

5.4. Projektowane fundamenty

Projektowane fundamenty posadowione będą w gruncie rodzimym. Fundamenty należy wykonać na warstwie betonu klasy C12/16 i grubości min. 10 cm i zawsze posadowić min. 1,20 m poniżej projektowanego poziomu przyległego terenu. Fundamenty należy wykonać z betonu klasy C16/20 i zbroić wg części konstrukcyjnej projektu.

5.5. Ściany

Ściany nośne zaprojektowano z pustaka gazobetonowego grubości 24 cm, zewnętrzne docieplone styropianem gr. 18 cm. Warstwą zabezpieczającą ocieplenie przed uszkodzeniami mechanicznymi oraz czynnikami atmosferycznymi jest tynk cienkowarstwowy na siatce z włókna szklanego (ocieplenie metodą lekką mokrą wg rozwiązań systemowych stosowanych w budownictwie). Ściany działowe gr. 12 cm z pustaka gazobetonowego.

5.6. Stropy

Nad kondygnacją parteru zaprojektowano strop żelbetowy monolityczny grubości 16 cm (zbrojone zgodnie z projektem konstrukcyjnym).

5.7. Kominy

W pomieszczeniu kotłowni budynku zaprojektowano komin systemowy np. firmy Schiedel. Wykonanie zgodnie z instrukcją i zaleceniami producenta.

5.8. Schody, pochylnia

Schody zewnętrzne i pochylnię projektuje się z kostki brukowej i palisady.

5.9. Nadproża, wieńce

Projektuje się wieńce i nadproża żelbetowe, monolityczne – wykonanie wg branży konstrukcyjnej

5.10. Dach

Projektuje się dach dwuspadowy, drewniany, jętkowy z drewna klasy C-27, kryty blachodachówką. Przekroje elementów więźby zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

5.11. Izolacje

Przeciwwilgociowa:

Izolację przeciwwilgociową należy każdorazowo przystosować do istniejących warunków wilgotnościowych gruntu i poziomu wody gruntowej. Dla gruntów mało wilgotnych przyjęto:

- pozioma ścian fundamentowych i posadzek na gruncie: 2x papa termozgrzewalna – należy zachować ciągłość izolacji poziomej oraz wyprowadzić ją po zewnętrznej stronie ścian min. 35 cm nad poziom terenu;
- ścian fundamentowych: obustronnie abizol (do stosowania pod styropian) lub dysperbit (dyspersyjna masa asfaltowo - kauczukowa);

6. Elementy wykończenia zewnętrzne

- pokrycie dachu: blacha dachówkowa
- stolarka okienna i drzwiowa: z PCV lub drewniana wg technologii wybranej firmy; montaż stolarki wg wskazówek producenta;
- obróbki blacharskie: z blachy stalowej powlekanej;
- cokół: ~~okładzina kamienna~~ – *okładzina z płytek kamienno-podobnych*
- opaska wokół budynku: żwirowa
- rynny i rury spustowe: z tworzywa sztucznego

ZMIANY NANESIONO
19-12-2020
