



DKP/53/2020/AW

Gdańsk, dnia 12.02.2020

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, o sygn. zam. 5/BZP-U.500.5/2020/KW, na zadanie pn. „Przebudowa budynku dawnego Ratusza przy ul. Gościnnej 1 w Gdańsku wraz z adaptacją na cele społeczne w ramach projektu „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”

W związku z zapytaniami, jakie wpłynęły w sprawie zamówienia publicznego, Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska w trybie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) w porozumieniu z Jednostką Projektową, przekazuje poniższe wyjaśnienia z prośbą o ich uwzględnienie przy sporządzaniu oferty.

Pytanie 1:

W opisie do projektu pkt 5.5.1 zawarta jest informacja że pokrycie dachu należy wykonać z dachówki karpiówki, która ma być ułożona zgodnie z pokryciem historycznym – „w koronkę”.

Na rzucie dachu wyrysowany jest układ „w łuskę”, wysoki standard wybranej dachówki również ten układ sugeruje. Obecnie na dachu ułożona jest karpiówka w koronkę”

Ułożenie dachówki „w łuskę” wymaga podwojenia ilości łat w stosunku do układu „w koronkę”, a co za tym idzie - zwiększenia również robocizny.

W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, jaki układ przyjąć do wyceny.

Odpowiedź na pytanie 1:

Należy przyjąć układ historyczny „ w koronkę”, zgodnie z dokumentacją projektową.

Pytanie 2:

W zestawieniu stolarki drzwiowej znajduje się następujący opis klamek jakie mają być zastosowane:

„(...) z klamkami ze stali nierdzewnej niewymagającymi ściskania / przekręcania i umożliwiającymi obsługę jedną ręką i z zamkiem z czołem złoty połysk na klucz zwykły”



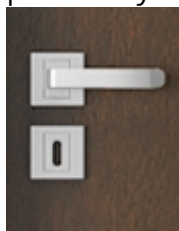
Dyrekcja
Rozbudowy
Miasta Gdańska

Proszę o doprecyzowanie co oznaczają poszczególne opisy:

- z klamkami ze stali nierdzewnej niewymagającymi ściskania / przekręcania i umożliwiającymi obsługę jedną ręką
- z zamkiem z czołem złoty połysk – czy szyldy mają być dwukolorowe?
- na klucz zwykły – czy wkładka ma być patentowa czy zamek zwykły?

Odpowiedź na pytanie 2:

Należy zastosować klamki zwykłe w jednym kolorze złoty połysk, wyposażone w zamek patentowy.”



Pytanie 3:

W opisie do projektu zawarta jest informacja:

5.2.1.2. Iniekcja krystaliczna ścian fundamentowych

Ze względu na wysoki stopień zawilgocenia przedmiotowego budynku oraz występowanie zagrzybienia na powierzchni przegród ,po skuciu tynków do minimalnej wysokości niezbędnej do wykonania iniekcji (ok. 30-50 cm), należy osuszyć ściany i dla wszystkich ścian zewnętrznych przedmiotowego obiektu należy wykonać iniekcję krystaliczną.

W zamieszczonych w dniu 11.02.2020. odpowiedziach na zapytania:

„Odpowiedź na pytane 4:

Należy wykonać izolację wodochronną poziomą i pionową.

Izolację poziomą należy wykonać w pasie tuż nad posadzką piwnicy, od wewnątrz budynku. Izolację poziomą wywinąć na wewnętrzne ściany budynku minimum 10 cm powyżej linii wewnętrznych otworów iniekcyjnych (tj. ok. 50-60 cm, zaleca się jednak wykonanie jej do wysokości ok. 100 cm). Izolację pionową należy wykonać od zewnętrznej strony z masy mineralnej, zgodnie z opisem.”

Proszę o decyzję:

1. czy wykonanie iniekcji ma dotyczyć tylko zewnętrznych ścian budynku czy również wewnętrznych.



2. Na jaki poziom izolacja podposadzkowa ma zostać wyciągnięta na ściany:
 - do wysokości 50-60cm nad posadzką
 - zgodnie z zaleceniami - do 100 cm.
3. Na jakiej wysokości ma zostać wykonana izolacja pozioma (iniekcja krystaliczna):
 - w pasie tuż nad posadzką piwnicy
 - na wysokości ok. 40-50 cm nad posadzką piwnicy (wysokość wywinięcia pomniejszona o 10 cm różnicy do poziomu otworów iniekcyjnych)

Odpowiedź na pytanie 3:

1. Wykonanie iniekcji ma dotyczyć również ścian wewnętrznych.
2. Izolacja podposadzkowa ma zostać wyciągnięta na ściany, zgodnie z zaleceniami do 100 cm.
3. Na wysokości ok. 40-50 cm nad posadzką piwnicy (wysokość wywinięcia pomniejszona o 10 cm różnicy do poziomu otworów iniekcyjnych).

Włodzimierz Bartosiewicz

Dyrektor

Podpisano elektronicznie: 18-02-2020