klientom strony trzeciej.
- 4) „SWZ” - należy przez to rozumieć specyfikację warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia na dostawę energii elektrycznej,
- 5) „Oferta” - oferta przetargowa złożona przez Sprzedawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na dostawę energii elektrycznej.

§ 2

Zobowiązania Stron

1. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do PPE Odbiorcy końcowego, wymienionych w załączniku nr 1, 1a do SWZ zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 3) sprzedaży energii elektrycznej po cenach jednostkowych wynikających ze złożonej Oferty do nowych punktów pomiarowych lub nowych obiektów Odbiorcy końcowego. Sprzedawca, po otrzymaniu od Odbiorcy końcowego kopii dokumentu potwierdzającego możliwość świadczenia usługi dystrybucji i określenia parametrów technicznych dostaw energii elektrycznej w terminie niezwłocznym (nie później jednak niż w ciągu 21 dni) poszerzy zakres sprzedaży energii elektrycznej o wskazany PPE. W przypadku niedotrzymania tego terminu z przyczyn zwinionych przez Sprzedawcę, Sprzedawca pokryje koszty wynikające z różnicy między należnością wyliczoną przez OSD z tytułu ryczałtowego wyliczenia kosztów dostarczania energii a ceną energii elektrycznej zaoferowaną przez Sprzedawcę w niniejszym postępowaniu;
 - 4) niezwłocznego przekazywania Odbiorcy końcowemu istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zaistnieniu okoliczności wskazujących na ryzyko utraty przez Sprzedawcę prawa do bilansowania handlowego lub innych zagrażających należytemu wykonaniu Umowy przez Sprzedawcę.
3. Odbiorca końcowy zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej czynnej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach, a w szczególności plomb, w tym zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym
 - 3) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną.
 - 4) powiadamiania Sprzedawcy o zmianie planowanej wielkości zużycia energii elektrycznej w przypadku zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, w tym o likwidacji PPE, o utworzeniu nowego PPE;
 - 5) przekazywania Sprzedawcy istotnych informacji dotyczących realizacji Umowy, w szczególności o zawartych umowach sprzedaży i zmianach w umowie dystrybucyjnej mających wpływ na realizację Umowy.
4. Odbiorca końcowy oświadcza, iż zgodnie z § 1 ust. 2 zawrze w stosownym dla realizacji przedmiotu zamówienia czasie umowę na świadczenie usług dystrybucji oraz zapewni jej utrzymanie w mocy przez okres trwania Umowy. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Odbiorcą końcowym a OSD lub zamiaru jej rozwiązania Odbiorca końcowy zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Sprzedawcę.
5. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za sprzedaną energię elektryczną czynną oraz kontroli prawidłowości wskazań układów pomiarowych.
6. Strony ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Odbiorca końcowy jest zobowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualne, wyniki z tego tytułu szkody Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności.

§ 3

Bilansowanie handlowe

1. W ramach Umowy Sprzedawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Przez „bilansowanie handlowe” rozumie się zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nim rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
3. Sprzedawca zwalnia Odbiorcę końcowego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
4. Odbiorca końcowy oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Sprzedawcy.
5. Podmiotem odpowiedzialnym za rozliczanie niezbilansowanej energii elektrycznej dostarczonej i pobranej z systemu będzie: Sprzedawca.

§ 4

Standardy jakościowe

1. Sprzedawca zobowiązuje się zapewnić Odbiorcy końcowemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości dostaw energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Odbiorcy końcowego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Sprzedawcy.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi w zakresie przedmiotu Umowy określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Sprzedawca zobowiązany jest do udzielenia Odbiorcy końcowemu bonifikat w wysokościach określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w. ustawy.

§ 5

Ceny stosowane w rozliczeniach

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według następujących cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych:
 - 1) C-11 _____ zł brutto/kWh,
 - 2) C-12a, w tym:
 - a) Szczyt _____ zł brutto/kWh,
 - b) Pozaszczyt _____ zł brutto/kWh,
2. Wskazane ceny jednostkowe sprzedaży energii elektrycznej czynnej obowiązują przez cały okres realizacji dostawy począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej czynnej dla poszczególnych PPE Odbiorcy końcowego (w szczególności po dniu zakończenia procesu zmiany Sprzedawcy).
3. Sprzedawca oświadcza, że każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie obliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.

§ 6

1. Szacunkowa ilość dostarczanej energii w okresie dostawy opisanej w załączniku nr 1, 1a do Umowy wynosi: 84 270 kWh, w podziale na zużycie w następujących grupach taryfowych:

1) C-11

_____ kWh,

2) C-12a, w tym:

a) Szczyt

_____ kWh,

b) Pozaszczyt

_____ kWh.

§ 7

Nominalna wartość zobowiązania

1. Nominalna wartość zobowiązania stanowi sumę iloczynów cen brutto określonych w § 5 ust. 1 oraz prognozy zużycia energii elektrycznej czynnej dla Odbiorcy końcowego, wskazanej w załączniku nr 1, 1a do SWZ i wynosi _____ zł (słownie: _____).
2. Odbiorca końcowy oświadcza, iż prognoza zużycia energii wskazana w Załączniku nr 1, 1a do SWZ stanowi jedynie przybliżoną wartość zużycia, która w trakcie wykonywania Umowy może również ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu w stosunku do tej prognozy. Faktyczne zużycie energii (mniejsze lub większe od prognozy zużycia energii wskazanej w Załączniku nr 1, 1a do SWZ), uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Sprzedawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowane w przetargu ceny energii. Sprzedawca nie może dochodzić od Odbiorcy końcowego żadnych roszczeń finansowych (np. odszkodowania), jeżeli w okresie obowiązywania umowy Odbiorca końcowy zakupi od Sprzedawcy mniejszą lub większą ilość energii elektrycznej niż prognozowana ilość energii, wskazana w Załączniku Nr 1, 1a do SWZ, w szczególności spowodowanej zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości PPE dla Odbiorcy końcowego, zmianą grupy taryfowej, zmianą mocy zamówionej lub parametrów technicznych PPE, faktycznym poborem energii w ramach poszczególnych PPE, przy czym Odbiorca końcowy deklaruje pobór energii elektrycznej w okresie realizacji dostawy na poziomie nie mniejszym niż 80% wskazanego w § 6 ust. 1 wolumenu.
3. W przypadku wykorzystania kwoty, o której mowa w ust. 1, rozwiązanie umowy następuje z ostatnim dniem okresu rozliczeniowego następującym po okresie, w którym oświadczenie o rozwiązaniu dotarło do Sprzedawcy. Odbiorca końcowy zobowiązany jest do uregulowania wszelkich należności za dostarczoną energię do dnia rozwiązania umowy z zastosowaniem stawek wynikających z § 5 ust. 1 Umowy.

§8

Rozliczenia

1. Okres rozliczeniowy za pobraną energię elektryczną czynną, o ile będzie to możliwe, powinien się pokrywać z okresem rozliczeniowym stosowanym dla PPE Odbiorcy końcowego przez OSD. Dla pełnej czytelności wystawianych przez Sprzedawcę faktur okresy rozliczeniowe powinny pokrywać się z okresami odczytów dokonywanych przez OSD dla poszczególnych PPE.
2. Sprzedawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji Umowy w wysokości stanowiącej sumę iloczynów cen brutto określonych w § 5 ust. 1 i pobranej przez PPE Odbiorcy końcowego energii elektrycznej czynnej, zliczanej na podstawie odczytów wskazań układów pomiarowo - rozliczeniowych dostarczanych przez OSD.
3. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Odbiorcy końcowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Sprzedawcy za dany okres rozliczeniowy, Sprzedawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur VAT Odbiorcy końcowego według poniższych zasad:
 - 1) Korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w ust 3 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) Podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w pkt. 1 jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Sprzedawcy przez OSD;

- 3) Jeżeli określenie błędu, o którym mowa w pkt. 2 nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo - rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;
- 4) W wyliczeniu wielkości korekty, Sprzedawca uwzględnia sezonowość zużycia energii elektrycznej oraz inne udokumentowane przez Odbiorcę końcowego okoliczności mające wpływ na pobór tej energii.
- 5) Nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba, że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu.
- 6) W przypadku powstania niedopłaty, będzie ona podlegała doliczeniu do pierwszej wystawianej faktury VAT.
- 7) Na żądanie Odbiorcy końcowego Sprzedawca zobowiązany jest wykazać Odbiorcy końcowemu termin otrzymania/udostępnienia Sprzedawcy przez OSD informacji o odczytach umożliwiających rozliczenie, w szczególności przedłożyć Odbiorcy końcowemu stosowne dokumenty.

§ 9

Płatności

1. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym:
 - 1) Sprzedawca wystawia Odbiorcy końcowemu po upływie okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową.
 - 2) Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 30 dni od daty wystawienia faktury VAT.
 - 3) Strony ustalają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy końcowego.
 - 4) W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur Sprzedawca obciąży Odbiorcę końcowego odsetkami ustawowymi.
 - 5) Odbiorca końcowy wyraża zgodę na przesyłanie faktur w postaci elektronicznej na adres e-mail: _____ Sprzedawca ma obowiązek wysłać fakturę w dniu jej wystawienia na wskazany adres mailowy.
2. O zmianach danych rachunków bankowych lub danych adresowych Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
3. Sprzedający w fakturach VAT, o których jest mowa w § 9 ust. 1 pkt 2) Umowy, określi jako:
NABYWCA: Gmina Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30; 26-600 Radom;
NIP 796-281-75-29
ODBIORCA: Zakład Usług Komunalnych w Radomiu, ul. Sucha 15, 26-600 Radom
4. Ze strony Odbiorcy końcowego osobą wyznaczoną i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w sprawach nadzoru nad realizacją Umowy jest, tel. nr; email:
Ze strony Sprzedawcy osobą wyznaczoną i upoważnioną do kontaktów z Odbiorcą końcowym w sprawach nadzoru nad realizacją Umowy jest, tel., e-mail:

§ 10

Wstrzymanie sprzedaży energii

1. Sprzedawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej w przypadku nie uiszczenia przez Odbiorcę należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonym Prawem energetycznym.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczenia energii elektrycznej przez OSD na wniosek Sprzedawcy.
3. Sprzedawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Odbiorca końcowy zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu wskazanego w wezwaniu.
4. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Sprzedawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.
5. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Odbiorcę końcowego warunków Umowy, obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Okres obowiązywania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizowania przedmiotu umowy w terminie od dnia 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
2. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, jednakże sprzedaż energii elektrycznej będzie realizowana nie wcześniej, niż po rozwiązaniu obecnie obowiązujących umów, zawarciu umów dystrybucyjnych, przyjęciu Umowy do realizacji przez OSD i po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
3. Realizacja umowy musi rozpocząć się w taki sposób, aby zapewnić utrzymanie ciągłości i niezawodności w dostawie energii elektrycznej, nie powodując wstrzymania dostaw.
4. W okresie od dnia podpisania umowy, do rozpoczęcia okresu realizacji dostawy energii, Wykonawca przystąpi do koniecznych przygotowań umożliwiających należytą i terminową realizację umowy.
5. Termin rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej do poszczególnych PPE może także ulec zmianie, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużającego się procesu rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży/kompleksowych, o czas trwania przeszkody. Zmiany następują automatycznie, nie wymagają złożenia oświadczenia woli przez Odbiorcy końcowego, przy czym powyższe zmiany pozostają bez wpływu na czas zakończenia umowy, wskazany w ust. 1 powyżej.

§ 12

Rozwiązanie umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Odbiorca końcowy jest uprawniony do dokonania przeniesienia praw i obowiązków z Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego na podstawie Umowy dostarczana jest energia elektryczna.
3. Strony mogą wypowiedzieć Umowę z zachowaniem czteromiesięcznego okresu wypowiedzenia, z tym że Strona wypowiadająca może wypowiedzieć Umowę jedynie z ważnych przyczyn, o których nie miała wiedzy w chwili zawarcia Umowy i których przy dochowaniu należytej staranności nie była w stanie przewidzieć, a które to przyczyny powodują iż dalsze wykonywanie Umowy grozi tej Stronie rażącą stratą.

4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Odbiorca końcowy może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku powtarzających się naruszeń Umowy przez Sprzedawcę, Odbiorca końcowy po wezwaniu Sprzedawcy do zaprzestania naruszeń i nie zastosowaniu się przez Sprzedawcę w wyznaczonym terminie do tego wezwania może odstąpić od Umowy lub pozostałej do jej wykonania części w trybie natychmiastowym. Odstąpienie z tego tytułu stanowi podstawę do naliczenia Sprzedawcy kary umownej.
6. W przypadku potwierdzonej utraty przez Sprzedawcę zdolności do dalszego wykonywania Umowy, w szczególności utraty prawa do bilansowania handlowego, Odbiorca końcowy może odstąpić od Umowy lub pozostałej do jej wykonania części w trybie natychmiastowym. Odstąpienie z tego tytułu stanowi podstawę do naliczenia Sprzedawcy kary umownej.

§ 13

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od Umowy lub pozostałej do wykonania jej części przez Sprzedawcę lub Odbiorcę końcowego z winy Sprzedawcy, Sprzedawca zapłaci Odbiorcy końcowemu tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 10% wartości nominalnej zobowiązania, o której mowa w § 7 ust. 1.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy lub pozostałej do wykonania jej części przez Sprzedawcę z winy Odbiorcy końcowego, Odbiorca końcowy zapłaci Sprzedawcy tytułem kary umownej kwotę stanowiącą 10% wartości nominalnej zobowiązania, o której mowa w § 7 ust. 1.
3. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Strona ma prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego (ponad kwotę naliczonych kar umownych) w przypadku gdy jej szkoda przewyższa wartość naliczonych kar umownych.
5. Ustala się, że łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strony mogą dochodzić na podstawie Umowy nie może przekroczyć kwoty w wysokości 10% wartości nominalnej zobowiązania, o której mowa w § 7 ust. 1.

§14

Zmiana umowy

1. Odbiorca końcowy dopuszcza - jeżeli uzna to za uzasadnione - możliwość zmiany ustaleń zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Sprzedawcy, w przypadkach o których mowa w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), a w szczególności:
 - 1) zmiany terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) rozpoczęcie wykonania - o okres rozstrzygania postępowania, rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych punktów poboru jeżeli zmiana ta wynika z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy lub procesu rozwiązania dotychczasowych umów lub przyczyn niezależnych od Stron,
 - b) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonywanie Umowy, które to działania nie wynikają z winy którejkolwiek ze Stron lub zaistnienia nadzwyczajnych okoliczności o charakterze zewnętrznym pozostających poza kontrolą Stron (władcze działania organów państwowych, samorządowych, działania wojenne itp.), których nie można przewidzieć i zostały spowodowane przyczynami niezawinionymi przez Strony,
- zmiany opisane w ppkt. a) i b) następują automatycznie, o okres trwania tych okoliczności, nie wymagają zawarcia aneksu do Umowy.
 - 2) zmiany zakresu i sposobu wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) zmiany ilości punktów poboru energii - zmniejszenia ilości punktów poboru bądź utworzenia nowych punktów poboru energii. Zmniejszenie ilości punktów wynikać może np. z powodu zamknięcia bądź likwidacji punktu poboru, zmiany stanu prawnego punktu poboru, zmiany

- w zakresie odbiorcy, zaistnienie przeszkód prawnych i formalnych uniemożliwiających przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, w tym przypadku zaistnienia przeszkód uniemożliwiających rozwiązanie dotychczas obowiązujących umów. Zwiększenie ilości punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w Załączniku nr 1, 1a do Umowy. Podstawę dla zmiany ilości PPE stanowić będzie pisemne oświadczenie Odbiorcy końcowego złożone Sprzedawcy. W takim przypadku odpowiedniej zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie Umowy, stosownie do ilości dostarczonej energii elektrycznej. Zmiana ilości PPE przez poszczególnych Odbiorców końcowych nie wymaga zmiany niniejszej Umowy,
- 3) zmiany wynagrodzenia Sprzedawcy w przypadku zaistnienia jednej z następujących okoliczności:
- a) zmiany stawki od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- w przypadku zmiany stawki podatku VAT lub zmiany stawki podatku akcyzowego, wynagrodzenie brutto zostanie określone z uwzględnieniem obowiązującej stawki (aktualnie na dzień wystawienia faktury), bez zmiany ceny netto i dla swej ważności nie wymagają zmiany Umowy (Aneksu).
2. Pozostałe zmiany:
- 1) w przypadku wprowadzenia przez ustawodawcę regulowanych cen energii elektrycznej lub warunków regulowania cen energii elektrycznej obiektywnie korzystniejszych dla poszczególnych Odbiorców końcowych w stosunku do stawek i warunków sprzedaży energii elektrycznej obowiązujących na podstawie niniejszej Umowy, a których wprowadzenie/zastosowanie zależy będzie od zgodnej decyzji stron lub zgody Sprzedawcy, Strony zgodnie ustalają, że Sprzedawca nie będzie czynił przeszkód do wprowadzenia tych zmian, tudzież uchylał się od wyrażania zgody na ich wprowadzenie, a także, że w takim przypadku podstawą dla wprowadzenia korzystnych dla danego Odbiorcy końcowego zmian w zakresie dostawy energii elektrycznej będzie wyłącznie oświadczenie zainteresowanego Odbiorcy końcowego,
- 2) spowodowane siłą wyższą uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy, przy czym przez siłą wyższą Strony rozumieją zdarzenie o charakterze przypadkowym lub naturalnym, ale zawsze o charakterze zewnętrznym w stosunku do człowieka, zdarzenie niemożliwe (lub prawie niemożliwe) do przewidzenia, zdarzenie, którego skutkiem nie można zapobiec, w szczególności działania sił przyrody (np. powodzie, trzęsienia ziemi, huragany), zaburzenia życia zbiorowego (działania wojenne, zamieszki wewnętrzne, strajk, epidemie), akty władzy państwowej (akty władzy ustawodawczej lub administracyjnej, które czynią niemożliwym wykonanie danego zobowiązania) - zmiany te mogą spowodować zmianę ilości punktów PPE, grupy taryfowej lub wartości zawartej Umowy. Zmiana wymaga zgody Stron Umowy i sporządzenia aneksu do umowy,
3. Wskazana w § 6 ust. 1 Umowy szacowana ilość zużycia energii elektrycznej ma jedynie charakter orientacyjny i nie stanowi zobowiązania Odbiorcy końcowego do zakupu energii elektrycznej w podanej w ww. paragrafie ilości.
4. Ewentualna zmiana zużycia energii (względem szacowanego zużycia) nie będzie skutkować dla Odbiorcy końcowego żadnymi dodatkowymi opłatami i kosztami, poza rozliczeniem za faktycznie użytą ilość energii elektrycznej, zgodnie z cenami określonymi w ofercie i w § 5 ust. 1 Umowy.

§15

Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zgodnie z art. 439 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych, Strony postanawiają, iż dokonają waloryzacji kwoty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 Umowy oraz cen jednostkowych dla poszczególnych grup taryfowych dotyczących

Odbiorcy Końcowego w wypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, według następujących zasad:

- 1) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów przyjętych przez Wykonawcę w Ofercie.
 - 2) wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji począwszy od 7-go miesiąca licząc od upływu terminu składania ofert, gdy wartość zmiany cen materiałów lub kosztów przekroczy 5 % w stosunku do stawek przyjętych przez Wykonawcę w Ofercie i utrzyma się przez okres co najmniej 12 tygodni,
 - 3) waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o publikowaną przez Prezesa URE informację/komunikat o średniej cenie sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym.
 - 4) przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, względem ceny przyjętych w Ofercie. Wykonawca będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Zamawiającemu, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny wskazane w Ofercie są niższe o co najmniej 5 % aniżeli aktualne średnie ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym. Zamawiający będzie uprawniony do waloryzacji wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji wykazania Wykonawcy, że na dzień zaistnienia podstaw do waloryzacji, ceny wskazane w Ofercie są wyższe o co najmniej 5 % aniżeli aktualne średnie ceny sprzedaży energii elektrycznej na rynku konkurencyjnym.
 - 5) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji (poprzez jego zwiększenie lub obniżenie) maksymalnie do wartości 5 %, w stosunku do wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 6) postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się powyżej/poniżej limitu, o którym mowa w pkt. 5.
 - 7) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na podstawie zapisów powyżej, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę w celu realizacji Umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen energii elektrycznej*.
- *(przekreślić jeżeli nie dotyczy)

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Sprzedawca zobowiązuje się terminowo (zgodnie ze wskazaniem zawartym w Załączniku nr 1 do SWZ) dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Sprzedawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Odbiorcy końcowego niezwłocznego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów sprzedaży energii elektrycznej lub umów kompleksowych, na podstawie udzielonych mu pełnomocnictw. Wzór pełnomocnictwa stanowi załącznik nr 2 do Umowy (jeżeli dotyczy Odbiorcy końcowego).
3. Sprzedawca zobowiązuje się doprowadzić do zawarcia przez Odbiorcę końcowego z właściwym terenowo OSD, na warunkach technicznych dotychczas obowiązujących umów z uwzględnieniem dotychczas obowiązujących mocy umownych oraz grup taryfowych, umów dystrybucyjnych, w szczególności przygotować niezbędne dokumenty i przedłożyć Odbiorcy końcowemu do podpisania, o ile Odbiorca końcowy nie jest już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, w sposób gwarantujący zapewnienie ciągłości dostaw energii elektrycznej czynnej do PPE Odbiorcy końcowego. Odbiorca końcowy udzieli Sprzedawcy stosownych pełnomocnictw w celu wykonania przez niego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
4. W zakresie nie uregulowanym Umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa energetycznego wraz z aktami wykonawczymi, ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz innych aktów prawnych regulujących warunki dostawy energii elektrycznej.

§ 17

Rozpoznawanie sporów dotyczących Umowy Strony poddadzą rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Odbiorcy końcowego.

§ 18

1. Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Sprzedającego i jeden dla Odbiorcy końcowego.
3. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1, 1a do SWZ
 - 2) Wzór Pełnomocnictwa
 - 3) Kopia Oferty Sprzedawcy

Odbiorca końcowy

Sprzedawca

.....

.....

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) informuję, iż:

- 1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zakład Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15, 26-600 Radom tel.: (48) 389 26 30
- 2) W Zakładzie Usług Komunalnych w Radomiu został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych – Izabela Remjasz, z którym kontakt jest możliwy pod adresem korespondencyjnym Zakład Usług Komunalnych w Radomiu ul. Sucha 15, 26-600 Radom oraz pod adresem e-mail: iod.kontakt@zuk.radom.pl
- 3) Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja i wykonanie umowy cywilnoprawnej:
 - Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO – przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy lub do podjęcia działań przed zawarciem umowy.
- 4) Pozyskane od Pana/Pani dane osobowe będą przekazywane: podmiotom przetwarzającym je na zlecenie administratora oraz organom lub podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
- 5) Administrator ma obowiązek przechowywać dane przez okres niezbędny do wykonania umowy, a po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu – przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, ustalony odrębnymi przepisami.
- 6) Posiada Pan/Pani prawo do:
 - **dostępu do treści swoich danych** - korzystając z tego prawa ma Pan/Pani możliwość pozyskania informacji, jakie dane, w jaki sposób i w jakim celu są przetwarzane,
 - **prawo ich sprostowania** - korzystając z tego prawa można zgłosić do nas konieczność poprawienia niepoprawnych danych lub uzupełnienia danych wynikających z błędu przy zbieraniu czy przetwarzaniu danych
 - **prawo do ograniczenia przetwarzania** - korzystając z tego prawa można złożyć wniosek o ograniczenie przetwarzania danych, w razie kwestionowania prawidłowości przetwarzanych danych. W przypadku zasadności wniosku możemy dane jedynie przechowywać
 - **prawo do usunięcia** - korzystając z tego prawa można złożyć wniosek o usunięcie danych. W przypadku zasadności wniosku dokonamy niezwłocznego usunięcia danych. Prawo to nie dotyczy jednak sytuacji, gdy dane osobowe przetwarzane są do celów związanych z wywiązywaniem się z prawnych obowiązków administratora lub do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach władzy publicznej powierzonej administratorowi.
 - **prawo wniesienia sprzeciwu** - korzystając z tego prawa można w dowolnym momencie wnieść sprzeciw wobec przetwarzania Pana/Pani danych, jeżeli są one przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit e lub f (prawnie uzasadniony interes lub interes publiczny). Po przyjęciu wniosku w tej sprawie jesteśmy zobowiązani do zaprzestania przetwarzania danych w tym celu. W takiej sytuacji, po rozpatrzeniu Pana/Pani wniosku, nie będziemy już mogli przetwarzać danych osobowych objętych sprzeciwem na tej podstawie, chyba że wykazemy, iż istnieją ważne prawnie uzasadnione podstawy do przetwarzania danych, które według prawa uznaje się za nadrzędne wobec Pana/Pani interesów, praw i wolności lub podstawy do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń
 - **wniesienia skargi do organu nadzorczego**, tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznane zostanie, że przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych narusza przepisy prawa,
- 7) Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego,
- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Osoba, której dane dotyczą, jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych może skutkować brakiem zawarcia i wykonanie umowy cywilnoprawnej.
- 9) Pana/Pani dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą poddawane profilowaniu.