

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

ZP NR

Umowa nr

**na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych obowiązującego
w Zarządzie Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o., zwana dalej „Umową”**

zawarta w Poznaniu w dniu 2021 r. pomiędzy:

**Zarządem Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu ul. Matejki 57,
60-770 Poznań, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego
przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy,
nr KRS: 0000483352, NIP 2090002942, REGON 302538131, reprezentowaną przez:**

.....

.....

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

.....

reprezentowaną/ym przez

.....

.....

zwaną/ym dalej „**Wykonawcą**”, dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących
Wykonawcę do podpisania umowy stanowią **załącznik nr 1** do Umowy.

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

§ 1 Dodatkowe oświadczenia Stron

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Ogólnymi Warunkami Umowy (OWU) zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień, których wartość nie przekracza 130 tys. zł, udostępnionymi na stronie internetowej Zamawiającego.

2. Strony Oświadczają, że nie wnoszą zastrzeżeń do treści OWU, które stanowią integralną część Umowy.
3. W zakresie w jakim treść Umowy nie będzie zgodna z OWU, należy stosować zapisy Umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym Umową pełne zastosowanie znajdują zapisy OWU.

§ 2 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa dwóch sztuk wiat śmietnikowych (zadaszonych, stalowych, zamykanych na klucz) wraz z usługami ich montażu przy budynkach NZOZ, położonych na os. Piastowskim 81 oraz os. Zwycięstwa 108 w Poznaniu.
2. Szczegółowa specyfikacja przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy stanowi **Załącznik nr 2 do Umowy.**

§ 3 Zasady wykonania przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - a. dostawy wiat śmietnikowych do magazynu Zamawiającego, znajdującego się przy ul. Roboczej 4 w Poznaniu do dnia 31.12.2021 roku;
 - b. dostarczenia przedmiotu umowy w formie umożliwiającej jego przechowywanie do czasu ustalonego montażu z zastrzeżeniem odpowiedniego zabezpieczenia przed ewentualnym zniszczeniem i uszkodzeniem,
 - c. przekazania Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu umowy (w szczególności prawidłowego montażu wiat śmietnikowych);
 - d. wykonania usług montażu wiat śmietnikowych pod wskazanymi przez Zamawiającego adresami (przy budynkach NZOZ na os. Piastowskim 81 oraz os. Zwycięstwa 108 w Poznaniu) w terminie najpóźniej do dnia 31.03.2022 r.
2. Potwierdzeniem dostawy przedmiotu umowy jest dokument dostawy podpisany przez osobę odbierającą dostawę w miejscach określonych w Umowie.
3. W przypadku niezgodności rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, z wymogami określonymi w załączniku nr 2 do Umowy, Zamawiający może żądać wymiany rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, na wolny od wad lub proporcjonalnie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy. Wymiany rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, na zgodny z wymogami określonymi w załączniku nr 2 do Umowy Wykonawca dokona w ciągu 7 dni od zgłoszenia niezgodności.
4. W przypadku stwierdzenia niezgodności, o której mowa w poprzednim ustępie koszty czynności niezbędnych do sprawdzenia jakości rzeczy ponosi Wykonawca. Koszty te będą potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
5. Wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.

6. Wykonawca oświadcza, iż jest odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników w zakresie przepisów BHP.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) odbioru rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy;
 - b) terminowej zapłaty wynagrodzenia umownego;

§ 4 Termin wykonywania Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) dostawy dwóch wiat śmietnikowych do dnia 31.12.2021 r.
 - b) montażu dwóch wiat śmietnikowych - w terminie późniejszym, uprzednio ustalonym z Zamawiającym, jednakże nie później niż do dnia 31.03.2022 r.
2. Zlecenie montażu, o którym mowa w ust. 1, zostanie przekazane Wykonawcy mailowo lub telefonicznie (na dane wskazane przez Wykonawcę w §12 ust. 1 Umowy) z 7-dniowym wyprzedzeniem planowanej realizacji usługi, za pośrednictwem pracownika Zamawiającego z Punktu Obsługi Klienta nr 5.

§ 5 Podwykonawstwo

Wykonawca nie może zlecić Podwykonawcom wykonania przedmiotu umowy.

§ 6 Odpowiedzialność Wykonawcy

Wykonawca odpowiada na zasadach określonych w § 5 OWU.

§ 7 Wymóg posiadania ubezpieczenia (Polisa)

Wykonawca oświadcza, że posiada polisę lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy, na kwotę minimum 20 000,00 zł oraz zobowiązuje się ją odnawiać przez cały okres obowiązywania umowy (aktualnie obowiązująca polisa stanowi **Załącznik nr 3 do Umowy**).

§ 8 Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okres 2 lat, licząc od daty zawartej w protokole potwierdzenia wykonania prac.
2. Gwarancją Wykonawcy objęte są wszystkie prace, urządzenia i materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatne naprawy gwarancyjne.

4. Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 48 h od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4, będzie dokonywane mailowo na adres Wykonawcy:
.....

§ 9 Wynagrodzenie

1. Maksymalne wynagrodzenie z tytułu wykonania Umowy nie może być większe niż zł netto (słownie: złotych /100) plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23% co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie: /100).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu dostawy 1 szt. wiaty śmietnikowej (wraz z usługą jej montażu) wynosi zł netto plus podatek od towarów i usług VAT w wysokości 23% co stanowi łącznie kwotę zł brutto (słownie: /100).
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie płatności częściowej zgodnie z ust. 4.
4. Podstawę do wystawienia faktur za zrealizowaną część zamówienia stanowić będzie:
 - a) zadanie nr 1 - dostawa wiat śmietnikowych do magazynu Zamawiającego, znajdującego się przy ul. Roboczej 4 w Poznaniu do czasu ustalonego terminu montażu (montaż nie później niż do dnia 31.03.2022 r.) potwierdzona fakturą częściową za towar,
 - b) podpisany przez obie Strony protokół potwierdzający prawidłowe wykonanie usług objętych Przedmiotem Umowy tj. montażu dwóch wiat pod wskazanymi adresami.
5. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej Umowy.

§ 10 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 4, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - c) 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 - d) w przypadku dostarczenia rzeczy, których dostawa stanowi Przedmiot Umowy, niespełniających wymagań określonych w Załączniku nr 2 do Umowy oraz ich niewymienienia zgodnie z § 3 ust. 3 Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości brutto za każdą sztukę,

2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość przewidzianych powyżej kar umownych na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego. Zapłata kary umownej nie wyklucza dochodzenia przez Zamawiającego wykonania zobowiązań zgodnie z postanowieniami Umowy.
3. Kary umowne stają się wymagalne z dniem wystąpienia zdarzenia aktualizującego uprawnienia ich naliczenia, bez konieczności kierowania odrębnego wezwania do ich zapłaty. Zamawiający może potrącić należną mu karę umowną z dowolną należnością przysługującą Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności z wynagrodzeniem umownym, na co Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.

§ 11 Odstąpienie od Umowy

Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy, o którym mowa w § 10 OWU powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie. Termin na złożenie oświadczenia o odstąpieniu wynosi 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uprawniających do odstąpienia od Umowy, a określonych w OWU.

§ 12 Przedstawiciele Stron

1. Strony ustalają następujących przedstawicieli Stron przy realizacji Umowy:

- 1) Zamawiający:

Osoba do kontaktu	Piotr Kaczmarek
Numer telefonu	61 4158 792
e-mail	piokac@zkzl.poznan.pl

- 2) Wykonawca:

Osoba do kontaktu	
Numer telefonu	
e-mail	

Zakup dwóch wiat śmietnikowych (zadaszonych, stalowych, zamykanych na klucz) wraz z usługą ich montażu przy budynkach NZOZ na os. Piastowskim 81 oraz os. Zwycięstwa 108 w Poznaniu

2. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie osób wskazanych w ust. 1 powyżej, nie później niż w terminie 1 dnia roboczego od dnia dokonania zmiany. Dokonanie zmiany osób wskazanych w ust. 1 nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

§ 13 Powierzenie danych osobowych

Nie dotyczy.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Integralną część Umowy stanowią jej załączniki.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
3. Umowa wiąże Strony od dnia jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR
ds. Eksploatacji

Przemysław S.

Załączniki:

- 1) dokumenty potwierdzające umocowanie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 2) specyfikacja techniczna wiat śmietnikowych,
- 3) dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę polisy OC,

Załącznik nr 2 do Umowy – Specyfikacja techniczna wiat śmietnikowych

1. Osłona śmietnikowa (wiata) - ażurowa ze stali, zadaszona i zamykana na klucz.
2. Kolor standardowy
3. dach RAL 1017
4. farba proszkowa w kolorze RAL 9006.
5. Osłona wykonana z modułów, które będzie można zdemontować i zmontować na nowym miejscu.
6. Komplet zapasowych kluczy do zamykania wiaty (20 szt. dla każdej wiaty)

