

Umowa zawarta w dniu:2020 r., pomiędzy:

Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Lublinie, ul. Narutowicza 73, 20-019 Lublin

NIP 712-010-46-97, REGON 430689052 zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

.....,

a:

NIP: **Regon:**

zwaną(nym) dalej „Wykonawcą”, którego (-ą) reprezentuje:

.....

Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 z późn. zm.)

- została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca w oparciu o Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 roku, nr 109 poz. 719), a Wykonawca przyjmuje do wykonywania usługi przeglądu i konserwacji gaśnic śniegowych i proskowych oraz hydrantów, badania ciśnienia i wydajności w hydrantach, remontu i legalizacji gaśnic śniegowych i proskowych oraz hydrantów na rzecz KWP, KMP i KPP województwa lubelskiego.
2. Usługi wymienione w ust. 1 wykonywane będą przez kompetentnych pracowników Wykonawcy z odpowiednimi uprawnieniami, sprzętem posiadającym świadectwo dopuszczenia do stosowania, będącym własnością Wykonawcy.
3. Wykonawca dojeżdża do obiektów Policji własnym środkiem transportu. Koszty dojazdów zostały wliczone w ceny jednostkowe, o których mowa w załączniku nr 1.
4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie rozpowszechniał informacji pozyskanych w wyniku świadczenia usługi, o której mowa w ust. 1.

§ 2

1. Gaśnice proskowe i śniegowe, hydranty wewnętrzne i zewnętrzne poddane zostaną usłudze wymienionej w § 1 ust. 1 w terminach określonych w załączniku nr 2 i 3 z wyłączeniem remontu w/w sprzętu. Remont gaśnic/hydrantów powinien zostać zrealizowany w terminie 10 dni roboczych od zakwalifikowania przez Wykonawcę danego urządzenia PPOŻ do remontu podczas dokonywanego przeglądu. Datą wykonania remontu jest data zwrotu naprawionego sprzętu do jednostki, z której były pobrane.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) prowadzenia przeglądów technicznych i okresowych oraz konserwacji podręcznego sprzętu gaśniczego i hydrantów w każdym obiekcie wymienionym z załączniku nr 2 i 3, jeden raz w roku (do 30 dnia miesiąca odpowiadającego nazwą miesiącowi wykonania przeglądu w roku poprzednim), bez konieczności wydawania odrębnego zlecenia przez Zamawiającego;
 - b) potwierdzenia przeprowadzenia przeglądu technicznego, konserwacji i ewentualnego remontu gaśnic oraz hydrantów, indywidualną kontrolką lub kontrolkami zawierającymi następujące informacje:
 - nazwę firmy wykonującej przegląd/remont (niedopuszczalne jest przyklejanie kontroltek, które nie posiadają danych imiennych firmy),
 - imię i nazwisko konserwatora,

- datę wykonania przeglądu/remontu,
 - datę następnego przeglądu,
- c) poinformowania przedstawiciela Zamawiającego z danej jednostki za pośrednictwem poczty elektronicznej o zamiarze dokonania przeglądu co najmniej 4 dni roboczych przed planowanym przeglądem w obiektach wymienionych w załączniku nr 2, 3; brak poinformowania Zamawiającego o planowanym przeglądzie we wskazanym wyżej terminie i związany z tym brak możliwości dostarczenia na przegląd wszystkich sprzętów będących na wyposażeniu poszczególnych jednostek, ujętych w wykazie stanowiącym załącznik nr 2,3 skutkować będzie naliczeniem przez Zamawiającego kary umownej na podstawie § 9 ust. 1 lit. b);
- d) wykonania usługi w godzinach od 7.30 do 15.30 lub w innych niestandardowych godzinach pracy, ale zawsze po uzgodnieniu za pośrednictwem poczty elektronicznej z przedstawicielem Zamawiającego;
- e) sporządzenia na miejscu usługi „Uproszczonego protokołu z wykonania usługi przeglądu oraz remontu urządzeń przeciwpożarowych” (załącznik nr 4);
- f) informowania i uzgadniania na bieżąco (po bezpośrednim przeprowadzeniu przeglądu PPOŻ) z przedstawicielem Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Lublinie zakresu ilości gaśnic jakie należy przeznaczyć do remontu;
- g) stosowania wyrobów dopuszczonych do użytkowania zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007r. w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania (Dz. U. z 2007r. Nr 143, poz. 1002 z późn. zm.);
- h) posiadania aktualnego certyfikatu autoryzacji na wykonywanie czynności serwisowych podręcznego sprzętu gaśniczego przez cały okres trwania umowy;
- i) dostarczenia karty charakterystyki proszku gaśniczego po wykonaniu remontu gaśnic w ramach poszczególnego zlecenia częściowego;
- j) sprawdzenia instalacji hydrantowej bez konieczności wydawania zlecenia przez Zamawiającego;
3. Ilość gaśnic zawarta w załączniku nr 2 jest ilością szacunkową, która będzie aktualizowana bezpośrednio przed wykonaniem usługi określonej w § 1. Wykonawca uzgadniając termin wykonania danej usługi otrzyma od przedstawiciela Zamawiającego z danej jednostki za pośrednictwem poczty elektronicznej aktualną ilość gaśnic i hydrantów, jakie posiada u siebie na ten dzień dana jednostka w formie częściowo wypełnionego „Uproszczonego protokołu z wykonania usługi przeglądu oraz remontu urządzeń przeciwpożarowych” stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
4. W przypadku zabrania gaśnic do remontu, po wykonanym remoncie Wykonawca zobowiązany jest zwrócić je z powrotem do jednostki, z której były pobrane na swój koszt.
5. Wydanie gaśnic do remontu nastąpi po wypełnieniu i podpisaniu na miejscu przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego z danej jednostki „Protokołu przekazania/oddania gaśnic do remontu” (załącznik nr 5) w dwóch egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Zamawiającego, a drugi dla Wykonawcy. Pozostałą część załącznika nr 5 Wykonawca i przedstawiciel Zamawiającego uzupełnią w momencie zdania gaśnic.
6. Wykonawca po wykonaniu usługi z zakresu przeglądu technicznego oraz konserwacji lub remontów gaśnic oraz hydrantów, pomiaru wydajności i ciśnienia hydrantów sporządza na podstawie wcześniejszego uproszczonego protokołu (zał. nr 4) podpisanego przez Wykonawcę oraz przedstawiciela Zamawiającego z danej jednostki, ostateczny protokół, który będzie zawierał:
- a) nazwę Zamawiającego;
 - b) nazwę Wykonawcy;
 - c) lokalizację wykonywanego przeglądu;
 - d) lokalizację i rodzaj hydrantu;
 - e) ocenę hydrantu pod względem spełnienia wymagań nałożonych przez normy;

- g) datę rzeczywistego terminu wykonania usługi;
 - i) ilość skontrolowanego sprzętu ppoż (gaśnice śniegowe, proszkowe, samochodowe, hydranty, wymiana ładunku gaśniczego;
 - k) ilość gaśnic śniegowych i proszkowych poddanych remontowi;
 - l) zakres wykonywanych prac;
 - m) uwagi i zalecenia;
 - n) wykaz użytych materiałów podczas czynności serwisowych;
 - o) podpis Wykonawcy.
7. Po wykonaniu usługi z zakresu przeglądu technicznego i konserwacji oraz remontu gaśnic i hydrantów, pomiaru wydajności i ciśnienia hydrantów Wykonawca dostarczy protokół, o którym, mowa w ust. 6, w formie papierowej do danej jednostki w ciągu 12 dni roboczych od daty wykonania usługi.

§ 3

1. Szczegółowy zakres przeglądu technicznego oraz konserwacji gaśnic obejmuje:

- a) ocena ogólnego stanu technicznego;
- b) sprawdzenie kompletności, czytelności i prawidłowości napisów oraz oznakowań umieszczonych na gaśnicy;
- c) sprawdzenie zamocowania gaśnicy w wieszaku;
- d) sprawdzenie plomb i zawleczek;
- e) obrócenie do góry dnem gaśnicy i sprawdzenie pylistości ładunku;
- f) dokonanie pomiaru masy brutto gaśnicy po odkręceniu dyszy z rurą wylotową z dokładnością do 10g i porównanie z masą brutto podaną na etykiecie gaśnicy (dotyczy gaśnic śniegowych);
- g) ocena zewnętrznego zbiornika oraz powłoki malarskiej;
- h) ocena ewentualnych uszkodzeń i korozji;
- i) oczyszczenie, pomalowanie i oznakowanie gaśnicy;
- j) sprawdzenie stanu elementów z tworzyw sztucznych;
- k) sprawdzenie stanu węży i prądownic (ocena stanu taśmy węzowej, wykładziny, łączników, uszczelek, taśmowania);
- l) sprawdzenie skuteczności wskaźnika ciśnienia;
- m) sprawdzenie terminu kontroli UDT i zbiorników ciśnieniowych gaśnic;
- n) sprawdzenie masy lub objętości środka gaśniczego;
- o) sprawdzenie stanu i wagi naboju gazowego;
- p) sprawdzenie pozostałych parametrów technicznych zgodnie z zaleceniami producenta oraz obowiązującymi Polskimi Normami;
- q) oznakowanie gaśnicy kontrolką;
- r) dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji.

2. Szczegółowy zakres przeglądu technicznego hydrantów obejmuje:

- a) ocena ogólnego stanu technicznego;
- b) sprawdzenie kompletności, czytelności i prawidłowości napisów oraz oznakowań umieszczonych na skrzynce hydrantowej;
- c) odkręcenie zaworu wylotowego;
- d) sprawdzenie zawartości hydrantu;
- e) sprawdzenie stanu zwijadła węzowego w hydrantach;
- f) sprawdzenie stanu elementów z tworzyw sztucznych;

- g) sprawdzenie terminu próby ciśnieniowej węża hydrantów;
- h) wykonanie próby ciśnieniowej węża hydrantu raz na 5 lat;
- i) sprawdzenie zamknięć szafek na gaśnice, szafek hydrantowych i zaworowych;
- j) oznakowanie gaśnicy kontrolką;
- k) dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji.

3. Szczegółowy zakres remontu gaśnic obejmuje:

- a) wymianę środka gaśniczego;
- b) wymianę uszczelek gumowych na tłoczku i korpusie;
- c) wymianę sprężyny zaworu w przypadku korozji;
- d) ponowne zamontowanie zaworu;
- e) w przypadku pęknięć wymianę nowego węża;
- f) oznakowanie gaśnicy kontrolką;
- g) dokonanie stosownych wpisów do protokołu przeglądu i konserwacji.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia, bez udziału podwykonawców, przeglądu, konserwacji, remontu i legalizacji podręcznego sprzętu ppoż. wymienionego w załączniku nr 1, w formie zleceń częściowych wg terminów z załącznika nr 2 i 3.
3. W ramach kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 Zamawiający poza zleceniami częściowymi zawartymi w załącznikach nr 2 i 3 może zlecić oddzielne przeprowadzenie przeglądu i remontu gaśnic uzgodnione wcześniej z Wykonawcą za pośrednictwem poczty elektronicznej, jeśli ilość gaśnic nie będzie mniejsza niż 10 szt. Za oddzielne przeprowadzenie przeglądu Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia dokumentów o których mowa w § 2 ust. 2 lit. b), e), ust. 5 oraz 6-7.
4. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego odbioru wycofanych z eksploatacji gaśnic, zgodnie z załącznikiem nr 1.
5. W razie wycofania gaśnic z eksploatacji Wykonawca dostarczy w terminie 30 dni od daty utylizacji gaśnicy oświadczenie, że gaśnica została zakwalifikowana i poddana utylizacji. Oświadczenie powyższe powinno zawierać informację o rodzaju, ilości oraz miejscu skąd została pobrana gaśnica. Dokument ten powinien być przekazany w oryginale z pieczęcią firmową i podpisem Wykonawcy do KWP w Lublinie – Wydział Inwestycji i Remontów.

§ 5

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian ilościowych poddawanego przeglądowi, konserwacji, remontowi i legalizacji sprzętu ppoż. wymienionego w załączniku nr 2 i 3 jednak do wartości umowy, nie przekraczającej kwoty określonej w § 7 ust. 1.

§ 6

W przypadku wykonania remontu sprzętu objętego przeglądem Wykonawca udziela gwarancji na wymienione części na okres nie krótszy niż deklarowany przez producenta danej części.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy do kwoty zł brutto, (słownie: 00/100),

2. Za każdorazowe wykonanie czynności wymienionych w § 1 ust. 1 Wykonawca będzie pobierał wynagrodzenie wg cen jednostkowych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
4. Podstawą do zapłacenia faktury jest przekazanie przez Wykonawcę prawidłowo sporządzonego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 6 podpisanego przez osobę przeprowadzającą dany przegląd, zgodnie z procedurą, o której mowa w § 2 ust. 7. Przedstawiciel Zamawiającego w przypadku otrzymania błędnego protokołu informuje niezwłocznie drogą e-mailową Wykonawcę o konieczności poprawy protokołu. Zamawiający wstrzymuje się z płatnością do czasu otrzymania prawidłowo wystawionego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 6.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT, wskazując jako płatnika: Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie ul. Narutowicza 73, 20-019 Lublin, NIP 712-010-46-97, REGON 430689052.
6. Wykonawca dostarczy wystawione faktury na adresy poszczególnych jednostek, w których przeprowadzał daną usługę.
7. Należność za usługi, które ustalone zostały w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, obejmuje koszty robocizny, transportu sprzętu oraz dojazdów pracowników Wykonawcy do obiektów Zamawiającego wyszczególnionych w załączniku nr 2, 3.
8. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania stałych cen zgodnie z otrzymaną przez Zamawiającego ofertą do końca trwania umowy.
9. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur za zrealizowane usługi, w terminie 21 dni od daty wystawienia prawidłowo wystawionej faktury oraz dostarczenia prawidłowego sporządzonego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 6.
10. W przypadku konieczności dokonania korekty faktury VAT nie obowiązują postanowienia, o których mowa w ust. 9, należność dla Wykonawcy zostanie zrealizowana przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury korygującej VAT lub noty korygującej.
11. Za dzień zapłaty faktury uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Strony zgodnie ustalają, iż wartość umowy określona w ust. 1 nie może ulec zmianie do końca okresu trwania umowy.
13. W przypadku zmiany stawek podatku VAT na usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, ceny jednostkowe brutto wyszczególnione w załączniku nr 1 mogą ulec zmianie, kosztem zmniejszenia lub zwiększenia ilości zamawianych usług. Zmiana dotyczy ceny brutto z zachowaniem ceny netto.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany liczby wykonywanych usług w ramach kwoty określonej w ust. 1. Zmiana taka nie stanowi zmiany warunków umowy.
15. Wykonawca nie będzie wnosił względem Zamawiającego żadnych roszczeń odszkodowawczych z tytułu wykonania mniejszej liczby usług niż określone w niniejszej umowie.
16. W przypadku wykonania mniejszej liczby usług niż określone w umowie, Wykonawcy będzie się należało wynagrodzenie jedynie z tytułu wykonania rzeczywistej części umowy.

§ 8

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego są:

- KWP Lublin: – tel.:, e- mail.....
- KMP Lublin: – tel.:, e- mail.....
- – tel.:, e- mail.....

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

- – tel.:, e- mail.....

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, o których mowa w § 11 ust. 5, a także gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
 - b) w wysokości 5 % wartości brutto niezrealizowanego lub nieterminowo zrealizowanego zlecenia częściowego w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1, za każdy roboczy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wartości brutto umowy,
 - c) w wysokości 1% wartości brutto danego zlecenia częściowego, w przypadku nieterminowego przekazania przez Wykonawcę protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 6, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 7, za każdy roboczy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wartości brutto umowy,
 - d) w wysokości 1% wartości brutto danego zlecenia częściowego, w przypadku nieterminowego wykonania remontu gaśnic lub/i hydrantów, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1, za każdy roboczy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wartości brutto umowy.
2. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy, z zastrzeżeniem ust. 1 lit a).
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy na piśmie o potrąceniu i jego wysokości.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Wykonawcy wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Zamawiający uprawniony do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

§ 10

Niezależnie od kar określonych w § 9 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy - do rzeczywistej wartości szkody, jaką poniósł Zamawiający.

§ 11

1. Umowa zawarta zostaje na okres 3 miesięcy od dnia jej podpisania lub do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 7 ust.1.
2. Strony przewidują możliwość przedłużenia terminu obowiązywania umowy maksymalnie o 6 kolejnych miesięcy, w przypadku, gdy w terminie obowiązywania umowy nie zostanie wykorzystana w pełni wartość umowy określona w § 7 ust. 1.
3. W przypadku nie wykorzystania kwoty umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia z tego tytułu, w tym roszczenia odszkodowania z tytułu utraconego wynagrodzenia.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dotychczas wykonanej części umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie – w okresie obowiązywania umowy – prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca:
 - a) zlikwiduje działalność,
 - b) w sposób zawiniony i rażąco naruszy warunki umowy i nie usunie tego naruszenia pomimo wcześniejszego wezwania w terminie w nim wyznaczonym, nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych,

- c) w stosunku do Wykonawcy zostanie wydana ostateczna decyzja dotycząca zmiany, cofnięcia lub ograniczenia zakresu koncesji na świadczenie przedmiotowych usług.
6. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający zrealizuje w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 1.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, z uwzględnieniem § 9 ust. 1. Postanowienie ust. 6 stosuje się odpowiednio.

§ 12

Wykonawca zobowiązuje się chronić wszelkie dane i materiały uzyskane w związku z niniejszą umową i nie ujawni ich ani nie przekaze w użytkowanie osobom trzecim.

§ 13

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonywanie przez Wykonawcę cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, w tym także w zakresie prawa do wynagrodzenia za przedmiot umowy

§ 14

1. Zmiany umowy nie rzutujące na wybór najkorzystniejszej oferty wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu i mogą być wprowadzone jedynie za zgodą obu stron.
2. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą załatwiane w drodze porozumienia stron, a w przypadku braku porozumienia, spór zostanie poddany sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego z dnia 23 kwietnia 1964r. (Dz. U. z 2020 r. Poz. 1740).
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

- Załącznik 1 – Kalkulacja wyceny
- Załącznik 2 – Wykaz gaśnic
- Załącznik 3 – Wykaz hydrantów
- Załącznik 4 – Uproszczony protokół z wykonania usługi przeglądu oraz remontu urządzeń przeciwpożarowych
- Załącznik 5- Protokół przekazania/oddania gaśnic