



Państwowy Instytut Geologiczny  
Państwowy Instytut Badawczy

państwowa służba geologiczna  
państwowa służba hydrogeologiczna

Dot. Wniosków: nr:

CRZP/26/737/2022  
CRZP/26/738/2022  
CRZP/26/739/2022  
CRZP/26/740/2022  
CRZP/26/741/2022  
CRZP/26/742/2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### 1. Zamawiający:

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy z siedzibą w Warszawie (adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa), wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, przesyła zapytanie ofertowe o wartości równej lub nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych na **usługę konserwacji i przeglądów kotłowni gazowych, podgrzewaczy wody i instalacji gazowych oraz konserwacją instalacji c.o. w budynkach Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z podziałem na 6 części:**

**Część 1** – Oddział Geologii Morza PIG-PIB ul. Kościarska 5; 80-328 Gdańsk;

**Część 2** – Oddział Karpacki PIG-PIB ul. Skrzatów 1; 31-560 Kraków;

**Część 3** – Oddział Górnośląski PIG-PIB ul. Królowej Jadwigi; 41-200 Sosnowiec;

**Część 4** – Oddział Pomorski PIG-PIB ul. Wieniawskiego 20; 71-130 Szczecin;

**Część 5** – Oddział Świętokrzyski PIG-PIB ul. Zgoda 21; 25-378 Kielce;

**Część 6** – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa.

2. Opis przedmiotu zamówienia: stanowi **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.

3. Miejsce realizacji zamówienia: zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym **załącznik nr 1** do zapytania ofertowego.

4. Termin wykonania zamówienia: **24 miesiące od dnia zawarcia umowy.**

5. Wymagania dla Wykonawców:

1) doświadczenie: nie dotyczy,

2) wymagania dot. osób: Wykonawca zobowiązany jest posiadać co najmniej jedną (1) osobę, która będzie spełniała poniższe wymagania dla każdej z części zapytania ofertowego na która składa ofertę:

- posiadającą uprawnienia SEP gr. I, II, III w zakresie eksploatacji i dozoru (E; D);
- posiadającą minimum trzy letnie doświadczenie w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, eksploatacji c.o. i kotłów gazowych;
- posiadającą uprawnienia eksploatacyjne w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, montażu kontrolno – pomiarowego w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia (Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci Dz. U. z 2003 r. Nr 89, poz. 828 z późn. zm.);
- uprawnienia do sprawdzania stanu technicznego instalacji gazowych zgodnie z art. 62 ust. 5 w związku z art. 62 ust. 1 pkt. 1 lit. c) ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) w zakresie obsługiwanych urządzeń i instalacji określonych w przedmiocie zamówienia.

3) wymagania dot. sprzętu: Wykonawca zobowiązany jest posiadać miernik elektryczny, analizator spalin oraz detektor (wykrywacz gazu) z aktualną legalizacją dla każdej z części na którą składa ofertę.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie dla każdej z części:

najniższa cena

**Cena: 100%** Sposób obliczenia wartości punktowej: Cena (C) = ----- x 100 pkt.

cena oferty badanej

**Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 100 pkt.**

W każdej części wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

7. Istotne postanowienia umowy: (gwarancja, terminy, warunki odbioru i płatności, przewidywane zmiany w umowie oraz warunki tych zmian): stanowi załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
8. Oferty na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi>.
9. Oferta wraz z załącznikami winna być opatrzona: **kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym, podpisem zaufanym lub złożona w formie skanu podpisanego własnoręcznie przez osobę umocowaną.**
10. Do oferty należy dołączyć:
  - 1) **dokumenty formalne Wykonawcy**, takie jak: aktualne zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej w formie wydruku ze strony internetowej CEIDG (*w odniesieniu do przedsiębiorców będących osobami fizycznymi*) lub odpis z rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (*w odniesieniu do podmiotów, na które przepisy nakładają obowiązek uzyskania wpisu do tego rejestru*), umowa konsorcjum (*w przypadku Wykonawców zamierzających wspólnie realizować zlecenie*). Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego pobrania ww. dokumentu, jeżeli może go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (*tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 346, z późn. zm.*). *Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania wraz z tłumaczeniem na język polski.*
  - 2) W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo podpisane przez osobę/osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania).
  - 3) Wypełniony i podpisany załącznik „Wykaz osób, które będą realizowały zamówienie” stanowiący **Załącznik nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego wraz z dokumentami potwierdzającymi że osoby, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia posiadają wymagane kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i doświadczenie.
11. Termin składania ofert upływa dnia **3 czerwca 2022 roku o godzinie 10:00**.
12. Termin związania ofertą wynosi 60 dni od upływu terminu składania ofert.
13. Zamówienia realizowane przez Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej odbywają się przy wykorzystaniu strony internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/pgi> to znaczy, że nie są przyjmowane oferty składane w inny sposób niż za pośrednictwem platformy. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje Wykonawców, podając imię i nazwisko Wykonawcy, którego ofertę wybrano. Wiadomość ta zostanie opublikowana na platformie zakupowej w sekcji „Komunikaty”.
14. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się za pośrednictwem Platformy - formularz „Wyślij wiadomość do zamawiającego”, dostępny na stronie Platformy dotyczącej danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji dokumentu przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
15. Zamawiający informuje, że szczegółowa instrukcja dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
16. Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji powinny zostać oznaczone i opisane jako „tajemnica przedsiębiorstwa”. W powyższej sytuacji należy wraz z ofertą złożyć stosowne uzasadnienie.
17. Inne informacje:
  - 1) Zamawiający wykluczy Wykonawcę z udziału w postępowaniu jeżeli Wykonawca oświadczy, że zachodzą wobec niego przesłanki wynikające z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2022 poz. 835).

- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych. **Wykonawca może złożyć ofertę na jedną lub więcej części.**
  - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian do niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert.
  - 4) Oferty w postępowaniu są jawne.
  - 5) Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę, poprzez zawiadomienie Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
  - 6) Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów. Dokumenty lub oświadczenia sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski. W przypadku uzyskania dokumentów, o których mowa w ust. 9 a) zapytania ofertowego w języku obcym, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski.
  - 7) Wszystkie ceny będą określone w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - 8) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom bez ujawniania źródła zapytania a jeżeli zapytanie ofertowe jest udostępnione na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
  - 9) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz uzupełniania żądanych dokumentów i oświadczeń.
  - 10) Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie Wykonawcy: oczywistych omyłek pisarskich, rachunkowych oraz innych omyłek niepowodujących istotnych zmian. W przypadku wystąpienia omyłek rachunkowych, za prawidłowe Zamawiający przyjmie ceny jednostkowe netto i dokona przeliczenia oferty zgodnie ze sposobem wskazanym w Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego (Formularz oferty). W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy ceną wskazaną w Formularzu oferty, a podaną na Platformie zakupowej, za prawidłową Zamawiający przyjmie cenę wskazaną w Formularzu oferty.
  - 11) Oferty złożone pod warunkiem, po terminie oraz oferty wariantowe (alternatywne) zostaną odrzucone.
  - 12) Zamawiający ma prawo odrzucić ofertę Wykonawcy, który nie wykonał lub nienależycie wykonał inne zamówienie na rzecz PIG-PIB.
  - 13) Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, jeżeli cena oferty (lub jej istotne części składowe) wydaje się rażąco niska w szczególności w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
  - 14) Jeżeli w postępowaniu jedynym kryterium oceny ofert jest cena i nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować warunków mniej korzystnych niż w złożonych ofertach.
  - 15) Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania w pierwszej kolejności punktowej oceny ofert na podstawie kryteriów określonych w zapytaniu ofertowym, a następnie zbadania pod kątem spełniania wymagań wskazanych w zapytaniu ofertowym tylko oferty Wykonawcy, który otrzymał najwyższą liczbę punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Pozostałych ofert Zamawiający może nie badać.
  - 16) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została uznana jako najkorzystniejsza uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
  - 17) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia, będącego przedmiotem niniejszego postępowania bez podania przyczyny oraz do unieważnienia postępowania.
  - 18) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nieudzielenia zamówienia w przypadku nie otrzymania dwóch ważnych ofert. Zamawiający zastrzega sobie w takiej sytuacji prawo do powtórzenia postępowania.
18. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:
- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email [biuro@pgi.gov.pl](mailto:biuro@pgi.gov.pl);

- administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach ochrony i przetwarzania danych osobowych pod adresem poczty elektronicznej: [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl) lub pisemnie na adres siedziby PIG-PIB;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz zawarcia umowy, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielania zamówień publicznych spoczywających na **Zamawiającym**;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o **art.18 oraz art. 74 ustawy PZP**;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z **art. 78 ust. 1 PZP**, przez okres **4 lat** od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do **art. 22 RODO**;
- posiada Pani/Pan:
  - a. na podstawie **art. 15 RODO** prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b. na podstawie **art. 16 RODO** prawo do sprostowania lub uzupełnienia Pani/Pana danych osobowych przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
  - c. na podstawie **art. 18 RODO** prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w **art. 18 ust. 2 RODO**, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego, a także nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia;
  - d. prawo do wniesienia skargi do **Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych**, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy **RODO**;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - a. w związku z **art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO** prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c. na podstawie **art. 21 RODO** prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest **art. 6 ust. 1 lit. c RODO**;
- Jednocześnie **Zamawiający** przypomina o ciąży na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną **Zamawiającemu** w związku z prowadzonym postępowaniem i które **Zamawiający** pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w **art. 14 ust. 5 RODO**.

Pełnomocnik Dyrektora PIG-PIB  
ds. Zamówień Publicznych  
Katarzyna Karczewska  
Warszawa, dnia 26.05.2022 r.

## Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**1. Przedmiot zamówienia:** Usługa konserwacji i przeglądów kotłowni gazowych, podgrzewaczy wody i instalacji gazowych oraz konserwacją instalacji c.o. w budynkach Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z podziałem na 6 części w niżej podanych lokalizacjach.

**2. Termin realizacji:** 24 miesiące od daty podpisania umowy.

**3. Miejsce wykonywania usługi oraz wykaz urządzeń:**

**Część 1 – Oddział Geologii Morza PIG-PIB ul. Kościerska 5; 80-328 Gdańsk;**

L.p.	Urządzenie spalające paliwo	Źródło gazu	Wykaz urządzeń
1.	kotłownia gazowa	gaz z sieci miejskiej	kocioł gazowy Viessmann Paromat-Simplex PS022 o mocy 225 kW rok produkcji 1997 automatyką Dekamatik E i palnikiem VG III-5

**Część 2 – Oddział Karpacki PIG-PIB ul. Skrzatów 1; 31-560 Kraków**

L.p.	Urządzenie spalające paliwo	Źródło gazu	Wykaz urządzeń
1.	palnik gazowy	gaz z sieci miejskiej	4 palniki gazowe w pracowni laboratoryjnej

**Część 3 – Oddział Górnośląski PIG-PIB ul. Królowej Jadwigi; 41-200 Sosnowiec**

L.p.	Urządzenie spalające paliwo	Źródło gazu	Wykaz urządzeń
1.	kuchnia gazowa i gazowy podgrzewacz wody	gaz z sieci miejskiej	kuchnie gazowe czteropalnikowe z piekarnikiem i gazowe podgrzewacze wody w 17 lokalach mieszkalnych

**Część 4 – Oddział Pomorski PIG-PIB ul. Wieniawskiego 20; 71-130 Szczecin**

L.p.	Urządzenie spalające paliwo	Źródło gazu	Wykaz urządzeń
1.	kotłownia gazowa	gaz z sieci miejskiej	kocioł gazowy marki Vaillant VKK INT 476/2 moc 48 kW rok produkcji 2008

**Część 5 – Oddział Świętokrzyski PIG-PIB ul. Zgoda 21; 25-378 Kielce**

L.p.	Urządzenie spalające paliwo	Źródło gazu	Wykaz urządzeń
1.	kotłownia gazowa	gaz z sieci miejskiej	trzy kotły kondensacyjne De Dietrich Innovens Pro 115 kW w kotłowni do ogrzewania budynku; cztery palniki w laboratorium geochemicznym; jeden piec gazowy do podgrzewania wody w pom. magazynowym

**Część 6 – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa**

L.p.	Urządzenie spalające paliwo	Źródło gazu	Wykaz urządzeń
1.	spektrometr	gaz z sieci miejskiej	Spektrometr rentgenowski do spalania próbek zasilany gazem ziemnym

**4. Szczegółowy opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są usługi w zakresie konserwacji i przeglądów kotłowni gazowych, podgrzewaczy ciepłej wody użytkowej, konserwacji instalacji c.o., podziemnych i wewnętrznych instalacji gazowych, palników gazowych, kuchni gazowych zlokalizowanych w budynkach Państwowego Instytutu Geologicznego w ilościach, zakresach i lokalizacjach wskazanych w częściach 1, 2, 3, 4, 5 i 6 niniejszego OPZ. Wymienione czynności winny być realizowane zgodnie z wymaganiami zawartymi w *ustawie z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.)* w sprawie okresowych kontroli obiektów budowlanych oraz przepisach wykonawczych.

**4.1. Część 1: Oddział Geologii Morza PIG-PIB ul. Kościerska 5; 80-328 Gdańsk;**

Przedmiotem niniejszego OPZ są usługi związane z serwisem, konserwacją i przeglądami technicznymi kotłowni gazowej, zasobnika ciepłej wody użytkowej, podziemnej i wewnętrznych instalacji gazowej oraz instalacji c.o. w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego, Oddział Geologii Morza PIG-PIB ul. Kościerska 5; 80-328 Gdańsk. Ustalenia zawarte w OPZ obejmują prace związane z wykonawstwem i dostawą materiałów eksploatacyjnych, odbiorem robót serwisowych. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako załącznik do umowy.

**Wykaz urządzeń:**

- Kocioł gazowy Viessmann Paromat - Simplex PS022 o mocy 225 kW z automatyką Dekamatik E i palnikiem VG III-5; rok produkcji: 1997 wraz z instalacją c.w.u.

Aktywny system bezpieczeństwa gazu.

**Zakres usługi:**

Czynności konserwacyjne i eksploatacyjne kotłowni gazowej o mocy 225 kW oraz zapewnienie bezawaryjnej pracy kotłowni:

**4.1.1. Zakres czynności realizowanych raz w miesiącu w sezonie grzewczym tj. okres od 15 września do 30 kwietnia:**

- a) sprawdzenie poprawności funkcjonowania układu automatycznej temperatury polegające na:
  - kontroli zabezpieczeń elektrycznych: regulatorów kotłowych, sygnałów sterujących;
  - kontroli ustawień przełączników sterujących pracą regulatorów i termostatów;
  - odczycie temperatur rzeczywistych i sprawdzeniu nastaw temperatur żądanych oraz czasów grzania obiegu c.o. i c.w.u. w trybie dziennym i tygodniowym;
  - kontroli stanów pracy mieszaczy c.o.;
  - kontroli zabezpieczeń minimalnej temperatury powrotu do kotła;
  - kontroli stanu pracy palników;
  - kontroli stanu izolacji cieplnej kotłów;
  - sprawdzeniu części kotłów i palników pod względem zużycia (regulację i przegląd urządzenia w tym automatyki);
  - ustawienie (regulacja) palnika w urządzeniu.
- b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania pomp obiegowych i mieszających polegające na:
  - kontroli pracy pomp obiegowych i cyrkulacyjnych (w trybie automatycznym i ręcznym) oraz czujników zewnętrznych;
  - kontroli sterowania pracy pomp;
  - odpowietrzeniu pomp.
- c) sprawdzenie obiegu wody w układzie c.o. polegające na:
  - kontroli ciśnienia wody na kotłach i na obiegach (przed i za pompami);
  - kontroli drożności filtrów wodnych poprzez odczyt różnicy ciśnień i temperatur;
  - kontroli układu automatycznego ręcznego uzupełnienia c.o.;
  - sprawdzenie szczelności i działania zaworów;
  - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam.;
  - sprawdzanie temperatury i ciśnienia w instalacji;
  - wykonywanie pomiarów cieplnych w punktach charakterystycznych;
  - wykonywanie innych czynności wymaganych w instrukcji obsługi urządzeń;
  - sprawdzenie działania napędów zaworów poprzez ręczne sterowanie z regulatora;
  - sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających, (zawory bezpieczeństwa, STB, czujniki minimalnego poziomu wody w kotle);
  - sprawdzenie czujek termometrycznych i manometrycznych;
  - likwidacja przecieków;
  - sprawdzanie elementów termoizolacyjnych kotła;
  - czyszczenie i regulacja palnika z wykonaniem analizy spalin;
  - w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika;
  - korekty nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika;
  - kontrola stanu naczynia przeponowego, uzupełnianie powietrza;
  - obsługa pomp obiegowych, cyrkulacyjnych;
  - czyszczenie: odmulaczy, filtrów (wymiana siatki), kryz, płukanie wymienników i zasobników wody;
  - usuwanie przecieków z połączeń (kołnierзовych, gwintowanych), dławic, zaworów, przewodów;
  - regulacja pracy węzła i automatyki;
  - odpowietrzanie układu technologicznego;
  - obsługa zasobników CWU;
  - typowanie urządzeń kotłowni do remontu lub wymiany;
  - prowadzenie książki konserwacji kotłowni gazowej;
  - sprawdzenie szczelności przewodów spalinowych;
  - sprawdzenie działania instalacji wentylacyjnej kotłowni gazowej;
  - sporządzania protokołu z badań kotła;
  - sprawdzenie działania instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, kontrola połączeń śrubowych przewodów elektrycznych;
  - sprawdzanie szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym jej uszczelnieniem.

**4.1.2. Zakres czynności realizowanych raz na kwartał poza sezonem grzewczym tj. okres od 01 maja do 14 września:**

- a) sprawdzenie poprawności funkcjonowania układu automatycznej temperatury polegające na:
  - kontroli zabezpieczeń elektrycznych: regulatorów kotłowych, sygnałów sterujących;
  - kontroli stanów pracy mieszaczy;
  - kontroli zabezpieczeń minimalnej temperatury powrotu do kotła;
  - kontroli stanu pracy palników;
  - ustawienie (regulacja) palnika w urządzeniu.
- b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania pomp obiegowych i mieszających polegające na:
  - kontroli pracy pomp obiegowych (w trybie automatycznym i ręcznym) oraz czujników zewnętrznych;
  - kontroli sterowania pracy pomp;
  - odpowietrzeniu pomp.
- c) sprawdzenie obiegu wody w układzie polegające na:
  - kontroli ciśnienia wody na kotłach i na obiegach (przed i za pompami);
  - kontroli drożności filtrów wodnych poprzez odczyt różnicy ciśnień i temperatur;
  - kontroli układu automatycznego ręcznego uzupełnienia c.o.;
  - sprawdzenie szczelności i działania zaworów;
  - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam.;
  - sprawdzanie temperatury i ciśnienia w instalacji;
  - wykonywanie innych czynności wymaganych w instrukcji obsługi urządzeń;
  - sprawdzenie działania napędów zaworów poprzez ręczne sterowanie z regulatora;
  - sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających, (zawory bezpieczeństwa, STB, czujniki minimalnego poziomu wody w kotle);
  - sprawdzenie czujek termometrycznych i manometrycznych;
  - likwidacja przecieków;
  - sprawdzanie elementów termoizolacyjnych kotła;
  - korekty nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika;
  - kontrola stanu naczynia przeponowego, uzupełnianie powietrza;
  - przygotowywanie węzła/kotłowni do pracy w sezonie grzewczym (rozruch instalacji),
  - przegląd węzła/kotłowni po sezonie grzewczym;
  - obsługa pomp obiegowych, cyrkulacyjnych (z uszczelnieniem dławic);
  - czyszczenie: odmulaczy, filtrów (wymiana siatki), kryz, płukanie wymienników i zasobników wody;
  - usuwanie przecieków z połączeń (kołnierzowych, gwintowanych), dławic, zaworów, przewodów;
  - regulacja pracy węzła i automatyki;
  - odpowietrzanie układu technologicznego;
  - obsługa zasobników CWU;
  - typowanie urządzeń kotłowni do remontu lub wymiany;
  - prowadzenie książki konserwacji kotłowni gazowej;
  - sprawdzenie szczelności przewodów spalinowych;
  - sprawdzenie działania instalacji wentylacyjnej kotłowni gazowej;
  - sporządzanie protokołu z badań kotła;
  - sprawdzenie działania instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, kontrola połączeń śrubowych przewodów elektrycznych;
  - sprawdzanie szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym jej uszczelnieniem.

**4.1.3. Zakres czynności realizowanych raz na kwartał :**

- a) Sprawdzenie aktywnego systemu bezpieczeństwa gazowego polegające na:
  - kontroli detektorów;
  - kontroli kalibracji wartości progowych detektorów (raz na 12 miesięcy);
  - sprawdzeniu poprawności połączeń elektrycznych z centralami systemów;
  - sprawdzeniu poprawności działania urządzeń wykonawczych współpracujących z instalacjami detekcji gazów;
  - kontroli zaworu odcinającego, polegająca na przeprowadzeniu dwóch prób zamknięcia zaworu: sygnałem wygenerowanym przez system (detektor, moduł sterujący), ręcznie za pomocą przycisku;
  - kontroli sygnalizatorów optycznych i dźwiękowych;
  - wykonywanie testów ujętych w DTR systemu;
  - sporządzeniu raportu (protokołu) z wykonanych czynności oraz wykazu ewentualnych zaleceń.



- b) konserwacja i eksploatacja instalacji gazowej polegająca na:
- sprawdzeniu szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym uszczelnieniem,
  - sprawdzeniu szczelności odbiorników gazu;
  - sprawdzeniu stanu technicznego gazomierza;
  - sprawdzeniu stanu technicznego kurków i odbiorników gazu;
  - sporządzeniu protokołów z przeprowadzonej próby szczelności i kontroli.

W ramach przeprowadzanych kontroli zgodnie z pkt. 3 dokonać należy sprawdzenia części instalacji tj. pionów i poziomów wewnętrznych instalacji gazowych, dostępu do zaworów i kurków, przejść przewodów przez zewnętrzne i wewnętrzne ściany budynków, szczelności połączeń gwintowanych i kurków, stężenia gazu we wnękach na gazomierzach; szczelności połączeń i stanu gazomierzy; stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania (poziom dwutlenku węgla); stanu elastycznych połączeń. Wykonawca każdorazowo z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół z określeniem zakresu czynności, stanu technicznego oraz dalszych zaleceń w zakresie użytkowania.

#### 4.1.4. Wymagania ogólne do zakresu czynności eksploatacyjnych:

- a) Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny kotłowni roczny wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji gazowej wraz z regulacją i czyszczeniem zespołu kocioł-palnik każdorazowo przed i po zakończeniu sezonu grzewczego. Pierwszy przegląd w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
- b) Każdorazowego odnotowania w/w czynności w książce konserwacji i dozoru kotłowni, którą dostarczy Wykonawca.
- c) Usunięcia awarii w ciągu 3 godzin od momentu zgłoszenia, jeśli jej przyczyną są uszkodzenia możliwe do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi na bieżąco dysponuje Wykonawca.
- d) Usunięcia w możliwie najkrótszym terminie awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie pilnym części zamiennych. O planowanym terminie usunięcia awarii Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie bądź e-mailowo.
- e) Wykonywanie prac konserwacyjnych wraz z usuwaniem awarii instalacji c.o., a w szczególności:
- nadzór nad napełnianiem oraz regulacja instalacji c.o.,
  - usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - odpowietrzanie instalacji c.o. zgodnie z potrzebami oraz odpowietrzanie indywidualnych grzejników wraz z uzupełnieniem wodą instalacji do ciśnienia eksploatacyjnego, zgodnie z potrzebami,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych czynnika grzewczego,
  - dokonywanie bieżących oględzin punktów grzejnych,
  - przegląd, czyszczenie oraz uszczelnienie urządzeń filtrujących i naczyń zbiorczych,
  - płukanie instalacji c.o. i grzejników zgodnie z potrzebami,
  - likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych na skutek rozregulowania instalacji lub braku właściwych parametrów,
  - inne czynności niezbędne do wykonania przez Wykonawcę, wynikające bezpośrednio z DTR danego urządzenia.
- f) Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto 3.000,00 zł plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją naprawy w tym też zakup materiałów i urządzeń, przy czym zastrzega sobie, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Stawka za roboczogodzinę zgodnie z przedstawioną ofertą. Podana stawka powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

## 4.2. Część 2: Oddział Karpacki PIG-PIB ul. Skrzatów 1; 31-560 Kraków;

Przedmiotem niniejszego OPZ są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z konserwacją i przeglądem 4 palników gazowych zlokalizowanych w pracowni laboratoryjnej oraz podziemnej i wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego, Oddział Karpacki PIG-PIB ul. Skrzatów 1; 31-560 Kraków. Ustalenia zawarte w OPZ obejmują prace związane z wykonawstwem i dostawą materiałów eksploatacyjnych, odbiorem robót serwisowych. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako załącznik do umowy.

### Wykaz urządzeń:

- 4 palniki gazowe, gaz z sieci miejskiej.

#### 4.2.1. Zakres czynności realizowanych **raz na kwartał:**

Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny palników gazowych, instalacji gazowej oraz zapewnienie bezawaryjnej pracy urządzeń poprzez:

- a) konserwacja i eksploatacja instalacji gazowej polegająca na:
- sprawdzeniu szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym uszczelnieniem;
  - sprawdzeniu szczelności odbiorników gazu;



- sprawdzeniu stanu technicznego gazomierza;
- sprawdzeniu stanu technicznego kurków i odbiorników gazu;
- sporządzeniu protokołów z przeprowadzonej próby szczelności i kontroli.

W ramach przeprowadzanych kontroli dokonać należy sprawdzenia części instalacji tj. pionów i poziomów wewnętrznych instalacji gazowych, dostępu do zaworów i kurków, przejść przewodów przez zewnętrzne i wewnętrzne ściany budynków, szczelności połączeń gwintowanych i kurków, stężenia gazu we wnękach na gazomierzach; szczelności połączeń i stanu gazomierzy; stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania (poziom dwutlenku węgla), stanu elastycznych połączeń. Wykonawca każdorazowo z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół z określeniem zakresu czynności, stanu technicznego oraz dalszych zaleceń w zakresie użytkowania.

#### 4.2.2. Wymagania ogólne do zakres czynności eksploatacyjnych:

- a) Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny roczny instalacji gazowej z odbiornikami gazu. Pierwszy przegląd w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
- b) Każdorazowego odnotowania w/w czynności w książce konserwacji i dozoru palników gazowych, którą dostarczy Wykonawca.
- c) Usunięcia awarii w ciągu 3 godzin od momentu zgłoszenia, jeśli jej przyczyną są uszkodzenia możliwe do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi na bieżąco dysponuje Wykonawca.
- d) Usunięcia w możliwie najkrótszym terminie awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie pilnym części zamiennych. O planowanym terminie usunięcia awarii Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie bądź e-mailowo.
- e) Wykonywanie prac konserwacyjnych wraz z usuwaniem awarii instalacji gazowej, a w szczególności:
  - nadzór nad instalacją gazową,
  - usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych,
  - dokonywanie bieżących oględzin odbiorników gazowych, kurków i gazomierzy.

Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto 500,00 zł plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją naprawy w tym też zakup materiałów i urządzeń, przy czym zastrzega sobie, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Stawka za roboczo-godzinę zgodnie z przedstawioną ofertą. Podana stawka powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

#### 4.3. Część 3: Oddział Górnośląski PIG-PIB ul. Królowej Jadwigi; 41-200 Sosnowiec;

Przedmiotem niniejszego OPZ są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych konserwacją i przeglądem kuchni gazowych czteropalnikowych z piekarnikiem i gazowych podgrzewaczy wody w 17 lokalach mieszkalnych w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego, Oddział Górnośląski PIG-PIB ul. Królowej Jadwigi; 41-200 Sosnowiec. Ustalenia zawarte w OPZ obejmują prace związane z wykonawstwem i dostawą materiałów eksploatacyjnych, odbiorem robót serwisowych. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako załącznik do umowy.

##### Wykaz urządzeń:

- Kuchnie gazowe czteropalnikowe z piekarnikiem: 17 kompletów
- Gazowe podgrzewacze wody w lokalach mieszkalnych: 17 kompletów

##### 4.3.1. Zakres czynności realizowanych **raz na kwartał:**

Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny kuchni gazowych 4 palnikowych, gazowych podgrzewaczy ciepłej wody użytkowej wraz zapewnieniem bezawaryjnej pracy urządzeń poprzez:

- a) konserwacja i eksploatacja instalacji gazowej polegająca na:
  - sprawdzeniu szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym uszczelnieniem;
  - sprawdzeniu szczelności odbiorników gazu;
  - sprawdzeniu stanu technicznego gazomierza;
  - sprawdzeniu stanu technicznego kurków i odbiorników gazu;
  - sporządzeniu protokołów z przeprowadzonej próby szczelności i kontroli.
- b) konserwacja i eksploatacja gazowych podgrzewaczy wody polegająca na:
  - sprawdzeniu szczelności instalacji i elementów doprowadzających gaz i wodę;
  - sprawdzeniu uszczelnień oraz zaworów;
  - kontroli stanu technicznego podłączonej instalacji elektronicznej i regulatorów;
  - sprawdzeniu szczelności przewodów odprowadzających spaliny oraz zabezpieczeń;
  - określeniu stężenia CO<sub>2</sub>;

- sprawdzeniu prawidłowości działania systemów automatyki;
- kalibracji i rozruchu instalacji;
- kontroli urządzania zgodnie z instrukcją producenta;
- sporządzeniu protokołu z przeglądu urządzenia.

W ramach przeprowadzanych kontroli dokonać należy sprawdzenia części instalacji tj. pionów i poziomów wewnętrznych instalacji gazowych, dostępu do zaworów i kurków, przejść przewodów przez zewnętrzne i wewnętrzne ściany budynków, szczelności połączeń gwintowanych i kurków, stężenia gazu we wnękach na gazomierzach; szczelności połączeń i stanu gazomierzy; stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania (poziom dwutlenku węgla); stanu elastycznych połączeń. Wykonawca każdorazowo z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół z określeniem zakresu czynności, stanu technicznego oraz dalszych zaleceń w zakresie użytkowania.

#### 4.3.2. Wymagania ogólne do zakres czynności eksploatacyjnych:

- a) Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny kuchni gazowych i gazowych podgrzewaczy roczny wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji gazowej. Pierwszy przegląd w terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Każdorazowego odnotowania w/w czynności w książce konserwacji i dozoru odbiorników gazowych, którą dostarczy Wykonawca.
- b) Usunięcia awarii w ciągu 3 godzin od momentu zgłoszenia, jeśli jej przyczyną są uszkodzenia możliwe do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi na bieżąco dysponuje Wykonawca.
- c) Usunięcia w możliwie najkrótszym terminie awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie pilnym części zamiennych. O planowanym terminie usunięcia awarii Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie bądź e-mailowo.
- d) Wykonywanie szczegółowych przeglądów kotłowni wraz z regulacją i czyszczeniem zespołu kocioł-palnik każdorazowo przed i po zakończeniu sezonu grzewczego,
- e) Wykonywanie prac konserwacyjnych wraz z usuwaniem awarii instalacji gazowych a w szczególności:
  - nadzór nad instalacją gazową,
  - usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych,
  - dokonywanie bieżących oględzin odbiorników gazowych, kurków i gazomierzy,
  - inne czynności niezbędne do wykonania przez Wykonawcę, wynikające bezpośrednio z DTR danego urządzenia.
- f) Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto 1.000,00 zł plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją naprawy w tym też zakup materiałów i urządzeń, przy czym zastrzega sobie, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Stawka za roboczogodzinę zgodnie z przedstawioną ofertą. Podana stawka powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

#### 4.4. Część 4: Oddział Pomorski PIG-PIB ul. Wieniawskiego 20; 71-130 Szczecin;

Przedmiotem niniejszego OPZ są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych konserwacją i przeglądem kotłowni gazowej, podziemnej i wewnętrznej instalacji gazowej oraz konserwacji instalacji c.o. w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego, Oddział Pomorski PIG-PIB ul. Wieniawskiego 20; 71-130 Szczecin. Ustalenia zawarte w OPZ obejmują prace związane z wykonawstwem i dostawą materiałów eksploatacyjnych, odbiorem robót serwisowych. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako załącznik do umowy.

##### Wykaz urządzeń:

- kocioł gazowy marki Vaillant VKK INT 476/2 moc 48 kW rok produkcji 2008

#### 4.4.1. Zakres czynności realizowanych raz w miesiącu w sezonie grzewczym tj. okres od 15 września do 30 kwietnia:

- a) sprawdzenie poprawności funkcjonowania układu automatycznej temperatury polegające na:
  - kontroli zabezpieczeń elektrycznych: regulatorów kotłowych, sygnałów sterujących;
  - kontroli ustawień przełączników sterujących pracą regulatorów i termostatów;
  - odczycie temperatur rzeczywistych i sprawdzeniu nastaw temperatur żądanych oraz czasów grzania obiegu c.o. i c.w.u. w trybie dziennym i tygodniowym;
  - kontroli stanów pracy mieszaczy c.o.;
  - kontroli zabezpieczeń minimalnej temperatury powrotu do kotła;
  - kontroli stanu pracy palników;
  - kontroli stanu izolacji cieplnej kotłów;
  - sprawdzeniu części kotłów i palników pod względem zużycia (regulację i przegląd urządzenia w tym automatyki);
  - ustawienie (regulacja) palnika w urządzeniu.

- b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania pomp obiegowych i mieszających polegające na:
- kontroli pracy pomp obiegowych i cyrkulacyjnych (w trybie automatycznym i ręcznym) oraz czujników zewnętrznych;
  - kontroli sterowania pracy pomp;
  - odpowietrzeniu pomp.
- c) sprawdzenie obiegu wody w układzie c.o. polegające na:
- kontroli ciśnienia wody na kotłach i na obiegach (przed i za pompami);
  - kontroli drożności filtrów wodnych poprzez odczyt różnicy ciśnień i temperatur;
  - kontroli układu automatycznego ręcznego uzupełnienia c.o.;
  - sprawdzenie szczelności i działania zaworów;
  - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam.;
  - sprawdzanie temperatury i ciśnienia w instalacji;
  - wykonywanie pomiarów cieplnych w punktach charakterystycznych;
  - wykonywanie innych czynności wymaganych w instrukcji obsługi urządzeń;
  - sprawdzenie działania napędów zaworów poprzez ręczne sterowanie z regulatora;
  - sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających, (zawory bezpieczeństwa, STB, czujniki minimalnego poziomu wody w kotle);
  - sprawdzenie czujek termometrycznych i manometrycznych;
  - likwidacja przecieków;
  - sprawdzanie elementów termoizolacyjnych kotła;
  - czyszczenie i regulacja palnika z wykonaniem analizy spalin;
  - w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika;
  - korekty nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika;
  - kontrola stanu naczynia przeponowego, uzupełnianie powietrza;
  - obsługa pomp obiegowych, cyrkulacyjnych;
  - czyszczenie: odmulaczy, filtrów (wymiana siatki), kryz, płukanie wymienników i zasobników wody;
  - usuwanie przecieków z połączeń (kołnierzowych, gwintowanych), dławic, zaworów, przewodów;
  - regulacja pracy węzła i automatyki;
  - odpowietrzanie układu technologicznego;
  - obsługa zasobników CWU;
  - typowanie urządzeń kotłowni do remontu lub wymiany;
  - o prowadzenie książki konserwacji kotłowni gazowej;
  - o sprawdzenie szczelności przewodów spalinowych;
  - o sprawdzenie działania instalacji wentylacyjnej kotłowni gazowej;
  - o sporządzania protokołu z badań kotła;
  - sprawdzenie działania instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, kontrola połączeń śrubowych przewodów elektrycznych;
  - sprawdzanie szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym jej uszczelnieniem.

**4.4.2. Zakres czynności realizowanych raz na kwartał poza sezonem grzewczym tj. okres od 1 maja do 14 września:**

- a) sprawdzenie poprawności funkcjonowania układu automatycznej temperatury polegające na:
- kontroli zabezpieczeń elektrycznych: regulatorów kotłowych, sygnałów sterujących;
  - kontroli stanów pracy mieszaczy;
  - kontroli zabezpieczeń minimalnej temperatury powrotu do kotła;
  - kontroli stanu pracy palników;
  - ustawienie (regulacja) palnika w urządzeniu.
- b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania pomp obiegowych i mieszających polegające na:
- kontroli pracy pomp obiegowych (w trybie automatycznym i ręcznym) oraz czujników zewnętrznych;
  - kontroli sterowania pracy pomp;
  - odpowietrzeniu pomp.
- c) sprawdzenie obiegu wody w układzie polegające na:
- kontroli ciśnienia wody na kotłach i na obiegach (przed i za pompami);
  - kontroli drożności filtrów wodnych poprzez odczyt różnicy ciśnień i temperatur;
  - kontroli układu automatycznego ręcznego uzupełnienia c.o.;
  - sprawdzenie szczelności i działania zaworów;
  - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam.;
  - sprawdzanie temperatury i ciśnienia w instalacji;
  - wykonywanie innych czynności wymaganych w instrukcji obsługi urządzeń;
  - sprawdzenie działania napędów zaworów poprzez ręczne sterowanie z regulatora;

- sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających, (zawory bezpieczeństwa, STB, czujniki minimalnego poziomu wody w kotle);
- sprawdzenie czujek termometrycznych i manometrycznych;
- likwidacja przecieków;
- sprawdzanie elementów termoizolacyjnych kotła;
- korekty nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika;
- kontrola stanu naczynia przeponowego, uzupełnianie powietrza;
- przygotowywanie węzła/kotłowni do pracy w sezonie grzewczym (rozruch instalacji),
- przegląd węzła/kotłowni po sezonie grzewczym;
- obsługa pomp obiegowych, cyrkulacyjnych (z uszczelnieniem dławic);
- czyszczenie: odmulaczy, filtrów (wymiana siatki), kryz, płukanie wymienników i zasobników wody;
- usuwanie przecieków z połączeń (kołnierзовych, gwintowanych), dławic, zaworów, przewodów;
- regulacja pracy kotła gazowego i automatyki;
- odpowietrzanie układu technologicznego;
- obsługa zasobników CWU;
- typowanie urządzeń kotłowni do remontu lub wymiany;
- prowadzenie książki konserwacji kotłowni gazowej;
- sprawdzenie szczelności przewodów spalinowych;
- sprawdzenie działania instalacji wentylacyjnej kotłowni gazowej;
- sporządzanie protokołu z badań kotła;
- sprawdzenie działania instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, kontrola połączeń śrubowych przewodów elektrycznych;
- sprawdzanie szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym jej uszczelnieniem.

#### 4.4.3. Zakres czynności realizowanych raz na kwartał :

a) konserwacja i eksploatacja instalacji gazowej polegająca na:

- sprawdzeniu szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym uszczelnieniem,
- sprawdzeniu szczelności odbiorników gazu;
- sprawdzeniu stanu technicznego gazomierza;
- sprawdzeniu stanu technicznego kurków i odbiorników gazu;
- sporządzeniu protokołów z przeprowadzonej próby szczelności i kontroli.

W ramach przeprowadzanych kontroli zgodnie z pkt. 3 dokonać należy sprawdzenia części instalacji tj. pionów i poziomów wewnętrznych instalacji gazowych, dostępu do zaworów i kurków, przejść przewodów przez zewnętrzne i wewnętrzne ściany budynków, szczelności połączeń gwintowanych i kurków, stężenia gazu we wnękach na gazomierzach; szczelności połączeń i stanu gazomierzy; stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania (poziom dwutlenku węgla); stanu elastycznych połączeń. Wykonawca każdorazowo z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół z określeniem zakresu czynności, stanu technicznego oraz dalszych zaleceń w zakresie użytkowania.

Wymagania ogólne do zakresu czynności eksploatacyjnych:

- a) Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny kotłowni roczny wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji gazowej wraz z regulacją i czyszczeniem zespołu kocioł-palnik każdorazowo przed i po zakończeniu sezonu grzewczego. Pierwszy przegląd w terminie 14 dni od daty podpisania umowy. Każdorazowego odnotowania w/w czynności w książce konserwacji i dozoru kotłowni, którą dostarczy Wykonawca.
- b) Usunięcia awarii w ciągu 3 godzin od momentu zgłoszenia, jeśli jej przyczyną są uszkodzenia możliwe do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi na bieżąco dysponuje Wykonawca.
- c) Usunięcia w możliwie najkrótszym terminie awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie pilnym części zamiennych. O planowanym terminie usunięcia awarii Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie bądź e-mailowo.
- d) Wykonywanie prac konserwacyjnych wraz z usuwaniem awarii instalacji c.o., a w szczególności:
  - nadzór nad napełnianiem oraz regulacja instalacji c.o.,
  - usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - odpowietrzanie instalacji c.o. zgodnie z potrzebami oraz odpowietrzanie indywidualnych grzejników wraz z uzupełnieniem wodą instalacji do ciśnienia eksploatacyjnego, zgodnie z potrzebami,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych czynnika grzewczego,
  - dokonywanie bieżących oględzin punktów grzejnych,
  - przegląd, czyszczenie oraz uszczelnienie urządzeń filtrujących i naczyń zbiorczych,
  - płukanie instalacji c.o. i grzejników zgodnie z potrzebami,
  - likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych na skutek rozregulowania instalacji lub braku właściwych parametrów,
  - nadzór nad instalacją gazową,

- usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych,
  - dokonywanie bieżących oględzin odbiorników gazowych, kurków i gazomierzy,
  - inne czynności niezbędne do wykonania przez Wykonawcę, wynikające bezpośrednio z DTR danego urządzenia.
- e) Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto 1.500,00 zł plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją naprawy w tym też zakup materiałów i urządzeń, przy czym zastrzega sobie, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Stawka za roboczogodzinę zgodnie z przedstawioną ofertą. Podana stawka powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

#### **4.5. Część 5: Oddział Świętokrzyski PIG-PIB ul. Zgoda 21; 25-378 Kielce;**

Przedmiotem niniejszego OPZ są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych konserwacją i przeglądem kotłowni gazowej, zasobników ciepłej wody użytkowej, palników gazowych, podziemnej i wewnętrznej instalacji gazowej oraz konserwacji instalacji c.o. w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego, Oddział Świętokrzyski PIG-PIB ul. Zgoda 21; 25-378 Kielce. Ustalenia zawarte w OPZ obejmują prace związane z wykonawstwem i dostawą materiałów eksploatacyjnych, odbiorem robót serwisowych. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako załącznik do umowy.

##### **Wykaz urządzeń:**

- 3 x Kocioł gazowy kondensacyjny De Dietrich Innovens Pro 115 kW;
- 4 x palnik gazowy, gaz z sieci miejskiej;
- 1 x Kocioł gazowy do podgrzewu c.w.;
- 1 x Centralka GAZEX MD, detektory DEX 1.2, zawór szybkozamykający MAG, sygnalizator optyczno-akustyczny.

**4.5.1. Zakres czynności realizowanych raz w miesiącu w sezonie grzewczym tj. okres od 15 września do 30 kwietnia:**

- a) sprawdzenie poprawności funkcjonowania układu automatycznej temperatury polegające na:
- kontroli zabezpieczeń elektrycznych: regulatorów kotłowych, sygnałów sterujących;
  - kontroli ustawień przełączników sterujących pracą regulatorów i termostatów;
  - odczycie temperatur rzeczywistych i sprawdzeniu nastaw temperatur żądanych oraz czasów grzania obiegu c.o. i c.w.u. w trybie dziennym i tygodniowym;
  - kontroli stanów pracy mieszaczy c.o.;
  - kontroli zabezpieczeń minimalnej temperatury powrotu do kotła;
  - kontroli stanu pracy palników;
  - kontroli stanu izolacji cieplnej kotłów;
  - sprawdzeniu części kotłów i palników pod względem zużycia (regulację i przegląd urządzenia w tym automatyki);
  - ustawienie (regulacja) palnika w urządzeniu.
- b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania pomp obiegowych i mieszających polegające na:
- kontroli pracy pomp obiegowych i cyrkulacyjnych (w trybie automatycznym i ręcznym) oraz czujników zewnętrznych;
  - kontroli sterowania pracy pomp;
  - odpowietrzeniu pomp.
- c) sprawdzenie obiegu wody w układzie c.o. polegające na:
- kontroli ciśnienia wody na kotłach i na obiegach (przed i za pompami);
  - kontroli drożności filtrów wodnych poprzez odczyt różnicy ciśnień i temperatur;
  - kontroli układu automatycznego ręcznego uzupełnienia c.o.;
  - sprawdzenie szczelności i działania zaworów;
  - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam.;
  - sprawdzanie temperatury i ciśnienia w instalacji;
  - wykonywanie pomiarów cieplnych w punktach charakterystycznych;
  - wykonywanie innych czynności wymaganych w instrukcji obsługi urządzeń;
  - sprawdzenie działania napędów zaworów poprzez ręczne sterowanie z regulatora;
  - sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających, (zawory bezpieczeństwa, STB, czujniki minimalnego poziomu wody w kotle);
  - sprawdzenie czujek termometrycznych i manometrycznych;
  - likwidacja przecieków;
  - sprawdzanie elementów termoizolacyjnych kotła;

- czyszczenie i regulacja palnika z wykonaniem analizy spalin;
- w razie konieczności wymiana dysz i elektrod palnika;
- korekty nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika;
- kontrola stanu naczynia przeponowego, uzupełnianie powietrza;
- obsługa pomp obiegowych, cyrkulacyjnych;
- czyszczenie: odmulaczy, filtrów (wymiana siatki), kryz, płukanie wymienników i zasobników wody;
- usuwanie przecieków z połączeń (kołnierzowych, gwintowanych), dławic, zaworów, przewodów;
- regulacja pracy kotła gazowego i automatyki;
- odpowietrzanie układu technologicznego;
- obsługa zasobników CWU;
- typowanie urządzeń kotłowni do remontu lub wymiany;
- prowadzenie książki konserwacji kotłowni gazowej;
- sprawdzenie szczelności przewodów spalinowych;
- sprawdzenie działania instalacji wentylacyjnej kotłowni gazowej;
- sporządzanie protokołu z badań kotła;
- sprawdzenie działania instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, kontrola połączeń śrubowych przewodów elektrycznych;
- sprawdzanie szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym jej uszczelnieniem.

**4.5.2. Zakres czynności realizowanych raz na kwartał poza sezonem grzewczym tj. okres od 01 maja do 14 września:**

- a) sprawdzenie poprawności funkcjonowania układu automatycznej temperatury polegające na:
  - kontroli zabezpieczeń elektrycznych: regulatorów kotłowych, sygnałów sterujących;
  - kontroli stanów pracy mieszaczy;
  - kontroli zabezpieczeń minimalnej temperatury powrotu do kotła;
  - kontroli stanu pracy palników;
  - ustawienie (regulacja) palnika w urządzeniu.
- b) sprawdzenie poprawności funkcjonowania pomp obiegowych i mieszających polegające na:
  - kontroli pracy pomp obiegowych (w trybie automatycznym i ręcznym) oraz czujników zewnętrznych;
  - kontroli sterowania pracy pomp;
  - odpowietrzeniu pomp.
- c) sprawdzenie obiegu wody w układzie polegające na:
  - kontroli ciśnienia wody na kotłach i na obiegach (przed i za pompami);
  - kontroli drożności filtrów wodnych poprzez odczyt różnicy ciśnień i temperatur;
  - kontroli układu automatycznego ręcznego uzupełnienia c.o.;
  - sprawdzenie szczelności i działania zaworów;
  - sprawdzenie zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam.;
  - sprawdzanie temperatury i ciśnienia w instalacji;
  - wykonywanie innych czynności wymaganych w instrukcji obsługi urządzeń;
  - sprawdzenie działania napędów zaworów poprzez ręczne sterowanie z regulatora;
  - sprawdzenie działania urządzeń zabezpieczających, (zawory bezpieczeństwa, STB, czujniki minimalnego poziomu wody w kotle);
  - sprawdzenie czujek termometrycznych i manometrycznych;
  - likwidacja przecieków;
  - sprawdzanie elementów termoizolacyjnych kotła;
  - korekty nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika;
  - kontrola stanu naczynia przeponowego, uzupełnianie powietrza;
  - przygotowywanie węzła/kotłowni do pracy w sezonie grzewczym (rozruch instalacji),
  - przegląd węzła/kotłowni po sezonie grzewczym;
  - obsługa pomp obiegowych, cyrkulacyjnych (z uszczelnieniem dławic);
  - czyszczenie: odmulaczy, filtrów (wymiana siatki), kryz, płukanie wymienników i zasobników wody;
  - usuwanie przecieków z połączeń (kołnierzowych, gwintowanych), dławic, zaworów, przewodów;
  - regulacja pracy kotła gazowego i automatyki;
  - odpowietrzanie układu technologicznego;
  - obsługa zasobników CWU;
  - typowanie urządzeń kotłowni do remontu lub wymiany;
  - prowadzenie książki konserwacji kotłowni gazowej;
  - sprawdzenie szczelności przewodów spalinowych;
  - sprawdzenie działania instalacji wentylacyjnej kotłowni gazowej;
  - sporządzanie protokołu z badań kotła;

- sprawdzenie działania instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, kontrola połączeń śrubowych przewodów elektrycznych;
- sprawdzanie szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym jej uszczelnieniem.

#### 4.5.3. Zakres czynności realizowanych **raz na kwartał**:

- a) Sprawdzenie aktywnego systemu bezpieczeństwa gazowego polegające na:
  - kontroli detektorów;
  - kontroli kalibracji wartości progowych detektorów (raz na 12 miesięcy);
  - sprawdzeniu poprawności połączeń elektrycznych z centralami systemów;
  - sprawdzeniu poprawności działania urządzeń wykonawczych współpracujących z instalacjami detekcji gazów;
  - kontroli zaworu odcinającego, polegająca na przeprowadzeniu dwóch prób zamknięcia zaworu: sygnałem wygenerowanym przez system (detektor, moduł sterujący), ręcznie za pomocą przycisku;
  - kontroli sygnalizatorów optycznych i dźwiękowych;
  - wykonywanie testów ujętych w DTR systemu;
  - sporządzeniu raportu (protokołu) z wykonanych czynności oraz wykazu ewentualnych zaleceń.
- b) konserwacja i eksploatacja instalacji gazowej polegająca na:
  - sprawdzeniu szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym uszczelnieniem;
  - sprawdzeniu szczelności odbiorników gazu;
  - sprawdzeniu stanu technicznego gazomierza;
  - sprawdzeniu stanu technicznego kurków i odbiorników gazu;
  - sporządzeniu protokołów z przeprowadzonej próby szczelności i kontroli.

W ramach przeprowadzanych kontroli zgodnie z pkt. 3 dokonać należy sprawdzenia części instalacji tj. pionów i poziomów wewnętrznych instalacji gazowych, dostępu do zaworów i kurków, przejść przewodów przez zewnętrzne i wewnętrzne ściany budynków, szczelności połączeń gwintowanych i kurków, stężenia gazu we wnękach na gazomierzach; szczelności połączeń i stanu gazomierzy; stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania (poziom dwutlenku węgla); stanu elastycznych połączeń. Wykonawca każdorazowo z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół z określeniem zakresu czynności, stanu technicznego oraz dalszych zaleceń w zakresie użytkowania.

#### 4.5.4. Wymagania ogólne do zakresu czynności eksploatacyjnych:

- a) Przegląd konserwacyjny i eksploatacyjny kotłowni roczny wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji gazowej wraz z regulacją i czyszczeniem zespołu kocioł-palnik każdorazowo przed i po zakończeniu sezonu grzewczego. Pierwszy przegląd w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
- b) Każdorazowego odnotowania w/w czynności w książce konserwacji i dozoru kotłowni, którą dostarczy Wykonawca,
- c) Usunięcia awarii w ciągu 3 godzin od momentu zgłoszenia, jeśli jej przyczyną są uszkodzenia możliwe do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi na bieżąco dysponuje Wykonawca.
- d) Usunięcia w możliwie najkrótszym terminie awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie pilnym części zamiennych. O planowanym terminie usunięcia awarii Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie bądź e-mailowo,
- e) Wykonywanie prac konserwacyjnych wraz z usuwaniem awarii instalacji c.o., a w szczególności:
  - nadzór nad napełnianiem oraz regulacja instalacji c.o.,
  - usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - odpowietrzanie instalacji c.o. zgodnie z potrzebami oraz odpowietrzanie indywidualnych grzejników wraz z uzupełnieniem wodą instalacji do ciśnienia eksploatacyjnego, zgodnie z potrzebami,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych czynnika grzewczego,
  - dokonywanie bieżących oględzin punktów grzejnych,
  - przegląd, czyszczenie oraz uszczelnienie urządzeń filtrujących i naczyń zbiorczych,
  - płukanie instalacji c.o. i grzejników zgodnie z potrzebami,
  - likwidacja zakłóceń w dostawie ciepła powstałych na skutek rozregulowania instalacji lub braku właściwych parametrów,
  - inne czynności niezbędne do wykonania przez Wykonawcę, wynikające bezpośrednio z DTR danego urządzenia.
- f) Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto 3.500,00 zł plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją naprawy w tym też zakup materiałów i urządzeń, przy czym zastrzega sobie, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Stawka za



roboczogodzinę zgodnie z przedstawioną ofertą. Podana stawka powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

#### **4.6. Część 6: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa;**

Przedmiotem niniejszego OPZ są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych konserwacją i przeglądem spektrometru rentgenowskiego do spalania próbek zasilanym gazem ziemnym zlokalizowanym w pracowni laboratoryjnej oraz podziemnej i wewnętrznej instalacji gazowej w budynku Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa. Ustalenia zawarte w OPZ obejmują prace związane z wykonawstwem i dostawą materiałów eksploatacyjnych, odbiorem robót serwisowych. Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako załącznik do umowy.

##### **Wykaz urządzeń:**

- Spektrometr rentgenowski do spalania próbek zasilany gazem ziemnym, gaz z sieci miejskiej.

##### **4.6.1. Zakres czynności realizowanych raz na kwartał:**

Przeгляд konserwacyjny i eksploatacyjny odbiorników gazowych, instalacji gazowej oraz zapewnienie bezawaryjnej pracy urządzeń poprzez:

a) konserwacja i eksploatacja instalacji gazowej polegająca na:

- sprawdzeniu szczelności instalacji gazowej wraz z jej ewentualnym uszczelnieniem;
- sprawdzeniu szczelności odbiorników gazu;
- sprawdzeniu stanu technicznego gazomierza;
- sprawdzeniu stanu technicznego kurków i odbiorników gazu;
- sporządzeniu protokołów z przeprowadzonej próby szczelności i kontroli.

W ramach przeprowadzanych kontroli dokonać należy sprawdzenia części instalacji tj. pionów i poziomów wewnętrznych instalacji gazowych, dostępu do zaworów i kurków, przejść przewodów przez zewnętrzne i wewnętrzne ściany budynków, szczelności połączeń gwintowanych i kurków, stężenia gazu we wnękach na gazomierzach; szczelności połączeń i stanu gazomierzy; stanu aparatów gazowych w lokalach, prawidłowości ich działania i przebiegu procesu spalania (poziom dwutlenku węgla), stanu elastycznych połączeń. Wykonawca każdorazowo z przeprowadzonych czynności sporządzi protokół z określeniem zakresu czynności, stanu technicznego oraz dalszych zaleceń w zakresie użytkowania.

##### **4.6.2. Wymagania ogólne do zakresu czynności eksploatacyjnych:**

- a) Przeгляд konserwacyjny i eksploatacyjny roczny instalacji gazowej z odbiornikami gazu. Pierwszy przeгляд w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.
- b) Usunięcia awarii w ciągu 3 godzin od momentu zgłoszenia, jeśli jej przyczyną są uszkodzenia możliwe do naprawy na miejscu lub przy pomocy części zamiennych, którymi na bieżąco dysponuje Wykonawca.
- c) Usunięcia w możliwie najkrótszym terminie awarii, która wymaga sprowadzenia w trybie pilnym części zamiennych. O planowanym terminie usunięcia awarii Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie bądź e-mailowo.
- d) Wykonywanie prac konserwacyjnych wraz z usuwaniem awarii instalacji gazowej, a w szczególności:
  - nadzór nad instalacją gazową,
  - usuwanie ewentualnych nieszczelności i przecieków,
  - usuwanie awarii oraz wykonywanie wszelkich niezbędnych czynności zapobiegających dalszym ich skutkom,
  - bieżąca kontrola parametrów technicznych,
  - dokonywanie bieżących oględzin odbiorników gazowych, kurków i gazomierzy.

Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto 500,00 zł plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją naprawy w tym też zakup materiałów i urządzeń, przy czym zastrzeżenie sobie, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Stawka za roboczogodzinę zgodnie z przedstawioną ofertą. Podana stawka powinna obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

##### **5. Ogólne wymagania odnośnie eksploatacji i konserwacji:**

- a) Koszty materiałów eksploatacyjnych niezbędnych do przeprowadzenia konserwacji i kontroli pokrywa Wykonawca w ramach kosztów skalkulowanych w ofercie. Do wykonania usługi Wykonawca będzie używał narzędzi własnych.
- b) Podczas przeprowadzania czynności konserwacyjnych i kontrolnych, w przypadku zauważenia jakichkolwiek odchylenia od prawidłowej pracy urządzeń należy wykonać właściwe czynności i zabiegi doprowadzające urządzenie do pełnej sprawności technicznej.

- c) W przypadku pojawienia się w toku realizacji umowy konieczności usunięcia awarii, uprawniony pracownik PIG-PIB zgłosi ten fakt Wykonawcy telefonicznie, za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faxem.
- d) Przystąpienie do usunięcia awarii – zgodnie z telefoniczną, mailową lub faksową dyspozycją uprawnionych pracowników Zamawiającego powinno nastąpić w ciągu 3 godzin od zgłoszenia, natomiast awaria została usunięta w ciągu 24 godzin.
- e) Wykonawca przed przystąpieniem do usunięcia awarii zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu wstępną kalkulację kosztów części zamiennych, podzespołów i dodatkowego wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usunięcie awarii oraz uzyskania akceptacji tych kosztów przez Zamawiającego.
- f) W przypadku konieczności zamówienia części niebędących w posiadaniu Wykonawcy, termin naprawy awarii ulegnie przedłużeniu – nie może on jednakże przekroczyć maksymalnie dwóch dni roboczych (48h).
- g) Naprawy realizowane będą z należytą starannością i z zastosowaniem oryginalnych części i materiałów eksploatacyjnych, w przypadku braku części oryginalnych, użycie części zamiennych innego pochodzenia może nastąpić wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym.
- h) Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych usług.
- i) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wykazu osób skierowanych do wykonywania umowy.
- j) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt oraz utylizacji materiałów, które zostały wyeksploatowane w związku z pracą urządzeń.
- k) Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia pisemnej ekspertyzy stanu technicznego kotła i innych urządzeń wymienionych w OPZ celem wycofania z eksploatacji, w każdym z następujących przypadków:
  - koszt naprawy przewyższa wartość urządzenia,
  - urządzenie jest niezdatne do dalszej eksploatacji z uwagi na nadmierne zużycie,
  - naprawa urządzeń jest niemożliwa z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. pozyskanie części zamiennych jest niemożliwe z uwagi na zaniechanie ich produkcji itp.
- l) Koszty opinii i ekspertyz stanu technicznego kotłów gazowych i innych urządzeń wyszczególnionych w OPZ wykonane będą bez dodatkowego wynagrodzenia.
- m) Wykonawca zobowiązany jest do zgłaszania Zamawiającemu ewentualnych nieprawidłowości, awarii i potrzeb remontowych, których usunięcie wykracza poza zakres bieżącej eksploatacji, informowania o możliwościach modernizacyjnych, oszczędnościowych oraz zgłaszania innych wniosków dotyczących pracy urządzeń.
- n) Termin usługi przeglądu kotłowni wraz z konserwacją i serwisem każdego kotła gazowego winien nastąpić po zakończeniu sezonu grzewczego (w okresie do 15 maja lub w terminie 14 dni od daty podpisania umowy) oraz przed rozpoczęciem sezonu grzewczego (w okresie do 15 września).
- o) Termin kontroli funkcjonowania Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej winien być dokonany raz na kwartał. Szczegółowy termin (datę) dokonania ww. czynności Wykonawca ustala z upoważnionym pracownikiem Zamawiającego telefonicznie bądź drogą elektroniczną.
- p) Wykonawca każdorazowo sporządzi protokoły z kontroli urządzeń oraz Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowych (według własnego wzoru) w zakresie wykonanych czynności.

## Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

.....  
 (pieczęć Wykonawcy lub Wykonawców  
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia)

Do:  
 PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY -  
 PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY  
 00-975 WARSZAWA, UL. RAKOWIECKA 4

## OFERTA

My, niżej podpisani

.....  
 działając w imieniu i na rzecz:

.....  
 w odpowiedzi na ogłoszenie nr **EZP.26.41.2022** dotyczące **usługi konserwacji i przeglądów kotłowni gazowych, podgrzewaczy wody i instalacji gazowych oraz konserwacją instalacji c.o. w budynkach Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z podziałem na 6 części** składamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za cenę (obejmującą wszystkie koszty związane z należytnym wykonaniem przedmiotu zamówienia oraz dostarczeniem wraz z montażem do siedziby Zamawiającego, na warunkach określonych w zapytaniu ofertowym, za cenę):

**Cześć 1** – Oddział Geologii Morza PIG-PIB ul. Kościerska 5; 80-328 Gdańsk,

## Zamówienie podstawowe:

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)	Ilość	Cena jednostkowa netto za 1 miesiąc w PLN	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5 = 3x4	6	7 = 5+6
1.	Konserwacja i przegląd kotłowni gazowej	24 m-cy	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

## Usługi dodatkowe:

L.p.	Czynność	cena netto (zł) za 1 roboczogodzinę	Kwota podatku VAT (zł) za 1 roboczogodzinę	Cena brutto (zł) Za 1 roboczogodzinę [C + D]	Maksymalna kwota netto przewidziana przez Zamawiającego na usługi dodatkowe
A	B	C	D	E	F
1	Usługi dodatkowe	..... zł	..... zł	..... zł	3 000,00 zł

**Razem\*:**

**Wartość netto:** .....

**Wartość brutto:** .....

*\*Wykonawca podaje łączną wartość z tabeli pierwszej i tabeli drugiej dla danej części.*

**Cześć 2** – Oddział Karpacki PIG-PIG ul. Skrzatów 1; 31-560 Kraków

## Zamówienie podstawowe:

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)	Ilość	Cena jednostkowa netto za 1 miesiąc w PLN	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5 = 3x4	6	7 = 5+6
1.	Konserwacja i przegląd 4 palników gazowych	24 m-cy	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

**Usługi dodatkowe:**

L.p.	Czynność	cena netto (zł) za 1 roboczogodzinę	Kwota podatku VAT (zł) za 1 roboczogodzinę	Cena brutto (zł) Za 1 roboczogodzinę [C + D]	Maksymalna kwota netto przewidziana przez Zamawiającego na usługi dodatkowe
A	B	C	D	E	F
1	Usługi dodatkowe	..... zł	..... zł	..... zł	500,00 zł

**Razem\*:**

Wartość netto: .....

Wartość brutto: .....

\*Wykonawca podaje łączną wartość z tabeli pierwszej i tabeli drugiej dla danej części.

**Cześć 3** – Oddział Górnooląski PIG-PIG ul. Królowej Jadwigi 1; 41-200 Sosnowiec**Zamówienie podstawowe:**

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)	Ilość	Cena jednostkowa netto za 1 miesiąc w PLN	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5 = 3x4	6	7 = 5+6
1.	Konserwacja i przegląd kuchni gazowych i gazowych podgrzewaczy wody w 17 lokalach mieszkalnych	24 m-cy	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

**Usługi dodatkowe:**

L.p.	Czynność	cena netto (zł) za 1 roboczogodzinę	Kwota podatku VAT (zł) za 1 roboczogodzinę	Cena brutto (zł) Za 1 roboczogodzinę [C + D]	Maksymalna kwota netto przewidziana przez Zamawiającego na usługi dodatkowe
A	B	C	D	E	F
1	Usługi dodatkowe	..... zł	..... zł	..... zł	1 000,00 zł

**Razem\*:**

Wartość netto: .....

Wartość brutto: .....

\*Wykonawca podaje łączną wartość z tabeli pierwszej i tabeli drugiej dla danej części.

**Cześć 4** – Oddział Pomorski PIG-PIB ul. Wieniawskiego 20; 70-130 Szczecin**Zamówienie podstawowe:**

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)	Ilość	Cena jednostkowa netto za 1 miesiąc w PLN	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5 = 3x4	6	7 = 5+6
1.	Konserwacja i przegląd kotłowni gazowej	24 m-cy	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

**Usługi dodatkowe:**

L.p.	Czynność	cena netto (zł) za 1 roboczogodzinę	Kwota podatku VAT (zł) za 1 roboczogodzinę	Cena brutto (zł) Za 1 roboczogodzinę [C + D]	Maksymalna kwota netto przewidziana przez Zamawiającego na usługi dodatkowe
A	B	C	D	E	F
1	Usługi dodatkowe	..... zł	..... zł	..... zł	1 500,00 zł

**Razem\*:**

Wartość netto: .....

**Wartość brutto:** .....

*\*Wykonawca podaje łączną wartość z tabeli pierwszej i tabeli drugiej dla danej części.*

**Cześć 5** – Oddział Świętokrzyski PIG-PIB ul. Zgoda 21; 25-378 Kielce

**Zamówienie podstawowe:**

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)	Ilość	Cena jednostkowa netto za 1 miesiąc w PLN	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5 = 3x4	6	7 = 5+6
1.	Konserwacja i przegląd kotłowni gazowej	24 m-cy	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

**Usługi dodatkowe:**

L.p.	Czynność	cena netto (zł) za 1 roboczogodzinę	Kwota podatku VAT (zł) za 1 roboczogodzinę	Cena brutto (zł) Za 1 roboczogodzinę [C + D]	Maksymalna kwota netto przewidziana przez Zamawiającego na usługi dodatkowe
A	B	C	D	E	F
1	Usługi dodatkowe	..... zł	..... zł	..... zł	3 500,00 zł

**Razem\*:**

**Wartość netto:** .....

**Wartość brutto:** .....

*\*Wykonawca podaje łączną wartość z tabeli pierwszej i tabeli drugiej dla danej części.*

**Cześć 6** – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy ul. Rakowiecka 4; 00-975 Warszawa

**Zamówienie podstawowe:**

Lp.	Przedmiot zamówienia (zgodny z Opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego)	Ilość	Cena jednostkowa netto za 1 miesiąc w PLN	Wartość netto w PLN	Wartość Podatku VAT	Wartość brutto
1	2	3	4	5 = 3x4	6	7 = 5+6
1.	Konserwacja i przegląd 4 palników gazowych	24 m-cy	..... zł	..... zł	..... zł	..... zł

**Usługi dodatkowe:**

L.p.	Czynność	cena netto (zł) za 1 roboczogodzinę	Kwota podatku VAT (zł) za 1 roboczogodzinę	Cena brutto (zł) Za 1 roboczogodzinę [C + D]	Maksymalna kwota netto przewidziana przez Zamawiającego na usługi dodatkowe
A	B	C	D	E	F
1	Usługi dodatkowe	..... zł	..... zł	..... zł	500,00 zł

**Razem\*:**

**Wartość netto:** .....

**Wartość brutto:** .....

*\*Wykonawca podaje łączną wartość z tabeli pierwszej i tabeli drugiej dla danej części.*

- Oświadczamy, że posiadamy miernik elektryczny, analizator spalin oraz detektor (wykrywacz gazu) z aktualną legalizacją.
- Oświadczamy, że **podlegamy/nie podlegamy\*** wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2022 poz. 835) Oświadczenie jest aktualne na dzień złożenia oferty.
- Zobowiązujemy się realizować przedmiot zamówienia w terminie **24 miesięcy od dnia zawarcia umowy**.

5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą 60 dni od upływu terminu składania ofert.
6. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach określonych przez strony oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego przy uwzględnieniu zapisów projektu umowy załączonego do Zapytania ofertowego.
7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016r.,) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
8. Oświadczamy, że **podlegamy/nie podlegamy\*** wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodów (Dz. U. 2022 poz. 835) Oświadczenie jest aktualne na dzień złożenia oferty.
9. Załącznikami do niniejszego formularza są:
  - a) .....
  - b) .....
  - c) .....

10. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym: .....,

(imię i nazwisko)

tel. ...., e-mail .....

....., dnia .....

.....

podpis Wykonawcy  
lub upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

**Istotne postanowienia umowy**  
**Umowa nr CRZP/26/.../2022**  
**ZAMÓWIENIA PUBLICZNE EZP.26.41.2022**  
**Część nr .....**

zawarta w dniu ..... 2022 roku pomiędzy/zawarta pomiędzy: **Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym** z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Rejestrowy KRS pod numerem 0000122099, NIP 5250008040, Regon: 000332133, reprezentowanym przez:

.....  
 .....

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)\*

Spółką ....., z siedzibą w ..... przy ulicy ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ....., NIP ....., Regon....., kapitał zakładowy..... reprezentowaną przez: .....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)\*

panem/panią ..... zam. ...., ul. .... działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej pod firmą ....., adres prowadzenia działalności ....., ul. ...., NIP:....., Regon ....., reprezentowanym/ą przez: ..... (na mocy .....

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki cywilnej)\* panem/panią ..... zam. ...., ul. .... działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej pod firmą ....., adres prowadzenia działalności....., ul. ...., NIP:....., Regon ....., reprezentowanym/ą przez: .....(na mocy .....) panem/panią ..... zam. ...., ul. .... działającym/ą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej pod firmą ..... adres prowadzenia działalności ....., ul. ...., NIP:....., Regon ....., reprezentowanym/ą przez: .....(na mocy .....) współnikami spółki cywilnej .....

NIP .....

zwanymi w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

*W rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz.1129 z późn. zm.) oraz zgodnie z § 18 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Państwowym Instytucie Geologicznym – Państwowym Instytucie Badawczym (Załącznika nr 1 do Zarządzenia nr 32 Dyrektora Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z dnia 26 października 2018 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Państwowym Instytucie Geologicznym – Państwowym Instytucie Badawczym z późn. zm.) została zawarta umowa (dalej „umowa”) o treści następującej:*

### § 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać świadczenie usług związanych z konserwacją i przeglądami instalacji gazowych oraz instalacji co w budynkach PIG-PIB w ... zgodnie z brzmieniem załącznika nr 1 niniejszej umowy.



2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określa Opis przedmiotu zamówienia oraz Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2022 r., stanowiące kolejno Załącznik nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Przedmiot umowy musi być wykonywany tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia oraz nie powodować zakłóceń w miejscu pracy. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego w trakcie i w związku z prowadzonym montażem, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i jest zobowiązany do ich usunięcia.
4. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.

### **§ 2. Termin realizacji umowy**

1. Usługa określona w §1 będzie świadczona przez okres 24 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Terminy realizacji przeglądów konserwacyjnych i eksploatacyjnych zgodnie z harmonogramem uwzględnionym w Załączniku nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia.
3. Prace będą odbywać się w dni robocze w godzinach od 07:00 do 15.00, po uprzednim powiadomieniu przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 9 umowy.
4. Postanowienia ust. 3 nie mają zastosowania w przypadkach konieczności interwencji serwisu technicznego w celu usunięcia usterki, awarii, które usuwane są całodobowo we wszystkie dni tygodnia.
5. Wykonywanie prac poza dniami i godzinami określonymi w ust. 3 powyżej wymaga uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym.

### **§ 3. Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z najlepszą wiedzą techniczną, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi, z uwzględnieniem dokumentacji technicznej i stanu technicznego instalacji przy użyciu właściwych materiałów, urządzeń i narzędzi;
  - 2) kierowanie do realizacji umowy osób posiadających wymagane w uprawnienia i kwalifikacje, utrzymanie instalacji w sprawności technicznej;
  - 3) dokonywanie oględzin i przeglądów instalacji;
  - 4) usuwanie drobnych usterek i awarii (tj. takich które nie mają bezpośredniego wpływu na bezawaryjne działanie instalacji);
  - 5) pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania prac niewchodzących w zakres niniejszej umowy wraz z kalkulacją kosztów (kosztorysem);
  - 6) dostarczanie w miarę potrzeb i w ilościach niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, materiałów/części eksploatacyjnych;
  - 7) dokonywanie niezbędnych wpisów w książce konserwacji (Wykonawca każdorazowo dokonuje wpisu dotyczącego rodzaju prac konserwacyjno-naprawczych oraz zamontowanych części);
  - 8) sporządzanie protokołów, o których mowa w § 6 ust. 4 poniżej;
  - 9) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż. oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów;
  - 10) zastosowanie do wykonania przedmiotu umowy materiałów i wyrobów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213);
  - 11) zapewnienie nadzoru prowadzonych prac przez osobę wskazaną w § 5 ust. 1 umowy;
  - 12) wyposażenie pracowników w odzież roboczą i ochronną z widoczną nazwą firmy;
  - 13) po wykonaniu przedmiotu umowy - uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w stanie niepogorszonym;
  - 14) udzielenie gwarancji na zrealizowane w ramach umowy naprawy.
2. W przypadku awarii Wykonawca zobowiązuje się do jej usunięcia najpóźniej w ciągu trzech godzin od zgłoszenia Zamawiającego. Awarie będą usuwane przez wszystkie dni tygodnia, nie wyłączając dni wolnych od pracy (tj. niedziela oraz święta).
3. Czas dojazdu Wykonawcy oraz czas usunięcia awarii potwierdzony zostanie przez przedstawiciela Zamawiającego w książce obsługi instalacji. Postanowienie zdania poprzedzającego stosuje się również do zgłoszeń awarii,
4. Zamawiający jest uprawniony do wyrażenia zgody na przedłużenie czasu usunięcia awarii, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w uzasadnionych przypadkach niezależnych od Wykonawcy.

5. Jeżeli w trakcie wykonania niniejszej umowy, znajdzie konieczność wykonania napraw/wymiany elementów, wykraczających poza zakres umowy, Wykonawca informuje pisemnie Zamawiającego o konieczności wykonania prac niewchodzących w zakres niniejszej umowy oraz przedstawia kosztorys naprawy/wymiany. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania naprawy/wymiany w przypadku uzyskania odrębnego zlecenia od Zamawiającego. Każdorazowo Wykonawca dokonuje czynności zabezpieczających uszkodzonych elementów przed dalszą dewastacją.

#### § 4. Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do instalacji będących przedmiotem umowy;
- 2) informowania Wykonawcy o zauważonych usterkach i awariach;
- 3) współpracy z Wykonawcą umożliwiającej należyte wykonanie zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy;
- 4) udostępnienia Wykonawcy wszystkich niezbędnych informacji i posiadanej dokumentacji technicznej dotyczącej przedmiotu umowy;
- 5) dokonywania odbiorów i zapłaty wynagrodzenia na zasadach określonych w niniejszej umowie.

#### § 5. Nadzór nad realizacją umowy

1. Osobami upoważnionymi do nadzoru nad realizacją umowy i podpisywania protokołów odbioru są:
  - ze strony Zamawiającego: ....., e-mail: ....., nr tel.: .....,
  - ze strony Wykonawcy: ....., e-mail: ....., nr tel.: .....
2. Zgłoszenia awarii kierowane będą na numer telefonu: ....., bądź do osoby sprawującej nadzór nad wykonaniem umowy, o której mowa w ust. 1 powyżej.
3. Zmiana osób oraz danych teleadresowych wymienionych w niniejszym paragrafie nie wymaga zmiany umowy, a jedynie powiadomienia drugiej Strony dokonywanego pisemnie lub na adres poczty elektronicznej.
4. Każdorazowo po przeprowadzeniu przeglądu, konserwacji urządzeń i instalacji w kotłowni gazowej Strony sporządzą kartę konserwacji zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.

#### § 6. Wynagrodzenie i sposób zapłaty

1. Za terminowe i prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 umowy ustala się:
  - łącznie podstawowe wynagrodzenie w wysokości:
    - netto: .....(słownie złotych: ...../100),
    - podatek VAT w kwocie:.....
    - brutto .....(słownie złotych: ...../100),
    - w tym miesięczne wynagrodzenie wynosi:
      - netto: .....(słownie złotych: ...../100),
      - podatek VAT w kwocie:.....
      - brutto .....(słownie złotych: ...../100),
    - oraz
    - stawka za roboczogodzinę prac dodatkowych w wysokości:
      - netto: .....(słownie złotych: ...../100),
      - podatek VAT w kwocie:.....
      - brutto .....(słownie złotych: ...../100),
    - łącznie maksymalne wynagrodzenie za prace dodatkowe w wysokości<sup>1</sup>:
      - netto: ..... zł (słownie złotych: ...../100),
      - podatek VAT w kwocie: :.....
      - brutto ..... zł (słownie złotych: ...../100),
  - zgodnie z Ofertą Wykonawcy z dnia ..... r. stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Fakultatywne wynagrodzenie z tytułu konieczności przeprowadzenia dodatkowych napraw Strony będą rozliczane na podstawie protokołów jakościowych zgodnie z faktycznie wykonanym zakresem prac. Każdorazowo Strony będą ustalały wysokość wynagrodzenia.
2. Wynagrodzenie podstawowe wskazane w ust. 1 określa się jako zryczałtowaną kwotę obejmującą usługi wyszczególnione w OPZ stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej umowy, za wyjątkiem „usług dodatkowych” opisanych w Sekcji IV punkcie 7 OPZ.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki VAT, Wykonawca jest upoważniony do wystawienia faktury z aktualnie obowiązującą na dzień jej wystawienia stawką podatku VAT.

<sup>1</sup> Przed zawarciem umowy Zamawiający uzupełni kwotę zgodnie ze wskazaną w Opisie przedmiotu zamówienia dla danej części.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę na: Państwowy Instytut Geologiczny - Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, posiadający NIP 525-000-80-40.
5. Podstawą do wystawienia faktur VAT będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokół z wykonanej usługi, obejmujący wykaz czynności wykonanych w danym miesiącu kalendarzowym oraz karta konserwacji kotłowni.
6. Wynagrodzenie ustalone na podstawie postanowień ust. 1 powyżej wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją umowy i koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należnego jej wykonania (w tym między innymi koszty robót przygotowawczych, naprawczych, materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych, pracy w godzinach nadliczbowych i w dni wolne od pracy, dojazdu, demontażu i wykonania inwentaryzacji, itp.) i Wykonawcy nie przysługuje od Zamawiającego zwrot jakichkolwiek kosztów poniesionych przez Wykonawcę w związku z realizacją umowy.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, następuje miesięcznie, z dołu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy (wskazany na fakturze albo, w przypadku konieczności zastosowania mechanizmu podzielonej płatności – na rachunki bankowe Wykonawcy, w tym rachunek VAT Wykonawcy, wskazane na fakturze VAT) w ciągu 30 dni od daty dostarczenia prawidłowej pod względem merytorycznym i formalnym faktury, wraz z podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem z wykonanych usług. Faktura powinna być doręczona nie później niż do siódmego dnia następującego po miesiącu, którego dotyczy.
8. W przypadku, gdy usługa nie będzie wykonywana przez cały miesiąc kalendarzowy, wynagrodzenie Wykonawcy ulega proporcjonalnemu obniżeniu do liczby dni w danym miesiącu. Zapis ten odnosi się jedynie do pierwszego i ostatniego miesiąca obowiązywania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do wpisania na fakturze numeru niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania prawidłowo wystawionej faktury, elektronicznie na adres: [faktury@pgi.gov.pl](mailto:faktury@pgi.gov.pl) przy użyciu komunikatu zwrotnego/autorespondera lub papierowo na adres: Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy, ul. Rakowiecka 4, 00 - 975 Warszawa.
10. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem czynnym VAT i posiada NIP 525-000-80-40.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym VAT i posiada NIP .....
12. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osoby trzecie w drodze przelewu lub działania o podobnym charakterze całości bądź części należności wynikających z umowy.
13. Za datę zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Zamawiający niniejszym oświadcza, iż w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8.03.2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz.424) posiada status dużego przedsiębiorcy.

#### **§ 7. Naprawy dodatkowe i usuwanie awarii**

1. Zamawiający w ramach umowy przeznaczy kwotę netto ..... zł<sup>2</sup> plus obowiązujący VAT na usługi dodatkowe związane z usuwaniem awarii/ realizacją napraw w tym też zakup materiałów i urządzeń. Zamawiający zastrzega, że kwota ta nie musi być wykorzystana w trakcie trwania umowy. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za prace dodatkowe będzie sumą kosztu zakupu materiałów i urządzeń oraz ilości roboczogodzin poświęconych przez Wykonawcę na dokonanie prac/usług, zgodnie z wynagrodzeniem za roboczogodzinę z Oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy. Jeżeli przewidziane przez Wykonawcę wynagrodzenie za wykonanie usługi dodatkowej znacznie przekroczy wymiar roboczogodzin naprawy lub koszt części zamiennych w odniesieniu do podobnych usług. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewyrażenia zgody na realizację usługi dodatkowej przez Wykonawcę i zlecenie jej zastępczego wykonania.
2. Naprawy odbywać się będą po uprzednim przedłożeniu przez Wykonawcę kalkulacji naprawy urządzeń.
3. Przed przystąpieniem do wykonania usługi Wykonawca każdorazowo jest zobowiązany oszacować wartość naprawy i przedstawić jej wycenę Zamawiającemu. Wykonawca sporządzi kalkulację w oparciu o nakład pracy oraz ceny części koniecznych do wykonania naprawy zgodnie z obowiązującym cennikiem Wykonawcy na dzień sporządzenia kalkulacji.
4. Wykonawca przystąpi do realizacji zlecenia wyłącznie po pisemnym zaakceptowaniu oszacowanej wartości naprawy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca przystąpi do naprawy urządzenia w terminie do 24 godzin od chwili otrzymania pisemnego zlecenia od Zamawiającego (dopuszcza się zlecenie przesłane faksem lub pocztą elektroniczną).
6. Wykonawca udziela na wykonaną naprawę oraz wymienione podzespoły co najmniej 24-miesięcznej gwarancji.
7. Wszystkie stosowane przez Wykonawcę części zamienne muszą być oryginalne i technicznie nowe.

<sup>2</sup> Przed zawarciem umowy Zamawiający uzupełni kwotę zgodnie ze wskazaną w Opisie przedmiotu zamówienia dla danej części.

8. Wykonawca zapewnia możliwość telefonicznego udzielania porad w zakresie objętym zamówieniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania napraw maksymalnie w ciągu 3 dni od chwili zgłoszenia awarii, usterki, wady, błędu przez Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres: ..... lub pod numer: .....
10. Rozliczenie prac nastąpi na podstawie protokołu jakościowego zawierającego opis podjętych czynności oraz ilość roboczogodzin potrzebnych do zrealizowania naprawy.
11. Czas reakcji na zgłoszenie awarii, usterki, wady czy błędu wynosi 2 godz.
12. Czas przyjmowania zgłoszeń ustala się całodobowo a Wykonawca zapewni stałą całodobową łączność telefoniczną z osobą przyjmującą zlecenia pod numerem telefonu .....

#### **§ 8. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w wysokości dwukrotności miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, w przypadku wypowiedzenia/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub wypowiedzenia/odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie dotyczących Zamawiającego;
  - b) w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy;
  - c) w wysokości 5% wynagrodzenia miesięcznego brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, za każdą godzinę zwłoki w przekroczeniu terminów o których mowa § 2 ust. 2-3 i § 7 ust. 6.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości dwukrotności miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, w przypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub wypowiedzenia umowy/odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy (nie dotyczy odstąpienia od umowy na podstawie § 9 ust. 1 poniżej).
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie potrącenia naliczonych zgodnie z ust. 1 kar umownych z wszelkich, w tym także niewymagalnych należności Wykonawcy, w tym m.in. przysługującego mu wynagrodzenia, do pełnej ich wysokości.
4. Każde ze zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu zarówno wszystkich łącznie jak i każdego z osobna.
5. Zapłata przez Wykonawcę kar umownych w przypadkach określonych w ust. 1 b) i c) nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia realizacji przedmiotu umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań z niej wynikających.
6. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

#### **§ 9. Wypowiedzenie/Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym (w całości lub części) w przypadku:
  - 1) niewykonania przez Wykonawcę 3 oględzin/przeglądu w ustalonym terminie;
  - 2) przekroczenia czasu reakcji, o którym mowa w § 8 ust. 11 umowy o ponad 300 minut;
  - 3) postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji lub zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
  - 4) zaprzestania – choćby faktycznego – prowadzenia działalności gospodarczej przez Wykonawcę;
  - 5) w przypadku trzykrotnego zawinionego stwierdzenia nienależytego wykonywania postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę.
2. Odstąpienie od umowy na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie może nastąpić w okresie obowiązywania umowy.
3. Zawiadomienie o odstąpieniu/wypowiedzeniu umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W przypadku odstąpienia od umowy postanowienia dotyczące kar umownych, możliwości dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, ochrony danych osobowych i właściwości sądu pozostają w mocy.

#### **§ 10. Podwykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy będzie realizował samodzielnie/\*przy udziale podwykonawcy – firmy: ..... – w zakresie poniżej określonego zakresu prac:.....\*(jeżeli dotyczy przy zawarciu Umowy)
2. Wykonawca może posługiwać się podwykonawcami, przy czym ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność (tak jak za działania własne) za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

3. Wykonawca nie może rozszerzyć zakresu podwykonawstwa poza część wskazaną w ofercie Wykonawcy, bez pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego, przy czym umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy w sposób mniej korzystny niż w Umowie, w szczególności w zakresie kar umownych oraz warunków wypłaty wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Podwykonawcom wynagrodzenia na podstawie łączącego ich stosunku prawnego.

### **§ 11. Ochrona danych**

1. Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe w celu i zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i f RODO
2. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych przez Zamawiającego danych osobowych zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego o ochronie danych osobowych, *w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwane dalej „RODO”.*
3. Wykonawca oświadcza, że stosuje powszechnie obowiązujące przepisy prawa o ochronie danych osobowych.
4. Zakres udostępnianych danych osobowych obejmuje dane pracowników w zakresie: imienia, nazwiska, adresu mailowego, numeru telefonu
5. Udostępnione przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy w zakresie świadczenia usług, o których mowa w §1.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, *w szczególności zgodnie z art. 32 RODO.* Wykonawca poinformuje na piśmie Zamawiającego o zastosowanych środkach technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu udostępnionych danych osobowych.
8. Wykonawca zapewni, że osoby, które będą zaangażowane w czynności przetwarzania danych osobowych w ramach jego organizacji:
  - 1) otrzymają pisemne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych;
  - 2) będą zaznajomione z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych (z uwzględnieniem ich ewentualnych zmian) oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie;
  - 3) będą dokonywały czynności przetwarzania danych osobowych wyłącznie na polecenie Administratora;
  - 4) zobowiążą się do bezterminowego zachowania w tajemnicy danych osobowych oraz stosowanych przez Wykonawcę sposobów ich zabezpieczenia, o ile taki obowiązek nie wynika dla nich z odpowiednich przepisów.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy udostępnionych danych osobowych także po ustaniu niniejszej umowy.
10. Wykonawca, uwzględniając charakter przetwarzania danych osobowych oraz dostępne mu informacje, ma obowiązek współdziałania z Zamawiającym w wywiązaniu się z obowiązków określonych w art. 32–36 RODO.
11. W przypadku stwierdzenia naruszenia ochrony danych osobowych, w szczególności o którym mowa w art. 4 pkt 12 RODO, Wykonawca zobowiązuje się do bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego, w formie pisemnej oraz dodatkowo na adres mailowy [iod@pgi.gov.pl](mailto:iod@pgi.gov.pl), o tym fakcie w okresie do 24 godzin, wskazując okoliczności i zakres naruszenia.
12. Jeżeli Wykonawca realizując umowę zleci podwykonawcom prace, w trakcie których będą przetwarzane dane osobowe, odpowiednio powierzy im, za zgodą Zamawiającego, w drodze umowy zawartej na piśmie, przetwarzanie tych danych na warunkach zgodnych z postanowieniami niniejszej umowy. W przypadku zlecenia prac podwykonawcom, Wykonawca odpowiada za szkody, jakie powstaną wobec Zamawiającego lub osób trzecich na skutek przetwarzania przez podwykonawców danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową lub przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym
14. Wykonawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.

15. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu.
16. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym paragrafie zastosowanie mają przepisy RODO.
17. Wykonawca oświadcza, że akceptuje postanowienia umowne w zakresie ochrony danych osobowych.

#### **§ 12. Inne postanowienia**

1. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzi wobec niego podstawa wykluczenia przewidziana w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).
2. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 1, w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogu i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanego powyżej wymogu.
3. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dokumentów lub wyjaśnień w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 1, traktowane będzie jako niewłaściwe wykonywanie Umowy.

#### **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej lub elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym - pod rygorem nieważności.
4. Załączniki stanowią integralną część niniejszej umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy/ Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej zawarcia przez Strony, w przypadku, jeśli podpisy Stron nie są złożone jednocześnie, umowa wchodzi w życie z momentem złożenia ostatniego podpisu.- jeśli dotyczy

#### **Załączniki:**

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2022 r.,
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbioru,
- 4) Załącznik nr 4 – Karta konserwacji kotłowni,
- 5) Załącznik nr 5 – Wydruk KRS/CEIDG z dnia .....

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

Załącznik nr 3 do Umowy

### PROTOKÓŁ ODBIORU

spisany w dniu .....r. w ..... dotyczy realizacji umowy sygn. ....z dnia .....

Strona przekazująca:

....., reprezentowana przez:

.....

Strona odbierająca:

PAŃSTWOWY INSTYTUT GEOLOGICZNY - PAŃSTWOWY INSTYTUT BADAWCZY

ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, reprezentowany przez:

.....

Niniejszy protokół potwierdza należyte wykonanie konserwacji/przeгляdu ..... w miesiącu .....

Wykonaną usługę konserwacji/przeгляdu przyjęto bez zastrzeżeń.

Strona przekazująca:

Strona odbierająca:



**KARTA KONSERWACJI  
URZĄDZEŃ I INSTALACJI W KOTŁOWNI GAZOWEJ / PRZEGLĄDU INSTALACJI GAZOWEJ\***  
w Państwowym Instytucie Geologicznym- Państwowym Instytucie Badawczym,  
w .....

**W dniu**..... **2022 r.** dokonano przeglądu, konserwacji urządzeń i instalacji w kotłowni gazowej wg poniższego wykazu:

Lp.	Wykonane czynności konserwacyjne	Wykonano	Ocena testu
1.	Przygotowanie i uruchomienie kotłów, urządzeń i instalacji do sezonu grzewczego		
2.	Konserwacja, czyszczenie i regulacja palników, dysz, filtrów, komór spalania, czujników		
3.	Regulacja, nastawa i kontrola systemu sterowania (korygowanie współczynnika krzywej grzewczej) spalania, ustawianie parametrów pracy kotłów		
4.	Kontrola pracy pomp obiegowych		
5.	Sprawdzenie ciśnienia i kontrola stanu naczyń przeponowych i urządzeń zabezpieczających (zawory bezpieczeństwa, czujniki)		
6.	Sprawdzenie urządzeń do uzdatniania wody (czyszczenie siatek, odmulaczy i filtrów, uzupełnianie uzdatniaczy)		
7.	Sprawdzenie poprawności działania instalacji i urządzeń z glikolem		
8.	Sprawdzenie szczelności instalacji gazowej (raz do roku we wszystkich budynkach)		
9.	Sprawdzenie i regulacja zaworów grzejnikowych (odpowietrzanie instalacji i grzejników)		
10.	Wygaszenie i przegląd kotłów po sezonie grzewczym		
11.	Wpis do książki pracy i konserwacji kotłowni		

**LEGENDA:**

„V” wykonano; „—”, nie wykonano  
„+” ocena pozytywna; „-”, ocena negatywna

**UWAGI:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Protokół przyjął:

Przegląd wykonał:

## Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

.....  
 Nazwa (firma) wykonawcy albo wykonawców  
 ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ REALIZOWAŁY ZAMÓWIENIE**  
 w części .....

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....  
 .....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na **usługę konserwacji i przeglądów kotłowni gazowych, podgrzewaczy wody i instalacji gazowych oraz konserwacją instalacji c.o. w budynkach Państwowego Instytutu Geologicznego – Państwowego Instytutu Badawczego z podziałem na 6 części**, będziemy dysponować następującymi osobami, zgodnie z warunkiem opisanym w pkt 5 ppkt 2) zapytania ofertowego.

Osoby skierowane do realizacji zamówienia			
L.p.	Imię i Nazwisko	Stanowisko	Posiadane uprawnienia
1.			
2.			

Wymienione osoby posiadają minimum trzy letnie doświadczenie w zakresie obsługi, konserwacji, remontów, eksploatacji c.o. i kotłów gazowych.

Wykonawca dodaje wiersze według potrzeb.

**Zamawiający wymaga wskazania co najmniej jednej osoby z uprawnieniami wskazanymi w pkt 5 ppkt 2 Zapytania ofertowego.**

**W załączeniu dokumenty potwierdzające, że wyżej wyszczególnione osoby posiadają wymagane wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wskazane w pkt 5 ppkt 2 Zapytania ofertowego.**

....., dnia .....

.....  
 podpis Wykonawcy lub  
 upoważnionego przedstawiciela  
 Wykonawcy

\*Należy uzupełnić w zależności od części na którą Wykonawca składa ofertę