

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

ROBOTA BUDOWLANA*	DOSTAWA*	USŁUGA*
Nazwa zamówienia	<i>Opracowanie dokumentacji projektowo kosztorysowej dla budowy sali gimnastycznej w m. Turzany na terenie gminy Inowrocław</i>	
Szczegółowy opis zamówienia	<p>I. Przedmiot zamówienia:</p> <p>Dokument należy sporządzić stosując wszelkie obowiązujące przepisy, w szczególności:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.3. Ustawy Prawo budowlane, Prawo zamówień publicznych oraz innych niezbędnych przy przygotowaniu dokumentu. <p>II. Informacje uzupełniające:</p> <p>1. Mapy sytuacyjno-wysokościowe do celów projektowania – po stronie Wykonawcy.</p> <p>2. Zakres przeznaczonej do wykonania dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla każdej z inwestycji określonych powyżej obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none">- uzyskanie informacji terenowo-prawnej;- dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych; <p>3. Jednostka Projektująca zobowiązana jest do :</p> <ul style="list-style-type: none">- uzgodnienia – <u>przed przystąpieniem do prac koncepcyjnych/projektowych</u> – z Zamawiającym szczegółów rozwiązań projektowych i innych związanych z planowaną inwestycją,- wykonania pomiarów geodezyjnych dla celów projektowych,- wykonania prac geotechnicznych,- wykonania prac z uwzględnieniem zapisów prawa budowlanego odnoszących się do wymagań w zakresie dostosowania obiektów użyteczności publicznej do osób niepełnosprawnych- w przypadku wskazania nazw producentów, znaków, patentów, źródeł, aprobat, norm itp. Wykonawca zobowiązany będzie do określenia równoważności dla zaproponowanych rozwiązań, w tym przygotuje zasady równoważności oraz pisemne uzasadnienie wskazujące, że nie można opisać przedmiotu zamówienia w sposób inny, wskazując jednocześnie specyfikę zaproponowanego rozwiązania, które wprost wskaże konieczność zastosowania takiego rozwiązania. <p>Opracowanie winno składać się z:</p> <p>1. Dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, w postaci:</p> <ol style="list-style-type: none">a) projektów budowlano – wykonawczych (wszystkich branż w tym zagospodarowania terenu)b) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,c) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia <p>2. Dokumentacji służącej do określenia wartości zamówienia na roboty budowlane, w postaci:</p> <ol style="list-style-type: none">a) kosztorysów inwestorskich we wszystkich niezbędnych branżach,b) przedmiarów robót dla wszystkich niezbędnych branż. <p>3. Koncepcji projektowej ujmującej wszelkie niezbędne branże.</p> <p>Inne dodatkowe obowiązki Projektanta:</p> <ul style="list-style-type: none">- Dokumentację niezbędną do uzyskania wszelkich opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami dostarcza Projektant na swój koszt. Czynności te Wykonawca wykonuje w imieniu Zamawiającego.- Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumentację dla każdej inwestycji w następującej liczbie egzemplarzy: <ol style="list-style-type: none">1) projekt budowlano - wykonawczy– 5 egz.,2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 3 egz.,3) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 3 egz.,4) kosztorys inwestorski – 3 egz.,5) przedmiar robót – 3 egz.,6) koncepcja – 1 egz.	

- Dokumentacja koncepcyjna oraz projektowa musi być również dostarczona w wersji elektronicznej (CD-ROM) sporządzonej w formacie PDF.

- Termin gwarancji ustala się na 24 miesiące licząc od daty uprawomocnienia się decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

- Wykonawca zapewnia nadzór autorski nad dostarczoną koncepcją oraz dokumentacją projektową.

III. Orientacyjne dane obiektu planowanego do zaprojektowania:

Przedmiotem planowanej inwestycji jest wykonanie dokumentacji dla budowy sali gimnastycznej obejmującej boisko do gry w koszykówkę oraz siatkówkę. Budynek uzbrojony w wszelkie instalacje wodno kanalizacyjne, elektryczne, wentylacyjne oraz grzewcze oraz spełniający wymogi charakterystyki energetycznej. Wyposażony w pomieszczenia szatni i łazienek dla sportowców, toalety ogólnodostępne (w tym toaleta dla osób niepełnosprawnych), pokój nauczyciela (trenera) i pomieszczenie 1-szej pomocy, magazyn, pomieszczenie gospodarcze. Obiekt jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Przed wejściem należy zaprojektować rampę dla osób niepełnosprawnych z poręczami dla nich dostosowanymi. Na zapleczu przewidziano toaletę o wymiarach kabiny oraz wyposażeniu umożliwiającym korzystanie z niej osobom niepełnosprawnym.

Typowa sala przyszkolna o orientacyjnych wym. 15 x 40 m wraz z łącznikiem do Szkoły bez trybun. Dodatkowo możliwość zaprojektowania dodatkowego pomieszczenia przeznaczonego na salę lekcyjną.

Dodatkowo:

Zaprojektować wyposażenie obiektu (linie boiskowe, bramki, siatka, kosze, drabinki)

Zaprojektować zagospodarowanie terenu obejmujące m. in. małą architekturę, zieleń, dojścia piesze do obiektu.

Zaprojektować kompleksową zewnętrzną instalację monitoringu obiektu Sali gimnastycznej.

Zaprojektować instalację kanalizacji deszczowej. Istniejąca instalacja doprowadzona została do budynku Szkoły. Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia projektu rozbudowy istniejącej kanalizacji deszczowej umożliwiającej wpięcie nowopowstałego obiektu Sali gimnastycznej.

Ponadto w ramach zagospodarowania terenu należy uwzględnić projekt dla budowy boiska sportowego (piłkarskiego, siatkówki, koszykówki) o nawierzchni syntetycznej poliuretanowej wraz z wyposażeniem boisk w niezbędne elementy typu bramki, kosze, siatka, ogrodzenie wraz z uwzględnieniem piłkochwyłów.