



Grudziądz, dnia 14 kwietnia 2021 roku

PN/03/21

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego w przedmiocie: Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla przedsięwzięcia pn. „Rozwój wysokosprawnej kogeneracji poprzez budowę biomasowej jednostki kotłowej w Elektrociepłowni Łąkowa w Grudziądzu”

Zamawiający zamieszcza odpowiedzi na pytania oraz na podstawie art.137 ust. 1, 2 i 6 w zw. z art. 378 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający dokonuje zmiany treści SWZ.

W § 1 DEFINICJE

1. Proponujemy w definicji **Przedmiotu Umowy** wykreślenie słowa „wszystkie”.
2. Proponujemy w definicji **Usług** wykreślenie słowa „wszelkie”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 2 PRZEDMIOT UMOWY

3. § 2 Ust. 3 - Proponujemy wykreślenie słowa „wszelkich” oraz dodanie następującej treści: *„Wszelkie prace wykraczające poza zakres określony w Załączniku nr 2 do Umowy podlegają dodatkowemu Wynagrodzeniu. W przypadku konieczności wykonania prac nie wyszczególnionych w Załączniku nr 2, takie prace będą uważane za prace dodatkowe i będą podlegały dodatkowemu Wynagrodzeniu. Warunki ich realizacji Strony uzgodnią w formie Aneksu do Umowy”*.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

4. § 2 Ust. 7 zdanie pierwsze – proponujemy następujące brzmienie: *„W ramach realizacji Przedmiotu Umowy Zamawiający zleca Wykonawcy kompleksowe wykonanie Usług wymienionych w Załączniku nr 2 do Umowy oraz Usług niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy tj.: (...)”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

5. § 2 Ust. 7 pkt 2) – proponujemy wykreślenia słowa „wszystkich”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.



6. § 2 Ust. 8 – prosimy o udostępnienie treści Załącznika nr 5.

Odpowiedź

Zamawiający udostępnia załącznik nr 5 na stronie prowadzonego postępowania.

7. Proponujemy w §2 dodanie Ust. 9 o następującej treści: *„Wszystkie usługi , o których mowa w ust.6 powyżej będą świadczone przez Wykonawcę:*
- na terenie Polski – w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 Umowy;
- poza terenem Polski – za wynagrodzeniem dodatkowym obejmującym koszty poniesione przez Wykonawcę (diety, przejazdy, hotele itp.).”

Odpowiedź

Zmiana ww. zapisu umowy została opublikowana w dniu 02.04.2021.

8. Proponujemy w §2 dodanie Ust. 10 o następującej treści: *„Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy posiadane dokumenty i dane niezbędne do realizacji niniejszej Umowy, których potrzeba wyłoni się w trakcie jej realizacji, na wniosek Wykonawcy w terminie 7 Dni Roboczych od złożenia wniosku. Jeżeli Zamawiający nie dostarczy w terminie lub zmieni dane, o których mowa w zdaniu powyżej, Strony uzgodnią nowy termin wykonania Przedmiotu Umowy, a jeżeli zmiany w danych spowodują konieczność wykonania prac dodatkowych, uzasadniać to będzie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy”.*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 3 TERMINY, FAZY I ETAPY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

9. § 3 Ust. 4 – proponujemy dodanie na końcu ustępu zdania: *„Jeżeli przedłużenie realizacji Kontraktu nastąpi z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, to Wykonawcy należne jest wynagrodzenie za każdy rozpoczęty miesiąc świadczenia usług przez Wykonawcę w wysokości ustalonej przez Strony.”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 4 ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY

10. § 4 Ust. 6 – Zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o wyjaśnienie jakie uprawnienia będzie miał Wykonawca, aby egzekwować od GW utrzymanie porządku na placu budowy? W naszej opinii Wykonawca będzie mógł jedynie wskazywać GW nieprawidłowe sytuacje w celu ich poprawy, natomiast możliwość egzekwowania pozostaje po stronie Zamawiającego np. w drodze kar czy nakazów?



Odpowiedź

Wykonawca zobowiązany jest do wskazywania Generalnemu Wykonawcy nieprawidłowości w utrzymaniu porządku na Placu Budowy.

11. § 4 Ust. 9. – proponujemy dodać na końcu ustępu: „..., również za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany umowy we wnioskowanym brzmieniu, w § 4 Ust. 9 Projektu umowy dodany zostaje na końcu ustępu zapis: „..., również za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej”.

12. § 4 Ust. 11 zdanie drugie – proponujemy następujące brzmienie: „*Niezależnie od powyższego jakakolwiek osoba z Personelu Wykonawcy stawia się na Placu Budowy na każde wezwanie Zamawiającego w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami, lecz nie później niż 3 Dni Robocze od otrzymania wezwania.*”

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany umowy we wnioskowanym brzmieniu, w § 4 Ust. 11 Projektu umowy – zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „*Niezależnie od powyższego jakakolwiek osoba z Personelu Wykonawcy stawia się na Placu Budowy na każde wezwanie Zamawiającego w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami, lecz nie później niż 3 Dni Robocze od otrzymania wezwania.*”

W §5 ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

13. § 5 Ust. 1 – proponujemy dodanie pkt. 6) o następującej treści: „*udostępnić informacje lub dokumenty znajdujące się w jego posiadaniu, niezbędne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy*”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

14. § 5 Ust. 3 a). – proponujemy następującą treść ustępu: „*Usług wykonywanych przez Wykonawcę pod kątem przestrzegania przez niego Umowy, Przepisów BHP, wymogów ochrony przeciwpożarowej oraz procedur i uregulowań wewnętrznych obowiązujących na terenie siedziby Zamawiającego, zawartych w Załączniku nr 5 do Umowy*”.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża w części zgodę i dokonuje zmiany § 5 Ust. 3 a) Projektu umowy otrzymuje brzmienie: „*Usług wykonywanych przez Wykonawcę pod kątem przestrzegania przez niego Umowy, Przepisów BHP, wymogów ochrony przeciwpożarowej oraz procedur i uregulowań wewnętrznych obowiązujących na terenie siedziby Zamawiającego*”.



15. § 5 Ust. 4 – proponujemy następujące brzmienie niniejszego ustępu: „*W przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę Usług, Zamawiający prześle Wykonawcy upomnienie i wyznaczy mu termin usunięcia nieprawidłowości, nie krótszy niż 5 Dni roboczych, a Wykonawca będzie zobowiązany **ustosunkować** się do takiego upomnienia i w **przypadku uznania jego zasadności do usunięcia nieprawidłowości w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami**”.*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 6 ORGANIZACJA PERSONELU WYKONAWCY

16. § 6 Ust. 3 – proponujemy po słowach 20 dni oraz 5 dni dodanie słowa „Roboczych”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany, w § 6 Ust. 3 Projektu umowy, po słowach 20 dni oraz 5 dni dodano słowa „Roboczych”.

17. § 6 Ust. 12 – proponujemy następujące brzmienie ustępu:

„12. W toku wykonywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym, lecz nie krótszym niż 5 Dni Roboczych, dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 11. Zamawiający jest uprawniony w tym celu do żądania w szczególności niżej wymienionych dokumentów:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego, lub
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę.”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża w części zgodę, § 6 Ust. 12 Projektu umowy otrzymuje brzmienie: „12. W toku wykonywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu w terminie przez niego wyznaczonym, lecz nie krótszym niż 5 Dni **Roboczych**, dowodów potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 11. Zamawiający jest uprawniony w tym celu do żądania w szczególności niżej wymienionych dokumentów:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego,
 - 3) poświadczanej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 4) innych dokumentów
- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko



zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

18. § 6 Ust. 14 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: „Zamawiającemu w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust. 11, przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli w miejscu wykonywania Przedmiotu Umowy. W przypadku gdy kontrola jest przeprowadzana na terenie prowadzonej Inwestycji, kontrola może być przeprowadzana bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. W przypadku gdy kontrola jest przeprowadzana w siedzibie Wykonawcy, kontrola może być przeprowadzona po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Wykonawcą.”

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 8 FAKTUROWANIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

19. § 8 Ust. 3 – proponujemy dopisanie na końcu zdania: „...za dany Etap lub protokół Odbioru Końcowego za Fazę III Etap VIII, z zastrzeżeniem zapisów pkt. 45-57 z Załącznika nr 2”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany umowy, w § 8 Ust. 3 Projektu umowy dopisane zostaje na końcu zdania: „...za dany Etap lub protokół Odbioru Końcowego Usług za Fazę III Etap VIII, z zastrzeżeniem zapisów pkt. 45-57 z Załącznika nr 2”.

20. § 8 Ust. 4 – proponujemy następujące brzmienie ustępu:

„Wynagrodzenie będzie wypłacane w częściach, w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, w następujący sposób:

a) za wykonanie Fazy I - **15 %** kwoty wynagrodzenia określonej w § 7 ust. 1 Umowy płatne w następujących częściach:

- Za Etap I – **70 %** części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy I,
- Za Etap II - **30 %** części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy I,

b) za wykonanie Fazy II - **15 %** kwoty wynagrodzenia określonej w § 7 ust. 1 Umowy,

c) za wykonanie Fazy III realizacji Inwestycji - **70 %** kwoty wynagrodzenia określonej w § 7 ust. 1 Umowy płatne w następujących częściach:

- Za Etap I - **10 %** części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III,
- Za Etap II - **10 %** części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III,
- Za Etap III - **10 %** części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III,
- Za Etap IV - **10 %** części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III,



- *Za Etap V - 15 % części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III,*
- *Za Etap VI- 15 % części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III,*
- *Za Etap VII - 15 % części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III.*
- *Za Etap VIII - 15 % części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy III.”*

Odpowiedź

W fazie I 10% wynagrodzenia (bez zmian), natomiast za etap I i II zapis otrzymuje brzmienie:

- *Za Etap I – 70 % części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy I,*
- *Za Etap II - 30 % części wynagrodzenia należnego za wykonanie Fazy I,*

W pozostałej części § 8 Ust. 4 projektu Umowy pozostaje bez zmian.

W § 9 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

21. § 9 Ust. 4 – proponujemy dopisanie na końcu zdania: *„W przypadku konieczności przedłużenia zabezpieczenia, koszt takiego przedłużenia obciąża Wykonawcę, jeżeli przedłużenie wyniknęło z jego winy, zaś w przeciwnym przypadku obciąża Zamawiającego”.*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

22. § 9 Ust. 10 – wnioskujemy o wykreślenie - Brak zgody na uzupełnianie poziomu zabezpieczenia w nieskończoność – może prowadzić do sytuacji w której wniesione zabezpieczenie przewyższy wartość Wynagrodzenia.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 11 RĘKOJMIA

23. § 11 Ust. 2 – proponujemy 24 miesiące w miejsce 36 miesięcy.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 12 GWARANCJA JAKOŚCI

24. § 12 Ust. 1 – proponujemy 36 miesięcy w miejsce 48 miesięcy.



Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

25. § 12 Ust. 4 - proponujemy następujące brzmienie ustępu: *„Do końca okresu gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się w ramach wynagrodzenia umownego, wydawać na żądanie Zamawiającego pisemne opinie w przedmiocie zaistniałych wad fizycznych przekazanej przez niego dokumentacji. Opinia powinna być wydana w terminie 14 dni od zgłoszenia przez Zamawiającego takiej potrzeby, chyba że z uwagi na skomplikowany charakter zagadnienia Zamawiający uzgodni z Wykonawcą inny termin. Wykonawca zobowiązany jest do wydania maksymalnie trzech opinii (każda opinia dotyczyć będzie tylko jednego zagadnienia) w całym okresie gwarancji”.*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

26. § 12 Ust. 5 – proponujemy wykreślenie słów „i ryzyko” oraz dodanie na końcu ustępu zdania: *„Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za usunięcie nieprawidłowości przez osobę trzecią w ramach wykonania zastępczego, w szczególności Wykonawca nie udziela w tym zakresie gwarancji, a rękojmia zostaje wyłączona”.*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 13 PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH

27. § 13 Ust. 1 – proponujemy dopisanie po słowach: *„w ramach wynagrodzenia”* słów: *„i po jego zapłacie”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

28. § 13 Ust. 3 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: *„Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu oraz własność nośników, na których utrwalono utwór nastąpi z dniem zapłaty wynagrodzenia za wykonanie utworu. Na okres od wydania danego utworu do chwili zapłaty wynagrodzenia, Wykonawca udziela Zamawiającemu nieograniczonej licencji niewyłącznej w ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w §7 ust. 1 i na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2 powyżej”.*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

29. § 13 Ust. 5 – proponujemy wykreślenie słów: *„...i ryzyko lub zaspokoi takie roszczenia...”.*



Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 14 NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY. KARY UMOWNE

30. § 14 Ust. 1 pkt a) – proponujemy dodanie po słowie „Dzień” słowa „**Roboczy**”.
31. § 14 Ust. 1 pkt b) – proponujemy dodanie po słowie „Dzień” słowa „**Roboczy**”.
32. § 14 Ust. 1 pkt c) – proponujemy dodanie po słowie „Dzień” słowa „**Roboczy**”.
33. § 14 Ust. 1 pkt d) – proponujemy zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
34. § 14 Ust. 1 pkt e) – proponujemy zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
35. § 14 Ust. 1 pkt f) – proponujemy zmianę kary w wysokości 2.000 zł na 1.000zł oraz zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
36. § 14 Ust. 1 pkt g) – proponujemy zmianę kary w wysokości 5.000 zł na 2.500zł oraz zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
37. § 14 Ust. 1 pkt h) – proponujemy zmianę kary w wysokości 10.000 zł na 5.000zł oraz zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
38. § 14 Ust. 1 pkt i) – proponujemy zmianę kary w wysokości 20.000 zł na 10.000zł oraz zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
39. § 14 Ust. 1 pkt j) – proponujemy zmianę kary w wysokości 50.000 zł na 25.000zł oraz zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
40. § 14 Ust. 1 pkt k) – proponujemy dodanie po słowie „Dzień” słowa „**Roboczy**”.
41. § 14 Ust. 1 pkt l) – proponujemy dodanie po słowie „Dzień” słowa „**Roboczy**”.
42. § 14 Ust. 1 pkt m) – proponujemy zmianę kary w wysokości 5.000 zł na 2.000zł oraz zmianę słowa „stwierdzony” słowa „**udowodniony**”.
43. § 14 Ust. 1 pkt o) – proponujemy zmianę kary w wysokości 10.000 zł na 5.000zł oraz dodanie słowa „**udowodniony**” przed słowem „przypadek”.
44. § 14 Ust. 3 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: „*Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych na podstawie noty obciążeniowej Zamawiającego*”.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian w zakresie pytań 30-44.

45. § 14 Ust. 4 – proponujemy zmianę 7 dni na **30** dni.

Odpowiedź



Zamawiający dokonuje zmiany umowy, w § 14 Ust. 4 Projektu umowy zamieniono 7 dni na 30 dni.

46. § 14 Ust. 5 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: „**Łączna wysokość kar umownych, ze wszystkich tytułów wynikających z niniejszej Umowy wraz z Załącznikami, których mogą dochodzić Strony, nie może przekroczyć 20% wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust. 1 Umowy.**”

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

47. § 14 Ust. 6 – proponujemy na końcu ustępu dopisanie zdania: „**Odszkodowanie to nie obejmuje utraconych korzyści.**”

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany umowy, § 14 Ust. 6 Projektu umowy otrzymuje brzmienie:

„Stronom przysługuje prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej w przypadku, gdy kara umowna nie pokryje szkody w pełnej wysokości. Całkowita odpowiedzialność odszkodowawcza Strony z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy jest ograniczona do 100% wartości netto wynagrodzenia określonego w §7 ust.1 Umowy. Wyłącza się odpowiedzialność odszkodowawczą stron z tytułu utraconych korzyści, szkód następczych i pośrednich korzyści.”

48. § 14 Ust. 7 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: „**Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec Zamawiającego (w szczególności szkód osobowych, rzeczowych i finansowych) wynikłych z nie wywiązania się Wykonawcy ze swojej winy z jego zobowiązań. Wykonawca będzie zobowiązany zarówno podczas trwania, jak i po zakończeniu Umowy, do zapłaty odszkodowania na rzecz Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, powstałych z tego tytułu szkód, jeżeli te szkody nastąpiły w wyniku szkodliwego działania, zaniedbania lub rozwiązania Umowy przez Wykonawcę, łącznie z wykorzystaniem lub naruszeniem praw autorskich lub patentowych będących własnością osoby trzeciej. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania we wszystkich innych przypadkach wynikających z przepisów prawa, z zastrzeżeniem, że łączna odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa Wykonawcy z wszystkich tytułów jest ograniczona do 90% wysokości wynagrodzenia netto określonego w § 7 ust.1 Umowy.**”

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 15 ZMIANY WYSOKOŚCI WYNAGRODZENIA

49. § 15 Ust. 1 – proponujemy dopisanie punktu e) o treści: „**wydłużenia okresu**”

Odpowiedź



Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

50. § 15 Ust. 1 – proponujemy dopisanie punktu f) o treści: *„wykonania prac dodatkowych, wykraczających poza zakres Usług Wykonawcy określony w Załączniku nr 2 do Umowy”*.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

51. § 15 Ust. 5 – proponujemy następującą treść ustępu: *„Niezależnie od ust. 1-4, na podstawie art. 439 ust. 1 Ustawy, Strony przewidują możliwość wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy **oraz konieczności wykonania prac dodatkowych, których zakres wykracza poza Załącznik nr 2.** Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost odpowiednio kosztów, , względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia **Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 Umowy**”*.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

52. § 15 Ust. 6 zdanie pierwsze – proponujemy następującą treść zdania: *„Jeżeli zmiana kosztów, o której mowa w ust. 5, względem kosztów przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy **określonego w § 7 ust. 1 Umowy**, zmieni się o co najmniej 5 %, Strona uprawniona będzie do wystąpienia z wnioskiem do drugiej Strony o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia”*.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

53. § 15 Ust. 9 – proponujemy wykreślenie.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 17 POUFNOŚĆ I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

54. § 17 Ust. 7 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: *„Z uwagi na charakter działalności Zamawiającego, Strony uzgadniają, obowiązujący na całym terenie Elektrociepłowni Łąkowa w Grudziądzu, całkowity zakaz utrwalania obrazku przez Wykonawcę i Personel Wykonawcy **bez zgodny Zamawiającego** w jakiegokolwiek formie (wykonywanie zdjęć, filmowanie etc.). Wykonawca zobowiązuje się zagwarantować przestrzegania zakazu opisanego zdaniu poprzednim przez Personel Wykonawcy. Strony dopuszczają możliwość utrwalania obrazu, **dla realizacji Usług przez Wykonawcę**, wyłącznie na podstawie uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności”*

**Odpowiedź**

Zamawiający dokonuje zmiany umowy, § 17 Ust. 7 Projektu umowy otrzymuje brzmienie: „Z uwagi na charakter działalności Zamawiającego, Strony uzgadniają, obowiązujący na całym terenie Elektrociepłowni Łąkowa w Grudziądzu, całkowity zakaz utrwalania obrazu przez Wykonawcę i Personel Wykonawcy w jakiegokolwiek formie (wykonywanie zdjęć, filmowanie etc.) bez zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się zagwarantować przestrzeganie zakazu opisanego w zdaniu poprzednim przez Personel Wykonawcy. Strony dopuszczają możliwość utrwalania obrazu na potrzeby realizacji Usług wyłącznie na podstawie uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.”

W § 21 ZMIANY UMOWY

55. § 21 Ust. 1 pkt 1) d) – proponujemy następujące brzmienie punktu: *„zmiany zakresu Usług wynikającej ze zmiany zakresu przedmiotu Kontraktu zawartej przez Zamawiającego z Generalnym Wykonawcą, w wyniku których zwiększeniu ulegnie zakres Usług. W adekwatny sposób ulegnie również zmianie wynagrodzenie Wykonawcy.”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

56. § 21 Ust. 1 pkt 2) a) – proponujemy wykreślenie zdania: *„Zmiana wynagrodzenia w żadnym wypadku nie przekroczy 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

W § 22 WYPOWIEDZENIE UMOWY

57. § 22 Ust. 1 – proponujemy następujące brzmienie punktu: *„Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z winy Wykonawcy, w zakresie niewykonanej części Umowy, z zachowaniem 2- miesięcznego okresu wypowiedzenia, jeżeli:”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

58. § 22 Ust. 1 pkt c) – proponujemy wykreślenie.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.



59. § 22 Ust. 2 – proponujemy następujące brzmienie ustępu: *„Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy z zachowaniem 2- miesięcznego okresu wypowiedzenia, gdy Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia wymagalności, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego uregulowania i pomimo uprzedniego zawiadomienia Zamawiającego o takim zamiarze z wyznaczeniem dodatkowego 15-dniowego terminu na zapłatę zaległego Wynagrodzenia.”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.

60. § 22 Ust. 5 zdanie piąte – proponujemy następujące brzmienie zdania: *„Zapłata za fakturę wystawioną na podstawie tego Protokołu, będzie potwierdzeniem przeniesienia praw autorskich na Zamawiającego.”*

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia Projekt umowy bez zmian.



W Załączniku nr 2 do Umowy ZAKRES USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU (IK)

61. W Punkcie I 1) 1. Postanowienia ogólne - Proponujemy następującą treść zdania: „IK jako Przedstawiciel Zamawiającego, działa w jego imieniu i na jego rzecz, odpowiada za **nadzór nad** kompleksową i terminową realizację zadania inwestycyjnego **przez Generalnego Wykonawcę**, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w szczególności:”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany Załącznika nr 2 do umowy oraz Załącznika nr 1 do SWZ, Punkt I 1) 1. Postanowienia ogólne, otrzymuje brzmienie:

„IK jako Przedstawiciel Zamawiającego, działa w jego imieniu i na jego rzecz, odpowiada za **nadzór nad** kompleksową i terminową realizację zadania inwestycyjnego **przez Generalnego Wykonawcę (dalej również jako „Wykonawca”)**, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, w szczególności”

62. W punkcie I 2) Fazy I Etapy realizacji Inwestycji Faza I proponujemy następującą treść:

Faza I - Przygotowanie przy współudziale Zamawiającego: Specyfikacji Warunków Zamówienia, Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU), projektu Kontraktu, innych niezbędnych dokumentów do zgodnego z przepisami przygotowania Postępowania przetargowego oraz udział w wyborze **Generalnego Wykonawcy**. Faza I obejmuje Etapy I – II, zakończone w terminach:

- **Etap I** – Sporządzenie Programu Funkcjonalno – Użytkowego (PFU) **w terminie do 8 tygodni od podpisania Umowy i otrzymania danych i założeń od Zamawiającego, wstępnie przyjmuje się datę 31 maja 2021 r.**

Odpowiedź

Zmiana w w/wym. zakresie została dokonana w dniu 02.04.2021 r. Zamawiający nie wprowadza dalszych zmian.

- Przygotowanie, **na podstawie danych i założeń** od Zamawiającego: Specyfikacji Warunków Zamówienia, projektu Kontraktu, innych niezbędnych dokumentów do zgodnego z przepisami **Prawa Zamówień Publicznych** przygotowania Postępowania przetargowego **w terminie do 10 tygodni od podpisania Umowy i otrzymania danych i założeń od Zamawiającego, wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług 30.06.2021**

Odpowiedź

Zmiana w w/wym. zakresie została dokonana w dniu 02.04.2021 r. Zamawiający nie wprowadza dalszych zmian.

- **Etap II** – **Doradztwo** w realizacji przez Zamawiającego postępowania przetargowego, wybór **Generalnego Wykonawcy**, zawarciu Umowy z **Generalnym Wykonawcą Inwestycji, wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług: do dnia 31 października 2021 r.**



Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

63. W punkcie I 2) Fazy II Etapy realizacji Inwestycji Faza II proponujemy następującą treść:

Faza II - Weryfikacja i ocena dokumentacji projektowej i wykonawczej we wszystkich branżach. Termin zakończenia Fazy II, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 maja 2022 r.

64. W punkcie I 2) Fazy III Etapy realizacji Inwestycji Faza III proponujemy następującą treść:

Dla każdego Etapu kontraktu kontrola dostaw urządzeń i materiałów, kontrola realizacji robót budowlano-montażowych, weryfikacja wyników badań i pomiarów parametrów gwarantowanych oraz udział w odbiorach częściowych, udział w rozruchach, ruchach regulacyjnych, ruchach próbnym, odbiorach końcowych Etapów Inwestycji i przekazaniach do użytkowania. Faza III obejmuje Etapy I – VIII, zakończone w terminach:

- **Etap I** - Roboty demontażowe, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 maja 2022 r.
- **Etap II** - Przebudowa budynku Ciepłowni Łąkowa I, remont komina, budowa stacji oddziałowej niskiego napięcia, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 sierpnia 2022 r.
- **Etap III** – Budowa magazynu biomasy, budowa łącznika pomiędzy magazynem biomasy a Ciepłownią Łąkowa I, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 grudnia 2022 r.
- **Etap IV** – Budowa ekranów akustycznych, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 30 listopada 2022 r.
- **Etap V** – Dostawa i montaż kotła, systemu podawania paliwa i instalacji odprowadzania spalin, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 maja 2023 r.
- **Etap VI** – Izolacje termiczne, instalacje elektryczne i AKPiA, rozruch instalacji zawierający ruch na zimno, ruch na gorąco, próby funkcjonalne, 72 - godzinny ruch regulacyjny, pomiary parametrów gwarantowanych w trakcie 720 – godzinowego ruchu próbnego, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 października 2023 r.
- **Etap VII** – Budowa wymiennikowni, **wstępnie przyjmuje się dzień wykonania Usług**: do 31 sierpnia 2023 r.
- **Etap VIII** – Przekazanie do eksploatacji, odbiór końcowy do 31 października 2023 r.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 63-64.



65. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I proponujemy dodanie po słowach „*oraz udział w wyborze*” słowa: „**Generalnego Wykonawcy**”.
66. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt 2. a) proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowami „*Wykonawcy*”.
67. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt 2. c) proponujemy wykreślenia słowa „*wszelkich*”.
68. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 3 b) proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „*Wykonawcy*”.
69. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 4 a) proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „*Wykonawcy*”.
70. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 5 proponujemy dodanie słowa „**Roboczych**” po słowie „*dni*”.
71. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 6 proponujemy wykreślenie słowa „*wszelkich*”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 65-71.

72. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 10 proponujemy dodanie zdania: „*Inżynier Kontraktu nie odpowiada za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykáže, że wada powstała wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazań Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził Zamawiającego na piśmie o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazań*”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany, w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 10 Załącznika nr 2 do umowy oraz Załącznika nr 1 do SWZ, dodany został zapis:

„*Inżynier Kontraktu nie odpowiada za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykáže, że wada powstała bez jego winy, jako skutek wykonania przedmiotu umowy według wskazań Zamawiającego, które IK pisemnie (pod rygorem nieważności) zakwestionował przed rozpoczęciem ich realizacji i uprzedził Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się wskazań Zamawiającego.*”

73. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 12 proponujemy następującą treść: „*W przypadku, gdy z winy Inżyniera Kontraktu zajdzie konieczność zmiany treści dokumentów przetargowych po ich ogłoszeniu, Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do dokonania niezbędnych zmian w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, w przeciwnym przypadku Zamawiający zapłaci Inżynierowi Kontraktu dodatkowe Wynagrodzenie*”.



Odpowiedź

Zamawiający nie dokonuje zmiany treści Załącznika nr 2 do umowy. Zmianie ulega § 21 ust 1 pkt 2 lit c) Projektu umowy i otrzymuje brzmienie: „w przypadku niezawinionego przez Strony opóźnienia w zawarciu Kontraktu z Generalnym Wykonawcą, na przykład gdy nie wpłynie żadna oferta w postępowaniu na wybór Generalnego Wykonawcy, ceny zawarte w ofertach, które wpłyną w postępowaniu na wybór Generalnego Wykonawcy przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na finansowanie zamówienia. W sytuacji niezawinionego przez Wykonawcę opóźnienia w zawarciu Kontraktu z Generalnym Wykonawcą Wykonawcy przysługiwać będzie dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 10% wynagrodzenia należnego za wykonanie Etapu II Fazy I zgodnie z treścią § 8 ust. 4 lit a) Umowy za każdy miesiąc przedłużenia terminu realizacji Etapu II Fazy I.”

Jednocześnie Zamawiający w związku z wprowadzeniem ww. dokonuje zmiany w § 22 ust 1 Projektu umowy poprzez dodanie po literze c) litery d) o treści „postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację Kontraktu zostanie unieważnione z winy Wykonawcy,” oraz litery e) o treści: „Wykonawca z własnej winy nie przygotowuje w terminie wskazanym w Załączniku nr 2 do Umowy wszystkich niezbędnych dokumentów przetargowych, w szczególności Specyfikacji Warunków Zamówienia i projektu Kontraktu w celu wyłonienia Generalnego Wykonawcy, lub przygotowuje dokumenty niezgodnie z wymogami przepisów prawa lub niniejszej Umowy”.

74. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 14 proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcy”.
75. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza I pkt. 15 proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcy”.
76. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza II pkt. 1 proponujemy wykreślenie słowa „wszelkich” oraz dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 74-76.



77. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza II pkt. 3 proponujemy dodanie słowa „**Roboczych**” po słowie „dni” oraz dodanie słowa „Generalnego” przed słowem „Wykonawcy”.

78. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza II pkt. 4 proponujemy dodanie słowa „**Roboczych**” po słowie „dni” oraz dodanie słowa „Generalnego” przed słowem „Wykonawcy”.

79. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza II pkt. 5 proponujemy dodanie słowa „**Roboczych**” pod słowie „dni” oraz dodanie słowa „Generalnego” przed słowem „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę w części. W pkt przywołanych w pytaniach 77-79 dodane zostało słowo „roboczych” w załączniku nr 2 do umowy oraz załączniku nr 1 do SWZ.

80. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 1 proponujemy dodanie słowa „Generalnego” przed słowem „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 77-80.

81. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 2 e) proponujemy dodanie słowa „**Roboczych**” pod słowie „dni”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i dodaje w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 2 e) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ słowo „roboczych”.

82. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 2 f) proponujemy następujące brzmienie: „**nadzór nad** egzekwowaniem obowiązków spoczywających na **Generalnym** Wykonawcy na mocy przepisów prawa oraz na mocy wiążącego go z Zamawiającym Kontraktu, **z bieżącym informowaniem Zamawiającego o występujących nieprawidłowościach**”

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

83. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 3 proponujemy wykreślenie słowa „wszystkich”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.



84. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 4 a) proponujemy następujące brzmienie: „weryfikuje i zatwierdza z **Generalnym Wykonawcą wszelkie** źródła pozyskiwania materiałów wbudowywanych w obiekty instalacji na podstawie dostarczonych przez **Generalnego Wykonawcę niezbędnych prób i testów,**”

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

85. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 4 c) proponujemy następujące brzmienie: „**proceedzi kontrolę bieżącą we wskazanych przez Generalnego Wykonawcę** wytwórniach materiałów, prefabrykatów, mas bitumicznych i mieszanek betonowych w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod ich wytwarzania, kontroluje sposób składowania i przechowywania tych materiałów oraz uporządkowanie miejsc składowania tych materiałów po zakończeniu robót związanych z ich wytworzeniem,”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 4 c) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.

86. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 4 d) proponujemy następujące brzmienie: „**IK ma obowiązek podjąć decyzję w sprawie zatwierdzeń jakości materiałów w okresie nie dłuższym niż 3 Dni Robocze licząc od dnia ich dostawy na Plac Budowy i zgłoszenia przez Generalnego Wykonawcę,**”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 4 d) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.

87. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 6 proponujemy następujące brzmienie: „**Jakość sprzętu i narzędzi Wykonawcy wg dokumentacji przedłożonej przez Generalnego Wykonawcę.**

*IK sprawdza jakość sprzętu **Generalnego Wykonawcy** i decyduje o dopuszczeniu do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi Wykonawcy przewidzianych do realizacji Kontraktu - w oparciu o przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w warunkach Kontraktu, dokumentacji projektowej i SWZ, a także w przepisach BHP i p.poż.”*

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

88. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 proponujemy następujące brzmienie: „**IK w sposób ciągły kontroluje i dba o należyłą jakość wykonywanych robót przez Generalnego Wykonawcę i jego podwykonawców w okresach realizacji poszczególnych Etapów, w zakresie zgodności m.in. z Prawem Budowlanym, projektami budowlanymi i wykonawczymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, pozwoleniem na budowę, Harmonogramem. IK powiadamia Zamawiającego i Generalnego Wykonawcę o **wszelkich** stwierdzonych wadach, usterkach i uchybieniach w trakcie realizacji budowy i wzywa Wykonawcę do usunięcia tych nieprawidłowości. IK zobowiązany jest do:**

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.



89. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 a) proponujemy następujące brzmienie: „*kontroli obsługi geodezyjnej **Generalnego Wykonawcy** w trakcie realizacji Kontraktu*”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

90. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 b) proponujemy następujące brzmienie: „***zgłaszanie Zamawiającemu i Generalnemu Wykonawcy usunięcia lub poprawienia elementów Kontraktu niewłaściwych i wykonanych niezgodnie z dokumentacją lub wymaganymi normami***”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

91. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 c) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „*Wykonawcy*”.

92. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 d) proponujemy wykreślenie słowa „*wszelkich*”.

93. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 f) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „*Wykonawcy*”.

94. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 7 h) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „*Wykonawcy*”.

95. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „*Wykonawcy*”.

96. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 a) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „*Wykonawcy*”.

97. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 b) proponujemy dodanie słów „*Generalnego Wykonawcy*” przed słowem „*dla zakupów*”.

98. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 c) proponujemy dodanie słów „*Generalnego Wykonawcy*” po słowie „*dostaw*”.

99. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 d) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „*Wykonawcy*”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 91-99.

100. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 e) proponujemy następującą treść: „*nadzorowanie prób i odbiorów fabrycznych oraz odbiorów prefabrykowanych na Placu Budowy **zgłoszonych przez Generalnego Wykonawcę**, a w szczególności:*

- *weryfikacja kompletności zestawu formularzy prób i odbiorów, świadectw, certyfikatów itp.,*

- *nadzór i monitoring zmian podczas budowy w uzgodnieniu z projektantem **Generalnego Wykonawcy** i zatwierdzonych przez Zamawiającego.*”



Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 8 e) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.

101. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 9 proponujemy następującą treść: „*IK opiniuje umowy, zgłoszone przez **Generalnego Wykonawcę**, zawarte pomiędzy **Generalnym Wykonawcą** a podwykonawcami. IK weryfikuje, czy podwykonawcy zatrudnieni przez **Generalnego Wykonawcę** wykonują rzeczywiście takie prace, które **Generalny Wykonawca w Kontrakcie i w późniejszych zgłoszeniach** deklarował jako prace planowane przez niego do podzlecenia. W przypadkach podzlecenia przez **Generalnego Wykonawcę** innych prac dla podwykonawstwa, IK weryfikuje zdolności wykonawcze podwykonawcy wskazanego przez **Generalnego Wykonawcę** i wnioskuje do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zatrudnienie lub odrzucenie takiego podwykonawcy.*”

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

102. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 10 proponujemy dodanie słowa „*Generalnym*” przed słowem „Wykonawcą”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

103. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 11 proponujemy następującą treść: „*W trakcie trwania Kontraktu IK nadzoruje jego realizację zgodnie z Harmonogramem oraz dba o jego ewentualne uaktualnienia.*”

*IK ma prawo wnioskować do Zamawiającego o wstrzymanie płatności faktur, o ile **Generalny Wykonawca** nie przedstawi uaktualnionego Harmonogramu w czasie określonym w warunkach Kontraktu.*”

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany i punkt I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 11 załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ, otrzymuje brzmienie: „IK ma prawo wnioskować do Zamawiającego o wstrzymanie płatności faktur, o ile **Generalny Wykonawca** nie przedstawi uaktualnionego Harmonogramu w czasie określonym w warunkach Kontraktu.”

104. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 12 a) proponujemy wykreślenie słowa „wszystkie”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

105. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 12 b) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcę”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.



106. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 12 c) proponujemy dodanie słowa „*Generalnemu*” przed słowem „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

107. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 12 d) proponujemy wykreślenie słowa „*wszelkich*” i dodanie słowa „*Generalnym*” przed słowem „Wykonawcą”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

108. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 15 proponujemy następującą treść: „*IK kontroluje prowadzenie dziennika budowy przez **Generalnego Wykonawcę** zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym oraz dokonuje wpisów w zakresie prowadzonego nadzoru inwestorskiego.*

*IK w toku realizacji Inwestycji będzie odpowiedzialny za wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót **Generalnego Wykonawcy** poleceń, poświadczanych wpisem do dziennika budowy, a dotyczących.”*

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 15 załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.

109. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 16 a) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcę”.

110. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 16 b) proponujemy dodanie słowa „*Generalnemu*” przed słowem „Wykonawcy”.

111. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 16 c) proponujemy wykreślenie słowa „*wszelkich*” i dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcy”.

112. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 17 proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcy”.

113. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 18 f) proponujemy dodanie słów „*Generalnego Wykonawcy*” po słowie „projektanta”.

114. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 19 proponujemy następującą treść: „*W sytuacji zaistnienia wad IK poleca **Generalnemu** Wykonawcy ich usunięcie w terminie określonym w Kontrakcie i poświadcza obustronnie podpisanym protokołem usunięcie przez **Generalnego** Wykonawcę tych wad”.*

115. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 20 proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcy”.

116. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 21 proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcę”.



117. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 23 proponujemy następującą treść: „*Wszystkie informacje i decyzje niezbędne do realizacji Kontraktu przekazywane między IK a **Generalnym** Wykonawcą wymagają formy pisemnej, aby można uznać je za wiążące. Wszystkie pisma IK do **Generalnego** Wykonawcy winny być w kopii przekazywane do wiadomości Zamawiającemu.*”
118. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 24 proponujemy następującą treść: „*IK zawiadamia osoby wyznaczone do kontaktu przez Zamawiającego w Umowie i uzgadnia stanowisko we sprawach odnoszących się do wykonania umów, w tym również ustaleń dotyczących roszczeń **Generalnego** Wykonawcy.*”
119. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 26 proponujemy następującą treść: *Weryfikacja wyceny wykonanego zakresu robót przy wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Kontraktu **Generalnego** Wykonawcy.*
- IK przygotowuje potwierdzenie wykonania rzeczowego zakresu robót wykonanych do czasu wypowiedzenia lub odstąpienia **Generalnego** Wykonawcy od realizacji Kontraktu i uzgadnia z Zamawiającym wartość tych robót.”*
120. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 29 a) proponujemy następującą treść: „*zmiany w robotach i dokumentacji projektowej, wnioskowane przez **Generalnego** Wykonawcę, w uzgodnieniu z projektantem.*”
121. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 29 d) proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcę”.
122. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 29 e) proponujemy dodanie słowa „**Generalny**” przed słowem „Wykonawca”.
123. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 30 a) i b) proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcę”.
124. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 30 d) proponujemy dodanie słów „**Generalnego Wykonawcę**” po słowie „projektanta”.
125. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 31 i 32 proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcę”.
126. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 34 proponujemy wykreślenie słowa „wszelką”.
127. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 35 proponujemy zmianę słowa „wszystkie” na „**uzasadnione technicznie i merytorycznie**”.
128. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 36 a) proponujemy wykreślenie słowa „wszelką”
129. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 36 b) proponujemy wykreślenie słowa „wszelkich”.
130. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 37 proponujemy dodanie słowa „**Generalnego**” przed słowem „Wykonawcę”.



131. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 37 b), c), d), e), i f) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed każdym ze słów „Wykonawcę”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 109-131.

132. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 37 g) proponujemy następującą treść zdania: „*IK jest odpowiedzialny za organizację i nadzór nad odbiorami częściowymi, odbiorem końcowym Inwestycji, przeprowadzeniem rozruchów i ruchów próbnych, a także wybór wykonawcy i wykonanie na koszt Zamawiającego pomiarów parametrów gwarantowanych przez niezależne laboratorium akredytowane*”.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany i punkt I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 37 g) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ otrzymuje brzmienie: „*IK jest odpowiedzialny za organizację i nadzór nad odbiorami częściowymi, odbiorem końcowym Inwestycji, przeprowadzeniem rozruchów i ruchów próbnych, a także wybór wykonawcy i wykonanie na koszt Generalnego Wykonawcy pomiarów parametrów gwarantowanych przez niezależne laboratorium akredytowane*”

133. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 39 e) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed każdym ze słów „Wykonawcę”.

134. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 40 c) i d) proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed każdym ze słów „Wykonawcę”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 133-134.

135. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 40 h) proponujemy następujące brzmienie: „*nadzór nad opracowaniem przez Generalnego Wykonawcę diagnostycznych planów eksploatacyjnych*”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 40 h) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.

136. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 40 i) proponujemy wykreślenie słowa „*wszelkich*” i dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcy”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

137. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 42 proponujemy dodanie słowa „*Generalnego*” przed słowem „Wykonawcę”.

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.

138. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 44 proponujemy następujące brzmienie: „*IK opracuje przy współudziale Zamawiającego instrukcje eksploatacji oraz instrukcję BHP, na podstawie wstępnych instrukcji Generalnego Wykonawcy, dla zabudowanych urządzeń w ramach Inwestycji.*”



Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę i w punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 44 załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowane zmiany.

139. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 46 proponujemy dopisanie na końcu: *„Zamawiający w terminie 10 dni od daty odebrania Usług objętych danym odbiorem podpisze protokół odbioru lub zgłosi pisemne uwagi do otrzymanych prac. W przypadku nieprzedstawienia przez Zamawiającego uwag do odebranych usług w ww. terminie, Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo do wystawienia faktury VAT na podstawie jednostronnie podpisanego protokołu. Ponowne uwagi Zamawiającego do uzupełnionej Usługi mogą dotyczyć wyłącznie prawidłowości uwzględnienia poprzednio zgłoszonych przez Zamawiającego uwag. Zgłoszenie niniejszych uwag ma charakter jednokrotny”*.
140. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 50 proponujemy dopisanie na końcu: *„W przypadku nieprzedstawienia przez Zamawiającego uwag do odebranych usług w ww. terminie, Inżynierowi Kontraktu przysługuje prawo do wystawienia faktury VAT na podstawie jednostronnie podpisanego protokołu Odbioru Końcowego Usług.”*
141. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 50 proponujemy dopisanie **„Roboczych”** po słowie „Dni”.
142. W punkcie I 3) Prawa i obowiązki IK Faza III pkt. 57 proponujemy następujące brzmienie: *„Zamawiający przed zatwierdzeniem Raportu może w każdym czasie **jednorazowo** żądać od IK przedstawienia **dostępnych** dokumentów lub udzielenia **uzupełniających** informacji potwierdzających wykonanie działań opisanych w Raporcie. Termin 10 dni przewidziany na przyjęcie lub odrzucenie Raportu ulega zawieszeniu na okres od dnia wystąpienia do dnia otrzymania przez Zamawiającego żądanych dokumentów lub udzielenia informacji.”*

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian z pytań 139-142.

143. W punkcie II Obowiązki Zamawiającego pkt. 3) proponujemy następujące brzmienie: *„przekazać IK dokumenty, **będące w posiadaniu Zamawiającego**, niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy, **w tym te** o które zwróci się IK”*.

Odpowiedź

Zamawiający dokonuje zmiany i w punkcie II Obowiązki Zamawiającego pkt. 3) załącznika nr 2 do umowy oraz załącznika nr 1 do SWZ wprowadza wnioskowany zapis.

144. *Zwracamy się o zmianę w :*
rozd. 5 pkt.6 podpkt. 4 SWZ (zdolności technicznej i zawodowej)
a) Wykonawca wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usługi nadzoru inwestorskiego min. 1 roboty budowlanej, obejmującej budowę kotła biomasowego o mocy w paliwie ≥ 10 MW opalanego biomasą w postaci słomy lub zrębki drzewnej,

na

- a) Wykonawca wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, usługi nadzoru inwestorskiego min. 1 roboty budowlanej, obejmującej budowę kotła o mocy w paliwie ≥ 10 MW*



oraz

Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą brały udział w realizacji zamówień

b) o mocy w paliwie \geq 10 MW, opalanych biomasą,

na

b) o mocy w paliwie \geq 10 MW

Odpowiedź

Zamawiający nie wprowadza wnioskowanych zmian.