Tczew, dnia 04.11.2021 r.

ZUK.271.3.13.2021.4

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na Budowę parkingu przy ul. ks. Ściegiennego w Tczewie.**

Do Zamawiającego wpłynęły pisemne zapytania od Wykonawców dotyczące przedmiotowego postępowania. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z udzielonymi przez Zamawiającego odpowiedziami.

**Pytanie 1**

Bardzo proszę o załączenie przedmiarów robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót.

**Pytanie 2**

Zwracamy się z wnioskiem o wykreślenie słowa „bezusterkowego” protokołu odbioru końcowego opisanego w załączniku nr 1 do SWZ Formularz Oferty pkt. 2, gdyż zdaniem Wykonawcy stanowi ono naruszenie art. 99 ust. 1 oraz art. 99 ust. 4 w zw. z art. 16 ust. 1 i w zw. z art. 134 ust. 1 pkt 20 Pzp oraz art. 353 1 k.c. w zw. z art. 647 k.c. w zw. z art. 8 ust. 1 pzp i nie będzie podlegać unieważnieniu zgodnie wyrokiem wyr. SA w Warszawie z 24.05.2016 r., I ACa 1094/15, SA w Szczecinie z 12.10.2016 r., I ACa 138/16, wyrok SN z 22.06.2007 r., V CSK 99/07, wyrok SN z 07.03.2013 r., II CSK 476/12, SA we Wrocławiu z 18.10.2012 r., I ACa 1046/12, wyrok SA w Gdańsku z 24.02.2012 r., V ACa 198/12, wyrok SA w Katowicach z 06.09.2016 r., V ACa 935/15.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wykreśla słowo „bezusterkowego” w pkt 2 Formularza oferty.

W załączeniu nowy Formularz oferty.

**Pytanie 3**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o przedmiary robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót.

**Pytanie 4**

Proszę o uzupełnienie projektu wykonawczego o tabele robót ziemnych.

**Odpowiedź:**

Bilans robót ziemnych należy wyliczyć w oparciu o dostępne w dokumentacji projektowej informacje jak opisy techniczne, plany sytuacyjne, typowe przekroje i szczegóły konstrukcyjne, profile podłużne i poprzeczne czy informacje zawarte w dokumencie pn. Sprawozdanie z badania podłoża gruntowego na zadaniu: ,,Budowa parkingu i dróg w Tczewie przy ul. ks. Ściegiennego”.

**Pytanie 5**

Proszę o uzupełninie projektu wykonawczego o inwentaryzację robót rozbiórkowych - plan sytuacyjny z zaznaczonymi powierzchniami do rozbiórki.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada projektu rozbiórek. Bilans robót ziemnych oraz ilości robót rozbiórkowych należy wyliczyć w oparciu o dostępne w dokumentacji projektowej informacje jak opisy techniczne, plany sytuacyjne, typowe przekroje i szczegóły konstrukcyjne, profile podłużne i poprzeczne.

**Pytanie 6**

Proszę o uzupełnienie dokumentacji o projekt zieleni z podaniem ilości i rodzaju nasadzeń oraz powierzchni trawników.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie posiada projektu zieleni. Należy wykonać nasadzenia i trawniki wskazane w części opisowej opracowania projektowego pn. Zagospodarowanie terenu, a także w ilościach i lokalizacjach jak w części graficznej w/w opracowania – rysunku Z.1 – Projekt zagospodarowania terenu. W części opisowej Zagospodarowanie terenu wskazano także orientacyjną powierzchnię trawników. Dokładne powierzchnie projektowanych trawników należy określić w oparciu o dostępne w dokumentacji projektowej informacje jak opisy techniczne, plany sytuacyjne, typowe przekroje i szczegóły konstrukcyjne, profile podłużne i poprzeczne.

**Pytanie 7**

Proszę o podanie okresu pielęgnacji dla zieleni.

**Odpowiedź:**

Informacje zostały zawarte w pkt 1.27 ppkt 6 i 7 Opisu przedmiotu zamówienia - załącznik nr 9 do SWZ.

**Pytanie 8**

Proszę o podanie okresu gwarancji dla oznakowania poziomego.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wymaga minimalnego okresu gwarancji 24 m-cy dla poziomego oznakowania drogowego, wykonanego w technologii cienkowarstwowej, 36 m-cy dla poziomego oznakowania drogowego wykonanego w technologii grubowarstwowej.

**Pytanie 9**

Zgodnie ze SWZ pkt. 3 Opis przedmiotu zamówienia, ppkt. 1) branża drogowa j) zabezpieczenie i/lub przebudowę ogrodzeń kolidujących z istniejącym pasem drogowym, proszę o podanie jakie ogrodzenia są do przebudowy z podaniem parametrów, rysunków ogrodzeń, brak danych w załączonym PW.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w następujący sposób:

w pkt 3.3 ppkt 1) branża drogowa Opisu przedmiotu zamówienia SWZ wykreśla się lit. j o brzmieniu:

„zabezpieczenie i/lub przebudowę ogrodzeń kolidujących z istniejącym pasem drogowym;”

**Pytanie 10**

Proszę o podanie wymiaru dla krawężnika wokół jezdni i parkingu. Wg rys. D.2 przyjęto krawężnik 25x30x100, natomiast w opisie w PW pkt. 6: nawierzchnie jezdni ujęto w krawężnikach 15x30 cm na ławie.

**Odpowiedź:**

Należy zastosować krawężniki o wymiarach 15x30x100 cm.

**Pytanie 11**

Proszę o podanie z czego należy wykonać nawierzchnie dróg dojazdowych, manewrowych i parkingów. Wg pkt. 6 w opisie w PW podano niejednoznacznie: kostka betonowa polbruk gr. 8 cm i nawierzchnia z płyt ażurowych gr. 10 cm. Natomiast w Zagospodarowaniu terenu pkt. 4. ppkt. 4.5 dokładnie opisano kolorystykę i rodzaj projektowanych nawierzchni.

**Odpowiedź:**

Nawierzchnie dróg dojazdowych, manewrowych i parkingów należy wykonać zgodnie z PW z materiałów, których kolorystykę i wymiary szczegółowo opisano w części opisowej opracowania projektowego pn. Zagospodarowanie terenu.

**Pytanie 12**

W związku z tym, że załączone uzgodnienia ( wydane w latach 2016-2017) jak i decyzja pozwolenia na budowę z dn. 05.01.2018. straciły swoją ważność, proszę o załączenie aktualnych uzgodnień jak i decyzji pozwolenia na budowę.

**Odpowiedź****:**

Zamawiający informuje, że Decyzja zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę nr 1.192.2017 z dnia 5 stycznia 2018 r. jest prawomocna bowiem przed upływem 3 lat od momentu, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna rozpoczęto wykonanie prac budowlanych (prac przygotowawczych), zaś przerwa w ich wykonywaniu nie przekroczyła okresu 3 lat. Ponadto informujemy, że termin ważności uzgodnień branżowych powinien być zachowany w dniu złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę. Upływ terminu ważności uzgodnień branżowych nie ma prawnego wpływu z punktu widzenia Prawa budowlanego na inwestycję w trakcie realizacji.

**Pytanie 13**

Proszę o zamieszczenie przedmiarów robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót

**UWAGA:**

Uprzejmie przypominam, iż terminy składania i otwarcia ofert wyznaczone na dzień 10.11.2021 r. nie ulegają zmianie.

Niniejsze pismo wraz z załącznikiem stanowi część składową Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Podpisał:

Przemysław Boleski

Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Tczewie

Załącznik:

1. Formularz oferty.