



Projekt pn. „**Rodzina w komplecie**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027

Załącznik nr 1 do SWZ

Znak sprawy EFS.26.2.2024

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

**Przedmiotem zamówienia jest wynajem 3 sal użytkowych dla 5 osób, 15 osób, 58 osób wraz z pełnym wyposażeniem dla potrzeb projektu „Rodzina w komplecie”.**

**CPV 70220000-9 Usługi wynajmu lub leasingu nieruchomości innych niż mieszkalne.**

### **Informacje ogólne:**

#### **1. SALA dla 5 osób:**

- 1) łączna liczba godzin wynajęcia sali 4212 h (1 godzina = 60 minut),
- 2) czas wynajęcia sali :  
od 01.01.2025r. do 31.08.2027r. (4212 h)

#### **2. SALA dla 15 osób:**

- 1) łączna liczba godzin wynajęcia sali 1201 h (1 godzina = 60 minut)
- 2) czas wynajęcia sali:  
od 12.2024r. do 31.12.2025r. (813 h)  
od 01.01.2026r. do 31.12.2026r. (292 h)  
od 01.01.2027r. do 31.08.2027r. (96 h)

#### **3. SALA dla 58 osób**

- 1) łączna liczba godzin wynajęcia sali 8 h (1 godzina=60minut)
- 2) czas wynajęcia sali:  
od 01.12.2025r. do 31.12.2025r. (4 h)  
od 01.03.2027r. do 30.04.2027r. (4 h)

4. Sale warsztatowe (dla 15 osób i dla 58 osób + 1 lub 2 osoby prowadzące) powinny być wyposażone w stoły i krzesła, rzutnik i ekran lub przynajmniej jedną białą ścianę (ewentualnie bardzo jasną, na której można wyświetlać obraz z rzutnika), tablicę typu flipchart lub ściernalną wraz z wyposażeniem (papier, pisaki);

5. Sale powinny posiadać odpowiednie oświetlenie zgodne z przepisami i normami BHP,

posiadać dostęp do światła dziennego oraz całodobowego oświetlenia umożliwiającego swobodne i bezpieczne dla wzroku czytanie, a zarazem możliwość zaciemniania sali podczas prezentacji multimedialnych; posiadać łatwy dostęp do źródła prądu (gniazdka + przedłużacz)

6. Sale powinny spełniać normy zgodne z przepisami BHP dotyczącymi hałasu;
7. Sale muszą spełniać wszystkie wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy stawiane pomieszczeniom, w których będą prowadzone zajęcia warsztatowe lub indywidualne konsultacje;
8. W okresie zimowym zapewnienie ogrzewania oraz temperatury w pomieszczeniach min. 22°C, w okresie letnim wyposażone w klimatyzację lub wiatraki;
9. Sale powinny zapewniać warunki dyskrecji w czasie prowadzenia zajęć warsztatowych lub indywidualnych konsultacji (sala zamknięta, bez możliwości przechodzenia przez nią lub przebywania osób nie biorących udziału w zajęciach/konsultacjach);
10. Powinno być zapewnione miejsce do przechowywania odzieży wierzchniej (szatnia lub wieszak);
11. Sale jak i budynek w którym się znajdują powinien być przystosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, nie może zawierać barier architektonicznych – należy wskazać w ofercie udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami;
12. Sale powinny posiadać bezpłatny dostęp do toalety dostosowanej, również do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, znajdującej się na tym samym poziomie co sale;
13. Wykonawca powinien zapewnić Zamawiającemu możliwość oznakowania pomieszczeń, w których będą prowadzone zajęcia warsztatowe / indywidualne konsultacje;
14. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku w wynajmowanych pomieszczeniach przez wszystkie dni najmu;
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzania innych terminów realizacji usługi, w celu prawidłowej realizacji projektu, po wcześniejszym zawiadomieniu Wykonawcy;
16. Zajęcia warsztatowe i indywidualne konsultacje prowadzone będą od poniedziałku do piątku w godzinach przedpołudniowych i/lub popołudniowych, tym samym Wykonawca zapewni dostęp do budynku i wyznaczonych sal w godzinach 8:00 – 18:00.
17. Dostępność sali 30 minut przed i po zakończeniu zajęć w celu przygotowania sal do zajęć warsztatowych/indywidualnych konsultacji, rozłożenia i złożenia niezbędnego sprzętu szkoleniowego przez Wykonawcę.
18. Sale powinny znajdować się na terenie miasta Zgierza, w obrębie do 3 km od siedziby MOPS Zgierz ul. Długa 56 oraz posiadać dojazd komunikacją miejską do miejsca docelowego.
19. Realizacja zamówienia przewidziana od grudnia 2024 r. do 31 sierpnia 2027 r., z zastrzeżeniem, że termin realizacji może ulec zmianie

**SPORZĄDZIŁ**

**ZATWIERDZIŁ**

**Aleksandra Karpińska**

**Renata Wolska**