

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**„Budowa i przebudowa systemu otwartego i zamkniętego w obszarze zlewni w parku przy ul. Gdańskiej w Giżycku wraz z jego rewitalizacją” – w formule „zaprojektuj i wybuduj”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miejska Giżycko

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 790671171

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Aleja 1 Maja 14

**1.5.2.) Miejscowość:** Giżycko

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 11-500

**1.5.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL623 - Etcki

**1.5.7.) Numer telefonu:** +4887 7324 111

**1.5.8.) Numer faksu:** +4887 428 52 41

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@gizycko.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.gizycko.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

[https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_gizycko](https://platformazakupowa.pl/pn/um_gizycko)

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Budowa i przebudowa systemu otwartego i zamkniętego w obszarze zlewni w parku przy ul. Gdańskiej w Giżycku wraz z jego rewitalizacją” – w formule „zaprojektuj i wybuduj”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-14d8c64f-b573-11ec-97c7-b646b0ba23df

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00131153/01

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-04-22 11:17

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00032797/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.8 Budowa i przebudowa systemu otwartego i zamkniętego w obszarze zlewni w parku przy ul. Gdańskiej w Giżycku wraz z jego rewitalizacją

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii**

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:  
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00112046/01

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.6.2022.GW/MB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7512922,15 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zagospodarowania terenu parku przy ul. Gdańskiej w Giżycku w ramach zadania pn.: „Budowa i przebudowa systemu otwartego i zamkniętego w obszarze zlewni w parku przy ul. Gdańskiej w Giżycku wraz z jego rewitalizacją” – w formule „zaprojektuj i wybuduj” zgodnie z założeniami programu funkcjonalno-użytkowego (dalej PFU).

2. Minimalny zakres zadania, zgodnie z PFU obejmuje w szczególności:

2.1. ETAP I - Dokumentacja projektowa i nadzór autorski w zakresie robót wyszczególnionych w pkt. 2.2. w skład którego wchodzi:

- a) Inwentaryzacja dendrologiczna – 2 egzemplarz,
- b) Koncepcja architektoniczno-budowlana i terenów zieleni z opisem technicznym, technologicznym, materiałowym i gatunkowym oraz częścią rysunkową (zagospodarowanie terenu z projektowanymi rzędnymi terenów, obiekty małej architektury, urządzenia) a także wizualizacją 3D (min. 4 kluczowe ujęcia) – 2 egzemplarz,  
Podczas opracowania koncepcji należy kierować się zaleceniami jakościowymi dla materiału nasadzeniowego wydanymi przez Związek Szkołkarzy Polskich.
- c) projekt budowlany wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, zgód, operatów, opinii, warunków, odstępstw, decyzji oraz opracowań geodezyjno-kartograficznych niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę (wraz z jego uzyskaniem) – 5 egzemplarzy,
- d) branżowe projekty wykonawcze w wersji papierowej – 3 egzemplarze,
- e) projekt terenów zieleni zawierający w szczególności rzut poziomy w skali nie większej niż 1:200, spis zaprojektowanych roślin wraz z wykazem gatunkowym (nazwa polska i łacińska) i ilościowym, plan zabezpieczenia istniejących drzew (część nadziemna i bryła korzeniowa) na czas wykonywania robót, opis pielęgnacji gatunku. – 3 egzemplarze,
- f) szczegółowy kosztorys ofertowy wraz z przedmiarem robót sporządzone w układzie branżowym, jako oddzielne opracowania dla poszczególnych rodzajów prac i robót – 2 egzemplarze,
- g) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egzemplarze,
- h) wersja elektroniczna wszystkich opracowań na opisanej płycie CD lub DVD w postaci nieedytowalnej .pdf oraz edytowalnej – dopuszczalne formaty tekstowe: .doc, .docx, .rtf, rysunkowe: .dwg/.dxf, kosztorysowe: .ath.
- i) nadzór autorski,

UWAGA 1: Koszt wykonania Etapu I nie może przekroczyć 4% ceny oferty brutto.

UWAGA 2: Warunki gestorów sieci i inne dokumenty (takie jak pozwolenia, wydane warunki, zgody, uzgodnienia) zamieszczone w PFU i udostępnione przez Zamawiającego wymagają dostosowania do aktualnych wymagań zamawiającego w stosunku do założeń realizacji inwestycji i uaktualnienia bądź uzyskania przez wykonawcę nowych dokumentów. Ich zamieszczenie ma charakter poglądowy i ma służyć lepszemu opisowi zamówienia dla przyszłego Wykonawcy.

2.2. ETAP II - Roboty budowlane:

- a) Rozbiórkowe i demontażowe,
- b) W zakresie kanalizacji deszczowej, zgodnie z wytycznymi gestora sieci z zaleceniem maksymalnego powierzchniowego rozproszczenia wód deszczowych, wykonaniem sieci deszczowej nadziemnej i podziemnej, w tym otwarcie fragmentu kanalizacji deszczowej poprzez utworzenie rowu bioretencyjnego z roślinnością filtrującą wodę,
- c) Zagospodarowanie zbiornika wodnego wraz z budową pomostu drewnianego,
- d) Budowę i przebudowę ciągów komunikacyjnych (w tym m.in.: schodów, pochylni, kładki)
- e) W zakresie sieci, przyłączy i instalacji elektrycznych zgodnie z wytycznymi gestora – m.in. oświetlenie parku oraz podświetlenie wybranych elementów lampami umieszczonymi w gruncie,
- f) Budowę monitoringu CCTV wraz z podłączeniem do miejskiej sieci,
- g) Budowę fontanny pływającej,
- h) Budowa wiat grillowych przy zbiorniku wodnym,
- i) Budowa edukacyjnego parku wodnego,

- j) Budowę placu zabaw wraz z ogrodzeniem i bramkami,
- k) Budowę biblioteki plenerowej,
- l) Budowę poletek doświadczalnych,
- m) Budowę „klasy na powietrzu”,
- n) Budowę siłowni plenerowej,
- o) Budowę ogrodzonego wybiegu dla psów,
- p) Wyposażenie terenu w nową małą architekturę - ławki, kosze, siedziska-leżaki, tablice informacyjne, stojaki rowerowe, ławki z funkcją ładowania urządzeń mobilnych, odlewy owadów i płazów występujących na terenie parku,
- q) Budowę źródła ulicznego z bieżącą wodą z wodociągów miejskich,
- r) Wykonanie nasadzeń roślinnych (byliny, krzewy, drzewa), nawierzchni ekstensywnych (trawniki, łąka kwietna),
- s) Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie,

### 2.3. ETAP III – Utrzymanie wykonanej roślinności w okresie gwarancyjnym:

- a) Okres gwarancji dla drzew – 24 miesiące od dnia zakończenia odbioru końcowego,
- b) Okres gwarancji dla bylin i krzewów – 12 miesięcy od dnia zakończenia odbioru końcowego,
- c) Zakres utrzymania:

- pielenie obszarów z nasadzeniami krzewami i bylinami,
- koszenie,
- przycinanie drzew i krzewów,
- podlewanie bylin, krzewów i drzew,
- wymiana palików do drzew,
- ew. wymiana obumarłych sadzonek,
- utylizacja odpadów powstałych w ramach gospodarowania zielenią.

2.4. Przedmiot zamówienia powinien zapewniać dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami przez stosowanie uniwersalnego projektowania lub racjonalnych usprawnień wszystkich elementów zgodnie z Ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1062).

Ze względu na ograniczoną liczbę znaków Szczegóły dotyczące rozwiązań równoważnych znajdują się Rozdziale 5 SWZ.

#### 4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

#### 4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45112711-2 - Roboty w zakresie kształtowania parków

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45212120-3 - Roboty budowlane w zakresie parków tematycznych

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 1 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Nie złożono żadnej oferty.